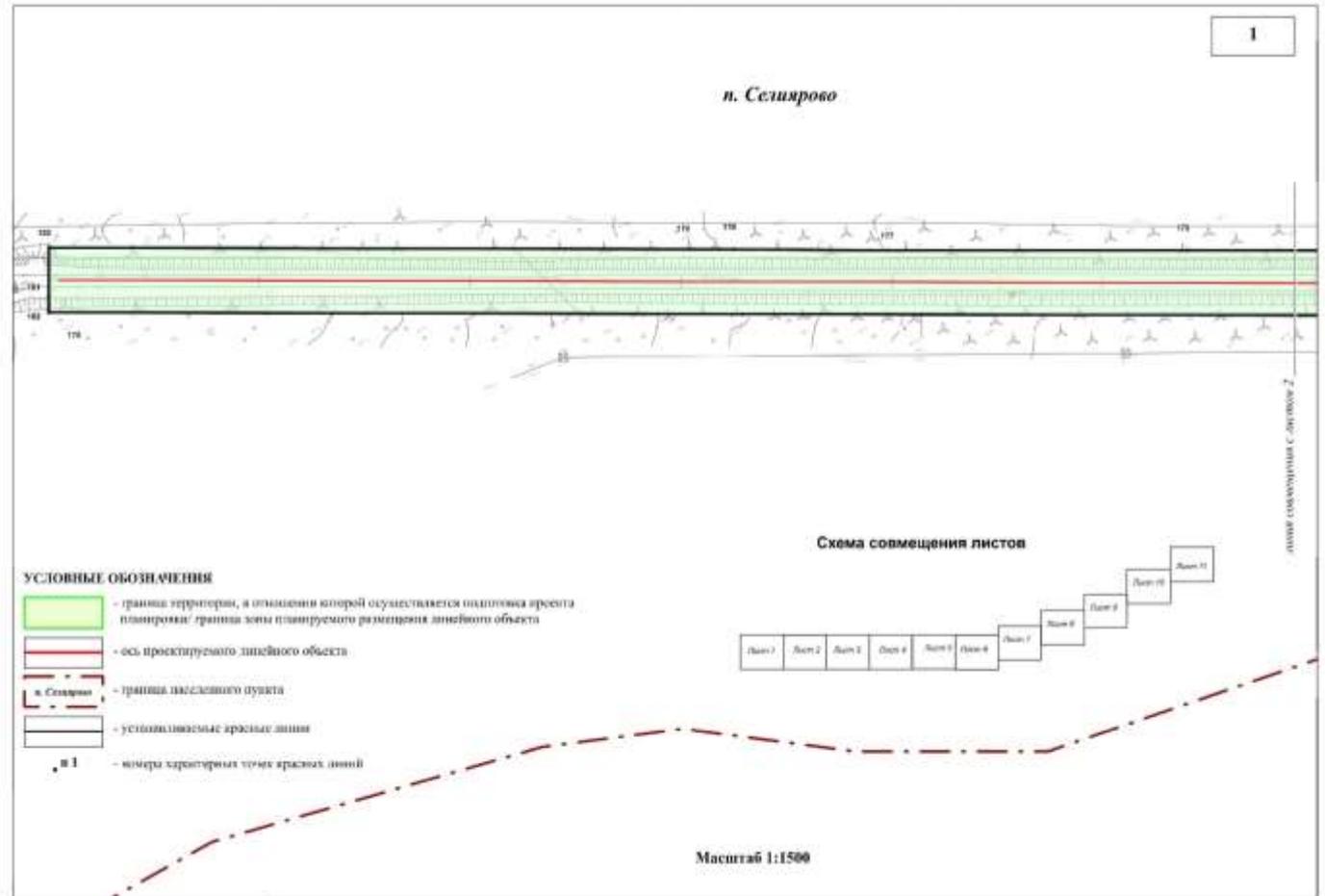


Проект планировки территории

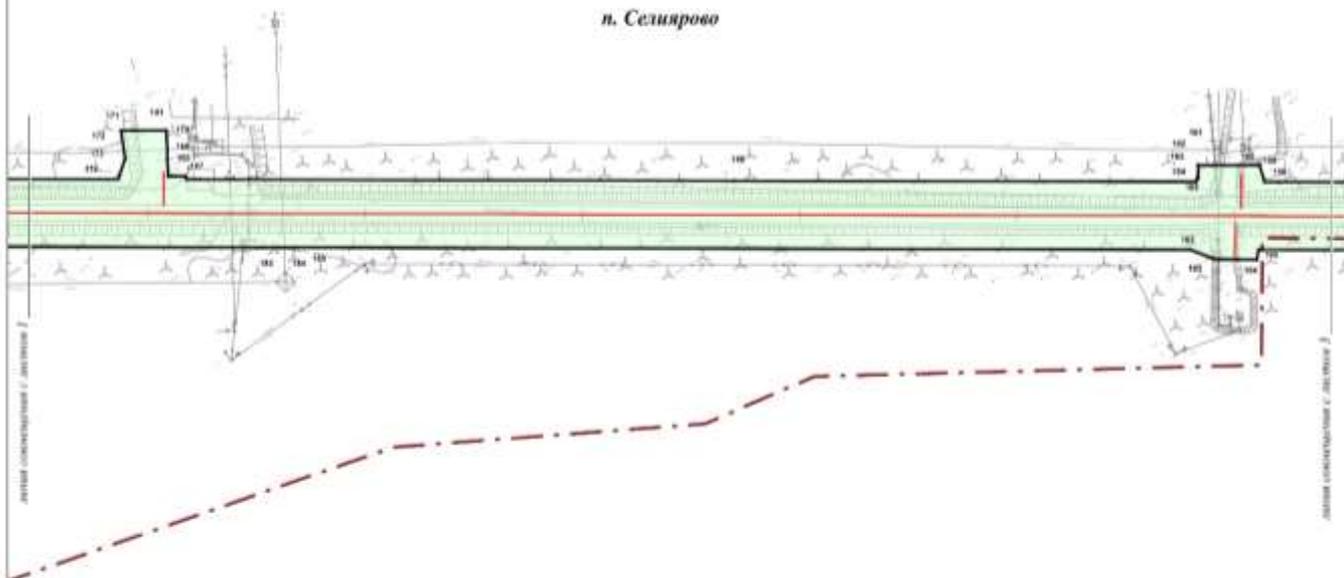
«Реконструкция участка автодороги от перекрёстка к.243, 240 - п. Пионерный, Меркур Приобского м/р (Инв. №№ 120098Р, 100303279, ОС\_00914)»

1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж красных линий



п. Селиярово



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

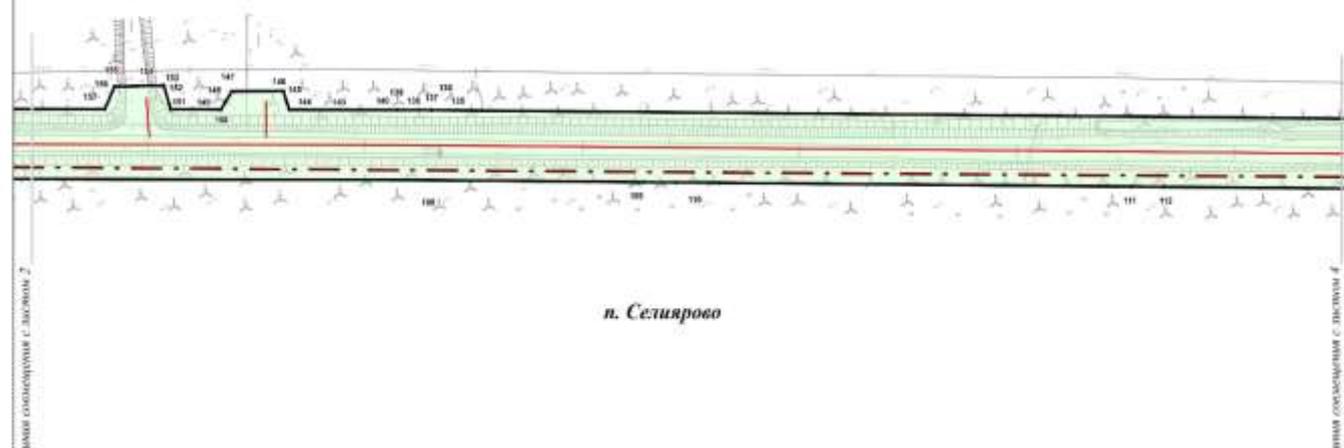
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта эскизов/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- граница населенного пункта
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий

Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500

п. Селиярово



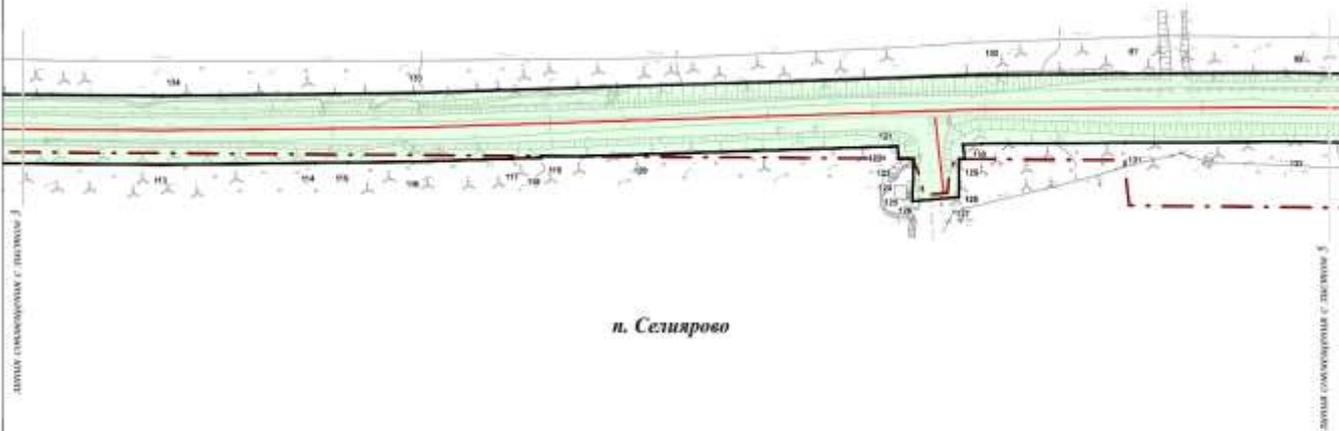
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта эскизов/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- граница населенного пункта
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий

Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500



п. Селиздово

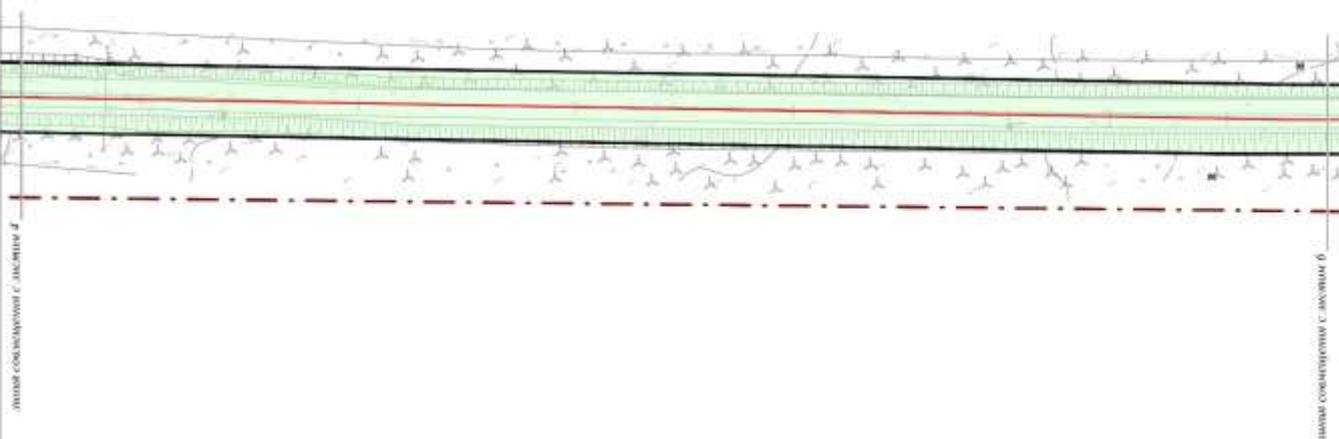
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  п. Селиздово - граница населенного пункта
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек красных линий

## Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500



п. Селиздово

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

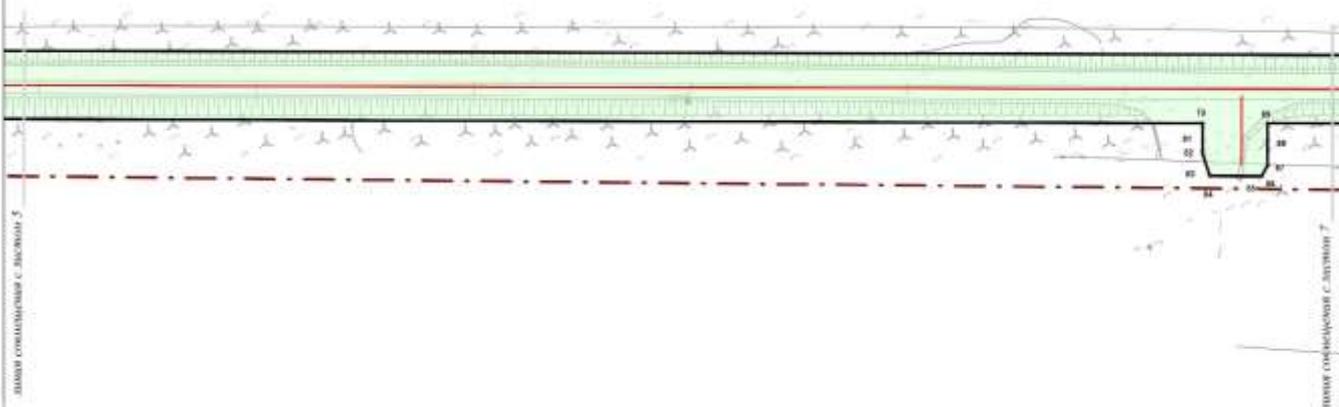
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  п. Селиздово - граница населенного пункта
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек красных линий

## Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500

п. Селярово



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось простейшего линейного объекта
- граница населенного пункта
- устанавливаемые красные линии
- контроль характерных точек красных линий

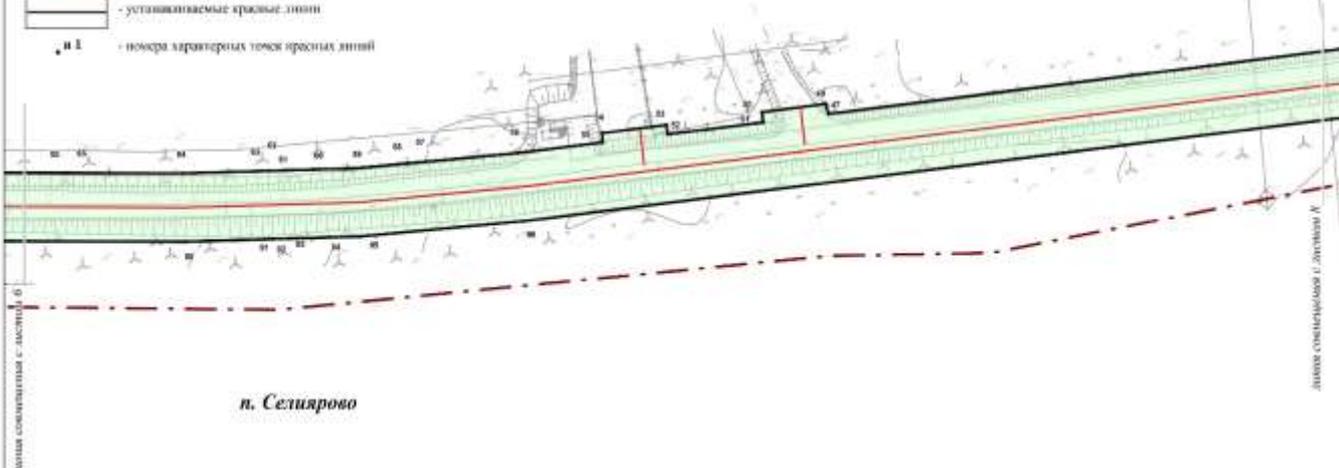
## Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось простейшего линейного объекта
- граница населенного пункта
- устанавливаемые красные линии
- контроль характерных точек красных линий



п. Селярово

## Схема совмещения листов

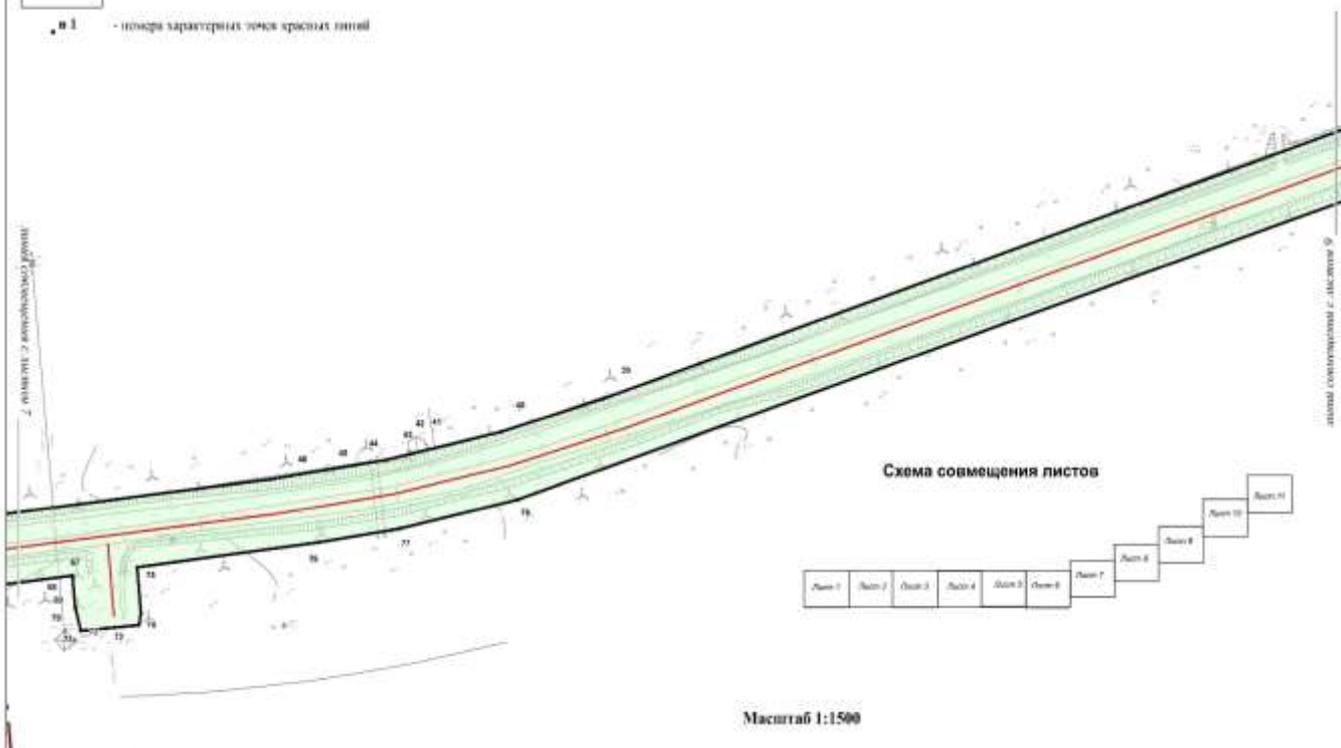


Масштаб 1:1500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  - граница населенного пункта
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек красных линий

п. Селиярово

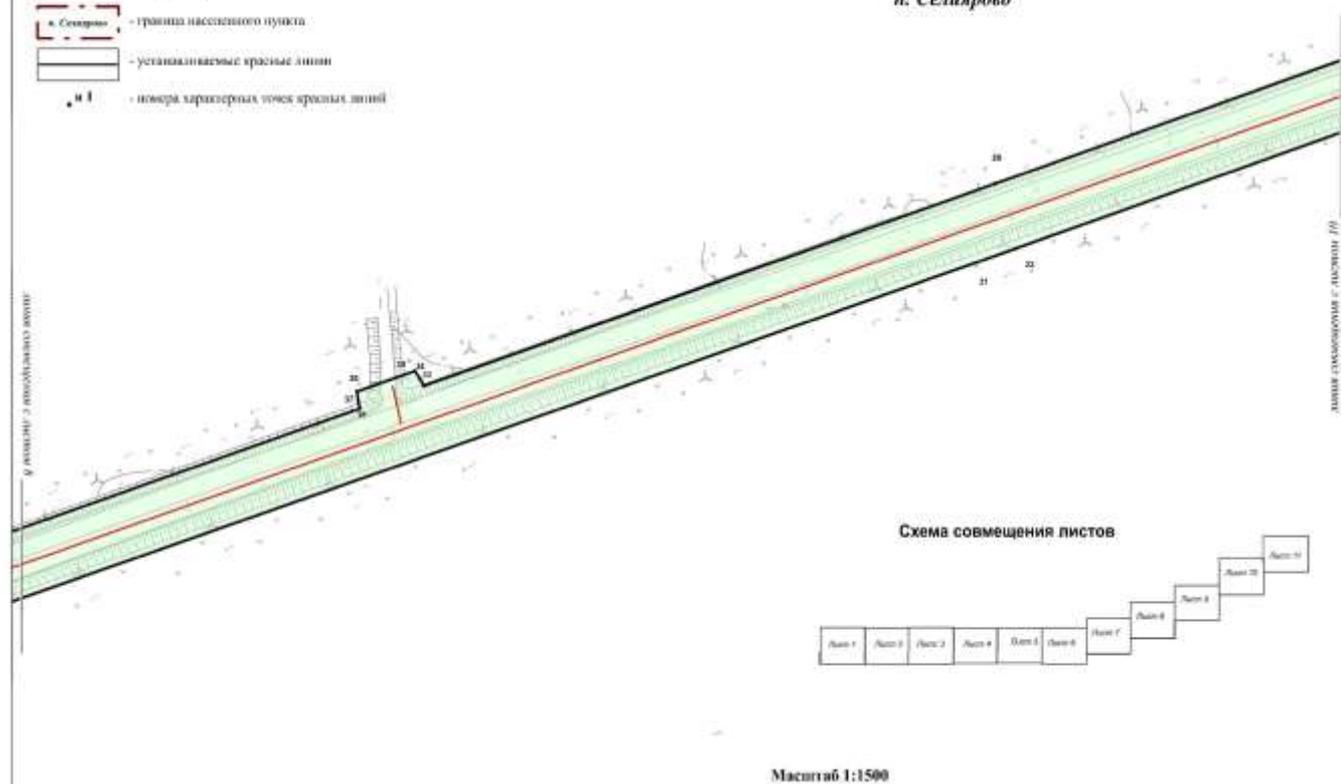


Масштаб 1:1500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  - граница населенного пункта
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек красных линий

п. Селиярово



Масштаб 1:1500

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  п. Селизарово - граница населенного пункта
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек красных линий

п. Селизарово

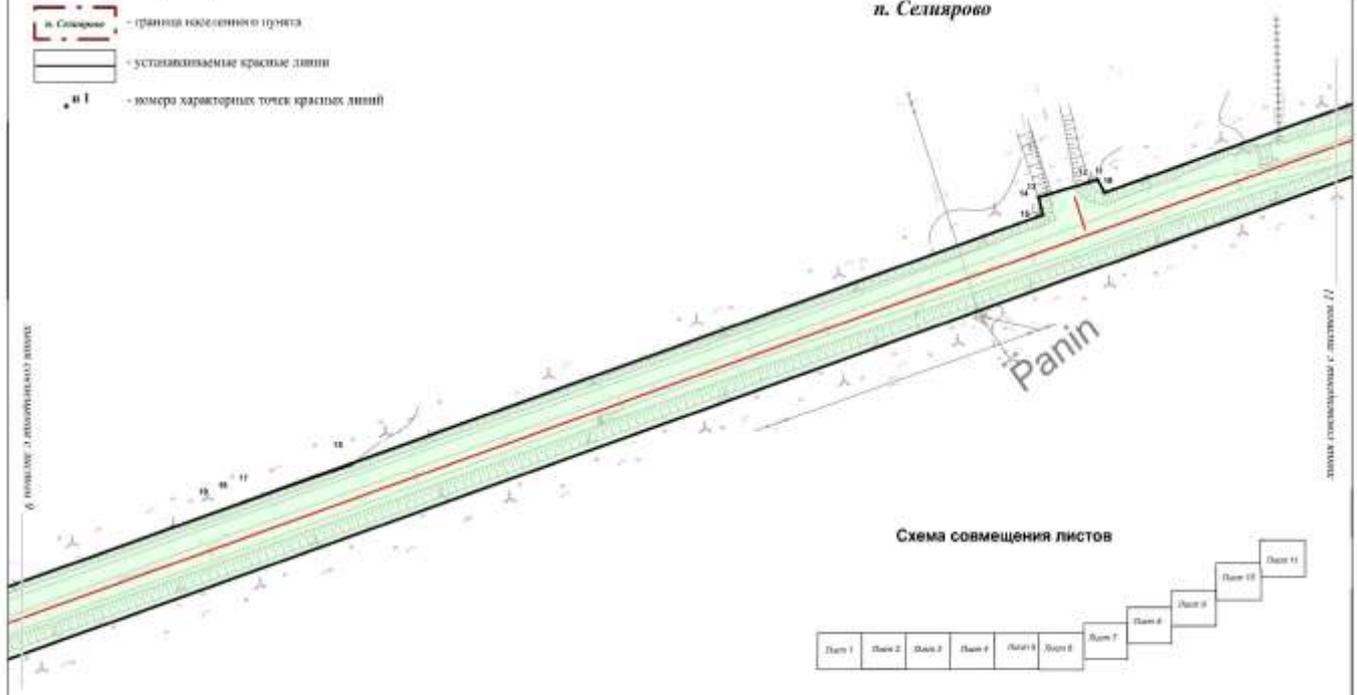


Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  п. Селизарово - граница населенного пункта
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек красных линий

п. Селизарово

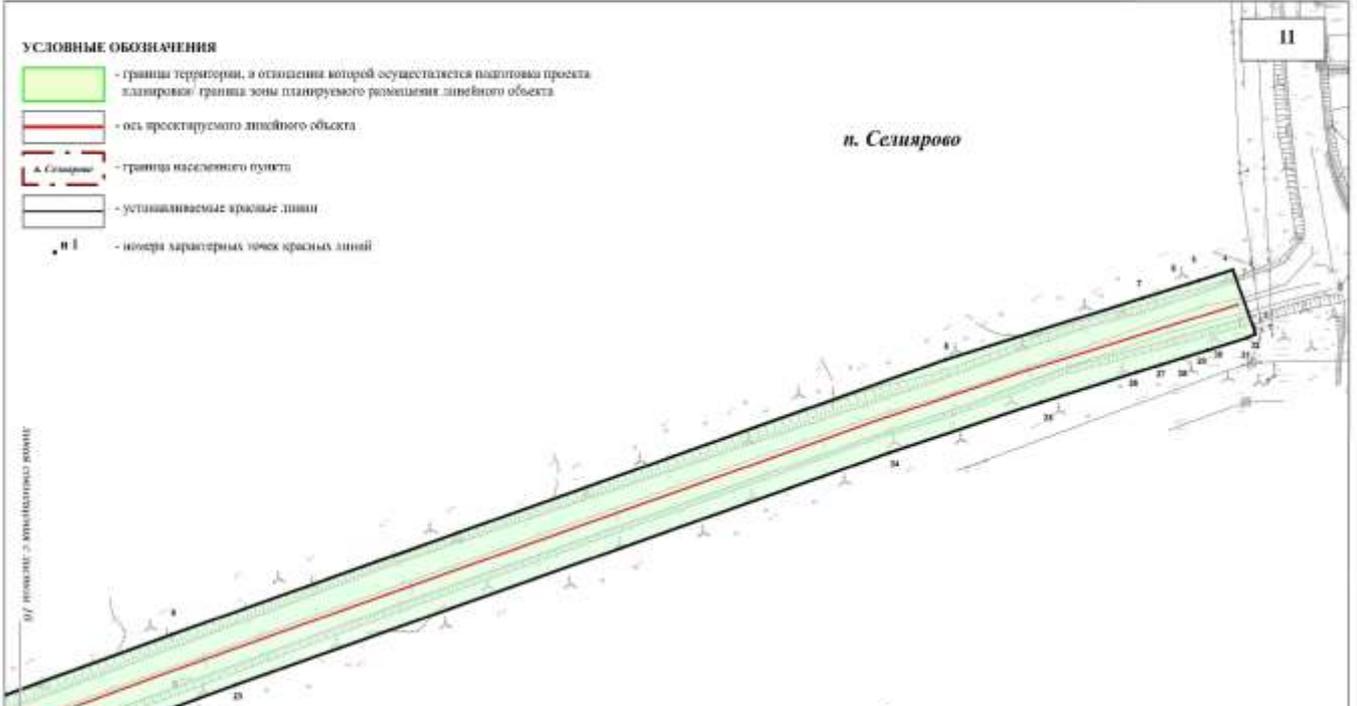
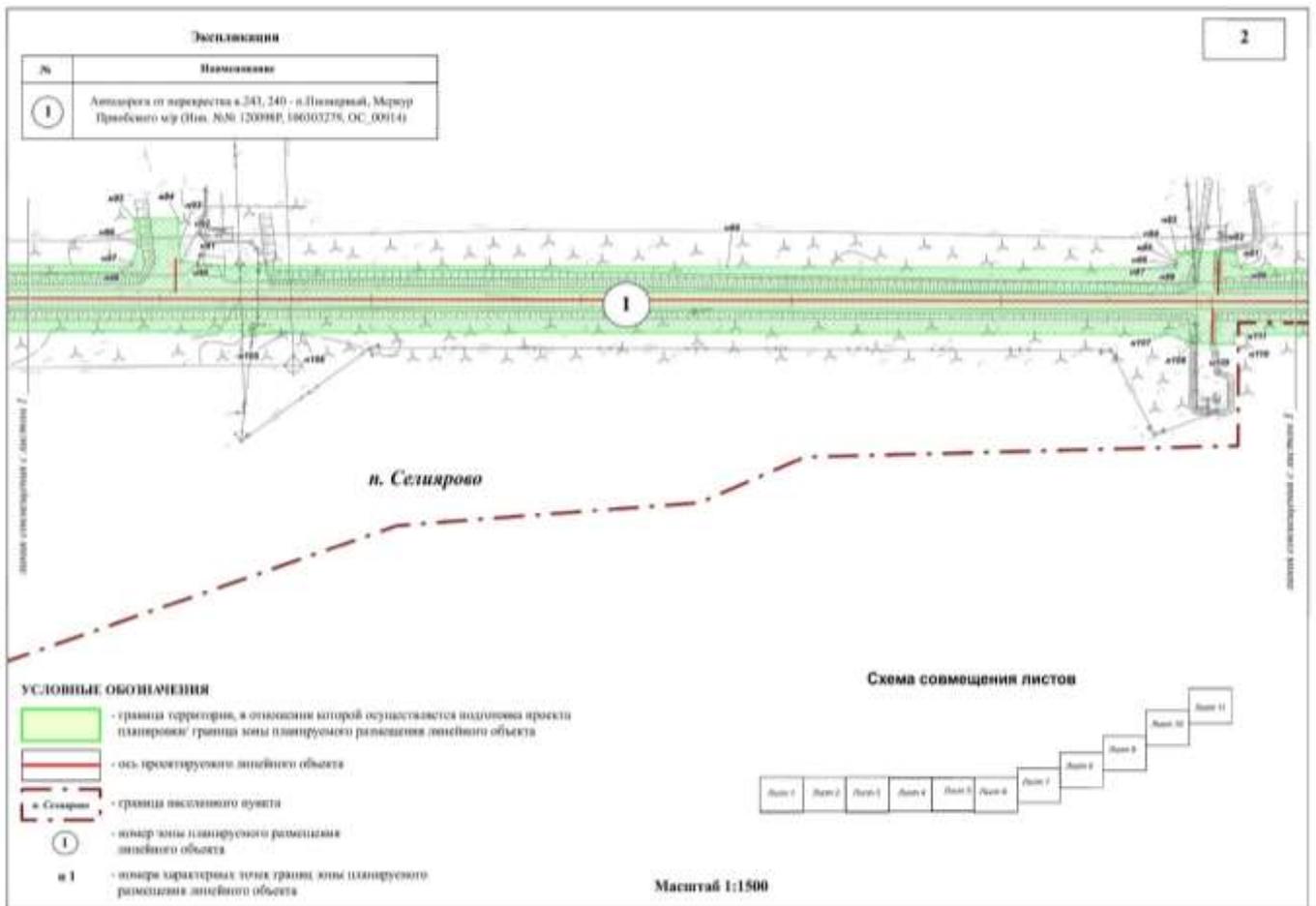
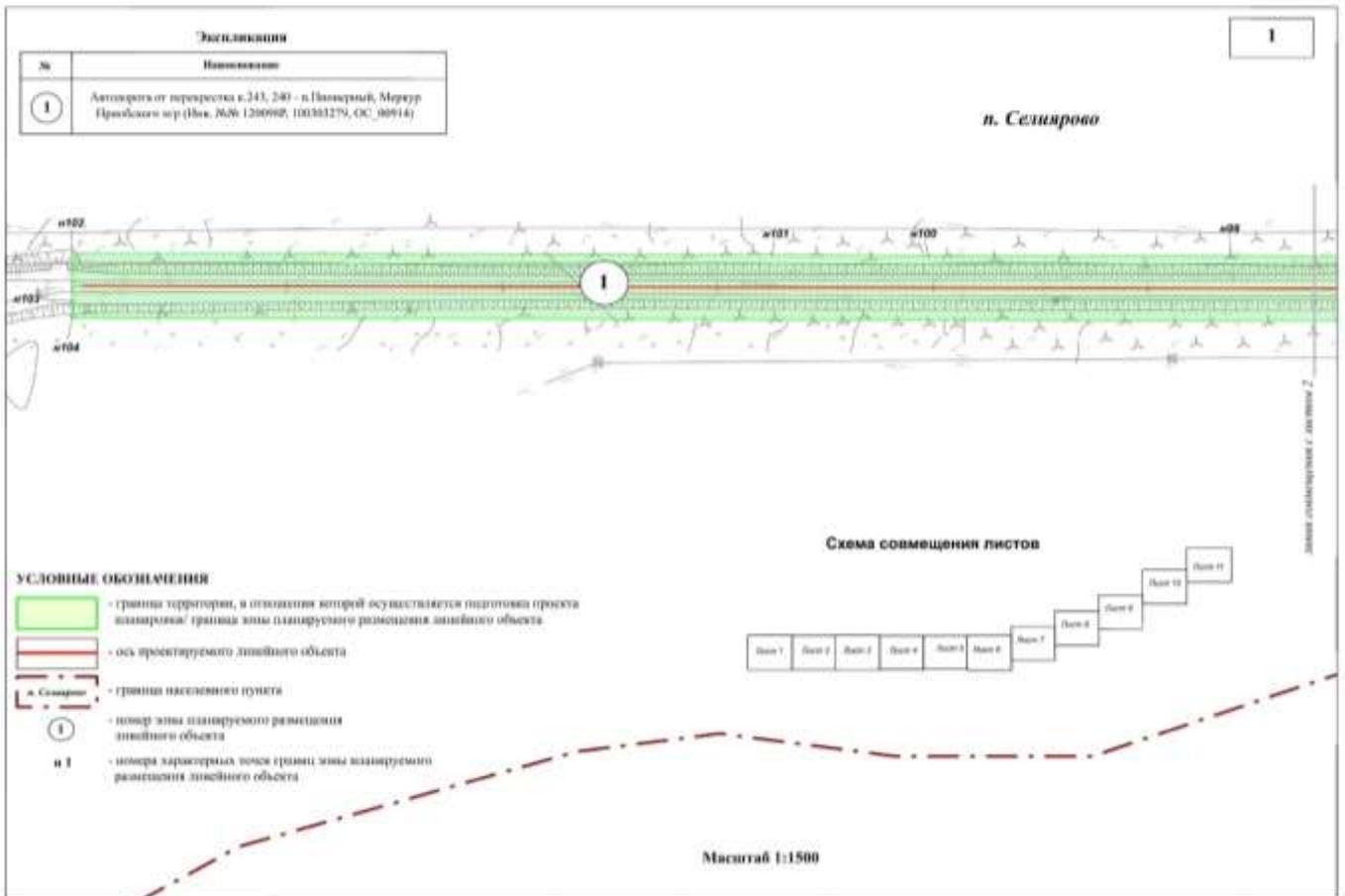


Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500

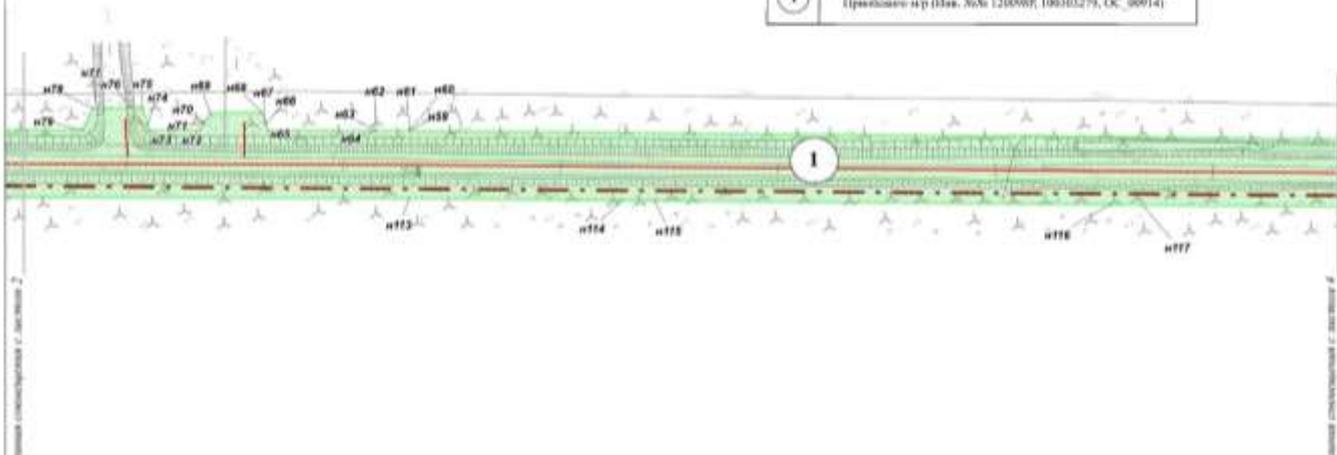
## 1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



## п. Селизрово

## Экспликация

№	Назначение
1	Автодорога от перекрестка с 243, 246 - п. Писарский, Маршрут Приобского шур (Изм. №№ 120998Р, 100303279, ОС_00914)



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- граница населенного пункта
- номер зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

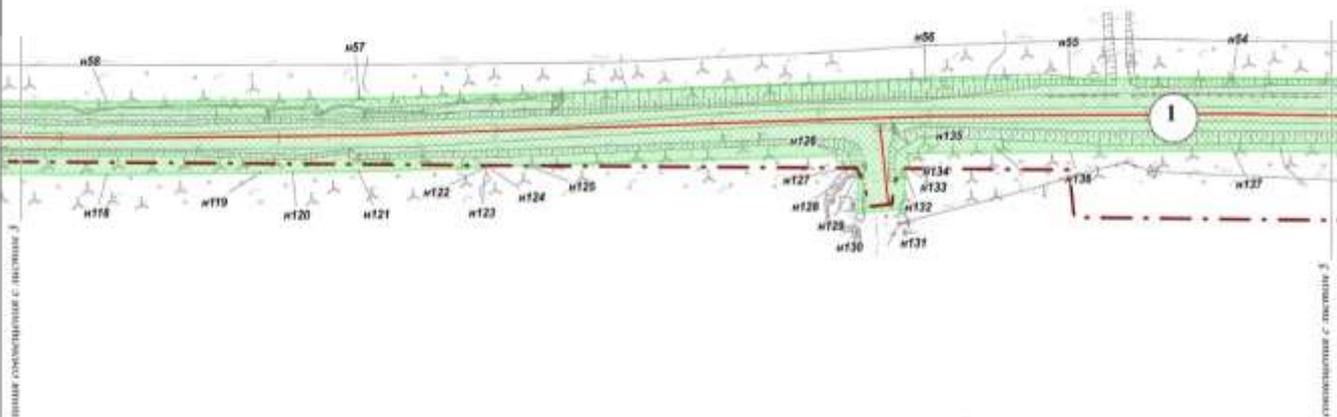
## Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500

## Экспликация

№	Назначение
1	Автодорога от перекрестка с 243, 246 - п. Писарский, Маршрут Приобского шур (Изм. №№ 120998Р, 100303279, ОС_00914)



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- граница населенного пункта
- номер зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

## Схема совмещения листов



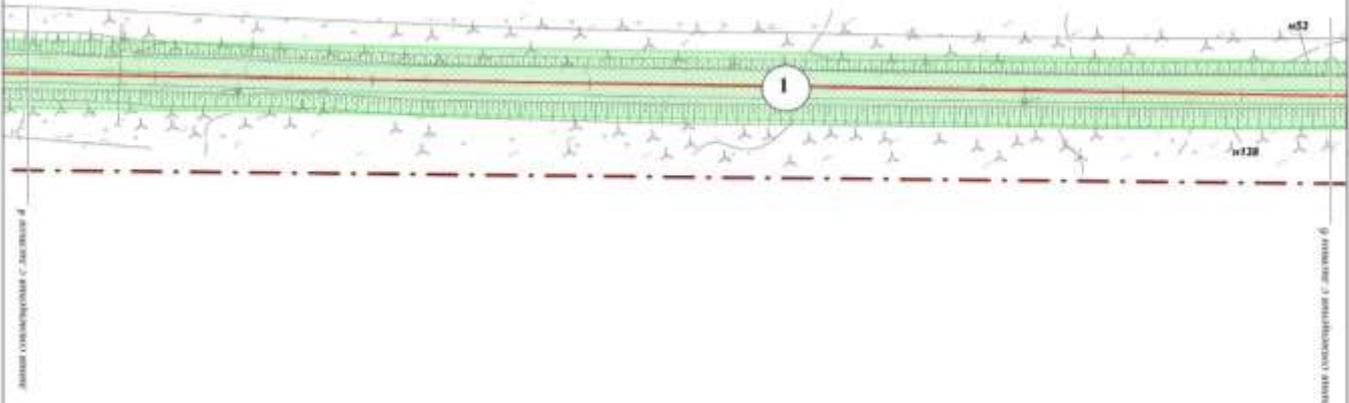
Масштаб 1:1500

Экспликация

5

№	Выполнение
1	Автодорога от перекрестка с 243, 240 - п. Покровский, Меркур Проебазис нр (Ивк. №№ 1200987, 100303279, ОС_00914)

п. Селиярово



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- граница населенного пункта
- номер зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Схема совмещения листов



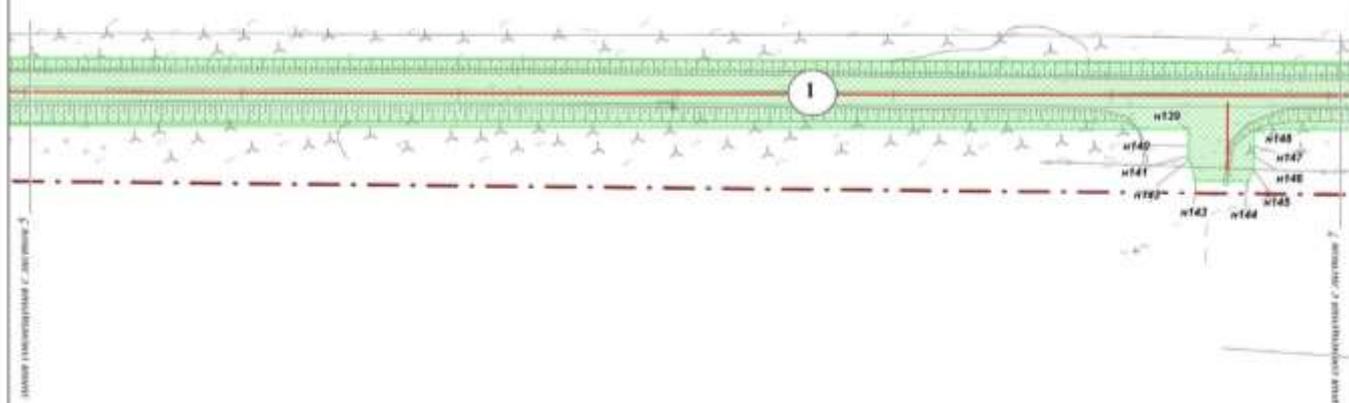
Масштаб 1:1500

Экспликация

6

№	Выполнение
1	Автодорога от перекрестка с 243, 240 - п. Покровский, Меркур Проебазис нр (Ивк. №№ 1200987, 100303279, ОС_00914)

п. Селиярово



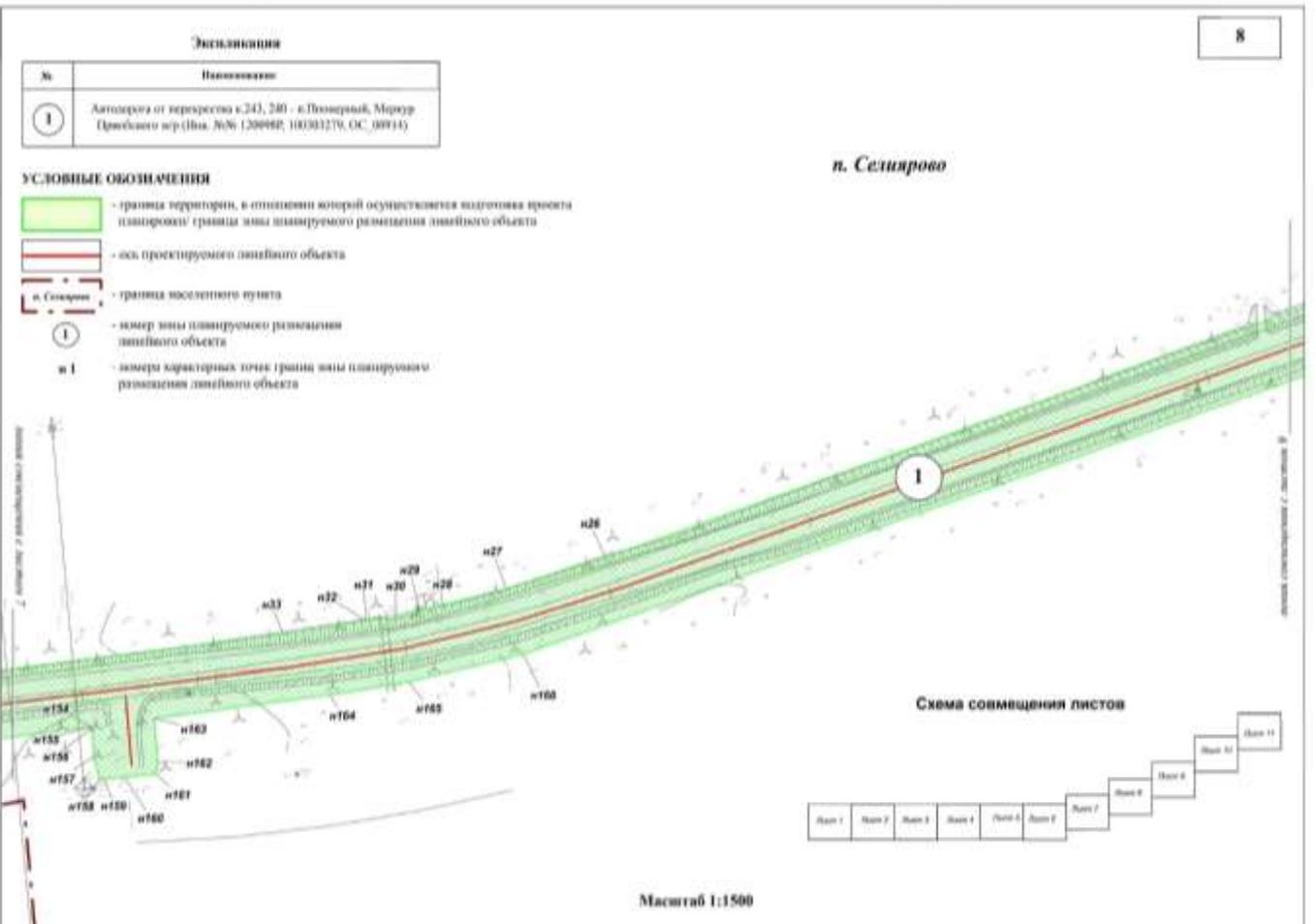
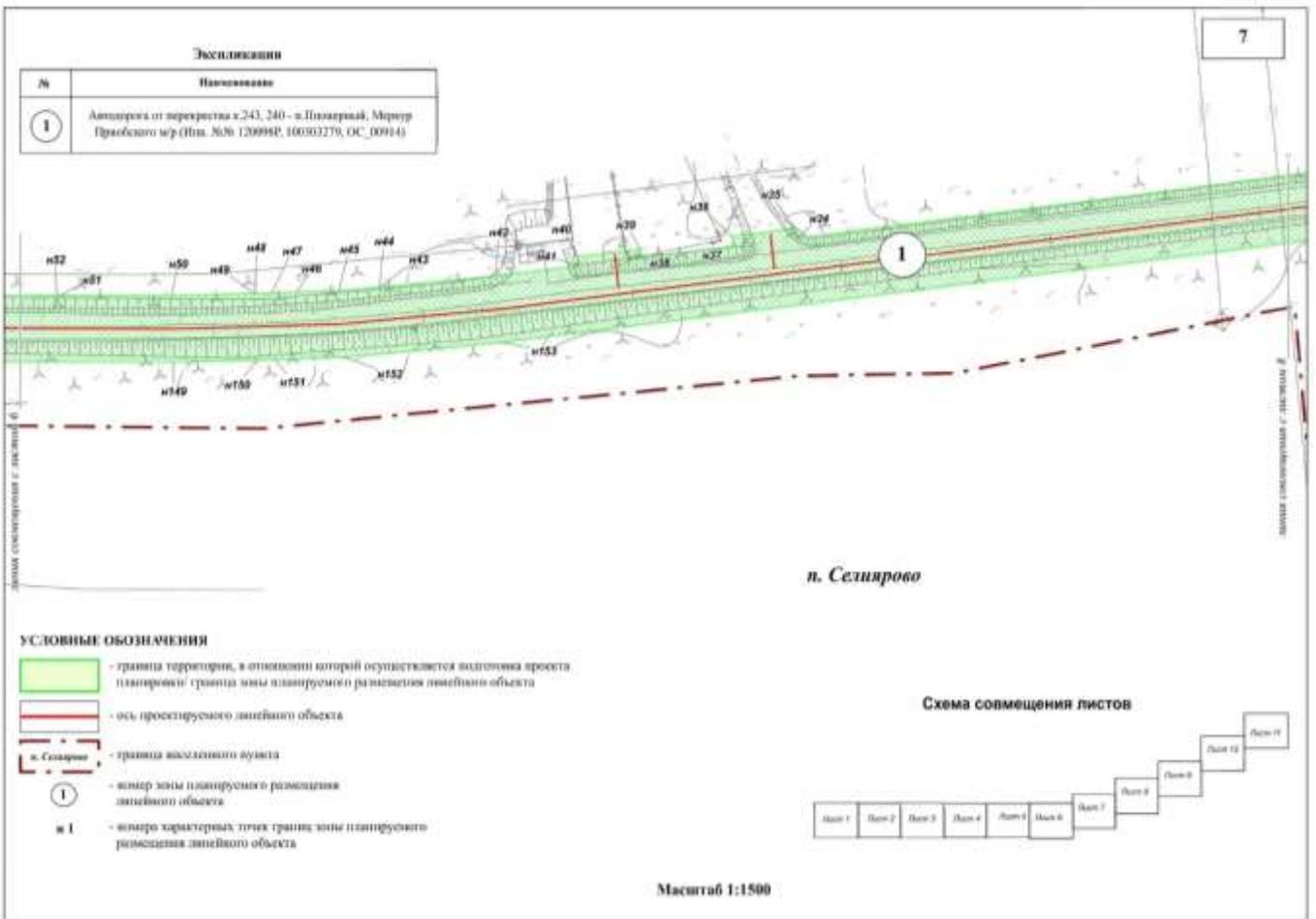
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- граница населенного пункта
- номер зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Схема совмещения листов



Масштаб 1:1500



Экспликация

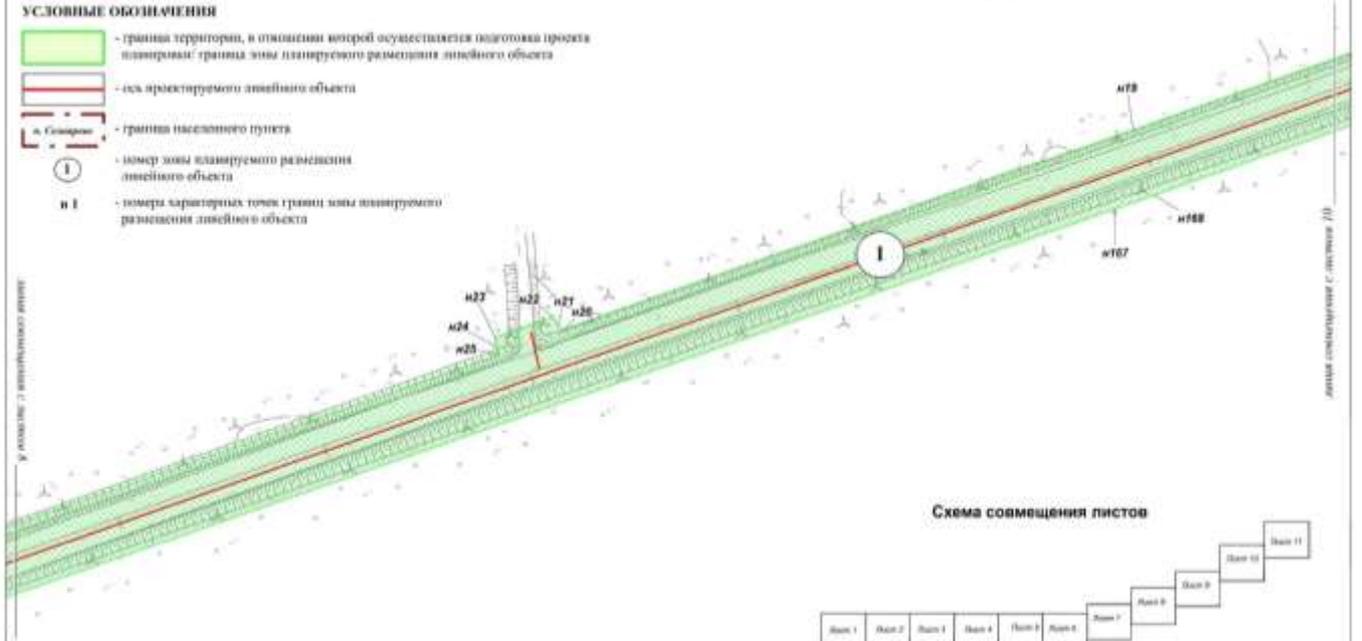
9

№	Наименование
1	Автодорога от перекрестка к.243, 240 - п.Павловский, Меркур Проектного шп (Итп. №№ 120008, 10030279, ОС_00914)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  - граница населенного пункта
-  - номер зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

п. Селизрово



Масштаб 1:1500

Экспликация

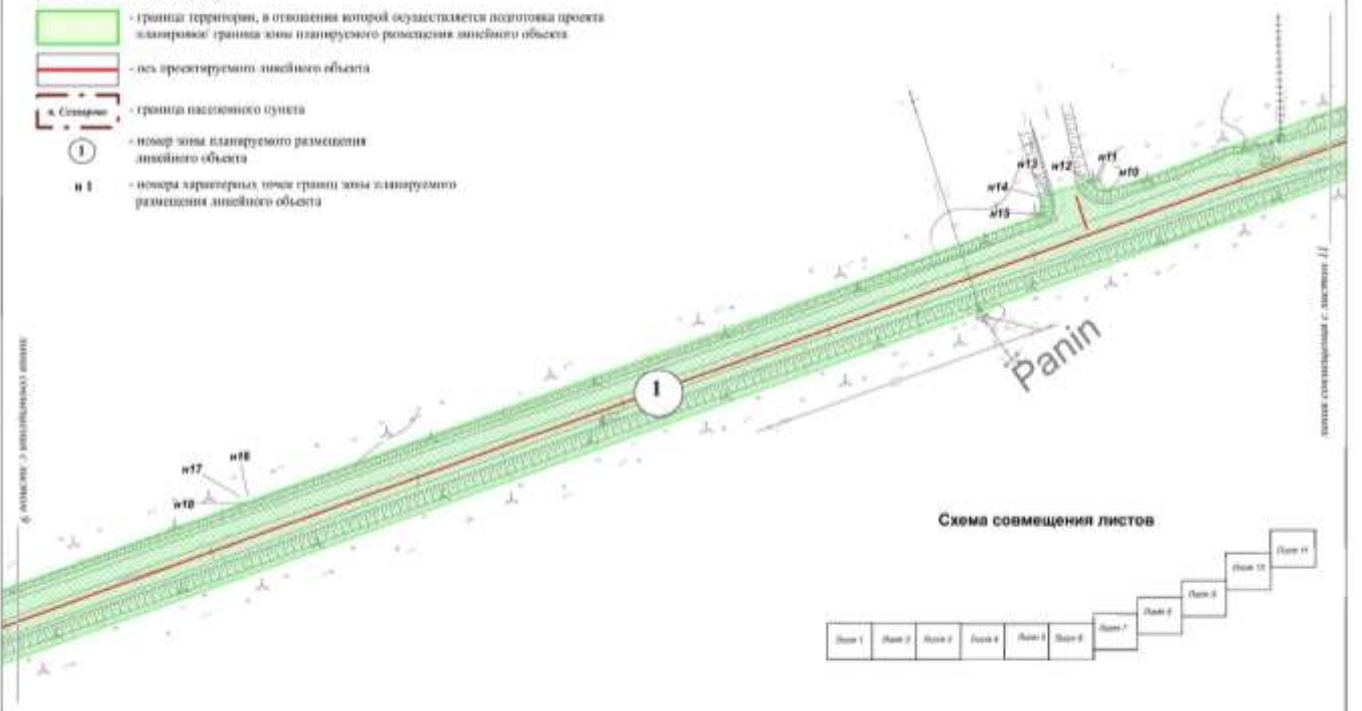
10

№	Наименование
1	Автодорога от перекрестка к.243, 240 - п.Павловский, Меркур Проектного шп (Итп. №№ 120008, 10030279, ОС_00914)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - ось проектируемого линейного объекта
-  - граница населенного пункта
-  - номер зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

п. Селизрово



Масштаб 1:1500

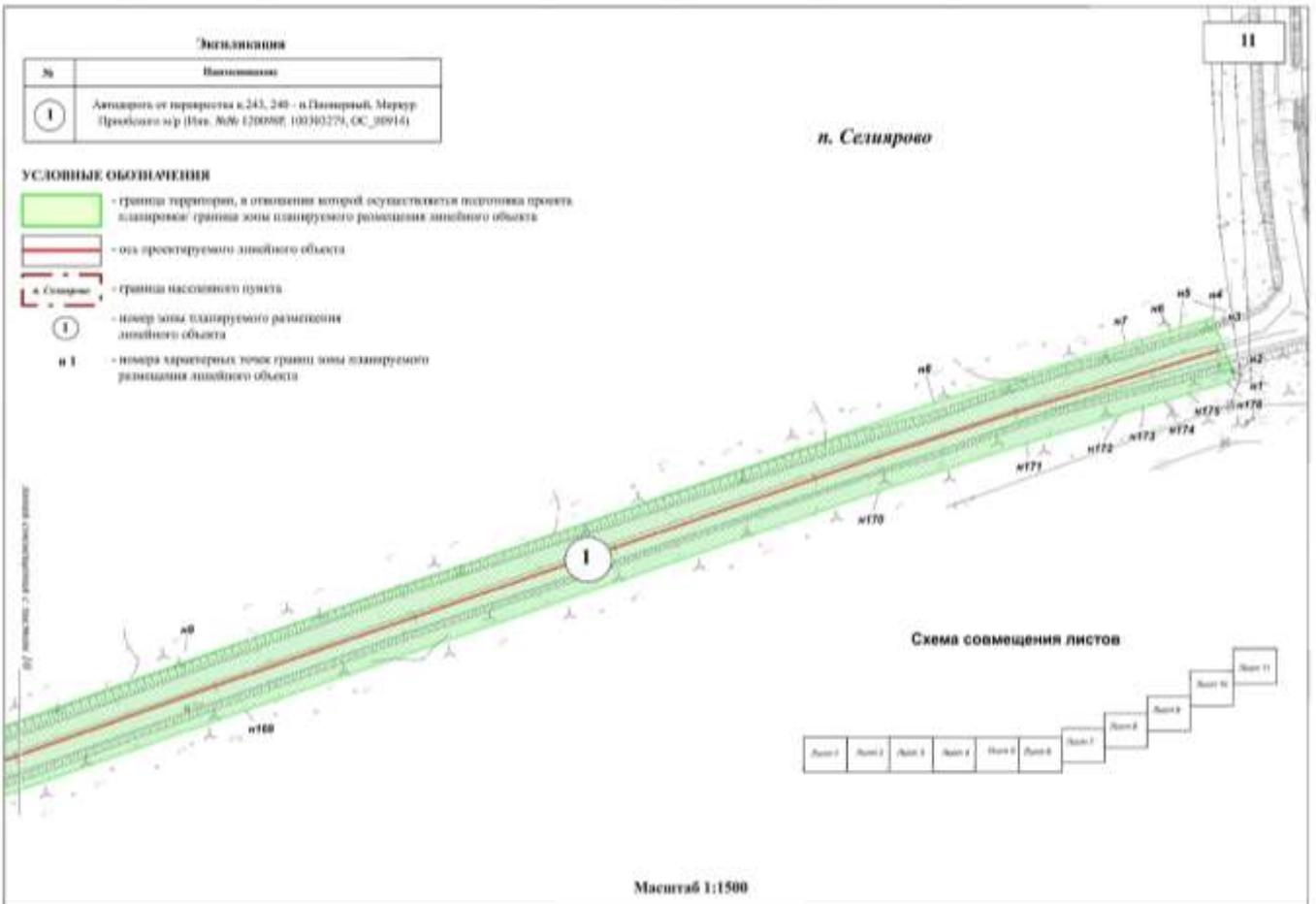
**Объяснения**

№	Высотность
1	Актыарыя ас тарапына к.243, 246 - и Пазырыб, Меркур Проектны нур (Июн. №№ 1200008, 10030379, ОС_00914)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- граница населенного пункта
- 1 - номер зоны планируемого размещения линейного объекта
- 11 - номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

*п. Селизрово*



**Схема совмещения листов**



Масштаб 1:1500

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их месторасположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается.

## 2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В проектной документации по объекту «Реконструкция участка автодороги от перекрестка к.243, 240 - п.Пионерный, Меркур Приобского м/р (Инв. №№ 120098Р, 100303279, ОС\_00914)» предусмотрены следующие этапы строительства автодороги:

- Реконструкция. Пусковой комплекс «Автодорога ПК0 – Куст скв.240» (Инв.№120098Р);

- Реконструкция. Магистраль. Участок вахтовый поселок – транспортная развязка на К-28 (ПК0-ПК22+85) (Инв.№100303279);

- Реконструкция ВЛ-6 кВ на пересечении с автомобильной дорогой Инв.№100303279;

- Реконструкция. Подъездная автодорога. Причал Куст-203,202,201 (Инв.№ОС\_00914);

- Реконструкция ВЛ-6 кВ на пересечении с автомобильной дорогой Инв.№ОС\_00914

В проекте предусмотрена реконструкция дорожной одежды существующих участков автодороги без изменения направления трассы. Изменение прохождения трассы дороги не требуется.

Технико-экономическая характеристика проектируемых линейных объектов приведена в таблице 2.1

Таблица 2.1 – Технико-экономическая характеристика

Наименование	Категория	Протяженность, км	Инженерно-геологические условия строительства, км	
			болото	суходол
Реконструкция. Пусковой комплекс «Автодорога ПК0 – Куст скв.240» (Инв.№120098Р)	Шв	7,00	-	7,00
Реконструкция. Магистраль. Участок вахтовый поселок – транспортная развязка на К-28 (ПК0-ПК22+85) (Инв.№100303279)	Шв	1,86	-	1,86
Реконструкция. Подъездная автодорога. Причал Куст-203,202,201 (Инв.№ОС_00914)	Шв	0,51	-	0,51
Реконструкция ВЛ-6 кВ на пересечении с автомобильной дорогой Инв.№100303279	-	1,6989	-	-

Наименование	Категория	Протяженность, км	Инженерно-геологические условия строительства, км	
			болото	суходол
Реконструкция ВЛ-6 кВ на пересечении с автомобильной дорогой Инв.№ОС 00914	-	0,0717	-	-

Согласно техническому заданию, реконструируемый участок автодороги предусматривается Шв категории. В соответствии с ГОСТ Р 52398-2005 проектируемая подъездная автодорога по условиям движения и доступа транспортных средств относится к дорогам обычного типа (нескоростной дороге), по транспортно-эксплуатационным качествам и потребительским свойствам относится к дороге Шв категории.

Технические нормативы проектируемых участков автодороги указаны в таблице 2.2.

Таблица 2.2 – Технические нормативы для дорог

Показатели	Нормативы		
	Пусковой комплекс «Автодорога ПК0 – Куст скв.240» (Инв.№120098Р)	Магистраль. Участок вахтовый поселок – транспортная развязка на К-28 (ПК0-ПК22+85) (Инв.№100303279)	Подъездная автодорога. Причал Куст - 203,202,201 (Инв.№ОС_00914)
Техническая категория по СП 37.13330.2012	Шв	Шв	Шв
Расчетная скорость движения, км/час	50	50	50
Число полос движения, шт.	2	2	2
Ширина проезжей части, м	10	6,5	6,5
Ширина обочин, м	1,5	1,5	1,5
Ширина насыпи, м	13	9,5	9,5
Тип дорожной одежды	переходный, капитальный	переходный, капитальный	капитальный
Вид покрытия	щебень, плиты	щебень, плиты	плиты

Проектируемая подъездная автодорога по своему назначению является неосновной внутрипромысловой автодорогой. Объем грузоперевозок определяется в зависимости от потребности в материально-технических ресурсах для нужд бурения, обустройства и эксплуатации месторождения. Грузооборот определяется потребностью в грузах для бурения, обустройства, эксплуатации одного куста скважин. Пропускная способность проектируемой автодороги определяется при прочих равных условиях устанавливаемым на период эксплуатации месторождения скоростным режимом. При этом пропускная способность при расчетной скорости движения обеспечивает пропуск по проектируемой автодороге требуемого количества автомобилей.

На основании данных ТУ производится реконструкция существующих ВЛ-6кВ ф. «Меркур-1,2» для обеспечения нормируемого габарита между проводами ВЛ и автодорогой. В

соответствии с ТУ на электроснабжение вертикальный габарит в местах пересечения ВЛ-6кВ с автодорогой должен составлять не менее 9 м.

Воздушные линии (ВЛ) 6 кВ выполняются одноцепными с подвеской проводов марок А-95 на стальных опорах. Опоры ВЛ выполнены по Арх.№4.0639 «Конструкции опор ВЛ 6-10 кВ из отработанных бурильных и отбракованных обсадных труб для районов Западной Сибири». Закрепление опор в грунте осуществляется с помощью свай из стальных труб индивидуального изготовления. Сечение провода выбрано в соответствии с п. 1.3.25 ПУЭ (по экономической плотности тока). Изоляция на линиях выполняется подвесными полимерными изоляторами ЛК70/10 и штыревыми полимерными изоляторами ШПУ-10. Все опоры ВЛ 6 кВ заземляются.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении рассматриваемая территория находится в Ханты-Мансийском районе, Ханты-Мансийского автономного округа – Югра Тюменской области, Приобское месторождение, территориально – в районе с. Селиярово.

Гидрография района работ представлена рекой Обь, протокой Большая Васькина, протокой Дунина, протока Синдыкова, ручьями и озерцами.

Дорожная сеть представлена внутрипромысловыми автодорогами и автозимниками. Растительность территории работ представлена однолетними растениями с коротким циклом развития, травяно-моховой растительностью, в сложении травостоев доминируют осоки.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

#### Зона размещения проектируемых объектов

№№ пункта	X	Y
1	996178,21	2734910,34
2	996179,94	2734909,96
3	996203,83	2734900,87
4	996205,95	2734900,08
5	996201,38	2734884,38
6	996200,1	2734880,03
7	996193,81	2734858,51
8	996167,23	2734767,65
9	996048,66	2734411,61
10	995968,22	2734175,31
11	995973,93	2734172,09
12	995972,78	2734168,03
13	995967,27	2734148,6

14	995966,24	2734144,95
15	995958,56	2734146,91
16	995833,76	2733780,2
17	995833,74	2733780,21
18	995833,11	2733778,35
19	995760,99	2733566,41
20	995672,15	2733303,35
21	995675,05	2733301,66
22	995678,68	2733299,12
23	995669,67	2733272,45
24	995665,57	2733273,07
25	995662,2	2733273,87
26	995474,9	2732718,72
27	995460,73	2732671,42
28	995451,4	2732630,26

29	995451,41	2732630,24
30	995448,85	2732618,94
31	995446,63	2732604,65
32	995446,62	2732604,64
33	995440,52	2732565,47
34	995397,08	2732205,39
35	995401,54	2732204,19
36	995397,85	2732174,78
37	995393,47	2732175,44
38	995388,16	2732131,39
39	995392,37	2732130,78
40	995388,67	2732101,17
41	995384,54	2732101,45
42	995379,94	2732062,21
43	995375,01	2732006,81
44	995374,99	2732006,81
45	995373,27	2731987,57
46	995372,71	2731967,8
47	995372,39	2731955,81
48	995372,16	2731947,82
49	995372,16	2731947,79
50	995371,06	2731908,02
51	995371,22	2731854,97
52	995371,21	2731853,4
53	995373,23	2731158,42
54	995384,53	2730466,95
55	995384,14	2730391,75
56	995383,56	2730325,32
57	995375,65	2730064,83
58	995374,38	2729948,35
59	995378,54	2729457,47
60	995378,54	2729457,45
61	995378,55	2729457,41
62	995378,63	2729441,9
63	995378,62	2729441,89
64	995378,62	2729441,85
65	995378,73	2729392,1
66	995381,69	2729391,09
67	995382,63	2729390,77
68	995386,75	2729389,37
69	995386,63	2729365,53
70	995382,45	2729362,89
71	995381,49	2729362,29
72	995378,8	2729360,58
73	995378,86	2729337,51
74	995381,32	2729336,75
75	995389,18	2729334,31
76	995389,06	2729328,73
77	995388,73	2729313,32
78	995388,69	2729311,54
79	995378,93	2729307,07
80	995379,06	2729247,6
81	995379,08	2729240,88
82	995386,53	2729238,47
83	995386,54	2729210,29
84	995381,65	2729210,23
85	995381,63	2729210,22
86	995380,67	2729210,21
87	995380,67	2729209,89
88	995379,15	2729209,37

89	995379,64	2728996,6
90	995380,22	2728744,34
91	995381,68	2728743,89
92	995381,64	2728735,81
93	995389,29	2728735,54
94	995401,78	2728735,08
95	995401,74	2728714,04
96	995389,36	2728716
97	995381,47	2728713,15
98	995380,29	2728712,72
99	995380,63	2728564,72
100	995380,63	2728424,28
101	995381,12	2728351,44
102	995381,87	2728026,29
103	995359,67	2728026,24
104	995351,87	2728026,22
105	995350,13	2728786,26
106	995350,11	2728794,27
107	995349,16	2729206,58
108	995345,01	2729217,7
109	995344,83	2729228,35
110	995344,74	2729237,25
111	995349,09	2729238,14
112	995349,09	2729239,66
113	995348,54	2729457,25
114	995347,71	2729555,21
115	995347,58	2729570,21
116	995345,81	2729779,99
117	995345,68	2729794,99
118	995344,38	2729948,25
119	995345,15	2730018,94
120	995345,31	2730033,96
121	995345,64	2730064,33
122	995347,41	2730122,87
123	995348,07	2730122,87
124	995348,17	2730122,87
125	995348,05	2730141,51
126	995352,39	2730287,13
127	995347,04	2730287,76
128	995346,99	2730294,58
129	995345,41	2730294,53
130	995328,38	2730293,97
131	995330,18	2730315,21
132	995346,85	2730315,59
133	995346,85	2730317,99
134	995353,31	2730317,23
135	995353,57	2730326,05
136	995354,01	2730392
137	995354,53	2730466,95
138	995343,57	2731123,51
139	995341,47	2731763,77
140	995333,98	2731763,74
141	995329,72	2731763,73
142	995327,95	2731763,72
143	995318,59	2731767,03
144	995318,38	2731790,96
145	995323,13	2731793,71
146	995329,46	2731793,73
147	995333,77	2731793,75
148	995341,39	2731793,77

149	995341,06	2731908,95
150	995342,19	2731949,22
151	995342,41	2731957,24
152	995343,34	2731989,79
153	995350,06	2732064,88
154	995399,3	2732474,23
155	995399,21	2732474,23
156	995398,75	2732474,27
157	995386,11	2732475,4
158	995375,72	2732478,03
159	995375,95	2732480,58
160	995376,8	2732489,99
161	995378,15	2732504,85
162	995383,15	2732505,77

163	995402,99	2732504,03
164	995413,58	2732587,54
165	995419,45	2732625,08
166	995431,83	2732679,46
167	995726,38	2733557,69
168	995732,57	2733576,02
169	996026,62	2734440,23
170	996126,92	2734741,57
171	996148,8	2734811,54
172	996161,72	2734855,64
173	996165,02	2734866,94
174	996167,94	2734876,92
175	996171,31	2734888,43
176	996176,64	2734906,67

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86, зона 2.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В данном проекте линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры земельных участков не подлежат установлению. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (согласно п. 4 ст. 36 ГрК РФ).

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Сохраняемые объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной

документацией по планировке территории отсутствуют. Документация по планировке территории ранее не утверждалась.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Заключению № 22-7242 от 15.12.2022 г. Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Сведения об отсутствии/наличии на территории испрашиваемого земельного участка выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, Госкультухрана Югры располагает для части испрашиваемой территории.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласно письму № 12-Исх-18375 от 05.07.2022 г. Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры испрашиваемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Основное воздействие на окружающую природную среду при реализации проектных решений будет происходить в период проведения строительных работ.

Проектной документацией предусмотрены природоохранные мероприятия, позволяющие до минимума свести отрицательное воздействие на природную среду в период строительства и эксплуатации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с техническими условиями и требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» проектом предусмотрено соблюдение требований и выполнение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на территории проектируемого объекта.

Запроектированные противопожарные мероприятия направлены на повышение эксплуатационной надежности и противопожарной безопасности проектируемых объектов.

В проектной документации предусмотрены инженерно-технические мероприятия ГО, конструктивные, а также организационные мероприятия, направленные на снижение риска возникновения ЧС при эксплуатации проектируемых объектов от последствий возможных аварий и катастроф техногенного и природного характера, в случае военных действий или вследствие этих действий, в том числе диверсионных и террористических актов.

Проект межевания территории

«Реконструкция участка автодороги от перекрёстка к.243, 240 - п. Пионерный, Меркур Приобского м/р (Инв. №№ 120098Р, 100303279, ОС\_00914)»

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разработан для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации линейного объекта «Реконструкция участка автодороги от перекрёстка к.243, 240 - п.Пионерный, Меркур Приобского м/р (Инв. №№ 120098Р, 100303279, ОС\_00914)», расположенного в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области, Приобское месторождение.

Вновь образованные земельные участки располагаются на землях лесного фонда, землях сельскохозяйственного назначения, землях населенного пункта, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения.

Испрашиваемые земельные участки образуются в кадастровом квартале 86:02:0808002.

Общая площадь проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения объекта составляет 1,8087 га.

Земельные участки с кадастровыми номерами 86:02:0808002:63, 86:02:0808002:3210, 86:02:0808002:5845, 86:02:0808002:1682, 86:02:0000000:7149, 86:02:0808002:126, 86:02:0808002:128, 86:02:0808002:456, 86:02:0000000:7148, 86:02:0808002:115, 86:02:0808002:5107, 86:02:0808002:117 сформированы и предоставлены в пользование (ранее арендованные) под строительство автодороги.

Координаты земельных участков, необходимые для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа МСК-86.

Сведения об образуемых земельных участках представлены в Таблице 1.1.

Таблица 1.1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Площадь, га	Устанавливаемый проектом вид разрешенного использования ЗУ	Категория земель	Способ образования ЗУ	Сведения об исходных земельных участках
86:02:0808002:1514:ЗУ1	н1-н1	0,0492	Недропользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0808002:1514
86:02:0808002:1517:ЗУ1	н1-н1	0,0009	Недропользование		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0808002:1517
86:02:0808002:1326:ЗУ1	н1-н1	0,0155	Недропользование		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0808002:1326

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Площадь, га	Устанавливаемый проектом вид разрешенного использования ЗУ	Категория земель	Способ образования ЗУ	Сведения об исходных земельных участках
86:02:0808002:127:ЗУ1	н1-н1	0,0220	Недропользование	обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0808002:127
86:02:0808002:1509:ЗУ1	н1-н1	0,0080	Недропользование		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0808002:1509
86:02:0808002:1515:ЗУ1	н1-н1	0,0616	Недропользование		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0808002:1515
86:02:0000000:6709:ЗУ1	н1-н1	0,0010	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0000000:6709
86:02:0000000:6709:ЗУ2	н1-н1	0,0362	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	86:02:0000000:6709
86:02:0000000:ЗУ1*	н1-н1	0,0344	Недропользование***	Земли населенных пунктов	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
86:02:0808002:ЗУ2	н1-н1	0,0555	Недропользование**	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-
86:02:0808002:ЗУ3	н1-н1	1,1589	Недропользование**	Земли сельскохозяйственного назначения		-
86:02:0808002:ЗУ4	н1-н1	0,3655	Недропользование***	Земли населенных пунктов		-
<b>ИТОГО:</b>		<b>1,8087</b>				

\* *Образуемый земельный участок с кадастровым номером 86:02:0000000:ЗУ1 находится в двух кадастровых кварталах 86:02:0808002, 86:02:0804001.*

\*\**Вид разрешенного использования для образуемых земельных участков на землях сельскохозяйственного назначения выбран «Недропользование», код 6.1., так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НЭ от 09.02.2017 г. В последующем, для предоставления участка без проведения торгов согласно ст. 39,6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с пользованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.*

\*\*\**Вид разрешенного использования для образуемых земельных участков на землях населенных пунктов выбран «Недропользование», код 6.1., так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НЭ от 09.02.2017 г.*

**Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования**

Образуемые земельные участки, относящиеся к территории общего пользования, отсутствуют.

**Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

«Реконструкция участка автодороги от перекрестка к.243, 240 - п. Пионерный, Меркур Приобского м/р (Инв. №№ 120098Р, 100303279, ОС\_00914)»

Вид использования лесов: **строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.**

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

*Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, пойменного урочища*

*В защитных (нерестоохранные полосы лесов) лесах*

<b>Участок №1 в квартале №: 28; площадь участка 0.0010 га (10 кв.м.)</b>	
условный номер земельного участка	86:02:0000000:6709:3У1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/09/010/2022-11/01847
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
<b>Участок №2 в квартале №: 28; площадь участка 0.0362 га (362 кв.м.)</b>	
условный номер земельного участка	86:02:0000000:6709:3У2
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/09/010/2022-11/01848
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	

Субъект Российской Федерации: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

Муниципальный район: **Ханты-Мансийский**

2. Лесистость муниципального района: 46.2 %

3. Общая площадь участка: 0.0372 га.

в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
0.0010	0.0010	0	0	0	0.0010	0	0	0	0	0
Участок №2										
0.0362	0.0283	0	0	0	0.0283	0.0079	0	0	0	0.0079
Всего по отводу										
0.0372	0.0293	0	0	0	0.0293	0.0079	0	0	0	0.0079

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

Ханты-Мансийское	Пойменное	Участки леса вокруг сельских нас. пунктов	28	179	0.0283
------------------	-----------	---	----	-----	--------

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Дорога автомобильная (Проектируемые откосы)							
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Ханты-Мансийское / Пойменное	28	35	Б	0.0010 / 0				0.0010 / 0
Итого:					0.0010 / 0				0.0010 / 0
Итого "Нерестоохранные полосы лесов":					0.0010 / 0				0.0010 / 0
Всего "Защитные":					<b>0.0010 / 0</b>				<b>0.0010 / 0</b>
Итого по Участку №1:					<b>0.0010 / 0</b>				<b>0.0010 / 0</b>
Участок №2		Дорога автомобильная (Проектируемые откосы, Проектируемые съезды)							
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Ханты-Мансийское / Пойменное	28	43		0.0079 / -	Дорога автомобильная			
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов) ОЗУ: Участки леса вокруг сельских нас. пунктов	Ханты-Мансийское / Пойменное	28	179	Б	0.0283 / 3		0.0283 / 3		
Итого:					0.0362 / 3		0.0283 / 3		
Итого "Нерестоохранные полосы лесов":					0.0362 / 3		0.0283 / 3		
Всего "Защитные":					<b>0.0362 / 3</b>		<b>0.0283 / 3</b>		
Итого по Участку №2:					<b>0.0362 / 3</b>		<b>0.0283 / 3</b>		
Всего:					<b>0.0372 / 3</b>		<b>0.0283 / 3</b>		<b>0.0010 / 0</b>

6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

лесного квартала	адрес	Целевое назначение лесов	адапция	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)
------------------	-------	--------------------------	---------	-------------------	---------	---------	---------	-------------------------------------

								Молод- няки	Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1		Дорога автомобильная (Проектируемые откосы)									
28	35	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Б	8Б2ИВ	75	3	0.6				130
Участок №2		Дорога автомобильная (Проектируемые откосы, Проектируемые съезды)									
28	179	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов) ОЗУ: Участки леса вокруг сельских нас. пунктов	Б	10Б	55	4	0.7		110		

### 6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

### 6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

### 6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Ханты-Мансийское / Пойменное	28	43	Дорога автомобильная		

### 7. Участок пригоден для заявленных целей.

(пригоден или не пригоден)

### 8. Цели использования всего – 0.0372 га.

Вид использования лесов:

строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

в том числе:

защитные леса – 0.0372 га;

эксплуатационные леса – --- га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет.

Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Проектом не предусмотрены условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Проектом не предусмотрен перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейных объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в ЕГРН).

## 1.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№№ пункта	X	Y
<b>86:02:0808002:1326:3У1</b>		
1	995446,63	2732604,65
2	995448,85	2732618,94
3	995451,41	2732630,24
4	995444,65	2732631,16
5	995441,13	2732605,42
№№ пункта	X	Y
<b>86:02:0808002:127:3У1</b>		
1	995329,72	2731763,73
2	995329,65	2731771,61
3	995326,29	2731772,7
4	995322,18	2731773,21
5	995322,18	2731773,27
6	995322,13	2731784,18
7	995326,2	2731784,77
8	995329,52	2731785,82
9	995329,45	2731793,73
10	995323,13	2731793,71
11	995318,38	2731790,96
12	995318,59	2731767,03
13	995327,95	2731763,72
№№ пункта	X	Y
<b>86:02:0808002:1509:3У1</b>		
1	995370,06	2731947,9
2	995372,16	2731947,79
3	995371,06	2731908,02
4	995371,22	2731854,97
5	995370,5	2731913,39
6	995372,01	2731967,81
7	995372,71	2731967,8
8	995372,39	2731955,81
9	995371,24	2731955,86
10	995370,52	2731955,91
№№ пункта	X	Y

<b>86:02:0808002:1515:3У1</b>		
1	995381,66	2728735,81
2	995389,29	2728735,54
3	995401,78	2728735,08
4	995401,74	2728714,04
5	995389,36	2728716
6	995381,56	2728713,18
7	995382,64	2729390,77
8	995386,75	2729389,37
9	995386,63	2729365,53
10	995382,46	2729362,89
11	995381,12	2728351,44
12	995380,43	2728351,98
13	995380,63	2728424,28
14	995382,29	2729336,45
15	995389,18	2729334,31
16	995389,06	2729328,73
17	995382,24	2729329,49
18	995381,84	2729314,17
19	995388,73	2729313,32
20	995388,69	2729311,54
21	995381,83	2729308,4
№№ пункта	X	Y
<b>86:02:0000000:6709:3У1</b>		
1	996168,98	2734877,31
2	996161,71	2734855,64
3	996165,02	2734866,94
4	996167,94	2734876,92
№№ пункта	X	Y
<b>86:02:0000000:3У1</b>		
1	995345,15	2730018,94
2	995348,88	2730018,97
3	995348,78	2730033,98
4	995345,31	2730033,96
5	995345,81	2729779,99
6	995350,53	2729780,02

7	995350,43	2729795,02
8	995345,68	2729794,99
9	995341,88	2730296,47
10	995336,66	2730298,19
11	995331,06	2730299
12	995332,16	2730310,21
13	995337,42	2730310,54
14	995341,98	2730311,58
15	995346,85	2730313,77
16	995346,84	2730315,59
17	995330,18	2730315,21
18	995328,38	2730293,97
19	995345,4	2730294,53
20	995347,71	2729555,21
21	995352,08	2729555,24
22	995351,98	2729570,24
23	995347,58	2729570,21
<b>№№ пункта</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>86:02:0808002:3У2</b>		
1	995381,32	2729336,75
2	995381,27	2729329,6
3	995381,87	2729329,53
4	995382,24	2729329,49
5	995382,28	2729336,45
6	995381,7	2729391,09
7	995381,5	2729362,29
8	995382,45	2729362,89
9	995382,63	2729390,77
10	995363,94	2731956,22
11	995363,7	2731948,22
12	995370,06	2731947,9
13	995371,11	2731947,86
14	995371,24	2731955,86
15	995370,51	2731955,91
16	995381,15	2729314,25
17	995381,11	2729308,07
18	995381,82	2729308,4
19	995381,84	2729314,17
20	995366,55	2732007,03
21	995365,32	2731988,04
22	995364,36	2731968,02
23	995372	2731967,82
24	995372,71	2731967,81
25	995373,27	2731987,57
26	995374,99	2732006,81
27	995380,83	2728744,15
28	995380,81	2728735,94
29	995381,49	2728713,15
30	995381,55	2728713,18
31	995381,68	2728743,89
32	995380,63	2728424,28
33	995380,22	2728402,48
34	995380,12	2728378,33
35	995380,13	2728352,24
36	995380,07	2728322,26
37	995380,42	2728348,74
38	995380,43	2728351,98
39	995342,41	2731957,24
40	995342,19	2731949,23
41	995348,9	2731948,92
42	995349,17	2731956,92
43	995379,73	2728128,93
44	995380,23	2728171
45	995380,07	2728322,01
<b>№№ пункта</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>86:02:0808002:3У3</b>		
1	995350,13	2728786,26
2	995351,87	2728026,22

3	995359,66	2728026,24
4	995357,75	2728179,93
5	995356,03	2728388,98
6	995356,42	2728786,02
7	995354,21	2728765,78
8	995354,17	2728764,79
9	995355,17	2728764,74
10	995355,21	2728765,74
11	995345,01	2729217,7
12	995349,16	2729206,58
13	995350,11	2728794,28
14	995356,43	2728794,03
15	995356,64	2728996,67
16	995354,52	2729208,74
17	995352,44	2729212,32
18	995349,49	2729215,35
19	995354,25	2729239,67
20	995349,09	2729239,66
21	995349,09	2729238,14
22	995344,74	2729237,25
23	995344,83	2729228,35
24	995348,88	2729230,63
25	995351,79	2729233,42
26	995354,27	2729237,27
27	995957,08	2734152,13
28	995849,59	2733827,95
29	995833,76	2733780,2
30	995958,56	2734146,91
31	995966,24	2734144,95
32	995967,27	2734148,6
33	995675,06	2733301,65
34	995672,29	2733293,21
35	995673,58	2733292,45
36	995669,07	2733277,12
37	995667,05	2733277,4
38	995665,58	2733273,07
39	995669,67	2733272,45
40	995678,68	2733299,12
41	995351,97	2729570,24
42	995351,98	2729570,24
43	995350,53	2729780,02
44	996198,53	2734880,27
45	996078,87	2734519,41
46	996061,07	2734465,73
47	995963,41	2734171,22
48	995972,78	2734168,03
49	995973,93	2734172,09
50	995968,22	2734175,31
51	996048,66	2734411,61
52	996167,23	2734767,65
53	996193,81	2734858,51
54	996200,1	2734880,03
55	995349,32	2729955,63
56	995350,42	2729795,02
57	995350,43	2729795,02
<b>№№ пункта</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>86:02:0808002:3У4</b>		
1	995349,09	2729239,66
2	995354,25	2729239,67
3	995352,08	2729555,24
4	995347,71	2729555,21
5	995348,54	2729457,25
6	995350,42	2729795,02
7	995349,32	2729955,63
8	995348,88	2730018,97
9	995345,15	2730018,94
10	995344,38	2729948,25
11	995345,68	2729794,99
12	995348,78	2730033,98

13	995348,17	2730122,87
14	995348,07	2730122,87
15	995347,41	2730122,87
16	995345,64	2730064,33
17	995345,31	2730033,96
18	995351,97	2729570,24
19	995350,53	2729780,02
20	995345,81	2729779,99
21	995347,58	2729570,21
<b>№№ пункта</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>86:02:0000000:6709:3У2</b>		
1	995383,15	2732505,77
2	995402,99	2732504,04
3	995402,92	2732503,53
4	995398,55	2732500,44
5	995392,58	2732497,78
6	995386,34	2732496,55
7	995381,39	2732496,63
8	995380,76	2732489,79
9	995380,34	2732485,28
10	995384,88	2732484,31
11	995391,41	2732481,2
12	995393,42	2732479,64
13	995396,22	2732477,48

14	995398,75	2732474,27
15	995386,11	2732475,4
16	995375,72	2732478,03
17	995375,95	2732480,58
18	995376,8	2732489,99
19	995378,15	2732504,85
<b>№№ пункта</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>86:02:0808002:1514:3У1</b>		
1	995380,43	2728351,98
2	995380,42	2728348,74
3	995380,08	2728322,26
4	995380,23	2728171
5	995379,73	2728128,93
6	995379,56	2728026,28
7	995381,87	2728026,29
8	995381,12	2728351,43
<b>№№ пункта</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>86:02:0808002:1517:3У1</b>		
1	995372,16	2731947,82
2	995372,39	2731955,81
3	995371,24	2731955,86
4	995371,11	2731947,86

1.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

<b>№№ пункта</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	995350,13	2728786,26
2	995351,87	2728026,22
3	995359,66	2728026,24
4	995357,75	2728179,93
5	995356,03	2728388,98
6	995356,42	2728786,02
7	995354,21	2728765,78
8	995354,17	2728764,79
9	995355,17	2728764,74
10	995355,21	2728765,74
11	995380,63	2728424,28
12	995380,22	2728402,48
13	995380,12	2728378,33
14	995379,56	2728026,28
15	995381,87	2728026,29
16	995381,12	2728351,44
17	995380,83	2728744,15
18	995380,81	2728735,94
19	995381,49	2728713,15
20	995389,36	2728716
21	995401,74	2728714,04
22	995401,78	2728735,08
23	995381,66	2728735,81
24	995381,68	2728743,89
25	995345,01	2729217,7
26	995349,16	2729206,58
27	995350,11	2728794,28
28	995356,43	2728794,03

29	995356,64	2728996,67
30	995354,52	2729208,74
31	995352,44	2729212,32
32	995349,49	2729215,35
33	995348,17	2730122,87
34	995347,41	2730122,87
35	995345,64	2730064,33
36	995344,38	2729948,25
37	995348,54	2729457,25
38	995349,09	2729238,14
39	995344,74	2729237,25
40	995344,83	2729228,35
41	995348,88	2729230,63
42	995351,79	2729233,42
43	995354,27	2729237,27
44	995381,15	2729314,25
45	995381,11	2729308,07
46	995388,69	2729311,54
47	995388,73	2729313,32
48	995381,32	2729336,75
49	995381,27	2729329,6
50	995389,06	2729328,73
51	995389,18	2729334,31
52	995381,7	2729391,09
53	995381,5	2729362,29
54	995386,63	2729365,53
55	995386,75	2729389,37
56	995346,84	2730315,59
57	995330,18	2730315,21
58	995328,38	2730293,97

59	995345,4	2730294,53
60	995341,88	2730296,47
61	995336,66	2730298,19
62	995331,06	2730299
63	995332,16	2730310,21
64	995337,42	2730310,54
65	995341,98	2730311,58
66	995346,85	2730313,77
67	995329,45	2731793,73
68	995323,13	2731793,71
69	995318,38	2731790,96
70	995318,59	2731767,03
71	995327,95	2731763,72
72	995329,72	2731763,73
73	995329,65	2731771,61
74	995326,29	2731772,7
75	995322,18	2731773,21
76	995322,13	2731784,18
77	995326,2	2731784,77
78	995329,52	2731785,82
79	995366,55	2732007,03
80	995365,32	2731988,04
81	995364,36	2731968,02
82	995372	2731967,82
83	995370,52	2731955,91
84	995363,94	2731956,22
85	995363,7	2731948,22
86	995370,06	2731947,9
87	995371,22	2731854,97
88	995371,06	2731908,02
89	995373,27	2731987,57
90	995374,99	2732006,81
91	995342,41	2731957,24
92	995342,19	2731949,23
93	995348,9	2731948,92
94	995349,17	2731956,92
95	995383,15	2732505,77
96	995378,15	2732504,85
97	995375,72	2732478,03
98	995386,11	2732475,4
99	995398,75	2732474,27

100	995396,22	2732477,48
101	995391,41	2732481,2
102	995384,88	2732484,31
103	995380,34	2732485,28
104	995381,39	2732496,63
105	995386,34	2732496,55
106	995392,58	2732497,78
107	995398,55	2732500,44
108	995402,92	2732503,53
109	995402,99	2732504,04
110	995444,65	2732631,16
111	995441,13	2732605,42
112	995446,63	2732604,65
113	995448,85	2732618,94
114	995451,41	2732630,24
115	995675,06	2733301,65
116	995672,29	2733293,21
117	995673,58	2733292,45
118	995669,07	2733277,12
119	995667,05	2733277,4
120	995665,58	2733273,07
121	995669,67	2733272,45
122	995678,68	2733299,12
123	995957,08	2734152,13
124	995833,76	2733780,2
125	995958,56	2734146,91
126	995966,24	2734144,95
127	995967,27	2734148,6
128	996198,53	2734880,27
129	995963,41	2734171,22
130	995972,78	2734168,03
131	995973,93	2734172,09
132	995968,22	2734175,31
133	996048,66	2734411,61
134	996167,23	2734767,65
135	996200,1	2734880,03
136	996168,98	2734877,31
137	996167,94	2734876,92
138	996161,71	2734855,64

1.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (категория земель – земли лесного фонда) применен согласно статье 25 ЛК РФ виды использования лесов - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (категория земель – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения) применен согласно Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 "Об утверждении

классификатора видов разрешенного использования земельных участков" – Недропользование (код 6.1).

Виды разрешённого использования земельных участков, подлежащих межеванию, представлены в таблице 1.2.

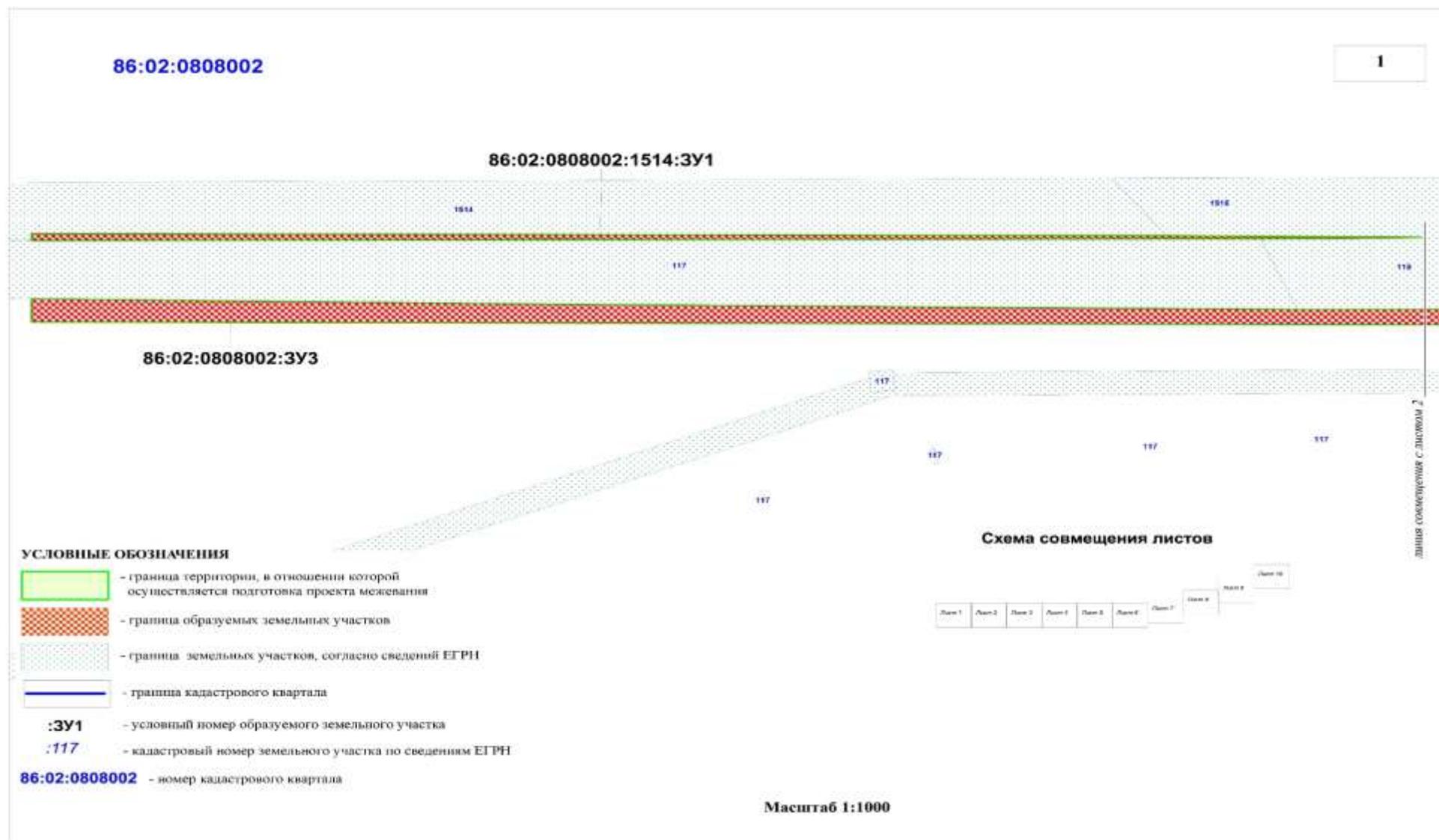
Таблица 1.2 - Виды разрешённого использования земельных участков, подлежащих межеванию

<b>№</b>	<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Виды использования лесов (земли лесного фонда) ст. 25 ЛК</b>	<b>Категория земель</b>
1	86:02:0000000:6709:ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда
2	86:02:0000000:6709:ЗУ2		
3	86:02:0808002:1514:ЗУ1	Недропользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4	86:02:0808002:1517:ЗУ1		
5	86:02:0808002:1326:ЗУ1		
6	86:02:0808002:127:ЗУ1		
7	86:02:0808002:1509:ЗУ1		
8	86:02:0808002:1515:ЗУ1		
9	86:02:0000000:ЗУ1		Земли населенных пунктов
10	86:02:0808002:ЗУ2		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
11	86:02:0808002:ЗУ3		Земли сельскохозяйственного назначения
12	86:02:0808002:ЗУ4		Земли населенных пунктов

# Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта

«Реконструкция участка автодороги от перекрёстка к.243, 240 - п. Пионерный, Меркур Приобского м/р (Инв. №№ 120098Р, 100303279, ОС\_00914)»

Масштаб 1:1000



86:02:0808002

86:02:0808002:1515:3У1

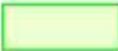
86:02:0808002:3У3

2

линия совмещения с листом 1

линия совмещения с листом 3

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала

**:3У1** - условный номер образуемого земельного участка

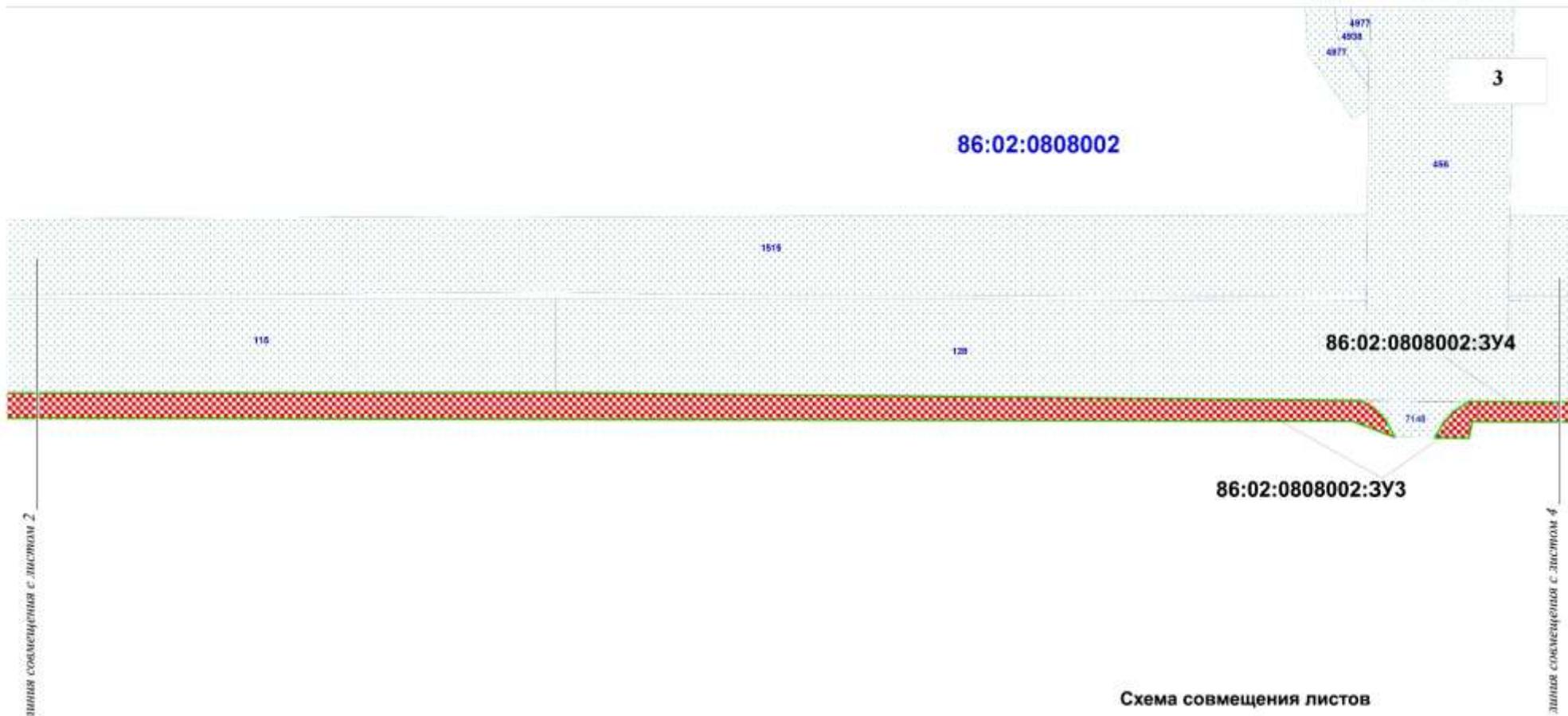
**:117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

**86:02:0808002** - номер кадастрового квартала

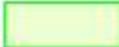
### Схема совмещения листов



Масштаб 1:1000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

**86:02:0808002** - номер кадастрового квартала

**Схема совмещения листов**

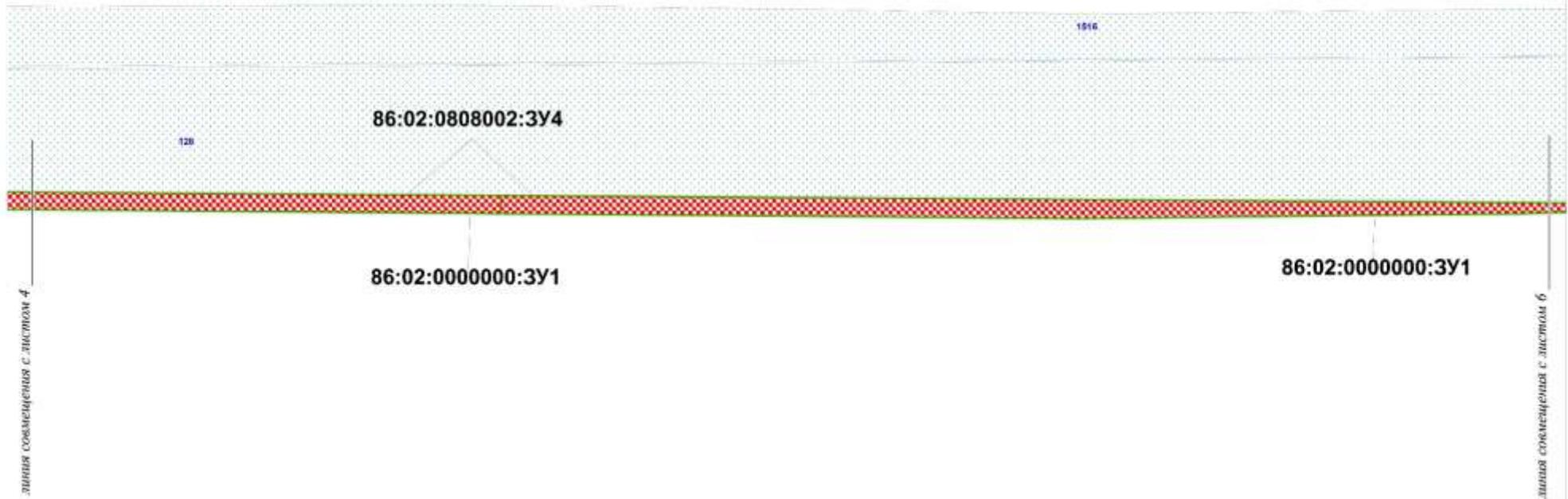


**Масштаб 1:1000**

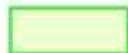


86:02:0808002

5



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

**86:02:0808002** - номер кадастрового квартала

**Схема совмещения листов**



**Масштаб 1:1000**

4927

### Схема совмещения листов

6



86:02:0808002

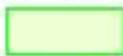
86:02:0808002:3У4

86:02:0000000:3У1

86:02:0804001

Линия совмещения с листом 5

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

86:02:0808002 - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

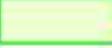
Схема совмещения листов

86:02:0808002

7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

86:02:0808002 - номер кадастрового квартала

86:02:0804001

Масштаб 1:1000

Схема совмещения листов



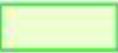
8

86:02:0808002

86:02:0808002:1326:3У1

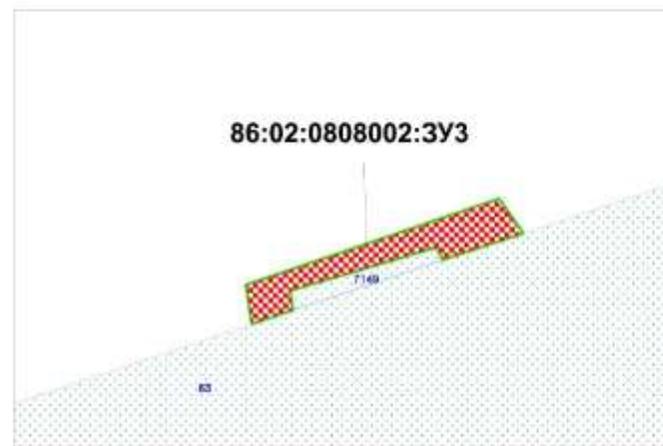
86:02:0000000:6709:3У2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

86:02:0808002 - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1000



### Схема совмещения листов



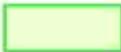
9

86:02:0808002:3У3

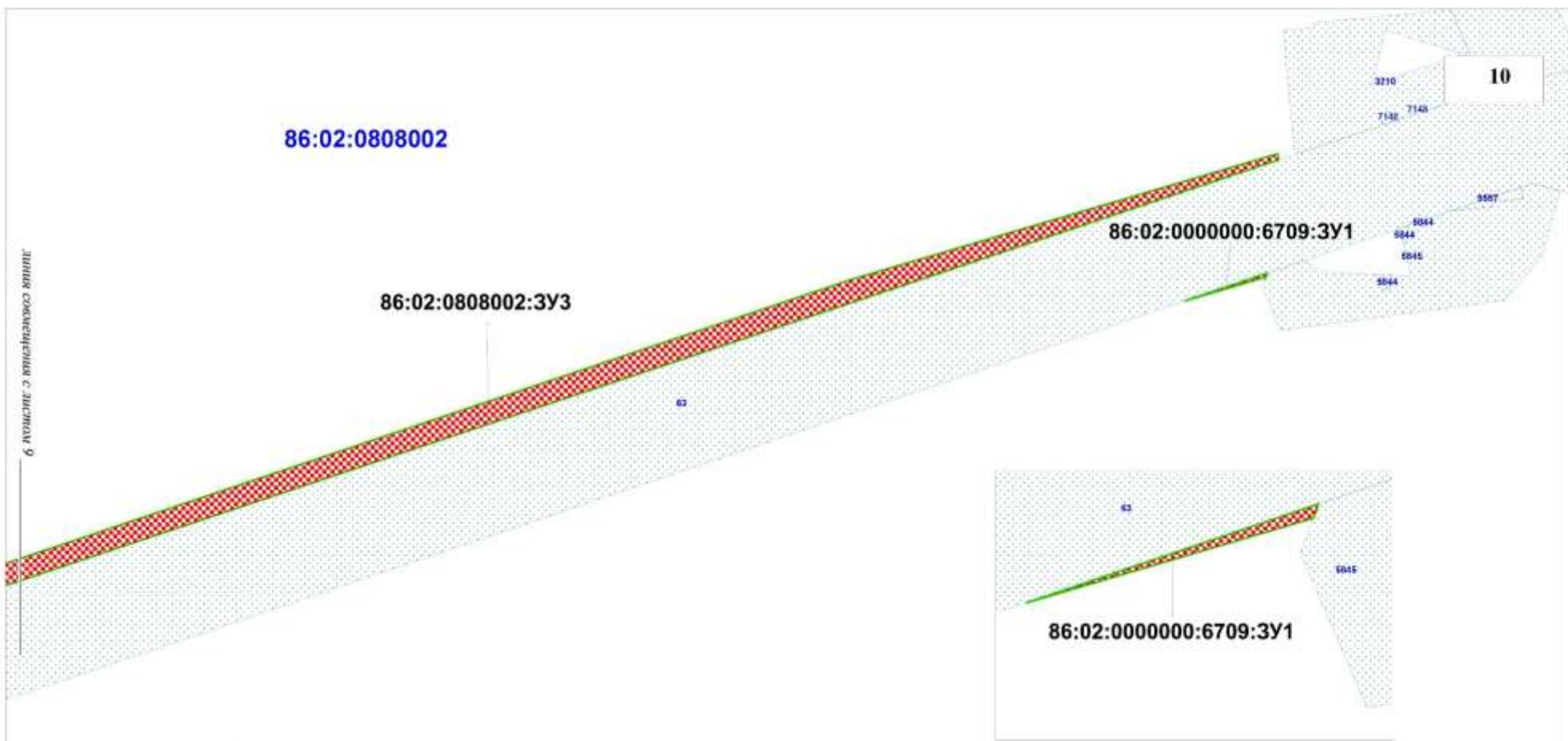
86:02:0808002

линия совмещения с листом 10

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

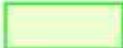
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 86:02:0808002** - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1000



Лист совмещения с листом 9

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :117** - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

**86:02:0808002** - номер кадастрового квартала

**Масштаб 1:1000**

**Схема совмещения листов**



