

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 29.11.2019 № 1180-р

*г. Ханты-Мансийск*

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства акционерного   
общества энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (далее –   
АО «Тюменьэнерго») об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ПС 110/35/10 кВ Чапровская с ВЛ 110 кВ» и в интересах   
АО «Тюменьэнерго»:

1. Установить публичный сервитут:

* 1. На часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:2509 площадью 65944 кв. метра, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, в районе село Батово, р. Иртыш.
  2. На часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:2521 площадью 208098 кв. метров, расположенного   
     по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, район с. Батово, р. Иртыш.

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно   
   приложениям 1, 2.
2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 37 лет.
3. Срок, в течение которого использование земельных участков (частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением сервитута, – 5 месяцев.
4. АО «Тюменьэнерго»:
   1. Обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.
   2. Обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, соглашения об осуществлении публичного сервитута.
   3. Обеспечить внесение правообладателю земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжении, платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законом об оценочной деятельности.
   4. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.
   5. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования,   
      в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
5. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

6.1. Направить копию решения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

6.2. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

6.3. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

1. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу после подписания.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение 1

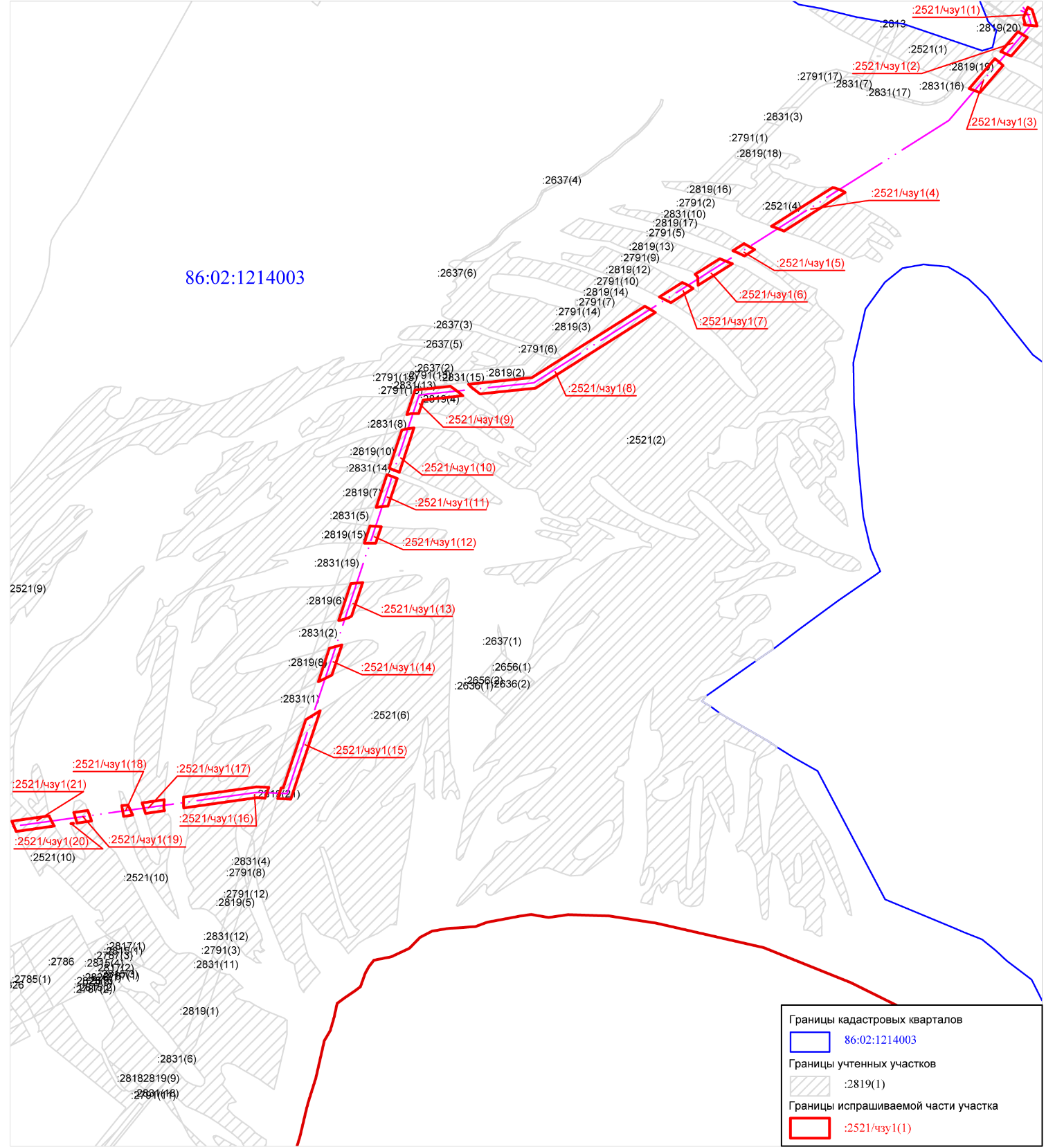
к распоряжению администрации

Ханты-Мансийского района

от 29.11.2019 № 1180-р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:2521

****

Масштаб 1:25 000

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Каталог координат поворотных точек,  Система координат МСК 86 2 зона | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(1) | | |
| 1 | 893913,86 | 2710055,17 |
| 2 | 893902,24 | 2710075,20 |
| 3 | 893827,85 | 2710099,15 |
| 4 | 893826,23 | 2710097,76 |
| 5 | 893830,49 | 2710044,06 |
| 6 | 893833,75 | 2710038,34 |
| 7 | 893839,16 | 2710042,98 |
| 8 | 893864,28 | 2710034,89 |
| 9 | 893864,34 | 2710034,67 |
| 1 | 893913,86 | 2710055,17 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(2) | | |
| 10 | 893800,76 | 2710010,07 |
| 11 | 893782,24 | 2710039,46 |
| 12 | 893774,05 | 2710053,00 |
| 13 | 893688,02 | 2709979,24 |
| 14 | 893693,22 | 2709963,68 |
| 15 | 893704,97 | 2709939,08 |
| 16 | 893707,63 | 2709930,18 |
| 10 | 893800,76 | 2710010,07 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(3) | | |
| 17 | 893675,27 | 2709902,44 |
| 18 | 893661,24 | 2709920,56 |
| 19 | 893643,83 | 2709941,34 |
| 20 | 893518,76 | 2709834,10 |
| 21 | 893537,21 | 2709784,05 |
| 17 | 893675,27 | 2709902,44 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(4) | | |
| 22 | 893078,51 | 2709151,25 |
| 23 | 893077,79 | 2709162,68 |
| 24 | 893063,96 | 2709197,95 |
| 25 | 893056,68 | 2709210,30 |
| 26 | 893056,23 | 2709209,58 |
| 27 | 892877,74 | 2708927,17 |
| 28 | 892893,41 | 2708887,28 |
| 29 | 892900,16 | 2708869,06 |
| 22 | 893078,51 | 2709151,25 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(5) | | |
| 30 | 892819,73 | 2708741,79 |
| 31 | 892792,39 | 2708790,72 |
| 32 | 892791,91 | 2708791,36 |
| 33 | 892762,02 | 2708744,08 |
| 34 | 892776,59 | 2708714,04 |
| 35 | 892786,94 | 2708689,90 |
| 30 | 892819,73 | 2708741,79 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(6) | | |
| 36 | 892749,39 | 2708630,53 |
| 37 | 892726,51 | 2708687,91 |
| 38 | 892626,33 | 2708529,39 |
| 39 | 892666,02 | 2708527,10 |
| 40 | 892677,18 | 2708516,26 |
| 36 | 892749,39 | 2708630,53 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(7) | | |
| 41 | 892639,13 | 2708456,06 |
| 42 | 892624,40 | 2708487,23 |
| 43 | 892611,54 | 2708505,98 |
| 44 | 892546,57 | 2708403,16 |
| 45 | 892572,48 | 2708350,57 |
| 41 | 892639,13 | 2708456,06 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(8) | | |
| 46 | 892521,28 | 2708299,18 |
| 47 | 892501,27 | 2708331,49 |
| 48 | 892150,77 | 2707776,92 |
| 49 | 892123,69 | 2707520,72 |
| 50 | 892126,65 | 2707517,37 |
| 51 | 892156,24 | 2707478,43 |
| 52 | 892168,33 | 2707467,42 |
| 53 | 892199,25 | 2707760,03 |
| 54 | 892529,58 | 2708282,70 |
| 46 | 892521,28 | 2708299,18 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(9) | | |
| 55 | 892159,49 | 2707383,76 |
| 56 | 892131,55 | 2707421,59 |
| 57 | 892115,28 | 2707441,19 |
| 58 | 892095,81 | 2707256,97 |
| 59 | 892033,02 | 2707236,14 |
| 60 | 892032,84 | 2707200,64 |
| 61 | 892028,39 | 2707181,93 |
| 62 | 892142,15 | 2707219,66 |
| 55 | 892159,49 | 2707383,76 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(10) | | |
| 63 | 891956,39 | 2707158,06 |
| 64 | 891962,42 | 2707179,84 |
| 65 | 891966,83 | 2707214,20 |
| 66 | 891761,80 | 2707146,22 |
| 67 | 891765,27 | 2707137,48 |
| 68 | 891780,24 | 2707099,65 |
| 63 | 891956,39 | 2707158,06 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(11) | | |
| 69 | 891749,99 | 2707092,60 |
| 70 | 891733,21 | 2707136,73 |
| 71 | 891604,72 | 2707094,11 |
| 72 | 891601,39 | 2707057,73 |
| 73 | 891599,46 | 2707039,70 |
| 74 | 891750,63 | 2707089,82 |
| 69 | 891749,99 | 2707092,60 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(12) | | |
| 75 | 891512,28 | 2707020,42 |
| 76 | 891509,39 | 2707062,52 |
| 77 | 891433,41 | 2707037,31 |
| 78 | 891433,56 | 2706984,68 |
| 79 | 891513,44 | 2707011,16 |
| 75 | 891512,28 | 2707020,42 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(13) | | |
| 80 | 891246,54 | 2706934,31 |
| 81 | 891250,97 | 2706976,81 |
| 82 | 891095,73 | 2706925,33 |
| 83 | 891088,30 | 2706912,43 |
| 84 | 891077,94 | 2706879,85 |
| 85 | 891075,77 | 2706866,03 |
| 86 | 891245,45 | 2706922,30 |
| 80 | 891246,54 | 2706934,31 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(14) | | |
| 87 | 890952,62 | 2706843,48 |
| 88 | 890962,69 | 2706881,21 |
| 89 | 890822,32 | 2706834,66 |
| 90 | 890792,45 | 2706772,08 |
| 91 | 890946,78 | 2706823,26 |
| 87 | 890952,62 | 2706843,48 |
| 87 | 890952,62 | 2706843,48 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(15) | | |
| 92 | 890616,44 | 2706713,71 |
| 93 | 890657,81 | 2706780,11 |
| 94 | 890248,44 | 2706644,35 |
| 95 | 890251,11 | 2706583,35 |
| 96 | 890300,44 | 2706599,68 |
| 97 | 890300,03 | 2706609,11 |
| 92 | 890616,44 | 2706713,71 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(16) | | |
| 98 | 890302,96 | 2706542,32 |
| 99 | 890253,63 | 2706525,97 |
| 100 | 890255,31 | 2706487,90 |
| 101 | 890207,86 | 2706149,13 |
| 102 | 890214,66 | 2706148,14 |
| 103 | 890258,18 | 2706147,88 |
| 104 | 890305,47 | 2706485,51 |
| 98 | 890302,96 | 2706542,32 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(17) | | |
| 105 | 890231,28 | 2705955,81 |
| 106 | 890245,70 | 2706058,81 |
| 107 | 890240,27 | 2706058,44 |
| 108 | 890210,39 | 2706057,20 |
| 109 | 890195,35 | 2706059,75 |
| 110 | 890183,07 | 2705972,08 |
| 111 | 890185,64 | 2705971,36 |
| 105 | 890231,28 | 2705955,81 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(18) | | |
| 112 | 890218,14 | 2705862,02 |
| 113 | 890222,17 | 2705890,79 |
| 114 | 890174,84 | 2705913,32 |
| 115 | 890168,92 | 2705871,04 |
| 112 | 890218,14 | 2705862,02 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(19) | | |
| 116 | 890186,99 | 2705639,63 |
| 117 | 890196,13 | 2705704,85 |
| 118 | 890180,26 | 2705710,68 |
| 119 | 890148,05 | 2705722,06 |
| 120 | 890138,64 | 2705654,91 |
| 121 | 890149,89 | 2705651,59 |
| 116 | 890186,99 | 2705639,63 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(20) | | |
| 122 | 890135,90 | 2705627,33 |
| 123 | 890136,62 | 2705638,24 |
| 124 | 890136,39 | 2705638,86 |
| 125 | 890134,80 | 2705627,49 |
| 122 | 890135,90 | 2705627,33 |
| 86:02:1214003:2521/чзу1(21) | | |
| 126 | 890146,83 | 2705352,87 |
| 127 | 890162,07 | 2705461,66 |
| 128 | 890162,03 | 2705461,80 |
| 129 | 890160,91 | 2705469,66 |
| 130 | 890163,17 | 2705469,54 |
| 131 | 890171,13 | 2705526,34 |
| 132 | 890167,51 | 2705527,05 |
| 133 | 890126,50 | 2705548,24 |
| 134 | 890123,92 | 2705549,88 |
| 135 | 890099,16 | 2705373,02 |
| 136 | 890101,67 | 2705371,77 |
| 126 | 890146,83 | 2705352,87 |

Приложение 2

к распоряжению администрации

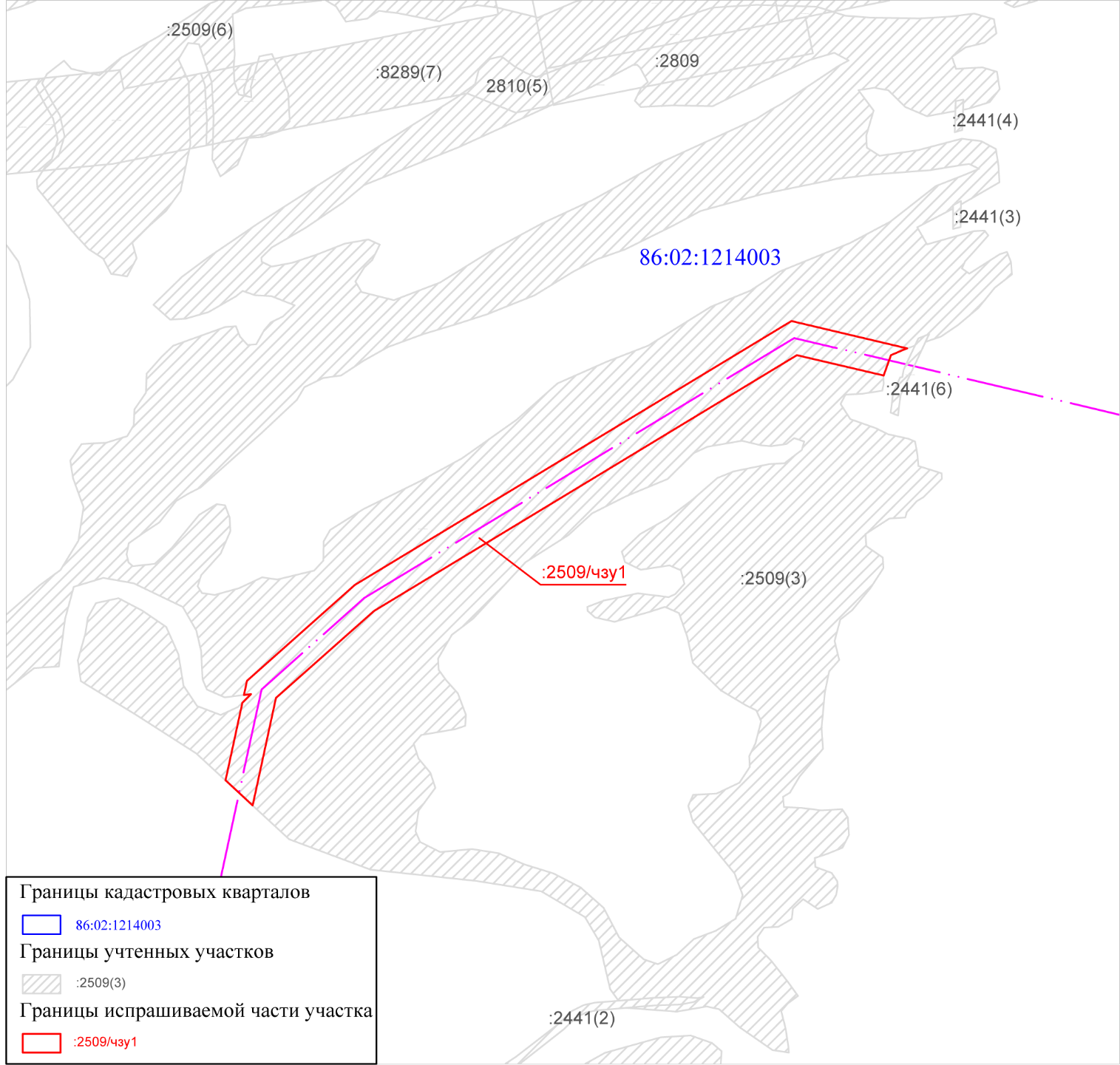
Ханты-Мансийского района

от 29.11.2019 № 1180-р

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута

на часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:2509

****

Масштаб 1:10 000

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Каталог координат поворотных точек,  Система координат МСК 86 2 зона | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 889689,09 | 2702818,61 |
| 2 | 889810,25 | 2702844,85 |
| 3 | 889823,77 | 2702858,73 |
| 4 | 889822,38 | 2702847,48 |
| 5 | 889844,25 | 2702852,21 |
| 6 | 889994,15 | 2703020,75 |
| 7 | 890406,52 | 2703702,32 |
| 8 | 890363,90 | 2703883,29 |
| 9 | 890362,45 | 2703879,15 |
| 10 | 890353,10 | 2703857,67 |
| 11 | 890321,23 | 2703846,35 |
| 12 | 890353,17 | 2703710,73 |
| 13 | 889953,74 | 2703050,56 |
| 14 | 889817,72 | 2702897,63 |
| 15 | 889649,75 | 2702861,24 |
| 1 | 889689,09 | 2702818,61 |