

ПРОТОКОЛ
заочного рассмотрения вопросов
Советом по развитию малого и среднего предпринимательства
при Администрации Ханты-Мансийского района
(далее – Совет).

от 16.09.2025

№ 3

г. Ханты-Мансийск

Председательствовал:

Минулин

Кирилл Равильевич

Глава

Ханты-Мансийского района,

председатель Совета

Члены Совета: принимали участие в заочном голосовании 13 человек.

Повестка заседания:

1. Об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района.

Решили:

Отметить:

1.1. В соответствии с пунктом 12 Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района, утвержденных постановлением Администрации Ханты-Мансийского района от 02.09.2016 № 266 (далее – Правила), в адрес в адрес муниципального автономного учреждения «Организационно-методический центр» (далее – МАУ «ОМЦ») 09.09.2025 поступили заявления от индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

Индивидуального предпринимателя Пузина Евгения Васильевича (ИНН 861800854500) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 30, площадью 57,4 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания услуг иных видов экономической деятельности (пункт выдачи интернет заказов);

Индивидуального предпринимателя Созонова Александра Ивановича (ИНН 860103420511) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 51, площадью 8,0 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (Регулярные перевозки пассажиров автобусами в городском и пригородном сообщении);

Индивидуального предпринимателя Шашковой Екатерины Александровны (ИНН 861801121111) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 69 площадью 9,3 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (перевозка грузов неспециализированными транспортными средствами), нежилого помещения № 70, площадью 8,6 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (перевозка грузов неспециализированными транспортными средствами), части нежилого помещения № 71 площадью 16,0 кв. м., из общей площади

32,8 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (перевозка грузов неспециализированными транспортными средствами);

Индивидуального предпринимателя Рассуллина Руслана Флоровича (ИНН 552809523148) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 67, площадью 45 кв. м. из общей площади 80,3 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для прочей розничной торговли в неспециализированных магазинах;

ООО «Скай» (ИНН 8601072491) в лице директора Ташкина Артема Олеговича, действующего на основании Устава, о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, помещения № 18 площадью 20,8 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для бытовых услуг (мастерская по пошиву штор), нежилого помещения № 19 площадью 41,9 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для бытовых услуг (мастерская по пошиву штор);

Индивидуального предпринимателя Ахмедовой Наиды Имирчубановны (ИНН 861801644873) о предоставлении в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 3, площадью 20,0 кв. м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для розничной торговли, нежилого помещения № 4 площадью 21,0 кв. м., из

общей площади 55,1 кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для розничной торговли;

Индивидуального предпринимателя Бояриновой Ольги Валерьевны (ИНН 860108359885) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 6, площадью 13,7 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания услуг иных видов экономической деятельности (Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет);

Самозанятого гражданина Российской Федерации Аразовой Заремы Аскеровны (ИНН 861801751297) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 32 площадью 20,0 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания бытовых услуг (парикмахерская);

Самозанятого гражданина Российской Федерации Кучиной Валентины Анатольевны (ИНН 861800024228) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 13, площадью 27,9 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания бытовых услуг (швейная мастерская);

Самозанятого гражданина Российской Федерации Калабуховой Ирины Владимировны (ИНН 861800571252) о предоставлении в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-

Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 2 площадью 20,0 кв.м., из общей площади 41,8 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания бытовых услуг (швейная мастерская);

Индивидуального предпринимателя Алиева Руслана Магомеднадировича (ИНН 861801426064) о предоставлении в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 62 площадью 11, 6 кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для оказания бытовых услуг (парикмахерская и салон красоты);

Самозанятого гражданина Российской Федерации Игнатовой Оксаны Валерьевны (ИНН 861801684354) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилое помещение № 82 площадью 14,0 кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский района, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для оказания бытовых услуг (парикмахерские услуги).

Индивидуального предпринимателя Яцик Марины Анатольевны о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 53-1 площадью 12,0 кв. м. из общей площади 27,4 расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2 с целью использования для оказания бухгалтерских услуг;

Индивидуального предпринимателя Шабановой Зимфиры Ибадулаевны о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 1 площадью 9,0 кв. м. из общей площади 22,3

кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли, нежилого помещения № 9 площадью 20,3 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли, нежилого помещения № 80 площадью 9,9 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли;

Самозанятого гражданина Российской Федерации Шумаковой Екатерины Юрьевны о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 14 площадью 15,7 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания парикмахерских услуг;

Индивидуального предпринимателя Бояринова Сергея Владимировича о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 33-1 площадью 45,1 кв. м. из общей площади 45,7, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли.

1.2. Субъекты отвечают условиям оказания имущественной поддержки, установленным Правилами, а именно:

1.2.1. соответствуют условиям ст. 4, 4.1, 14.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ, отсутствуют признаки, установленные частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ;

1.2.2. Объекты имущества, указанные в пункте 1.1. настоящего протокола, включены в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района, утвержденный постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.02.2021 № 53 (далее – Перечень имущества), и предназначены для оказания имущественной поддержки указанным лицам.

В соответствии с пунктом 16 Совет в форме заочного рассмотрения вопроса об оказании имущественной поддержки выражает мнение о возможности предоставления в аренду:

Индивидуальному предпринимателю Пузину Евгению Васильевичу (ИНН 861800854500) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 30, площадью 57,4 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания услуг иных видов экономической деятельности (пункт выдачи интернет заказов);

Индивидуальному предпринимателю Созонову Александру Ивановичу (ИНН 860103420511) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 51, площадью 8,0

кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (Регулярные перевозки пассажиров автобусами в городском и пригородном сообщении);

Индивидуальному предпринимателю Шашковой Екатерине Александровне (ИНН 861801121111) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 69 площадью 9,3 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (перевозка грузов неспециализированными транспортными средствами), нежилого помещения № 70, площадью 8,6 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (перевозка грузов неспециализированными транспортными средствами), части нежилого помещения № 71 площадью 16,0 кв. м., из общей площади 32,8 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для иных видов экономической деятельности (перевозка грузов неспециализированными транспортными средствами);

Индивидуальному предпринимателю Рассуллину Руслану Флоровичу (ИНН 552809523148) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 67, площадью 45 кв. м. из общей площади 80,3 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для прочей розничной торговли в неспециализированных магазинах;

ООО «Скай» (ИНН 8601072491) в лице директора Ташкину Артему Олеговичу, действующего на основании Устава, о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, помещения № 18 площадью 20,8 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для бытовых услуг (мастерская по пошиву штор), нежилого помещения № 19 площадью 41,9 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для бытовых услуг (мастерская по пошиву штор);

Индивидуальному предпринимателю Ахмедовой Наиде Имирчубановне (ИНН 861801644873) о предоставлении в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 3, площадью 20,0 кв. м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для розничной торговли, нежилого помещения № 4 площадью 21,0 кв. м., из общей площади 55,1 кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для розничной торговли;

Индивидуальному предпринимателю Бояриновой Ольге Валерьевне (ИНН 860108359885) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 6, площадью 13,7 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания услуг иных видов экономической деятельности (Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет);

Самозанятому гражданину Российской Федерации Аразовой Зареме Аскеровне (ИНН 861801751297) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 32 площадью 20,0 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания бытовых услуг (парикмахерская);

Самозанятому гражданину Российской Федерации Кучиной Валентине Анатольевне (ИНН 861800024228) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 13, площадью 27,9 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания бытовых услуг (швейная мастерская);

Самозанятому гражданину Российской Федерации Калабуховой Ирине Владимировне (ИНН 861800571252) о предоставлении в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 2 площадью 20,0 кв.м., из общей площади 41,8 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания бытовых услуг (швейная мастерская);

Индивидуальному предпринимателю Алиеву Руслану Магомеднадировичу (ИНН 861801426064) о предоставлении в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 62 площадью 11, 6 кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для оказания бытовых услуг (парикмахерская и салон красоты);

Самозанятому гражданину Российской Федерации Игнатовой Оксане Валерьевне (ИНН 861801684354) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилое помещение № 82 площадью 14,0 кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2, с целью использования для оказания бытовых услуг (парикмахерские услуги).

Индивидуальному предпринимателю Яцик Марине Анатольевне о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 53-1 площадью 12,0 кв. м. из общей площади 27,4 расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 2 с целью использования для оказания бухгалтерских услуг;

Индивидуальному предпринимателю Шабановой Зимфире Ибадулаевне о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 1 площадью 9,0 кв. м. из общей площади 22,3 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли, нежилого помещения № 9 площадью 20,3 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли, нежилого помещения № 80 площадью 9,9 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли;

Самозанятому гражданину Российской Федерации Шумаковой Екатерине Юрьевне о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать)

месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 14 площадью 15,7 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для оказания парикмахерских услуг;

Индивидуальному предпринимателю Бояринову Сергею Владимировичу о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, части нежилого помещения № 33-1 площадью 45,1 кв. м. из общей площади 45,7, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1 с целью использования для розничной торговли.

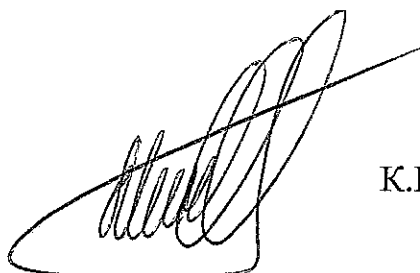
Результаты голосования:

«ЗА» - 13;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председатель Совета



К.Р.Минулин

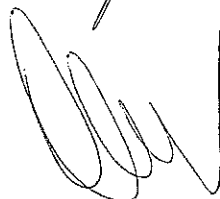
Секретарь Совета



Н.Н. Китайкина

Согласовано:

Председатель комитета
экономической политики



Ю.А.Овсянников