



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ
П Р И К А З

от 20.03.2026
г. Ханты-Мансийск

№ 27-ун

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Линейные сооружения кустовых
площадок № 1 Верхненазымского
месторождения в границах
Средне-Назымского лицензионного
участка и №№ 2, 3, 4 Верхненазымского
лицензионного участка»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о Департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «НК «Югранефтепром» в лице ООО ПЦУГНТУ «Нефтегазинжиниринг» от 16.03.2026 № 7049859891 (№ 22-03-Вх-325 от 18.03.2026) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта «Линейные сооружения кустовых площадок № 1 Верхненазымского месторождения в границах Средне-Назымского лицензионного участка и №№ 2, 3, 4 Верхненазымского лицензионного участка», согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения

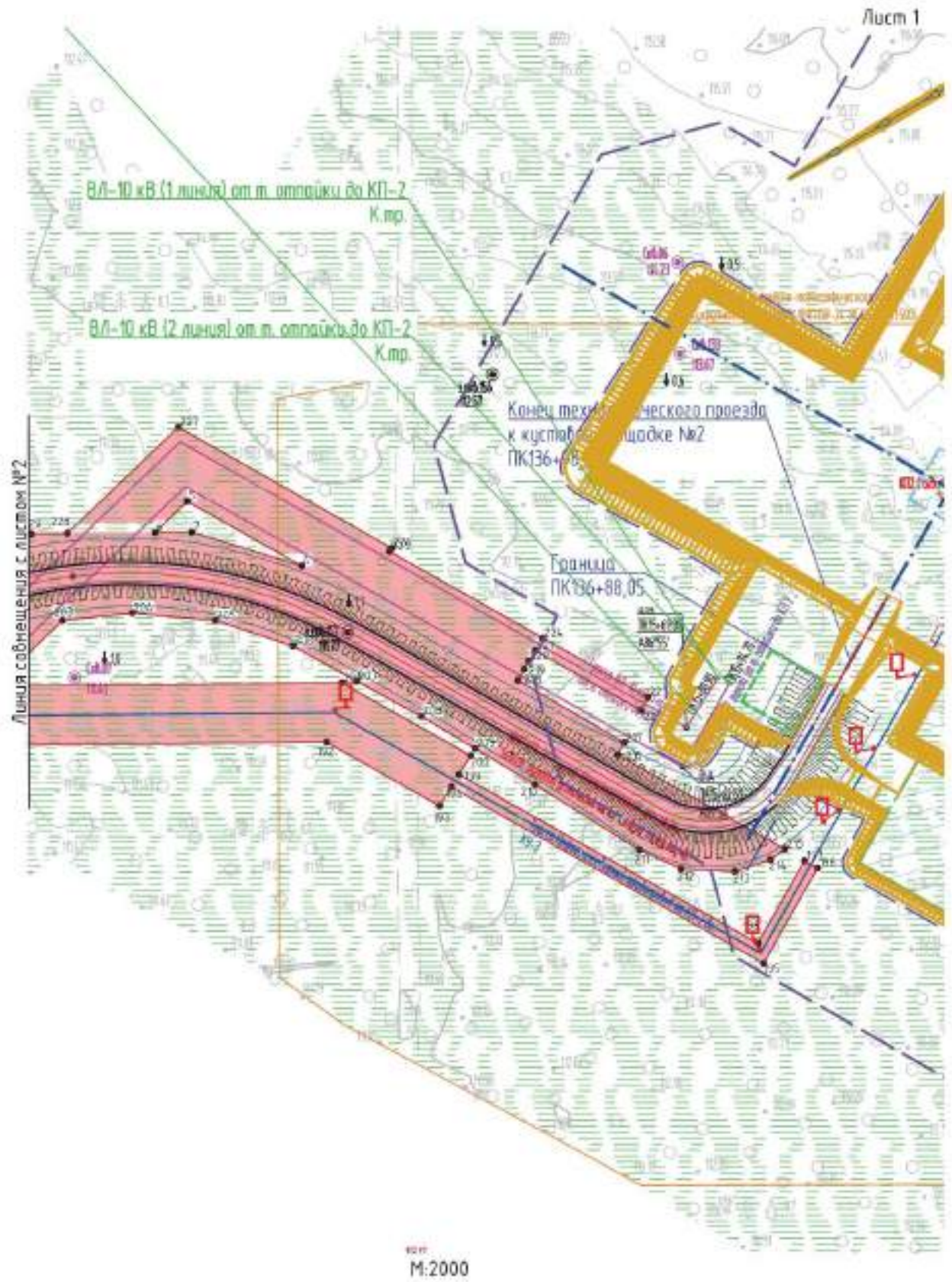
градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

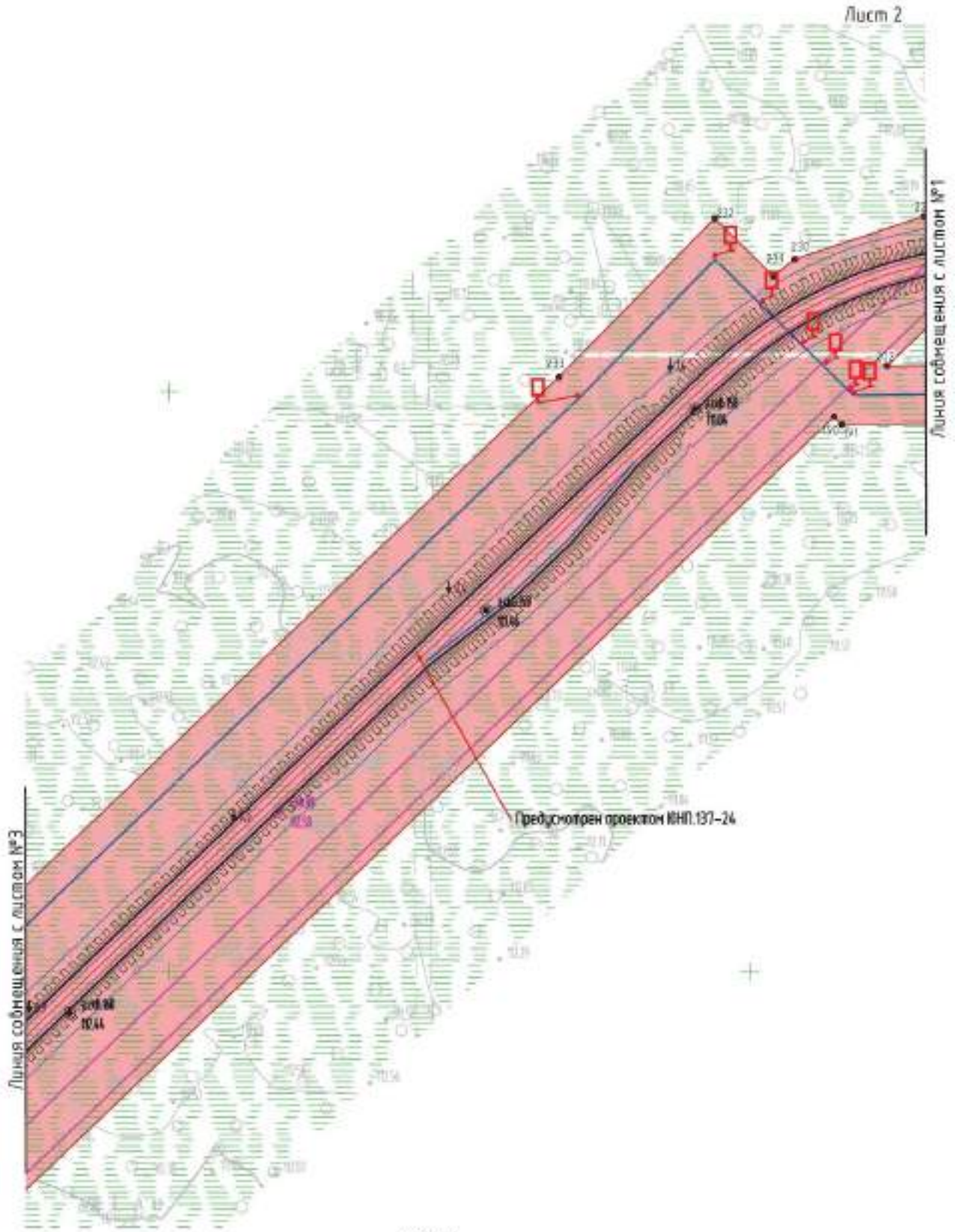
3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского
района, директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

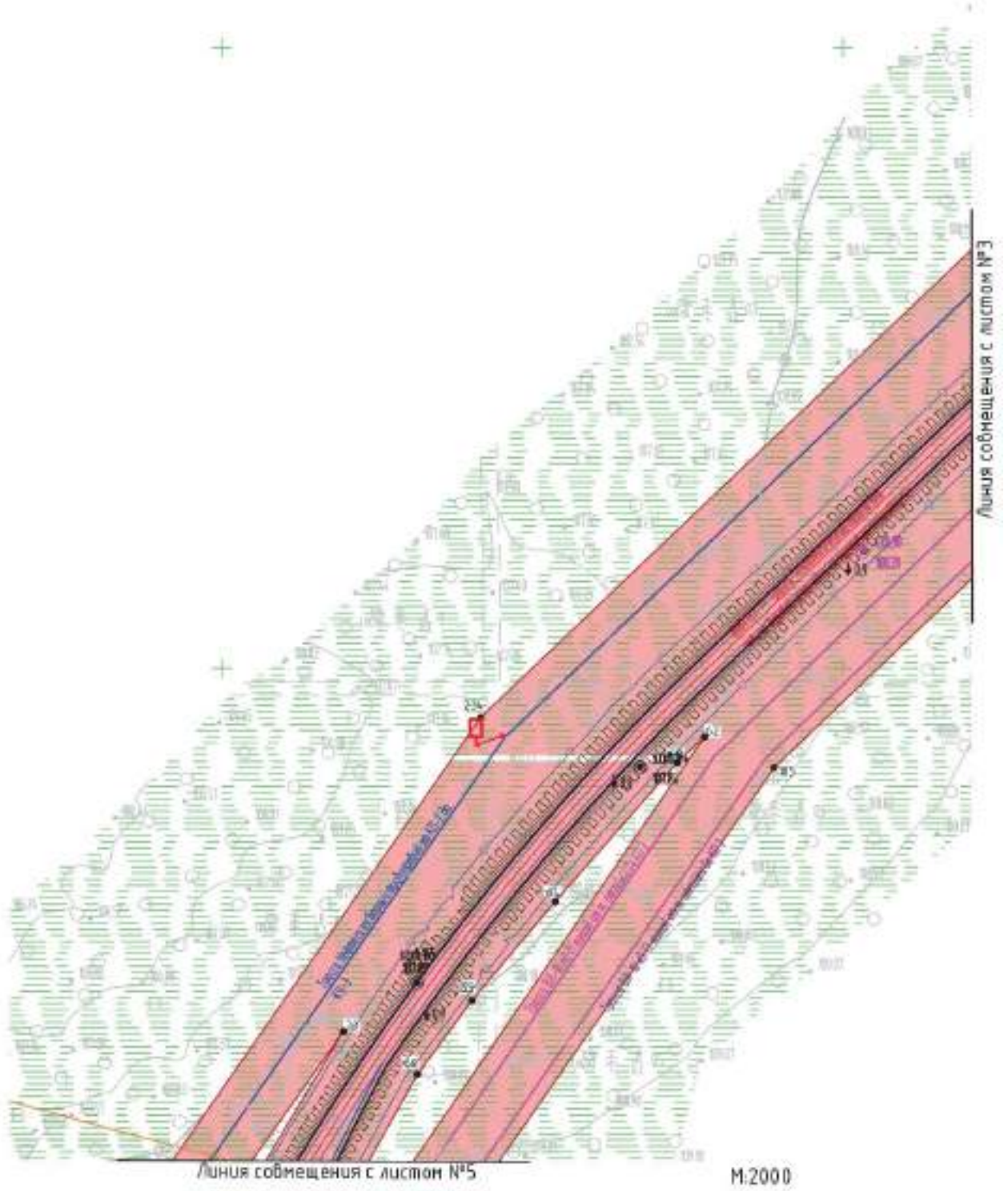


Р.Ш. Речалов

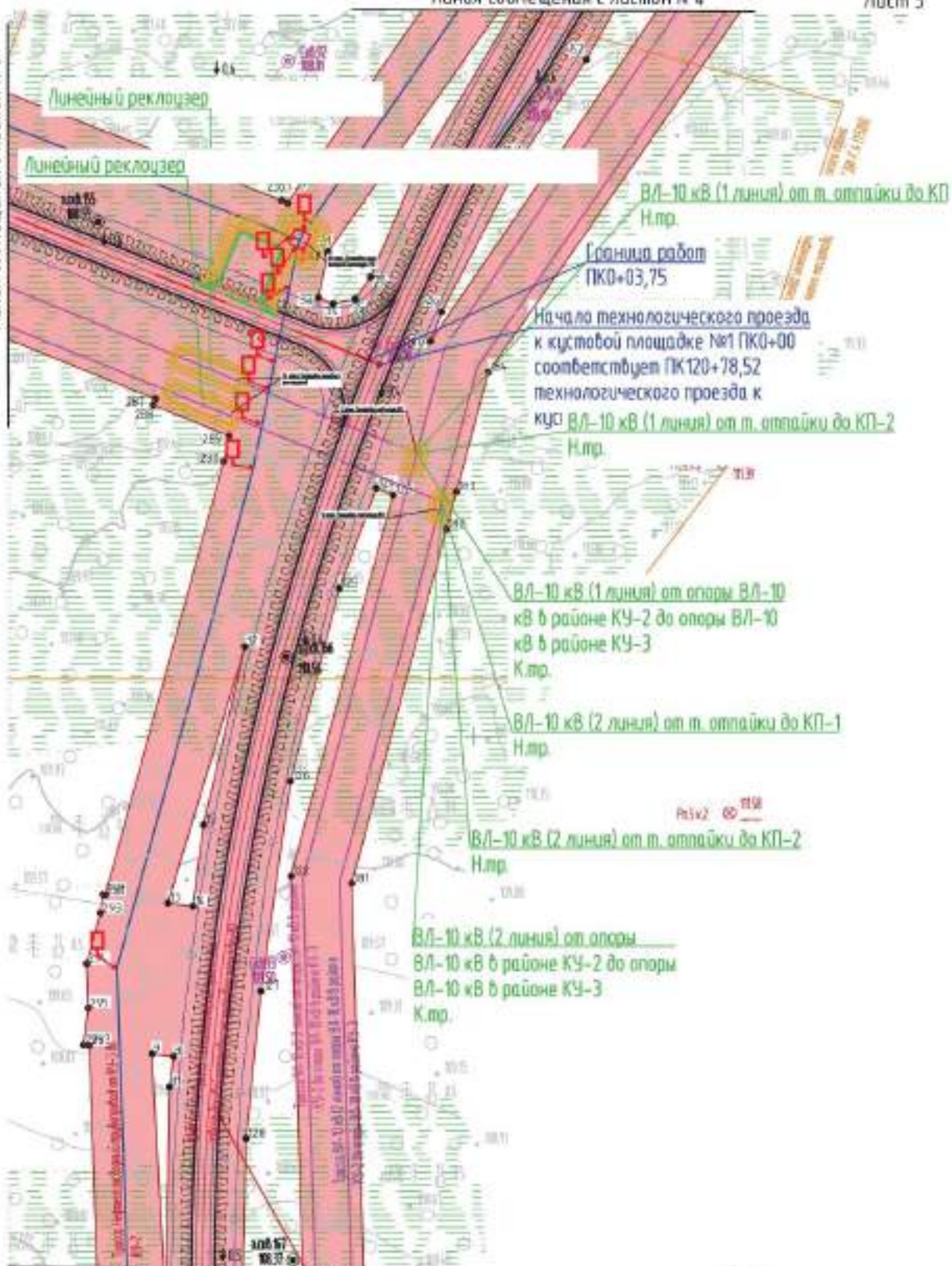




M:2000

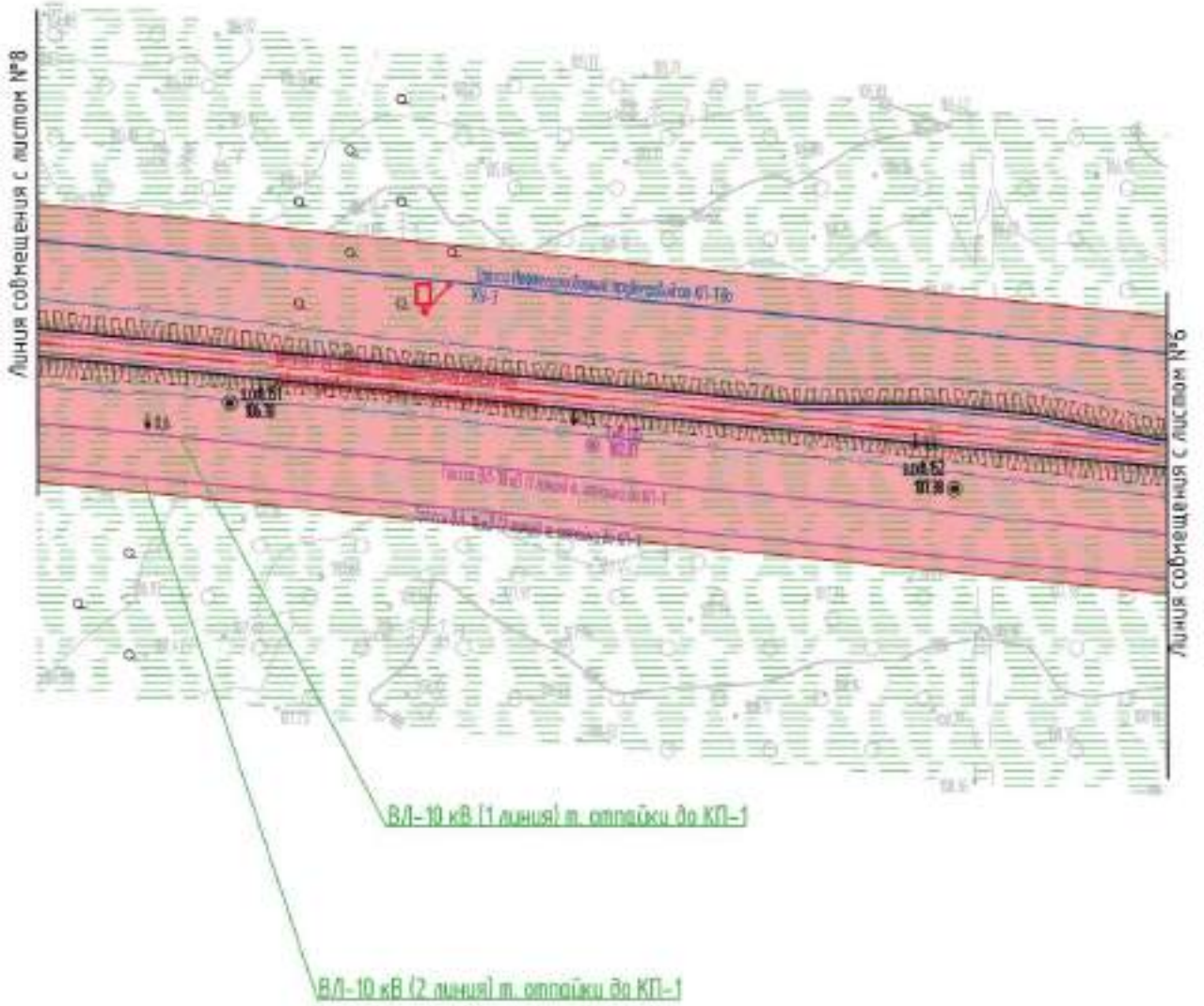


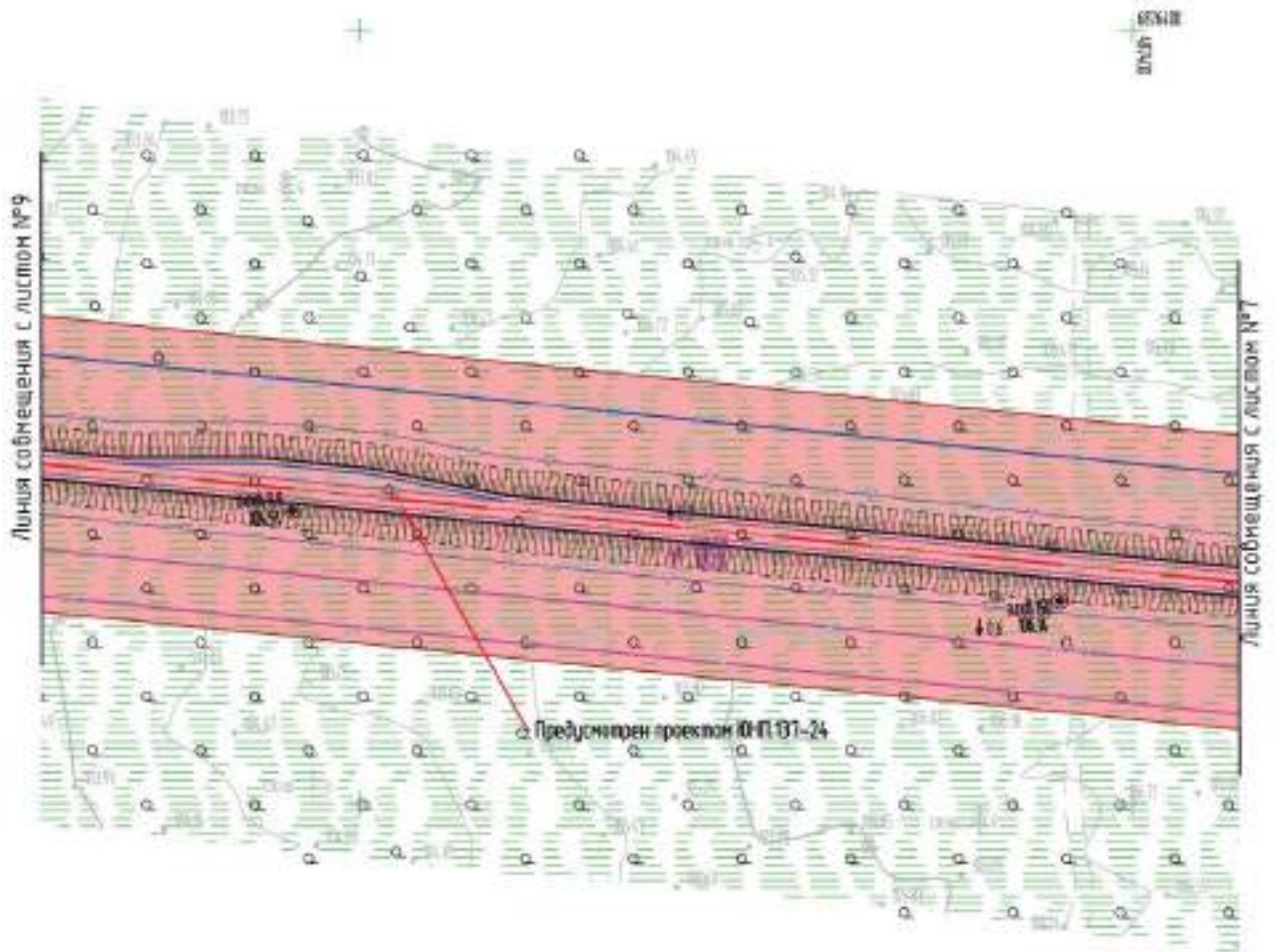
Линия сообщения с листом №6

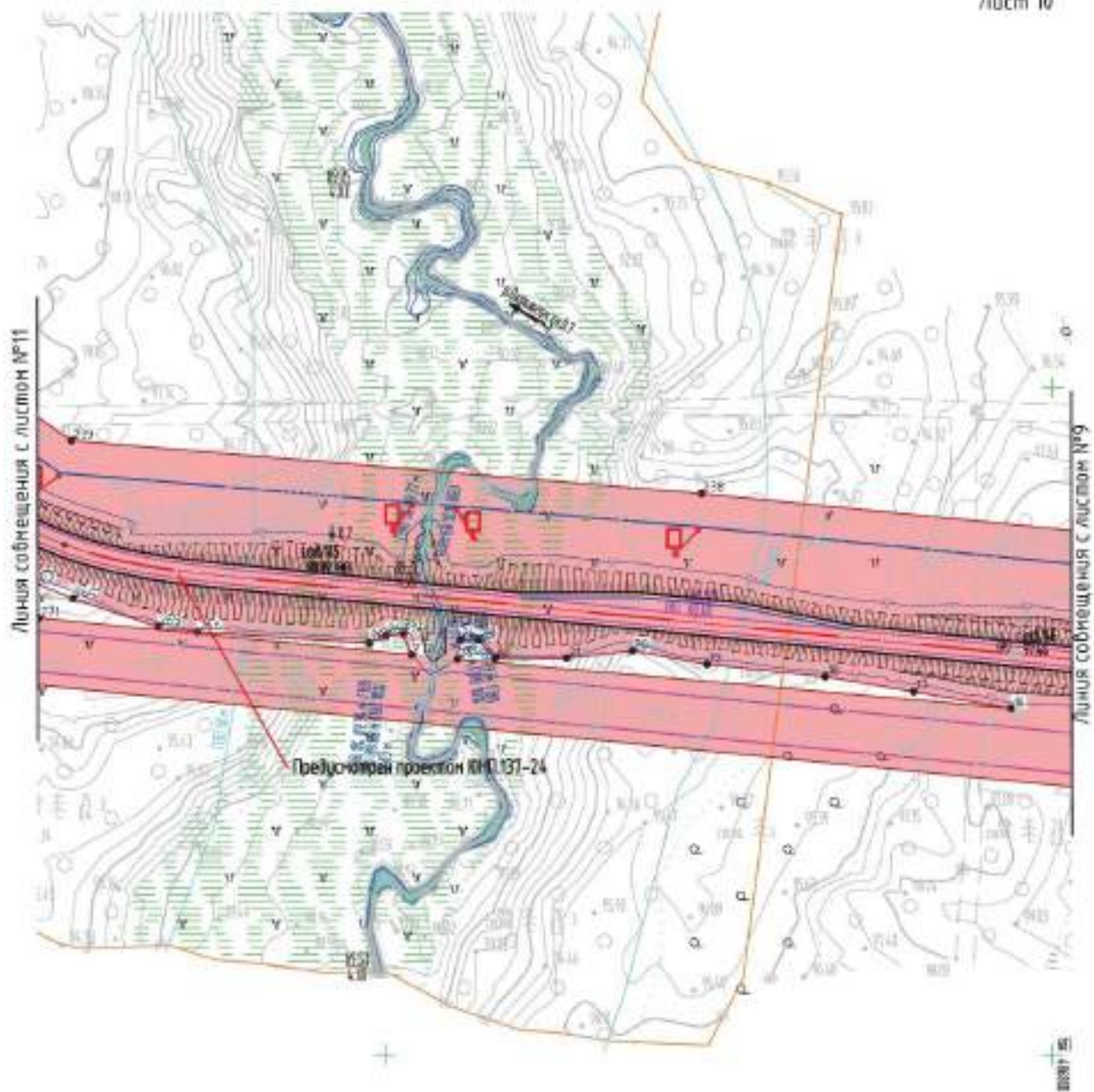


Линия сообщения с листом №15

M:2000

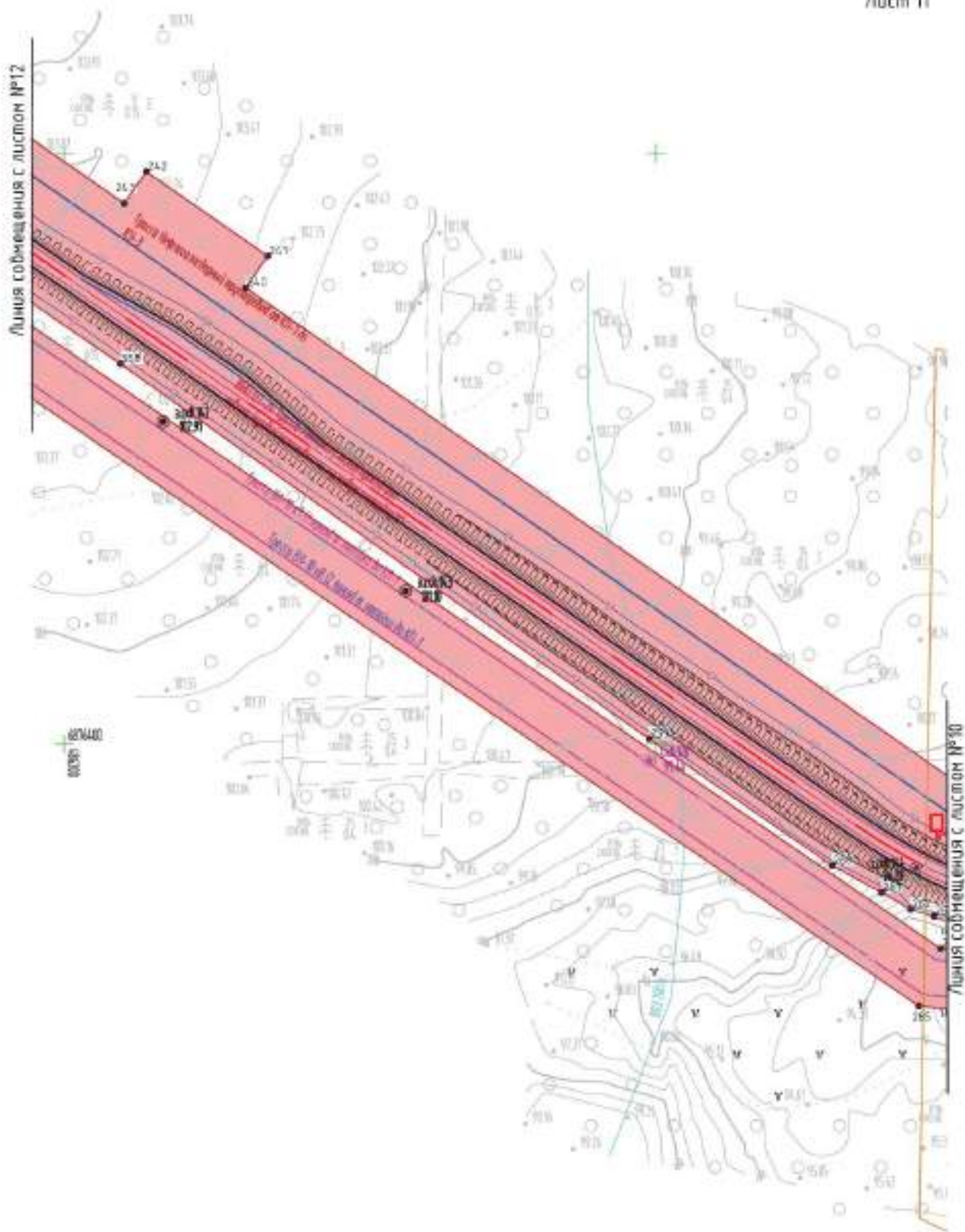




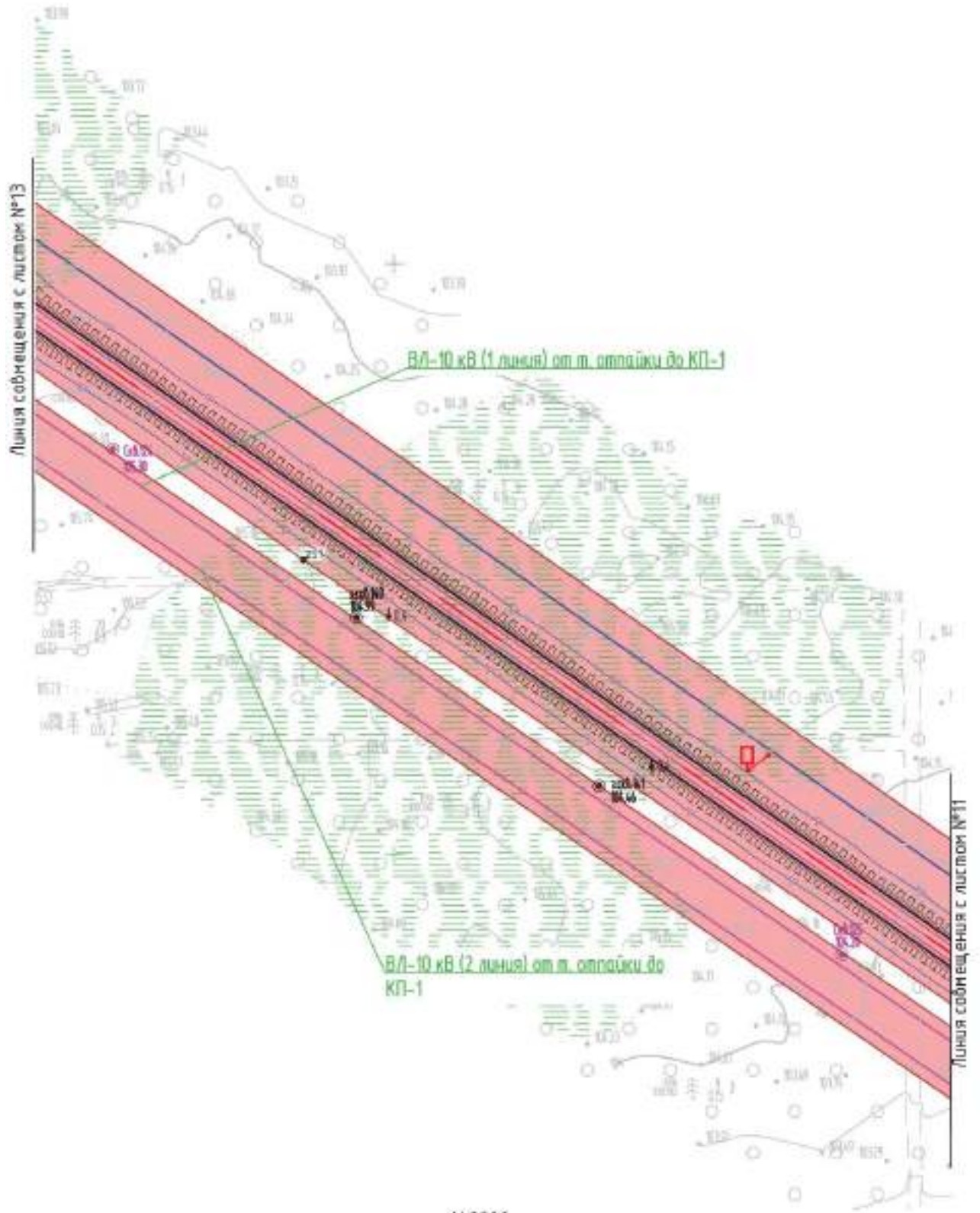


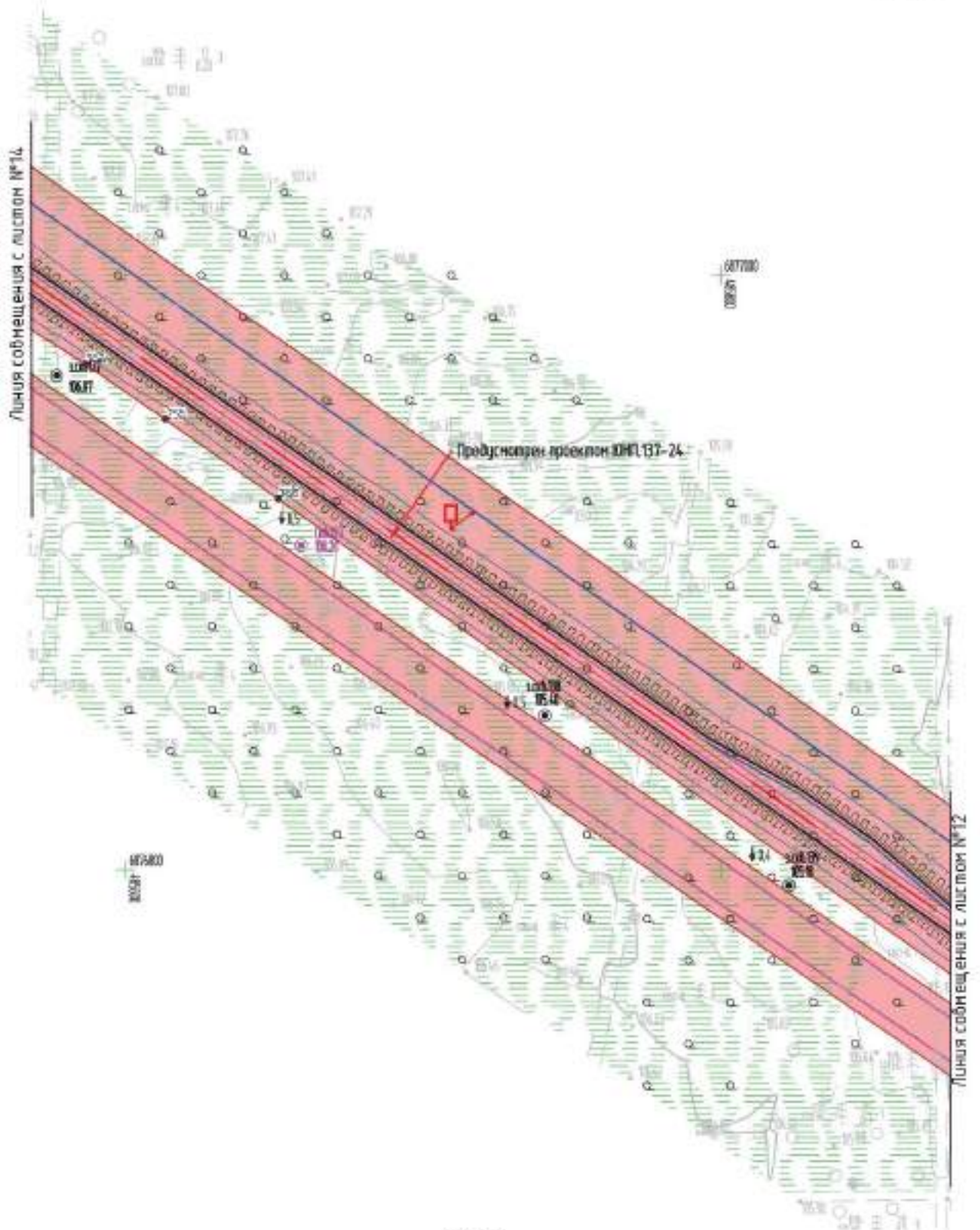
50000

M:2000

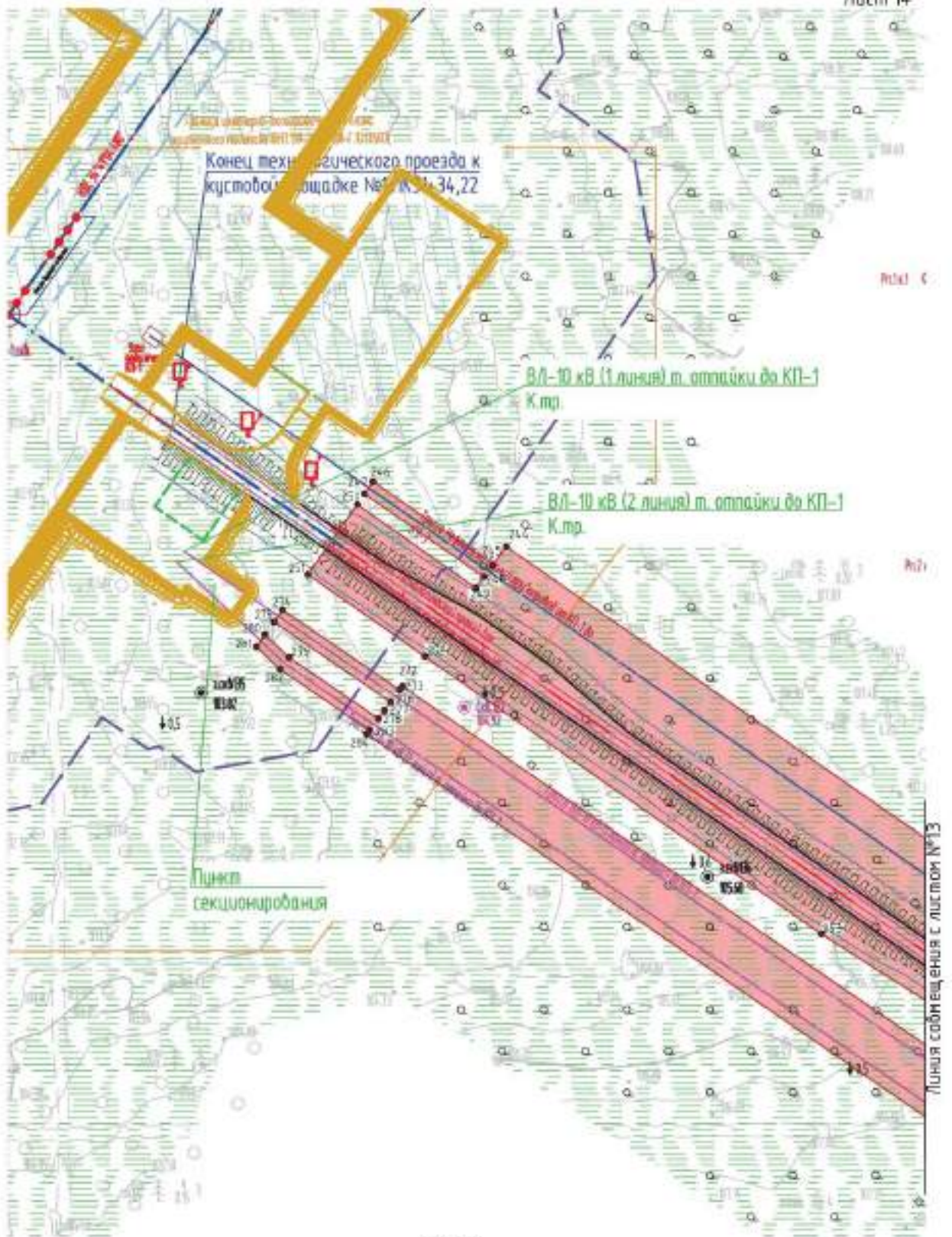


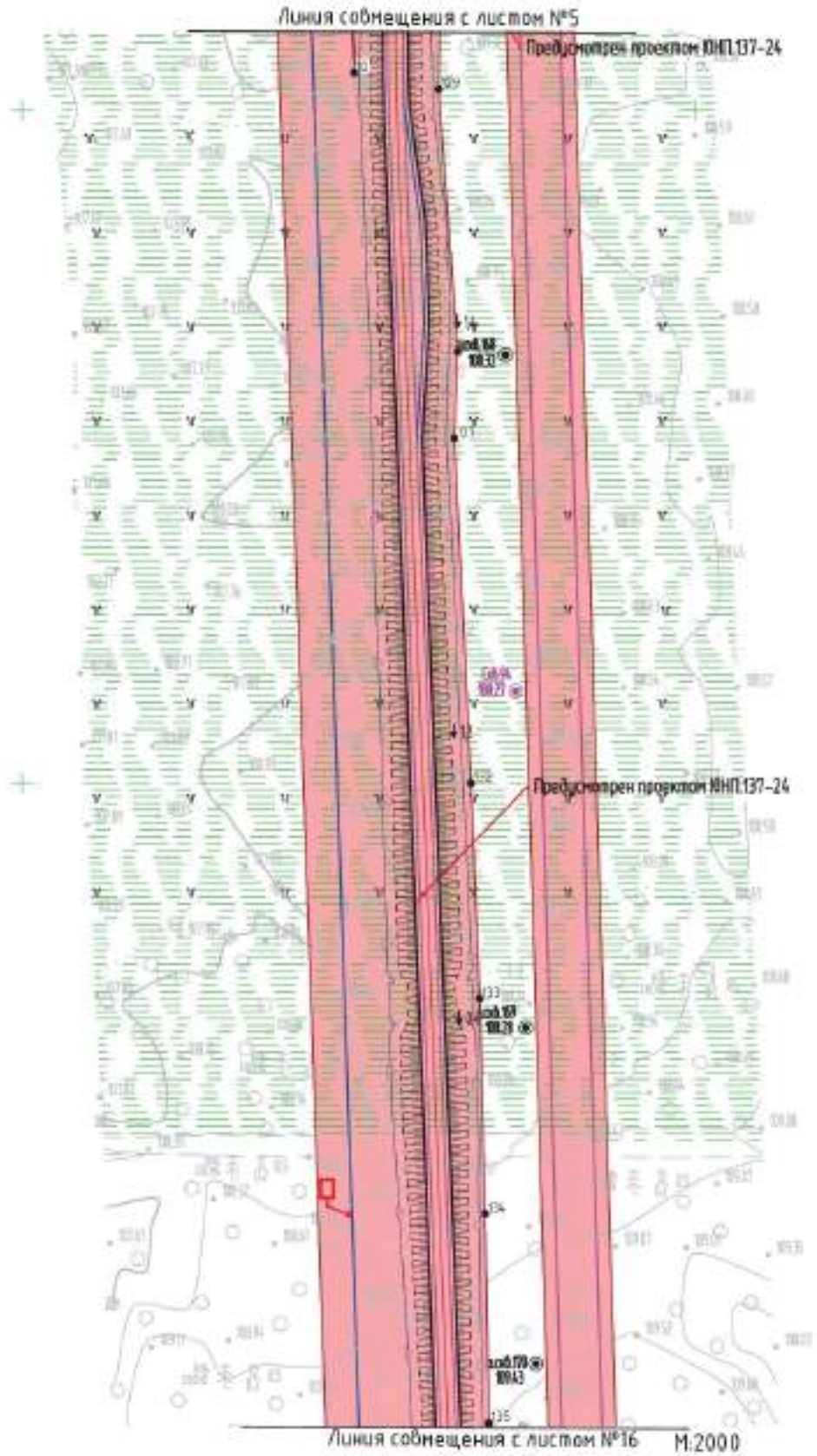
M:2000

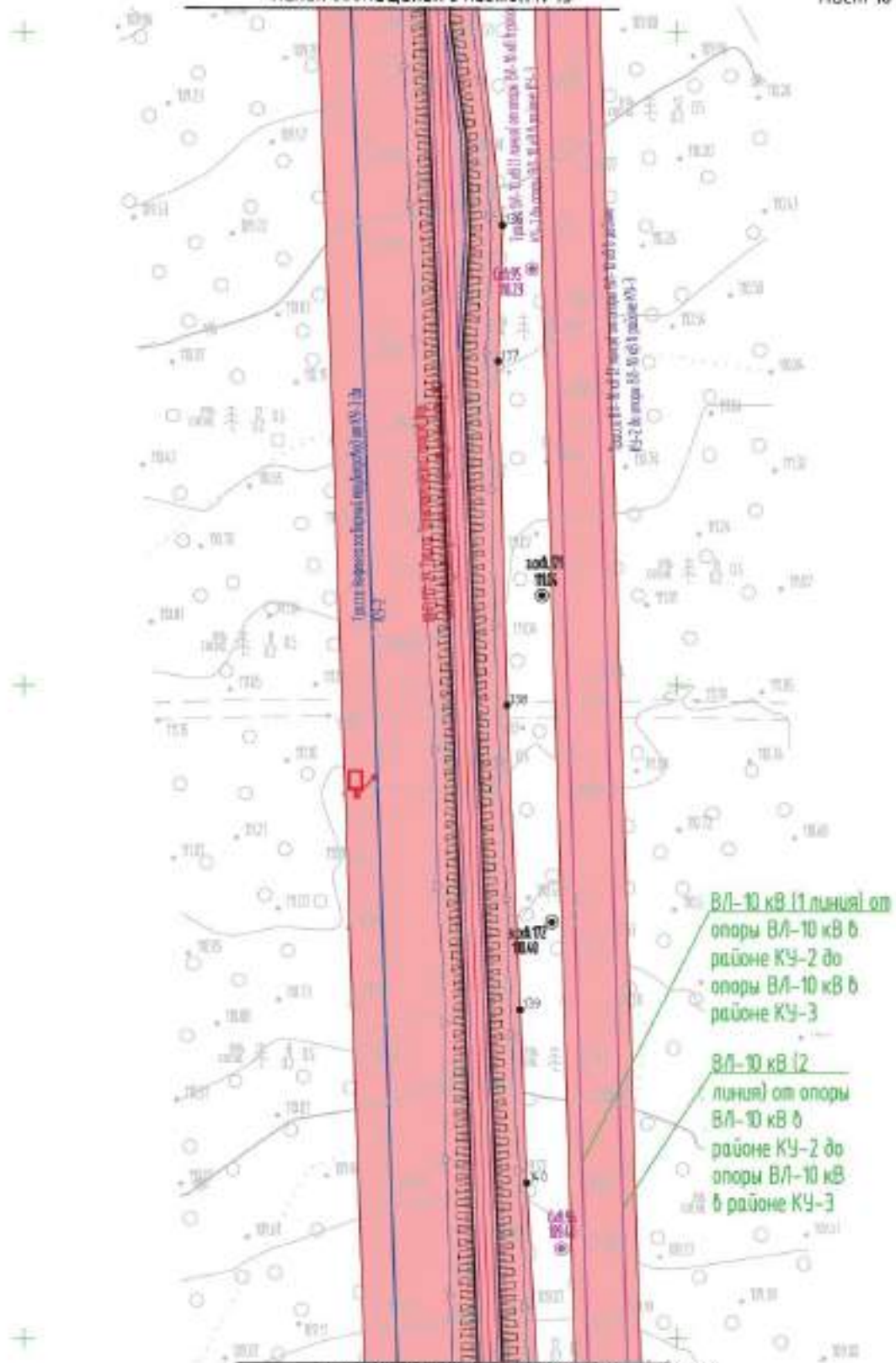


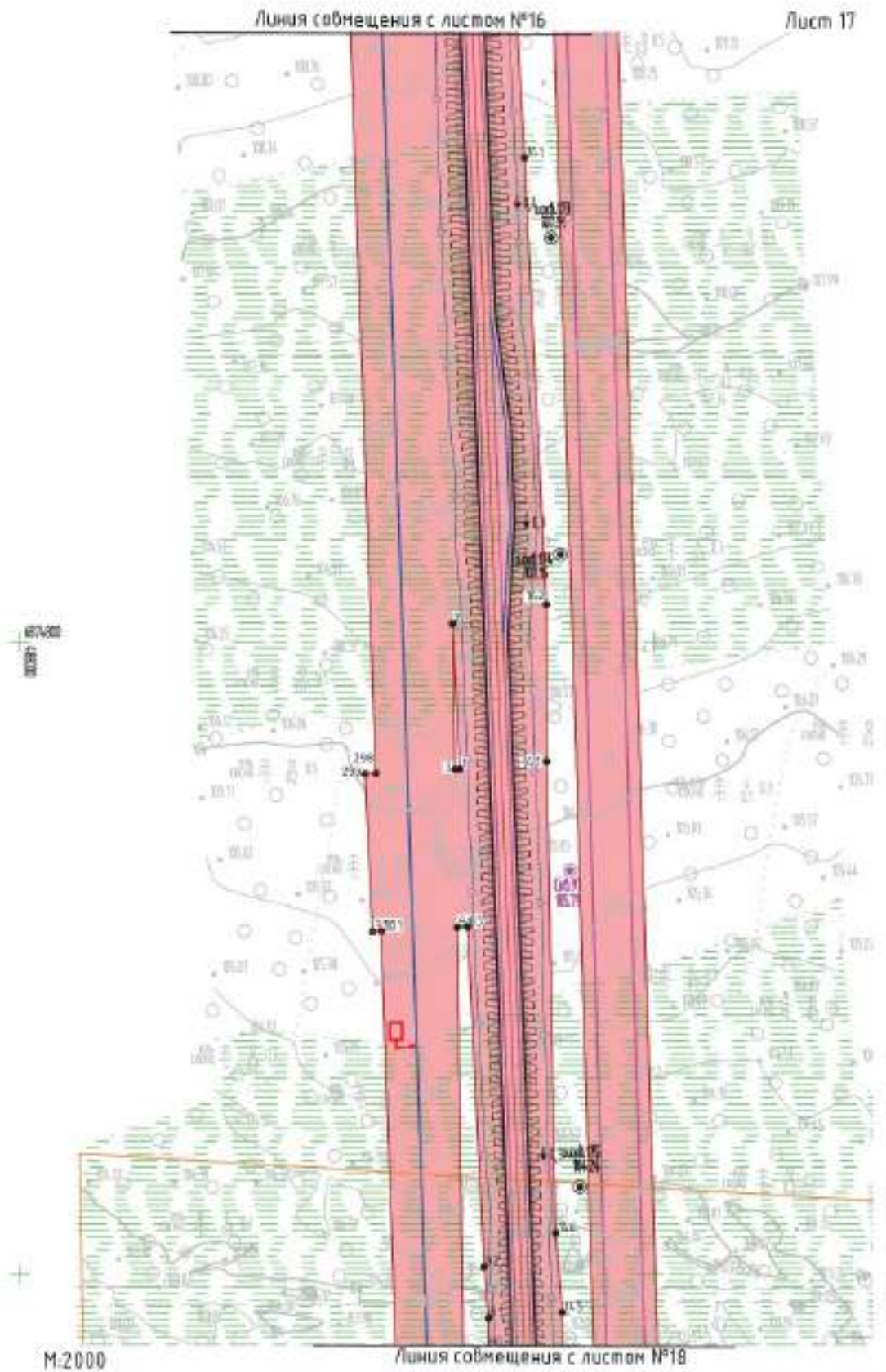


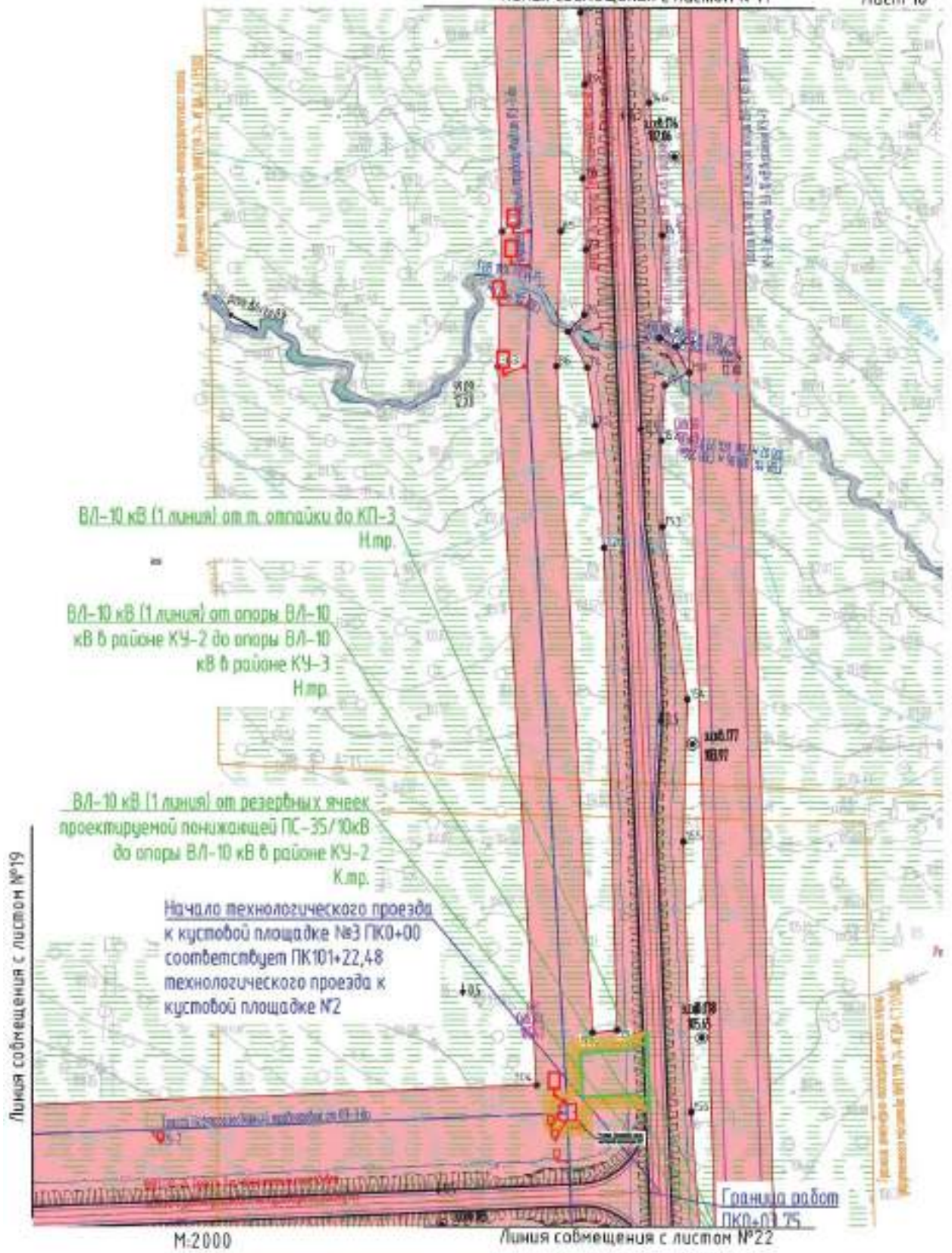
М:2000

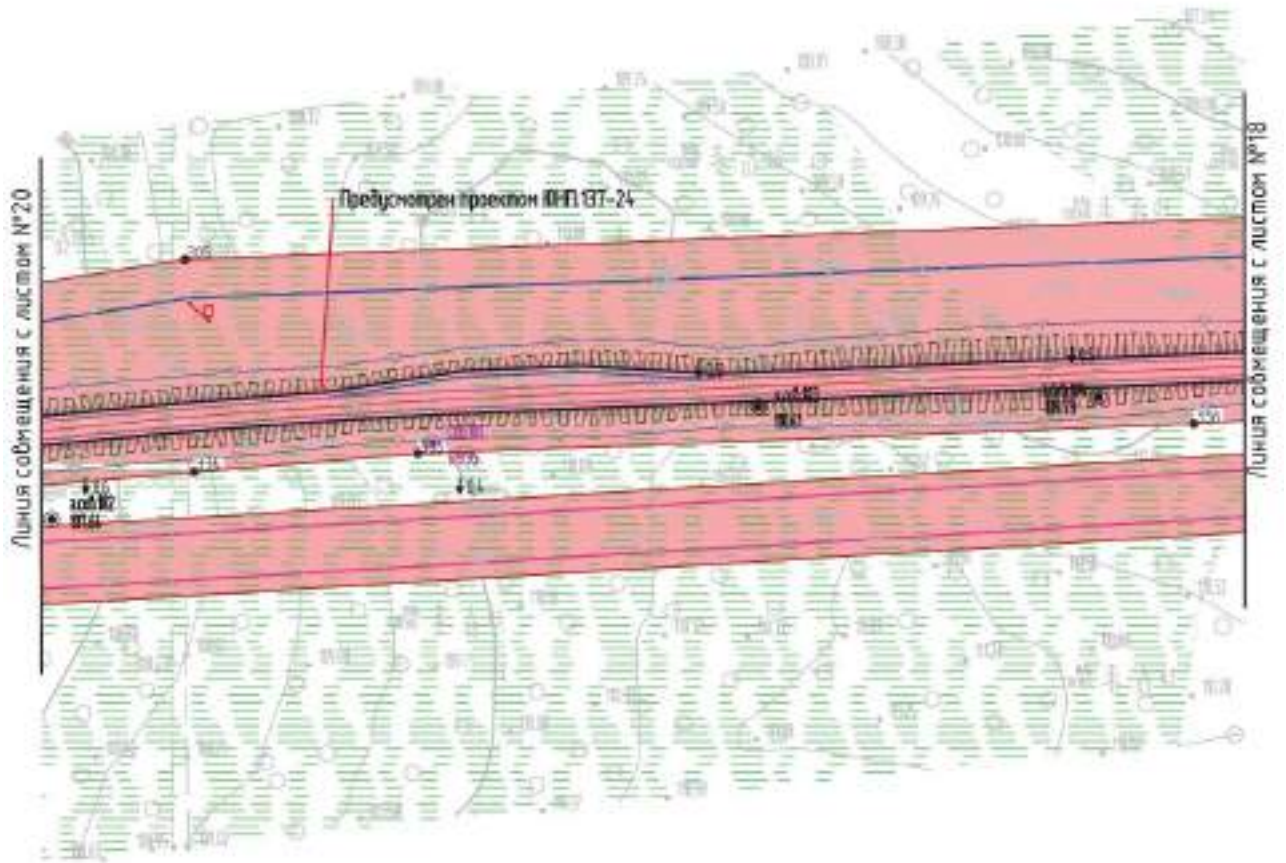






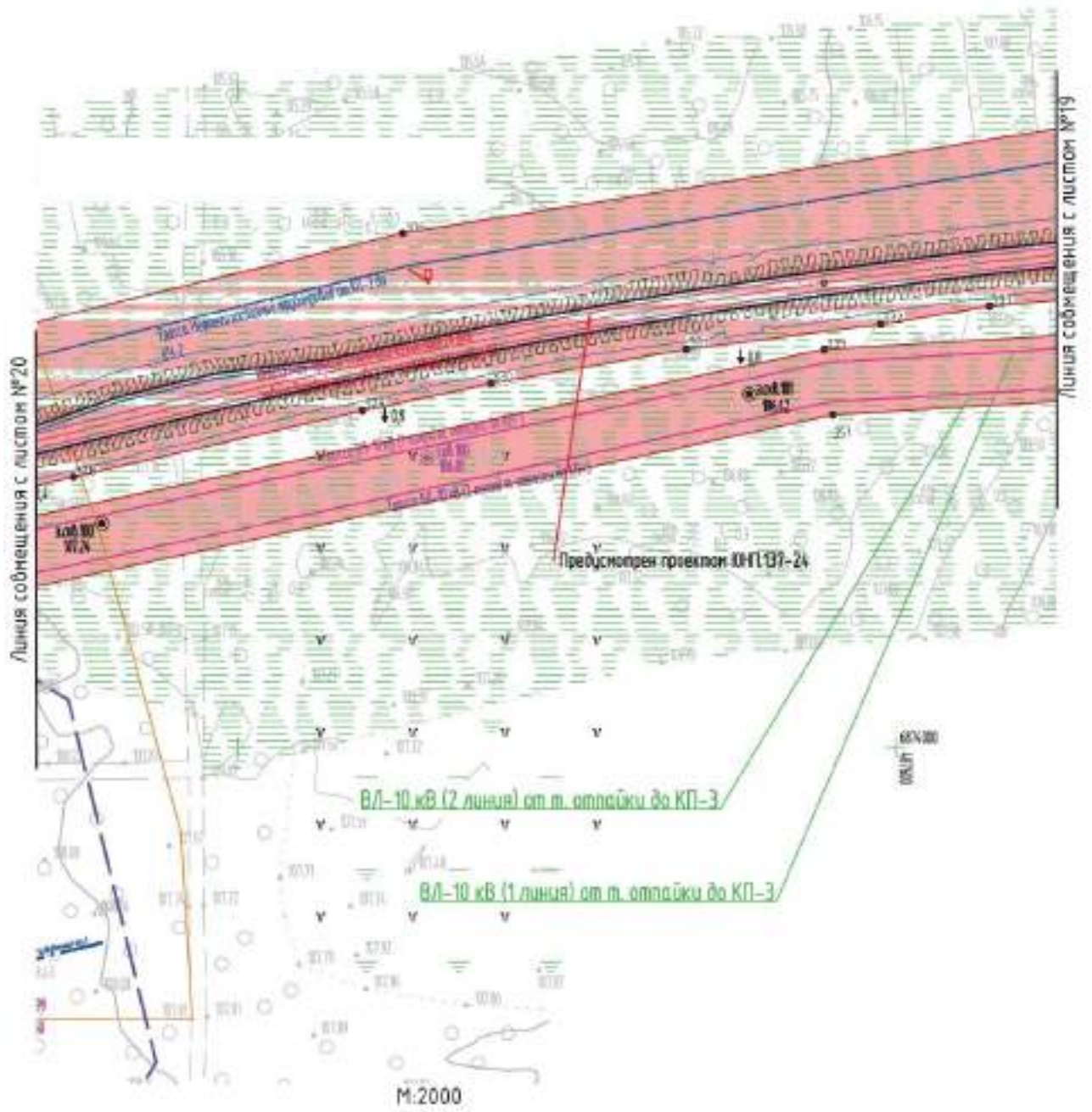


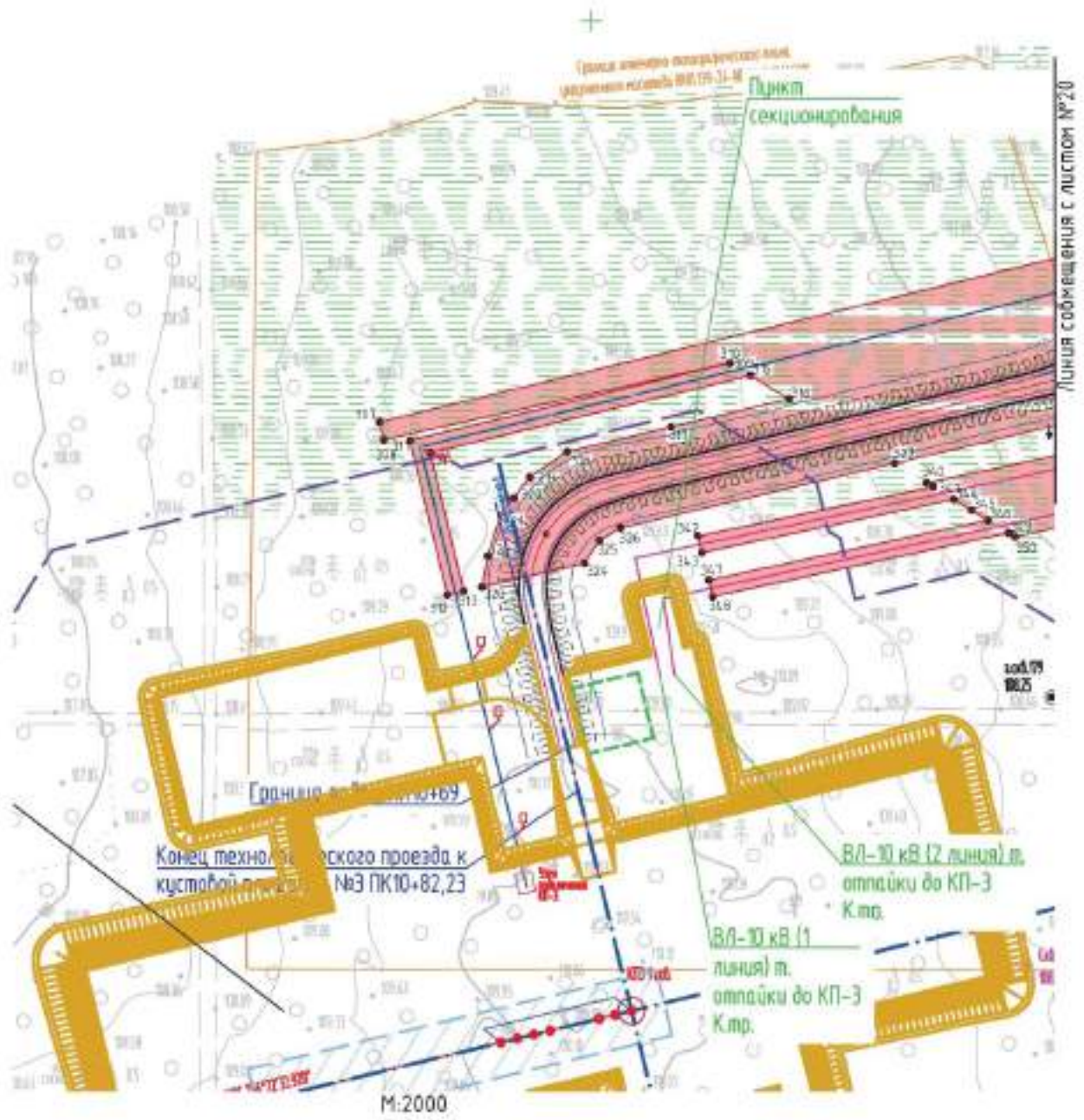


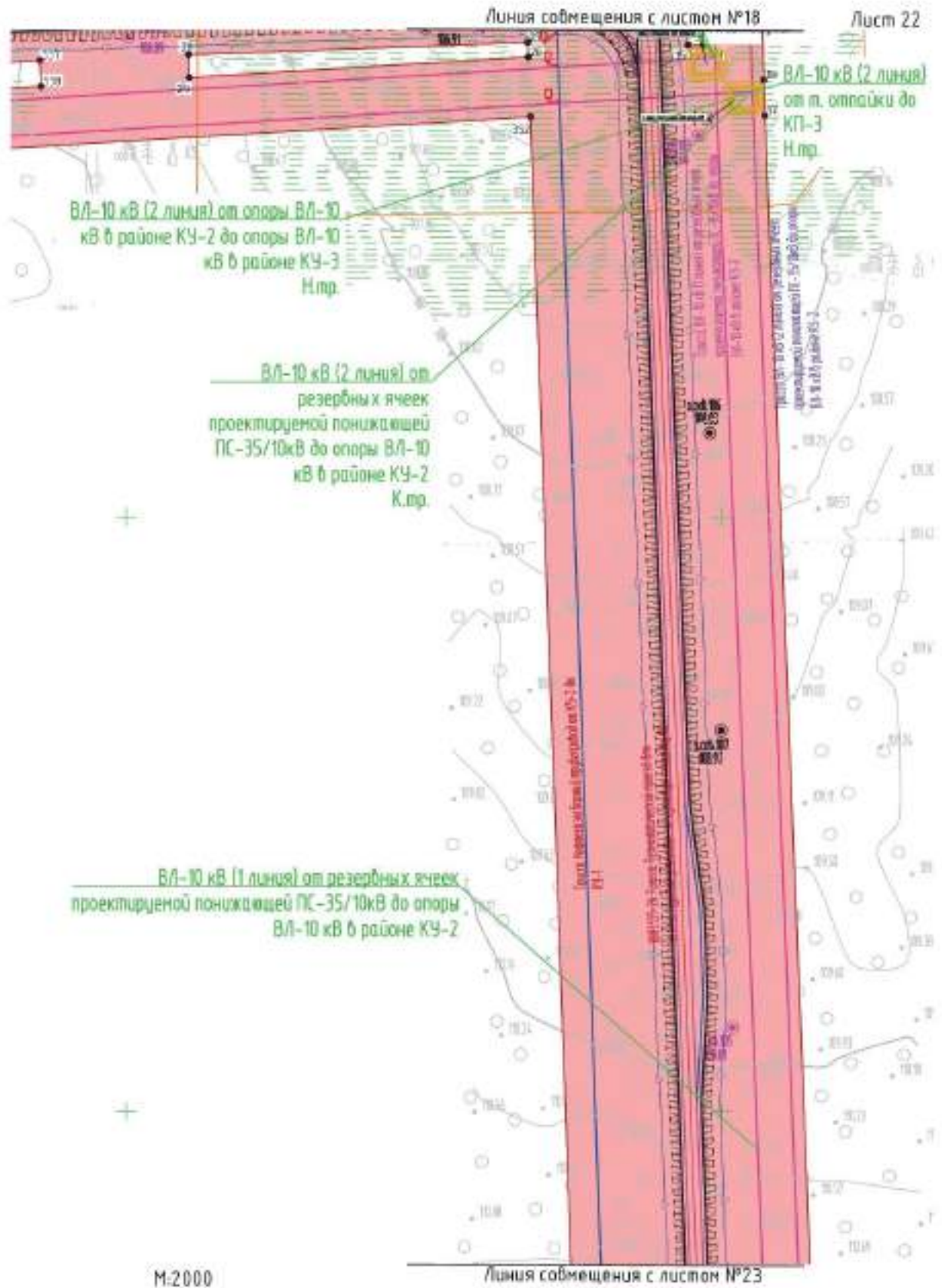


+

M:2000

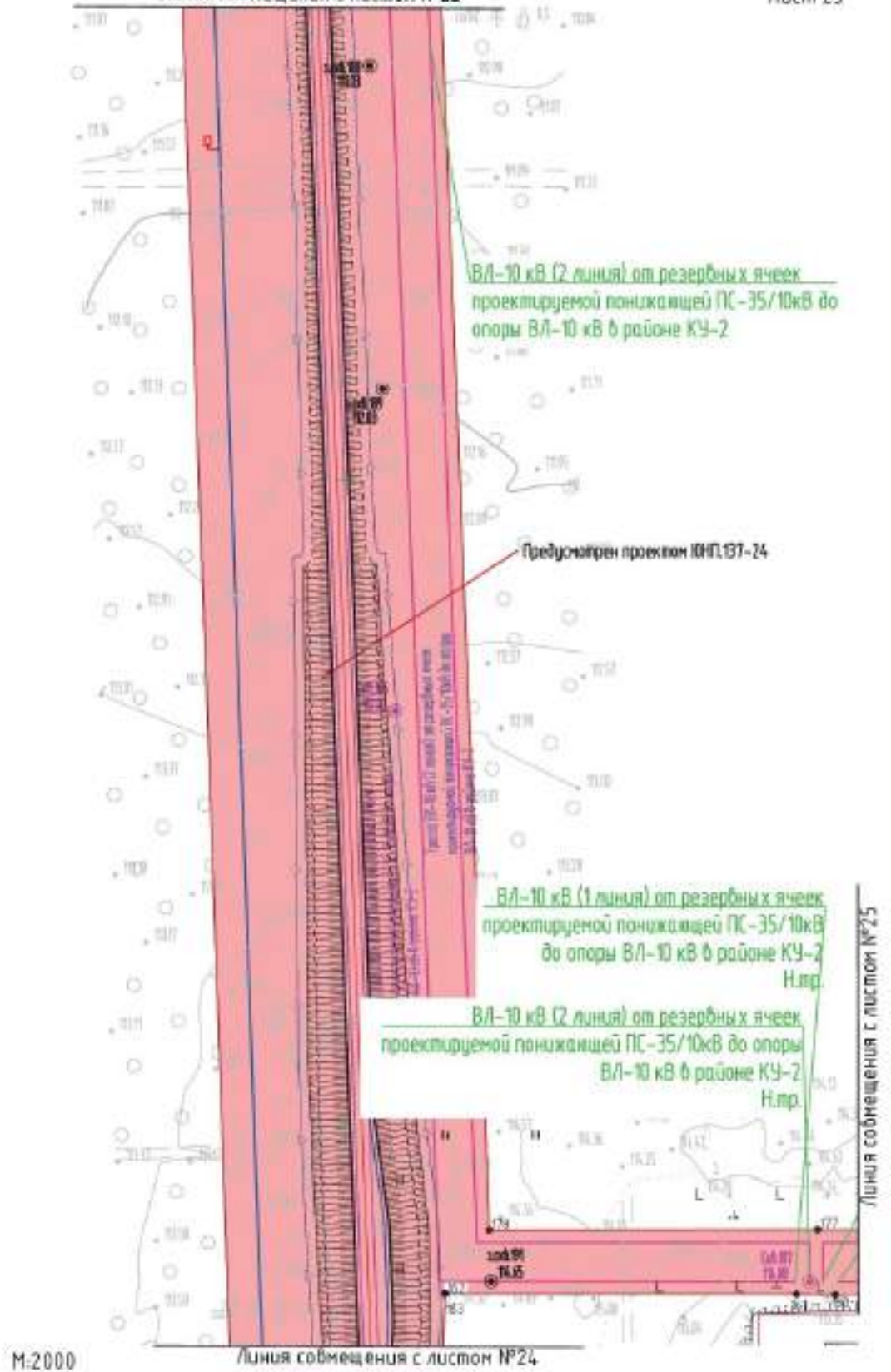


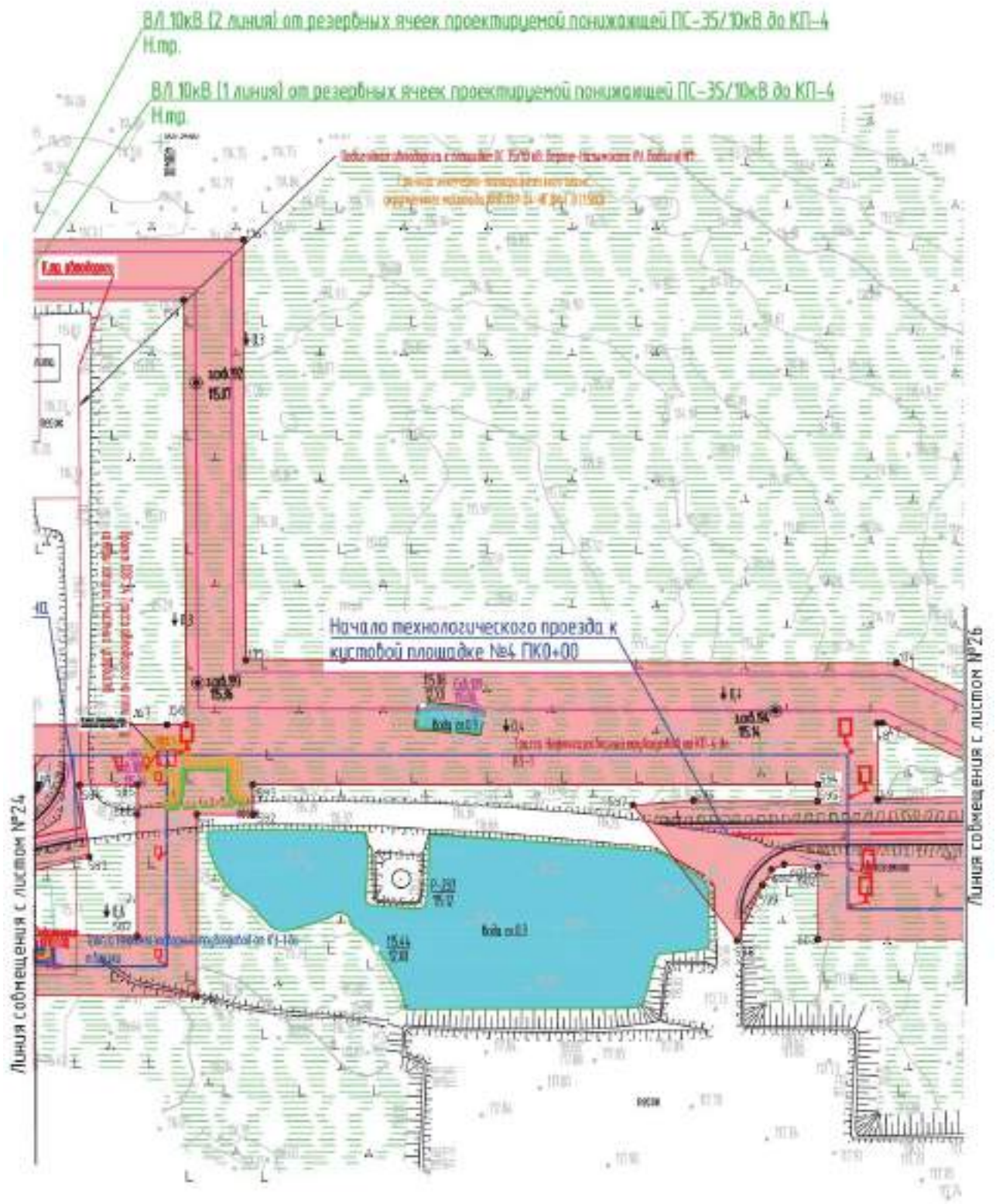




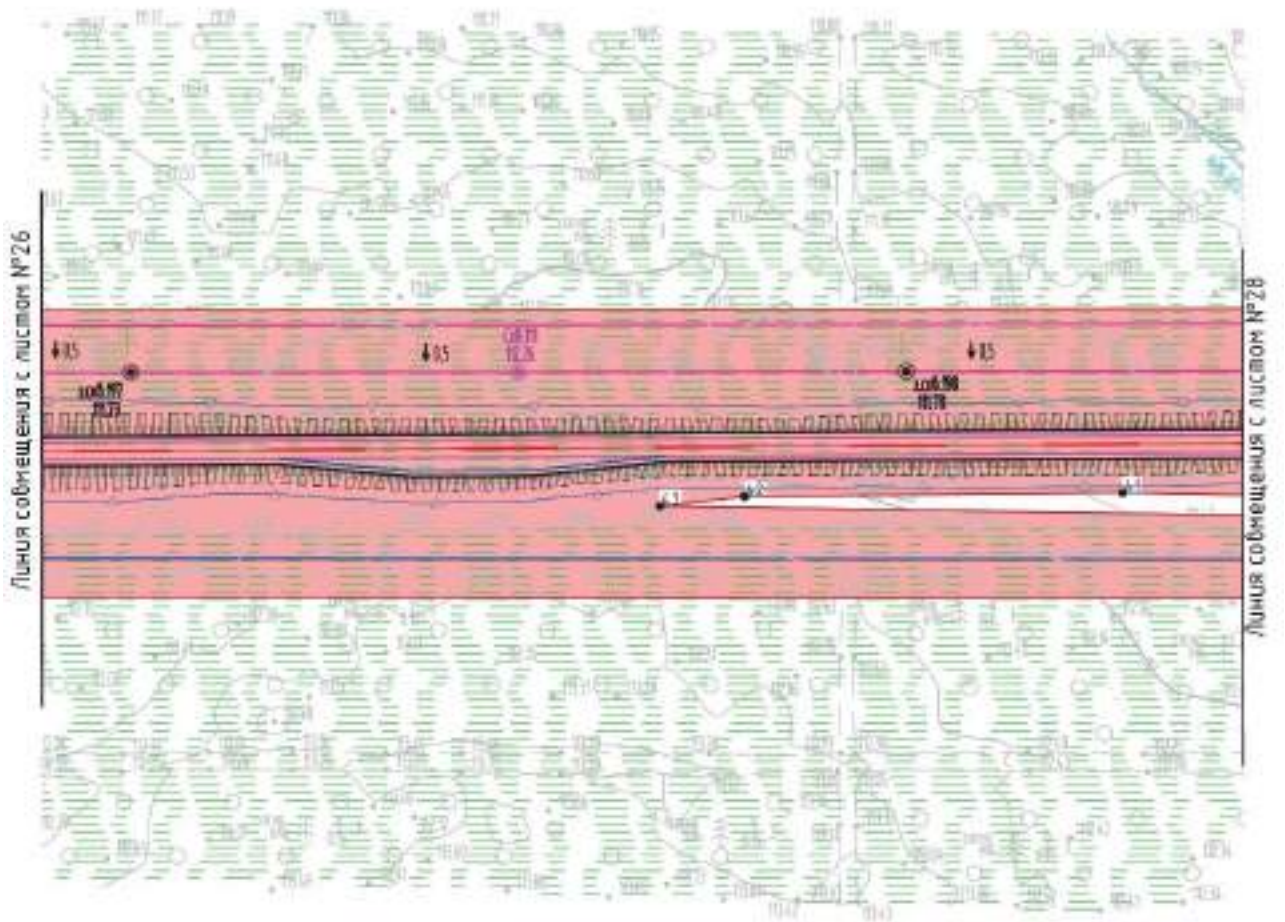
Линия сообщения с листом №22

Лист 23

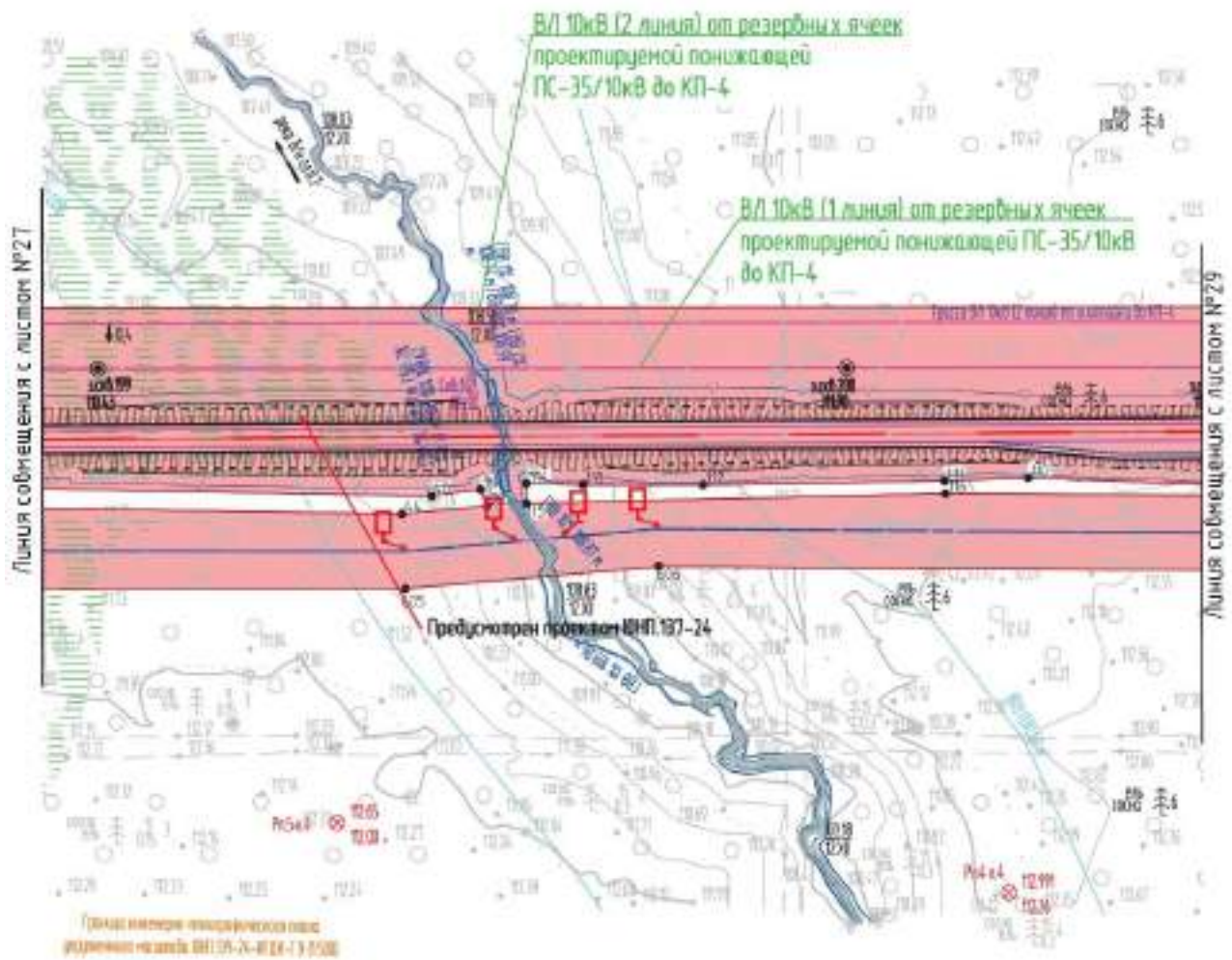


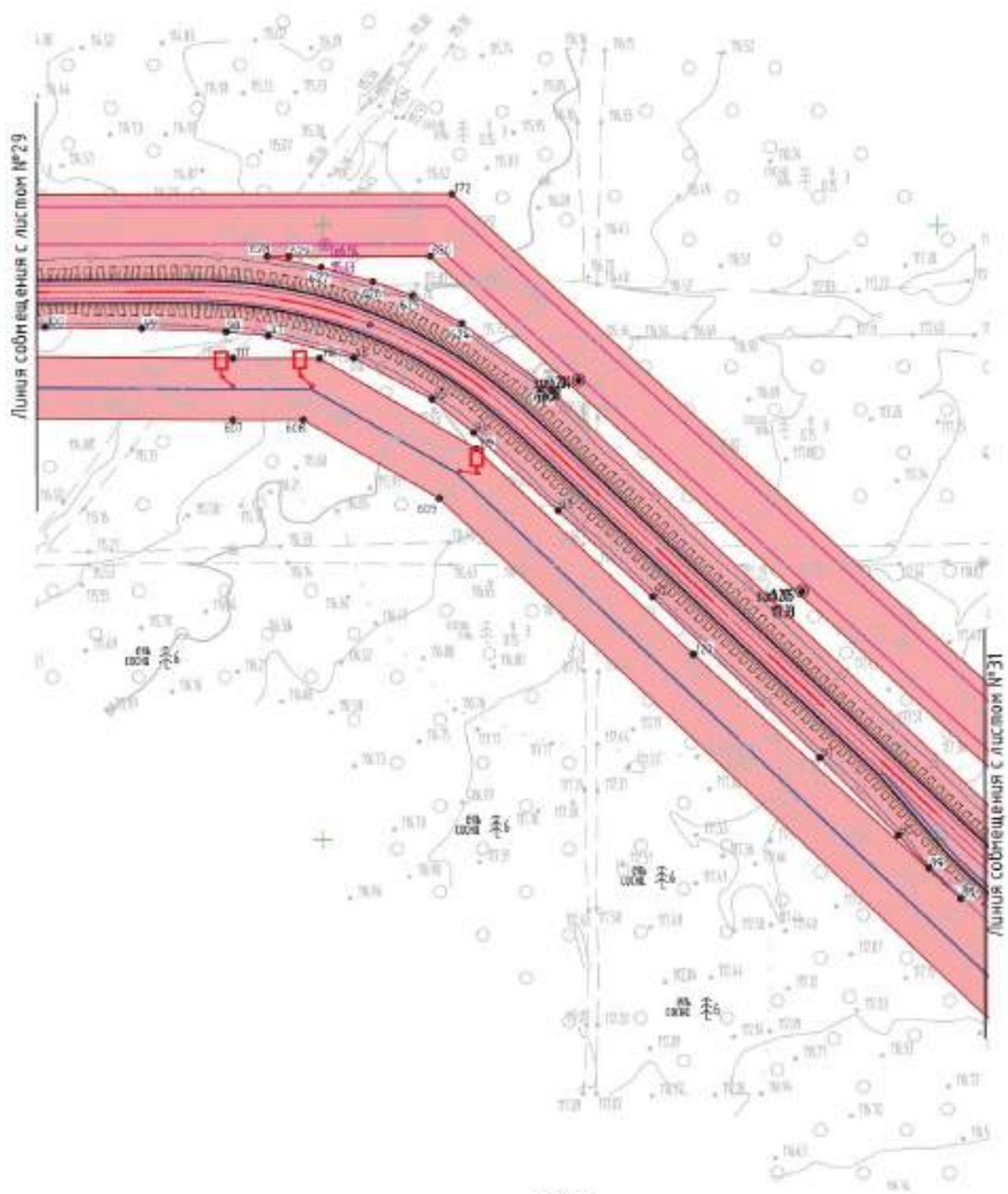


M:2000



M:2000

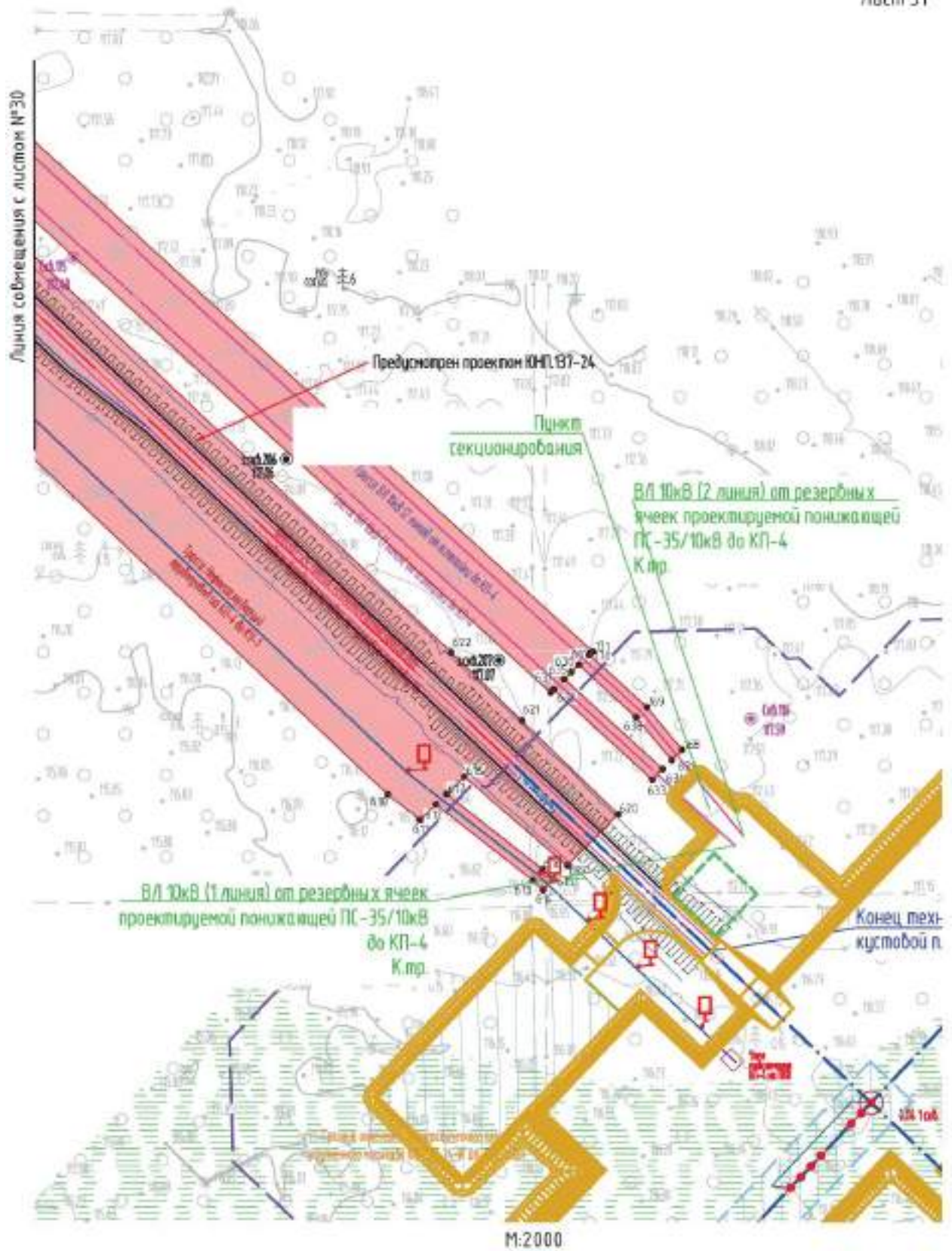


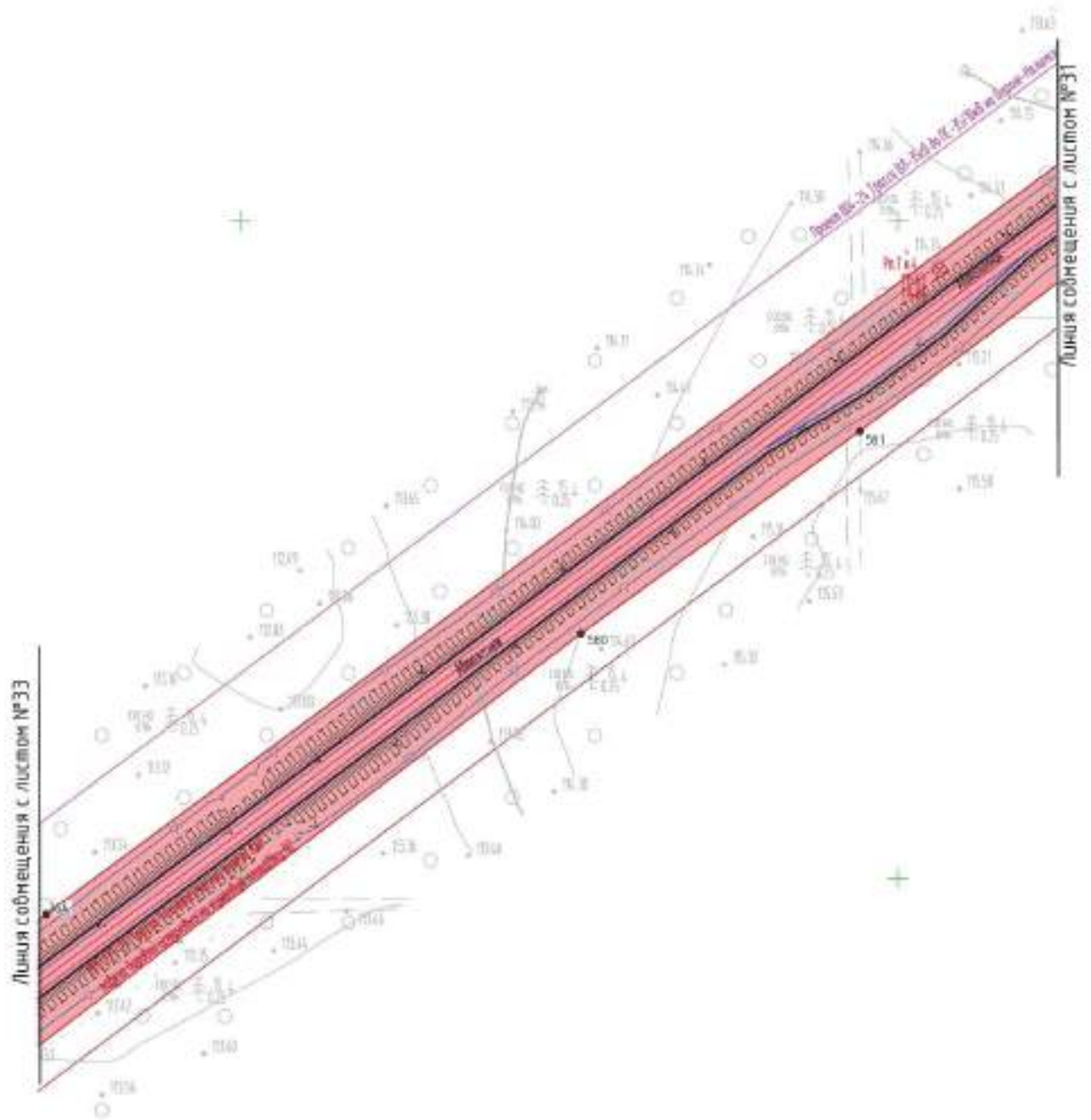


Линия совмещения с листом №29

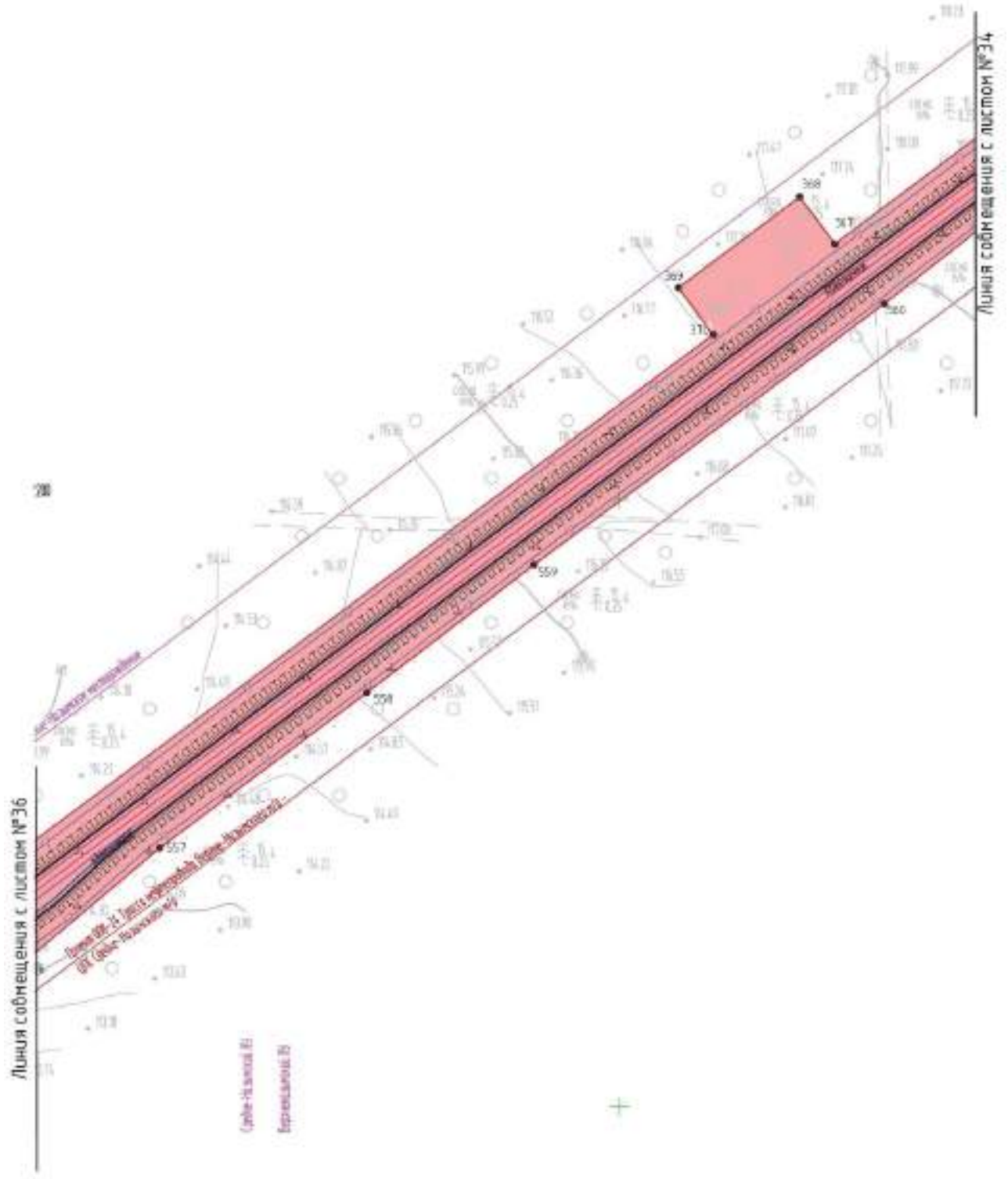
Линия совмещения с листом №31

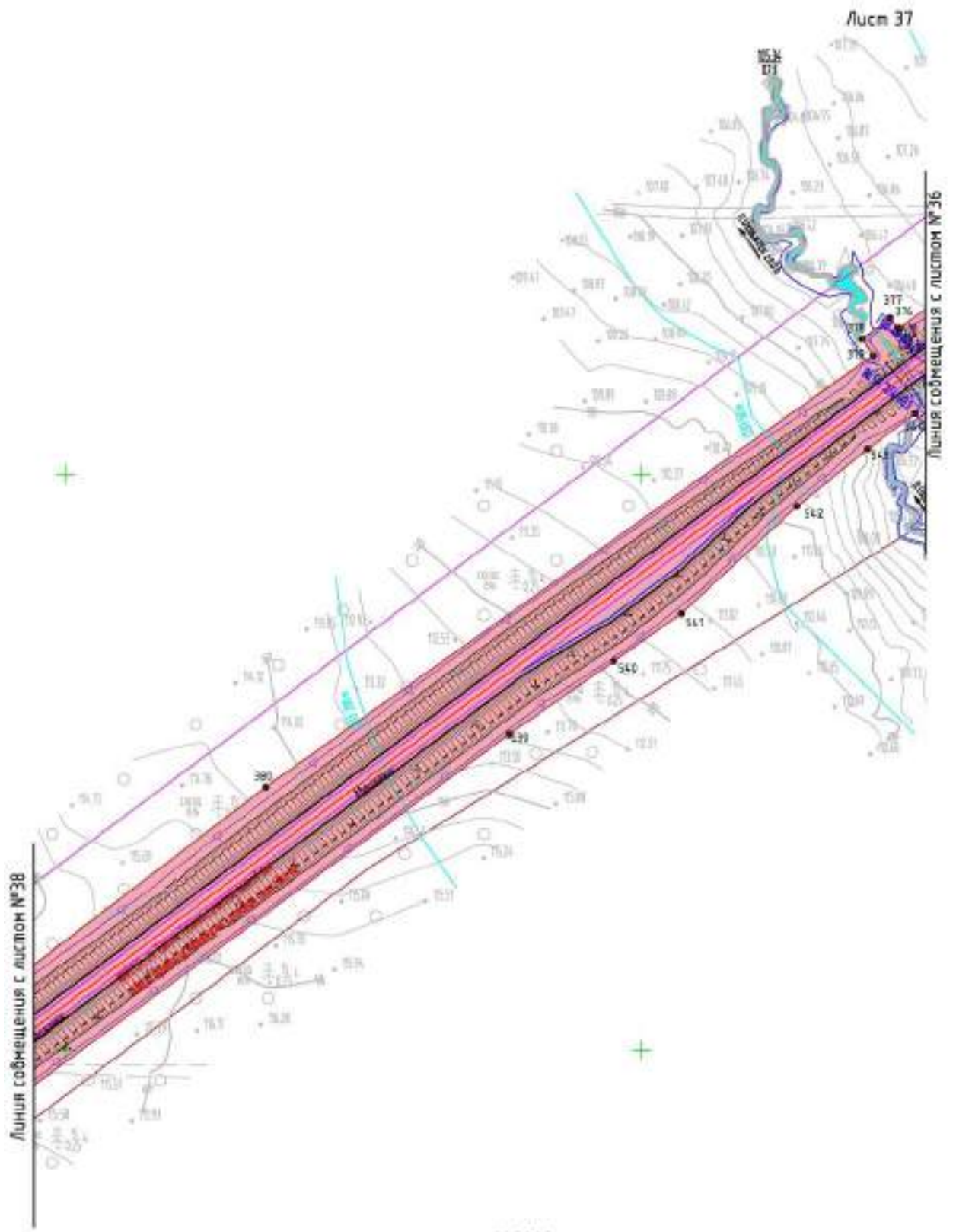
M:2000

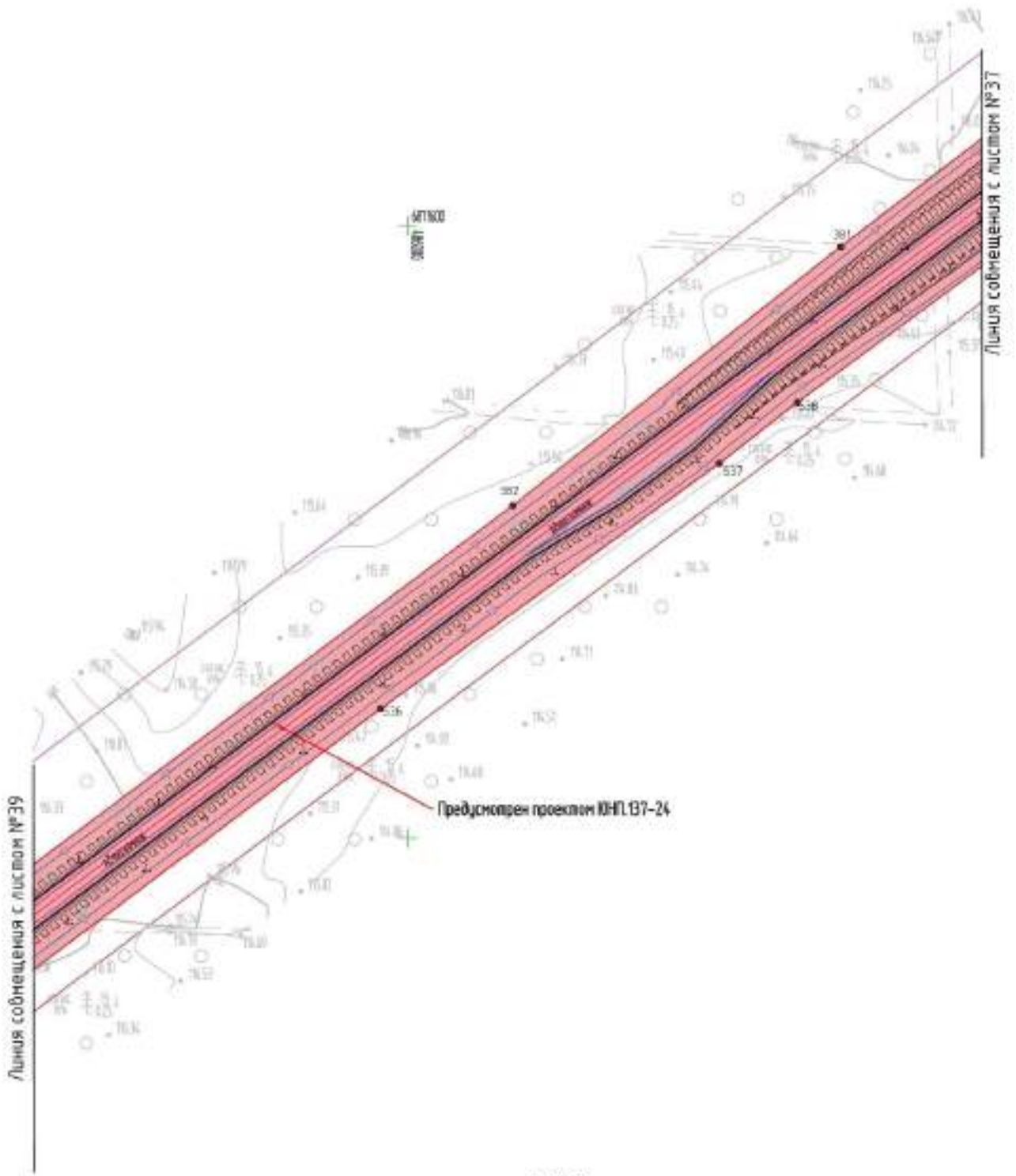


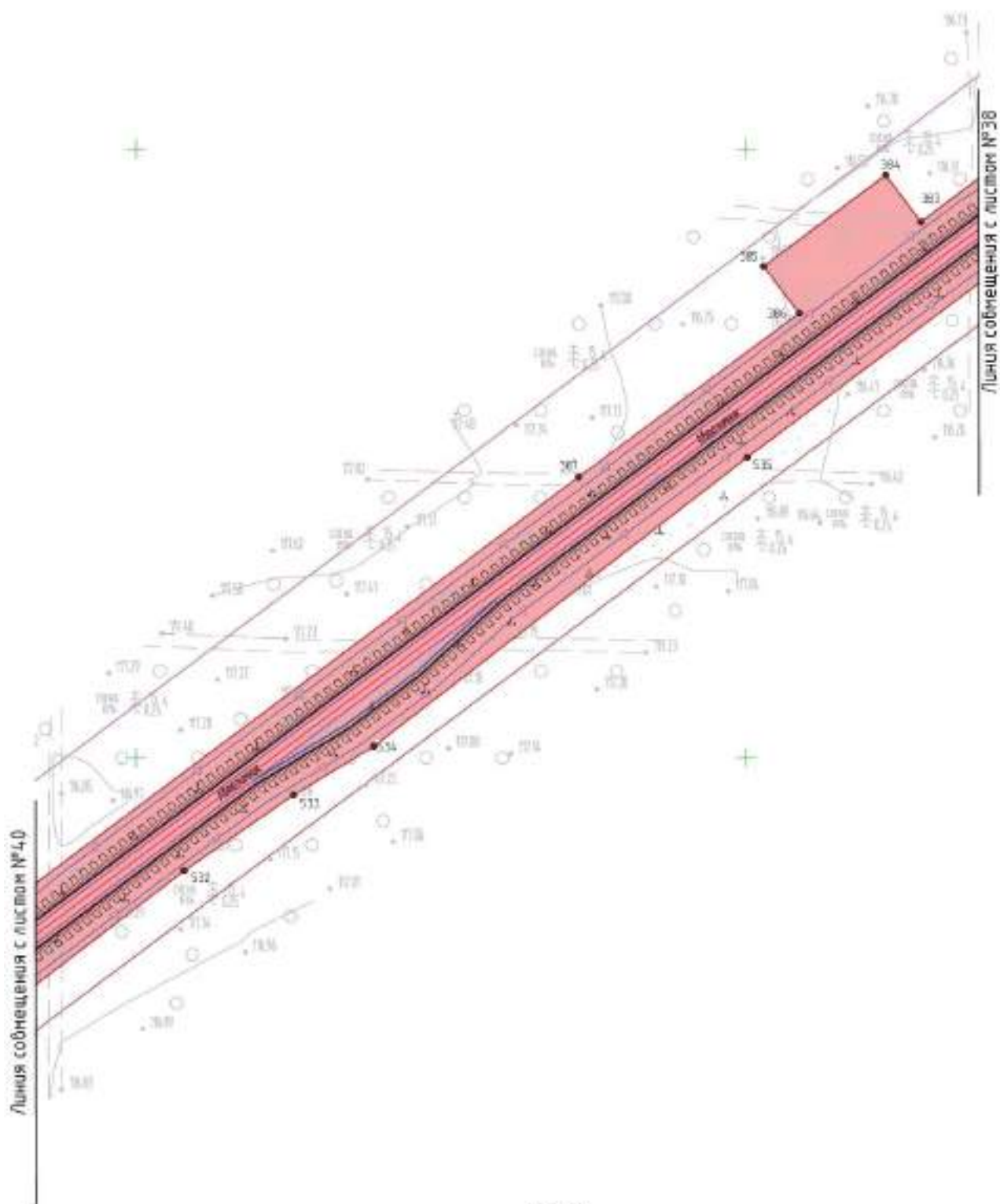


M.2000

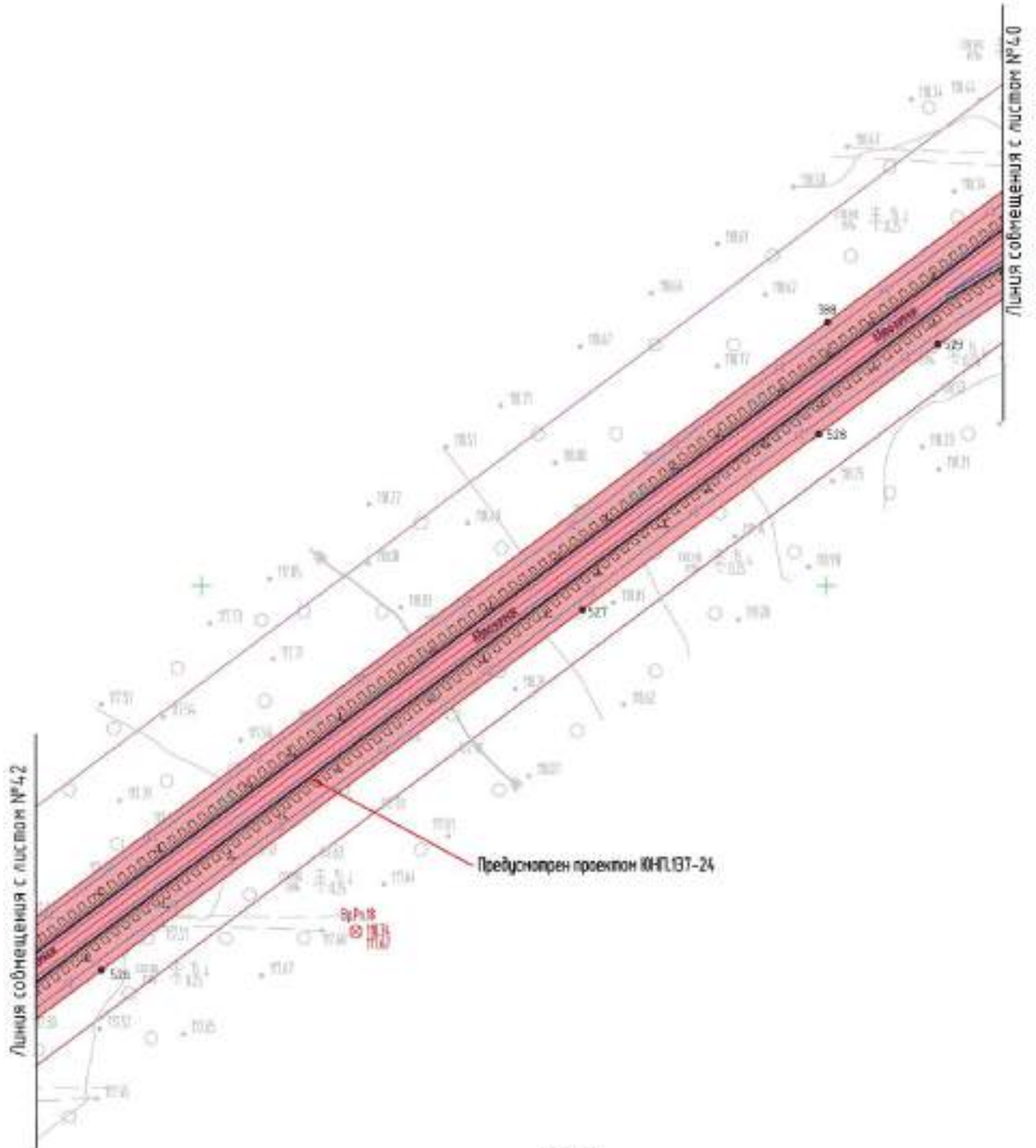


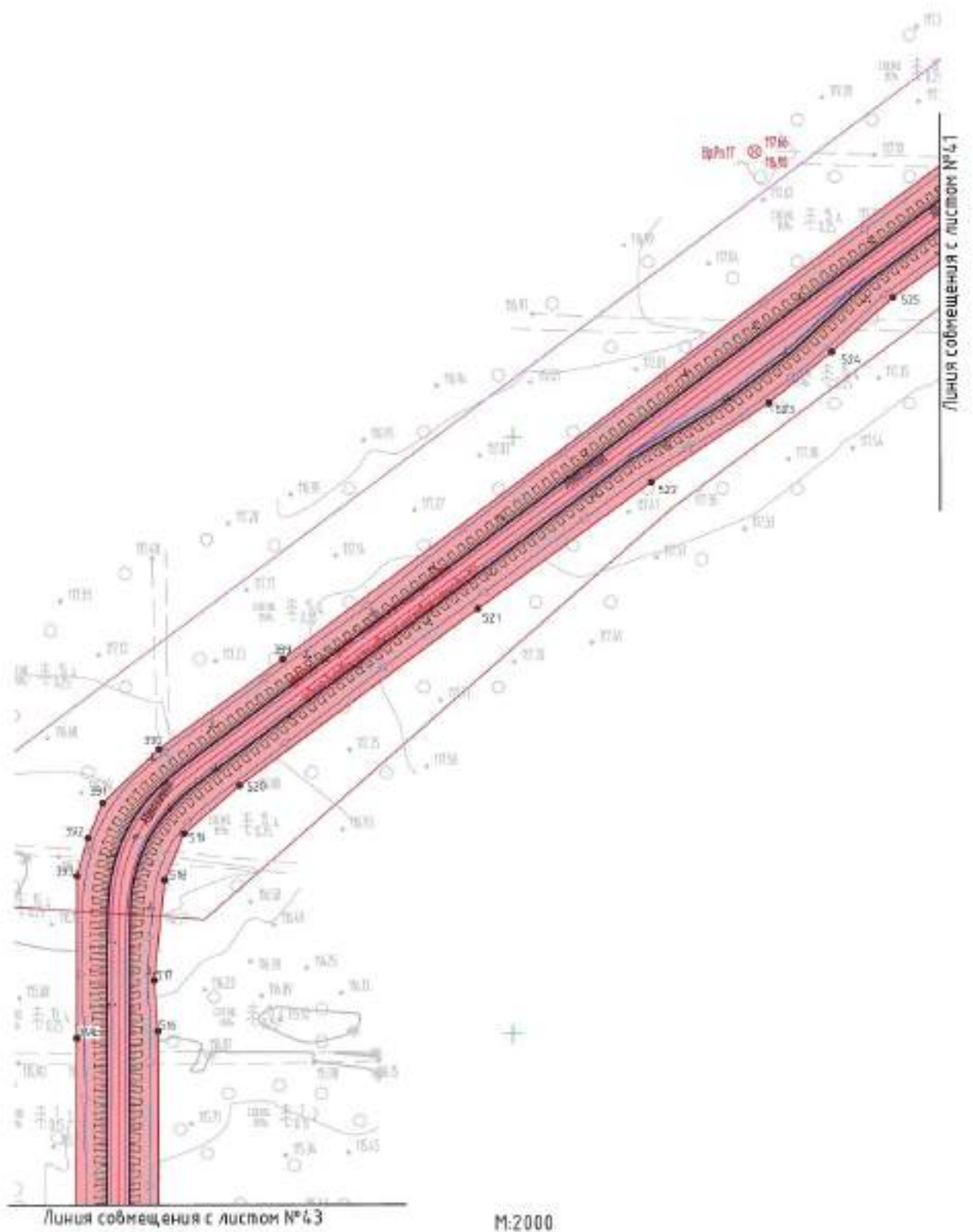


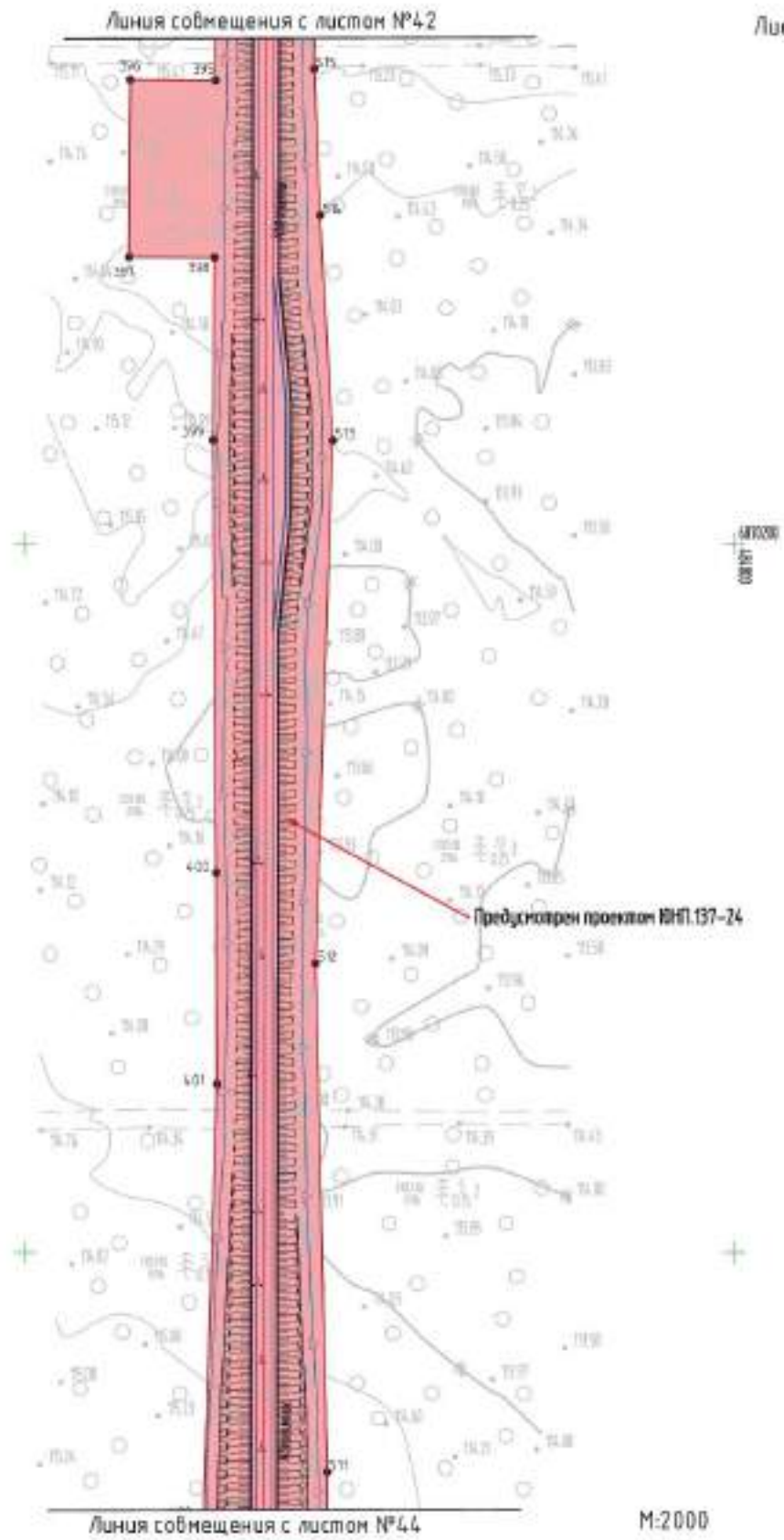


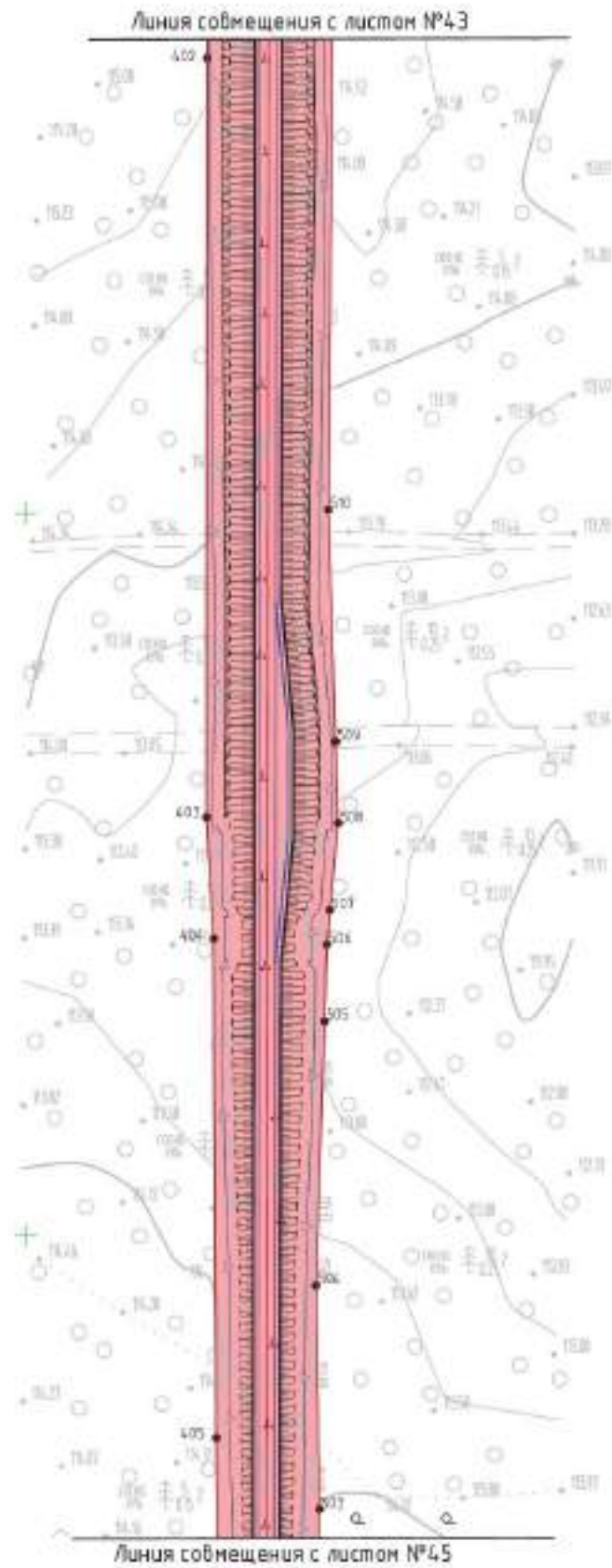


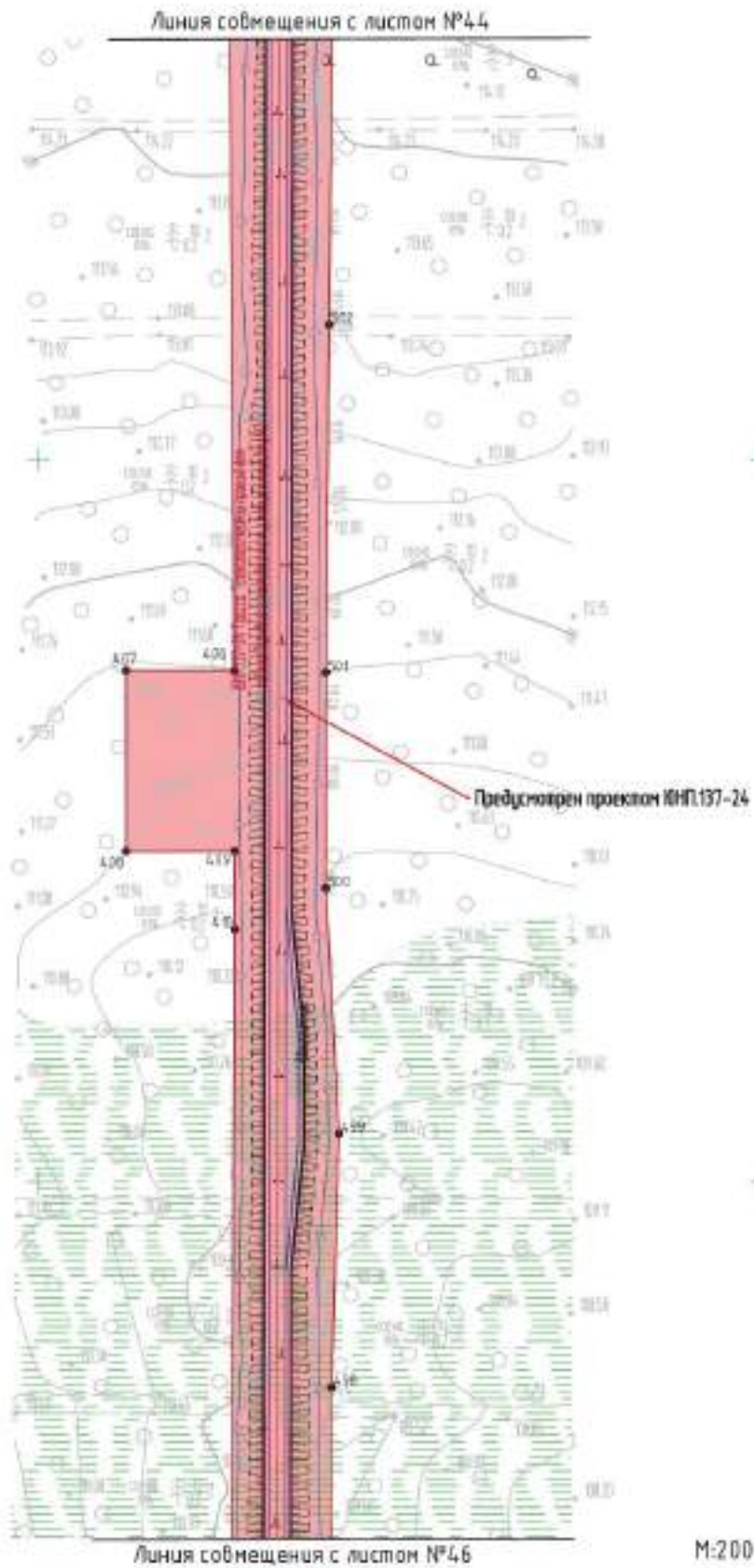
M:2000





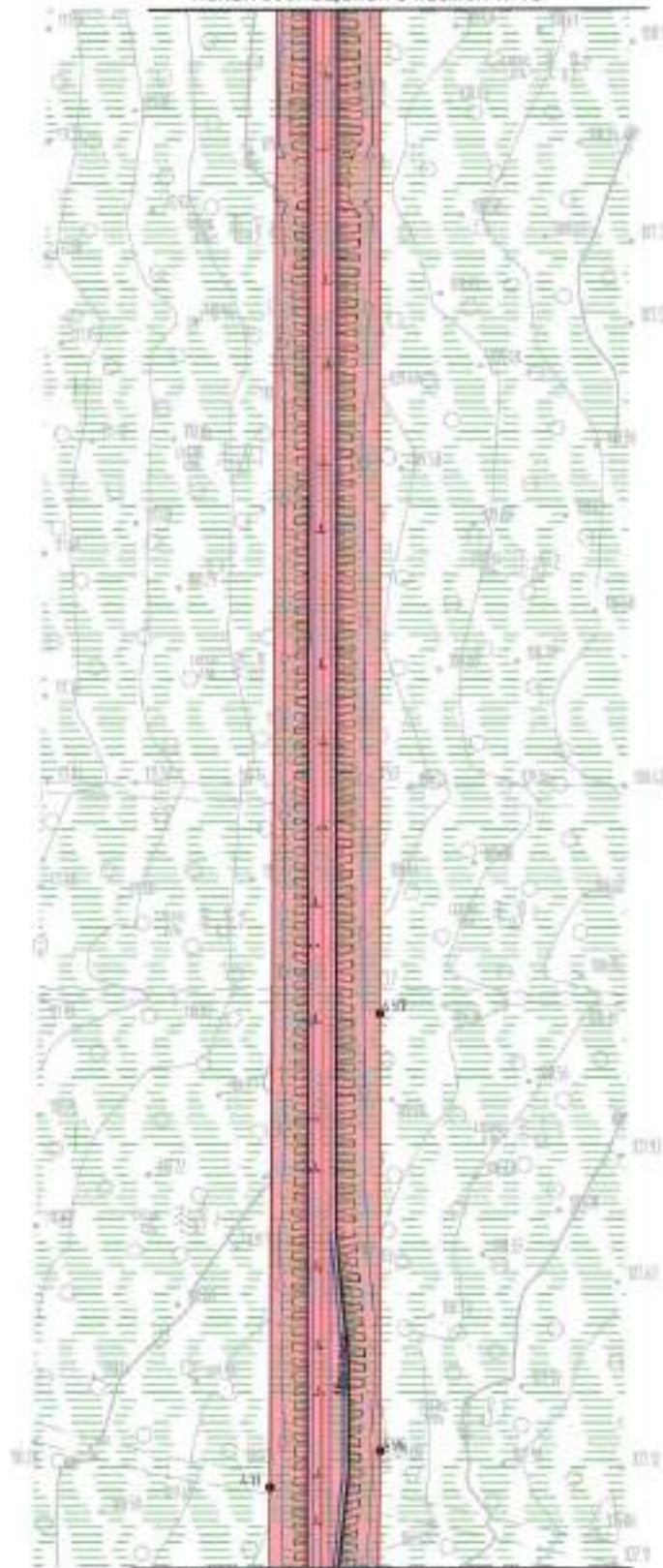






Линия совмещения с листом №45

Лист 46

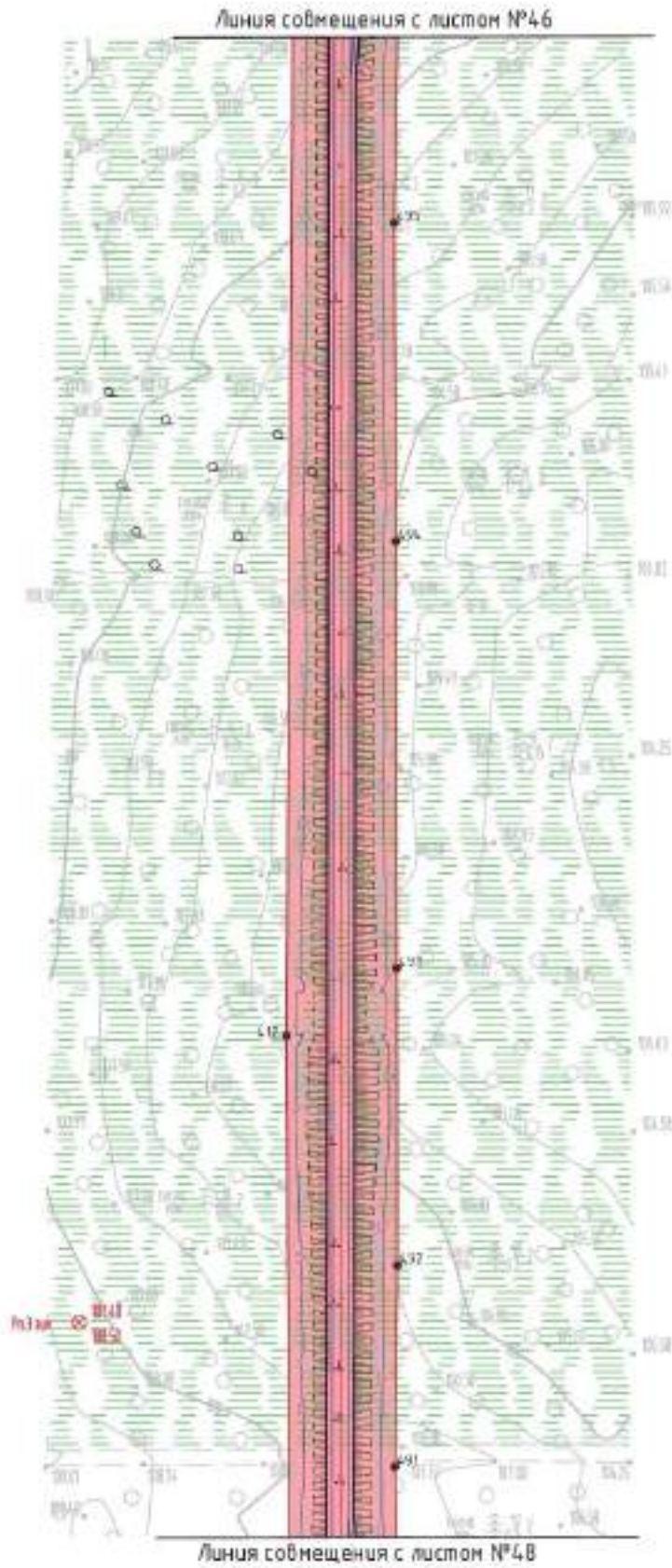


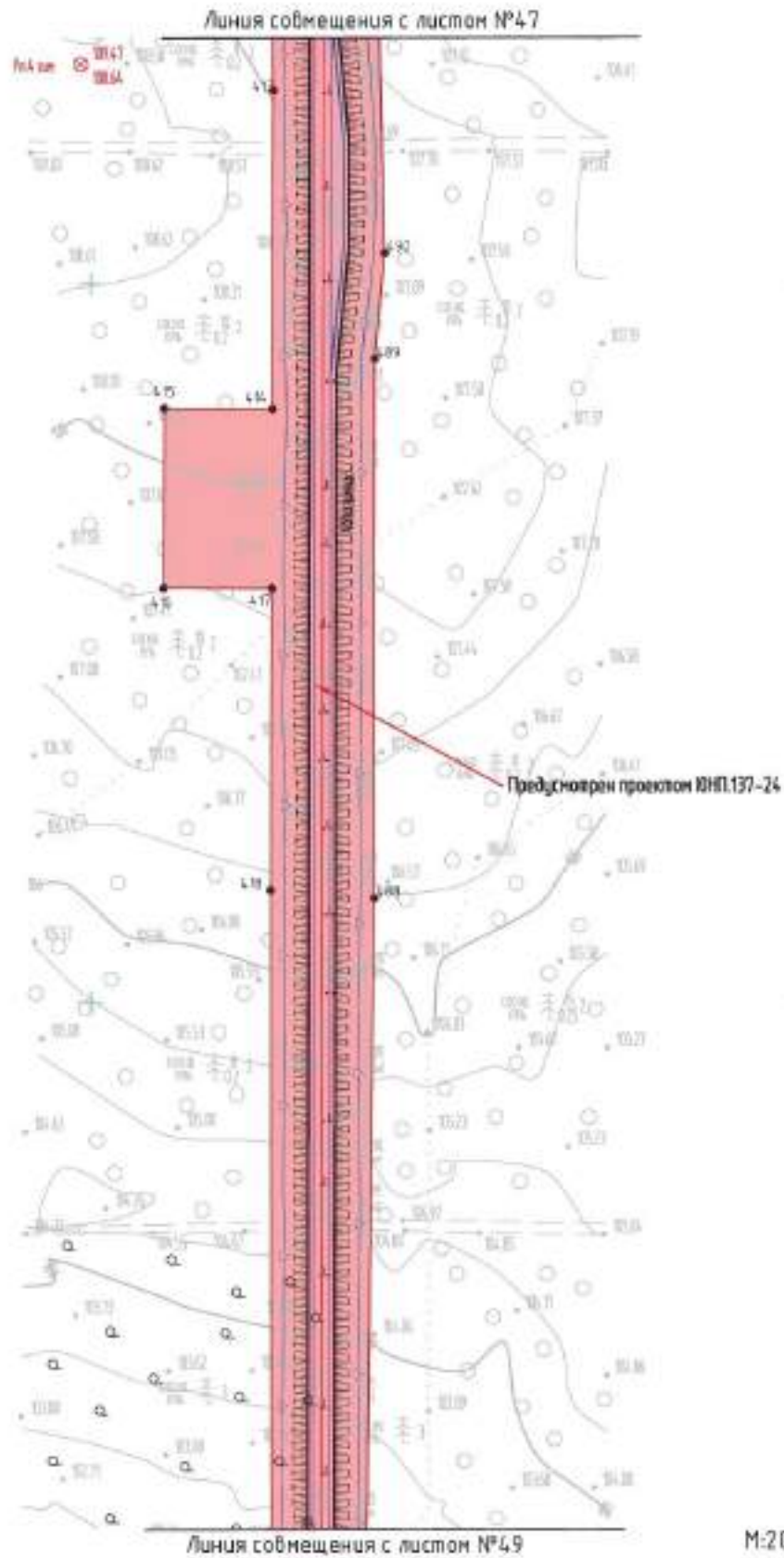
обочина

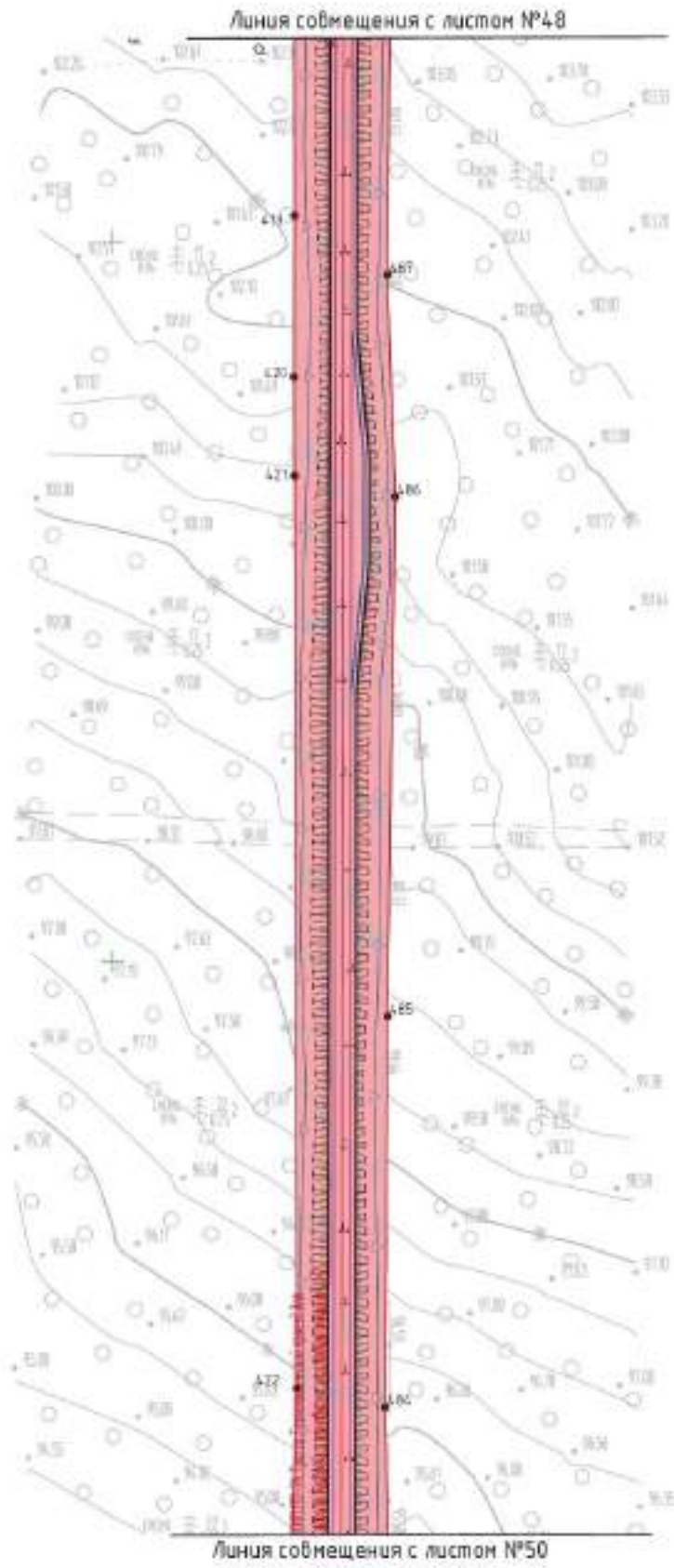
