



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ПРИКАЗ

от 12.02.2026
г.Ханты-Мансийск

№ 09-ун

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Линейные коммуникации
для кустовой площадки №849
Приобского (Монастырский
остров) месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о Департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» от 06.02.2026 № 6830917645 (№ 22-03-Вх-141 от 09.02.2026) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский остров) месторождения», согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.
3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемых земельных участков и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.
4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на

образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского
района, директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

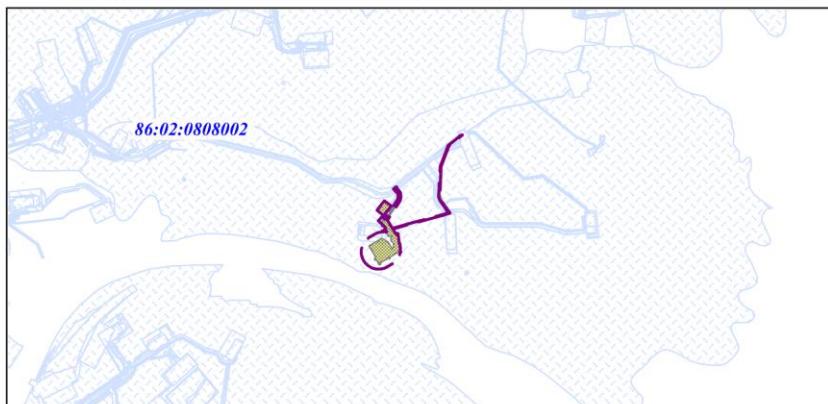


Приложение 1
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 12.02.2026 № 09-ун

**Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский
остров) месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:5000

Схема расположения зоны планируемого размещения проектируемых объектов на КПТ



Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

Шифр_проекта	Наименование	Площадь_га
252853_3	Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский остров) месторождения	27.2146

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Автомобильная дорога к кустовой площадке № 849
2	Кустовая площадка №849
3	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №849
4	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №849 с ВОЛС
5	Нефтегазосборные сети куст №849 - Уз.62
6	Площадка ВЗиС с подъездом
7	Площадка складирования древесины с подъездом
8	ВОЛС по сущ. ВЛ
9	Обводная ВЛ 6 кВ
10	Переустройство ВЛ 6 кВ
11	Постоянный переезд №1
12	УЗА

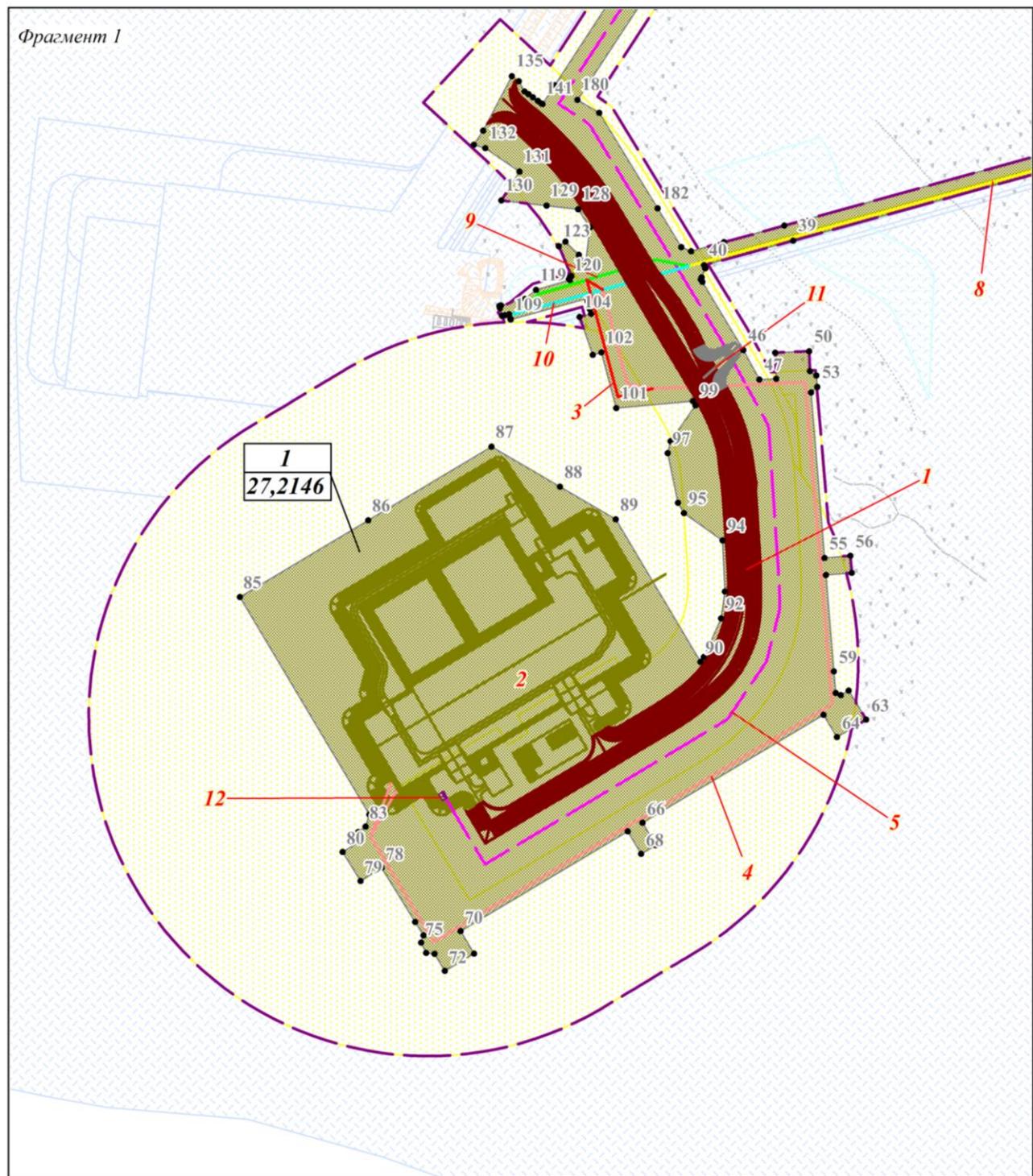
Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - ось нефтегазосборных сетей |
| | - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | - ось проектируемой ВЛ 6 кВ |
| | - номер проектируемого объекта | | - проектируемая кустовая площадка |
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов | | - проектируемая автодорога |
| | - номер зоны планируемого размещения линейных объектов | | - ВОЛС |
| | - площадь зоны планируемого размещения линейных объектов, га | | - границы зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов |
| | - границы кадастрового деления | | |
| | - существующие земельные участки | | |

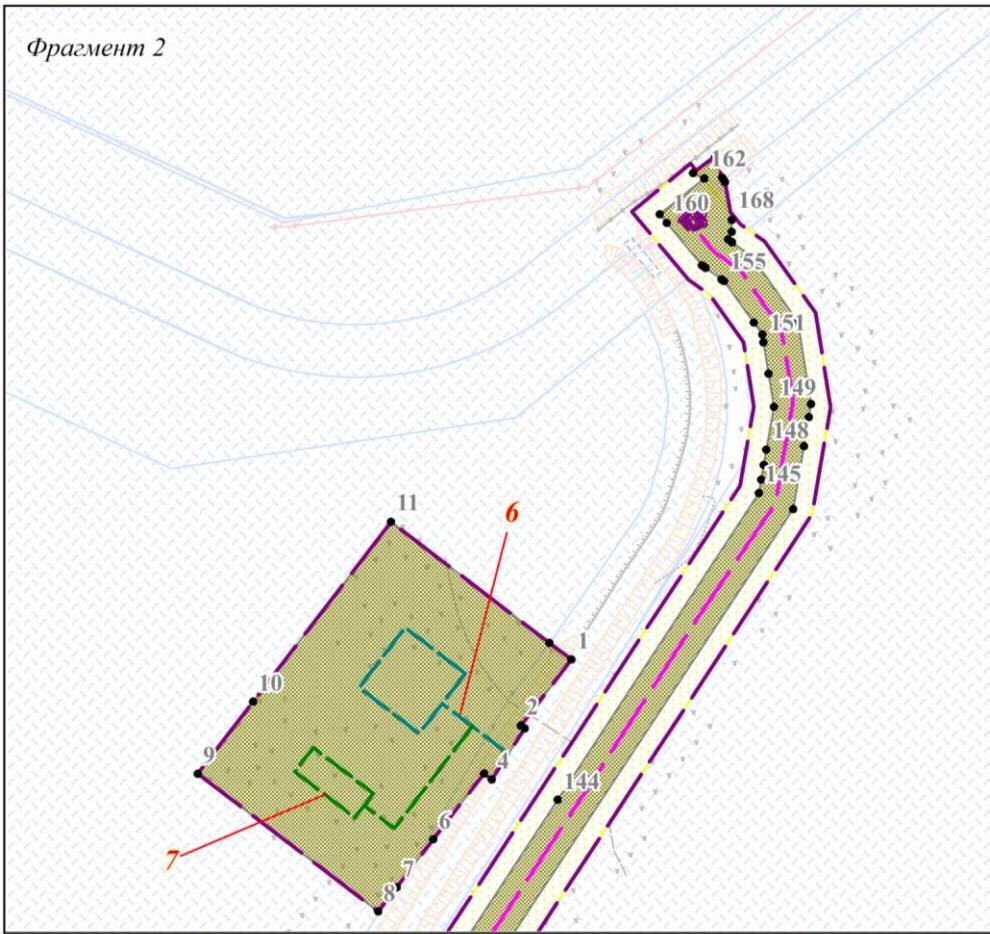
Линия совмещения с фрагментом 2

Фрагмент 1

Линия совмещения с фрагментом 3



Фрагмент 2



Линия совмещения с фрагментом 1

Линия совмещения с фрагментом 4





Линия совмещения с фрагментом 3

**Положение о размещении объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский
остров) месторождения»**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 849 Приобского (Монастырский остров) месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство:

- Нефтегазосборные сети куст №849 - Уз.62;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №849;
- ВОЛС на кустовую площадку № 849;
- Кустовая площадка №849;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №849.

Таблица 1

Характеристика, технико-экономические и проектные показатели, мощности проектируемых объектов*

Наименование		Ед. изм.	Показатели
1	Автомобильная дорога к кустовой площадке № 849		
1.1	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012	-	III-н
1.2	Протяженность	м	815,84
1.3	Основная расчетная скорость	км/ч	50
1.4	Число полос движения	-	1
1.5	Ширина проезжей части	м	4,5
1.6	Количество водопропускных сооружений	шт	1
1.7	Ширина обочин	м	2x1,0
	-с учетом установки сигнальных столбиков	м	2x1,5
	-с учетом установки барьерного ограждения	м	2x2,0
1.8	Поперечные уклоны проезжей части	%	35
1.9	Наибольший продольный уклон	%	16
1.10	Климатический район и подрайон	-	I Д
1.11	Инженерно-геологические условия	-	III
1.12	Ветровой район	-	I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ);
1.13	Снеговой район	-	IV

1.14	Интенсивность сейсмических воздействий	-	5 баллов
1.15	Съезд №1 к кустовой площадке № 849	м	18
1.16	Съезд №2 к кустовой площадке № 849	м	18
2	Кустовая площадка № 849		
2.1	Общая площадь (освоение)	м ²	25533

Наименование показателей	Единицы измерения	Количество по проекту
Обустройство кустовой площадки №849 фонд скважин по кусту, из них по назначению: добыча нефти (2028 г.) добыча жидкости (2028г.) добыча газа (2028 г.)	шт. шт. шт.	12 12 -
Максимальные среднегодовые уровни куста: добычи нефти (2028 г.) добычи жидкости (2028г.) добыча газа (2028 г.)	т/год м ³ /год млн.м ³ /год	171 352 373 938 1,37
Максимальные среднесуточные дебиты для одной скважины: добычи нефти (2027г.) добычи жидкости (2027г.) добыча газа (2027г.)	т/сут м ³ /сут м ³ /сут	104 195 9984
Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт·час	12058
Установленная мощность (всего)	кВт	1876
Потребляемая мощность (всего)	кВт	1530
Сети связи и ВОЛС на кустовую площадку №849	м	3900

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, в том числе	Протяженность всего – 1578,74 м
Нефтегазосборные сети куст №849 - Уз.62	Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №849 (проект 252853_2) до узла задвижек №2 (расширение сущ. узла №62) Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь Рабочее давление – 4,0 МПа Диаметр трубопровода – 219х7 мм Проектная мощность – 1025 м ³ /сут Проектная пропускная способность – 2850 м ³ /сут Категория трубопровода - С Протяженность трубопровода – 1578,74 м Узел задвижек №1 Узел задвижек №2 (расширение сущ. узла №62)
ВЛ 6 кВ	Протяженность всего – 1290,6 м

Наименование объекта	Характеристика
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №849	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность – 1290,6 м
	Двухцепная ВЛ 6 кВ отпайкой от ВЛ 6 кВ ф.3098-05, ф.3098-18.

*Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых объектов могут уточняться при архитектурно-строительном проектировании.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – Югра (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти (Монастырский остров).

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях запаса; землях промышленности Ханты-Мансийского района.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	985804.58	2740567.47
2	985760.88	2740534.03
3	985758.88	2740536.62
4	985725.12	2740514.89
5	985729.09	2740509.69
6	985685.39	2740476.25
7	985653.75	2740452.02
8	985637.70	2740439.75
9	985728.94	2740320.57
10	985776.61	2740357.06
11	985895.80	2740448.28
12	985815.65	2740553.00
13	987039.11	2741804.13
14	987001.96	2741758.31

15	986998.62	2741754.30
16	986938.50	2741681.02
17	986845.94	2741568.59
18	986830.29	2741562.78
19	986804.03	2741552.95
20	986756.05	2741535.07
21	986736.13	2741527.62
22	986706.55	2741516.56
23	986486.99	2741436.71
24	986486.10	2741436.66
25	986175.10	2741421.06
26	986021.40	2741413.24
27	985876.12	2741453.58
28	985788.47	2741513.09
29	985775.62	2741522.42
30	985714.34	2741567.23
31	985709.51	2741570.79
32	985677.69	2741594.01
33	985655.87	2741514.53
34	985648.23	2741486.57
35	985647.35	2741483.32
36	985568.67	2741196.28
37	985505.68	2740964.10
38	985503.03	2740954.51
39	985424.93	2740671.36
40	985403.21	2740592.61
41	985401.16	2740593.84
42	985400.56	2740593.60
43	985392.48	2740590.37
44	985390.69	2740589.65
45	985388.38	2740591.04
46	985328.28	2740627.25
47	985302.38	2740641.41
48	985303.02	2740656.35
49	985326.02	2740655.49
50	985327.30	2740685.48
51	985309.72	2740686.22
52	985306.01	2740691.79
53	985295.77	2740692.61
54	985290.89	2740687.26
55	985144.87	2740698.93
56	985146.73	2740721.88
57	985131.77	2740723.13
58	985129.81	2740700.20
59	985044.65	2740707.37

60	985025.67	2740708.97
61	985023.71	2740713.40
62	985027.88	2740720.48
63	985002.09	2740735.83
64	984986.72	2740710.03
65	985006.49	2740698.22
66	984911.18	2740538.09
67	984891.36	2740549.83
68	984883.68	2740536.93
69	984903.45	2740525.14
70	984815.48	2740377.36
71	984795.64	2740389.05
72	984780.28	2740363.25
73	984795.42	2740354.24
74	984796.34	2740346.81
75	984805.30	2740342.27
76	984811.60	2740344.48
77	984823.58	2740337.06
78	984871.32	2740307.52
79	984859.76	2740288.76
80	984885.29	2740273.00
81	984895.03	2740288.75
82	984902.84	2740286.78
83	984907.70	2740293.34
84	984918.31	2740296.75
85	985110.37	2740182.09
86	985178.16	2740295.64
87	985243.15	2740404.51
88	985207.75	2740465.10
89	985178.96	2740514.38
90	985053.10	2740589.45
91	985057.51	2740592.30
92	985091.56	2740607.69
93	985115.13	2740610.94
94	985160.38	2740608.90
95	985184.42	2740574.70
96	985193.45	2740569.45
97	985237.37	2740560.40
98	985247.86	2740562.86
99	985279.40	2740584.88
100	985283.28	2740582.56
101	985277.10	2740514.92
102	985326.21	2740501.76
103	985324.13	2740494.11
104	985357.56	2740482.49

105	985360.43	2740492.59
106	985364.44	2740491.53
107	985371.08	2740489.76
108	985373.77	2740489.04
109	985355.25	2740421.52
110	985355.81	2740421.36
111	985359.95	2740420.22
112	985359.16	2740416.63
113	985358.57	2740413.93
114	985365.48	2740412.02
115	985367.25	2740411.53
116	985367.45	2740412.28
117	985367.70	2740413.16
118	985373.44	2740434.21
119	985381.39	2740443.95
120	985390.09	2740473.73
121	985391.90	2740472.51
122	985393.78	2740475.26
123	985420.08	2740464.08
124	985424.11	2740469.98
125	985412.44	2740481.92
126	985406.42	2740488.09
127	985436.77	2740491.61
128	985452.56	2740481.16
129	985455.69	2740453.19
130	985460.41	2740413.26
131	985485.88	2740429.41
132	985506.57	2740399.05
133	985509.50	2740389.00
134	985522.14	2740397.16
135	985570.06	2740422.65
136	985565.72	2740428.78
137	985556.49	2740433.72
138	985554.11	2740437.34
139	985551.54	2740441.24
140	985548.38	2740445.68
141	985546.06	2740448.94
142	985545.52	2740449.70
143	985562.12	2740460.56
144	985711.61	2740558.43
145	985914.79	2740691.44
146	985923.71	2740692.99
147	985933.34	2740694.63
148	985943.64	2740696.43
149	985971.90	2740701.39

150	985993.91	2740697.86
151	986014.70	2740694.53
152	986019.77	2740693.72
153	986019.88	2740693.87
154	986027.65	2740688.10
155	986055.19	2740668.47
156	986056.39	2740666.79
157	986063.92	2740656.23
158	986065.22	2740654.39
159	986065.64	2740653.82
160	986093.81	2740630.56
161	986099.41	2740625.94
162	986123.16	2740655.34
163	986126.62	2740647.93
164	986137.97	2740662.47
165	986123.84	2740667.13
166	986122.45	2740668.09
167	986120.88	2740669.01
168	986095.73	2740673.61
169	986087.84	2740673.50
170	986082.73	2740671.22
171	986080.96	2740673.75
172	986080.92	2740673.75
173	986072.41	2740685.67
174	986066.06	2740690.58
175	986028.19	2740717.30
176	985973.72	2740726.06
177	985965.15	2740724.59
178	985945.83	2740721.24
179	985904.18	2740714.04
180	985549.17	2740480.67
181	985537.61	2740499.91
182	985453.39	2740551.49
183	985419.09	2740572.49
184	985415.63	2740581.20
185	985423.61	2740610.12
186	985438.31	2740663.41
187	985520.16	2740960.14
188	985583.15	2741192.33
189	985662.25	2741480.49
190	985663.10	2741483.58
191	985670.87	2741511.69
192	985671.61	2741514.55
193	985676.14	2741519.06
194	985678.53	2741527.88

195	985677.27	2741535.73
196	985686.40	2741569.05
197	985706.15	2741554.61
198	985708.63	2741551.49
199	985707.97	2741536.94
200	985712.60	2741535.10
201	985712.86	2741534.76
202	985712.86	2741534.98
203	985725.94	2741530.14
204	985739.06	2741522.82
205	985752.66	2741515.02
206	985752.67	2741514.99
207	985788.02	2741488.90
208	985864.78	2741436.92
209	985884.80	2741423.46
210	985888.40	2741421.04
211	985891.86	2741418.88
212	985895.38	2741416.68
213	985898.82	2741414.78
214	985902.42	2741412.84
215	985906.02	2741410.96
216	985909.74	2741409.16
217	985913.48	2741407.48
218	985917.24	2741405.82
219	985921.04	2741404.26
220	985924.88	2741402.78
221	985928.62	2741401.50
222	985932.50	2741400.24
223	985936.50	2741399.02
224	985940.30	2741397.98
225	985944.28	2741396.92
226	985948.30	2741396.04
227	985952.18	2741395.34
228	985956.30	2741394.44
229	985960.28	2741393.82
230	985964.46	2741393.20
231	985968.44	2741392.76
232	985972.48	2741392.34
233	985976.50	2741392.06
234	985980.56	2741391.82
235	985984.70	2741391.78
236	985988.74	2741391.74
237	985992.80	2741391.78
238	985997.10	2741391.92
239	986022.40	2741393.08

240	986089.62	2741396.58
241	986176.10	2741400.88
242	986224.56	2741403.36
243	986228.78	2741403.52
244	986232.80	2741403.56
245	986237.08	2741403.52
246	986241.22	2741403.38
247	986245.08	2741403.14
248	986245.35	2741404.56
249	986487.04	2741418.48
250	986502.34	2741424.17
251	986725.55	2741507.53
252	986744.94	2741514.85
253	986776.29	2741526.56
254	986780.01	2741522.61
255	986794.75	2741536.17
256	986809.17	2741538.84
257	986820.06	2741542.89
258	986854.97	2741555.93
259	986950.10	2741671.49
260	987013.27	2741748.45
261	987016.56	2741752.49
262	987025.84	2741763.90
263	987033.64	2741769.55
264	987022.44	2741774.03
265	987043.76	2741800.35

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 27,2146 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 19.01.2026г. №26-92 на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с ответом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22.01.2026г. на рег. №165-КМНС проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного

природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- рекультивация нарушенных земель;
- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- 100% контроль сварных соединений;
- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямозшовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности K48 с

заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности K50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности K50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- защита от атмосферного и статического электричества;

- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- герметизированная однотрубная система одновременного сбора нефти и газа;

- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:

технический этап рекультивации;

биологический этап рекультивации.

- контроль загрязнения почвы;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямозшовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности K48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности K50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности K50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямозшовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности K48 с

заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности K50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности K50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
- гидравлическое испытание трубопроводов;
- автоматизация технологических процессов;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;
- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
- крепление провода на опорах 6 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторами типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой, исключающими гибель птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор;
- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;
- запрет несанкционированной охоты.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, на территории района работ растения и животные, занесенные в Красные книги, отсутствуют.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книге ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;
- охрану животных от истребления, гибели;
- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;
- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горящей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молний;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

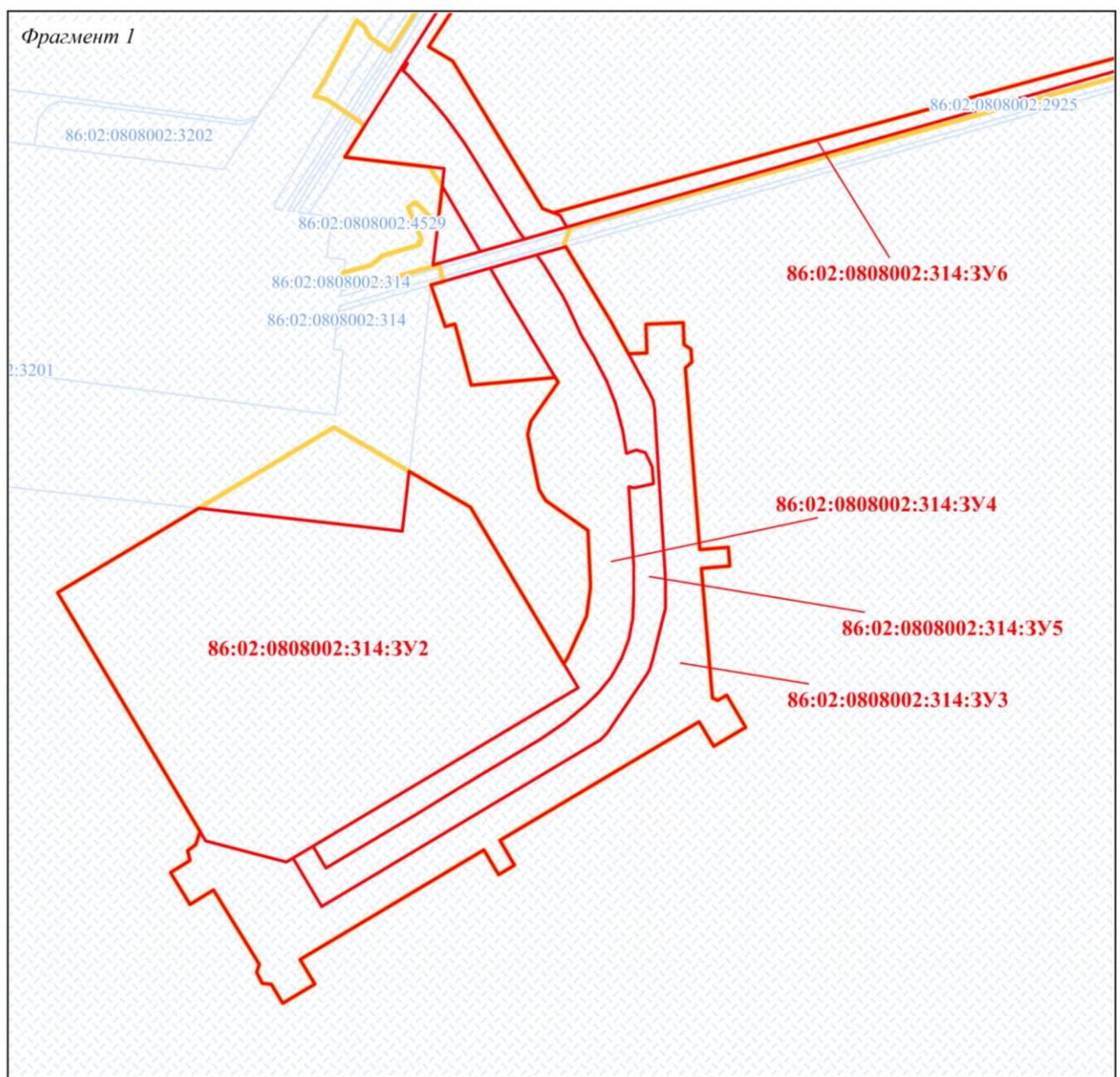
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Приложение 3
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 12.02.2026 № 09-ун

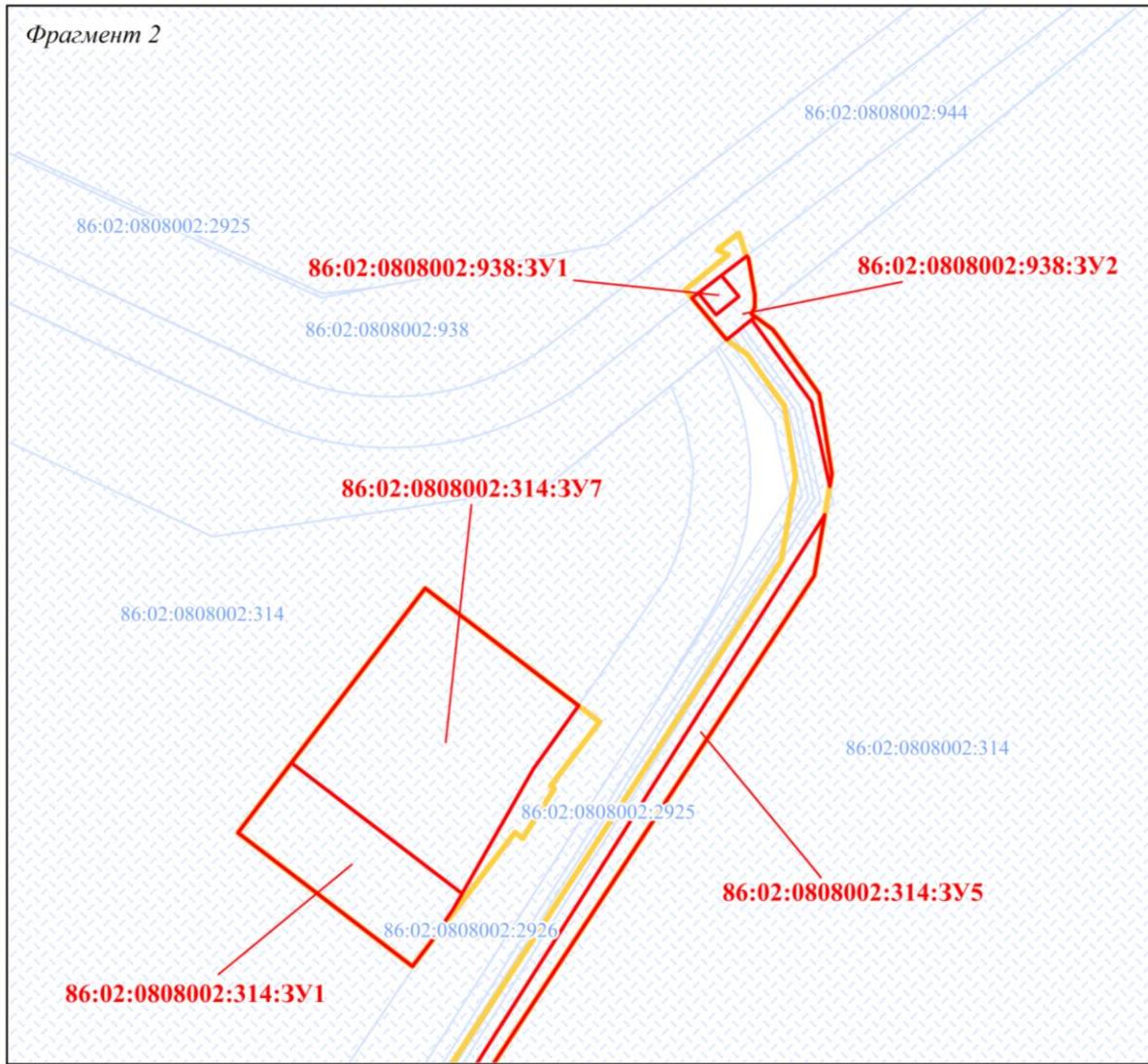
**Проект межевания территории для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский
остров) месторождения»**

**Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Чертежи межевания территории. Масштаб 1:5000**

Линия совмещения с фрагментом 2

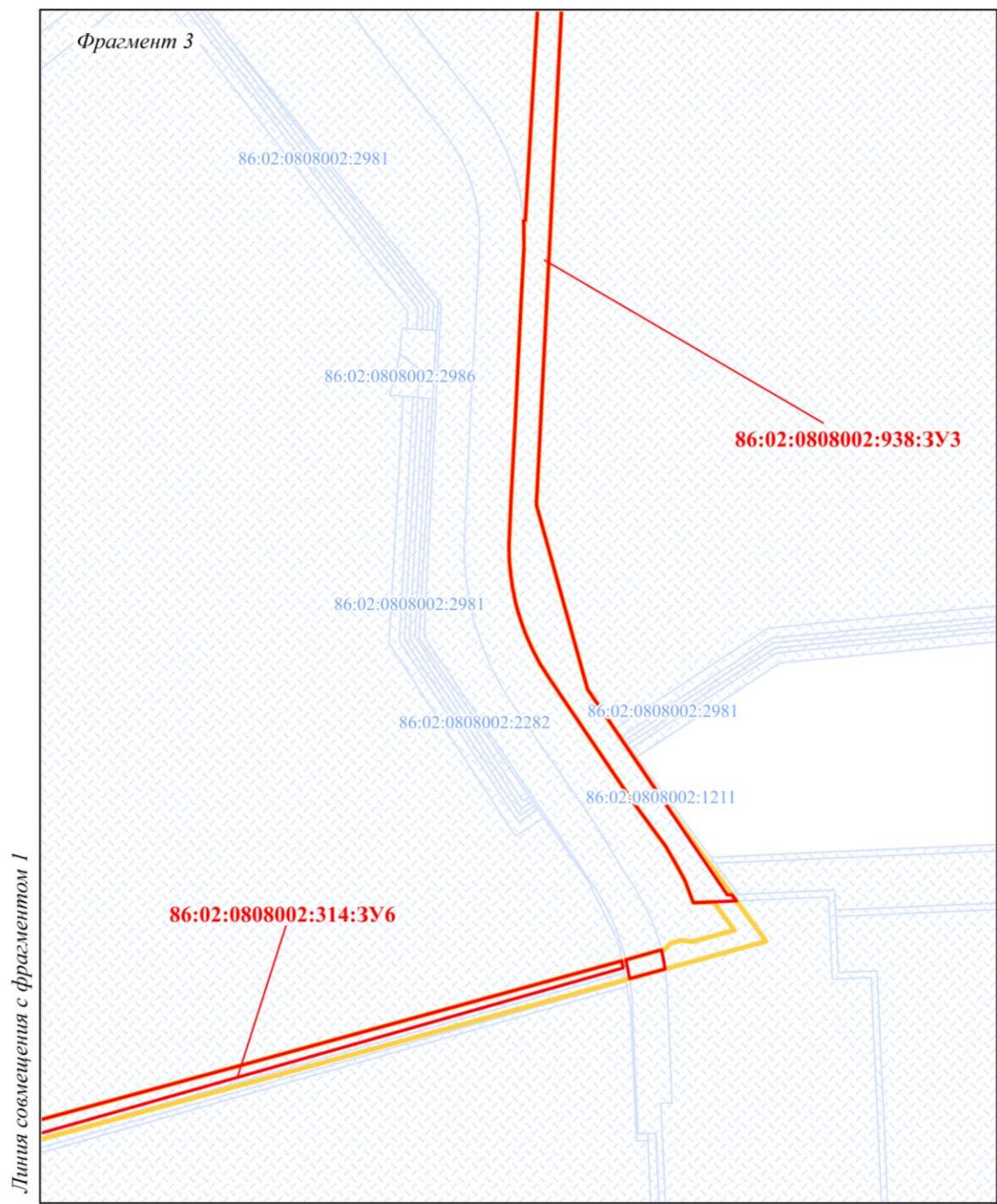


Фрагмент 2

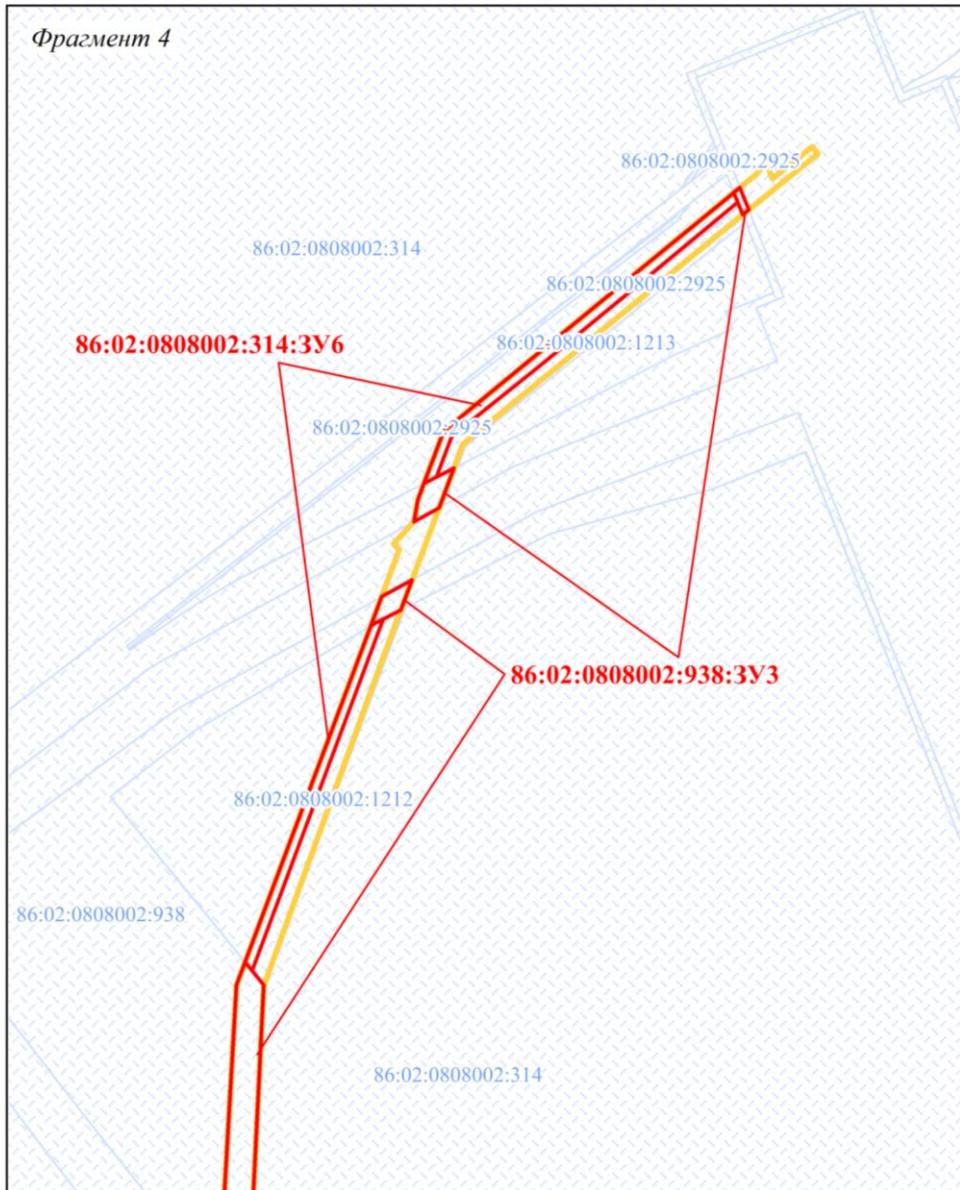


Линия совмещения с фрагментом 1

Линия совмещения с фрагментом 4



Фрагмент 4



Линия совмещения с фрагментом 3

Приложение 4
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 12.02.2026 № 09-ун

**Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский
остров) месторождения»**

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 23,4165 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский остров) месторождения» сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель запаса, земель промышленности Ханты-Мансийского района.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:314:ЗУ1	0.8959	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:ЗУ2	7.7415	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением

		исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У3	3.6467	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У4	2.9021	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У5	2.8354	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У6	1.2586	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У7	2.0656	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:938:3У1	0.0375	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:938 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:938:3У2	0.0989	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:938 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:938:3У3	1.9343	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:938 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Таблица 2
Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0808002:314	36 692 343	Земли запаса	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Ханты-Мансийский.
86:02:0808002:938	499 069	Земли промышленности,	Местоположение установлено относительно ориентира,

	энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение.
--	--	---

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №849 Приобского (Монастырский остров) месторождения»	23.4165	3.7981	27.2146

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:314:3У1	0.8959	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У2	7.7415	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У3	3.6467	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-

			Мансиjsкий район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У4	2.9021	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансиjsкий автономный округ - Югра, Ханты- Мансиjsкий район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У5	2.8354	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансиjsкий автономный округ - Югра, Ханты- Мансиjsкий район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У6	1.2586	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансиjsкий автономный округ - Югра, Ханты- Мансиjsкий район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У7	2.0656	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансиjsкий автономный округ - Югра, Ханты- Мансиjsкий район, Приобское месторождение
86:02:0808002:938:3У1	0.0375	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансиjsкий автономный округ - Югра, Ханты- Мансиjsкий район, Приобское месторождение
86:02:0808002:938:3У2	0.0989	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансиjsкий автономный округ - Югра, Ханты- Мансиjsкий район, Приобское месторождение
86:02:0808002:938:3У3	1.9343	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансиjsкий автономный округ - Югра, Ханты- Мансиjsкий район, Приобское месторождение

* Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:314:ЗУ1	0.8959	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:ЗУ2	7.7415	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:ЗУ3	3.6467	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:ЗУ4	2.9021	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:ЗУ5	2.8354	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:ЗУ6	1.2586	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:ЗУ7	2.0656	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:938:ЗУ1	0.0375	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:938:ЗУ2	0.0989	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:938:ЗУ3	1.9343	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых

* Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

** Вид разрешенного использования для образуемых участков на землях запаса выбран «Разведка и добыча полезных ископаемых» (код 6.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков), так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НР от 09.02.2017г.

В последующем, для предоставления участка без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с использованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектом межевания территории не предусматривается размещение образуемых земельных участков на землях лесного фонда.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель:

- земли запаса;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0808002:314:ЗУ1		
Точка	X	Y
1	985728.94	2740320.57
2	985776.61	2740357.06
3	985687.38	2740473.64
4	985676.28	2740467.30

5	985653.75	2740452.02
6	985637.70	2740439.75

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:ЗУ2

Точка	X	Y
1	985110.37	2740182.09
2	985178.16	2740295.64
3	985159.69	2740459.52
4	985207.75	2740465.10
5	985178.96	2740514.38
6	985053.10	2740589.45
7	985033.86	2740600.93
8	984906.51	2740387.60
9	984896.88	2740371.48
10	984893.74	2740366.23
11	984910.75	2740301.27
12	984918.31	2740296.75

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:ЗУ3

Точка	X	Y
1	985384.54	2740522.51
2	985436.77	2740491.61
3	985373.69	2740484.31
4	985283.28	2740582.56
5	985347.41	2740544.02
6	985371.13	2740530.28
7	985357.56	2740482.49
8	985324.13	2740494.11
9	985326.21	2740501.76
10	985277.10	2740514.92
11	985002.09	2740735.83
12	985027.88	2740720.48
13	985023.71	2740713.40
14	985025.67	2740708.97
15	985044.65	2740707.37
16	985129.81	2740700.20
17	985131.77	2740723.13
18	985146.73	2740721.88
19	985144.87	2740698.93
20	985290.89	2740687.26
21	985295.77	2740692.61
22	985306.01	2740691.79
23	985309.72	2740686.22
24	985327.30	2740685.48

25	985326.02	2740655.49
26	985303.02	2740656.35
27	985302.38	2740641.41
28	985271.88	2740658.08
29	985264.68	2740661.50
30	985258.06	2740662.53
31	985132.71	2740670.47
32	985126.33	2740670.86
33	985119.87	2740671.12
34	985113.50	2740671.27
35	985102.55	2740671.44
36	985097.37	2740671.18
37	985056.55	2740660.94
38	985048.92	2740658.72
39	985044.97	2740656.53
40	984997.46	2740624.29
41	984991.84	2740618.82
42	984857.99	2740394.70
43	984896.88	2740371.48
44	984893.74	2740366.23
45	984910.75	2740301.27
46	984918.31	2740296.75
47	984907.70	2740293.34
48	984902.84	2740286.78
49	984895.03	2740288.75
50	984885.29	2740273.00
51	984859.76	2740288.76
52	984871.32	2740307.52
53	984823.58	2740337.06
54	984811.60	2740344.48
55	984805.30	2740342.27
56	984796.34	2740346.81
57	984795.42	2740354.24
58	984780.28	2740363.25
59	984795.64	2740389.05
60	984815.48	2740377.36
61	984903.45	2740525.14
62	984883.68	2740536.93
63	984891.36	2740549.83
64	984911.18	2740538.09
65	985006.49	2740698.22
66	984986.72	2740710.03

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:ЗУ4

Точка	X	Y
1	985394.56	2740557.79
2	985402.03	2740552.19

3	985420.77	2740540.74
4	985457.68	2740518.41
5	985471.95	2740509.23
6	985491.21	2740495.19
7	985504.23	2740484.48
8	985526.35	2740463.94
9	985529.86	2740460.14
10	985535.54	2740463.71
11	985536.90	2740461.79
12	985460.41	2740413.26
13	985455.69	2740453.19
14	985451.21	2740493.28
15	985436.77	2740491.61
16	985384.54	2740522.51
17	985197.74	2740661.64
18	985211.33	2740660.65
19	985222.89	2740655.08
20	985225.02	2740647.78
21	985222.26	2740639.82
22	985239.77	2740637.03
23	985262.80	2740630.96
24	985280.51	2740623.86
25	985299.91	2740613.63
26	985317.60	2740603.37
27	985341.44	2740592.33
28	985349.23	2740588.28
29	985373.84	2740573.31
30	985381.68	2740567.44
31	985371.13	2740530.28
32	985347.41	2740544.02
33	985283.28	2740582.56
34	985279.40	2740584.88
35	985247.86	2740562.86
36	985237.37	2740560.40
37	985193.45	2740569.45
38	985184.42	2740574.70
39	985160.38	2740608.90
40	985115.13	2740610.94
41	985091.56	2740607.69
42	985057.51	2740592.30
43	985053.10	2740589.45
44	985033.86	2740600.93
45	984906.51	2740387.60
46	984888.90	2740398.10
47	984931.41	2740469.53
48	984957.51	2740512.27
49	984992.89	2740571.31
50	985005.93	2740590.19
51	985020.16	2740607.23
52	985030.22	2740617.47

53	985042.07	2740627.25
54	985047.85	2740630.62
55	985057.58	2740636.05
56	985072.54	2740641.60
57	985088.85	2740644.93
58	985106.68	2740645.76
59	985132.40	2740645.65
60	985195.60	2740641.80
61	985194.44	2740645.81

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:ЗУ5

Точка	X	Y
1	985102.55	2740671.44
2	985113.50	2740671.27
3	985119.87	2740671.12
4	985126.33	2740670.86
5	985132.71	2740670.47
6	985258.06	2740662.53
7	985264.68	2740661.50
8	985271.88	2740658.08
9	985302.38	2740641.41
10	985328.28	2740627.25
11	985388.38	2740591.04
12	985381.68	2740567.44
13	985373.84	2740573.31
14	985349.23	2740588.28
15	985341.44	2740592.33
16	985317.60	2740603.37
17	985299.91	2740613.63
18	985280.51	2740623.86
19	985262.80	2740630.96
20	985239.77	2740637.03
21	985222.26	2740639.82
22	985225.02	2740647.78
23	985222.89	2740655.08
24	985211.33	2740660.65
25	985197.74	2740661.64
26	985194.44	2740645.81
27	985195.60	2740641.80
28	985132.40	2740645.65
29	985106.68	2740645.76
30	985088.85	2740644.93
31	985072.54	2740641.60
32	985057.58	2740636.05
33	985047.85	2740630.62
34	985042.07	2740627.25
35	985030.22	2740617.47

36	985020.16	2740607.23
37	985005.93	2740590.19
38	984992.89	2740571.31
39	984957.51	2740512.27
40	984931.41	2740469.53
41	984888.90	2740398.10
42	984906.51	2740387.60
43	984896.88	2740371.48
44	984857.99	2740394.70
45	984991.84	2740618.82
46	984997.46	2740624.29
47	985044.97	2740656.53
48	985048.92	2740658.72
49	985056.55	2740660.94
50	985097.37	2740671.18
51	985945.83	2740721.24
52	985536.90	2740461.79
53	985535.54	2740463.71
54	985529.86	2740460.14
55	985526.35	2740463.94
56	985504.23	2740484.48
57	985491.21	2740495.19
58	985471.95	2740509.23
59	985457.68	2740518.41
60	985420.77	2740540.74
61	985402.03	2740552.19
62	985394.56	2740557.79
63	985404.26	2740591.97
64	985410.51	2740588.19
65	985413.60	2740586.32
66	985415.63	2740581.20
67	985419.09	2740572.49
68	985453.39	2740551.49
69	985537.61	2740499.91
70	985549.17	2740480.67
71	985904.18	2740714.04
72	985973.72	2740726.06
73	986028.19	2740717.30
74	986066.06	2740690.58
75	986072.41	2740685.67
76	986080.92	2740673.75
77	986078.98	2740671.36
78	986022.84	2740712.04
79	985965.15	2740724.59

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:ЗУ6

Точка	X	Y
-------	---	---

1	985656.82	2741481.51
2	985662.25	2741480.49
3	985583.15	2741192.33
4	985520.16	2740960.14
5	985438.31	2740663.41
6	985423.61	2740610.12
7	985415.63	2740581.20
8	985413.60	2740586.32
9	985410.51	2740588.19
10	985404.26	2740591.97
11	986730.14	2741515.99
12	986727.62	2741511.06
13	986725.54	2741507.57
14	986502.36	2741424.18
15	986496.66	2741428.84
16	987006.78	2741751.02
17	987013.25	2741748.44
18	986950.10	2741671.49
19	986854.97	2741555.93
20	986820.10	2741542.91
21	986824.34	2741551.16
22	986851.34	2741561.24
23	986899.78	2741621.64
24	986944.58	2741676.04
25	987006.78	2741751.01

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:3У7

Точка	X	Y
1	985776.61	2740357.06
2	985895.80	2740448.28
3	985815.65	2740553.00
4	985772.23	2740522.11
5	985687.38	2740473.64

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:938:3У1

Точка	X	Y
1	986094.79	2740662.46
2	986109.15	2740650.66
3	986097.13	2740634.91
4	986082.20	2740647.03

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:938:3У2

Точка	X	Y
1	986080.96	2740673.75
2	986082.73	2740671.22
3	986087.84	2740673.50
4	986095.73	2740673.61
5	986120.88	2740669.01
6	986122.45	2740668.09
7	986109.15	2740650.66
8	986094.79	2740662.46
9	986082.20	2740647.03
10	986097.13	2740634.91
11	986093.81	2740630.56
12	986065.64	2740653.82
13	986065.22	2740654.39
14	986065.65	2740654.93
15	986068.19	2740658.03
16	986071.45	2740662.06
17	986073.94	2740665.11
18	986079.00	2740671.34

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:938:ЗУ3

Точка	X	Y
1	985663.10	2741483.58
2	985670.87	2741511.69
3	985670.69	2741511.74
4	985669.16	2741512.06
5	985667.62	2741512.40
6	985666.00	2741512.72
7	985664.53	2741513.03
8	985663.01	2741513.33
9	985661.26	2741513.65
10	985659.75	2741513.90
11	985658.06	2741514.21
12	985656.40	2741514.45
13	985655.87	2741514.53
14	985648.23	2741486.57
15	985655.16	2741485.40
16	987013.27	2741748.45
17	987016.56	2741752.49
18	987001.96	2741758.31
19	986998.62	2741754.30
20	986502.34	2741424.17
21	986496.63	2741428.84
22	986486.99	2741436.71
23	986486.10	2741436.66
24	986175.10	2741421.06
25	986021.40	2741413.24

26	985876.12	2741453.58
27	985763.08	2741530.32
28	985714.19	2741563.66
29	985714.18	2741563.68
30	985714.34	2741567.23
31	985709.51	2741570.79
32	985707.97	2741536.94
33	985712.60	2741535.10
34	985712.86	2741534.76
35	985712.86	2741534.98
36	985725.94	2741530.14
37	985739.06	2741522.82
38	985752.66	2741515.02
39	985752.67	2741514.99
40	985788.02	2741488.90
41	985864.78	2741436.92
42	985884.80	2741423.46
43	985888.40	2741421.04
44	985891.86	2741418.88
45	985895.38	2741416.68
46	985898.82	2741414.78
47	985902.42	2741412.84
48	985906.02	2741410.96
49	985909.74	2741409.16
50	985913.48	2741407.48
51	985917.24	2741405.82
52	985921.04	2741404.26
53	985924.88	2741402.78
54	985928.62	2741401.50
55	985932.50	2741400.24
56	985936.50	2741399.02
57	985940.30	2741397.98
58	985944.28	2741396.92
59	985948.30	2741396.04
60	985952.18	2741395.34
61	985956.30	2741394.44
62	985960.28	2741393.82
63	985964.46	2741393.20
64	985968.44	2741392.76
65	985972.48	2741392.34
66	985976.50	2741392.06
67	985980.56	2741391.82
68	985984.70	2741391.78
69	985988.74	2741391.74
70	985992.80	2741391.78
71	985997.10	2741391.92
72	986022.40	2741393.08
73	986089.62	2741396.58
74	986176.10	2741400.88
75	986224.56	2741403.36

76	986228.78	2741403.52
77	986232.80	2741403.56
78	986237.08	2741403.52
79	986241.22	2741403.38
80	986245.08	2741403.14
81	986245.35	2741404.56
82	986487.04	2741418.48
83	986830.29	2741562.78
84	986804.03	2741552.95
85	986794.75	2741536.17
86	986809.17	2741538.84
87	986820.06	2741542.89
88	986756.05	2741535.07
89	986736.13	2741527.62
90	986730.20	2741516.02
91	986730.18	2741516.01
92	986727.64	2741511.04
93	986725.55	2741507.53
94	986744.94	2741514.85