РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 05.11.2026 № 79-ун
г.Ханты-Мансийск

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Линейные коммуникации для
кустовой площадки № 763 Приобского
(Монастырский остров) месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о Департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 30.10.2026 № 8355771839 (№ 22-03-Вх-1788 от 02.11.2026) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения», согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемых земельных участков и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков в

Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского района, директор Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

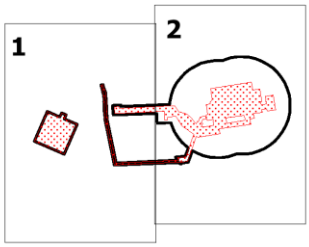
Приложение 1
к приказу Департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 05.11.2026 № 79-ун

Проект планировки территории для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения»

Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

Основная часть

Схема размещения объекта на листах



Экспликация проектируемых объектов

номер	Наименование
1	Кустовая площадка №763
2	Автомобильная дорога к кустовой площадке №763
3	Нефтегазосборные сети куст №763 - т.1
4	УЗА на НГС
5	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №763
6	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №763 с ВОЛС
7	ВОЛС по сущ. ВЛ 6 кВ
8	Площадка ВЗиС с подъездом

86:02:0808002

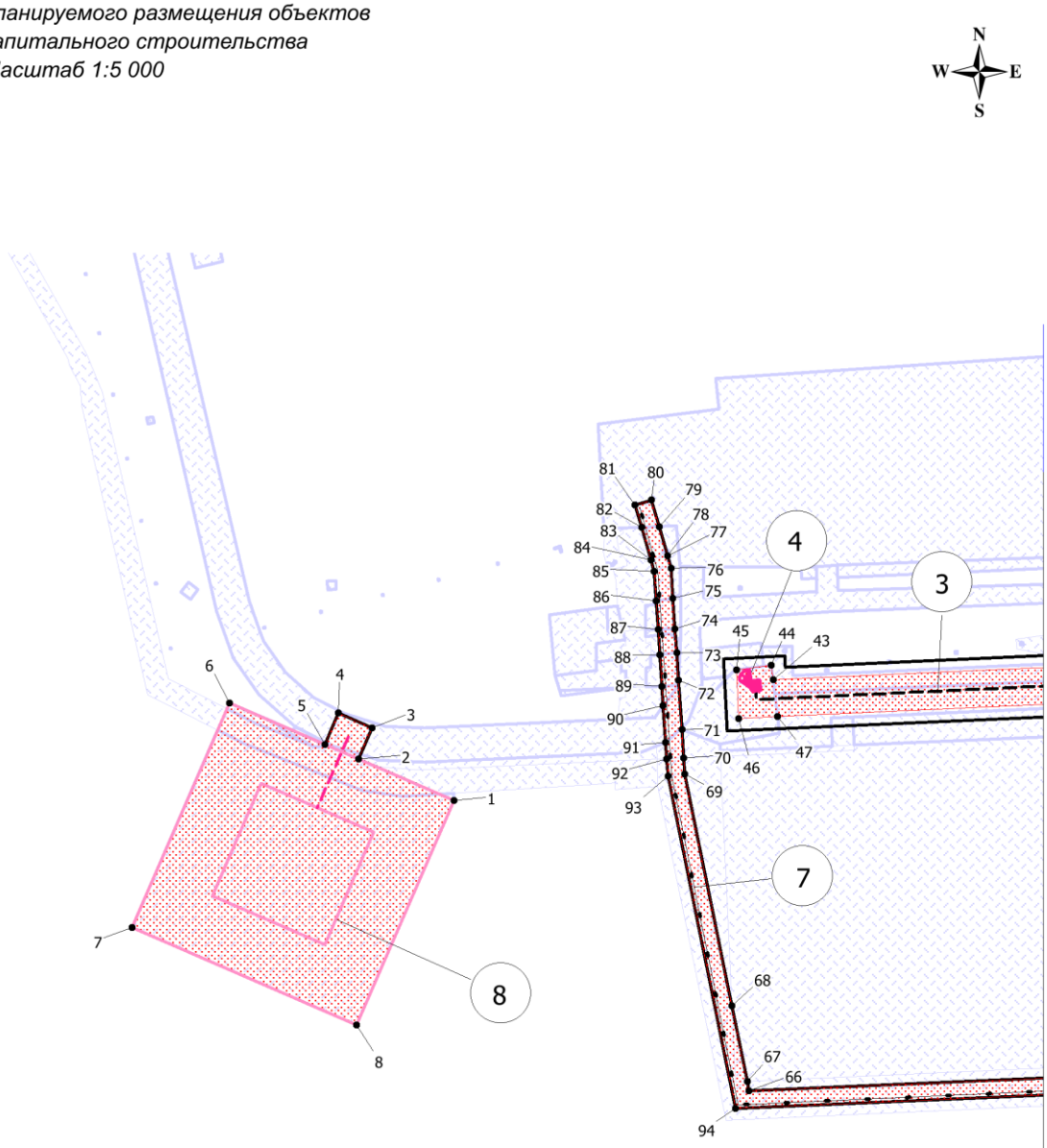
Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

номер	Наименование	Площадь_га
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения	16,8928

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- • 3 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 — номер объекта капитального строительства
- граница кадастрового деления
- **16,8928 га** — площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- оси проектируемых ВЛ
- оси проектируемых газопроводов
- оси проектируемых водоводов
- границы проектируемых площадок
- оси проектируемых подъездов
- оси проектируемых ВОЛС
- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра

Чертеж границ зон
планируемого размещения объектов
капитального строительства
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территории проекта планировки

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

● 3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Лист 1

Чертеж границ зон
планируемого размещения объектов
капитального строительства
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территории проекта планировки

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

• 3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Лист 2

Приложение 2
к приказу Департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 05.11.2026 № 79-ун

Положение о размещении линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения»

I. Проект планировки

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Кустовая площадка № 763;
- Автомобильная дорога к кустовой пло-щадке № 763;
- Нефтегазосборные сети куст №763 - т.1, с узлами задвижек;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №763 с ВОЛС;
- ВОЛС по сущ. ВЛ 6кВ;
- Площадка ВЗиС с подъездом.

Характеристика проектируемых линейных объектов

Наименование		Ед.изм.	Показатели
1	**Автомобильная дорога к кустовой площадке № 763**		
1.1	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012	-	III-н
1.2	Протяженность	м	549,43
1.3	Основная расчетная скорость	км/ч	50
1.4	Число полос движения	-	1
1.5	Ширина проезжей части	м	4,5
1.6	Количество водопропускных сооружений	шт	-
1.7	Ширина обочин	м	2х1,0
	-с учетом установки барьерного ограждения	м	2х2,0
1.8	Поперечные уклоны проезжей части	‰	35
1.9	Наибольший продольный уклон	‰	19
1.10	Климатический район и подрайон	-	I Д

1.11	Инженерно-геологические условия	-	III
1.12	Ветровой район	-	I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ);
1.13	Снеговой район	-	IV
1.14	Интенсивность сейсмических воздействий	-	5 баллов
1.15	Съезд №1 к кустовой площадке № 763	м	18
1.16	Съезд №2 к кустовой площадке № 763	м	18
2	**Кустовая площадка № 763**		
2.1	Общая площадь (освоение)	$м^2$	25330,0

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, в том числе:	Протяженность всего – 770,69 м
Нефтегазосборные сети куст №763 - т.1	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №763 (проект 253044_2) до подключения к свободной запорной арматуре DN150 PN40 узла задвижек №2 (ш. 232071_3).
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 219х7 мм
	Протяженность трубопровода – 770,69 м
	Узел задвижек №1
	Узел задвижек №2 (расширение узла задвижек №2 ш.232071_3)
ВЛ 6 кВ	Протяженность ВЛ 6 кВ: всего – 747,5 м
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №763	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность – 747,5 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Две одноцепные ВЛ 6 кВ отпайкой от анкерно-угловой опоры ранее запроектированной ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2104у (ф. 3088-05, ф.3088-10)

Технико-экономическая характеристика этапа строительства «Нефтегазосборные сети куст №763 - т.1»

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Нефтегазосборные сети куст №763 - т.1		
Протяженность	м	770,69
Диаметр	мм	219
Толщина стенки	мм	7
Проектная мощность	$м^3$/сут	1024

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Проектная пропускная способность	$м^3$/сут	2852
Категория трубопровода	С	
Уровень ответственности	Нормальный	
Функциональное назначение	код – 08.06.002.012, группа объектов – объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта нефти и попутного газа, вид - сооружение трубопровода	
Почтовый (строительный) адрес	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Приобское месторождение	

Технико-экономическая характеристика ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №763

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Протяженность	м	747,5
Напряжение	кВ	6
Уровень ответственности	Нормальный	
Функциональное назначение	код - 05.05.003.001, группа объектов – объекты передачи электроэнергии, вид - сооружение воздушной линии электропередачи	
Почтовый (строительный) адрес	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Приобское месторождение	

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемой кустовой площадки № 763 по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтегазосборных сетей и дальнейшего транспорта на ДНС УПСВ-285 Приобского месторождения.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ находится в Ханты-Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе, Приобское месторождение.

В хозяйственном отношении район работ расположен на землях запаса и землях промышденности, в границах Пойменного урочища вне границ лесных массивов.

Расстояние от г. Нефтеюганск, где расположена база изысканий, до района производства работ составляет 196 км преимущественно в западном направлении.

Ближайший населенный пункт - с. Селиярово, расстояние от которого до района производства работ составляет 48 км, преимущественно в юго-восточном направлении. На данном пути необходимо преодолеть 3 паромные переправы: через протоку Чебыковская, реку Обь и через протоку Большая Салымская.

Ближайший крупный населённый пункт - г. Ханты-Мансийск, расстояние от которого до района производства работ составляет 99 км (в северо-восточном направлении).

Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутрипромысловыми ав-тодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обу-стройства месторождения.

Проезд к району изысканий осуществляется от съезда с федеральной автодороги Р-404 «Тюмень - Тобольск - Ханты-Мансийск» (886-ой км). Расстояние от перекрестка до района работ составляет 34 км на северо-восток. На данном пути необходимо преодолеть 2 паромные переправы: через протоки Малый Салым и Большая Салымская.

Климат данного района континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Поздние весенние и ранние осенние заморозки. Безморозный период очень короткий. Резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений по метеостанции Сытомино составляет минус 1,9 °С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 20,8 °С, самого теплого июля – 18,0 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет 35,1 °С, наблюдался в 1989 году, абсолютный минимум составляет минус 55,7 °С, наблюдался 1973 году. Средняя дата наступления первых заморозков по метеостанции Сытомино приходится на вторую декаду сентября, прекращения на первую декаду июня, средняя продолжительность безморозного периода – 106 дней.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	988452.31	2738829.95
2	988486.24	2738751.94

3	988511.91	2738763.11
4	988523.88	2738735.60
5	988498.20	2738724.43
6	988532.12	2738646.44
7	988348.59	2738566.63
8	988268.78	2738750.15
9	988541.56	2740054.88
10	988632.14	2740041.23
11	988624.35	2739990.77
12	988577.27	2739998.03
13	988572.24	2739965.47
14	988593.33	2739962.23
15	988594.34	2739968.86
16	988671.01	2739957.07
17	988664.29	2739913.69
18	988712.31	2739906.30
19	988673.26	2739653.42
20	988605.00	2739663.96
21	988586.21	2739650.20
22	988578.34	2739651.40
23	988574.56	2739627.18
24	988512.35	2739636.74
25	988510.80	2739626.78
26	988502.91	2739628.01
27	988499.51	2739590.32
28	988468.87	2739579.46
29	988471.50	2739572.11
30	988456.22	2739566.02
31	988465.06	2739557.64
32	988491.05	2739535.37
33	988498.40	2739527.66
34	988508.09	2739516.69
35	988515.31	2739505.55
36	988520.04	2739495.58
37	988523.69	2739485.19
38	988526.54	2739472.12
39	988527.47	2739459.28
40	988566.39	2739434.41
41	988564.20	2739385.28
42	988562.39	2739344.72
43	988551.07	2739091.01
44	988562.92	2739089.62
45	988559.23	2739061.08
46	988519.49	2739062.87
47	988520.92	2739094.52
48	988532.31	2739346.11
49	988533.33	2739368.58
50	988506.75	2739368.74
51	988479.84	2739368.91
52	988480.16	2739386.87
53	988490.01	2739387.01
54	988493.93	2739387.92
55	988496.30	2739389.97
56	988497.79	2739394.57
57	988500.21	2739441.08
58	988459.77	2739466.94
59	988443.96	2739477.34
60	988389.77	2739551.46
61	988252.27	2739502.77
62	988250.15	2739483.45
63	988246.29	2739448.40
64	988246.13	2739448.33
65	988231.66	2739459.49
66	988214.93	2739071.34
67	988222.48	2739069.81
68	988284.66	2739057.19
69	988473.92	2739018.80
70	988487.12	2739017.91
71	988510.38	2739016.34
72	988550.92	2739013.60
73	988573.24	2739012.08
74	988592.63	2739010.78
75	988617.85	2739009.07
76	988642.16	2739007.43
77	988652.50	2739004.48
78	988652.51	2739004.48
79	988676.14	2738997.70
80	988698.05	2738991.51
81	988694.22	2738978.04
82	988675.82	2738983.29
83	988649.06	2738990.92
84	988649.05	2738990.92
85	988639.65	2738993.61
86	988615.62	2738995.23
87	988592.16	2738996.83
88	988571.63	2738998.19
89	988545.79	2738999.93
90	988530.08	2739001.02
91	988499.95	2739003.02
92	988486.49	2739003.92

93	988472.13	2739004.89
94	988200.37	2739060.01
95	988218.45	2739469.61
96	988217.17	2739470.59
97	988219.63	2739484.32
98	988224.76	2739512.87
99	988378.14	2739567.37
100	988372.19	2739575.51
101	988393.57	2739713.01
102	988424.02	2739708.21
103	988453.57	2739902.83
104	988486.02	2739897.48
105	988490.03	2739923.32
106	988518.67	2739918.92
107	988526.93	2739973.22
108	988543.98	2739970.61
109	988548.79	2740001.61
110	988533.76	2740003.90
111	988446.52	2739674.04
112	988483.19	2739668.53
113	988477.60	2739631.94
114	988486.19	2739630.60
115	988482.31	2739604.38
116	988462.48	2739597.34
117	988459.72	2739605.06
118	988438.56	2739597.30
119	988437.81	2739608.94
120	988438.10	2739616.42
121	988481.54	2739868.57
122	988508.49	2739860.66
123	988491.28	2739749.01
124	988459.03	2739753.99
125	988476.76	2739862.38

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки сформированы по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением испрашиваемого линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения объекта сформированы в соответствии с требованиями действующих норм отвода, площадь составляет – 16,8928 га.

Границы зон планируемого размещения объекта входят в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 26-2960 от 03.08.2026г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № б/н на рег. № 4530-КМНС от 15.10.2026г. проектируемый объект, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных

малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- 100% контроль сварных соединений;

- для защиты подземных трубопроводов дренажа, трубопровод сброса с предохранительных клапанов от наружной коррозии предусматривается антикоррозионное покрытие усиленного типа;

- надземные участки трубопроводов теплоизолируются матами из минеральной ваты, теплоизоляция наносится по заводской изоляции. Покровный слой – сталь тонколистовая оцинкованная;

- защита от атмосферного и статического электричества;

- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- кустовое разбуривание скважин;

- герметизированная однотрубная система одновременного сбора нефти и газа;

- применение для строительства нефтегазосборных трубопроводов труб стальных прямошовных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости. Фасонные части трубопроводов из стали с заводским наружным покрытием усиленного типа на основе экструдированного полиэтилена и внутреннее изоляционное покрытие на основе эпоксидных материалов;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- устройство забурных устройств для сбора нефтесодержащих стоков;

- устройство обвалования по периметру кустового основания;

- сброс газа с предохранительного клапана и дренаж измерительной установки предусматривается в дренажную емкость;

- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- для возможности отключения проектируемого куста скважин от общей нефтегазосборной сети трубопроводов месторождения установлена запорная арматура на нефтегазосборном трубопроводе (выход с измерительной установки), имеющая дистанционное и автоматическое управление по сигналам систем противоаварийной защиты;

- применение для строительства нефтегазосборных трубопроводов труб стальных прямошовных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости. Фасонные части трубопроводов из стали с заводским наружным покрытием усиленного типа на основе экструдированного

полиэтилена и внутреннее изоляционное покрытие на основе эпоксидных материалов;

- надземные участки выкидных трубопроводов выполнены в теплоизоляции с электрообогревом;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- гидравлическое испытание трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

- мониторинг за загрязнением поверхностных вод;

- сбор поверхностных вод с территории куста скважин в гидроизолированные приямки с последующей откачкой и вывозом передвижными средствами на очистные сооружения. Проектные решения по гидроизолированным приямкам, проектные решения по которым представлены в отдельном проекте ш.252852_1 «Инженерная подготовка кустовой площадки № 835 Приобского месторождения с подъездной автодорогой».

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- ограждение площадочных объектов.

Обустройство куста скважин № 835 производится на подготовленном основании. Участок работ представляет собой отсыпанную песком площадку.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;

- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданкой обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Для предотвращения разгерметизации оборудования, нефтегазосборных сетей и предупреждения аварийных разливов нефти, воды и выбросов попутного газа предусмотрено:

- герметизированные системы сбора продукции скважин;
- применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами и свойствами среды, климатическими условиями района строительства;
- автоматизация технологических процессов;
- защита оборудования и трубопроводов от коррозии и атмосферного воздействия;
- очистка и диагностика трубопроводов;
- организация контроля качества при производстве и приемке работ.

С целью повышения надежности работы и увеличения срока службы нефтегазосборных сетей проектом предусмотрено:

- фасонные части трубопроводов приняты из стали с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним изоляционным покрытием;
- применение труб стальных хладостойкого исполнения, прямошовных с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним покрытием;
- применение для наружной защиты сварных швов комплекта термоусаживающихся материалов, предназначенных для наружной антикоррозионной защиты сварных стыков;
- при пересечении с существующими трубопроводами предусматривается прокладка проектируемых нефтегазосборных сетей в защитных футлярах с герметизацией концов диэлектрическими манжетами. Трубопроводы в пределах протаскивания в защитный футляр оснащается футеровочными кольцами – спейсерами. Концы футляра выводятся на расстояние 5 м в каждую сторону от оси пересекаемого трубопровода. Глубина прокладки проектируемых нефтегазосборных сетей в местах пересечения с существующими трубопроводами определяется из условия соблюдения требования по обеспечению расстояния 0,35 м в свету между стенкой пересекаемого трубопровода и стенкой защитного футляра. Для герметизации межтрубного пространства на торцах кожуха устанавливаются манжеты герметизирующие и укрытие защитное манжет герметизирующих (УЗМГ);
- нефтегазосборные сети прокладываются в защитных футлярах в переделах охранной зоны, для ВЛ 6 кВ, концы футляра выводятся на расстояние не менее 20 м в обе стороны от крайних проводов, для ВЛ 35 кВ – не менее 25 м;
- проектируемый трубопровод под автодорогами прокладываются в защитных кожухах с герметизацией концов диэлектрическими манжетами. Трубопровод в пределах протаскивания в защитный кожух оснащается футеровочными кольцами - спейсерами. Толщину стенки стальной трубы футляра следует принимать не менее 1/70DN, но не менее 10 мм;

- визуально-измерительный контроль и контроль сварных соединений для участков трубопроводов радиографическим методом приняты в объеме 100 %;

- проверка на герметичность после испытания на прочность;

- пневматическое испытание трубопроводов;

- контроль давления в проектиремом трубопроводе на узлах переключения;

- защита от статического электричества;

- установка по трассам нефтегазосборных сетей опознавательных знаков. Знаки устанавливаются в пределах видимости, но не более чем через 1 км, на углах поворота, при пересечении дорог, трубопроводов, в охранной зоне узлов задвижек.

Мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ:

Нефтегазосборные сети

- прокладка нефтегазосборных сетей под автодорогами в защитном кожухе с герметичной заделкой концов кожуха диэлектрическими манжетами.

- исключить монтаж трубных секций с продольным швом по нижней образующей.

Узлы задвижек

- для обеспечения стабильности основания площадок узлов задвижек и обеспечения несущей способности насыпи, проектом предусматривается их отсыпка привозным песком.

К мероприятиям по обеспечению взрывопожаробезопасности относятся следующие проектные решения:

- молниезащита и защита от статического электричества;

- обеспечение возможности подъезда пожарных автомобилей к объектам;

- к узлам задвижек предусмотрены постоянные подъезды.

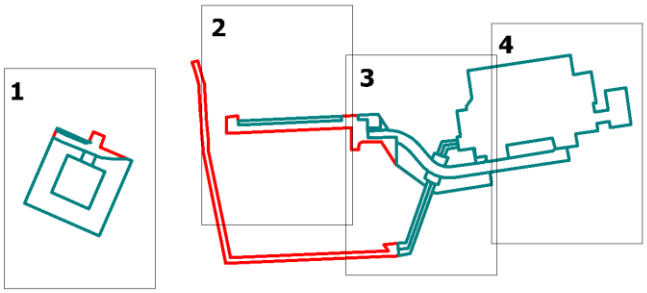
Приложение 3
к приказу Департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 05.11.2026 № 79-ун

Проект межевания территории для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения»

Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

Основная часть

86:02:0808002



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы образуемых земельных участков

:ЗУ1 условный номер образуемого земельного участка

86:02:0808002 кадастровый квартал

86:02:0808002:233 кадастровые номера земельных участков, стоящие на учете государственного кадастра недвижимости

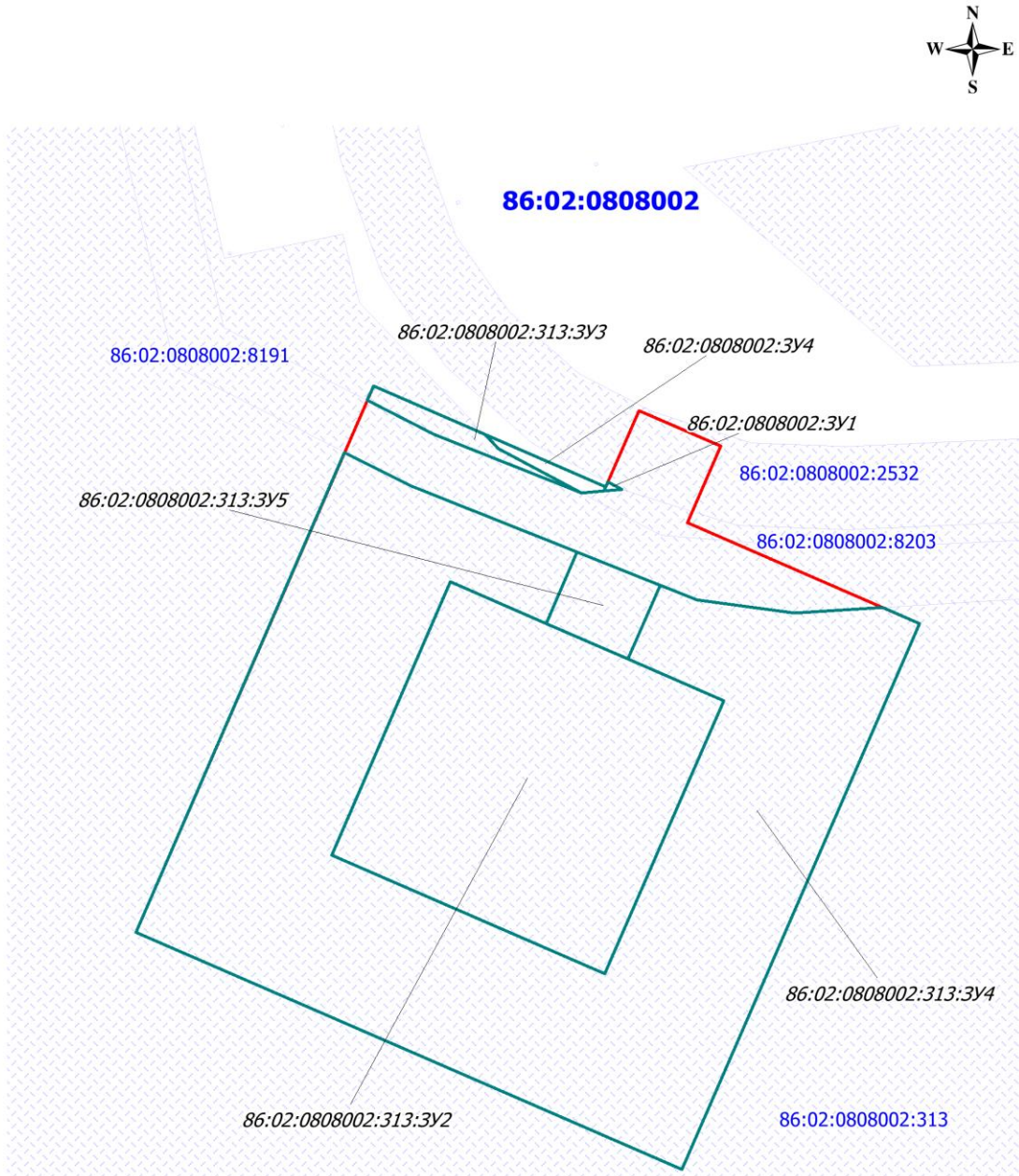
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не формируются

земельные участки, согласно сведениям единого государственного реестра объектов недвижимости

граница кадастрового деления

границы публичных сервитутов

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территории проекта планировки

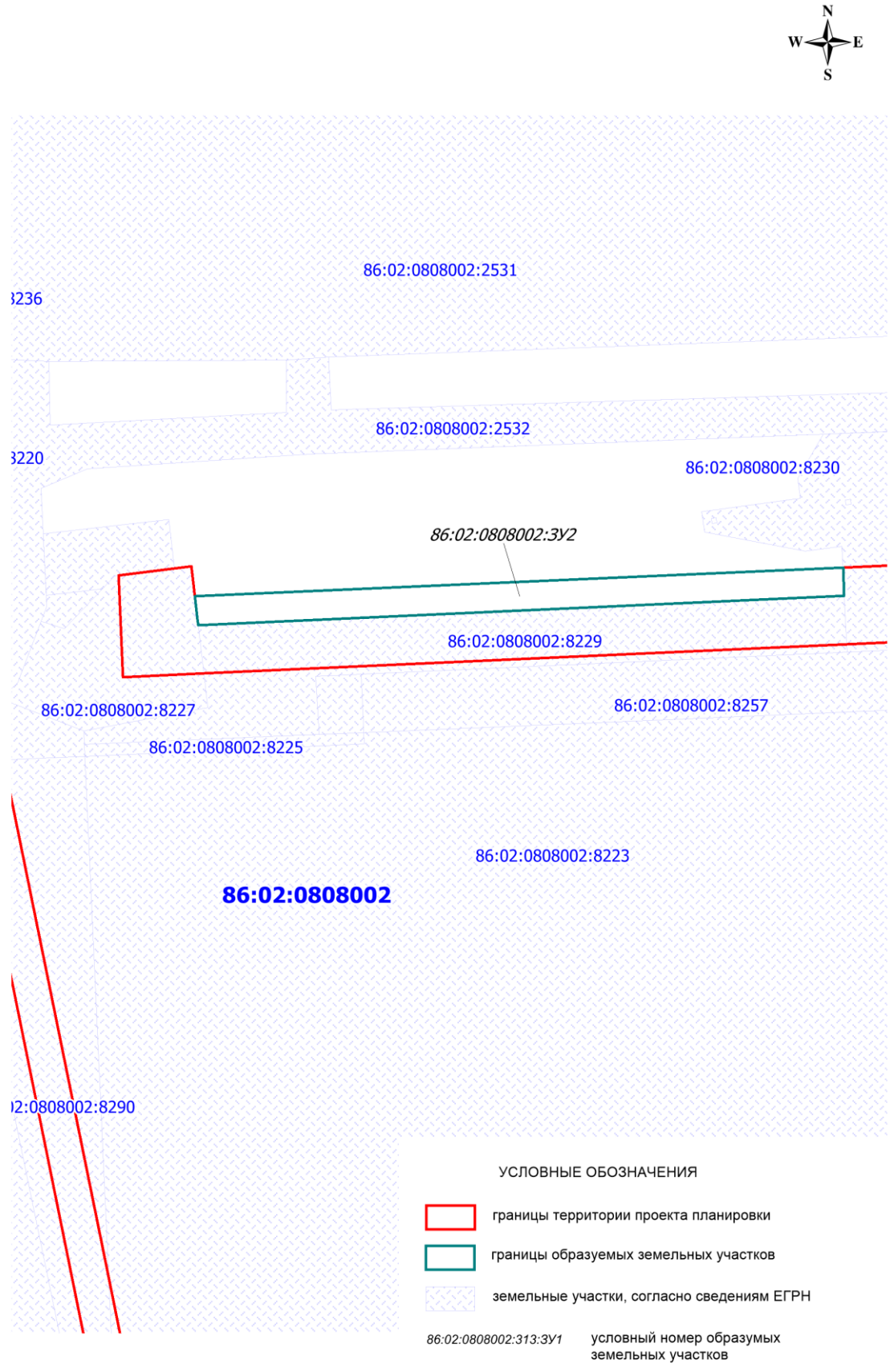
границы образуемых земельных участков

земельные участки, согласно сведениям ЕГРН

86:02:0808002:313:ЗУ1 условный номер образумых земельных участков

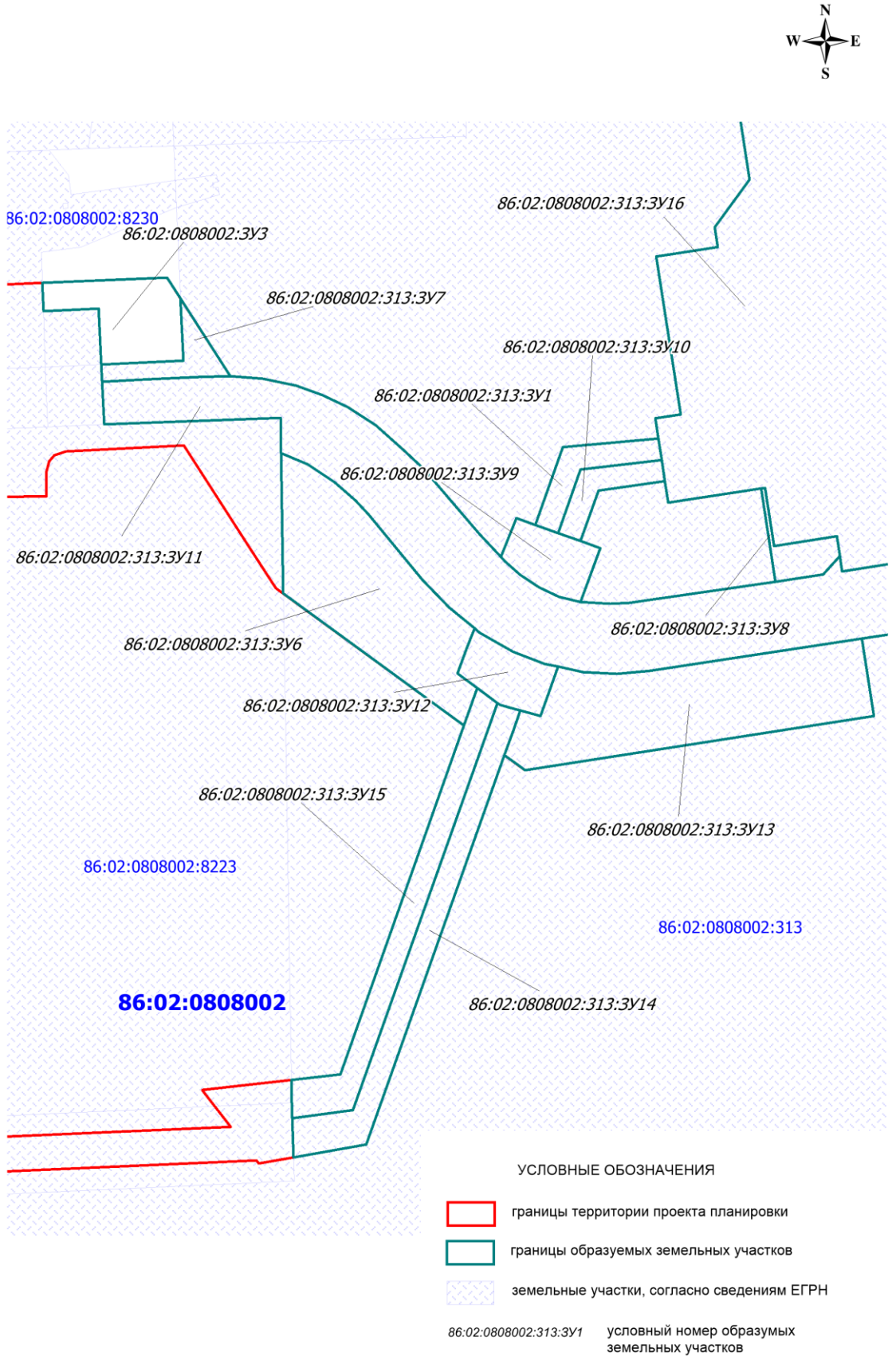
Лист 1

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000



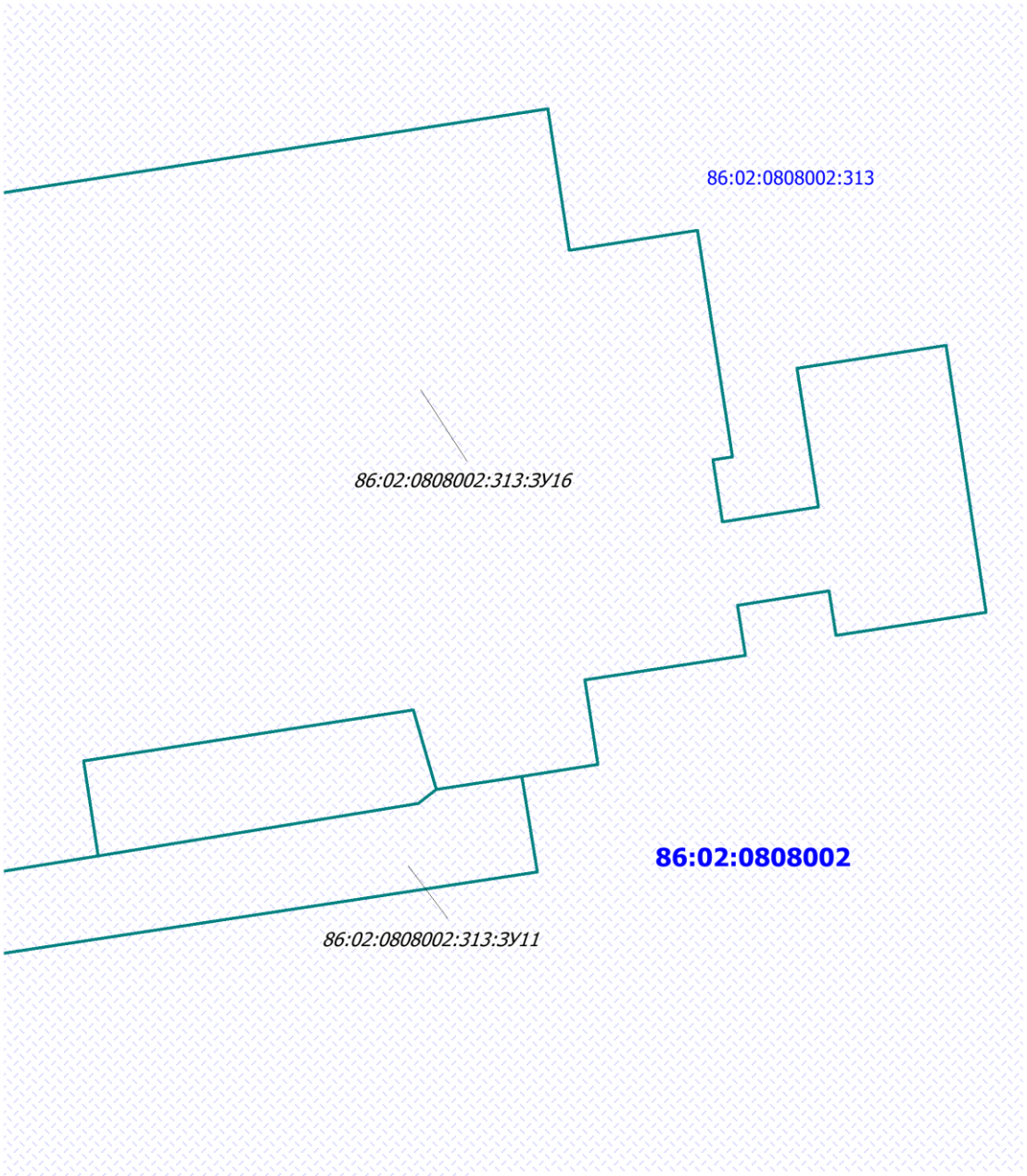
Лист 2

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000



Лист 3

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территории проекта планировки

границы образуемых земельных участков

земельные участки, согласно сведениям ЕГРН

86:02:0808002:313:ЗУ1 условный номер образумых земельных участков

Лист 4

Приложение 4
к приказу Департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 05.11.2026 № 79-ун

Положение о размещении линейного объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения»

II. Проект межевания

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

-установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 14,0135 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

• возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

• возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

• структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения», сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории:

- земель запаса;
- земель промышленности.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:313:ЗУ1	0,0596	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ2	1,0012	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ3	0,0338	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ4	2,5363	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ5	0,0799	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ6	0,3800	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ7	0,0503	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ8	0,0389	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ9	0,0757	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

86:02:0808002:313:ЗУ10	0,0485	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ11	1,4054	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ12	0,0737	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ13	0,4370	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ14	0,2040	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ15	0,1885	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:ЗУ16	6,9729	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:ЗУ1	0,0009	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:ЗУ2	0,2831	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:ЗУ3	0,1289	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:ЗУ4	0,0149	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0808002:313	32 214 473	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Ханты-Мансийский, в районе р.Обь,пр.Кашкунова,пр.Молнахина,пр.Березовая

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованные ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 763 Приобского (Монастырский остров) месторождения»	14,0135	2,8793	16,8928

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:313:ЗУ1	0,0596	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ2	1,0012	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ3	0,0338	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район,

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
			Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ4	2,5363	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ5	0,0799	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ6	0,3800	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ7	0,0503	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ8	0,0389	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ9	0,0757	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ10	0,0485	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ11	1,4054	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ12	0,0737	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ13	0,4370	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
			Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ14	0,2040	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ15	0,1885	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:ЗУ16	6,9729	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:ЗУ1	0,0009	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:ЗУ2	0,2831	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:ЗУ3	0,1289	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:ЗУ4	0,0149	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков под проектируемый объект

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:313:ЗУ1	0,0596	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ2	1,0012	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ3	0,0338	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ4	2,5363	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ5	0,0799	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ6	0,3800	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ7	0,0503	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ8	0,0389	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ9	0,0757	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ10	0,0485	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ11	1,4054	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ12	0,0737	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ13	0,4370	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ14	0,2040	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ15	0,1885	Земли запаса	-
86:02:0808002:313:ЗУ16	6,9729	Земли запаса	-
86:02:0808002:ЗУ1	0,0009	Земли промышленности*	разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:ЗУ2	0,2831	Земли промышленности*	разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:ЗУ3	0,1289	Земли промышленности*	разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:ЗУ4	0,0149	Земли промышленности*	разведка и добыча полезных ископаемых

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

**Вид разрешенного использования для образуемых участков из земель промышленности выбран «разведка и добыча полезных ископаемых» (код 6.1), так как данные участки образуется под размещение объектов капитального строительства ПАО «НК

«Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НР от 09.02.2017 г.

Для образуемых участков из земель запаса, для предоставления без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с пользованием недрами, недропользователю», будет произведена процедура перевода земель запаса в «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с последующим присвоением вида разрешенного использования «разведка и добыча полезных ископаемых».

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Проектом межевания территории не предусматривается размещение образуемых земельных участков на землях лесного фонда.

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории:

-земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения на территории Ханты-Мансийского района;

- земли запаса.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ1

Точка	X	Y
1	988494.50	2739629.31
2	988490.74	2739597.33
3	988465.66	2739588.43
4	988468.87	2739579.46
5	988499.51	2739590.32
6	988502.91	2739628.01

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ2

Точка	X	Y
1	988452.32	2738704.48
2	988440.35	2738731.99
3	988426.38	2738764.12
4	988334.62	2738724.21
5	988374.52	2738632.45
6	988466.28	2738672.36

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ3

Точка	X	Y
1	988496.19	2738716.35
2	988515.87	2738666.91
3	988527.33	2738644.36
4	988532.12	2738646.44
5	988515.80	2738683.96
6	988511.14	2738688.40

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ4

Точка	X	Y
1	988452.32	2738704.48
2	988466.28	2738672.36
3	988374.52	2738632.45
4	988334.62	2738724.21
5	988426.38	2738764.12
6	988440.35	2738731.99
7	988465.21	2738742.80
8	988460.29	2738755.20
9	988455.87	2738787.88
10	988457.70	2738817.56
11	988452.31	2738829.95
12	988268.78	2738750.15
13	988348.59	2738566.63
14	988509.81	2738636.75
15	988498.49	2738659.02
16	988476.29	2738714.90

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ5

Точка	X	Y

1	988440.35	2738731.99
2	988452.32	2738704.48
3	988476.29	2738714.90
4	988465.21	2738742.80

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ6

Точка	X	Y
1	988389.77	2739551.46
2	988441.84	2739480.24
3	988497.19	2739479.32
4	988492.74	2739489.78
5	988485.63	2739500.52
6	988478.51	2739508.66
7	988473.13	2739513.66
8	988447.09	2739535.16
9	988436.23	2739545.64
10	988428.10	2739555.56
11	988420.00	2739552.46
12	988410.34	2739548.76
13	988404.54	2739556.68

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ7

Точка	X	Y
1	988525.35	2739408.80
2	988532.11	2739408.49
3	988533.58	2739440.76
4	988558.11	2739439.70
5	988527.47	2739459.28
6	988527.48	2739459.14
7	988527.11	2739446.74
8	988526.08	2739424.54

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ8

Точка	X	Y
1	988449.30	2739693.02
2	988446.52	2739674.04
3	988483.19	2739668.53
4	988483.42	2739670.08
5	988460.59	2739673.58
6	988464.36	2739698.35
7	988456.57	2739699.55

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ9

Точка	X	Y
1	988454.47	2739567.73
2	988456.22	2739566.02
3	988471.50	2739572.11
4	988468.87	2739579.46
5	988465.66	2739588.43
6	988462.48	2739597.34
7	988459.72	2739605.06
8	988438.56	2739597.30
9	988440.58	2739588.92
10	988444.31	2739581.00
11	988449.15	2739573.56

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ10

Точка	X	Y
1	988482.31	2739604.38
2	988462.48	2739597.34
3	988465.66	2739588.43
4	988490.74	2739597.33
5	988494.50	2739629.31
6	988486.19	2739630.60

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ11

Точка	X	Y
1	988438.56	2739597.30
2	988437.81	2739608.94
3	988438.10	2739616.42
4	988446.52	2739674.04
5	988449.30	2739693.02
6	988456.57	2739699.55
7	988450.43	2739700.47
8	988459.03	2739753.99
9	988476.76	2739862.38
10	988481.54	2739868.57
11	988486.02	2739897.48
12	988453.57	2739902.83
13	988424.02	2739708.21
14	988411.35	2739624.61
15	988410.11	2739611.66
16	988410.79	2739598.39
17	988412.97	2739588.49

18	988414.14	2739583.19
19	988418.85	2739570.82
20	988421.73	2739565.80
21	988426.51	2739557.46
22	988428.10	2739555.56
23	988436.23	2739545.64
24	988447.09	2739535.16
25	988473.13	2739513.66
26	988478.51	2739508.66
27	988485.63	2739500.52
28	988492.74	2739489.78
29	988497.19	2739479.32
30	988511.09	2739479.08
31	988508.47	2739409.57
32	988525.35	2739408.80
33	988526.08	2739424.54
34	988527.11	2739446.74
35	988527.48	2739459.14
36	988527.47	2739459.28
37	988526.54	2739472.12
38	988523.69	2739485.19
39	988520.04	2739495.58
40	988515.31	2739505.55
41	988508.09	2739516.69
42	988498.40	2739527.66
43	988491.05	2739535.37
44	988465.06	2739557.64
45	988456.22	2739566.02
46	988454.47	2739567.73
47	988449.15	2739573.56
48	988444.31	2739581.00
49	988440.58	2739588.92

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ12

Точка	X	Y
1	988414.14	2739583.19
2	988412.97	2739588.49
3	988393.56	2739581.61
4	988395.76	2739573.63
5	988396.85	2739569.65
6	988397.94	2739565.69
7	988398.69	2739564.66
8	988404.54	2739556.68
9	988410.34	2739548.76
10	988420.00	2739552.46
11	988428.10	2739555.56

12	988426.51	2739557.46
13	988421.73	2739565.80
14	988418.85	2739570.82

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ13

Точка	X	Y
1	988378.14	2739567.37
2	988388.28	2739570.97
3	988395.76	2739573.63
4	988393.56	2739581.61
5	988412.97	2739588.49
6	988410.79	2739598.39
7	988410.11	2739611.66
8	988411.35	2739624.61
9	988424.02	2739708.21
10	988393.57	2739713.01
11	988372.19	2739575.51
12	988373.88	2739573.20

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ14

Точка	X	Y
1	988224.76	2739512.87
2	988219.63	2739484.32
3	988234.95	2739483.81
4	988238.19	2739507.70
5	988398.69	2739564.66
6	988397.94	2739565.69
7	988396.85	2739569.65
8	988395.76	2739573.63
9	988388.28	2739570.97
10	988378.14	2739567.37

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ15

Точка	X	Y
1	988241.19	2739483.60
2	988250.15	2739483.45
3	988252.27	2739502.77
4	988389.77	2739551.46
5	988404.54	2739556.68
6	988398.69	2739564.66
7	988238.19	2739507.70
8	988234.95	2739483.81

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ16

Точка	X	Y
1	988508.49	2739860.66
2	988491.28	2739749.01
3	988459.03	2739753.99
4	988450.43	2739700.47
5	988456.57	2739699.55
6	988464.36	2739698.35
7	988460.59	2739673.58
8	988483.42	2739670.08
9	988483.19	2739668.53
10	988477.60	2739631.94
11	988486.19	2739630.60
12	988494.50	2739629.31
13	988502.91	2739628.01
14	988510.80	2739626.78
15	988512.35	2739636.74
16	988574.56	2739627.18
17	988578.34	2739651.40
18	988586.21	2739650.20
19	988605.00	2739663.96
20	988673.26	2739653.42
21	988712.31	2739906.30
22	988664.29	2739913.69
23	988671.01	2739957.07
24	988594.34	2739968.86
25	988593.33	2739962.23
26	988572.24	2739965.47
27	988577.27	2739998.03
28	988624.35	2739990.77
29	988632.14	2740041.23
30	988541.56	2740054.88
31	988533.76	2740003.90
32	988548.79	2740001.61
33	988543.98	2739970.61
34	988526.93	2739973.22
35	988518.67	2739918.92
36	988490.03	2739923.32
37	988486.02	2739897.48
38	988481.54	2739868.57

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:ЗУ1

Точка	X	Y
1	988496.82	2738723.83
2	988498.20	2738724.43

3	988499.82	2738725.14
4	988497.33	2738729.99

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:ЗУ2

Точка	X	Y
1	988551.32	2739345.20
2	988539.87	2739092.31
3	988542.08	2739092.05
4	988551.07	2739091.01
5	988562.39	2739344.71

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:ЗУ3

Точка	X	Y
1	988532.11	2739408.49
2	988554.14	2739407.50
3	988553.15	2739385.69
4	988564.20	2739385.29
5	988566.39	2739434.41
6	988558.12	2739439.69
7	988533.58	2739440.76

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:ЗУ4

Точка	X	Y
1	988498.20	2738724.43
2	988496.82	2738723.83
3	988496.19	2738716.36
4	988511.14	2738688.40
5	988515.80	2738683.96
6	988498.20	2738724.43