**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛИЯРОВО**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.05.2024 № 22

с. Селиярово

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка и условиях заключения с инвалидами договоров мены жилых помещениях |

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», абзацем 8 статьи 17 Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Постановлением Правительства Росси йской Федерации от 09.07.2016 №649-ФЗ «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Приказом Министерства строительства Российской Федерации от 28.02.2017 № 583/пр «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида»

Совет депутатов сельского поселения Селиярово

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок и условия заключения с инвалидами договоров мены жилых помещений, согласно приложению к настоящему решению

 2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном порядке

 3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения С.В.Маркова

Приложение

к решению Советов депутатов

сельского поселения Селиярово

от 30.05.2024 № 22

Порядок и условия заключения с инвалидами договоров мены жилых помещений

Статья 1. Общее положения

1. Настоящее Порядке и условия заключения с инвалидами договоров мены жилых помещений (далее-Порядок) разработано с целью установления единого механизма и условий заключения договоров мены жилых помещений с инвалидами.

В рамках настоящего Порядка под понятием «инвалид» понимаются инвалиды со 2 или 3 степенью выраженности ограничений одной из следующих категорий жизнедеятельности человека:

способности к самообслуживанию, способности к самостоятельному передвижению, способности к ориентации, к общению, способности контролировать свое поведение, способности к обучению, способности к трудовой деятельности (далее- инвалид), не имеющими на праве собственности или в пользовании иных жилых помещений на территории Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

2.Результатом реализации настоящего Порядка является отчуждение жилых помещений по договору мены (далее-договор).

Приемка в собственность сельского поселения Селиярово (далее- муниципальная собственность) жилых помещений инвалида осуществляется рабочей группой, утвержденной распоряжением администрации сельского поселения Селиярово «Об утверждении состава рабочей группы по приемке в муниципальную собственность сельского поселения Селиярово объектов недвижимого имущества».

Основанием для подписания акта приема-передачи отчуждаемого в муниципальную собственность жилого помещения является решение межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в сельском поселений Селиярово,(далее- Комиссия по обследованию жилых помещений), об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления его с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, принимаемое в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Селиярово «О порядке создания и работы межведомственной комиссии» по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов, в целях их приспособления с учетом потребностей и обеспечения условий их доступности для инвалидов в сельском поселении Селиярово».

3.Решение об отчуждении (об отказе в отчуждении) жилых помещений принимается комиссией, утвержденной распоряжением администрации сельского поселения Селиярово (далее-Комиссия), в форме распоряжения администрации сельского поселения Селиярово.

Решение Комиссии носит рекомендательный характер для администрации сельского поселения Селиярово и учитываются при подготовке распоряжений администрацией сельского поселения Селиярово.

4.Должностным лицом, ответственным за реализацию настоящего Положения, является специалист администрации сельского поселения Селиярово в части:

-приема документов и оформления межведомственных запросов;

-оформления заявки на оценку жилого помещения, принадлежащего сельскому поселению Селиярово, подлежащего отчуждению;

-вынесения вопроса об отчуждении (отказ в отчуждении) жилых помещений на рассмотрение Комиссии по переселению;

-подготовка проекта постановления администрации сельского поселения Селиярово;

-подготовка и направления инвалиду уведомления о принятии решения;

-подготовка проекта договора;

-заключения договора и подача его на государственную регистрацию права собственности сторон договора.

Стать 2. Условия отчуждения жилого помещений

1.Отчуждение жилых помещений осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Объекты отчуждения являются жилых помещений (квартиры, комнат), расположенные на территории сельского поселения Селиярово, отвечающие санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

3.Стороны договора являются:

-Сторона 1- от имени сельского поселения Селиярово администрация сельского поселения Селиярово в лице главы поселения;

-Сторона 2 – инвалид, являющийся собственник отчуждаемого помещения, либо инвалид и члены его семьи, которым отчуждаемое жилое помещения принадлежит на праве общей совместной (общей долевой) собственности, не имеющие на праве собственности или в пользовании иных жилых помещений на территории сельского поселения Селиярово, кроме отчуждаемого жилого помещения.

В целях настоящего Порядка к членам семьи инвалида относятся его супруг(а), а также дети и родители инвалида.

4.Принедлежащиее инвалиду жилое помещение подлежит отчуждению при условии экономической несообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома(части дома), в котором проживает инвалид, в целых приспособления его с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Основанием признания таковым является заключения Комиссии по обследованию жилых помещений.

5.Отчуждемое муниципальное жилое помещение должно быть:

5.1. Приспособление для проживания инвалида с учетом его потребностей. Под указанным приспособлением понимается изменение и переоборудование жилого помещения в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью инвалида, который будет проживать в указанном жилом помещении. Основанием является заключение Комиссии по обследованию жилых помещений о приспособленности муниципального жилого помещения для проживания инвалида.

5.2. Равнозначно по общей площади и количеству комнат, месторасположения (находятся на территории сельского поселения Селиярово) занимаемому инвалидом жилому помещению. По соглашению с инвалидом площадь отчуждаемого муниципального жилого помещения может быть больше площади отчуждаемого инвалидом жилого помещения.

5.3. Расположено на первом этаже многоквартирного дома.

6. Если рыночная стоимость муниципального жилого помещения, отчуждаемого в собственность Стороны 2, ниже рыночной стоимости отчуждаемого Стороной 2 жилого помещения ,то Стороне 2 выплачивается разница между рыночной стоимостью прежнего и нового жилого помещения, а если рыночная стоимость отчуждаемого в собственность Стороне 2 муниципального жилого помещения выше рыночной стоимости отчуждаемого Стороной 2 жилого помещения, то обязанность по оплате разница между ними возлагается на Сторону 2.

В случае, если муниципальное жилое помещение отчуждается в долевую собственность Стороны 2, возмещение стоимости осуществляется пропорционально далями отчуждаемого муниципального жилого помещения.

7.Отчуждение жилого помещения осуществляется после определения рыночной стоимости отчуждаемых жилых помещений, установленной в собственности с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

8.Расходы по оценке рыночной стоимости жилых помещений, подлежащих отчуждению, несут собственники жилых помещений, каждый за свое жилое помещение.

9. Оплата разницы между рыночной стоимостью отчуждаемых жилых помещений, определяемой в соответствии с отчетами об определении рыночной стоимости жилых помещений, осуществляется в следующем порядке:

9.1.Ежемесячная оплата разницы между стоимостью отчуждаемых жилых помещений (далее-рассрочка платежа) представляется только в отношении доли жилого помещения, принадлежащего инвалиду, при этом:

9.1.1. Рассрочка платежа предоставляется на срок не более 5 лет.

Первый платеж должен поступить не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора.

9.1.2.Срок рассрочки платежа определяется исходя из суммы доплаты, разделенной на сумму ежемесячного платежа по договору, указанную инвалидом в заявлении, на не должна превышать срок, указанный в подпункте 9.1.1 пункта 9 настоящей статьи.

9.2. Без рассрочки платежа для Сторон 2, в срок не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора.

9.3. В течение 1 календарного года со дня заключения договора для Стороны 1 возмещение производится разовым платежом в рамках муниципальной программы сельского поселения Селиярово.

10.В случае смерти инвалида, заключившего договор в соответствии с настоящим Положением, обязанность по уплате разницы рыночной стоимости возлагается на лицо, принявшее такое жилое помещение в собственность в порядке наследования.

Статья 3. Перечень документов, необходимых для рассмотрения

вопроса об отсутствии жилых помещений

1.Для рассмотрения вопроса об отчуждении жилого помещения Сторона 2 самостоятельно предоставляется в администрацию поселения:

1.1. Заявление о заключении договора, подписанное Стороной 2 (далее-заявление), согласно Приложению №1 к настоящему Положению, подписанное всем совершеннолетними членами семьи.

В случае подачи заявления представителем, к заявлению прилагается доверенность, оформления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Копии документов, удостоверяющих личность Сторон 2 и всех граждан, совместно проживающих с инвалидом, нем являющихся собственниками отчуждаемого жилого помещения (паспорта, свидетельства о рождении, решения об усыновлении (удочерении), свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство о перемене имени).

1.3. Копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, и индивидуальной программы реабилитации или адаптации инвалида, выданной федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы.

1.4. Разрешение органа опеки и попечительства на отчуждение жилого помещения, принадлежащего несовершеннолетним членам семьи Стороны 2.

1.5. Документы, подтверждающие право собственности Стороны 2, в случае отсутствия сведений в едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН).

1.6. реквизиты об открытии в банке лицевого счета Стороной 2 (в случае возмещения им разницы им разницы рыночной стоимости отчуждаемого жилого помещения).

1.7. Согласие Стороны 2 на обработку персональных данных.

1.8. Отчет об оценке жилого помещения Стороны 2.

Копии документов представляются вместе с оригиналами, после поверки соответствия их оригиналу заверяются подписью специалистом принимающего документы, оригиналы документов возвращаются Стороне 2.

2.специалист запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия, установленного Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», следующие документы:

2.1. Выписка из ЕГРН на жилое помещение Стороны 2.

2.2. Выписки из ЕГРН на всех членов семьи Стороны 2, подтверждающих отсутствие на праве собственности у Стороны 2 иных жилых помещений на территории сельского поселения Селиярово, кроме отчуждаемого жилого помещения.

2.3. Сведения органов, осуществляющих миграционный учет граждан, о зарегистрированных в отчуждаемых жилых помещениях граждан.

2.4. Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащего сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета, на каждого члена семьи Стороны 2.

2.5. Документ, подтверждающий постановку на учет в налогового органе на всех членов семьи Стороны 2.

2.6. Справка администрации Ханты-Мансийского района, подтверждающая отсутствие права пользования у Стороны 2 на иные жилые помещения, на территории Ханты-Мансийского района.

2.7. Согласие граждан, совместно проживающих с инвалидом, не являющихся собственниками отчуждаемого жилого помещения, на предоставление в собственность Стороны 2 иного жилого помещения согласно приложению №2 к настоящему Положению.

2.8. заключение Комиссии по обследованию жилых помещений о приспособленности муниципального жилого помещения для проживания инвалида.

2.9. Акт обследования Комиссией по обследованию жилых помещений жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме к в котором проживают инвалид.

2.10. Решение Комиссии по обследованию жилых помещений об экономическом нецелесообразности (целесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления его с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3. Документы, указанные в подпунктах 2.1-2.5 пункта 2 настоящей статьи, Стороны 2 может представить в Комитет по собственной инициатива.

Статья 4. Порядок отчуждения жилых помещений

1.Основанием для принятия решения об отчуждении жилых помещений в рамках настоящего Положения является заявление Стороны 2 и документы, предусмотренные пунктами 1,2 статьи 3 настоящего Положения.

Заявление, подписанное Стороной 2, подлежит регистрации в администрации сельского поселения Селиярово в день его получения.

2. Рассмотрение заявления и пакета документов осуществляется Комиссией по переселению в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

Срок рассмотрения заявления продлевается в случае увеличения срока на проведения оценочной деятельности независимыми оценщиками и получения отчета об оценке рыночной стоимости жилого помещения, передаваемого Стороне 2, но не более чем на 30 календарных дней.

Специалист в течении 3 рабочих дней с даты окончания срока, установленного абзацем 1 пункта 2 настоящей статьи, уведомляет Сторону 2 о его продлении.

3. По результатам рассмотрения заявления и пакета документов, предусмотренных пунктами 1,2 статьи 3 настоящего Положения, комиссия по переселению рекомендует администрации сельского поселения Селиярово принять одно из следующих решений:

3.1. Об отчуждении жилого помещений.

3.2. Об отказе отчуждении жилых помещений.

4.Инвалиду отказывается в отчуждении жилого помещения в случаях:

4.1. Если инвалид не относится к категории, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего Положения.

4.2. При отсутствии полного пакета документов, указанных в пункте 1 статьи 3 настоящего Положения.

4.3. При отсутствии свободных муниципальных жилых помещений.

4.4.В случае несоответствия жилого помещения инвалида требованиями, установленным настоящим Положением.

Решение об отказе в отчуждении можно быть обжаловано инвалидом в установленном законом судебном порядке.

5. Специалист в течение 5 рабочих дней с даты заседания Комиссии по переселению готовит проект постановления администрации сельского поселения Селиярово об отчуждении жилых помещений и заключении договора либо проект постановления администрации сельского поселения Селиярово об отказе в отчуждении жилых помещений.

6.Уведомление о принятом решении (об отчуждении либо об отказе в отчуждении жилого помещения) направляется Специалистом Стороне 2 в срок, не превышающей 3 рабочих дней с даты принятия постановления администрации сельского поселения Селиярово.

Уведомление оформляется в письменном форме и вручается (направляется) Стороне2 способом, указанном, в заявлении. В случае направления уведомления почтовым отправлением либо сообщением на электронную почту, датой получения уведомления считается дата вручения почтового отправления либо дата уведомления о прочтении сообщения.

7. Специалист в течении 3 рабочих дней с даты принятия распоряжения администрации сельского поселения Селиярово об отчуждении жилых помещений осуществляется подготовку проекта договора, а также его подписание Сторонами.

В день подписания договора Сторона 2 письменно обязуется перечислить разницу между рыночной стоимостью жилых помещений, указанную в договоре, в бюджет сельского поселения Селиярово по реквизитам, указанных в договоре, в сроки, установленные подпунктами 9.1 и 9.2 пункта 9 статьи 2 настоящего Положения.

8.после подписания договора Специалист в течение 3 рабочих дней с даты поступления средств в срок, указанный в подпунктах 9.1 и 9.2 пункта 9 статьи 2 настоящего Положения, обеспечивает подачу договора на государственную регистрацию права на жилые помещения в собственность сельского поселения Селиярово и собственность Стороны 2.

9. специалист контролирует выполнение договорных обязательств.

10. Плата за жилищно-коммунальные услуги за передаваемые в собственность сельского поселения Селиярово жилое помещение, начисленная до даты государственной регистрации права по договору,

11. В случае неисполнения Стороной 2 условий договора, договор расторгается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение №1

к Порядку и условиях

заключения с инвалидом договоров

мены жилых помещений

Главе сельского поселения Селиярово

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

О заключении договора мены жилых помещений

В соответствие с решением Совета депутатов сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_ «О порядке и условиях заключения с инвалидами договора мены жилыми помещениями» прошу заключить договор мены жилых помещения, квартиры(комнаты), площадью \_\_\_\_кв.м, расположенной по адресу: с.п.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица (мкр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

дом\_\_\_\_, квартира\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на жилое помещение, квартиру (комнату), площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, расположенную по адресу: с.п.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица(мкр.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, квартира\_\_\_\_\_, в собственность\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать полностью Ф.И.О. лица, в чью собственность передается жилое помещение) в общую долевую (совместную) совместность (указываются Ф.И.О. инвалида и членов его семьи, в чью общую долевую собственность передается жилое помещение):

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С предоставлением рассрочки платежа за \_\_\_\_\_\_доли, принадлежащую \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,на срок \_\_\_\_\_\_\_\_месяцев.

Разницу между рыночной стоимостью жилых помещений за доли, принадлежащие:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_доля

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_доля

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ доля

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_доля

обязуемся оплатить единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора мены жилых помещений.

Подтверждаю\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жилые помещений на территории Российской Федерации на праве собственности у меня и членов моей семьи.

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю.

Об ответственности за предоставление ложных сведений уведомлен(а).

На обработку своих персональных данных согласен (а).

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (дата) (подпись) (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.,членов семьи инвалида)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.,членов семьи инвалида)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.,членов семьи инвалида)

С Положением о порядке в условиях заключения договора мены жилыми помещениями ознакомлен (а), согласен (а)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оплату за жилищно-коммунальные услуги в жилом помещении, расположенном по адресу: с.п.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица (мкр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Дом\_\_\_\_, квартира\_\_\_\_, начисленные до даты государственной регистрации договора мены жилыми помещениями, обязуюсь(емся) произвести самостоятельно.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (Фамилия, инициалы членов инвалида семьи)

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (Фамилия, инициалы членов инвалида семьи)

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (Фамилия, инициалы членов инвалида семьи)

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (Фамилия, инициалы членов инвалида семьи)

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (Фамилия, инициалы членов инвалида семьи)

Документы, являющимся результатом договора мены жилыми помещениями, прошу выдать (направить):

 лично в администрации сельского поселения Селиярово

 посредством почтовой связи

 в электронном виде путем направления на адрес электронной почты:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление заполнено в моем присутствии :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность специалиста (дата) (подпись) (Ф.И.О. специалиста, принявшего заявление)

Приложение №2

к Порядку и условиях

заключения с инвалидом договоров

мены жилых помещений

Главе сельского поселения Селиярово

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проживающего(ей) адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящим заявлением даю согласие на заключение договоров мены жилого помещения, квартиры (комнаты), площадью \_\_\_\_кв.м, расположенной по адресу: ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, с. Селиярово, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,дом\_\_\_\_\_, квартира\_\_\_\_\_\_\_, на жилое помещение, квартиру (комнату),площадью\_\_\_\_\_\_кв.м, расположенную по адресу: ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, с. Селиярово, улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом\_\_\_\_, квартира\_\_\_\_\_\_.

Обязуюсь в течение 5 рабочих дней с даты государственной регистрации права на жилое помещение, находящиеся по адресу: ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, с. Селиярово, улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, квартира\_\_\_\_\_\_, сняться с регистрационного учета в жилом помещении, расположенном по адресу:ХМАО-Югра,Ханты-Мансийского района, с.Селиярово,улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,дом\_\_\_\_\_,кавртира\_\_\_\_\_\_. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Подпись гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ поставлена в моем присутствии.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование должности) (дата) (подпись) (Ф.И.О. специалиста принявшего заявление)