**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**Д У М А**

**Р Е Ш Е Н И Е**

09.06.2016 № 588

О внесении изменений

в решение Думы

Ханты-Мансийского района

от 20.03.2014 № 332

«Об утверждении Положения

о порядке управления и

распоряжения муниципальным

имуществом Ханты-Мансийского

района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании [пункта 5 части 10 статьи 35](consultantplus://offline/ref=3A1318E5E692ABB5A568712536DBF6079C71FB24BEE677D677AF3745B78544FFF6D393C9CB1BC025a2sDK) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 5 части 1 статьи 18 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденное решением Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 332 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района» следующие изменения:

1.1. В статье 17:

1.1.1. Часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Для предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, за исключением предоставления муниципальной преференции субъектам малого и среднего предпринимательства, требуются следующие документы:

1. заявление о предоставлении имущества в аренду без проведения торгов (далее - заявление);

2) копии учредительных документов юридического лица;

3) документ, удостоверяющий личность физического лица или его копия;

4) документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя, в случае обращения с заявлением представителя:

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная его руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

5) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее, чем за тридцать дней до дня обращения.

Документы, указанные в пунктах 1-4 настоящей части предоставляются заявителем самостоятельно. Документ, указанный в пункте 5 настоящей части, заявитель вправе представить по собственной инициативе. В случае не предоставления документа, указанного в пункте 5 настоящей части, заявителем по собственной инициативе арендодатель запрашивает его в порядке межведомственного информационного взаимодействия, установленного Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Копии документов, указанных в пункте 2 настоящей части заверяются лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица и печатью юридического лица (при наличии).

Взаимодействие администрации Ханты-Мансийского района с заявителем при предоставлении муниципального имущества в аренду без торгов осуществляется в письменной форме, в том числе электронной, если это не запрещено законом, по его выбору и организуется в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.1.2. Часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. В заявлении указываются следующие сведения:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица (индивидуального предпринимателя), полное и сокращенное (если имеется) наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН) или индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);

адрес (реквизиты) для осуществления взаимодействия с заявителем;

наименование имущества, цель и срок аренды;

личная подпись заявителя (представителя), дата подачи и прилагаемые документы.».

1.1.3. В части 6 слова: «в течение 10 дней» заменить словами: «в течение 20 дней».

1.1.4. Часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Несоответствие заявителя и (или) целей использования имущества требованиям антимонопольного законодательства, предъявляемым к заявителям и (или) целям использования имущества для передачи на праве аренды без проведения торгов;

имущество, отвечающее условиям, указанным в заявлении, отсутствует в реестре муниципального имущества Ханты-Мансийского района;

предоставление заявителем недостоверных и (или) неполных сведений;

отсутствие документов, самостоятельно предоставляемых заявителем при обращении;

наличие прав третьих лиц в отношении имущества, указанного в заявлении.».

1.2. В статье 18:

1.2.1. Дополнить частью 5.1 следующего содержания:

«5.1. Для предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, требуются следующие документы:

1. заявление о предоставлении имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов (далее – заявление);

2) копии учредительных документов юридического лица;

3) документ, удостоверяющий личность физического лица или его копия;

4) документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя, в случае обращения с заявлением представителя:

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная его руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

5) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее, чем за тридцать дней до дня обращения.

Документы, указанные в пунктах 1-4 настоящей части предоставляются заявителем самостоятельно. Документ, указанный в пункте 5 настоящей части, заявитель вправе представить по собственной инициативе. В случае не предоставления документа, указанного в пункте 5 настоящей части, заявителем по собственной инициативе арендодатель запрашивает его в порядке межведомственного информационного взаимодействия, установленного Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Копии документов, указанных в пункте 2 настоящей части заверяются лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица и печатью юридического лица (при наличии).

Взаимодействие администрации Ханты-Мансийского района с заявителем при предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование без торгов осуществляется в письменной форме, в том числе электронной, если это не запрещено законом, по его выбору и организуется в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.2.2. Дополнить частью 5.2 следующего содержания:

«5.2. В заявлении указываются следующие сведения:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица (индивидуального предпринимателя), полное и сокращенное (если имеется) наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН) или индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);

адрес (реквизиты) для осуществления взаимодействия с заявителем;

наименование имущества, цель и срок безвозмездного пользования;

личная подпись заявителя (представителя), дата подачи и прилагаемые документы.».

1.2.3. Дополнить частью 5.3 следующего содержания:

«5.3. В предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование без торгов отказывается по следующим основаниям:

несоответствие заявителя и (или) целей использования имущества требованиям антимонопольного законодательства, предъявляемым к заявителям и (или) целям использования имущества для передачи на праве безвозмездного пользование без проведения торгов;

имущество, отвечающее условиям, указанным в заявлении, отсутствует в реестре муниципального имущества Ханты-Мансийского района;

предоставление заявителем недостоверных и (или) неполных сведений;

отсутствие документов, самостоятельно предоставляемых заявителем;

наличие прав третьих лиц в отношении имущества, указанного в заявлении.».

1.2.4. В части 11 слова «договоров аренды муниципального имущества» заменить словами «договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава

Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров

09.06.2016