ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЦИНГАЛЫ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 02.11.2023 № 36

с. Цингалы

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Цингалы от 15.06.2022 № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Цингалы»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов сельского поселения Цингалы в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации»,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Цингалы от 15.06.2022 № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Цингалы» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 статьи 1 Положения после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации».

1. Статью 6 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом без использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» на бумажном носителе, непосредственно в администрацию сельского поселения Цингалы с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.».

1. Часть 3 пункта 8 статьи 1 Положения изложить в следующей редакции:

«3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования.».

1. В статью 4 Положения внести следующие изменения:

4.1. в пункте 4 слова «посредством контрольных мероприятий,» заменить словами «посредством контрольных мероприятий без взаимодействия,»;

4.2. в пункте 18 слова «после внесения сведений в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (далее – ЕРКНМ),» заменить словами «после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (далее – ЕРКНМ) сведений,».

1. Приложение 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Цингалы изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном контроле

на территории сельского поселения Цингалы

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией сельского поселения Цингалы муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Цингалы

1. Выявление в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) двух и более в течение трех месяцев фактов несоответствия (расхождения) сведений об осуществляемой контролируемым лицом деятельности, связанной с управлением (обслуживанием) муниципального жилищного фонда и (или) с предоставлением жилищно-коммунальных услуг, со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа..

2. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов сельского поселения Цингалы от 25.05.2023 № 24 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Цингалы от 15.06.2022 № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Цингалы»».
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения,

исполняющий полномочия

председателя Совета депутатов

сельского поселения А.И. Козлов