

Спортивные и детские площадки

№ п/п	Статус объекта	Адрес объекта	Наименование балансодержателя	Наименование объекта
д. Белогорье				
1	Существующий	ул. Новая, д. 13	Администрация сельского поселения Луговской	Детская площадка
2	Существующий	ул. Набережная, д. 1	МКОУ ХМР «Детский сад «Машутка» д. Белогорье	Детская площадка
3	Существующий	ул. Мира, д. 12	МКОУ ХМР «ООШ д. Белогорье»	Спортивная площадка

1. Номер спортивных и детских площадок



Детская площадка



Спортивная площадка

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- Границы и фрагменты границ муниципальных образований и населенного пункта
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Наименования улиц, проездов
- Устанавливаемые красные линии улиц и площадей
- Линии регулирования застройки
- Номера элементов планировочной структуры

Проектные решения по развитию транспортной инфраструктуры

- Существующая улично-дорожная сеть
- Проектируемая улично-дорожная сеть
- Осевые линии улиц и дорог местного значения
- Осевые линии проездов
- Проектируемые пути движения пешеходов

Утвержденные в ЕГРН границы зон с особыми условиями использования территорий

- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона затопления
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 10-0,4 кВ

Планируемые к утверждению в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 0,4 кВ
- Санитарно-защитная полоса сетей водоснабжения
- Охранная зона сетей связи
- Охранная зона сетей теплоснабжения
- Санитарно-защитная зона канализационных сетей
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства от трансформаторных подстанций и распределительных пунктов
- Зона охраны источников водоснабжения (водопроводных очистных сооружений, насосной станции, артезианской скважины)
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 10 кВ

Утвержденные генеральным планом и правилами застройки и землепользования границы зон с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Зона затопления
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зона охраны источников водоснабжения (водопроводных очистных сооружений, насосной станции, артезианской скважины)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Водоохранная зона

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- Объектов социального и коммунально-бытового обслуживания
- Объектов инженерной инфраструктуры
- Объектов индивидуальной жилой застройки
- Объектов малозатражной жилой застройки
- Объектов сельскохозяйственного назначения
- Объектов спортивного назначения
- Объектов производственного назначения
- Объектов ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества
- Объектов коммунально-складского назначения
- Объектов автомобильного транспорта
- Объектов улично-дорожной сети
- Объектов торговли и общественного питания

ЗПР 1 Номер зоны планируемого размещения

Проектируемые трассы внеквартальных сетей и сооружений

- Проектируемые сети электропередач

Ликвидируемые трассы внеквартальных сетей и сооружений

Размещение пунктов управления системами инженерного оборудования

Планируемые Существующие Реконструкция

Объекты водоснабжения



Артезианская скважина



Водопроводные очистные сооружения

Объекты водоотведения



Очистные сооружения (КОС)

Объекты теплоснабжения



Источник тепловой энергии

Объекты связи



Автоматическая телефонная станция



Узел связи оконечно-транзитный (сети передачи данных)

Объекты электроснабжения



Трансформаторная подстанция

Объекты добычи и транспортировки газа

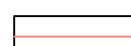


Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Гидротехнические сооружения



Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения



Дамба

2

3

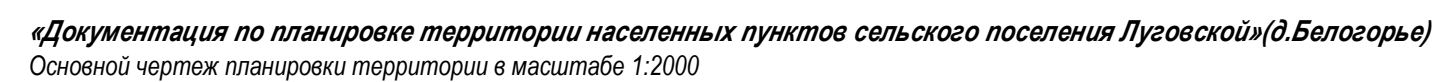
Характеристика объектов капитального строительства

№ ОКС, планируемых к размещению	Назначение объекта капитального строительства (части объекта капитального строительства) в составе планируемого ОКС	Площадь зоны планируемого размещения объекта, га
1	2	3
1	Индивидуальный жилой дом	0,1400
2	Блокированная жилая застройка	0,1927
3	Индивидуальный жилой дом	0,1045
4	Индивидуальный жилой дом	0,1129
5	Индивидуальный жилой дом	0,1229
6	Индивидуальный жилой дом	0,1036
7	Индивидуальный жилой дом	0,1125
8	Индивидуальный жилой дом	0,3384
9	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0937
10	Индивидуальный жилой дом	0,1042
11	Индивидуальный жилой дом	0,0928
12	Индивидуальный жилой дом	0,1015
13	Индивидуальный жилой дом	0,0900
14	Индивидуальный жилой дом	0,1213
15	Индивидуальный жилой дом	0,1238
16	Индивидуальный жилой дом	0,0860
17	Блокированная жилая застройка	0,2680
18	Хранение автотранспорта	0,0259
19	Индивидуальный жилой дом	0,0940
20	Индивидуальный жилой дом	0,0653
21	Индивидуальный жилой дом	0,0754
22	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0609
23	Объект здравоохранения	0,1062
24	Спортивный зал	0,1961
25	Индивидуальный жилой дом	0,1547
26	Снегоплавильный пункт	0,3446
27	Предприятие общественного питания	0,1653
28	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0968

Характеристика объектов капитального строительства

29	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0600
30	Ведения огородничества	0,2807
31	Ведения огородничества	0,0726
32	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,1441
33	Улица местного значения в жилой застройке	6,1423
34	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
35	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
36	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
37	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
38	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
39	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,1377
40	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,4513
41	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,5233
42	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,4321
43	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,3222
44	Предприятие бытового обслуживания	0,1352
45	Складские площадки	0,2200
46	Ведения личного подсобного хозяйства	0,1500
47	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,7682
48	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,5941
49	Канализационно-очистные сооружения	0,3070
50	Блокированная жилая застройка	0,1944
Итого		14,9418

22.066-02.04-ДПТ 1.Г.1					
«Документация по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской» (д.Белогорье)					
Имя	Класс	Лист	Имя	Подпись	Дата
Руководитель	Штурманский	02.24	Утвердил	Развал	02.24
Разработал	Ташко	02.24	Разработал	Мозока	02.24
Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.					Стадия
Основной чертеж планировки территории. М1:4000					Лист
					Листов
					ДПТ
					1
					3
					ИНТЕРКАРТО
					Формат А1



Размещение пунктов управления системами инженерного оборудования

Планируемые	Существующие	Реконструкция
-------------	--------------	---------------

Объекты водоснабжения



Объекты водоотведения

Объекты теплоснабжения



Объекты связи



Объекты электроснабжения



Объекты добычи и транспортировки газа



Гидротехнические сооружения



 Ламба

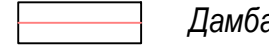
Автоматическая телефонная станция

Узел связи конечно-транзитный
(сети передачи данных)

Трансформаторная подстанция

Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения

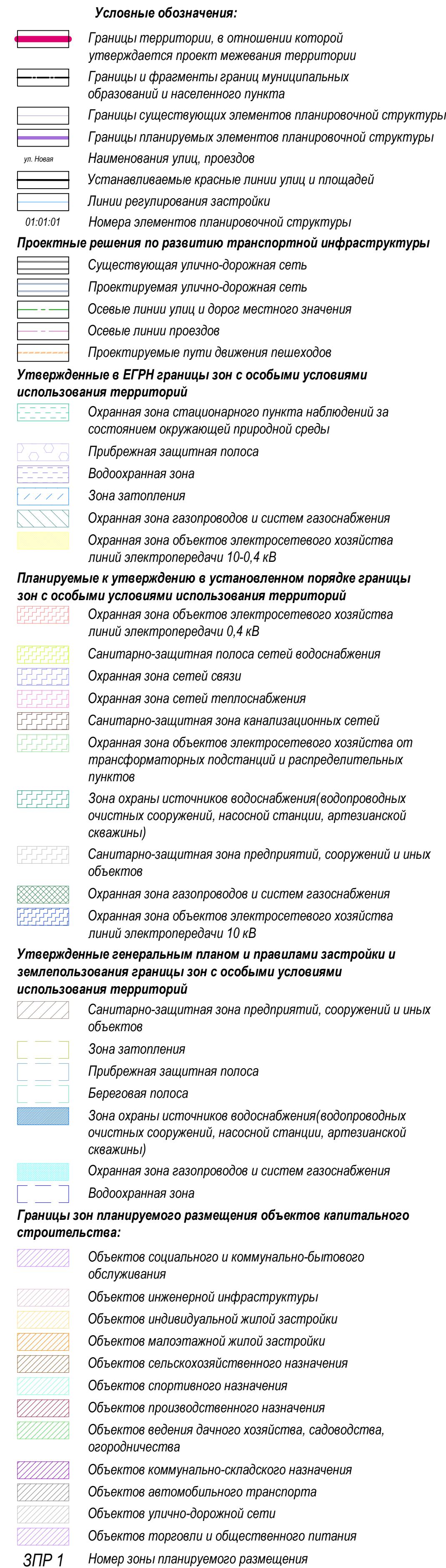


Артезианская скважина

Водопроводные очистные сооружения

Очистные сооружения (КОС)

Источники тепловой энергии



Примечание:

1. Проектируемая территория полностью расположена в границах муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры сельского поселения Луговской.
2. Характеристика объектов капитального строительства отображена в листе 1 и листе 2 22.066-02.04-ДПП.1.Г.1.

