



«Документация по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской (д.Ягурьях)»
Основной чертеж планировки территории в масштабе 1:2000

Основные технико-экономические показатели

№ ОКС, планируемых к размещению	Наименование объекта капитального строительства (части объекта капитального строительства) в составе планируемого ОКС	Площадь зоны планируемого размещения объекта, кв
1	Индивидуальный жилой дом	0,1301
2	Индивидуальный жилой дом	0,0582
3	Индивидуальный жилой дом	0,1000
4	Индивидуальный жилой дом	0,1000
5	Индивидуальный жилой дом	0,1028
6	Индивидуальный жилой дом	0,0680
7	Индивидуальный жилой дом	0,1223
8	Индивидуальный жилой дом	0,0543
9	Индивидуальный жилой дом	0,1138
10	Индивидуальный жилой дом	0,1403
11	Индивидуальный жилой дом	0,0829
12	Индивидуальный жилой дом	0,0805
13	Индивидуальный жилой дом	0,0819
14	Индивидуальный жилой дом	0,0819
15	Индивидуальный жилой дом	0,1197
16	Индивидуальный жилой дом	0,1198
17	Индивидуальный жилой дом	0,0983
18	Индивидуальный жилой дом	0,0600
19	Индивидуальный жилой дом	0,0742
20	Индивидуальный жилой дом	0,0743
21	Индивидуальный жилой дом	0,0648
22	Индивидуальный жилой дом	0,0676
23	Индивидуальный жилой дом	0,1616
24	Индивидуальный жилой дом	0,0990
25	Индивидуальный жилой дом	0,1117
26	Индивидуальный жилой дом	0,0959
27	Индивидуальный жилой дом	0,1406
28	Канализационные очистные сооружения. Предприятие по обработке фрезесы и производству изделий из дерева заготовки, пиломатериалы. Предприятие по прививу и переработке рыбного сырья (рыбоперерабатывающий завод «Путь Победы»)	0,1200
29	Гаражи	0,0377
30	Объект общественного назначения с библиотекой	0,0559
31	Предприятие бытового обслуживания. Предприятие общественного питания. Трансформаторная подстанция	0,1177
32	Трансформаторная подстанция	0,0056
33	Итого	3,5308

Спортивные и детские площадки

№ п/п	Статус объекта	Адрес объекта	Наименование балансодержателя	Наименование объекта
п. Кирпичный				
1	Существующий	д. Ягурьях, ул. Тайжная, д. 10	Администрация сельского поселения Луговской	Спортивная площадка
2	Существующий	ул. Центральная, д. 25	Администрация сельского поселения Луговской	Спортивная площадка
3	Существующий	ул. Центральная, д. 14	МКОУ «ООШ д. Ягурьях»	Детская площадка

① Номер спортивных и детских площадок Детская площадка Спортивная площадка

Условные обозначения:

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- объектов индивидуальной жилой застройки
- объектов социального и коммунально-бытового обслуживания
- объектов культурно-досугового назначения
- объектов инженерной инфраструктуры
- объектов производственного назначения
- автомобильного транспорта
- рекреационного назначения

ЗПР 1 номер зоны планируемого размещения

Проектные решения по развитию инженерной инфраструктуры:

- Проектируемые сети водоснабжения
- Проектируемые сети электропередач

Размещение планируемых пунктов управления системами инженерного оборудования

Планируемые

Объекты водоснабжения

Артезианская скважина

Объекты водоотведения

Очистные сооружения (КОС)

Объекты электроснабжения

Трансформаторная подстанция

Реконструируемые

Объекты водоснабжения

Водопроводные очистные сооружения

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- Границы и фрагменты границ муниципальных образований и населенного пункта
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Наименования улиц, проездов
- Устанавливаемые красные линии улиц и площадей
- Линии регулирования застройки

Проектные решения по развитию транспортной инфраструктуры

- Существующая улично-дорожная сеть
- Проектируемая улично-дорожная сеть
- Осевые линии улиц и дорог местного значения
- Осевые линии проездов
- Проектируемые пути движения пешеходов
- Существующий регулируемый пешеходный переход

Утвержденные в ЕГРН границы зон с особыми условиями использования территорий

- Зона затопления
- Зона подтопления
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 10-0,4 кВ

Планируемые к утверждению в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства линий электропередачи 0,4 кВ
- Санитарно-защитная полоса сетей водоснабжения
- Охранная зона сетей связи
- Охранная зона сетей теплоснабжения
- Санитарно-защитная зона канализационных сетей
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства от трансформаторных подстанций и распределительных пунктов

- Зона охраны источников водоснабжения (водопроводных очистных сооружений, насосной станции, артезианской скважины)
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Утвержденные генеральным планом и правилами застройки и землепользования границы зон с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Береговая полоса
- Зона подтопления
- Зона затопления
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Зона охраны источников водоснабжения (водопроводных очистных сооружений, насосной станции, артезианской скважины)

Примечание:

- Проектируемая территория полностью расположена в границах муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры сельского поселения Луговской.

22.066-02.05-ДПТ 1.Г1					
«Документация по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской (д.Ягурьях)»					
Имя	Колоч.	Лист	Итого	Подпись	Дата
Руководитель	Шутринский				06.23
Утвердил	Розаль				06.23
Разработал	Ташко				06.23
Разработал	Мазожа				06.23
Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.				Стадия	Лист
Основной чертеж планировки территории. М1:2000				ДПТ	1
					1

ИНТЕРКАРТО

Копировал

Формат А1