

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 17.03.2020 № 2-рг

*г. Ханты-Мансийск*

Об утверждении инвестиционного

послания главы Ханты-Мансийского

района на 2020 год

В целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Ханты-Мансийского района:

1. Утвердить инвестиционное послание главы Ханты-Мансийского района на 2020 год согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район»   
и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить   
на заместителя главы Ханты-Мансийского района, курирующего деятельность комитета экономической политики администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение

к распоряжению главы

Ханты-Мансийского района

от 17.03.2020 № 2-рг

Инвестиционное послание главы

Ханты-Мансийского района на 2020 год

Ежегодно в Ханты-Мансийском районе формируется инвестиционное послание главы Ханты-Мансийского района, главной целью которого является информирование участников инвестиционного процесса о проводимой инвестиционной политике и планируемых ключевых мерах по улучшению инвестиционного климата в нашем районе.

Но прежде несколько слов о показателях социально-экономического развития Ханты-Мансийского района за 2019 год:

объем инвестиций в основной капитал составил 137 216,6 млн. рублей или 106,3% к показателю 2018 года;

оборот малых и средних субъектов предпринимательства составил 2 010 млн. рублей или 108,6% к показателю 2018 года;

численность занятых в сфере малого и среднего бизнеса – 1 140 человек или 101,8% к показателю 2018 года;

оборот розничной торговли составил 2 483,6 млн. рублей или 103,5% к показателю 2018 года;

объем реализации платных услуг составил 396,3 млн. рублей или 105,6% к показателю 2018 года;

объем произведенной сельскохозяйственной продукции составил 1 990, млн. рублей или 100,5% к показателю 2018 года;

ввод жилья составил 13 031 кв. метров или 115,3% к показателю 2018 года.

Повышение инвестиционной привлекательности Ханты-Мансийского района и формирование благоприятного инвестиционного климата являются первоочередными задачами органов местного самоуправления, определенными Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского района до 2030 года.

Ханты-Мансийский район по итогам рейтинга муниципальных образований Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2018 год вошел в группу «В» - муниципальные образования с хорошими условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, хорошим уровнем развития конкуренции и занял 8 место (2017 год – 16 место).

Улучшению позиции в рейтинге способствовали меры, реализуемые Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальным образованием по активизации предпринимательской и инвестиционной деятельности в районе.

В 2019 году администрацией Ханты-Мансийского района заключены соглашения в сфере инвестиционной деятельности и начата реализация трех новых инвестиционных проектов на территории Ханты-Мансийского района:

Придорожный сервис «Черемхи» (срок реализации – 2019 –   
2020 годы, инвестиционная емкость проекта – 200,0 млн. рублей, социальный эффект – создание 14 рабочих мест);

Строительство производственной базы в районе 12 – 13 км автодороги «Югра» (срок реализации проекта – 2019 – 2023 годы, инвестиционная емкость проекта – 38,0 млн. рублей, социальный эффект – создание 50 рабочих мест);

Строительство фермы «Югорское подворье» (срок реализации – 2019 – 2021 годы, инвестиционная емкость проекта – 16,0 млн. рублей, социальный эффект – создание 6 рабочих мест).

В соответствии с Соглашением о сотрудничестве между Автономной некоммерческой организацией «Агентство стратегических инициатив   
по продвижению новых проектов» и Правительством Ханты-Мансийского автономного округа − Югры от 19.06.2017 по внедрению практики «Реализация энергосервисных контрактов, направленных   
на энергосбережение» в рамках проекта «Магазин верных решений»   
в муниципальном образовании Ханты-Мансийский район в 2019 году, администрацией района совместно с энергосервисными компаниями проведено анкетирование образовательных учреждений.

Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры совместно   
с АНО «Центр развития ЖКК и энергосбережения Югры»   
по результатам рассмотрения анкет были определены следующие образовательные учреждения с наибольшим потенциалом   
к энергосбережению:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа   
п. Луговской»;

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа  
с. Селиярово»;

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа  
п. Горноправдинск».

Между ПАО «Ростелеком» и данными учреждениями образования района заключены энергосервисные контракты. Планируемый эффект   
за 5 лет составит более 2,0 млн. рублей или 1 331,3 тыс. кВт/ч.

Важнейшим направлением инвестиционной политики района является взаимодействие с предприятиями-недропользователями, осуществляющими деятельность территории Ханты-Мансийского района. В 2019 году в рамках реализации Соглашений привлечено в бюджет района 336,9 млн. рублей. Средства предприятий направлялись   
на строительство, ремонт и реконструкцию социально-значимых объектов: сельский дом культуры в с. Реполово; реконструкция школы с пристроем для размещения групп детского сада п. Луговской (100 мест); инженерные сети (сети водоснабжения) с. Цингалы (2 этап); установлены ветрозащитные ограждающие конструкции на сооружении хоккейного корта, объект «Трансформируемая универсальная арена для катка   
с естественным льдом, площадками для игровых дисциплин, трибунами   
на 250 мест и отапливаемым административно-бытовым блоком в   
п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района»; разработана ПСД   
на строительство плоскостных сооружений МКОУ ХМР «СОШ п. Сибирский»; разработана проектная документация на строительство объекта «Реконструкция локальных очистных сооружений с 1300 м3/сутки до 2000 м3/сутки, 2-ой этап п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района».

В рамках государственно-частного партнерства построена школа с группами для детей дошкольного возраста в д. Ярки (120 учащихся/  
60 мест).

На территории района сформирована и реализуется система мер поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, которая включает в себя:

информирование потенциальных инвесторов о существующих   
на территории района инвестиционных площадках:

сформировано 26 инвестиционных площадок. Подробная информация по каждой площадке размещается на официальном сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность» и на Интерактивной карте Югры;

содействие инвесторам в подборе производственных площадей и земельных участков:

сформировано 3 земельных участка, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

сформирован 51 земельный участок, предназначенный для размещения нестационарных торговых объектов на территории Ханты-Мансийского района;

сформированы планы-графики проведения аукционов по продаже или предоставлению в аренду 7 земельных участков общей площадью   
1,76 га, предназначенных для реализации инвестиционных проектов на период с 2018 по 2020 годы.

В 2019 году в бюджет района от субъектов предпринимательства поступило налоговых платежей в сумме 30,5 млн. рублей (2018 год –   
32,1 млн. рублей).

Основу для развития предпринимательства в Ханты-Мансийском районе составляют две муниципальные программы: «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на 2019 – 2022 годы»; «Развитие агропромышленного комплекса и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера на 2019 –   
2022 годы».

Финансовая поддержка предусматривает 27 видов поддержки   
(из которых 20 видов софинансируется из бюджета округа, 7 видов финансируется исключительно из бюджета района).

Наиболее востребованы следующие виды поддержки: возмещение части затрат на аренду нежилого помещения; возмещение части затрат на приобретение оборудования (основных средств); на приобретение сырья, расходных материалов и инструментов, необходимых для производства продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел; расходы на поддержку мясного скотоводства; расходы на растениеводство.

254 субъектам малого предпринимательства оказана финансовая поддержка на сумму 170,5 млн. рублей.

Предоставлена имущественная поддержка 38 субъектам малого и среднего предпринимательства района в форме предоставления в аренду на льготных условиях муниципального недвижимого имущества в количестве 5,5 тыс. кв. м, а также 1 единица техники и 3 единицы оборудования.

Предоставлено 559 информационно-консультационных услуг субъектам малого предпринимательства.

Оказаны услуги по разработке бизнес-планов, концепций, технико-экономических обоснований, инвестиционных проектов 16 потенциальным инвесторам.

Одним из механизмов**,** направленных на стимулирование инвестиционной активности и привлечение частных инвестиций в целях реализации инвестиционных проектов на территории Ханты-Мансийского района, является система мер поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Одной из мер поддержки для субъектов малого предпринимательства Ханты-Мансийского района в 2019 году стало снижение налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, предусмотренных абзацем вторым пунктом 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, в размере:

1 процент – с 1 января 2019 года;

1,5 процента – с 1 января 2020 года;

2 процента – с 1 января 2021 года.

Администрацией района продолжается реализация   
мероприятий, направленных на упрощение процедур ведения   
бизнеса и повышение инвестиционной привлекательности.

Так, доля разрешений на строительство, выданных в электронном виде в 2019 году, составила 100%. Поступившие заявки от субъектов малого предпринимательства на аренду площадей удовлетворены в полном объеме.

Посредством официального сайта администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Инвестиционная деятельность» возможно подать заявку в электронном виде на получение мер поддержки субъектам малого предпринимательства. За 2019 год доля заявок, поданных в электронном виде, от общего числа заявок на получение финансовой поддержки составила 27%.

В 2019 году проведена оценка регулирующего воздействия и экспертиза 18 нормативных правовых актов, затрагивающих инвестиционную и предпринимательскую деятельность (2018 год – 12). Положений, устанавливающих барьеры для осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в документах не выявлено.

В рамках реализации плана мероприятий по информированию представителей бизнеса и экспертного сообщества проведено 13 круглых столов, в которых приняло участие 38 субъектов малого и среднего предпринимательства.

Кроме этого в 2019 году проведена работа по актуализации:

реестра инвестиционных предложений администрации Ханты-Мансийского района;

перечня инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов;

инвестиционного паспорта Ханты-Мансийского района.

Продолжена работа двух Советов:

по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Ханты-Мансийского района (проведено 6 заседаний, на которых рассмотрено 10 вопросов);

по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Ханты-Мансийского района (проведено 5 заседаний, на которых рассмотрен 21 вопрос).

В 2019 году продолжена работа по реализации на территории района регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» с объемом финансирования из различных источников в размере   
61,0 млн. рублей. Финансовые средства направлены на такие мероприятия как:

благоустройство придомовой территории ул. Победы, д.5а, 4а, 8, 9, 10 п. Горноправдинск, II этап;

мемориальный комплекс «Аллея Славы» по ул. Победы № 3а,   
п. Горноправдинск;

реконструкция «Парка Победы» в п. Луговской;

мемориальные комплексы в п. Кирпичный, д. Белогорье;

строительство сквера в с. Елизарово;

строительство корта для спортивных игр в с. Цингалы.

В рамках инициативного бюджетирования по результатам конкурса отобрано для реализации 8 проектов, подготовленных инициативными жителями Ханты-Мансийского района:

Парк отдыха в п. Красноленинский;

Строительство Парка отдыха по улице Новая, д. 4, д. Ярки;

Обустройство территории зоны отдыха в районе д. 12 по   
ул. Набережная в с. Селиярово;

Устройство тротуаров в сельском поселении Цингалы;

Строительство детской игровой площадки: для детей возрасте от 0   
до 12 лет на придворной территории МКУК «СДКиД» д. Согом;

Обустройство детской игровой площадки переулок Северный, 14, с. Тюли;

Благоустройство спортивной площадки в районе дома д. 5 по   
ул. Таежная, п. Горноправдинск;

Благоустройство пешеходной зоны и детской спортивной площадки в районе жилых домов №№ 6 и 7 по ул. Поспелова, п. Горноправдинск.

В 2020 году мы продолжим работу по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности, а именно созданию условий для привлечения инвестиций и обеспечению комфортных условий для ведения бизнеса в рамках реализация комплексного плана мероприятий по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Ханты-Мансийского района.

Мы всегда открыты к диалогу с инвесторами, ждем новых идей   
и готовы оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям.

Власть, общественность и бизнес могут и должны стать единой командой, нацеленной на преодоление трудностей и выход к новому уровню развития.