

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАПША ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

РЕШЕНИЕ

от 29 марта 2022 года N 223

Об установлении земельного налога

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 22.07.2022 N 239)

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 15.09.2022 N 249)

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации", Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Совет депутатов сельского поселения Шапша РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Шапша земельный налог. Настоящим решением определяются налоговые ставки, порядок уплаты налога, отчетный период, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая величину налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- отцов, воспитывающих детей без матерей, и одиноких матерей, имеющих детей в возрасте до 18 лет;
- граждан, имеющих на иждивении трех и более несовершеннолетних детей.

3. Порядок и сроки уплаты налога определяются статьей 397 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые ставки по видам разрешенного использования земельных участков в следующих размерах:

N п/п	Виды земельных участков	Код вида разрешенного использования земельного участка[1]	Налоговая ставка, %	
1.	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования	1.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20)	0,25	
2.	Земельные участки, принадлежащие физическим лицам, предназначенные для:		0,2	
	- жилой застройки;	2.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7, за исключением кодов 2.7.1, 2.7.2)		
	- ведения огородничества;	13.1		
	- ведения садоводства	13.2		
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов:		1,2	

	- коммунального обслуживания;	3.1 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2)	
	- социального обслуживания;	3.2 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4)	
	- здравоохранения;	3.4 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2)	
	- образования и просвещения;	3.5 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2)	
	- культурного развития;	3.6 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3)	
	- магазинов;	4.4	0,5
	- строительной промышленности;	6.6	1,5
	- складов;	6.9	1,5
4.	Земельные участки, предназначенные для:		0,5
	- деятельности по особой охране и изучению природы;	9.0	
	- охраны природных территорий	9.1	
5.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов:		1,5
	- гостиничного обслуживания;	4.7	
	- недропользования;	6.1	
	- энергетики;	6.7	
	- связи;	6.8	
	- транспорта	7.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5)	
6.	Земельные участки, предназначенные для:		0,2
	- хранение автотранспорта;	2.7.1	
	- размещение гаражей для собственных нужд;	2.7.2	
	- служебные гаражи	4.9	
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса	4.9.1 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4)	1,5
8.	Прочие земельные участки		0,3

(Раздел 4 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 22.07.2022 N 239)

5. Освобождаются от налогообложения:

- 1) пенсионеры;
- 2) муниципальные казенные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования сельское поселение Шапша;
- 3) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения;
- 4) граждане, на иждивении которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет;
- 5) социально ориентированные некоммерческие организации (СО НКО), зарегистрированные на территории сельского поселения Шапша - в отношении земельных участков, находящихся в их собственности, а также используемых ими для непосредственного выполнения функций.

Освобождение от налогообложения применяется только по одному земельному участку из каждой перечисленной в п. 4 настоящего решения вида разрешенного использования земельного участка.

6. Признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов сельского поселения Шапша:

- от 31.08.2018 N 319 "Об установлении земельного налога";
- от 25.11.2019 N 65 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 31.08.2018 N 319 "Об установлении земельного налога";
- от 18.02.2020 N 87 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 31.08.2018 N 319 "Об установлении земельного налога";
- от 13.04.2020 N 97 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 31.08.2018 N 319 "Об установлении земельного налога";
- от 22.11.2021 N 198 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 31.08.2018 N 319 "Об установлении земельного налога";
- от 10.02.2022 N 215 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 31.08.2018 N 319 "Об установлении земельного налога".

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года. Положения строк 1, 3 (за исключением строки "-магазинов"), 5 таблицы пункта 4 настоящего решения вступают в силу с 01.01.2023 года.

(Пункт изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 15.09.2022 N 249)

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

(Пункт изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 15.09.2022 N 249)

Глава сельского
поселения Шапша
Л.А.Овчерюкова

[1] код разрешенного использования земельного участка в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/04/12 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".