АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 марта 2011 г. N 62

О СОЗДАНИИ ЕДИНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ

(в ред. постановления Администрации Ханты-Мансийского района

от 24.10.2011 N 202)

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Устава Ханты-Мансийского района и решения Думы Ханты-Мансийского района от 05.06.2009 N 432 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района":

1. Создать единую комиссию по проведению торгов и утвердить ее [состав](#Par34) согласно приложению 1.

2. Утвердить [Положение](#Par74) о единой комиссии по проведению торгов согласно приложению 2.

3. Признать утратившими силу:

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 17.05.2010 N 53 "О создании комиссии по проведению конкурсов или аукционов";

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 29.10.2010 N 178 "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 17.05.2010 N 53";

распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 14.03.2006 N 76-р "О постоянно действующей комиссии по коммерческому использованию муниципального имущества".

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Наш район".

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района Андронова А.Г.

И.о. главы администрации

Ханты-Мансийского района

В.Г.УСМАНОВ

Приложение 1

к постановлению администрации

Ханты-Мансийского района

от 28.03.2011 N 62

СОСТАВ

ЕДИНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ

(в ред. постановления Администрации Ханты-Мансийского района

от 24.10.2011 N 202)

Слинкин Александр Иванович - заместитель директора департамента имущественных, земельных отношений и природопользования, председатель единой комиссии;

 Замятина Татьяна Алексеевна - заместитель председателя комитета экономической политики, заместитель председателя единой комиссии

 Саитова Анастасия Сергеевна - начальник отдела управления муниципального имущества департамента имущественных, земельных отношений и природопользования, секретарь единой комиссии

Члены единой комиссии:

Трифонова Галина Владимировна - заместитель председателя комитета по финансам;

Меланич Оксана Юрьевна - начальник экспертного отдела юридическо-правового управления;

Часовенная Татьяна Федоровна - начальник управления муниципального имущества департамента имущественных, земельных отношений и природопользования.".

Приложение 2

к постановлению администрации

Ханты-Мансийского района

от 28.03.2011 N 62

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЕДИНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ

Общие положения

1.1. Положение о единой комиссии по проведению торгов (далее - Положение) определяет цели создания, функции и порядок работы единой комиссии по торгам (далее - единая комиссия).

1.2. Единая комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон), приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", решением Думы Ханты-Мансийского района от 05.06.2009 N 432 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района" и настоящим Положением.

1.3. Единая комиссия создается в целях:

организации процедуры приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района по утвержденному прогнозному плану (программе);

проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Ханты-Мансийского района;

проведения конкурсов на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества Ханты-Мансийского района.

2. Функции единой комиссии

при организации процедуры приватизации

муниципального имущества Ханты-Мансийского района

по утвержденному прогнозному плану (программе)

2.1. Принимает заявки на участие в конкурсе или аукционе, поданные претендентами, зарегистрированные управлением муниципального имущества департамента имущественных, земельных отношений и природопользования.

2.2. Допускает или не допускает претендента к участию в конкурсе или аукционе при наличии соответствующих оснований, признает претендента участником аукциона или конкурса.

2.3. Принимает предложения о цене муниципального имущества, поданные участниками аукциона (при закрытой форме подачи предложений о цене), участниками конкурса в запечатанных конвертах и вскрывает их.

2.4. Принимает предложения о цене муниципального имущества, заявленные участниками аукциона (при открытой форме подачи предложений о цене).

2.5. Подводит итоги аукциона или конкурса, признает участника конкурса или аукциона победителем.

2.6. Ведет соответствующие протоколы.

3. Функции единой комиссии при проведении конкурсов

на право заключения концессионного соглашения в отношении

муниципального имущества Ханты-Мансийского района

3.1. Опубликовывает и размещает сообщение о проведении конкурса (в случае проведения открытого конкурса).

3.2. Принимает заявки на участие в конкурсе.

3.3. Предоставляет конкурсную документацию, разъяснение положений конкурсной документации в соответствии со статьей 23 Закона.

3.4. Осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном статьей 29 Закона.

3.5. Проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании пункта 5 части 1 статьи 23 Закона, и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах.

3.6. Устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным Законом и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям.

3.7. В случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений.

3.8. Принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление.

3.9. Определяет участников конкурса.

3.10. Направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критерием конкурса, предусмотренным частью 2.2 статьи 24 Закона.

3.11. Определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании победителем конкурса.

3.12. Подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса.

3.13. Уведомляет участников о результатах проведения конкурса.

3.14. Опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

4. Функции единой комиссии при проведении конкурсов

или аукционов на право заключения договоров аренды,

договоров безвозмездного пользования,

договоров доверительного управления имуществом,

иных договоров, предусматривающих переход права владения

и (или) пользования в отношении муниципального имущества

Ханты-Мансийского района

4.1. Принимает от управления муниципального имущества департамента имущественных, земельных отношений и природопользования поступившие и зарегистрированные заявки претендентов на участие в конкурсе или аукционе.

4.2. Осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открывает доступ к поданным в форме электронных документов и подписанным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации заявкам на участие в конкурсе.

4.3. Определяет участников конкурса, рассматривает, оценивает и сопоставляет заявки на участие в конкурсе.

4.4. Определяет победителя конкурса, ведет протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протокол об отказе от заключения договора.

4.5. Рассматривает заявки на участие в аукционе и осуществляет отбор участников аукциона.

4.6. Ведет протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе, протокол аукциона, протокол об отказе от заключения договора.

5. Порядок работы единой комиссии

5.1. Состав единой комиссии утверждается и изменяется постановлением администрации Ханты-Мансийского района по предложению департамента имущественных, земельных отношений и природопользования.

5.2. Единая комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, не является юридическим лицом и подотчетна в осуществлении своей деятельности главе Ханты-Мансийского района.

5.3. Число членов единой комиссии не может быть менее чем пять человек.

5.4. Единая комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствуют не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов.

5.5. Передача полномочий члена единой комиссии по доверенности не допускается.

5.6. Единая комиссия вправе привлекать независимых экспертов при проведении торгов на право заключения концессионного соглашения.

5.7. Заседания единой комиссии проводит и организует председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии. Секретарь единой комиссии оформляет протоколы единой комиссии, обеспечивает хранение документов по торгам, рассмотренным единой комиссией, опубликовывает и размещает сообщения при проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения, исполняет иные обязанности, возлагаемые председателем единой комиссии.

5.8. Члены комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания единой комиссии не позднее чем за 1 день до заседания комиссии.

5.9. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях единой комиссии и подписывают протоколы.

5.10. Решения единой комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов от общего числа принимающих участие в заседании членов единой комиссии, каждый член имеет один голос.

5.11. В случае равенства числа голосов членов единой комиссии голос председательствующего на заседании единой комиссии считается решающим.

5.12. Организацией работы единой комиссии занимается управление муниципального имущества департамента имущественных, земельных отношений и природопользования администрации Ханты-Мансийского района.