



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ
П Р И К А З

от 17.03.2026
г.Ханты-Мансийск

№ 23-ун

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Инженерная подготовка
площадки №274Р Средне-
Назымский лицензионный
участок»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о Департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «НК «Югранефтепром» в лице ООО ПЦУГНТУ «Нефтегазинжиниринг» от 10.03.2026 № 7001855535 (№ 22-03-Вх-295 от 10.03.2026) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта «Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок», согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.
3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского
района, директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речалов

Приложение 1
к приказу Департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 17.03.2026 № 23-ун

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок»

Основная часть проекта планировки территории

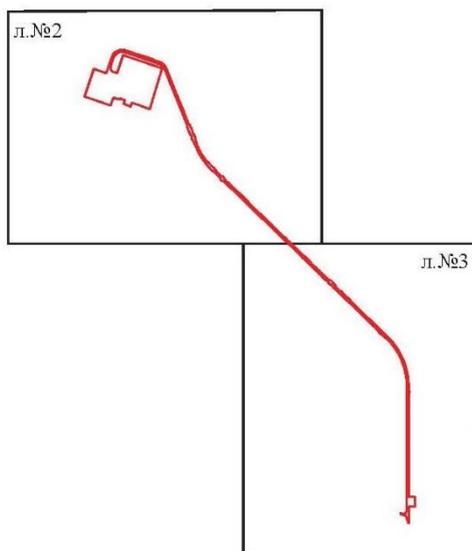
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

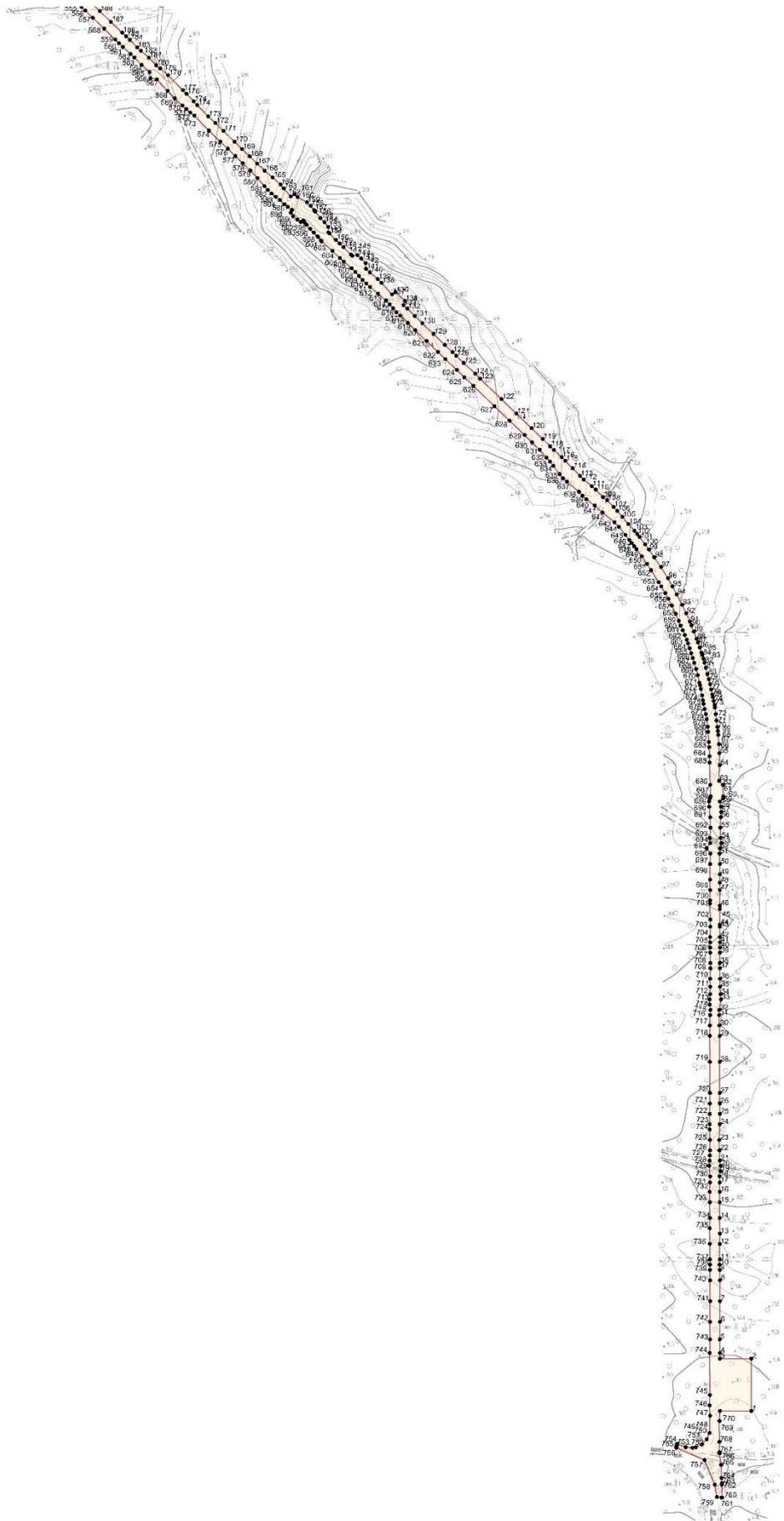
1.1. Основной чертёж проекта планировки территории
Масштаб 1 : 2 000
Система координат: МСК-86, зона-2
Лист №1

Условные обозначения:

-  - Граница зоны планируемого размещения объекта;
-  - Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта;
-  - Автозимник к площадке скв.274Р

Расположение листов





Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов:

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	1072146,819	2620618,784	43	1072401,724	2620586,232	85	1072686,454	2620320,696
2	1072150,02	2620618,668	44	1072405,234	2620584,797	86	1072696,356	2620309,428
3	1072165,003	2620617,794	45	1072412,226	2620581,86	87	1072703,048	2620301,987
4	1072172,034	2620617,481	46	1072418,017	2620579,286	88	1072709,759	2620294,571
5	1072179,986	2620617,266	47	1072421,468	2620577,711	89	1072712,88	2620290,669
6	1072189,978	2620616,804	48	1072429,399	2620573,784	90	1072717,131	2620291,774
7	1072199,95	2620615,921	49	1072437,201	2620569,552	91	1072717,141	2620291,758
8	1072204,971	2620616,177	50	1072447,123	2620563,967	92	1072724,903	2620282,601
9	1072210,023	2620617,184	51	1072454,745	2620559,463	93	1072722,782	2620279,392
10	1072214,984	2620616,334	52	1072462,306	2620554,827	94	1072733,364	2620268,734
11	1072224,966	2620615,567	53	1072472,739	2620547,65	95	1072736,775	2620265,063
12	1072234,978	2620615,616	54	1072481,891	2620540,869	96	1072743,016	2620257,243
13	1072239,989	2620615,707	55	1072488,912	2620535,458	97	1072746,157	2620253,341
14	1072244,98	2620615,319	56	1072493,873	2620531,523	98	1072751,608	2620252,838
15	1072249,931	2620614,107	57	1072500,765	2620525,946	99	1072755,869	2620248,35
16	1072253,072	2620617,043	58	1072503,605	2620523,43	100	1072759	2620244,671
17	1072255,072	2620617,076	59	1072506,376	2620520,824	101	1072757,97	2620239,754
18	1072266,055	2620616,301	60	1072512,677	2620514,604	102	1072757,98	2620239,754
19	1072269,875	2620612,539	61	1072519,269	2620508,648	103	1072759,35	2620238,302
20	1072284,899	2620612,234	62	1072524,82	2620503,451	104	1072766,131	2620230,944
21	1072296,271	2620611,5	63	1072528,431	2620499,879	105	1072769,412	2620227,174
22	1072305,093	2620610,667	64	1072534,512	2620493,42	106	1072772,723	2620223,421
23	1072313,885	2620609,602	65	1072537,382	2620489,287	107	1072778,674	2620217,044
24	1072317,646	2620609,041	66	1072544,274	2620482,019	108	1072779,444	2620216,021
25	1072321,396	2620608,439	67	1072547,395	2620478,109	109	1072784,985	2620215,592
26	1072327,628	2620607,334	68	1072553,496	2620470,157	110	1072789,066	2620211,632
27	1072333,869	2620606,286	69	1072556,847	2620466,436	111	1072792,717	2620207,747
28	1072340,13	2620605,329	70	1072563,768	2620459,21	112	1072798,928	2620202,558
29	1072342,601	2620604,768	71	1072570,5	2620451,81	113	1072800,439	2620201,214
30	1072346,422	2620603,82	72	1072573,91	2620448,139	114	1072804,24	2620197,914
31	1072349,952	2620602,838	73	1072580,372	2620440,517	115	1072807,52	2620194,127
32	1072352,403	2620602,203	74	1072583,652	2620436,739	116	1072812,191	2620184,896
33	1072357,294	2620600,891	75	1072590,384	2620429,347	117	1072814,742	2620181,803
34	1072362,175	2620599,547	76	1072600,316	2620418,104	118	1072812,431	2620178,429
35	1072367,076	2620598,128	77	1072613,569	2620403,106	119	1072819,713	2620171,516
36	1072371,857	2620596,643	78	1072626,892	2620388,192	120	1072823,464	2620168,159
37	1072377,928	2620594,836	79	1072645,556	2620367,057	121	1072829,875	2620160,479
38	1072382,769	2620593,36	80	1072650,227	2620362,091	122	1072836,036	2620152,568
39	1072386,38	2620592,188	81	1072659,889	2620350,608	123	1072842,568	2620144,986
40	1072389,971	2620590,926	82	1072666,54	2620343,151	124	1072849,229	2620137,537
41	1072392,332	2620590,027	83	1072669,871	2620339,414	125	1072855,861	2620130,047
42	1072397,043	2620588,171	84	1072676,472	2620331,89	126	1072862,502	2620122,557

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
127	1072872,514	2620111,412	171	1073184,791	2619760,05	215	1073418,741	2619510,443
128	1072879,686	2620103,468	172	1073184,801	2619760,042	216	1073428,843	2619503,349
129	1072885,697	2620096,357	173	1073192,122	2619753,17	217	1073434,024	2619500,016
130	1072896,049	2620085,476	174	1073199,474	2619746,323	218	1073439,295	2619496,807
131	1072899,51	2620081,863	175	1073203,205	2619742,941	219	1073444,626	2619493,714
132	1072906,461	2620074,653	176	1073210,496	2619736,053	220	1073451,068	2619490,059
133	1072909,902	2620071,023	177	1073217,068	2619728,513	221	1073457,559	2619486,504
134	1072923,475	2620056,331	178	1073220,348	2619724,727	222	1073464,141	2619483,114
135	1072929,666	2620048,453	179	1073230,321	2619713,516	223	1073470,862	2619480,004
136	1072932,667	2620044,428	180	1073236,282	2619705,44	224	1073480,054	2619476,201
137	1072939,508	2620037,144	181	1073242,303	2619697,413	225	1073494,337	2619471,383
138	1072945,87	2620029,414	182	1073248,134	2619689,222	226	1073504,169	2619468,842
139	1072949,03	2620025,52	183	1073251,885	2619684,322	227	1073513,901	2619466,071
140	1072955,862	2620018,22	184	1073257,746	2619677,689	228	1073518,722	2619464,61
141	1072959,183	2620014,466	185	1073267,769	2619666,512	229	1073522,063	2619459,867
142	1072962,433	2620010,68	186	1073274,6	2619659,219	230	1073527,744	2619460,296
143	1072972,305	2619999,378	187	1073283,492	2619649,65	231	1073530,865	2619455,066
144	1072982,328	2619988,217	188	1073294,484	2619636,748	232	1073530,865	2619455,058
145	1072989,019	2619980,776	189	1073297,775	2619632,987	233	1073535,726	2619453,664
146	1072995,58	2619973,228	190	1073305,617	2619626,569	234	1073545,118	2619450,149
147	1073005,292	2619961,786	191	1073315,119	2619621,619	235	1073554,63	2619446,924
148	1073008,853	2619958,264	192	1073318,389	2619617,833	236	1073559,211	2619444,911
149	1073012,174	2619954,527	193	1073319,9	2619612,504	237	1073563,592	2619442,478
150	1073026,207	2619938,804	194	1073320,55	2619606,391	238	1073572,354	2619437,578
151	1073032,048	2619932,039	195	1073321,87	2619605,153	239	1073576,785	2619435,202
152	1073035,269	2619928,22	196	1073331,172	2619595,774	240	1073580,025	2619430,244
153	1073038,69	2619924,557	197	1073337,574	2619588,061	241	1073584,746	2619428,569
154	1073048,962	2619913,619	198	1073340,674	2619584,143	242	1073588,237	2619427,159
155	1073055,673	2619906,211	199	1073344,355	2619580,719	243	1073602,93	2619420,229
156	1073063,035	2619897,318	200	1073349,076	2619578,203	244	1073625,655	2619409,81
157	1073071,967	2619887,238	201	1073353,267	2619575,242	245	1073652,981	2619397,428
158	1073078,638	2619879,789	202	1073357,488	2619572,297	246	1073680,307	2619385,013
159	1073085,21	2619872,249	203	1073361,119	2619568,848	247	1073689,419	2619380,897
160	1073095,212	2619861,046	204	1073362,699	2619566,902	248	1073703,012	2619374,537
161	1073108,465	2619846,09	205	1073367,36	2619561,259	249	1073721,235	2619366,304
162	1073115,136	2619838,633	206	1073369,76	2619558,512	250	1073730,337	2619362,163
163	1073125,018	2619827,34	207	1073375,012	2619552,622	251	1073734,898	2619360,117
164	1073131,68	2619819,874	208	1073384,454	2619543,02	252	1073743,96	2619355,877
165	1073138,381	2619812,45	209	1073387,124	2619539,654	253	1073748,421	2619353,6
166	1073143,112	2619807,154	210	1073389,795	2619535,282	254	1073753,062	2619351,744
167	1073151,534	2619797,378	211	1073392,955	2619531,438	255	1073756,593	2619350,242
168	1073158,195	2619789,913	212	1073396,266	2619527,709	256	1073762,204	2619347,677
169	1073168,177	2619778,718	213	1073402,637	2619521,852	257	1073775,867	2619341,482
170	1073174,819	2619771,253	214	1073411,679	2619515,393	258	1073789,55	2619335,319

