

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 05.04.2024 № 284

*г. Ханты-Мансийск*

О внесении изменений в постановление

администрации Ханты-Мансийского

района от 08.12.2021 № 318

«О муниципальной программе
Ханты-Мансийского района
«Подготовка перспективных территорий
для развития жилищного строительства
Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов
Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района, внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 08.12.2021 № 318 «О муниципальной программе
Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий
для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района»
(далее – постановление) следующие изменения:

1. В приложении 1 к постановлению (далее – муниципальная программа):

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2022 – 2026 годы |
| Куратор муниципальной программы | Речапов Р.Ш., заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент строительства, архитектуры и ЖКХ) |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| Национальная цель | увеличение объема жилищного строительства |
| Цели муниципальной программы | создание условий для развития жилищного строительства на территории Ханты-Мансийского района |
| Задачи муниципальной программы | 1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства.2. Стимулирование жилищного строительства |
| Целевые показателимуниципальной программы | № п/п | Наименование целевого показателя | Документ – основание | Значение показателя по годам |
| базовое значение | 2022год | 2023год | 2024год | 2025год | 2026 год | на момент окончания реализации муниципальной программы | Ответствен-ный исполнитель/ соисполнитель за достижение показателя |
| 1. | Объем жилищного строительства, тыс. кв. м в год | постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023 № 561-п «О государст-венной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство» | 11,950 | 15,500 | 14,400 | 15,500 | 15,500 | 15,500 | 15,500 | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| всего | 54 266,4 | 1 938,5 | 5 645,0 | 16 960,3 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 9 928,5 | 1 721,1 | 1 204,3 | 3 733,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 4 448,7 | 1 694,2 | 655,5 | 2 099,0 | 0 | 0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| справочно:средства предприятий -недропользователей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| справочно:бюджет сельских поселений района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Параметры финансового обеспечения региональных проектов, проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов Ханты-Мансийского района | источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| портфель проектов «Жилье и городская среда»(срок реализации 01.01.2019 – 31.12.2024) |
| всего | всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| справочно:средства предприятий -недропользователей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| справочно:бюджет сельских поселений района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| источники финансирования | Региональный проект «Жилье»(срок реализации 01.01.2019 – 31.12.2024) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| справочно:средства предприятий -недропользователей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

».

1.2. Приложение 1 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № структурного элемента (основного мероприятия) | Структурный элемент (основное мероприятие) муниципальной программы | Ответственный исполнитель / соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Региональный проект «Жилье» (показатель 1) |   | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Основное мероприятие: Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района (показатели 1, 2, 3 из приложения 3) |   | всего | 4 753,4 | 1 938,5 | 423,1 | 2 391,8 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 1 337,4 | 217,4 | 326,3 | 793,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 3 416,0 | 1 721,1 | 96,8 | 1 598,1 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района | 3 250,7 | 1 694,2 | 56,5 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 165,3 | 26,9 | 40,3 | 98,1 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1. | Внесение изменений в Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Ханты-Мансийского района (актуализация) | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 27,5 | 27,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 27,5 | 27,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2. | Внесение сведений, документов и материалов по градостроительной деятельности Ханты-Мансийского района в систему ГИСОГД Югры | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 1 666,7 | 1 666,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1 666,7 | 1 666,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли) | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 135,3 | 0,0 | 0,0 | 135,3 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 120,4 | 0,0 | 0,0 | 120,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 14,9 | 0,0 | 0,0 | 14,9 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 14,9 | 0,0 | 0,0 | 14,9 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)  | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 336,5 | 0,0 | 0,1 | 336,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 299,5 | 0,0 | 0,1 | 299,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 37,0 | 0,0 | 0,0 | 37,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 37,0 | 0,0 | 0,0 | 37,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.5. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино) | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 366,5 | 0,0 | 366,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 326,2 | 0,0 | 326,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 40,3 | 0,0 | 40,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 40,3 | 0,0 | 40,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.6. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)  | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 299,7 | 0,0 | 0,0 | 299,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 266,7 | 0,0 | 0,0 | 266,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 33,0 | 0,0 | 0,0 | 33,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 33,0 | 0,0 | 0,0 | 33,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.7. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п. Кедровый, с. Елизарово) | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 120,4 | 0,0 | 0,0 | 120,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 107,2 | 0,0 | 0,0 | 107,2 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 13,2 | 0,0 | 0,0 | 13,2 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 13,2 | 0,0 | 0,0 | 13,2 | 0,0 | 0,0 |
| 2.8. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Луговской (п. Луговской, д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях) | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 244,3 | 244,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 217,4 | 217,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 26,9 | 26,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 26,9 | 26,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.9. | Подготовка документов для постановки территориальных зон на кадастровый учет | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 56,5 | 0,0 | 56,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 56,5 | 0,0 | 56,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.10. | Подготовка описания территориальных зон для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Основное мероприятие: Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района (показатель 4 из приложения 3) | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 49 513,0 | 0,0 | 5 221,9 | 14 568,5 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 43 000,5 | 0,0 | 4 114,4 | 12 432,9 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 6 512,5 | 0,0 | 1 107,5 | 2 135,6 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района | 1 198,0 | 0,0 | 599,0 | 599,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 314,5 | 0,0 | 508,5 | 1 536,6 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| 3.1. | Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 43 466,4 | 0,0 | 0,0 | 13 743,8 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 38 685,2 | 0,0 | 0,0 | 12 232,0 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 4 781,2 | 0,0 | 0,0 | 1 511,8 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 4 781,2 | 0,0 | 0,0 | 1 511,8 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| 3.2. | Подготовка документации по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 4 848,6 | 0,0 | 4 622,9 | 225,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 4 315,3 | 0,0 | 4 114,4 | 200,9 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 533,3 | 0,0 | 508,5 | 24,8 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района на софинансирование | 533,3 | 0,0 | 508,5 | 24,8 | 0,0 | 0,0 |
| 3.3. | Внесение изменений в государственный водный реестр сведений о затоплении, подтоплении территорий Ханты-Мансийского района | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 1 198,0 | 0,0 | 599,0 | 599,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1 198,0 | 0,0 | 599,0 | 599,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего по муниципальной программе |   | всего | 54 266,4 | 1 938,5 | 5 645,0 | 16 960,3 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 9 928,5 | 1 721,1 | 1 204,3 | 3 733,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района | 4 448,7 | 1 694,2 | 655,5 | 2 099,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| В том числе: |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Проектная часть |   | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Процессная часть |   | всего | 54 266,4 | 1 938,5 | 5 645,0 | 16 960,3 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 9 928,5 | 1 721,1 | 1 204,3 | 3 733,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района | 4 448,7 | 1 694,2 | 655,5 | 2 099,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| В том числе: |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности |   | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы |   | всего | 54 266,4 | 1 938,5 | 5 645,0 | 16 960,3 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 9 928,5 | 1 721,1 | 1 204,3 | 3 733,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района | 4 448,7 | 1 694,2 | 655,5 | 2 099,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| В том числе: |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ответственный исполнитель (департамент строительства, архитектуры и ЖКХ) |   | всего | 54 266,4 | 1 938,5 | 5 645,0 | 16 960,3 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 9 928,5 | 1 721,1 | 1 204,3 | 3 733,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |
| средства бюджета района | 4 448,7 | 1 694,2 | 655,5 | 2 099,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |

».

1.3. Приложение 2 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № структурного элемента (основного мероприятия) | Наименование структурного элемента (основного мероприятия) | Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия) | Наименование порядка, номер приложения (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Цель 1. Создание условий для развития жилищного строительства на территории Ханты-Мансийского района |
| Задача 1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства.Задача 2. Стимулирование жилищного строительства |
| 1. | Основное мероприятие: Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района | 1. Актуализация Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Ханты-Мансийского района.2. Внесение сведений, документов и материалов по градостроительной деятельности Ханты-Мансийского района в систему ГИСОГД Югры.3. Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли).4. Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская).5. Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино).6. Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково).7. Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п. Кедровый, с. Елизарово).8. Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Луговской (п. Луговской, д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях).9. Подготовка документов для постановки территориальных зон на кадастровый учет.10. Подготовка описания территориальных зон для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости |  |
| 2. | Основное мероприятие: Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района | 1. Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района.2. Подготовка документации по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской.3. Внесение изменений в государственный водный реестр сведений о затоплении, подтоплении территорий Ханты-Мансийского района |  |

».

1.4. Приложение 3 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Показатели, характеризующие эффективность структурного элемента (основного мероприятия)

муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименованиепоказателя | Базовый показательна начало реализации муниципальной программы | Значения показателя по годам | Значение показателяна момент окончания действия муниципальной программы |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Доля границ территориальных зон и границ населенных пунктов, поставленных на кадастровый учет, % | 100 | 34 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Доля утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, соответствующих установленным требованиям, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4. | Количество документации по планировке и межеванию территории Ханты-Мансийского района, соответствующих Югорскому стандарту развития территории населенных пунктов, единиц | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 12 |

 ».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин