



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 06.02.2026
г. Ханты-Мансийск

№ 08-ун

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Линейные коммуникации для
кустовой площадки №839
Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о Департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» от 04.02.2026 № 6820118503 (№ 22-03-Вх-123 от 04.02.2026) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения», согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемых земельных участков и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об

объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков в
Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и
картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского
района, директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

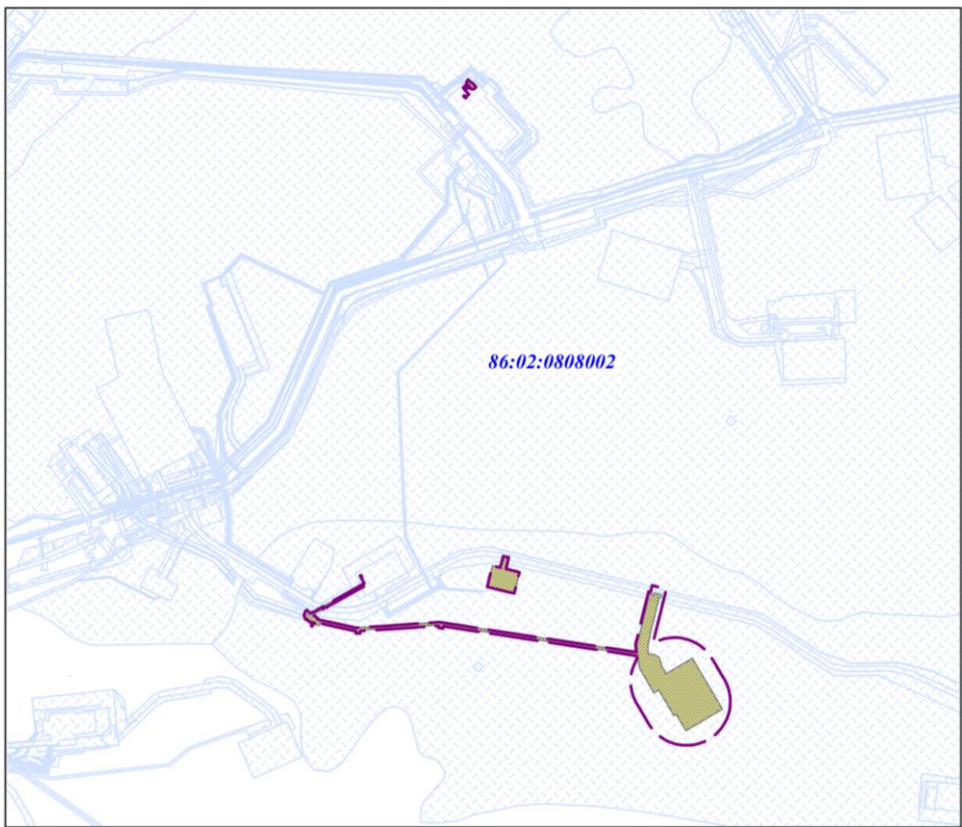


Р.Ш. Речапов,

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:5000

Схема расположения зоны планируемого размещения проектируемых объектов



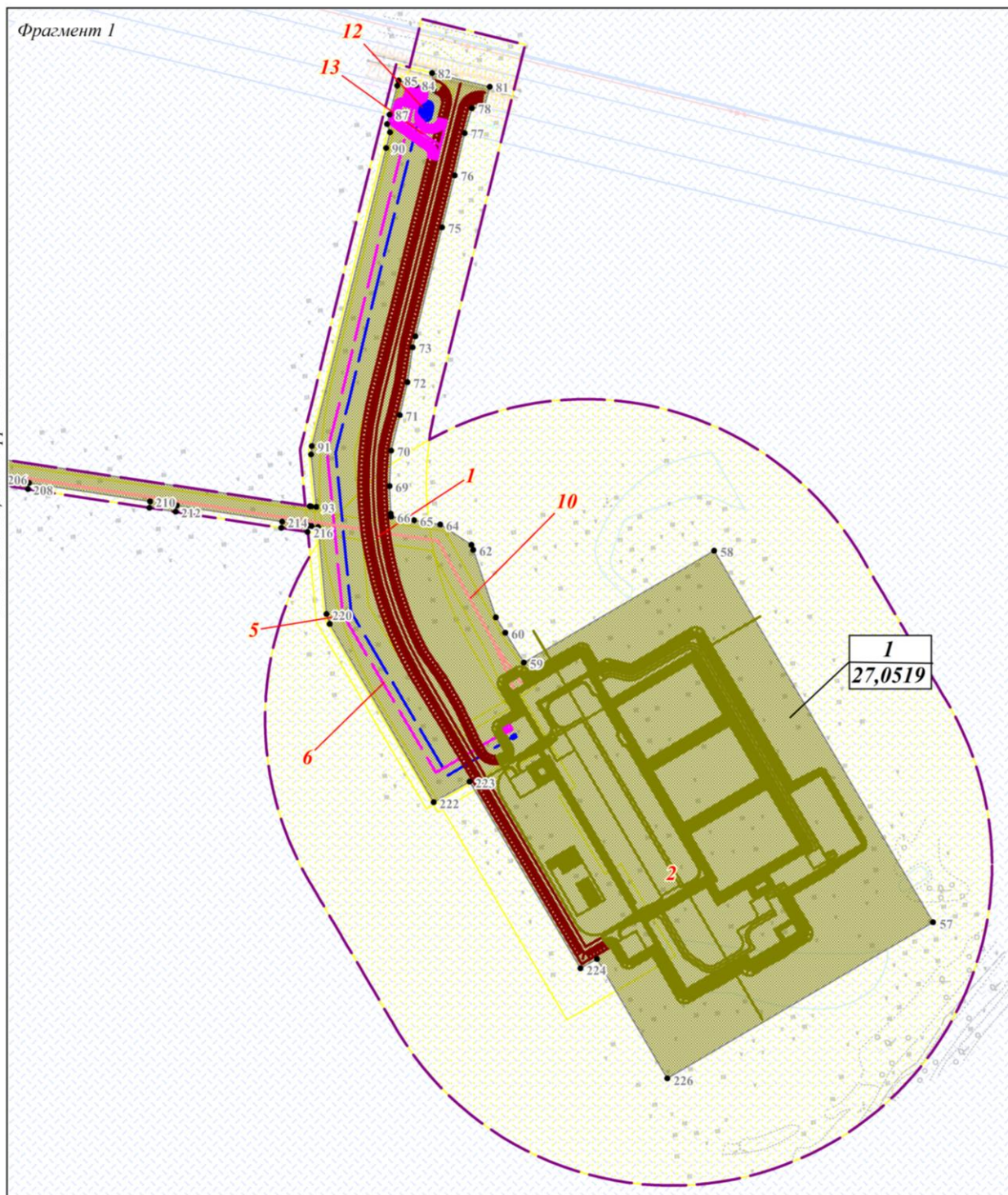
Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

Шифр_проекта	Наименование	Площадь_га
252857_3	Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения	27.0519

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Автомобильная дорога к кустовой площадке №839
2	Кустовая площадка №839
3	Временная площадка складирования древесины с подъездом
4	Площадка ВЗиС с подъездом
5	Высоконапорный водовод т.вр.куст №839 - куст №839
6	Нефтегазосборные сети куст №839 - т.вр.куст №839
7	Ингибиторопровод (надземно на опорах)
8	Площадка УДХ при КНС-6 с подъездом
9	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №839
10	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №839 с ВОЛС
11	ВОЛС и кабель 0,4кВ
12	УЗА вв
13	УЗА нгс
14	УЗА
15	ВОЛС

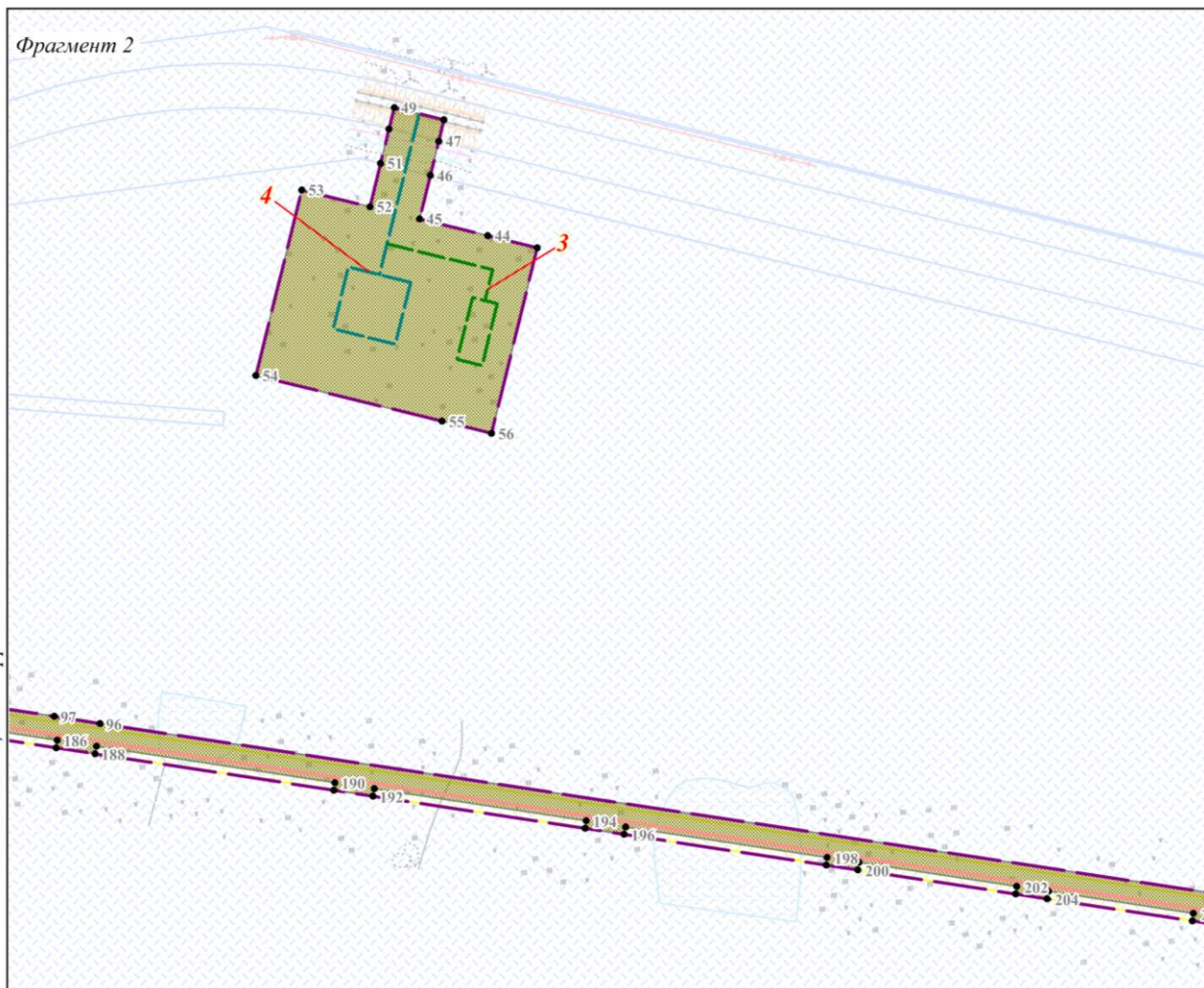
Линия совмещения с фрагментом 2



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - ось нефтегазосборных сетей |
| | - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | - ось высоконапорного водовода |
| | - номер проектируемого объекта | | - ось проектируемой ВЛ 6 кВ |
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов | | - проектируемая кустовая площадка |
| | - номер зоны планируемого размещения линейных объектов | | - проектируемая автодорога |
| | - площадь зоны планируемого размещения линейных объектов, га | | - ВОЛС |
| | - границы кадастрового деления | | - границы зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов |
| | - существующие земельные участки | | |

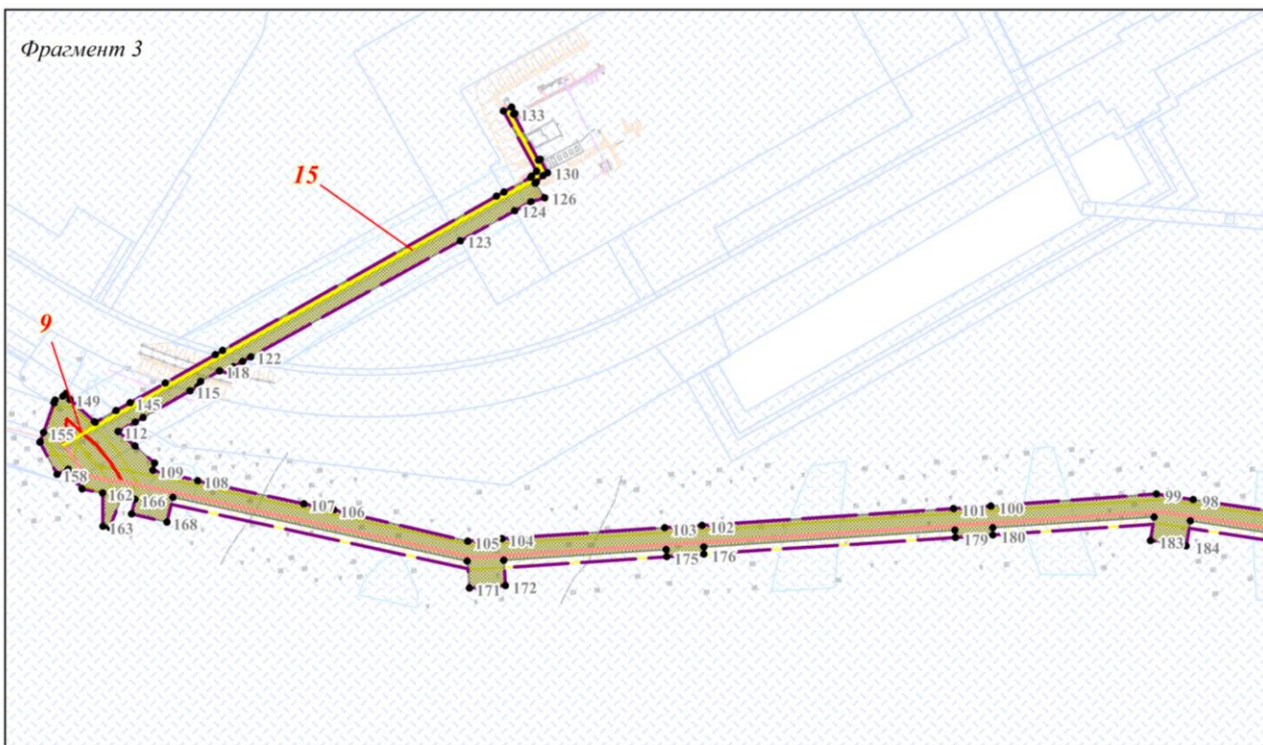
Фрагмент 2



Линия совмещения с фрагментом 3

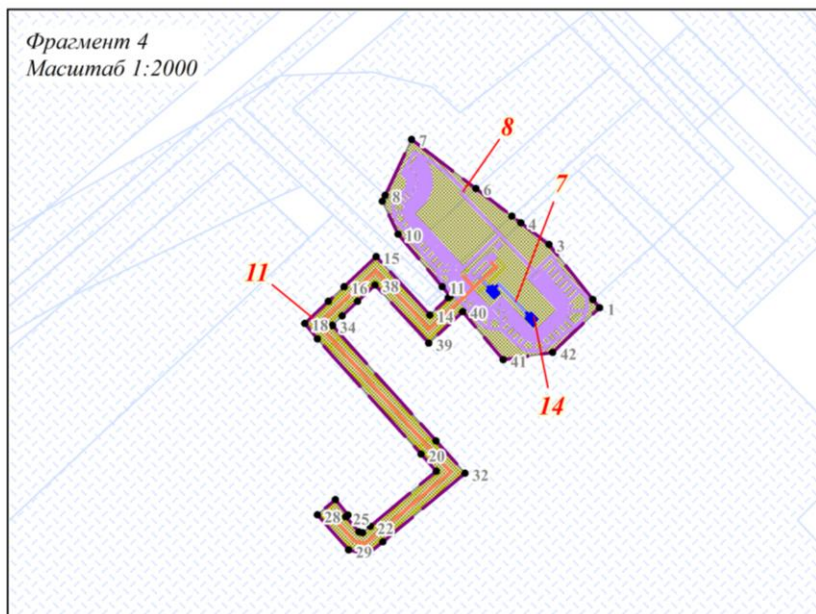
Линия совмещения с фрагментом 1

Фрагмент 3



Линия совмещения с фрагментом 2

Фрагмент 4
Масштаб 1:2000



**Положение о размещении объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения»**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство:

- Нефтегазосборные сети куст №839 - т.вр.куст №839;
- Высоконапорный водовод т.вр.куст №839– куст №839;
- Площадка УДХ при КНС-6;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №839;
- ВОЛС на кустовую площадку № 839;
- Кустовая площадка №839;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №839.

Таблица 1

Характеристика, технико-экономические и проектные показатели, мощности
проектируемых объектов*

Наименование		Ед. измерения	Показатели
1	Автомобильная дорога к кустовой площадке №839		
1.1	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012	-	III-н
1.2	Протяженность	м	868,60
1.3	Основная расчетная скорость	км/ч	50
1.4	Число полос движения	-	1
1.5	Ширина проезжей части	м	4,5
1.6	Количество водопропускных сооружений	шт	-
1.7	Ширина обочин	м	2х1,0
	-с учетом установки сигнальных столбиков	м	2х1,5
1.8	Поперечные уклоны проезжей части	‰	35
1.9	Наибольший продольный уклон	‰	45
1.10	Климатический район и подрайон	-	I Д
1.11	Инженерно-геологические условия	-	III
1.12	Ветровой район	-	I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ);

1.13	Снеговой район	-	IV
1.14	Интенсивность сейсмических воздействий	-	5 баллов
1.15	Съезд №1 к кустовой площадке №839	м	18
1.16	Съезд №2 к кустовой площадке №839	м	18
2	Кустовая площадка №839		
2.1	Общая площадь (освоение)	м ²	33621

Наименование показателей	Единицы измерения	Количество по проекту
Обустройство кустовой площадки №839	шт.	19
фонд скважин по кусту,		
из них по назначению:		
добывающие скважины	шт.	17
нагнетательные скважины	шт.	2
Максимальные среднегодовые уровни куста:		
добычи нефти (2027 г.)	т/год	198262
добычи жидкости (2027 г.)	м ³ /год	326350
добыча газа (2027 г.)	м ³ /год	1590 000
закачка воды, (2028 г.)	м ³ /год	56940
Максимальные среднесуточные дебиты для одной скважины:		
добычи нефти (2027 г.)	т/сут	63
добычи жидкости (2027 г.)	м ³ /сут	102
добыча газа (2027 г.)	м ³ /сут	6048
закачка воды, (2028 г.)	м ³ /сут	78
Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт·час	13003
Установленная мощность (всего)	кВт	2312
Потребляемая мощность (всего)	кВт	1666
Сети связи и ВОЛС на кустовую площадку № 839	м	3200

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, в том числе:	Протяженность всего – 743,88 м
Нефтегазосборные сети куст №839 - т.вр.куст №839	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №839 (проект 252857_2) до подключения врезкой к существующему нефтегазосборному трубопроводу DN250.
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 219х7 мм
	Проектная мощность – 894 м ³ /сут
	Пропускная способность – 2852 м ³ /сут
	Категория трубопровода - С
	Протяженность трубопровода – 743,88 м
	Узел задвижек №1

Наименование объекта	Характеристика
	Узел задвижек №2
Высоконапорный водовод, в том числе:	Протяженность всего – 730,17 м
Высоконапорный водовод т.вр. куст №839 – куст №839	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой воды от проектируемого узла задвижек №1в (подключение врезкой к существующему высоконапорному водоводу DN250) до проектируемого узла задвижек №2 в при кустовой площадке №839
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 25 МПа
	Диаметр трубопровода – 114х12 мм
	Проектная мощность – 65 м3/сут
	Пропускная способность – 1648 м3/сут
	Категория трубопровода - С
	Протяженность трубопровода – 730,17 м
	Узел задвижек №1в
	Узел задвижек №2в
Площадка УДХ при КНС-6 в том числе:	Протяженность ингибиторопровода всего – 24,76 м
Площадка УДХ при КНС-6	Площадка УДХ при КНС 6 (установка дозированной подачи химреагентов) -1 шт. Блок УДХ4-25*40-П-1-4,0-0-Q-УВ-К-1-УХЛ-С0
	Назначение – подача ингибитора для внутренней защиты от коррозии высоконапорных водоводов
	Диаметр ингибиторопровода – 32х4 мм
	Протяженность ингибиторопровода – 24,76 м
	Узел задвижек №1 (узел ввода реагента в существующий подземный низконапорный водовод, диаметром 530 мм, задвижкой и обратным клапаном)) – 1шт.
	Узел задвижек №2 (узел ввода реагента в существующий подземный низконапорный водовод, диаметром 426 мм, задвижкой и обратным клапаном)) – 1шт.
ВЛ 6 кВ	Протяженность всего – 2700 м
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №839	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность – 2700 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Двухцепная ВЛ 6 кВ отпайкой от ВЛ 6 кВ ф.3085-05, ф.3085-06

*Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых объектов могут уточняться при архитектурно-строительном проектировании.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – Югра (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях запаса; землях промышленности Ханты-Мансийского района.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	990231.99	2736956.92
2	990234.45	2736954.95
3	990251.04	2736941.70
4	990257.58	2736933.16
5	990259.62	2736930.49
6	990267.96	2736919.60
7	990282.82	2736900.20
8	990265.87	2736892.22
9	990264.10	2736891.39
10	990254.22	2736896.09
11	990238.29	2736909.41
12	990235.43	2736911.79
13	990235.02	2736911.35
14	990229.75	2736905.72
15	990247.37	2736889.50
16	990238.30	2736879.81
17	990233.91	2736875.12
18	990227.18	2736867.96
19	990222.57	2736871.79
20	990187.77	2736903.07
21	990182.62	2736907.69
22	990165.93	2736887.69
23	990164.03	2736885.40
24	990164.28	2736884.36
25	990168.81	2736880.35

26	990169.39	2736881.02
27	990174.00	2736877.17
28	990169.47	2736871.74
29	990158.86	2736881.16
30	990157.52	2736886.95
31	990161.32	2736891.52
32	990182.01	2736916.32
33	990191.78	2736907.54
34	990226.50	2736876.34
35	990226.67	2736876.19
36	990229.52	2736879.22
37	990233.91	2736883.91
38	990238.85	2736889.19
39	990221.24	2736905.40
40	990230.81	2736915.65
41	990216.25	2736927.83
42	990218.47	2736942.79
43	986911.67	2737253.98
44	986921.25	2737215.12
45	986934.40	2737161.69
46	986968.43	2737170.10
47	986995.44	2737176.72
48	987012.13	2737180.82
49	987021.70	2737141.96
50	987005.06	2737137.82
51	986978.07	2737131.17
52	986943.96	2737122.82
53	986957.12	2737069.39
54	986811.37	2737033.51
55	986775.50	2737179.25
56	986765.94	2737218.11
57	985973.30	2738639.98
58	986321.66	2738434.89
59	986216.79	2738256.75
60	986244.80	2738239.35
61	986259.14	2738230.33
62	986322.56	2738209.16
63	986327.20	2738207.61
64	986346.20	2738178.19
65	986350.16	2738153.75
66	986353.63	2738132.35
67	986353.67	2738132.13
68	986356.36	2738131.75
69	986382.24	2738130.77
70	986415.60	2738132.36

71	986448.71	2738140.29
72	986479.62	2738147.54
73	986512.38	2738152.47
74	986522.69	2738154.94
75	986624.85	2738179.99
76	986673.67	2738191.88
77	986713.20	2738201.21
78	986736.48	2738207.99
79	986737.81	2738218.71
80	986737.88	2738219.29
81	986756.71	2738224.72
82	986769.63	2738170.64
83	986753.68	2738172.12
84	986758.13	2738155.60
85	986762.54	2738139.26
86	986757.76	2738137.99
87	986730.63	2738130.80
88	986721.72	2738128.47
89	986714.01	2738131.25
90	986699.23	2738127.57
91	986419.74	2738057.97
92	986411.82	2738057.31
93	986362.67	2738062.04
94	986363.07	2738057.30
95	986363.28	2738055.96
96	986538.11	2736911.20
97	986543.93	2736875.50
98	986564.80	2736736.92
99	986569.40	2736706.22
100	986559.30	2736568.91
101	986557.25	2736537.99
102	986543.37	2736329.33
103	986541.30	2736298.37
104	986532.32	2736163.48
105	986530.25	2736134.88
106	986556.29	2736023.67
107	986561.34	2735999.08
108	986580.45	2735910.88
109	986588.90	2735873.74
110	986595.15	2735875.18
111	986609.29	2735858.83
112	986621.22	2735844.93
113	986629.05	2735858.95
114	986632.84	2735865.64
115	986654.88	2735904.64

116	986658.57	2735911.13
117	986662.88	2735913.33
118	986671.62	2735929.01
119	986668.18	2735940.94
120	986675.05	2735940.33
121	986679.41	2735948.23
122	986683.10	2735954.87
123	986779.54	2736128.83
124	986804.53	2736173.98
125	986811.98	2736187.36
126	986815.25	2736198.77
127	986827.27	2736190.79
128	986828.32	2736191.90
129	986833.64	2736197.34
130	986835.92	2736201.09
131	986847.23	2736195.14
132	986846.51	2736193.66
133	986884.62	2736172.86
134	986885.24	2736174.10
135	986890.60	2736171.38
136	986887.17	2736164.65
137	986837.05	2736191.99
138	986833.07	2736187.83
139	986832.13	2736187.26
140	986820.13	2736165.06
141	986816.68	2736158.73
142	986688.50	2735931.61
143	986685.04	2735925.47
144	986661.58	2735883.91
145	986645.12	2735854.75
146	986638.65	2735843.30
147	986628.80	2735825.85
148	986629.43	2735825.16
149	986647.84	2735804.89
150	986652.91	2735801.59
151	986650.46	2735799.03
152	986647.38	2735792.64
153	986646.87	2735792.44
154	986644.88	2735791.74
155	986620.37	2735782.96
156	986612.87	2735780.27
157	986612.36	2735780.09
158	986585.81	2735794.24
159	986589.98	2735803.25
160	986581.51	2735809.39

161	986573.48	2735815.08
162	986570.18	2735831.92
163	986542.59	2735832.33
164	986541.59	2735837.74
165	986567.03	2735847.96
166	986564.92	2735858.83
167	986552.89	2735856.13
168	986546.06	2735885.36
169	986566.49	2735890.20
170	986513.70	2736134.50
171	986491.22	2736136.34
172	986493.40	2736166.27
173	986514.37	2736164.72
174	986523.32	2736299.49
175	986517.35	2736299.96
176	986519.40	2736330.92
177	986525.41	2736330.86
178	986539.26	2736539.04
179	986533.28	2736539.59
180	986535.34	2736570.53
181	986541.36	2736570.59
182	986550.27	2736704.38
183	986530.65	2736701.43
184	986526.20	2736731.11
185	986546.93	2736734.42
186	986525.01	2736877.81
187	986519.09	2736876.89
188	986514.38	2736907.55
189	986520.31	2736908.58
190	986491.78	2737095.36
191	986485.84	2737094.49
192	986481.13	2737125.15
193	986487.06	2737126.23
194	986461.71	2737292.23
195	986455.81	2737291.33
196	986451.10	2737322.00
197	986456.99	2737323.13
198	986432.87	2737481.03
199	986426.92	2737480.32
200	986423.20	2737505.04
201	986429.04	2737506.05
202	986410.17	2737629.65
203	986404.27	2737628.67
204	986400.53	2737653.41
205	986406.39	2737654.41

206	986389.03	2737767.97
207	986383.09	2737767.19
208	986379.37	2737791.93
209	986385.21	2737793.02
210	986367.90	2737906.43
211	986361.97	2737905.63
212	986358.24	2737930.36
213	986364.07	2737931.47
214	986349.00	2738030.12
215	986343.12	2738029.22
216	986339.29	2738053.94
217	986345.18	2738054.92
218	986344.75	2738057.73
219	986343.82	2738063.84
220	986262.24	2738071.68
221	986252.92	2738074.70
222	986085.81	2738172.06
223	986105.09	2738205.72
224	985930.02	2738309.59
225	985938.72	2738325.06
226	985826.72	2738391.00

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 27,0519 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны

планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 19.01.2026г. №26-89 на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с ответом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22.01.2026г. на рег. №166-КМНС проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- рекультивация нарушенных земель;
- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанешие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

- по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:
- 100% контроль сварных соединений;
 - для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности K48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства

нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности K50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности K50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- защита от атмосферного и статического электричества;

- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;

- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:

 - технический этап рекультивации;

 - биологический этап рекультивации.

- контроль загрязнения почвы;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности K48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности K50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности K50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности K48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства

нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности K50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности K50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
- гидравлическое испытание трубопроводов;
- автоматизация технологических процессов;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;
- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

- крепление провода на опорах 6 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой, исключающими гибель птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор;

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, на территории района работ растения и животные, занесенные в Красные книги, отсутствуют.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;
- охрану животных от истребления, гибели;
- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;
- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

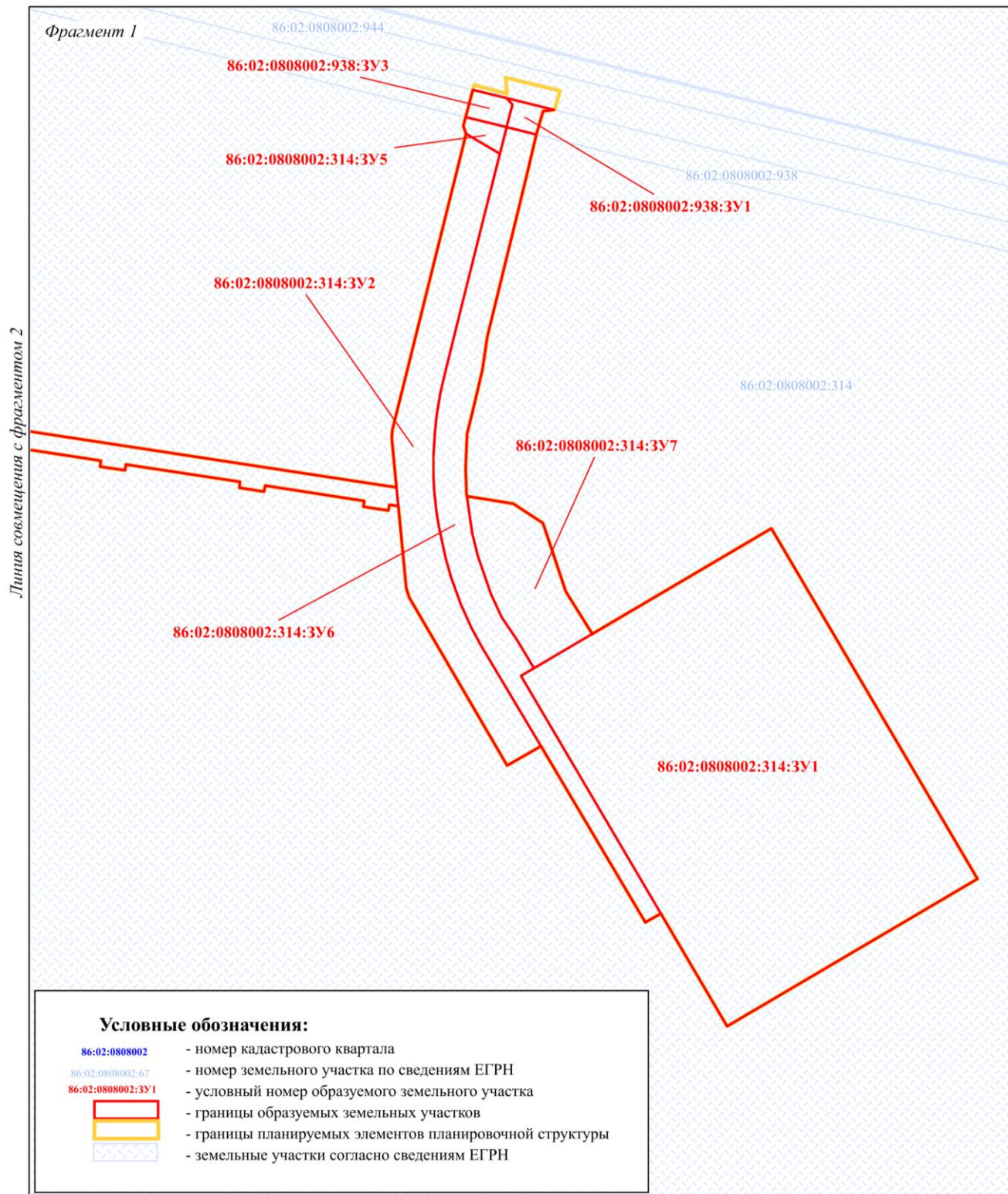
- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоемным объектам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

**Проект межевания территории для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Чертежи межевания территории. Масштаб 1:5000**



Линия совмещения с фрагментом 3



Линия совмещения с фрагментом 1

**Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения»**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе
возможные способы их образования**

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 25,5496 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения» сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель запаса, земель промышленности Ханты-Мансийского района.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:314:3У1	11.6798	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У2	2.4829	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных

		границах
86:02:0808002:314:3У3	2.3931	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У4	0.6007	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У5	0.0869	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У6	2.3279	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У7	5.6478	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:932:3У1	0.0066	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:932 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:938:3У1	0.0906	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:938 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:938:3У2	0.1115	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:938 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:938:3У3	0.1159	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:938 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:3У1	0.0059	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0808002:314	36 692 343	Земли запаса	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах

			участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Ханты-Мансийский.
86:02:0808002:932	11 819	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение.
86:02:0808002:938	499 069	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №839 Приобского месторождения»	25.5496	1.5023	27.0519

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:314:3У1	11.6798	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У2	2.4829	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У3	2.3931	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У4	0.6007	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У5	0.0869	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У6	2.3279	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:314:3У7	5.6478	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район,

			Приобское месторождение
86:02:0808002:932:3У1	0.0066	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты- Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:938:3У1	0.0906	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты- Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:938:3У2	0.1115	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты- Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:938:3У3	0.1159	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты- Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У1	0.0059	Земли промышленности*	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты- Мансийский район, Приобское месторождение

* Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:314:3У1	11.6798	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:3У2	2.4829	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:3У3	2.3931	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:3У4	0.6007	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:3У5	0.0869	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:3У6	2.3279	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:314:3У7	5.6478	Земли запаса	Разведка и добыча полезных ископаемых**
86:02:0808002:932:3У1	0.0066	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:938:3У1	0.0906	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:938:3У2	0.1115	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:938:3У3	0.1159	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0808002:3У1	0.0059	Земли промышленности*	Разведка и добыча полезных ископаемых

* Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

** Вид разрешенного использования для образуемых участков на землях запаса выбран «Разведка и добыча полезных ископаемых» (код 6.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков), так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НР от 09.02.2017г.

В последующем, для предоставления участка без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с использованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектом межевания территории не предусматривается размещение образуемых земельных участков на землях лесного фонда.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель:

- земли запаса;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0808002:314:3У1		
Точка	X	Y
1	986175.08	2738185.91
2	986182.73	2738198.90
3	986216.79	2738256.75
4	986321.66	2738434.89
5	985973.30	2738639.98
6	985826.72	2738391.00
7	985938.72	2738325.06
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0808002:314:3У2		

Точка	X	Y
1	986105.09	2738205.72
2	986204.99	2738146.20
3	986222.52	2738136.84
4	986246.33	2738126.05
5	986268.62	2738117.95
6	986271.94	2738116.74
7	986292.06	2738111.02
8	986323.68	2738104.17
9	986338.19	2738101.89
10	986360.02	2738099.58
11	986372.60	2738098.96
12	986394.56	2738098.94
13	986417.53	2738100.25
14	986434.23	2738102.11
15	986456.90	2738105.93
16	986474.95	2738110.01
17	986521.32	2738121.43
18	986633.19	2738149.46
19	986694.08	2738164.92
20	986707.07	2738142.98
21	986714.01	2738131.25
22	986699.23	2738127.57
23	986419.74	2738057.97
24	986411.82	2738057.31
25	986362.67	2738062.04
26	986343.82	2738063.84
27	986262.24	2738071.68
28	986252.92	2738074.70
29	986085.81	2738172.06

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:3У3

Точка	X	Y
1	986978.03	2737131.21
2	986968.42	2737170.06
3	986934.40	2737161.69
4	986921.25	2737215.12
5	986775.50	2737179.25
6	986811.37	2737033.51
7	986957.12	2737069.39
8	986943.96	2737122.82

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:3У4

Точка	X	Y
-------	---	---

1	986921.25	2737215.12
2	986911.67	2737253.98
3	986765.94	2737218.11
4	986775.50	2737179.25
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0808002:314:ЗУ5		
Точка	X	Y
1	986720.50	2738171.63
2	986730.60	2738130.82
3	986721.72	2738128.47
4	986714.01	2738131.25
5	986707.07	2738142.98
6	986694.08	2738164.92
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0808002:314:ЗУ6		
Точка	X	Y
1	985938.72	2738325.06
2	986175.08	2738185.91
3	986182.73	2738198.90
4	986210.80	2738181.79
5	986233.02	2738166.75
6	986256.46	2738155.97
7	986285.24	2738146.06
8	986294.42	2738142.90
9	986316.74	2738137.50
10	986353.67	2738132.13
11	986356.36	2738131.75
12	986382.24	2738130.77
13	986415.60	2738132.36
14	986448.71	2738140.29
15	986479.62	2738147.54
16	986512.38	2738152.47
17	986522.69	2738154.94
18	986624.85	2738179.99
19	986673.67	2738191.88
20	986713.19	2738201.14
21	986720.50	2738171.63
22	986694.08	2738164.92
23	986633.19	2738149.46
24	986521.32	2738121.43
25	986474.95	2738110.01
26	986456.90	2738105.93
27	986434.23	2738102.11
28	986417.53	2738100.25

29	986394.56	2738098.94
30	986372.60	2738098.96
31	986360.02	2738099.58
32	986338.19	2738101.89
33	986323.68	2738104.17
34	986292.06	2738111.02
35	986271.94	2738116.74
36	986268.62	2738117.95
37	986246.33	2738126.05
38	986222.52	2738136.84
39	986204.99	2738146.20
40	986105.09	2738205.72
41	985930.02	2738309.59

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:314:3У7

Точка	X	Y
1	986343.82	2738063.84
2	986362.67	2738062.04
3	986363.07	2738057.30
4	986363.28	2738055.96
5	986538.11	2736911.20
6	986543.93	2736875.50
7	986564.80	2736736.92
8	986569.40	2736706.22
9	986559.30	2736568.91
10	986557.25	2736537.99
11	986543.37	2736329.33
12	986541.30	2736298.37
13	986532.32	2736163.48
14	986530.25	2736134.88
15	986556.29	2736023.67
16	986561.34	2735999.08
17	986580.45	2735910.88
18	986588.90	2735873.74
19	986595.15	2735875.18
20	986609.29	2735858.83
21	986581.51	2735809.39
22	986573.48	2735815.08
23	986570.18	2735831.92
24	986542.59	2735832.33
25	986541.59	2735837.74
26	986567.03	2735847.96
27	986564.92	2735858.83
28	986552.89	2735856.13
29	986546.06	2735885.36
30	986566.49	2735890.20
31	986513.70	2736134.50

32	986491.22	2736136.34
33	986493.40	2736166.27
34	986514.37	2736164.72
35	986523.32	2736299.49
36	986517.35	2736299.96
37	986519.40	2736330.92
38	986525.41	2736330.86
39	986539.26	2736539.04
40	986533.28	2736539.59
41	986535.34	2736570.53
42	986541.36	2736570.59
43	986550.27	2736704.38
44	986530.65	2736701.43
45	986526.20	2736731.11
46	986546.93	2736734.42
47	986525.01	2736877.81
48	986519.09	2736876.89
49	986514.38	2736907.55
50	986520.31	2736908.58
51	986491.78	2737095.36
52	986485.84	2737094.49
53	986481.13	2737125.15
54	986487.06	2737126.23
55	986461.71	2737292.23
56	986455.81	2737291.33
57	986451.10	2737322.00
58	986456.99	2737323.13
59	986432.87	2737481.03
60	986426.92	2737480.32
61	986423.20	2737505.04
62	986429.04	2737506.05
63	986410.17	2737629.65
64	986404.27	2737628.67
65	986400.53	2737653.41
66	986406.39	2737654.41
67	986389.03	2737767.97
68	986383.09	2737767.19
69	986379.37	2737791.93
70	986385.21	2737793.02
71	986367.90	2737906.43
72	986361.97	2737905.63
73	986358.24	2737930.36
74	986364.07	2737931.47
75	986349.00	2738030.12
76	986343.12	2738029.22
77	986339.29	2738053.94
78	986345.18	2738054.92
79	986344.75	2738057.73
80	986216.79	2738256.75
81	986244.80	2738239.35

82	986259.14	2738230.33
83	986322.56	2738209.16
84	986327.20	2738207.61
85	986346.20	2738178.19
86	986350.16	2738153.75
87	986353.63	2738132.35
88	986353.67	2738132.13
89	986316.74	2738137.50
90	986294.42	2738142.90
91	986285.24	2738146.06
92	986256.46	2738155.97
93	986233.02	2738166.75
94	986210.80	2738181.79
95	986182.73	2738198.90

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:932:ЗУ1

Точка	X	Y
1	986682.24	2735935.50
2	986685.85	2735941.88
3	986683.10	2735954.87
4	986679.41	2735948.23
5	986681.70	2735937.42

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:938:ЗУ1

Точка	X	Y
1	986720.53	2738171.60
2	986742.99	2738177.34
3	986748.23	2738172.62
4	986749.22	2738172.53
5	986737.81	2738218.71
6	986736.48	2738207.99
7	986713.20	2738201.21

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:938:ЗУ2

Точка	X	Y
1	986978.07	2737131.17
2	987005.06	2737137.82
3	986995.44	2737176.72
4	986968.43	2737170.10

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:938:ЗУЗ

Точка	X	Y
1	986742.99	2738177.34
2	986748.23	2738172.62
3	986749.22	2738172.53
4	986757.76	2738137.99
5	986730.63	2738130.80
6	986720.53	2738171.60

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0808002:ЗУ1

Точка	X	Y
1	986644.88	2735791.74
2	986646.87	2735792.44
3	986646.81	2735793.12
4	986650.46	2735799.03
5	986652.91	2735801.59
6	986647.84	2735804.89
7	986643.20	2735796.64