обочина

Линия совмещения с листом №47

M:2000





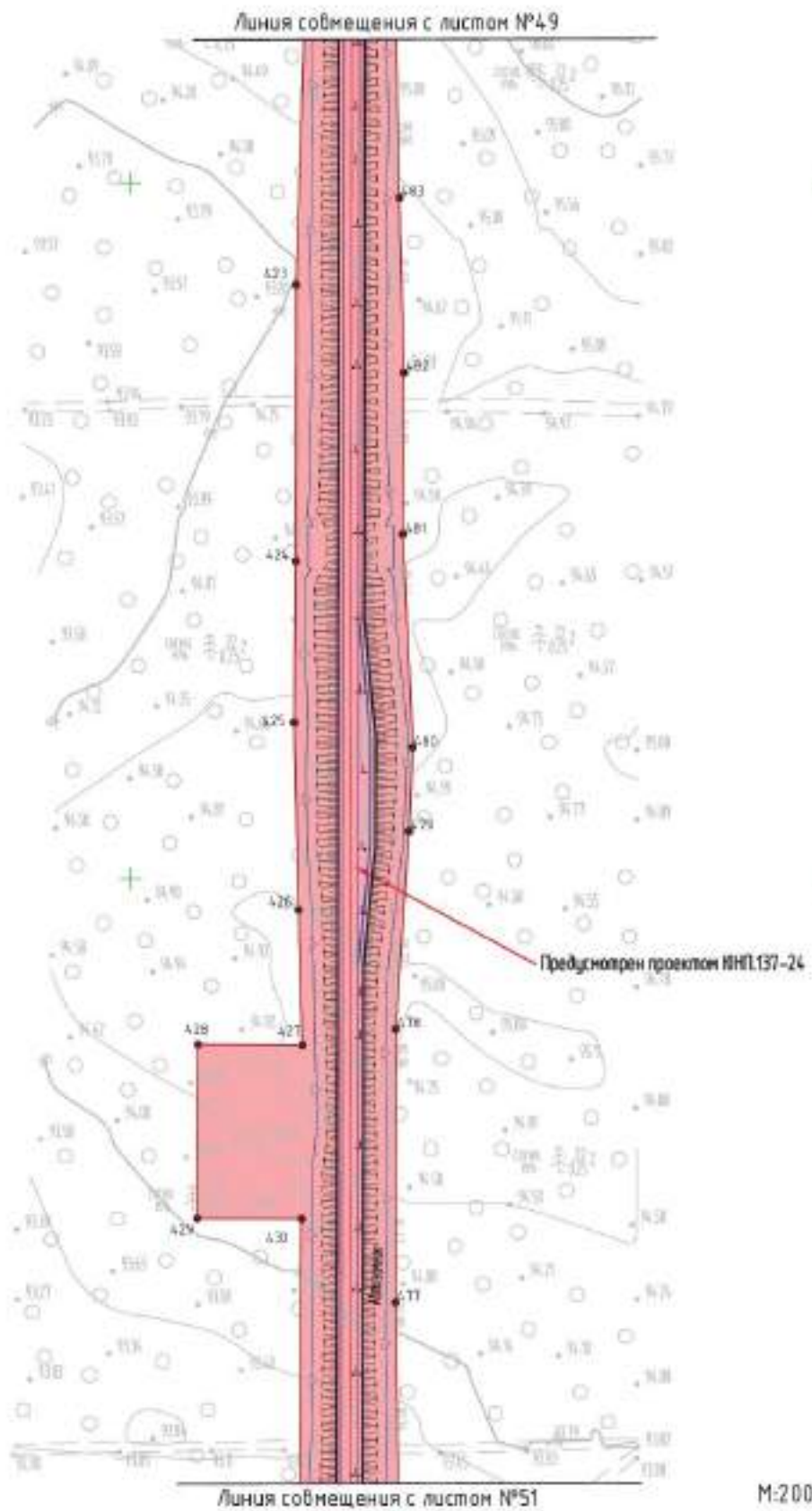


Линия совмещения с листом №48

Линия совмещения с листом №50

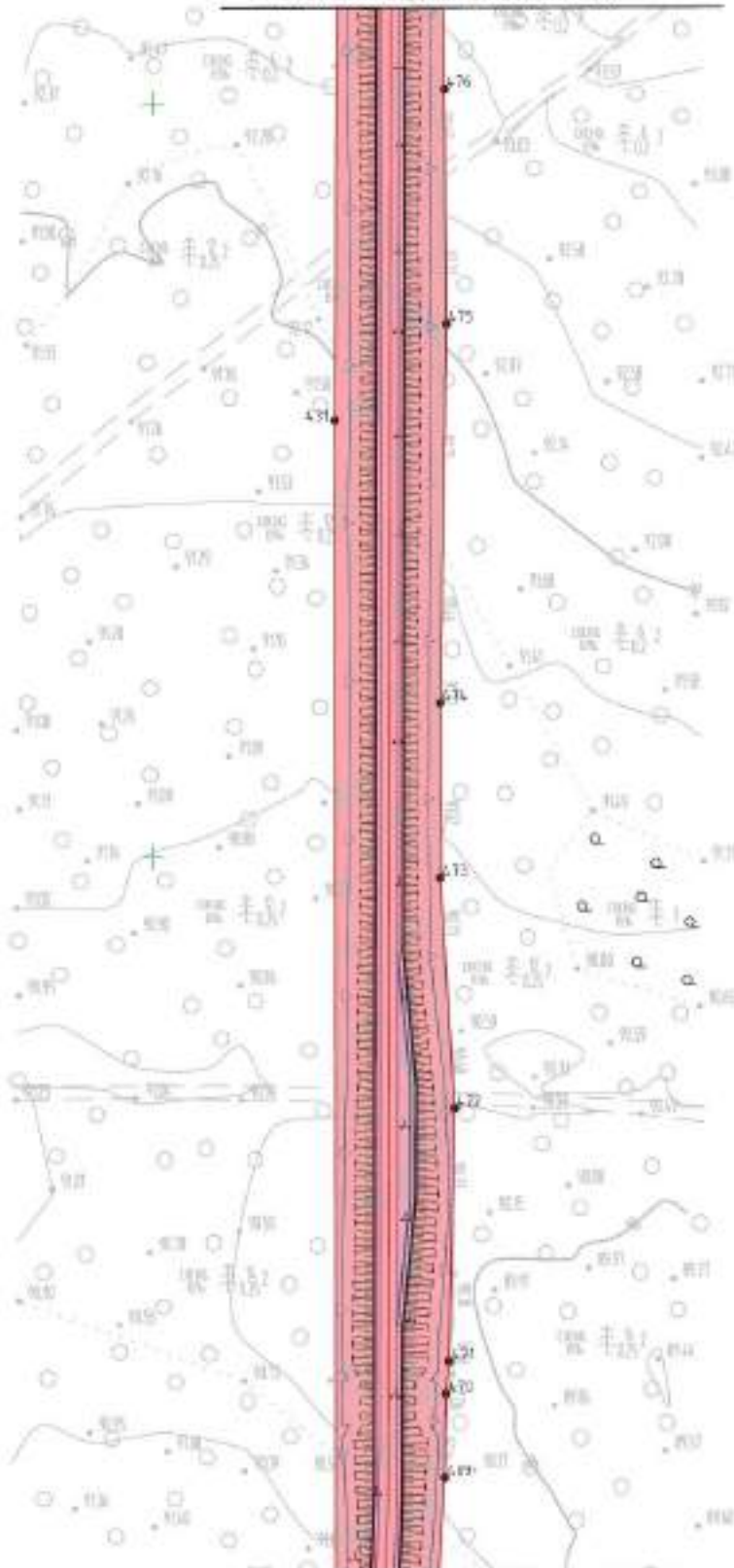


M:2000



Линия совмещения с листом №50

Лист 51

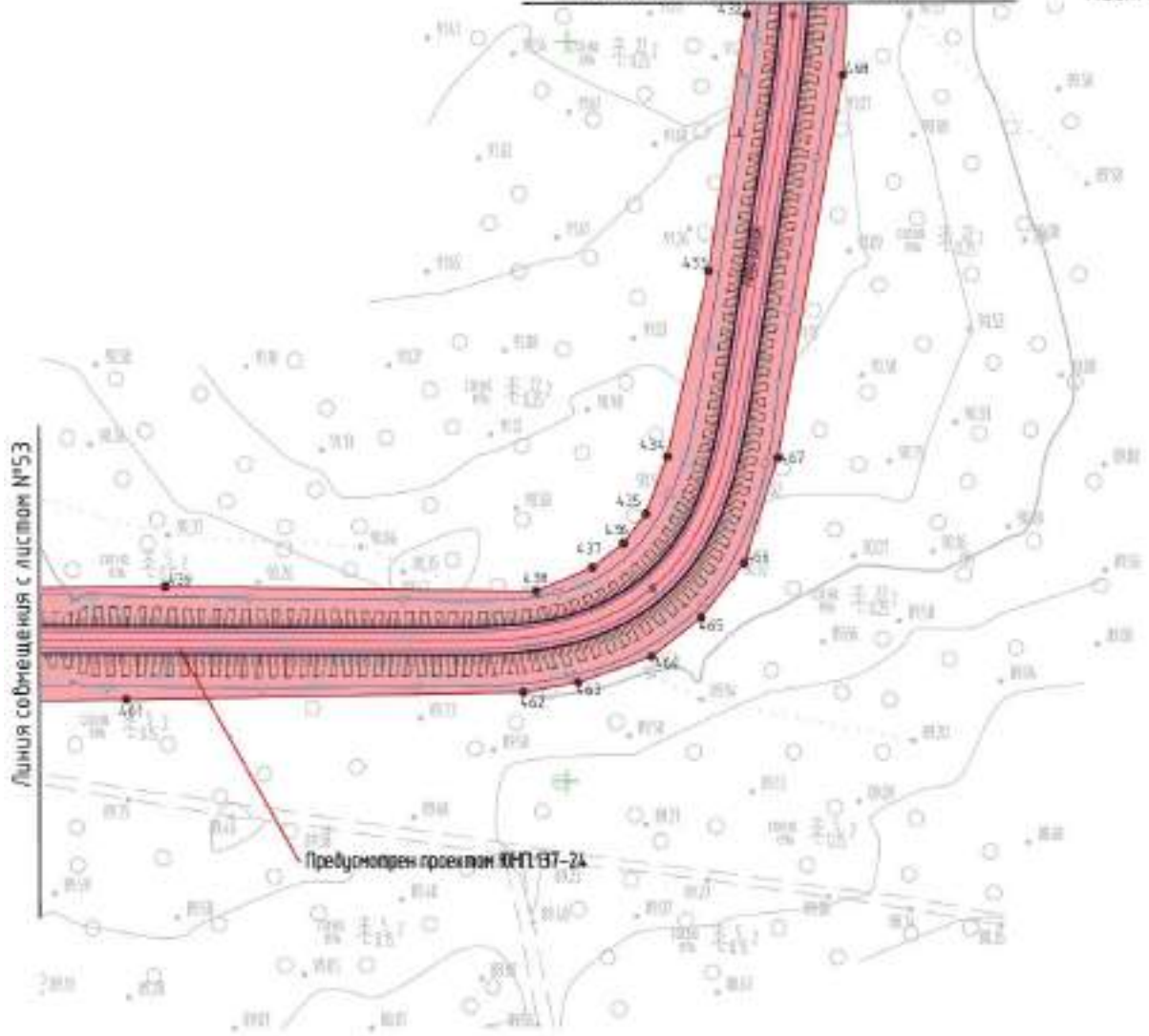


Линия совмещения с листом №50

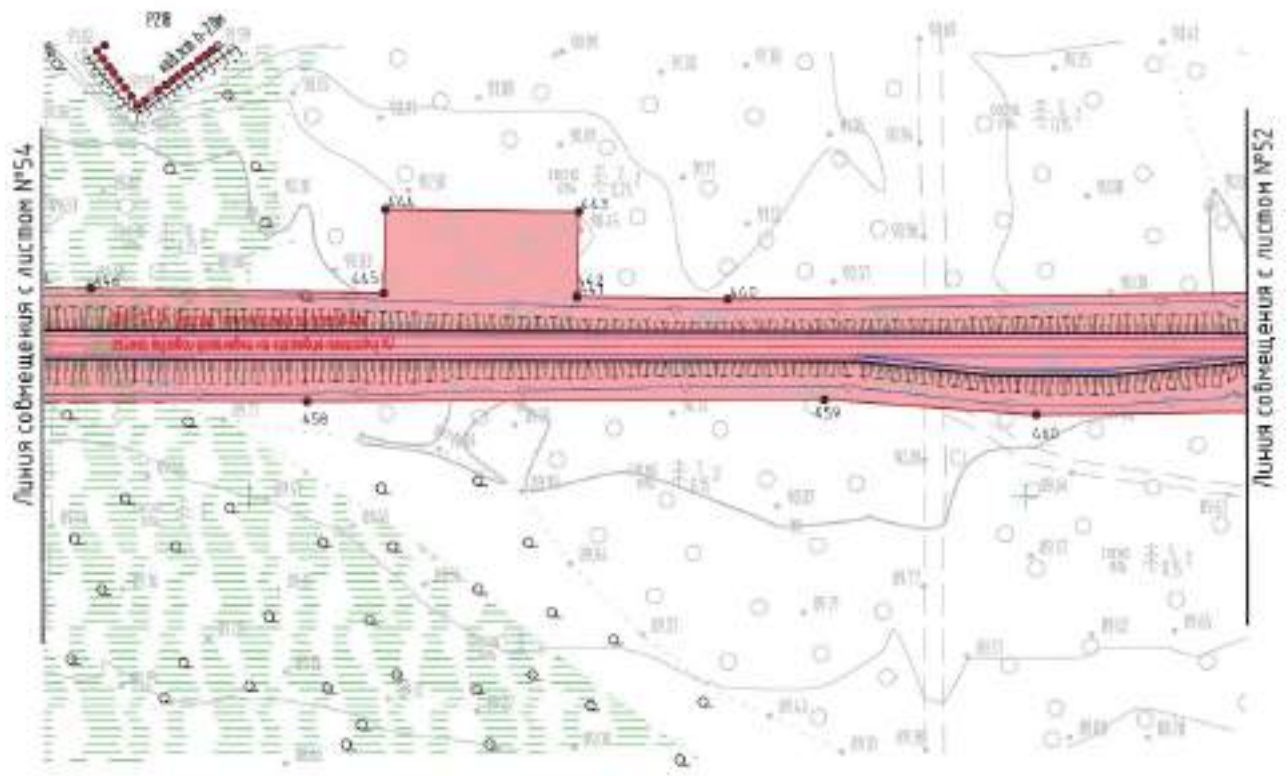
М:2000

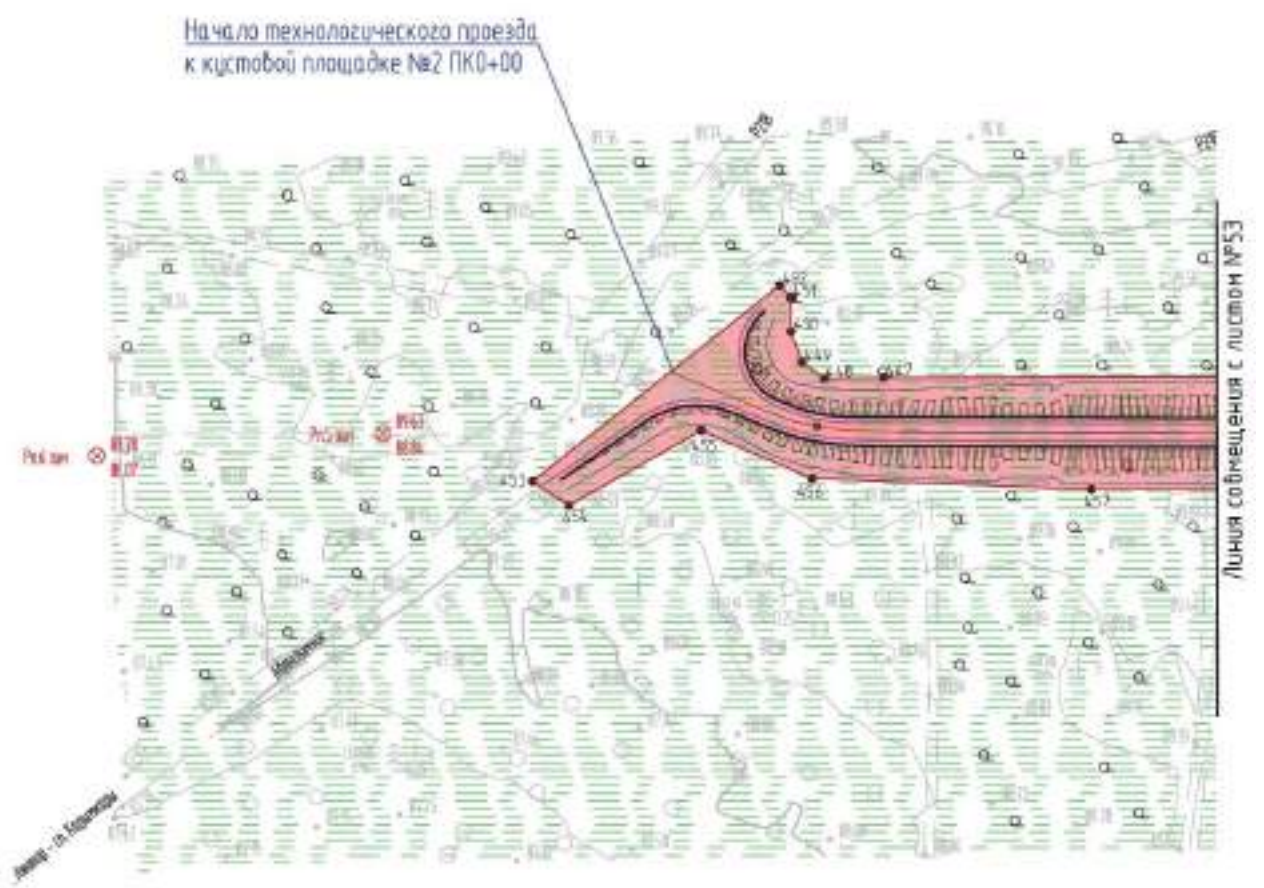
Линия совмещения с листом №51

Лист 52



М:2000





Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов:

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	1064868,82	2645173,79	216	1063193,81	2640665,45	431	1065093,58	2643325,75
2	1064882,88	2645161,13	217	1063208,62	2640653,20	432	1065098,91	2643328,59
3	1064899,86	2645140,78	218	1063176,86	2640614,58	433	1065100,90	2643332,64
4	1064900,96	2645141,81	219	1063161,97	2640626,88	434	1065100,62	2643344,01
5	1065216,63	2644763,46	220	1063104,96	2640557,05	435	1065076,50	2643345,08
6	1065153,06	2643408,91	221	1062672,49	2640031,15	436	1065081,19	2643447,46
7	1065169,67	2643367,09	222	1062292,36	2639570,58	437	1065110,80	2644108,56
8	1065160,81	2643150,32	223	1062260,29	2639530,54	438	1065119,87	2644175,91
9	1065300,68	2643143,15	224	1062241,43	2639512,52	439	1065139,91	2644695,56
10	1065296,95	2643061,75	225	1062229,49	2639508,19	440	1065140,96	2644718,47
11	1065292,22	2642960,16	226	1062216,61	2639505,03	441	1065117,47	2644763,85
12	1066057,44	2642895,23	227	1062162,30	2639507,48	442	1064848,98	2645074,12
13	1066069,44	2642894,29	228	1062094,52	2639510,11	443	1064840,82	2645085,55
14	1067870,33	2642758,19	229	1062093,63	2639486,10	444	1064846,34	2645090,71
15	1067988,56	2642784,05	230	1062043,62	2639488,01	445	1064821,83	2645125,03
16	1068001,00	2642786,78	231	1062044,55	2639512,05	446	1064818,76	2645128,60
17	1068041,03	2642795,56	232	1061993,18	2639514,04	447	1064822,47	2645131,95
18	1068296,28	2642956,92	233	1061871,19	2639520,48	448	1064825,77	2645128,13
19	1068559,40	2643207,86	234	1061811,66	2639523,41	449	1064850,02	2645094,15
20	1068553,39	2643214,65	235	1061690,07	2639525,16	450	1064856,21	2645099,95
21	1068590,83	2643247,82	236	1061479,99	2639534,53	451	1064827,46	2645136,47
22	1068595,62	2643242,41	237	1061446,53	2639538,03	452	1064845,81	2645152,96
23	1068948,79	2643579,21	238	1061308,36	2639545,06	453	1064876,23	2645118,67
24	1068946,33	2643581,95	239	1061106,23	2639555,68	454	1064898,52	2645093,54
25	1068953,36	2643709,98	240	1061104,85	2639525,70	455	1065154,38	2644798,52
26	1068933,54	2643749,13	241	1061054,89	2639528,02	456	1065174,64	2644768,66
27	1068940,11	2643752,76	242	1061056,27	2639558,00	457	1065183,06	2644752,28
28	1068885,34	2643860,95	243	1061034,55	2639559,11	458	1065186,93	2644739,05
29	1068918,32	2643877,70	244	1060471,77	2639582,06	459	1065190,85	2644722,08
30	1068920,59	2643873,24	245	1060174,15	2639593,76	460	1065193,52	2644704,41
31	1068892,05	2643858,75	246	1060019,39	2639601,73	461	1065193,83	2644711,40
32	1068944,48	2643755,19	247	1059930,68	2639605,46	462	1065195,98	2644757,32
33	1068951,06	2643758,83	248	1059929,42	2639575,48	463	1064886,31	2645128,10
34	1068973,63	2643714,24	249	1059879,45	2639577,59	464	1064887,41	2645129,12
35	1068967,17	2643596,74	250	1059880,71	2639607,57	465	1064858,15	2645164,15
36	1068990,41	2643618,91	251	1059796,83	2639611,10	466	1064861,90	2645167,53
37	1068994,10	2643642,27	252	1059572,78	2639621,63	467	1064891,10	2645132,58
38	1068992,81	2643670,49	253	1059528,05	2639623,50	468	1064893,55	2645134,87
39	1068985,32	2643697,18	254	1059500,66	2639624,91	469	1064896,20	2645137,36
40	1068974,43	2643719,20	255	1059247,72	2639637,08	470	1064879,27	2645157,66
41	1068963,54	2643741,55	256	1059136,65	2639638,49	471	1064865,10	2645170,44
42	1068953,51	2643760,19	257	1059057,27	2639642,00	472	1065138,32	2643131,52

43	1068942,29	2643781,01	258	1059010,91	2639643,64	473	1065279,67	2643124,13
44	1068921,74	2643817,28	259	1058957,06	2639647,39	474	1065277,10	2643068,04
45	1068915,95	2643831,59	260	1058918,32	2639650,24	475	1065276,68	2643056,05
46	1068915,95	2643849,85	261	1058917,11	2639620,26	476	1065271,89	2642947,33
47	1068920,43	2643861,67	262	1058867,14	2639622,28	477	1065205,08	2642947,83
48	1068924,27	2643866,33	263	1058868,35	2639652,27	478	1065129,52	2642951,93
49	1068953,55	2643808,52	264	1058682,17	2639659,79	479	1065129,81	2642955,53
50	1068957,78	2643810,48	265	1058373,80	2639674,08	480	1065138,02	2643125,07
51	1068977,21	2643773,70	266	1058304,13	2639667,09	481	1066080,20	2642873,28
52	1068981,05	2643775,56	267	1058253,44	2639658,19	482	1067871,76	2642738,02
53	1068983,99	2643777,06	268	1058237,79	2639653,13	483	1067999,05	2642765,89
54	1068987,51	2643779,01	269	1058229,55	2639647,42	484	1068001,02	2642760,32
55	1068968,97	2643815,64	270	1058222,57	2639639,31	485	1067967,42	2642749,63
56	1068973,51	2643817,74	271	1058215,51	2639624,44	486	1067903,08	2642736,42
57	1068991,89	2643781,44	272	1058212,23	2639524,26	487	1067833,37	2642729,84
58	1069018,78	2643728,34	273	1058202,75	2639356,34	488	1067784,55	2642727,15
59	1069020,00	2643728,98	274	1058201,65	2639317,61	489	1067723,43	2642728,55
60	1069057,57	2643655,06	275	1058223,48	2639316,97	490	1067645,70	2642737,68
61	1069019,94	2643619,18	276	1058221,83	2639267,19	491	1067619,94	2642737,91
62	1069019,26	2643607,06	277	1058200,23	2639267,62	492	1067517,73	2642747,52
63	1069002,41	2643563,29	278	1058198,08	2639192,21	493	1067453,82	2642752,92
64	1068996,31	2643556,13	279	1058193,45	2639096,21	494	1067390,02	2642757,49
65	1069015,21	2643535,04	280	1058192,53	2639080,90	495	1067327,92	2642761,47
66	1068958,15	2643483,94	281	1058196,50	2639075,06	496	1067259,47	2642772,45
67	1068308,20	2642861,82	282	1058204,21	2639071,91	497	1067217,80	2642773,04
68	1068093,79	2642726,82	283	1058212,75	2639071,41	498	1067112,66	2642780,53
69	1068094,57	2642724,84	284	1058216,02	2639068,43	499	1067019,70	2642788,73
70	1068150,93	2642558,97	285	1058162,54	2639006,99	500	1066966,79	2642793,18
71	1068220,06	2641275,25	286	1058156,74	2639016,63	501	1066872,42	2642802,78
72	1068227,38	2641085,89	287	1058177,58	2639049,84	502	1066731,69	2642816,09
73	1068386,37	2640833,62	288	1058166,58	2639078,99	503	1066682,14	2642818,43
74	1068397,46	2640840,60	289	1058166,99	2639151,11	504	1066533,39	2642828,08
75	1068424,10	2640798,28	290	1058171,44	2639249,22	505	1066508,43	2642831,31
76	1068413,03	2640791,31	291	1058177,99	2639382,44	506	1066466,67	2642833,22
77	1068928,41	2639973,53	292	1058176,59	2639437,23	507	1066421,70	2642839,65
78	1068922,10	2639969,26	293	1058181,27	2639515,21	508	1066386,75	2642840,54
79	1068948,35	2639927,60	294	1058188,09	2639622,22	509	1066384,06	2642845,98
80	1068944,08	2639924,87	295	1058191,37	2639636,85	510	1066375,35	2642850,89
81	1068917,91	2639966,43	296	1058199,33	2639656,40	511	1066370,73	2642842,79
82	1068914,07	2639963,83	297	1058210,45	2639669,28	512	1066351,83	2642842,53
83	1068940,36	2639922,62	298	1058225,67	2639680,17	513	1066322,56	2642844,28
84	1068916,01	2639907,06	299	1058254,50	2639687,93	514	1066264,23	2642855,34
85	1068890,21	2639947,69	300	1058358,69	2639700,81	515	1066215,77	2642856,27
86	1068802,55	2640085,76	301	1058403,30	2639701,71	516	1066123,86	2642863,06
87	1068771,05	2640140,49	302	1058425,55	2639701,01	517	1066079,98	2642868,24
88	1068753,71	2640168,12	303	1058434,21	2639701,47	518	1064995,11	2644939,22
89	1068728,67	2640207,22	304	1058501,41	2639699,83	519	1065004,47	2644928,42

90	1068518,43	2640535,27	305	1058562,29	2639693,28	520	1065014,65	2644917,94
91	1068358,74	2640792,59	306	1058608,66	2639691,17	521	1065038,77	2644891,36
92	1068240,12	2640976,85	307	1058709,16	2639688,24	522	1065088,53	2644834,58
93	1068200,14	2641040,65	308	1058771,38	2639684,85	523	1065115,22	2644802,62
94	1068191,82	2641057,75	309	1058845,61	2639680,40	524	1065139,34	2644774,05
95	1068186,56	2641067,81	310	1058924,04	2639676,88	525	1065149,64	2644760,00
96	1068184,56	2641075,77	311	1058981,18	2639678,06	526	1065161,82	2644734,02
97	1068180,03	2641088,48	312	1059005,26	2639678,06	527	1065167,79	2644705,80
98	1068172,77	2641114,35	313	1059066,40	2639672,44	528	1065168,49	2644692,11
99	1068171,75	2641126,29	314	1059112,82	2639670,68	529	1065168,26	2644664,71
100	1068170,78	2641177,74	315	1059163,10	2639667,05	530	1065167,32	2644633,22
101	1068173,18	2641182,72	316	1059243,57	2639661,78	531	1065164,98	2644609,68
102	1068173,77	2641187,87	317	1059351,94	2639657,48	532	1065161,70	2644591,66
103	1068167,82	2641190,53	318	1059496,10	2639653,13	533	1065159,01	2644557,70
104	1068173,73	2641078,50	319	1059557,56	2639648,09	534	1065159,01	2644534,41
105	1068879,69	2639940,57	320	1059795,94	2639640,01	535	1065159,13	2644505,02
106	1068878,44	2639939,73	321	1059945,98	2639633,34	536	1065157,02	2644450,59
107	1068903,69	2639899,04	322	1059975,48	2639634,74	537	1065152,57	2644366,99
108	1068899,48	2639896,35	323	1060056,38	2639629,12	538	1065150,46	2644350,37
109	1068874,30	2639936,93	324	1060112,10	2639627,25	539	1065148,35	2644326,83
110	1068871,28	2639934,88	325	1060194,31	2639623,39	540	1065148,00	2644273,45
111	1068868,48	2639932,99	326	1060312,33	2639617,77	541	1065146,10	2644251,09
112	1068887,71	2639902,00	327	1060400,37	2639613,32	542	1065142,14	2644186,69
113	1068895,02	2639893,49	328	1060482,79	2639610,97	543	1065140,71	2644154,73
114	1068890,78	2639890,78	329	1060599,19	2639605,59	544	1065140,42	2644139,64
115	1068883,67	2639899,05	330	1060909,20	2639591,54	545	1065135,04	2644139,87
116	1068864,35	2639930,20	331	1060979,44	2639590,37	546	1065142,75	2644251,56
117	1068863,10	2639929,35	332	1061047,20	2639583,70	547	1065159,91	2644694,71
118	1068154,05	2641071,98	333	1061106,81	2639581,00	548	1065161,20	2644722,90
119	1068076,22	2642547,24	334	1061203,05	2639577,49	549	1065134,15	2644775,15
120	1068027,21	2642686,11	335	1061289,92	2639574,45	550	1065070,49	2644848,71
121	1068025,13	2642685,51	336	1061351,73	2639570,70	551	1066150,67	2642836,60
122	1068016,09	2642710,93	337	1061425,02	2639569,77	552	1066314,46	2642824,67
123	1068007,69	2642709,63	338	1061446,29	2639569,41	553	1066355,91	2642819,75
124	1067862,77	2642677,11	339	1061455,89	2639569,88	554	1066375,53	2642816,21
125	1067862,84	2642676,26	340	1061480,01	2639571,05	555	1066387,46	2642809,07
126	1067856,70	2642675,75	341	1061502,52	2639569,29	556	1066393,52	2642814,33
127	1067839,77	2642671,94	342	1061566,68	2639564,38	557	1066415,64	2642813,86
128	1067825,16	2642673,11	343	1061703,66	2639559,46	558	1066439,83	2642811,80
129	1067812,99	2642672,09	344	1061846,84	2639549,62	559	1066471,90	2642810,94
130	1067812,82	2642674,09	345	1061994,58	2639547,76	560	1066496,13	2642808,36
131	1066675,98	2642764,73	346	1062057,86	2639541,32	561	1066505,50	2642808,12
132	1066675,65	2642761,29	347	1062099,06	2639537,80	562	1066521,66	2642806,02
133	1066625,86	2642766,01	348	1062165,93	2639534,53	563	1066628,69	2642795,88
134	1066626,12	2642768,71	349	1062182,84	2639532,53	564	1066628,38	2642792,61
135	1066420,55	2642785,10	350	1062216,56	2639534,40	565	1066421,48	2642805,09
136	1066374,49	2642785,73	351	1062232,42	2639540,26	566	1066375,62	2642805,72

137	1066130,76	2642810,03	352	1062249,39	2639558,05	567	1066149,41	2642828,27
138	1066093,02	2642366,45	353	1062312,20	2639635,09	568	1068305,21	2642934,06
139	1066044,29	2642130,58	354	1062357,25	2639691,16	569	1068296,58	2642925,67
140	1065954,21	2641821,08	355	1062385,49	2639729,22	570	1068249,98	2642888,44
141	1065949,01	2641822,59	356	1062403,55	2639749,48	571	1068216,89	2642863,07
142	1065976,53	2641924,45	357	1062422,69	2639769,14	572	1068192,30	2642846,68
143	1065976,50	2641924,50	358	1062454,77	2639808,48	573	1068145,59	2642823,15
144	1065949,10	2641830,38	359	1062577,02	2639957,04	574	1068112,65	2642803,48
145	1065903,65	2641843,61	360	1062636,64	2640029,98	575	1068060,14	2642779,13
146	1065905,01	2641848,43	361	1062667,07	2640066,75	576	1068050,27	2642775,99
147	1065945,69	2641836,58	362	1062698,69	2640108,19	577	1065115,91	2643083,19
148	1065973,09	2641930,70	363	1062878,84	2640325,59	578	1065109,84	2642956,82
149	1065966,59	2641942,53	364	1062969,95	2640433,65	579	1065109,53	2642953,01
150	1065956,64	2641907,75	365	1062996,40	2640468,30	580	1065106,50	2642953,18
151	1065947,91	2641877,27	366	1063013,59	2640493,94	581	1065094,91	2642954,12
152	1065939,83	2641866,51	367	1063113,92	2640611,95	582	1065084,61	2642955,52
153	1065933,39	2641861,95	368	1063265,99	2640795,99	583	1065080,99	2642959,50
154	1065928,13	2641858,43	369	1063351,11	2640902,76	584	1065082,51	2642965,35
155	1065915,78	2641855,03	370	1063372,18	2640927,35	585	1065091,64	2643002,94
156	1065906,52	2641853,84	371	1063549,78	2641146,40	586	1065107,79	2643074,47
157	1065914,94	2641883,92	372	1063576,77	2641181,51	587	1065114,58	2643082,78
158	1065921,92	2641888,05	373	1063594,33	2641204,11	588	1065141,59	2643636,80
159	1065925,96	2641894,18	374	1063633,37	2641242,52	589	1065132,79	2643405,15
160	1065948,88	2641974,75	375	1063654,32	2641266,16	590	1065149,49	2643363,33
161	1065965,71	2642033,92	376	1063667,33	2641282,08	591	1065149,41	2643361,71
162	1065989,82	2642120,79	377	1063662,88	2641286,41	592	1065123,97	2643362,89
163	1065999,90	2642159,42	378	1063670,49	2641295,54	593	1065127,07	2643405,58
164	1066012,95	2642218,35	379	1063674,23	2641292,37	594	1065133,87	2644129,34
165	1066023,19	2642276,97	380	1063677,16	2641296,00	595	1065138,20	2644127,35
166	1066030,21	2642309,75	381	1063684,06	2641302,68	596	1065135,86	2644114,46
167	1066038,34	2642371,24	382	1063696,24	2641316,50	597	1065132,28	2643981,00
168	1066045,67	2642428,69	383	1063723,05	2641349,15	598	1065126,90	2643883,71
169	1066062,46	2642628,34	384	1063755,60	2641389,55	599	1065123,39	2643861,93
170	1066064,91	2642650,97	385	1063795,05	2641436,03	600	1065130,74	2644106,77
171	1066056,25	2642651,75	386	1063827,24	2641475,72	601	1068205,03	2642822,20
172	1066014,78	2642260,18	387	1063883,67	2641544,08	602	1068078,37	2642740,86
173	1065943,48	2641984,59	388	1063907,09	2641579,67	603	1068077,84	2642740,67
174	1065942,42	2641986,51	389	1063947,42	2641623,46	604	1068062,97	2642738,38
175	1065924,53	2641917,35	390	1064001,75	2641689,38	605	1068061,20	2642743,27
176	1065919,74	2641918,73	391	1064046,29	2641742,41	606	1068063,07	2642750,53
177	1065938,92	2641992,89	392	1064137,55	2641853,86	607	1068070,62	2642755,28
178	1065935,94	2641998,31	393	1064174,61	2641896,82	608	1068103,75	2642767,66
179	1065933,22	2642003,26	394	1064198,48	2641925,87	609	1066073,52	2642814,85
180	1065911,60	2641921,13	395	1064218,15	2641954,78	610	1066078,46	2642814,45
181	1065906,78	2641922,54	396	1064238,29	2641980,31	611	1066069,13	2642700,81
182	1065929,71	2642009,65	397	1064252,57	2641995,40	612	1066061,51	2642701,45
183	1065928,66	2642011,56	398	1064264,86	2642007,46	613	1068159,93	2641370,86

184	1065995,02	2642263,66	399	1064280,79	2642027,01	614	1068163,61	2641341,47
185	1066053,45	2642816,49	400	1064314,04	2642068,23	615	1068166,89	2641314,78
186	1065104,70	2642893,45	401	1064332,30	2642088,48	616	1068169,00	2641279,19
187	1065107,01	2642922,04	402	1064369,77	2642135,30	617	1068172,04	2641256,71
188	1065089,12	2642923,45	403	1064390,37	2642162,47	618	1068168,88	2641237,15
189	1065065,01	2642925,32	404	1064465,06	2642253,32	619	1068167,95	2641215,73
190	1065056,51	2642924,38	405	1064501,24	2642296,16	620	1068173,24	2641210,41
191	1065052,06	2642921,57	406	1064519,27	2642320,28	621	1068173,01	2641205,08
192	1065004,53	2642866,31	407	1064537,88	2642346,05	622	1068167,09	2641204,45
193	1064983,24	2642839,79	408	1064560,48	2642372,62	623	1068165,59	2641204,29
194	1064996,97	2642828,00	409	1064580,49	2642393,46	624	1068167,09	2641204,45
195	1064965,20	2642789,36	410	1064604,20	2642424,71	625	1067946,80	2642719,42
196	1064950,67	2642801,82	411	1064630,66	2642457,96	626	1067861,04	2642697,84
197	1064691,31	2642483,13	412	1064784,03	2642641,77	627	1067860,34	2642706,17
198	1064628,08	2642408,68	413	1064849,47	2642723,72	628	1067887,34	2642708,42
199	1064302,03	2642013,44	414	1065055,87	2642974,37	629	1067727,14	2642703,23
200	1064156,50	2641836,74	415	1065092,87	2643101,22	630	1067800,46	2642701,16
201	1064171,47	2641824,49	416	1065116,57	2643096,92	631	1067810,50	2642702,00
202	1064139,72	2641785,88	417	1065117,49	2643116,14	632	1067811,10	2642694,85
203	1064124,80	2641798,04	418	1065107,76	2643116,44	633	1069012,57	2643698,91
204	1063927,98	2641557,66	419	1065067,14	2643118,25	634	1069032,67	2643659,21
205	1063888,65	2641512,01	420	1065065,65	2643073,48	635	1069021,61	2643648,84
206	1063852,42	2641466,00	421	1065045,39	2643074,08	636	1069022,30	2643661,16
207	1063820,52	2641426,90	422	1065048,02	2643139,10	637	1066678,48	2642791,16
208	1063771,00	2641368,94	423	1065108,61	2643136,42	638	1066724,28	2642786,82
209	1063696,47	2641274,94	424	1065109,40	2643155,08	639	1066678,33	2642789,59
210	1063700,10	2641272,01	425	1065119,32	2643154,61	640	1066054,33	2642871,27
211	1063692,48	2641262,69	426	1065127,95	2643342,72	641	1066059,18	2642870,70
212	1063686,88	2641266,62	427	1065122,52	2643342,87	642	1066060,67	2642870,52
213	1063527,54	2641062,68	428	1065120,88	2643301,50	643	1066059,18	2642870,69
214	1063423,57	2640939,17	429	1065118,30	2643281,48			
215	1063334,31	2640836,15	430	1065074,86	2643318,13			

Положение о размещении объекта
**«Линейные сооружения кустовых площадок № 1 Верхненазымского месторождения в
границах Средне-Назымского лицензионного участка и №№ 2, 3, 4 Верхненазымского
лицензионного участка»**

I. Проект планировки территории

Проектная документация

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для проектирования и строительства «Линейные сооружения кустовых площадок № 1 Верхненазымского месторождения в границах Средне-Назымского лицензионного участка и №№ 2, 3, 4 Верхненазымского лицензионного участка» подготовлен на основании:

- Задания на проектирование объекта «Линейные сооружения кустовых площадок № 1 Верхненазымского месторождения в границах Средне-Назымского лицензионного участка и №№ 2, 3, 4 Верхненазымского лицензионного участка»;
- Материалов инженерных изысканий.

Граница зоны планируемого размещения объекта «Линейные сооружения кустовых площадок № 1 Верхненазымского месторождения в границах Средне-Назымского лицензионного участка и №№ 2, 3, 4 Верхненазымского лицензионного участка» соответствует нормативной границе полосы отвода.

- ВЛ-10 кВ (1 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2 – 1 этап;
- ВЛ-10 кВ (1 линия) от опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2 до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-3 - 2 этап;
- ВЛ-10 кВ (1 линия) от т. отпайки до КП 2 – 3 этап;
- ВЛ-10 кВ (2 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2 – 4 этап;
- ВЛ-10 кВ (2 линия) от опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2 до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-3 - 5 этап;
- ВЛ-10 кВ (2 линия) от т. отпайки до КП 2 – 6 этап;
- нефтегазосборный трубопровод от КУ-1 до т.вр. – 7 этап;
- нефтегазосборный трубопровод от КУ-2 до КУ-1 – 8 этап;
- нефтегазосборный трубопровод от КУ-3 до КУ-2 – 9 этап;
- нефтегазосборный трубопровод от КП-2 до КУ-3 – 10 этап;
- ВЛ-10 кВ (1 линия) от т. отпайки до КП-3 – 11 этап;
- ВЛ-10 кВ (2 линия) от т. отпайки до КП-3 – 12 этап;
- нефтегазосборный трубопровод от КП-3 до КУ-2 – 13 этап;
- ВЛ-10 кВ (1 линия) от т. отпайки до КП-1 – 14 этап;
- ВЛ-10 кВ (2 линия) от т. отпайки до КП-1 – 15 этап;
- нефтегазосборный трубопровод от КП-1 до КУ-3 – 16 этап;
- ВЛ-10 кВ (1 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до КП-4 – 17 этап;
- ВЛ-10 кВ (2 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до КП-4 – 18 этап;

- нефтегазосборный трубопровод от КП-4 до КУ-1 - 19 этап.
- Технологический проезд для завоза буровой установки на кустовую площадку №1,2,3,4 (предусмотрен проектом ш. ЮНП.137-24).

Основные показатели нефтегазосборных трубопроводов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Основные показатели нефтегазосборных трубопроводов

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Нефтегазосборный трубопровод от КП-2 до КУ-3		
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	114x6
Протяженность трассы	м	1709,58
Проектная мощность	м ³ /сут	146,17
Нефтегазосборный трубопровод от КП-1 до КУ-3		
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	114x6
Протяженность трассы	м	3116,74
Проектная мощность	м ³ /сут	152,02
Нефтегазосборный трубопровод от КУ-3 до КУ-2		
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	159x6
Протяженность трассы	м	1970,46
Проектная мощность	м ³ /сут	0
Нефтегазосборный трубопровод от КП-3 до КУ-2		
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	114x6
Протяженность трассы	м	1141,26
Проектная мощность	м ³ /сут	119,01
Нефтегазосборный трубопровод от КУ-2 до КУ-1		
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	159x6
Протяженность трассы	м	1232,5
Проектная мощность	м ³ /сут	0
Нефтегазосборный трубопровод от КП-4 до КУ-1		
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	114x6
Протяженность трассы	м	2261,63
Проектная мощность	м ³ /сут	309,6
Нефтегазосборный трубопровод от КУ-1 до т.вр.		

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	219x8
Протяженность трассы	м	108,34
Проектная мощность	м ³ /сут	726,79

Основные показатели ВЛ 10кВ приведены в таблице 2

Таблица 2

Технико-экономические показатели ВЛ 10кВ

Этап строительства	Название этапа строительства	Протяженность линии по этапу строительства, м
Линейные сооружения кустовой площадки №2		
1	ВЛ-10 кВ (1 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2.	913,0
2	ВЛ-10 кВ (1 линия) от опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2 до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-3	1945,0
3	ВЛ-10 кВ (1 линия) от т. отпайки до КП 2	1588,9
4	ВЛ-10 кВ (2 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2.	894,85
5	ВЛ-10 кВ (2 линия) от опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-2 до опоры ВЛ-10 кВ в районе КУ-3	1940
6	ВЛ-10 кВ (2 линия) от т. отпайки до КП-2	1594,7
Линейные сооружения кустовой площадки №3		
11	ВЛ-10кВ (1 линия) от т. отпайки до КП-3	1030,4
12	ВЛ-10кВ (2 линия) от т. отпайки до КП-3	1021,0
Линейные сооружения кустовой площадки №1		
14	ВЛ-10 кВ (1 линия) от т. отпайки до КП-1	3137,4
15	ВЛ-10 кВ (2 линия) от т. отпайки до КП-1	3154,3
Линейные сооружения кустовой площадки №4		
17	ВЛ 10кВ (1 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до КП-4	2393,3
18	ВЛ 10кВ (2 линия) от резервных ячеек проектируемой понижающей ПС-35/10кВ до КП-4	2420,3

Максимальное рабочее давление нефтегазосборных трубопроводов приняты равным 4,0 МПа, исходя из максимально возможного давления на выходе добывающей скважины. Рекомендованное рабочее не более 2,5 МПа.

Технические решения по организации схем электроснабжения приняты исходя из требований технических условий на электроснабжение, обеспечения надёжного электроснабжения потребителей и минимизации затрат на строительство объектов электроснабжения.

Главным источником электроснабжения является ГТЭС-24МВт Средне-Назымского м/р.

1.1. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов «Линейные сооружения кустовых площадок № 1 Верхненазымского месторождения в границах Средне-Назымского лицензионного участка и №№ 2, 3, 4 Верхненазымского лицензионного участка» расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Верхненазымский, Средне-Назымский лицензионный участок.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на землях территориального управления Самаровское лесничество - землепользователь ООО «НК «ЮГРАНЕФТЕПРОМ».

1.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу или переустройству, из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

1.3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

На земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта 103,9718 га.

1.4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации предусматривается мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

1.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый объект попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера федерального, регионального и местного значения.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.