



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.12.2025

№ 867

г. Ханты-Мансийск

О передаче недвижимого имущества
муниципальной казны Ханты-Мансийского
района религиозного назначения
в безвозмездное пользование

В соответствии со статьями 609, 689 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 24 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 19, частями 1, 9 статьи 51 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 50.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 2 части 1, пунктом 2 части 2 статьи 4, статьей 5, статьей 7 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.12.2011 № 465-п «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», пунктом 6.22 Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы

Ханты-Мансийского района от 12.06.2013 № 265, пунктом 7 части 1, частью 3 статьи 18 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 332, охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Службы охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.02.2020 № 5-ПП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Здание церкви Вознесения Господня», распоряжением Администрации Ханты-Мансийского района от 31.07.2023 № 601-р «О передаче отдельных полномочий», учитывая заявление Местной религиозной организации православный Приход храма Вознесения Господня п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области Ханты-Мансийской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) от 05.12.2025 исх. № 15 (от 08.12.2025 № 22-04-Вх-1774), руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Передать в безвозмездное пользование Местной религиозной организации православный Приход храма Вознесения Господня п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области, Ханты-Мансийской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) (ИНН: 8618004203, ОГРН:1038605503200) (далее – религиозная организация) сроком на 2 (два) года с 30.12.2025 по 29.12.2027 следующее недвижимое имущество муниципальной казны Ханты-Мансийского района в целях использования религиозной организацией муниципального имущества религиозного назначения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

объект религиозного назначения, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения: здание Каменной (Вознесенской) церкви, назначение: нежилое, религиозного назначения, общая площадь 165,9 кв. метра, кадастровый номер 86:02:1211005:1778, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, сельское поселение Горноправдинск, п. Горноправдинск, ул. Воскресная, д. 14, правообладатель: муниципальное образование Ханты-Мансийский район, вид права: собственность, о чем в Едином государственном

реестре недвижимости 27.04.2012 сделана запись регистрации № 86-86-01/015/2012-167;

земельный участок, кадастровый номер 86:02:1211007:70, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания здания Каменной (Вознесенской) церкви, общая площадь 652 кв. метра, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, сельское поселение Горноправдинск, п. Горноправдинск, ул. Воскресная, 14, правообладатель: муниципальное образование Ханты-Мансийский район, вид права: собственность, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 27.04.2012 сделана запись регистрации № 86-86-01/015/2012-168.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района:

заключить договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке;

в договоре безвозмездного пользования недвижимым имуществом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предусмотреть обязанности религиозной организации по выполнению требований, установленных законодательством об объектах культурного наследия при передаче в пользование объекта культурного наследия и охранным обязательством собственника объекта культурного наследия;

обеспечить государственную регистрацию договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Ханты-Мансийского района Витвицкого А.В.

Глава Ханты-Мансийского района



К.Р.Минулин