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
259	1073792,501	2619333,983	303	1073934,291	2619042,404	347	1073875,008	2619024,074
260	1073812,335	2619325,008	304	1073932,961	2619040,738	348	1073879,809	2619025,476
261	1073835,11	2619314,696	305	1073931,34	2619038,997	349	1073884,59	2619026,937
262	1073853,304	2619306,373	306	1073928,84	2619036,341	350	1073889,391	2619028,322
263	1073857,865	2619304,352	307	1073926,939	2619034,732	351	1073894,352	2619029,741
264	1073865,386	2619300,796	308	1073924,519	2619032,769	352	1073898,913	2619031,408
265	1073867,917	2619299,32	309	1073922,258	2619031,078	353	1073905,275	2619033,75
266	1073870,737	2619297,414	310	1073918,798	2619028,892	354	1073908,335	2619034,914
267	1073873,178	2619295,517	311	1073914,277	2619026,524	355	1073910,856	2619036,068
268	1073875,999	2619293,058	312	1073908,225	2619024,198	356	1073913,317	2619037,388
269	1073877,949	2619291,136	313	1073902,054	2619022,292	357	1073914,267	2619037,949
270	1073880,019	2619288,876	314	1073877,649	2619015,107	358	1073917,507	2619040,144
271	1073881,55	2619287,036	315	1073868,067	2619012,253	359	1073919,248	2619041,513
272	1073882,82	2619285,387	316	1073860,415	2619010,017	360	1073922,108	2619044,103
273	1073885,321	2619281,699	317	1073857,145	2619009,44	361	1073925,529	2619047,824
274	1073886,641	2619279,497	318	1073831,169	2619001,116	362	1073926,899	2619049,556
275	1073887,561	2619277,814	319	1073821,657	2618998,188	363	1073929,06	2619052,806
276	1073889,111	2619274,382	320	1073841,551	2618934,8	364	1073930,17	2619054,737
277	1073890,412	2619271	321	1073697,31	2618893,414	365	1073932,081	2619058,754
278	1073891,312	2619268,368	322	1073657,672	2619028,562	366	1073933,741	2619063,456
279	1073894,062	2619258,898	323	1073698,721	2619041,793	367	1073934,881	2619068,331
280	1073897,733	2619246,211	324	1073690,289	2619070,122	368	1073935,281	2619071,078
281	1073905,135	2619227,526	325	1073695,92	2619072,027	369	1073935,591	2619075,508
282	1073910,716	2619213,544	326	1073687,998	2619099,382	370	1073935,581	2619077,183
283	1073913,527	2619203,933	327	1073668,574	2619093,83	371	1073935,171	2619082,174
284	1073916,337	2619194,347	328	1073657,232	2619131,084	372	1073934,711	2619084,896
285	1073919,188	2619184,754	329	1073676,616	2619136,883	373	1073932,481	2619094,82
286	1073924,539	2619158,1	330	1073662,703	2619181,949	374	1073931,31	2619099,703
287	1073926,079	2619150,296	331	1073647,28	2619228,351	375	1073929,89	2619104,496
288	1073931,79	2619131,117	332	1073860,595	2619281,394	376	1073925,589	2619118,867
289	1073934,601	2619121,531	333	1073918,778	2619079,988	377	1073922,769	2619128,46
290	1073938,892	2619107,153	334	1073825,738	2619053,854	378	1073917,137	2619147,657
291	1073943,103	2619092,749	335	1073829,559	2619038,527	379	1073912,876	2619162,027
292	1073944,513	2619088,328	336	1073832,539	2619029,378	380	1073908,656	2619176,43
293	1073945,473	2619083,469	337	1073835,22	2619026,169	381	1073901,544	2619200,386
294	1073945,783	2619079,369	338	1073838,751	2619023,431	382	1073897,263	2619214,789
295	1073945,553	2619070,311	339	1073840,491	2619022,391	383	1073890,332	2619238,407
296	1073944,063	2619062,466	340	1073842,071	2619021,599	384	1073888,871	2619243,488
297	1073943,233	2619059,488	341	1073844,192	2619020,75	385	1073885,061	2619256,242
298	1073942,013	2619056,353	342	1073845,632	2619020,304	386	1073881,51	2619265,621
299	1073941,253	2619054,382	343	1073848,853	2619019,636	387	1073880,099	2619269,754
300	1073939,792	2619051,28	344	1073852,824	2619019,471	388	1073878,509	2619273,301
301	1073938,142	2619048,236	345	1073856,034	2619019,801	389	1073876,889	2619276,23
302	1073935,841	2619044,582	346	1073859,025	2619020,453	390	1073874,388	2619279,917

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
391	1073871,918	2619282,928	435	1073444,376	2619483,147	479	1073224,289	2619701,48
392	1073870,767	2619284,149	436	1073441,066	2619485,019	480	1073214,347	2619712,708
393	1073867,517	2619287,177	437	1073433,444	2619489,54	481	1073200,944	2619727,556
394	1073864,876	2619289,231	438	1073428,033	2619492,831	482	1073191,082	2619738,866
395	1073862,096	2619291,087	439	1073420,541	2619497,566	483	1073184,461	2619746,373
396	1073859,755	2619292,456	440	1073417,341	2619499,629	484	1073177,869	2619753,756
397	1073857,315	2619293,694	441	1073414,12	2619501,666	485	1073167,827	2619765,033
398	1073849,413	2619297,802	442	1073407,088	2619507,086	486	1073161,186	2619772,523
399	1073840,361	2619302,058	443	1073402,147	2619511,037	487	1073151,224	2619783,734
400	1073831,269	2619306,216	444	1073392,475	2619519,229	488	1073144,602	2619791,232
401	1073808,504	2619316,569	445	1073386,404	2619523,799	489	1073137,871	2619798,632
402	1073785,729	2619326,897	446	1073382,963	2619525,63	490	1073131,269	2619806,164
403	1073773,867	2619332,234	447	1073381,813	2619526,249	491	1073124,688	2619813,671
404	1073772,056	2619333,051	448	1073380,843	2619527,082	492	1073118,037	2619821,136
405	1073752,732	2619341,729	449	1073377,782	2619529,689	493	1073114,726	2619824,89
406	1073744,721	2619345,417	450	1073371,681	2619535,868	494	1073108,064	2619832,339
407	1073740,18	2619347,52	451	1073360,848	2619545,297	495	1073094,822	2619847,352
408	1073731,038	2619351,604	452	1073356,227	2619549,586	496	1073088,19	2619854,826
409	1073717,375	2619357,774	453	1073348,336	2619557,497	497	1073078,288	2619866,086
410	1073708,253	2619361,899	454	1073343,295	2619566,407	498	1073071,617	2619873,544
411	1073699,131	2619365,982	455	1073340,814	2619570,894	499	1073064,955	2619881,018
412	1073694,7	2619368,317	456	1073337,403	2619574,54	500	1073058,384	2619888,549
413	1073690,109	2619370,313	457	1073330,352	2619581,651	501	1073051,552	2619895,866
414	1073644,549	2619390,936	458	1073326,841	2619585,223	502	1073048,252	2619899,628
415	1073617,253	2619403,393	459	1073323,681	2619589,1	503	1073041,68	2619907,16
416	1073598,979	2619411,518	460	1073315,309	2619599,313	504	1073031,968	2619918,593
417	1073584,046	2619417,936	461	1073314,199	2619600,748	505	1073028,587	2619922,281
418	1073576,335	2619422,127	462	1073308,647	2619602,514	506	1073019,115	2619932,501
419	1073570,483	2619421,31	463	1073303,306	2619604,452	507	1073008,483	2619944,554
420	1073556,48	2619426,779	464	1073299,365	2619607,636	508	1073001,802	2619952,011
421	1073547,278	2619430,698	465	1073296,875	2619612,124	509	1072998,691	2619955,938
422	1073533,195	2619436,736	466	1073295,985	2619618,022	510	1072992,12	2619963,461
423	1073529,034	2619438,922	467	1073293,254	2619622,279	511	1072985,338	2619970,819
424	1073524,583	2619441,207	468	1073290,293	2619626,329	512	1072981,998	2619974,548
425	1073521,223	2619445,909	469	1073287,033	2619630,132	513	1072975,316	2619981,989
426	1073510,981	2619447,526	470	1073276,981	2619641,261	514	1072965,414	2619993,257
427	1073506,06	2619448,797	471	1073267,208	2619652,653	515	1072955,382	2620004,419
428	1073497,548	2619454,249	472	1073260,617	2619660,176	516	1072952,001	2620008,098
429	1073488,996	2619459,603	473	1073250,745	2619671,478	517	1072948,73	2620011,876
430	1073475,923	2619467,093	474	1073244,884	2619678,11	518	1072942,289	2620019,531
431	1073469,172	2619470,426	475	1073240,813	2619682,713	519	1072939,048	2620023,326
432	1073461,22	2619474,361	476	1073237,462	2619686,434	520	1072932,167	2620030,602
433	1073454,438	2619477,776	477	1073234,131	2619690,154	521	1072925,786	2620038,331
434	1073448,827	2619480,738	478	1073228,68	2619696,432	522	1072919,754	2620039,651

N	X	Y
1	2	3
523	1072919,114	2620045,781
524	1072908,512	2620056,43
525	1072901,53	2620063,599
526	1072894,979	2620071,164
527	1072891,818	2620075,041
528	1072888,648	2620078,91
529	1072885,797	2620083,067
530	1072872,044	2620097,603
531	1072862,112	2620108,863
532	1072855,52	2620116,361
533	1072848,859	2620123,844
534	1072842,218	2620131,309
535	1072835,566	2620138,783
536	1072828,555	2620145,927
537	1072821,263	2620152,831
538	1072817,592	2620156,271
539	1072814,222	2620159,951
540	1072811,471	2620164,199
541	1072808,49	2620168,233
542	1072804,69	2620172,902
543	1072802,209	2620176,037
544	1072799,519	2620180,326
545	1072796,758	2620179,213
546	1072796,748	2620179,221
547	1072793,517	2620181,704
548	1072790,517	2620185,73
549	1072788,206	2620189,021
550	1072789,766	2620191,743
551	1072787,996	2620192,84
552	1072785,776	2620194,886
553	1072782,205	2620198,392
554	1072778,754	2620202,022
555	1072775,383	2620205,734
556	1072774,583	2620206,336
557	1072774,573	2620206,336
558	1072771,493	2620208,96
559	1072770,672	2620209,95
560	1072761,96	2620220,558
561	1072755,369	2620228,081
562	1072752,218	2620231,959
563	1072745,967	2620239,804
564	1072742,556	2620243,45
565	1072738,966	2620246,964
566	1072735,375	2620250,453

