ПРОТОКОЛ
заочного рассмотрения вопросов
Советом по развитию малого и среднего предпринимательства
при Администрации Ханты-Мансийского района
(далее – Совет).

от 15 октября 2026 года № 24
г. Ханты-Мансийск

Председательствовал:

Минулин Кирилл Равильевич	Глава Ханты-Мансийского района, председатель Совета

Члены Совета: принимали участие в заочном голосовании 14 человек.

Повестка заседания:

1. Об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района.

Решили:

Отметить:

1.1. В соответствии с пунктом 12 Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района, утвержденных постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02.09.2016 № 266 (далее – Правила) поступили Уведомления:

1.1.1. в Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района (далее – Депимущества):

– 07.10.2026 от физического лица, применяющего специальный налоговый режим, Таганович Дарьи Олеговны (ИНН 861802163900) (далее – Субъект) (вх. от 07.10.2026 № 22-04-Вх-1537) о предоставлении в аренду сроком на 5 (Пять) лет, в целях оказания косметических услуг следующего муниципального недвижимого имущества Ханты-Мансийского района, составляющего муниципальную казну:

помещение, назначение: нежилое, площадь 64,1 кв. метра, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 2, кадастровый № 86:02:1211006:695, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Песчаная, д.5, пом. 2,

правообладатель: муниципальное образование Ханты-Мансийский район, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 86-86/001-86/001/031/2016-286/1 от 29.11.2016, балансовой стоимостью 7 111 434 (Семь миллионов сто одиннадцать тысяч четыреста тридцать четыре) рубля 84 копейки (далее – Имущество).

1.1.2 в Муниципальное автономное учреждение «Организационно-методический центр» (далее – МАУ «ОМЦ»):

– 09.10.2026г. от индивидуальных предпринимателей (далее – Субъекты):

– Индивидуального предпринимателя Бояриновой Ольги Валерьевны (ИНН 860108359885) о предоставлении в аренду сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 10, площадью 41,5 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для иных видов экономической деятельности (пункт выдачи интернет заказов);

– Индивидуального предпринимателя Кузнецова Дмитрия Юрьевича (ИНН 861801600594) о предоставлении в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев муниципального имущества Ханты-Мансийского района, а именно, нежилого помещения № 2, площадью 4,0 кв. м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Таежная, дом 14А, с целью использования для размещения вендингового оборудования;

1.2. Субъекты отвечают условиям оказания имущественной поддержки, установленным Правилами, а именно:

1.2.1. соответствуют условиям ст. 4, 4.1, 14.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ, отсутствуют признаки, установленные частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ;

1.2.2. Объекты имущества, указанные в пунктах 1.1.1 и 1.1.2 настоящего протокола, включены в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района, утвержденный постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.02.2021 № 53 (далее – Перечень

имущества), и предназначены для оказания имущественной поддержки указанным лицам.

1.3. В соответствии с пунктом 16 Правил Совет в форме заочного рассмотрения вопроса об оказании имущественной поддержки выражает мнение о возможности предоставления в аренду:

1.3.1. Физическому лицу, применяющего специальный налоговый режим Таганович Дарье Олеговне (ИНН 861802163900) сроком на 5 (Пять) лет, в целях оказания косметических услуг следующего муниципального недвижимого имущества Ханты-Мансийского района, составляющего муниципальную казну:

помещение, назначение: нежилое, площадь 64,1 кв. метра, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 2, кадастровый № 86:02:1211006:695, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Песчаная, д.5, пом. 2.

1.3.2. Индивидуальному предпринимателю Бояриновой Ольге Валерьевне (ИНН 860108359885) сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев, нежилое помещение № 10, площадью 41,5 кв. м., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 4, корпус 1, с целью использования для иных видов экономической деятельности (пункт выдачи интернет заказов);

1.3.3. Индивидуальному предпринимателю Кузнецову Дмитрию Юрьевичу (ИНН 861801600594) сроком на 11 (одиннадцать) месяцев, нежилое помещение № 2, площадью 4,0 кв. м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, пос. Горноправдинск, ул. Таежная, дом 14А, с целью использования для размещения вендингового оборудования.

Результаты заочного голосования:
«ЗА» - 14;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председатель Совета К.Р.Минулин

Секретарь Совета Н.В. Покатова

Согласовано:

Председатель комитета
экономической политики Ю.А.Овсянников