

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 02.11.2024 № 897

*г. Ханты-Мансийск*

О внесении изменений

в постановление администрации

Ханты-Мансийского района

от 18.08.2022 № 298

«Об утверждении правил

землепользования и застройки

межселенной территории

Ханты-Мансийского района»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 18.08.2022 № 298 «Об утверждении правил землепользования   
   и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района» изменения, изложив статью 9 приложения 1 к правилам землепользования   
   и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района   
   в следующей редакции:

«Статья 9. Ограничения использования земельных участков   
и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части зон полос воздушных подходов аэродромов и приаэродромной территории авиационного узла.

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части полос воздушных подходов аэродромов и приаэродромной территории устанавливаются в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов авиационного узла в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации и принимаемыми   
в соответствии с ним нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации.

2. На части межселенной территории Ханты-Мансийского района расположена приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск, установленная Приказом Росавиации от 27.06.2023   
№ 454-П (далее – Приказ Росавиации).

3. В соответствии с требованиями Воздушного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=468594) Российской Федерации и Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=416265) от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации   
в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»   
на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации   
Ханты-Мансийск установлены ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости   
и осуществления экономической и иной деятельности:

Первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск:

|  |
| --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности |
| В границах первой подзоны запрещается размещать объекты,  не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов. |

Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск:

|  |
| --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности |
| В границах второй подзоны запрещается размещать объекты,  не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения,  а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта. |

Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск:

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | |
| 1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в [пункте 2](#Par23) настоящей таблицы.  2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями [ФАП-262](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=285896&dst=100009)  с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов  в Балтийской системе высот 1977 года | |
| Летная полоса ВПП 06/24: | |
| [Сектор 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104239) | 43 м |
| Переходная поверхность для ВПП 06/24: | |
| [Сектор 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104239) | 91 – 93 м |
| [Сектор 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104253) | 81 – 93 м |
| [Сектор 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104270) | 71 – 92 м |
| [Сектор 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104287) | 70 – 91 м |
| [Сектор 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104307) | 61 – 70 м |
| [Сектор 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104321) | 70 – 90 м |
| [Сектор 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104338) | 51 – 70 м |
| [Сектор 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104355) | 70 – 89 м |
| [Сектор 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104372) | 41 – 70 м |
| [Сектор 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104389) | 70 – 89 м |
| [Сектор 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104409) | 40 – 70 м |
| [Сектор 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104429) | 70 – 89 м |
| [Сектор 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104446) | 41 – 70 м |
| [Сектор 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104463) | 70 – 89 м |
| [Сектор 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104480) | 41 – 70 м |
| [Сектор 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104497) | 70 – 89 м |
| [Сектор 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104514) | 41 – 70 м |
| [Сектор 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104531) | 70 – 89 м |
| [Сектор 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104548) | 42 – 70 м |
| [Сектор 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104565) | 70 – 89 м |
| [Сектор 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104585) | 42 – 70 м |
| [Сектор 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104605) | 70 – 89 м |
| [Сектор 23](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104622) | 43 – 71 м |
| [Сектор 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104639) | 71 – 90 м |
| [Сектор 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104656) | 53 – 71 м |
| [Сектор 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104673) | 71 – 91 м |
| [Сектор 27](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104693) | 63 – 71 м |
| [Сектор 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104707) | 73 – 92 м |
| [Сектор 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104724) | 83 – 93 м |
| [Сектор 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104738) | 91 – 93 м |
| [Сектор 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104752) | 81 – 93 м |
| [Сектор 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104769) | 71 – 92 м |
| [Сектор 33](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104786) | 61 – 70 м |
| [Сектор 34](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104800) | 70 – 91 м |
| [Сектор 35](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104820) | 51 – 70 м |
| [Сектор 36](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104837) | 70 – 90 м |
| [Сектор 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104854) | 41 – 70 м |
| [Сектор 38](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104871) | 70 – 89 м |
| [Сектор 39](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104888) | 40 – 70 м |
| [Сектор 40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104908) | 70 – 89 м |
| [Сектор 41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104928) | 41 – 70 м |
| [Сектор 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104945) | 70 – 89 м |
| [Сектор 43](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104962) | 41 – 70 м |
| [Сектор 44](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104979) | 70 – 89 м |
| [Сектор 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=104996) | 41 – 70 м |
| [Сектор 46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105013) | 70 – 89 м |
| [Сектор 47](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105030) | 42 – 70 м |
| [Сектор 48](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105047) | 70 – 89 м |
| [Сектор 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105064) | 42 – 70 м |
| [Сектор 50](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105084) | 70 – 89 м |
| [Сектор 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105104) | 43 – 71 м |
| [Сектор 52](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105121) | 70 – 89 м |
| [Сектор 53](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105138) | 53 – 71 м |
| [Сектор 54](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105155) | 71 – 90 м |
| [Сектор 55](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105172) | 63 – 71 м |
| [Сектор 56](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105186) | 71 – 91 м |
| [Сектор 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105206) | 73 – 92 м |
| [Сектор 58](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105223) | 83 – 93 м |
| [Сектор 59](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105237) | 43 м |
| Поверхность захода на посадку для ВПП 06, с учетом информационной поверхности взлета для ВПП 24: | |
| [Сектор 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105255) | 40 – 45 м |
| [Сектор 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105272) | 45 – 51 м |
| [Сектор 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105289) | 51 – 57 м |
| [Сектор 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105306) | 57 – 63 м |
| [Сектор 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105323) | 63 – 69 м |
| [Сектор 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105340) | 69 – 75 м |
| [Сектор 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105357) | 75 – 81 м |
| [Сектор 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105374) | 81 – 87 м |
| [Сектор 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105391) | 87 – 93 м |
| [Сектор 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105408) | 93 – 99 м |
| [Сектор 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105425) | 99 – 105 м |
| [Сектор 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105442) | 105 – 111 м |
| [Сектор 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105459) | 111 – 117 м |
| [Сектор 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105476) | 117 – 120 м |
| [Сектор 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105493) | 120 – 126 м |
| [Сектор 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105510) | 126 – 132 м |
| [Сектор 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105533) | 132 – 138 м |
| [Сектор 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105550) | 138 – 144 м |
| [Сектор 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105567) | 144 – 150 м |
| [Сектор 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105584) | 150 – 156 м |
| [Сектор 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105601) | 156 – 162 м |
| [Сектор 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105618) | 162 – 168 м |
| [Сектор 23](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105635) | 168 – 174 м |
| [Сектор 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105652) | 174 – 180 м |
| [Сектор 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105669) | 180 – 186 м |
| [Сектор 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105686) | 186 – 192 м |
| [Сектор 27](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105703) | 192 – 193 м |
| [Сектор 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105720) | 193 – 219 м |
| [Сектор 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105827) | 219 – 220 м |
| Поверхность захода на посадку для ВПП 24, с учетом информационной поверхности взлета для ВПП 06: | |
| [Сектор 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105845) | 42 – 47 м |
| [Сектор 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105862) | 47 – 53 м |
| [Сектор 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105879) | 53 – 59 м |
| [Сектор 33](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105896) | 59 – 65 м |
| [Сектор 34](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105913) | 65 – 71 м |
| [Сектор 35](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105930) | 71 – 77 м |
| [Сектор 36](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105947) | 77 – 83 м |
| [Сектор 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105964) | 83 – 89 м |
| [Сектор 38](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105981) | 89 – 95 м |
| [Сектор 39](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=105998) | 95 – 101 м |
| [Сектор 40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106015) | 101 – 107 м |
| [Сектор 41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106032) | 107 – 113 м |
| [Сектор 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106049) | 113 – 119 м |
| [Сектор 43](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106066) | 119 – 121 м |
| [Сектор 44](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106083) | 121 – 127 м |
| [Сектор 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106100) | 127 – 133 м |
| [Сектор 46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106123) | 133 – 139 м |
| [Сектор 47](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106140) | 139 – 145 м |
| [Сектор 48](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106157) | 145 – 151 м |
| [Сектор 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106174) | 151 – 157 м |
| [Сектор 50](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106191) | 157 – 163 м |
| [Сектор 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106208) | 163 – 169 м |
| [Сектор 52](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106225) | 169 – 175 м |
| [Сектор 53](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106242) | 175 – 181 м |
| [Сектор 54](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106259) | 181 – 187 м |
| [Сектор 55](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106276) | 187 – 193 м |
| [Сектор 56](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106293) | 193 – 121 м |
| [Сектор 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106394) | 221 – 222 м |
| Внутренняя горизонтальная поверхность для ВПП 06/24: | |
| [Сектор 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106412) | 93 м |
| [Сектор 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106528) | 93 м |
| Коническая поверхность для ВПП 06/24: | |
| [Сектор 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106654) | 93 – 118 м |
| [Сектор 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=106860) | 118 – 143 м |
| [Сектор 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=107066) | 143 – 168 м |
| [Сектор 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=107272) | 168 – 193 м |
| [Сектор 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=107535) | 93 – 118 м |
| [Сектор 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=107759) | 118 – 143 м |
| [Сектор 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=107983) | 143 – 168 м |
| [Сектор 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=108210) | 168 – 193 м |
| Внешняя горизонтальная поверхность для ВПП 06/24: | |
| [Сектор 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=108474) | 193 м |
| [Сектор 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=108887) | 193 м |

Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск:

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | |
| 1. Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.  2. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие высотные ограничения (абсолютная высота): | |
| [Сектор 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110119) | 43 м |
| [Сектор 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110193) | 26 м |
| [Сектор 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110207) | 35 м |
| [Сектор 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110221) | 38 м |
| [Сектор 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110235) | 42 м |
| [Сектор 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110246) | 51 м |
| [Сектор 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110263) | 51 м |
| [Сектор 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110280) | 53 м |
| [Сектор 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110306) | 59 м |
| [Сектор 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110320) | 64 м |
| [Сектор 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110346) | 70 м |
| [Сектор 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110372) | 76 м |
| [Сектор 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110386) | 82 м |
| [Сектор 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110412) | 88 м |
| [Сектор 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110438) | 94 м |
| [Сектор 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110452) | 100 м |
| [Сектор 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110466) | 105 м |
| [Сектор 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110480) | 54 м |
| [Сектор 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110497) | 54 м |
| [Сектор 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110520) | 60 м |
| [Сектор 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110540) | 66 м |
| [Сектор 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110569) | 72 м |
| [Сектор 23](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110592) | 72 м |
| [Сектор 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110618) | 56 м |
| [Сектор 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110647) | 58 м |
| [Сектор 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110733) | 64 м |
| [Сектор 27](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110855) | 69 м |
| [Сектор 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=110977) | 73 м |
| [Сектор 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=111087) | 60 м |
| [Сектор 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=111140) | 65 м |
| [Сектор 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=111250) | 70 м |
| [Сектор 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=111378) | 75 м |
| [Сектор 33](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=111497) | 60 м |
| [Сектор 34](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=111616) | 65 м |
| [Сектор 35](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=111840) | 69 м |
| [Сектор 36](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=112088) | 72 м |
| [Сектор 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453008&dst=112318) | 77 м |

Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск:

|  |
| --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности |
| 1. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.  2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в [пункте 3](#Par392) настоящей таблицы ограничениям.  3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать:  по вертикали – высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории);  по горизонтали – внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. |

Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск:

|  |
| --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности |
| В границах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. |

Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ханты-Мансийск:

|  |
| --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности |
| В границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия устанавливается ограничение на размещение следующих нормируемых объектов строительства:  а) палаты больниц и санаториев, операционные больницы;  б) кабинеты врачей поликлиник, амбулаторий, диспансеров, больниц, санаториев;  в) классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек;  г) музыкальные классы;  д) жилые комнаты квартир, домов стационарных организаций социального обслуживания, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, спальные помещения в школах-интернатах, дошкольных образовательных организациях, домов отдыха, пансионатов;  е) жилые комнаты общежитий и номера гостиниц;  ж) территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц  и санаториев;  з) территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых  и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций;  и) территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц  и общежитий;  к) площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций  для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций. |

4. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположен в границах приаэродромной территории аэропорта Ханты-Мансийск, на них устанавливаются ограничения использования и осуществления деятельности, указанные в пункте 3 настоящей статьи.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы

Ханты-Мансийского района А.В.Витвицкий