

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 31.08.2018 № 243

*г. Ханты-Мансийск*

О внесении изменений в постановление

администрации Ханты-Мансийского

района от 14 июня 2012 года № 137

«О создании межведомственной

комиссии по оценке и обследованию

помещения в целях признания его жилым

помещением, жилого помещения –

пригодным (непригодным) для проживания

граждан, а также многоквартирного дома –
аварийным и подлежащим сносу
или реконструкции»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ
«Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом Ханты-Мансийского района и на основании соглашений о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения, заключенных с администрациями отдельных сельских поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района, в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 14 июня 2012 № 137 «О создании межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. В приложении 1:

1.1.1. Пункт 4.9 раздела 4 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

1.1.2. Пункт 4.15 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.15. Комиссия в 5-дневный срок с момента издания распоряжения направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал), региональную информационную систему Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – региональный портал), по 1 экземпляру распоряжения и заключения Комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции – в Службу жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, орган муниципального жилищного контроля, если иное не предусмотрено соглашением о передачи части полномочий по решению вопросов местного значения конкретного сельского поселения, по месту нахождения такого помещения или дома.

В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решение, предусмотренное пунктом 4.9 настоящего Положения, Комиссия не позднее рабочего дня, следующего за днем его оформления, направляет в письменной форме в соответствующий федеральный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, собственнику жилья в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый или региональный портал, заявителю.

В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодными для проживания) в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение, предусмотренное пунктом 4.9 настоящего Положения, Комиссия направляет в письменной форме в органы прокуратуры в 5-дневный срок для решения вопроса о принятии мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

1.2. В Приложении 2:

1.2.1. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Представитель органа местного самоуправления сельского поселения, уполномоченного на проведение муниципального жилищного контроля (по согласованию), если иное не предусмотрено соглашением о передачи части полномочий по решению вопросов местного значения конкретного сельского поселения».

1.2.2. Дополнить абзацами пятнадцатым, шестнадцатым, семнадцатым следующего содержания:

«Представитель службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по согласованию)

 Представитель органа архитектуры, градостроительства сельского поселения (по необходимости), если иное не предусмотрено соглашением о передачи части полномочий по решению вопросов местного значения конкретного сельского поселения

Представители соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (по необходимости).».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин