



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 27.03 2026

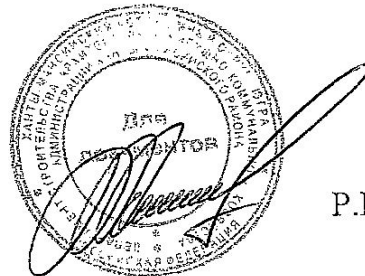
№ 25 -П

Об утверждении Доклада
о правоприменительной практике
при осуществлении муниципального
жилищного контроля в
Ханты-Мансийском районе в 2025 году

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле», пунктом 30 главы III Положения о муниципальном жилищном контроле в Ханты-Мансийском районе, утверждённого решением Думы Ханты-Мансийского района от 17.06.2025 № 633 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Ханты-Мансийского района»:

1. Утвердить Доклад о правоприменительной практике по осуществлению муниципального жилищного контроля в Ханты-Мансийском районе в 2025 году согласно приложению к настоящему приказу.
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района в подразделе «Муниципальный контроль» раздела «Услуги».
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Департамента, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и дорог Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Давлетбаева З.М.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского
района, директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речалов

ДОКЛАД

о правоприменительной практике по осуществлению муниципального жилищного контроля в Ханты-Мансийском районе в 2025 году

Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля в Ханты-Мансийском районе установлен Положением о муниципальном жилищном контроле в Ханты-Мансийском районе, утверждённым решением Думы Ханты-Мансийского района от 11.06.2025 № 633 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Ханты-Мансийского района».

Органом Администрации Ханты-Мансийского района, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля в Ханты-Мансийском районе, является Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Ханты-Мансийского района на основании Положения о Департаменте строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Ханты-Мансийского района, утверждённого решением Думы Ханты-Мансийского района от 20.12.2013 № 313 «Об утверждении Положения о Департаменте строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Ханты-Мансийского района».

Предметом муниципального жилищного контроля в Ханты-Мансийском районе является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, и исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий, в отношении муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности Ханты-Мансийского района и жилищного фонда, находящегося в собственности сельских поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района, в соответствии с соглашениями о передаче органами местного самоуправления сельских поселений Администрации Ханты-Мансийского района полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля (в случае их заключения).

Задачей муниципального жилищного контроля в Ханты-Мансийском районе является осуществление профилактических и контрольных мероприятий, направленных на выявление несоблюдения гражданами и организациями, деятельность, действия или результаты деятельности которых, либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых подлежат муниципальному контролю, обязательных требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации, нормативными

правовыми Ханты-Мансийского автономного округа — Югры, а также правовыми актами Ханты-Мансийского района.

Муниципальный жилищный контроль в Ханты-Мансийском районе осуществляется посредством проведения:

1) профилактических мероприятий:

информирование;

консультирование;

объявление предостережения;

профилактический визит;

обобщение правоприменительной практики.

2) контрольных мероприятий при взаимодействии с контролируемыми лицами:

инспекционный визит;

документарная проверка;

выездная проверка;

рейдовый осмотр.

3) контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицами:

наблюдение за соблюдением обязательных требования;

выездное обследование.

Профилактические мероприятия в 2025 году осуществлялись через информирование граждан и юридических лиц посредством размещения сведений на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района <http://hmrn.ru/munitsipalnyy-kontrol/>.

Контрольные мероприятия со взаимодействием с контролируемыми лицами в 2025 году не проводились.