N	X	Y
1	2	3
567	1072732,024	2620254,174
568	1072728,943	2620258,101
569	1072722,772	2620266,012
570	1072716,571	2620273,873
571	1072713,07	2620277,462
572	1072709,449	2620280,926
573	1072705,788	2620284,366
574	1072702,538	2620288,161
575	1072695,946	2620295,701
576	1072689,295	2620303,15
577	1072679,313	2620314,361
578	1072669,371	2620325,596
579	1072662,689	2620333,037
580	1072652,947	2620344,454
581	1072646,106	2620351,746
582	1072638,584	2620360,854
583	1072619,8	2620381,898
584	1072606,577	2620396,903
585	1072593,314	2620411,884
586	1072586,643	2620419,333
587	1072580,122	2620426,914
588	1072572,8	2620433,794
589	1072569,099	2620437,192
590	1072565,388	2620440,583
591	1072557,487	2620446,951
592	1072553,816	2620450,367
593	1072550,675	2620454,268
594	1072541,493	2620466,18
595	1072537,943	2620469,719
596	1072534,612	2620473,448
597	1072528,961	2620481,813
598	1072522,599	2620489,443
599	1072513,737	2620501,388
600	1072509,447	2620505,826
601	1072502,015	2620512,343
602	1072497,254	2620516,262
603	1072494,413	2620518,629
604	1072491,633	2620521,063
605	1072488,842	2620523,496
606	1072482,151	2620528,933
607	1072475,249	2620534,113
608	1072469,258	2620538,444
609	1072458,066	2620546,083
610	1072453,985	2620548,863

N	X	Y
1	2	3
611	1072447,793	2620552,889
612	1072442,532	2620556,098
613	1072436,091	2620559,752
614	1072428,439	2620563,728
615	1072421,768	2620566,937
616	1072417,307	2620569,041
617	1072412,886	2620571,194
618	1072408,465	2620573,388
619	1072403,954	2620575,36
620	1072400,503	2620576,721
621	1072395,912	2620578,486
622	1072391,281	2620580,194
623	1072386,64	2620581,827
624	1072382,009	2620583,493
625	1072376,228	2620585,63
626	1072370,357	2620587,47
627	1072363,225	2620589,383
628	1072360,835	2620590,027
629	1072357,274	2620591,009
630	1072351,303	2620592,526
631	1072346,532	2620593,533
632	1072343,031	2620594,218
633	1072338,13	2620595,628
634	1072333,349	2620596,857
635	1072328,538	2620598,004
636	1072321,246	2620599,25
637	1072316,365	2620599,877
638	1072306,573	2620601,04
639	1072301,662	2620601,543
640	1072293,06	2620602,228
641	1072286,909	2620602,624
642	1072265,504	2620604,158
643	1072254,532	2620605,074
644	1072252,472	2620604,414
645	1072249,461	2620603,82
646	1072244,47	2620604,108
647	1072234,518	2620605,42
648	1072224,546	2620606,261
649	1072214,524	2620606,138
650	1072209,542	2620606,534
651	1072204,401	2620603,622
652	1072199,57	2620607,359
653	1072189,558	2620607,408
654	1072174,565	2620608,093

N	X	Y
1	2	3
655	1072164,583	2620608,571
656	1072154,581	2620608,918

N	X	Y
1	2	3
657	1072151,46	2620609,107

Положение о размещении объекта
«Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок»

I. Проект планировки территории

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов Документация по планировке территории (проект планировки территории) для проектирования и строительства объектов «Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок» подготовлен на основании:

- Задания на проектирование по объекту «Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок» Граница зоны планируемого размещения «Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок» соответствует нормативной границе полосы отвода.

Проектная документация «Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок» предусматривает строительство следующих объектов:

1. Скважина 274Р:

- Автосимник III-з категории;
- Вертолетная площадка.

Основные технико-экономические показатели по проекту приведены в таблице 1.

Таблица 1

Технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
1	Количество скважин на кустовой площадке	шт	1
2	Протяженность	м	3218,97
3	Техническая категория		IIIз
4	Расчетная скорость	км/ч	30
5	Ширина проезжей части	м	4,5
6	Ширина обочины	м	1,5
7	Число полос движения	шт	1

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемые объекты «Инженерная подготовка площадки №274Р Средне-Назымский лицензионный участок» расположены в Тюменской области, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Средне-Назымский лицензионный участок.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на землях территориального управления Самаровское лесничество
Зона размещения объекта составляет – 10,1401 га

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу или переустройству, из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

На земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта 10,1401 га

1.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации предусматривается мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера федерального, регионального и местного значения.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.