Протокол
заседания Совета по вопросам
развития инвестиционной и инновационной деятельности
при Администрации Ханты-Мансийского района (далее – Совет)

10.09.2026 г. Ханты-Мансийск

39
16.09.2026

Председатель Совета: Глава Ханты-Мансийского района
Минулин Кирилл Равильевич

Участники заседания Совета: список прилагается

Повестка заседания Совета:

1. Об оказании имущественной поддержки с целью реализации инвестиционного проекта по созданию крестьянского (фермерского) хозяйства по производству и переработке кормовых трав в гранулированный корм.

2. Об оказании имущественной поддержки с целью реализации инвестиционного проекта по строительству специализированного эндуро-стадиона и мототрассы в районе 12 – 13 км автодороги Ханты-Мансийск – Нягань.

3. Об оказании имущественной поддержки с целью расширения возможностей производственной базы, расположенной в д. Ярки Ханты- Мансийского района.

4. Об оказании имущественной поддержки с целью реализации инвестиционного проекта в сфере производства сельскохозяйственной продукции в с. Елизарово Ханты-Мансийского района.

5. О предложениях по реализации продукции ООО «ТЕХЛЕС Нефтесервис».

6. Об исполнении протокольных решений Совета по вопросам развития инвестиционной и инновационной деятельности при Администрации Ханты-Мансийского района.

По вопросам повестки:

1. Об оказании имущественной поддержки с целью реализации инвестиционного проекта по созданию крестьянского (фермерского) хозяйства по производству и переработке кормовых трав в гранулированный корм

_____

(Должин, Муслимова, Старовойт, Шишонкова, Кунякова, Минулин)

Отметили:

Проект предусматривает организацию полного цикла производства кормов: от выращивания многолетних трав на естественных и обрабатываемых сенокосах с последующей заготовкой сена и его переработкой в гранулы до реализации продукции через маркетплейсы и зоомагазины.

Для этих целей планируется поэтапное оформление земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения в размере 4 га – первый год, до 20 га – второй год и далее до 40 га.

Решили:

1.1. Информацию об инвестиционном проекте по созданию крестьянского (фермерского) хозяйства по производству и переработке кормовых трав в гранулированный корм принять к сведению.

1.2. Рекомендовать индивидуальному предпринимателю Должину Е.А.:

1.2.1. Рассмотреть возможность реализации инвестиционного проекта в границах населенных пунктов Ханты-Мансийского района, имеющих необходимую инфраструктуру и возможность привлечения трудовых ресурсов;

1.2.2. Обратиться в МАУ «Организационно-методический центр» для проработки параметров и формирования бизнес-плана инвестиционного проекта «Создание крестьянского(фермерского) хозяйства по производству и переработке кормовых трав в гранулированный корм».

1.3. МАУ «Организационно-методический центр» оказать информационно-консультационную поддержку индивидуальному

предпринимателю Должину Е.А., при необходимости – сопровождение инвестиционного проекта.

2. Об оказании имущественной поддержки с целью реализации инвестиционного проекта по строительству специализированного эндуро-стадиона и мототрассы в районе 12 – 13 км автодороги Ханты-Мансийск – Нягань

_____

(Захаров, Щепеткин, Шишонкова, Муслимова, Данилова, Минулин)

Отметили:

Эндуро-стадион — это специализированная тренировочная площадка, предназначенная для развития навыков мотоциклистов в дисциплине эндуро. На стадионе сосредоточены различные секции, которые помогают улучшить разнообразные навыки, которые станут надёжными помощниками на трассах, позволят достигать высоких результатов и получать удовольствие от тренировок. Также планируется создание детской мототрассы для езды на мотоциклах и на квадроциклах.

Для реализации проекта требуется оформление земельного участка ориентировочной площадью 1 га. Интересующая территория: 12 – 13 км автодороги Ханты-Мансийск – Нягань.

Решили:

2.1. Поддержать инвестиционный проект по строительству специализированного эндуро-стадиона и мототрассы в районе 12 – 13 км автодороги Ханты-Мансийск – Нягань.

2.2. Рекомендовать индивидуальному предпринимателю Захарову С.П.:

2.2.1. В установленном порядке обратиться в Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Ханты- Мансийского района по вопросам предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта по строительству специализированного эндуро-стадиона и мототрассы в районе 12 – 13 км автодороги Ханты-Мансийск – Нягань.

2.2.2. Рассмотреть возможность регистрации некоммерческой организации/социального предпринимательства для реализации социальной составляющей инвестиционного проекта, а именно организации работы с детьми, в том числе с ограниченными возможностями здоровья.

2.2.3. Обратиться в МАУ «Организационно-методический центр» для проработки вопроса о регистрации дополнительных видов деятельности.

2.3. МАУ «Организационно-методический центр» оказать информационно-консультационную поддержку индивидуальному предпринимателю Захарову С.П., а также сопровождение инвестиционного проекта.

3. Об оказании имущественной поддержки с целью расширения возможностей производственной базы, расположенной в д. Ярки Ханты-Мансийского района

(Николусь, Овчерюкова, Минулин)

Отметили:

Испрашиваемый участок с кадастровым номером 86:02:1214001:5760 заявитель предполагает использовать для расширения возможностей и функционала производственной базы, находящейся на смежном земельном участке (принадлежит заявителю на праве собственности). Предполагаемый объем капиталовложений в период 2026 – 2030 годов около 20 млн рублей. Планируется создание 50 рабочих мест, возможен вахтовый метод работы.

