**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**Д У М А**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.03.2016 № 572

Об итогах работы предприятий

жилищно-коммунальной сферы

в осенне-зимний период

2015-2016 годов

В рамках осуществления контрольной деятельности Думы Ханты-Мансийского района, в соответствии со ст. 18 Устава Ханты-Мансийского района, ст.ст 55-57 Регламента Думы Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 30.09.2011 №69 «О Регламенте Думы Ханты-Мансийского района»,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

 1. Информацию об итогах работы предприятий жилищно-коммунальной сферы в осенне-зимний период 2015 – 2016 годов принять к сведению.

 2. Признать работу предприятий жилищно-коммунальной сферы в осенне-зимний период 2015 – 2016 годов удовлетворительной.

 3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава

Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров

30.03.2016

Приложение

 к решению Думы

 Ханты-Мансийского района

 от 24.03.2016 № 572

Информация

об итогах работы предприятий жилищно-коммунальной сферы в осенне-зимний период 2015-2016 годов

Статья 1. МП «ЖЭК-3»

Общая информация

В целях решения социальных задач муниципального образования для обеспечения жизнедеятельности населения Ханты-Мансийского района, выполнения работ и оказания услуг, удовлетворения потребностей физических и юридических лиц в коммунальных и иных платных услугах создано муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района (далее – МП «ЖЭК-3»), которое оказывает услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории 10 сельских поселений района: Луговской, Шапша, Красноленинский, Кедровый, Селиярово, Кышик, Нялинское, Сибирский, Выкатной, Цингалы.

Основными видами деятельности предприятия являются: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, подвоз (доставка) питьевой воды, вывоз твердых бытовых отходов (далее - вывоз ТБО), вывоз жидких бытовых отходов (далее - вывоз ЖБО), оказание банных услуг и прочие виды деятельности.

Имущество МП «ЖЭК-3» находится в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

Информация об итогах работы предприятия в осенне-зимний период 2015-2016 годов.

В рамках подготовки к прохождению ОЗП 2015-2016 годов в сельских поселениях Ханты-Мансийского района, обслуживаемых МП «ЖЭК-3» проведена работа, направленная на безаварийное и качественное предоставление услуг по обеспечению тепловой энергией, водоснабжению, водоотведению, вывозу ЖБО и ТБО населению Ханты-Мансийского района.

1. Работа отопительных котельных.

Отопительный период 2015-2016г.г. на объектах выработки тепловой энергии проходит без аварий, имевшие место инциденты устранялись своевременно, проводимые мероприятия не отразились на потребителях, подача тепловой энергии не прекращалась.

За период с 01.09.2015 г. по 01.03.2016 г. котельными выработано 35418 Гкал, в том числе:

1). Угольными котельными:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Месяц | Выработано Гкал |
| 1 | Сентябрь | 1744 |
| 2 | Октябрь | 2805 |
| 3 | Ноябрь | 3704 |
| 4 | Декабрь | 4201 |
| 5 | Январь | 4882 |
| 6 | Февраль | 3248 |
| Итого: | 20584 |

2). Газовыми котельными:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Месяц | Выработано Гкал |
| 1 | Сентябрь | 1257 |
| 2 | Октябрь | 2021 |
| 3 | Ноябрь | 2669 |
| 4 | Декабрь | 3027 |
| 5 | Январь | 3518 |
| 6 | Февраль | 2342 |
| Итого: | 14834 |

В период с ноября 2015 по декабрь 2015 на газовых котельных была произведена замена узлов учета тепловой энергии.

В декабре 2015 на угольной котельной с. Тюли был заменен водогрейный котел.

В период с октября по декабрь 2015г. на газовой котельной «Центральная» п. Луговской была заменена газовая горелка, установлена двух топливная горелка газ\дизель.

1. Обслуживание водозаборных и водоочистных сооружений.

Основным источником питьевой воды на территории района являются подземные воды из артезианских скважин. В 11 сельских поселений Ханты-Мансийского района эксплуатируется 39скважин, из них 24 оборудованы системой водоочистки.

В рамках мероприятий по подготовке к прохождению ОЗП 2015 – 2016 годов проведены следующие мероприятия:

п. Кышик:

Реконструкция водопроводных очистных сооружений (замена напорных фильтров).

с. Нялинское:

Ремонт фильтра, замена фильтрующего материала.

п. Луговской, с. Елизарово, п. Кирпичный, с.Кышик, д. Шапша, п. Выкатной, д. Ягурьях, п. Пырьях:

Капитальный ремонт, замена насосного оборудования. Замена генератора озона в д. Шапша.

п. Сибирский:

Капитальный ремонт водопроводных очистных сооружений по ул. Центральная.

 Выполнена замена приборов учета воды на 39 эксплуатируемых артезианских скважинах.

3. Информация по водоснабжению и водоотведению.

Водоснабжение:

Протяженность водопроводных сетей по району составляет 48,14 км. В рамках подготовки к ОЗП 2015-2016годов проведен комплекс мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции и строительству систем водоснабжения.

В населенных пунктах Ханты-Мансийского района выполнена замена стальных труб водоснабжения на оцинкованные трубы общей протяженностью 2,144 км.

Водоотведение:

Протяженность канализационных сетей в районе составляет 6,775км.

Канализационные очистные сооружения (далее КОС) имеются в с. Нялинское, п. Кирпичный, с. Цингалы, д.Ярки, п. Горноправдинск. Транспортировка сточных вод от потребителя на канализационные очистные сооружения осуществляется с помощью специализированных машин.

Мощность очистных сооружений в д. Ярки составляет – 360 куб.м/сут, в п. Кирпичном – 40 куб.м/сутки,в с. Нялинское – 35 куб.м/сутки, в с. Цингалы – 20 куб.м/сутки., п.Горноправдинск – 2700 м3/сутки.

В остальных населенных пунктах района вывоз жидких бытовых отходов производится автомобильным транспортом из накопителей сточных вод (септиков).

За отчетный период работа КОС работали в установленном режиме, аварий не зафиксировано, имевшие место инциденты устранены своевременно, на потребителях не отразились.

1. Задолженность по налогам, сборам, оплате платежей за потребленные энергоресурсы.

По состоянию на 11.03.2016 года задолженность по налоговым отчисления и оплате за потребленные энергоресурсы у МП «ЖЭК-3» отсутствует.

Статья 2. МП «Комплекс Плюс»

Общая информация

 В целях решения социальных задач муниципального образования для обеспечения жизнедеятельности населения сельского поселения Горноправдинск, выполнения работ и оказания услуг, удовлетворения потребностей физических и юридических лиц в коммунальных и иных платных услугах создано муниципальное предприятие МП «Комплекс-Плюс» сельского поселения Горноправдинск (далее – МП «Комплекс-Плюс»), которое оказывает услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории 2 населенных пунктов: Горноправдинск, Бобровский.

 МП «Комплекс-Плюс» создано в соответствии с распоряжением Главы сельского поселения Горноправдинск 20 ноября 2007 года № 480-р от 06.11.2007 г.

 МП «Комплекс-Плюс» является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный счет и иные счета в банках, круглую печать со своим наименованием, штамп, фирменный бланк, фирменное наименование.

 Предприятие предоставляет следующие жилищно-коммунальные услуги:

- Техническое обслуживание и ремонт жилого фонда;

- Теплоснабжение, водоснабжение жилых домов, производственных зданий;

- Вывоз твердых бытовых отходов автотранспортом и фекальных стоков;

- Сбор по трубопроводам канализационных стоков;

- Производство и транспортировка тепла потребителю;

- Предоставление транспортных услуг;

- Благоустройство обслуживаемых объектов;

- Грузоперевозки автомобильным транспортом;

- Торгово-закупочная и посредническая деятельность;

- Текущий и капитальный ремонт зданий;

- Оказание банных услуг;

- Эксплуатация, строительство, монтаж и ремонт тепловых, водопроводных и канализационных сетей;

- Обслуживание внутридомового электрооборудования и электропроводки.

 Имущество МП «Комплекс - Плюс» находится в муниципальной собственности сельского поселения Горноправдинск, принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

 Информация об итогах работы предприятия в осенне-зимний период 2015 -2016 годов.

 В рамках подготовки к прохождению ОЗП 2015-2016 годов МП «Комплекс Плюс» в п. Горноправдинск, п. Бобровский был проведен комплекс мероприятий направленных на безаварийное и качественное предоставление услуг по обеспечению тепловой энергией, водоснабжению, водоотведению, вывозу ЖБО и ТБО населению и организациям.

1. Работа котельных.

 Отопительный период 2015-2016 г. на объектах выработки тепловой энергии проходит без аварий, имевшие место инциденты устранялись своевременно, проводимые мероприятия не отразились на потребителях, подача тепловой энергии не прекращалась.

 На балансе предприятия 6 котельных, предоставляющих горячую воду, тепловую энергию населению, юридическим лицам:

За период с 01.09.2015 по 01.03.2016 котельными выработано 46975,725 Гкал:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Месяц | Выработано, Гкал |
| 1 | сентябрь | 5177,972 |
| 2 | октябрь | 6134,389 |
| 3 | ноябрь | 9052,567 |
| 4 | декабрь | 7233,377 |
| 5 | январь | 11669,044 |
| 6 | февраль | 7708,376 |
|  | Итого: | 46975,725 |

 За период с 01.09.2015 по 01.03.2016 покупка тепловой энергии у ООО «ЮграЛес» составила 4513,81 Гкал:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Месяц | Покупка, Гкал |
| 1 | сентябрь | 438,110 |
| 2 | октябрь | 663,060 |
| 3 | ноябрь | 851,150 |
| 4 | декабрь | 816,610 |
| 5 | январь | 1010,300 |
| 6 | февраль | 734,580 |
|  | Итого: | 4513,81 |

 Протяженность тепловых сетей по сельскому поселению составляет 19,691 км.

 2. Информация по водоснабжению и водоотведению в период с сентября 2015 по март 2016 года.

В сельском поселении Горноправдинск 8 водозаборных скважин, 7 находятся на территории Горноправдинска, 1 в п. Бобровский:

Водоснабжение: было поднято воды 281052 м².

Протяженность водопроводных сетей по сельскому поселению составляет 20,8 км. В рамках подготовки к ОЗП 2015-2016 годов проведен комплекс мероприятий по капитальному ремонту, замене оборудования, проведен планово-предупредительный ремонт.

Водоотведение:

Протяженность канализационных сетей по сельскому поселению Горноправдинск – 27,88 км .

Вывоз жидких бытовых отходов из септиков на канализационные очистные сооружения осуществляется с помощью специализированного автотранспорта.

Показатели по водоснабжению и водоотведению приведены в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Население | Юридические лица |
| Водоснабжение | м куб. | 99398,881 | 23829,367 |
| Водоотведение | м куб. | 76796,972 | 19649,102 |

 В целях оперативного реагирования в аварийных ситуациях в осенне-зимний период, утвержден график работы аварийно-диспетчерской службы.

Дополнительная информация:

1. На объектах коммунальной инфраструктуры тепловодоснабжения и водоотведения имеются 7 резервных источников электроснабжения объектов тепло, водоснабжения и водоотведения.
2. Неснижаемые запасы топлива отсутствуют, подписан договор на поставку дизельного топлива, бензина с АЗС ИП Разбойниковой.
3. Материалы в аварийно-технический резерв приобретает Администрация сельского поселения Горноправдинск, находятся в складе на территории транспортного цеха МП «Комплекс-Плюс».
4. Существует ПЛАН мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО, Утвержденный директором МП «Комплекс-Плюс» Бабюком И.В. и Согласованный начальником ФГКУ «СПЧ ФПС по Тюменской области» майором внутренней службы Низамовым М.А. 26.12.2014 г. Противоаварийные тренировки проводятся один раз в три месяца, согласно графика
5. Просроченная задолженность за потребленные энергоресурсы у МП «Комплекс-Плюс» отсутствует.