Спортивные и детские площадки

Линия совмещения с листом 3

№ п/п	Статус объекта	Адрес объекта	Наименование балансодержателя	Наименование объекта
д. Белогорье				
1	Существующий	ул. Новая, д. 13	Администрация сельского поселения Луговской	Детская площадка
2	Существующий	ул. Набережная, д. 1	МКОУ ХМР «Детский сад «Машутка» д. Белогорье	Детская площадка
3	Существующий	ул. Мира, д. 12	МКОУ ХМР «ООШ д. Белогорье»	Спортивная площадка

1. Номер спортивных и детских площадок



Летская площадь

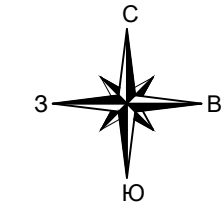


Спортивная площадка

2

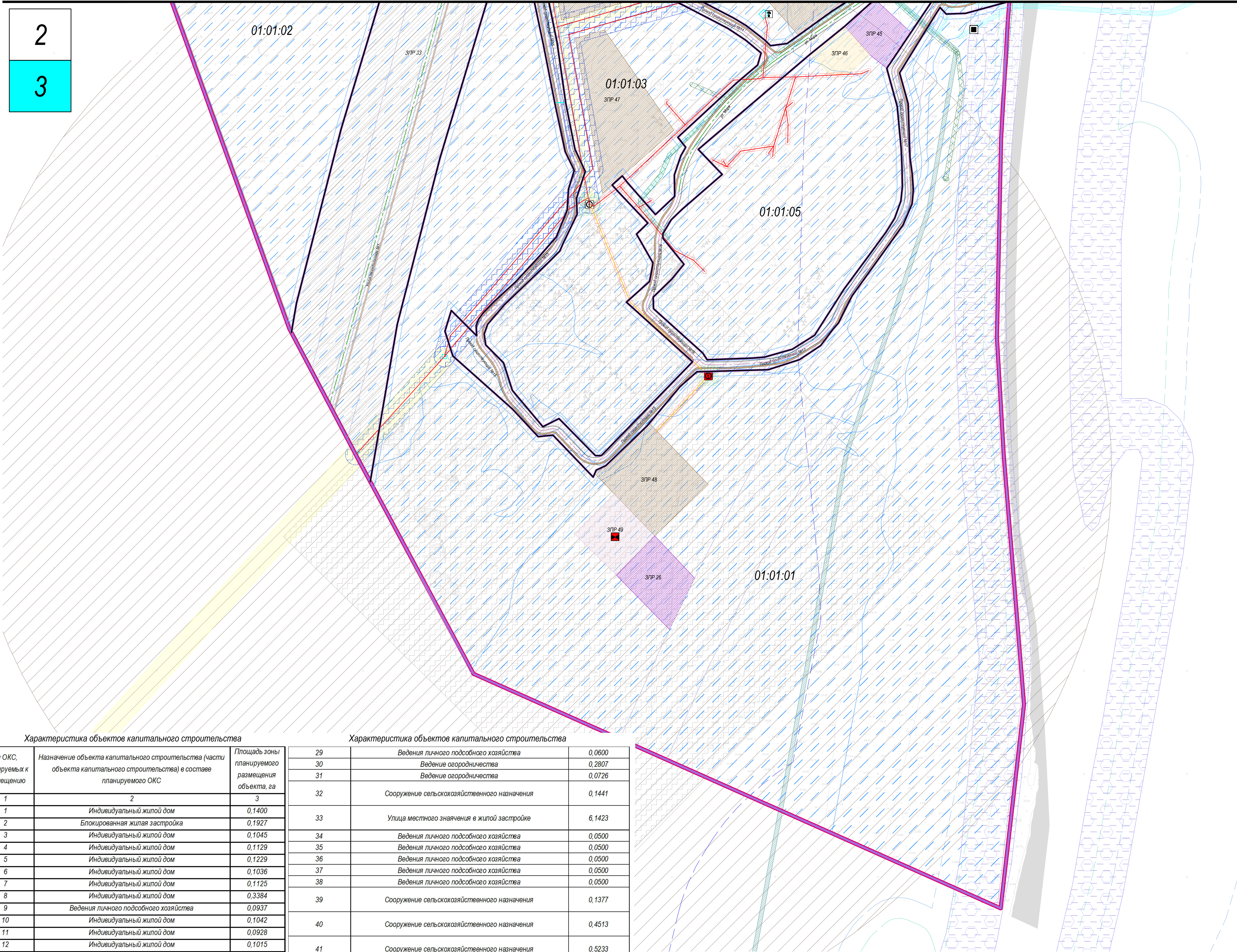
3

							22.066-02.04-ДПТ.1.Г1	Листы
								2
Изм.	Копия	Листы	Мок.	Подпись	Дата	Копировал _____ Формат А1		



Линия совмещения с листом 2

2
3



Характеристика объектов капитального строительства

№ ОКС, планируемых к размещению	Назначение объекта капитального строительства (части объекта капитального строительства) в составе планируемого ОКС	Площадь зоны планируемого размещения объекта, га
1	2	3
1	Индивидуальный жилой дом	0,1400
2	Блокированная жилая застройка	0,1927
3	Индивидуальный жилой дом	0,1045
4	Индивидуальный жилой дом	0,1129
5	Индивидуальный жилой дом	0,1229
6	Индивидуальный жилой дом	0,1036
7	Индивидуальный жилой дом	0,1125
8	Индивидуальный жилой дом	0,3384
9	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0937
10	Индивидуальный жилой дом	0,1042
11	Индивидуальный жилой дом	0,0928
12	Индивидуальный жилой дом	0,1015
13	Индивидуальный жилой дом	0,0900
14	Индивидуальный жилой дом	0,1213
15	Индивидуальный жилой дом	0,1238
16	Индивидуальный жилой дом	0,0860
17	Блокированная жилая застройка	0,2680
18	Хранение автотранспорта	0,0259
19	Индивидуальный жилой дом	0,0940
20	Индивидуальный жилой дом	0,0653
21	Индивидуальный жилой дом	0,0754
22	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0609
23	Объект здравоохранения	0,1062
24	Спортивный зал	0,1961
25	Индивидуальный жилой дом	0,1547
26	Снегоплавильный пункт	0,3446
27	Предприятие общественного питания	0,1653
28	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0968

Характеристика объектов капитального строительства

29	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0600
30	Ведения огородничества	0,2807
31	Ведения огородничества	0,0726
32	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,1441
33	Улица местного значения в жилой застройке	6,1423
34	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
35	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
36	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
37	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
38	Ведения личного подсобного хозяйства	0,0500
39	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,1377
40	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,4513
41	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,5233
42	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,4321
43	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,3222
44	Предприятие бытового обслуживания	0,1352
45	Складские площадки	0,2200
46	Ведения личного подсобного хозяйства	0,1500
47	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,7682
48	Сооружение сельскохозяйственного назначения	0,5941
49	Канализационно-очистные сооружения	0,3070
50	Блокированная жилая застройка	0,1944
Итого		14,9418

Объекты теплоснабжения



Источник тепловой энергии

Объекты связи



Автоматическая телефонная станция



Узел связи оконечно-транзитный (сети передачи данных)

Объекты электроснабжения



Трансформаторная подстанция

Объекты добычи и транспортировки газа



Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Гидротехнические сооружения



Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения

Дамба

Примечание:

1. Проектируемая территория полностью расположена в границах муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры сельского поселения Луговской.

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- Границы и фрагменты границ муниципальных образований и населенного пункта
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Наименования улиц, проездов
- Устанавливаемые красные линии улиц и площадей
- Линии регулирования застройки
- Номера элементов планировочной структуры

Проектные решения по развитию транспортной инфраструктуры

- Существующая улично-дорожная сеть
- Проектируемая улично-дорожная сеть
- Осевые линии улиц и дорог местного значения
- Осевые линии проездов
- Проектируемые пути движения пешеходов

Утвержденные в ЕГРН границы зон с особыми условиями использования территорий

- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона затопления
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 10-0,4 кВ

Планируемые к утверждению в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 0,4 кВ
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства от трансформаторных подстанций и распределительных пунктов
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 10 кВ
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Утвержденные генеральным планом и правилами застройки и землепользования границы зон с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Зона затопления
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зона охраны источников водоснабжения(водопроводных очистных сооружений, насосной станции, артезианской скважины)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Водоохранная зона

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- Объектов социального и коммунально-бытового обслуживания
- Объектов инженерной инфраструктуры
- Объектов индивидуальной жилой застройки
- Объектов малоэтажной жилой застройки
- Объектов сельскохозяйственного назначения
- Объектов спортивного назначения
- Объектов производственного назначения
- Объектов ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества
- Объектов коммунально-складского назначения
- Объектов автомобильного транспорта
- Объектов улично-дорожной сети
- Объектов торговли и общественного питания

ЗПР 1 Номер зоны планируемого размещения

Проектируемые трассы внеквартальных сетей и сооружений

- Проектируемые сети электропередачи

Размещение пунктов управления системами инженерного оборудования

Планируемые Существующие Реконструкция

- Объекты водоснабжения
 - Артезианская скважина
 - Водопроводные очистные сооружения
- Объекты водоотведения
 - Очистные сооружения (КОС)