Решили:

3.1. Поддержать инвестиционный проект ООО «Стройфинансгрупп» по расширению производственной базы, расположенной в д. Ярки.

3.2. Рекомендовать ООО «Стройфинансгрупп» в установленном порядке обратиться в департамент имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района по вопросам предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта.

3.3. Комитету экономической политики Администрации Ханты-Мансийского района совместно с администрацией сельского поселения Шапша и МАУ «Организационно-методический центр» организовать проведение ярмарки вакансий в целях обеспечения трудовыми ресурсами, необходимыми для реализации инвестиционного проекта (при необходимости).

3.4. МАУ «Организационно-методический центр» провести мероприятия по оценке инвестиционного проекта, при необходимости – оказать ООО «Стройфинансгрупп» информационно-консультационную поддержку.

Срок: до 12.10.2026.

3.5. Главе сельского поселения Шапша Овчерюковой Л.А. совместно с МАУ «Организационно-методический центр» и комитетом экономической политики Администрации Ханты-Мансийского района организовать ярмарку вакансий по привлечению квалифицированных рабочих

Срок: до 12.10.2026.

4. Об оказании имущественной поддержки с целью реализации инвестиционного проекта в сфере производства сельскохозяйственной продукции в с. Елизарово Ханты-Мансийского района

(Шишонкова, Минулин)

Отметили:

Личное подсобное хозяйство Юсупова Б.М. (далее – ЛПХ) более 20 лет осуществляет деятельность по выращиванию овощей на территории с. Елизарово Ханты-Мансийского района.

В настоящее время ЛПХ в целях реализации ежегодно производит 10 тонн картофеля, а также содержит 80 голов кроликов и 20 голов кур.

В целях развития своей деятельности в сфере животноводства и растениеводства ЛПХ планирует в 2027 году зарегистрировать крестьянское (фермерское) хозяйство в сфере производства сельскохозяйственной продукции и принять участие в программе поддержки начинающих аграриев «Агростартап». Средства гранта будут направлены на приобретение сельскохозяйственной техники и крупного рогатого скота.

Решили:

4.1. Поддержать инвестиционный проект в сфере производства сельскохозяйственной продукции в с. Елизарово Ханты-Мансийского района.

4.2. Рекомендовать индивидуальному предпринимателю Юсупову Б.М. в установленном порядке обратиться в департамент

имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района по вопросам предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта в сфере производства сельскохозяйственной продукции в с. Елизарово Ханты-Мансийского района.

4.3. МАУ «Организационно-методический центр» оказать содействие в регистрации индивидуального предпринимателя в 2027 году и дальнейшее сопровождение инвестиционного проекта, в том числе в рамках заявочных кампаний конкурсов на грант Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

5. О предложениях по реализации продукции ООО «ТЕХЛЕС Нефтесервис»

(Собакинских, Минулин)

Отметили:

Компания предлагает поставлять пиломатериал для нужд сельских поселений. Представлены текущие показатели производства (60 тыс. кубометров древесины в год), перечень клиентов (крупные сети, население) и проблемы сезона (порча древесины из-за жары). Предложены механизмы сотрудничества через систему запросов потребностей от администраций сельских поселений.

Решили:

5.1. Информацию ООО «ТЕХЛЕС Нефтесервис» принять к сведению.

5.2. Рекомендовать ООО «ТЕХЛЕС Нефтесервис» направить в адрес комитета экономической политики Администрации Ханты-Мансийского района прайс-лист на реализуемую продукцию, а также информацию о возможностях и условиях доставки продукции.

Срок: до 12.10.2026.

5.3. Рекомендовать главам сельских поселений Ханты-Мансийского района проинформировать жителей населенных пунктов Ханты-Мансийского района о продукции ООО «ТЕХЛЕС Нефтесервис».

6. Об исполнении протокольных решений Совета по вопросам развития инвестиционной и инновационной деятельности при Администрации Ханты-Мансийского района

(Муслимова, Сумкина, Минулин)

Отметили:

Информация об исполнении поручений совместного заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при Администрации Ханты-Мансийского района и Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации Ханты-Мансийского района от 22.06.2026 в части вопросов Совета по развитию малого и среднего предпринимательства была представлена на заседании 19.08.2026.

В части вопросов Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности, а именно:

«4.2. Рекомендовать инициатору инвестиционного проекта «Создание АГЗС в селе Селиярово (ООО «Гранд-Сервис) рассмотреть возможность подачи заявки на сопровождение указанного проекта в рамках регламента «Одно окно».

4.3. Рекомендовать главе сельского поселения Селиярово Марковой С.В. обеспечить подготовку проекта межевания территории, в границах которой планируется реализация инвестиционного проекта «Создание АЗС в селе Селиярово».

4.4. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района провести оценку возможности и порядка использования испрашиваемого ООО «Гранд-Сервис» земельного участка для целей инвестиционного проекта «Создание АГЗС в селе Селиярово», о результатах проинформировать заявителя.»

Информация Администрацией СП Селиярово не предоставлена. Дополнительный запрос направлен 07.09.2026 № 22-07-Исх 1433.

Решили:

6.1. Продлить срок исполнения поручения до 15.09.2026.

Глава
Ханты-Мансийского
района

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат
00A5ED8C2164386F07DC14EB4797A5752B
Владелец Минулин Кирилл Равильевич
Действителен с 09.06.2026 по 02.09.2027

К.Р.Минулин