

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 19.11.2020 № 1216-р

*г. Ханты-Мансийск*

О проведении аукциона, открытого
по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях удовлетворения интересов граждан и юридических лиц в строительстве:

1. Провести 21 декабря 2020 года в 11 ч 30 мин по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района) аукцион, открытый по составу участников,
с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды следующих земельных участков:

1.1.Сроком на 5 лет:

1.1.1. ЛОТ 1: земельный участок с кадастровым номером 86:02:0804001:37, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Селиярово,
ул. Братьев Фирсовых, д. 4, общей площадью 1358 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 18100 рублей.

Задаток – в размере 3620 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,76 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.2 ЛОТ 2: земельный участок с кадастровым номером 86:02:0201001:496, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Красноленинский, ул. Обская, д. 13, общей площадью 1863 кв. метров, относящийся
к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 12800 рублей.

Задаток – в размере 2560 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 2,34 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.3 ЛОТ 3: земельный участок с кадастровым номером 86:02:1101001:569, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, д. Согом, ул. Южная, д. 3, общей площадью 1537 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 10800 рублей.

Задаток – в размере 2160 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 2,78 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.4 ЛОТ 4: земельный участок с кадастровым номером 86:02:0301002:376, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кедровый,
ул. Набережная, д. 3, общей площадью 2899 кв. метров, относящийся
к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 23000 рублей.

Задаток – в размере 4600 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,17 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.5 ЛОТ 5: земельный участок с кадастровым номером 86:02:0301002:378, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кедровый,
ул. Набережная, д. 2, общей площадью 2762 кв. метров, относящийся
к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 22100 рублей.

Задаток – в размере 4420 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,26 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.6 ЛОТ 6: земельный участок с кадастровым номером 86:02:09010012:493, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, д. Ягурьях,
ул. Таежная, 15, общей площадью 3261 кв. метров, относящийся
к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 35300 рублей.

Задаток – в размере 7060 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1000 рублей – 2,83 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений обеспечить опубликование в газете «Наш район», размещение на официальном сайте администрации района [www.hmrn.ru](http://www.hmrn.ru) и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).ru извещения о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин