ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЦИНГАЛЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.11.2016 № 202-р

с.Цингалы

«О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»

В соответствии с п. 2 ст. 11, со ст. 39.11, 39.12, 39,13  Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести 16 декабря 2016 года в 14-30 часов по адресу: Ханты-Мансийский район, п. Цингалы ул. Советская 20 (здание администрации поселения, кабинет главы СП Цингалы) аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:
	1. ЛОТ 1: земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Цингалы, ул. Бориса Лосева, д. 60, общей площадью 1782 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Кадастровый номер земельного участка 86:02:1209001:1113;

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 48 тыс. 000 рублей. (Отчет об оценки № 17/09-1-н от 21.09.2016 г.);

Задаток – в размере 9 тыс. 600 рублей 00 копеек – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1тыс. 440 рублей 00 копеек – 3 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

* 1. ЛОТ 2: земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Цингалы, ул. Бориса Лосева, д. 60 А, общей площадью 1819 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Кадастровый номер земельного участка 86:02:1209001:1112;

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 49 тыс. 000 рублей. (Отчет об оценки № 17/09-2-н от 21.09.2016 г.);

Задаток – в размере 9 тыс. 800 рублей 00 копеек – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1 тыс. 470 рублей 00 копеек – 3 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

* 1. ЛОТ 3: земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Цингалы, ул. Молодежная, д. 30 А, общей площадью 2500 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Кадастровый номер земельного участка 86:02:1209001:1109;

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 64 тыс. 000 рублей. (Отчет об оценки № 17/09-3-н от 21.09.2016 г.);

Задаток – в размере 12 тыс. 800 рублей 00 копеек – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1 тыс. 920 рублей 00 копеек – 3 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

* 1. ЛОТ 4: земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Цингалы, ул. Молодежная, б/н, общей площадью 4000 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «строительная промышленность». Кадастровый номер земельного участка 86:02:1209001:1115;

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 66 тыс. 200 рублей. (Отчет об оценки № 32/09-н от 10.10.2016 г.);

Задаток – в размере 13 тыс. 240 рублей 00 копеек – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1 тыс. 986 рублей 00 копеек – 3 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

* 1. ЛОТ 5: земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Цингалы, ул. Молодежная, район д. 10 , общей площадью 23600 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Склады (производственная зона). Кадастровый номер земельного участка 86:02:1209001:1104;

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 298 тыс. 000 рублей. (Отчет об оценки № 25/04-н от 29.04.2016 г.);

Задаток – в размере 59 тыс. 600 рублей 00 копеек – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 8 тыс. 940 рублей 00 копеек – 3 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1. Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков опубликовать в газете «Наш район», размещение на официальном сайте администрации района [www.hmrn.ru](http://www.hmrn.ru) в разделе сельское поселение Цингалы и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/)
2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на специалиста 1 категории Мокроусову С.С.

Глава сельского поселения А.И.Козлов