**Проект решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск, пояснительная записка, заключения антикоррупционной экспертизы и финансово-экономического отдела к нему**

**Срок, отведенный для проведения независимой экспертизы проекта решения, составляет десять рабочих дней, начиная со дня, следующего за днем размещения проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном веб-сайте Ханты-Мансийского района** [**www.hmrn.ru**](http://www.hmrn.ru) **раздел для сельских поселений подраздел СП Горноправдинск «Проекты МПА»**

**Заключения независимой экспертизы, замечания и предложения по проекту предоставляются по адресу: 628520 Тюменская обл. ХМАО – Югра Ханты-Мансийский р-н п.Горноправдинск ул.Вертолетная д.34 или по адресу электронной почты gpr@hmrn.ru**

Разработчик проекта – главный специалист администрации сельского поселения Горноправдинск Репанова Ирина Борисова

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ГОРНОПРАВДИНСК  
  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_.\_\_.2023 № \_\_\_

*п.Горноправдинск*

О передаче осуществления части полномочий

по решению вопроса местного значения

Руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Горноправдинск, [Поряд](#Par28)ком заключения соглашений с органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района о передаче (принятии) полномочий (части полномочий) по решению вопросов местного значения, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 12.12.2014 № 44,

# Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск

Р Е Ш И Л:

1. Органам местного самоуправления сельского поселения Горноправдинск передать на 2023 и последующие годы органам местного самоуправления Ханты-Мансийского района осуществление полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренные пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

Предоставление в соответствии с условиями муниципальной программы «Улучшение жилищных условий жителей сельского поселения Горноправдинск на 2014-2020 годы и на период до 2025 года», утвержденной постановлением администрации сельского поселения Горноправдинск от 17.12.2013 № 209 (далее – Программа), собственникам жилых помещений, включенных в Адресную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы, утвержденную постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.04.2019 № 104-п, взамен изымаемых жилых помещений [других](consultantplus://offline/ref=0113DA0528D469F108C6758581556F87FAAB57361D02682EF97A9AD32AD344C8193B59462693F1806D7B2AB58C0FF2403905365D5F8F24U8D2H) жилых помещений из муниципального жилищного фонда Ханты-Мансийского района, с зачетом их стоимости при определении размера возмещения за изымаемые жилые помещения, а также выплата денежного возмещения за принадлежащие таким собственникам жилые помещения, в части:

1) сбор документов, необходимых для заключения договоров, изымаемых жилых помещений, в отношении собственников жилых помещений и членов их семей, в том числе направление запросов в уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления;

2) формирование условий договоров мены, соглашений об изъятии жилых помещений в соответствии с условиями Программы;

3) оценка предоставляемых и изымаемых жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

4) заключение договоров мены жилыми помещениями.

Во исполнение указанных в настоящем подпункте договоров мены, собственникам подлежат передаче жилые помещения, приобретенные в собственность Ханты-Мансийского района в рамках реализации адресной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.04.2019 № 104-п, в целях реализации Программы в части расселения признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 8 по улице Петелина в поселке Горноправдинск (далее – Многоквартирный дом).

Денежные средства, полученные от собственников жилых помещений в качестве оплаты разницы в стоимости обмениваемых жилых помещений, подлежат перечислению в бюджет Ханты-Мансийского района;

5) заключение с собственниками жилых помещений соглашений об изъятии недвижимости, выплата денежного возмещения за принадлежащие собственникам жилые помещения;

6) обеспечение регистрации перехода права собственности на жилые помещения;

7) передача изъятых жилых помещений в муниципальную собственность сельского поселения Горноправдинск.

2. Предусмотреть и предусматривать в бюджете сельского поселения Горноправдинск межбюджетные трансферты на передаваемые полномочия на 2023 и последующие годы.

3. Администрации сельского поселения Горноправдинск заключить с администрацией Ханты-Мансийского района дополнительное соглашение к Соглашению № 1 от 20.12.2022 о передаче администрацией сельского поселения Горноправдинск осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района на 2023 год на полномочия, указанные в пункте 1 настоящего решения.

4. Администрации сельского поселения Горноправдинск при заключении с администрацией Ханты-Мансийского района соглашений о передаче администрацией сельского поселения Горноправдинск осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района или дополнительных соглашений к ним на 2024 и последующие годы и при согласии администрацией Ханты-Мансийского района принять полномочия включать в них формулировку передаваемых полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие в 2023 году.

Председатель Совета депутатов Глава сельского

сельского поселения Горноправдинск поселения Горноправдинск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.Калацкая \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.С.Садков

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск

# «О передаче осуществления части полномочий по решению вопроса местного значения»

04 декабря 2023 года п.Горноправдинск

Мной, главным специалистом администрации сельского поселения Горноправдинск Репановой Ирина Борисовной, по указанию главы сельского поселения Горноправдинск Садкова Олега Сергеевича разработан проект решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск «О передаче осуществления части полномочий по решению вопроса местного значения».

В соответствии с пунктом 6 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ), статьей 1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 сентября 2014 года № 78-оз «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» полномочия по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством относятся к вопросам местного значения сельского поселения.

К иным полномочиям органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством относятся, в том числе, расселение и снос аварийного жилищного фонда.

Вопросы местного значения в сфере жилищных отношений за муниципальными районами Законом № 131-ФЗ не закреплены.

В целях реализации указанных полномочий по решению вопросов местного значения необходимо проведение мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда, который включен в Адресную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы, утвержденную постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.04.2019 № 104-п.

Напрямую органы местного самоуправления сельского поселения Горноправдинск быть участниками Адресной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы не могут, т.к. участниками определены только города и районы.

Постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.11.2021 № 298 утверждена муниципальная программа Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2022 – 2025 годы». Реализация мероприятия «Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве» указанной муниципальной программы осуществляется с использованием средств субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области строительства и жилищных отношений (далее – Субсидия) в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы». Порядком предоставления Субсидии предусмотрено приобретение жилых помещений, реализация мероприятий по выплате гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения.

Учитывая вышеизложенное, необходимо заключить Дополнительное соглашение к Соглашению № 1 от 20.12.2022 о передаче администрацией сельского поселения Горноправдинск осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района на 2023 год, а также возможно необходимо будет заключение соглашений на 2024 и последующие годы.

Главный специалист администрации

сельского поселения Горноправдинск И.Б.Репанова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**антикоррупционной экспертизы**

на проект решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск

# «О передаче осуществления части полномочий

# по решению вопроса местного значения»

04 декабря 2023 года п.Горноправдинск

Главный специалист администрации сельского поселения Горноправдинск Репанова Ирина Борисовна, рассмотрев проект решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск «О передаче осуществления части полномочий по решению вопроса местного значения» (далее по тексту – Проект) на соответствие Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу сельского поселения Горноправдинск,

УСТАНОВИЛ:

Предметом правового регулирования Проекта является передача части полномочий от органов местного самоуправления сельского поселения Горноправдинск органам местного самоуправления Ханты-Мансийского района по решению вопроса местного значения поселения.

В соответствии с ч.1 ст.132 Конституции Российской Федерации органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, вводят местные налоги и сборы, решают иные вопросы местного значения.

Согласно части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов этих поселений в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации. Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема указанных в настоящей части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Согласно пункту 2 статьи 3 Устава сельского поселения Горноправдинск органы местного самоуправления поселения вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет Ханты-Мансийского района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации. Соглашения о передаче полномочий должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема указанных в настоящем пункте межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется муниципальным нормативным правовым актом Совета поселения.

Согласно подпункту 2 пункта 2.1 раздела 2 [Поряд](#Par28)ка заключения соглашений с органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района о передаче (принятии) полномочий (части полномочий) по решению вопросов местного значения, утвержденного решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 12.12.2014 № 44, к компетенции Совета депутатов относится принятие решения о принятии (передаче) полномочий (части полномочий) по решению вопросов местного значения.

Таким образом, Проект разработан в соответствии с полномочиями органа местного самоуправления сельского поселения Горноправдинск - Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск.

В ходе проверки установлено, что Проект разработан на основании части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава сельского поселения Горноправдинск, [Поряд](#Par28)ка заключения соглашений с органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района о передаче (принятии) полномочий (части полномочий) по решению вопросов местного значения, утвержденного решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 12.12.2014 № 44.

Изучение Проекта на наличие коррупциогенных факторов в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 г. № 96, показало, что Проект подлежит принятию надлежащим органом и в соответствии с предоставленной ему действующим законодательством компетенцией, что свидетельствует об отсутствии с изученном Решении предусмотренного п.п. «д» п. 3 Методики коррупциогенного фактора, устанавливающего для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения, выраженного в принятии нормативного правового акта за пределами компетенции.

В ходе изучения Проекта установлено, что он не содержит предпосылок и условий для коррупционных действий и решений.

Главный специалист администрации

сельского поселения Горноправдинск И.Б.Репанова

**Заключение**

**финансово-экономического отдела**

на проект решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск

# «О передаче осуществления части полномочий

# по решению вопроса местного значения»

п. Горноправдинск 04 декабря 2023 года

Рассмотрев проект решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск «О передаче осуществления части полномочий по решению вопроса местного значения», я, начальник финансово-экономического отдела администрации сельского поселения Горноправдинск Шестакова Валентина Валентиновна отмечаю следующее:

Проект решения разработан в соответствии с полномочиями органа местного самоуправления сельского поселения Горноправдинск - администрации сельского поселения Горноправдинск (инициатор) и подлежит принятию надлежащим органом – Советом депутатов сельского поселения Горноправдинск.

Передаваемые полномочия по заключению с собственниками жилых помещений, расположенных на территории сельского поселения Горноправдинск, соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и выплате возмещения за жилые помещения, включенные в Адресную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы, утвержденную постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.04.2019 № 104-п возможны к применению в условиях утверждения бюджетных ассигнований в решении Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск «О бюджете сельского поселения Горноправдинск на текущий год и плановый период».

Замечаний по указанному проекту не имею.

Начальник финансово-

экономического отдела администрации

сельского поселения Горноправдинск В.В. Шестакова