Приложение

к постановлению администрации

Ханты-Мансийского района

от 18.11.2021 № 282

(Редакция от 24.11.2022 № 432)

Паспорт муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 – 2025 годы» | | | | | | | | | | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2022 – 2025 годы | | | | | | | | | | | | |
| Куратор муниципальной программы | Витвицкий Александр Владимирович – заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента имущественных и земельных отношений | | | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – депимущества района) | | | | | | | | | | | | |
| Соисполнители муниципальной программы | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УКСиР»);  администрация сельского поселения Селиярово;  администрация сельского поселения Выкатной | | | | | | | | | | | | |
| Цели муниципальной программы | формирование системы повышения эффективности управления муниципальным имуществом  Ханты-Мансийского района, возможности беспрепятственного предоставления земельных участков для целей строительства и для иных целей, не связанных со строительством | | | | | | | | | | | | |
| Задачи муниципальной программы | задача 1. Совершенствование системы управления и учета муниципального имущества Ханты-Мансийского района.  задача 2. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на депимущества района.  задача 3. Увеличение доходной базы бюджета Ханты-Мансийского района за счет эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе государственная собственность на которые не разграничена.  задача 4. Развитие инвестиционного потенциала Ханты-Мансийского района за счет эффективного использования имущественных и земельных ресурсов | | | | | | | | | | | | |
| Подпрограммы | отсутствуют | | | | | | | | | | | | |
| Целевые показатели  муниципальной программы | № п/п | наименование целевого показателя | документ-основание | значение показателя по годам | | | | | | | | | |
| базовое значение | 2022  год | | 2023  год | 2024  год | 2025 год | на момент окончания реализации муниципальной программы | | ответственный исполнитель/ соисполнитель за достижение показателя | |
| 1. | Удельный вес расходов  на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных  от использования муниципального имущества, % | распоряжение администрации  Ханты-Мансийского района  от 23.10.2019 № 1033-р «О системе показателей эффективности  управления муниципальными имуществом  Ханты-Мансийского района» | 38,4 | 48,3 | | 39,3 | 54,6 | 60,9 | 60,9 | | депимущества района | |
| 2. | Исполнение плана  по поступлению неналоговых доходов  в бюджет района, % | распоряжение администрации  Ханты-Мансийского района  от 23.10.2019 № 1033-р «О системе показателей эффективности  управления муниципальными имуществом  Ханты-Мансийского района» | 100 | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 | | депимущества района | |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | источники финансирования | | расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | | | | |
| всего | | | 2022 год | | | 2023 год | | 2024 год | | 2025 год |
| всего | | 155 633,4 | | | 55 317,8 | | | 33 415,6 | | 33 437,6 | | 33 462,4 |
| федеральный бюджет | | 634,9 | | | 0,0 | | | 207,7 | | 214,6 | | 212,6 |
| бюджет автономного округа | | 3 278,7 | | | 2 480,6 | | | 253,9 | | 262,4 | | 281,8 |
| бюджет района | | 151 719,8 | | | 52 837,2 | | | 32 954,0 | | 32 960,6 | | 32 968,0 |
| в том числе: | |  | | |  | | |  | |  | |  |
| средства бюджета района | | 150 359,0 | | | 52 090,7 | | | 32 756,1 | | 32 756,1 | | 32 756,1 |
| средства бюджета района  на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | | 920,9 | | | 306,6 | | | 197,9 | | 204,5 | | 211,9 |
| справочно:  средства предприятий-  недропользователей | | 439,9 | | | 439,9 | | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 |
| справочно:  бюджет сельских поселений района | | 0,0 | | | 0,0 | | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 |

Приложение 1

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № структурного элемента (основного мероприятия) | Структурный элемент (основное мероприятие) муниципальной программы | Ответственный исполнитель/  соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) | | | | |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| 1. | Основное мероприятие:  Паспортизация объектов муниципальной собственности  (показатель 1 из приложения 3) | депимущества района | всего | 2 800,0 | 700,0 | 700,0 | 700,0 | 700,0 |
| бюджет района | 2 800,0 | 700,0 | 700,0 | 700,0 | 700,0 |
| 2. | Основное мероприятие:  Оценка объектов муниципальной собственности  (показатель 2 из приложения 3) | депимущества района | всего | 679,4 | 79,4 | 200,0 | 200,0 | 200,0 |
| бюджет района | 679,4 | 79,4 | 200,0 | 200,0 | 200,0 |
| 3. | Основное мероприятие:  Содержание имущества муниципальной казны  (показатель 1) | депимущества района | всего | 10 292,3 | 4 086,5 | 2 068,6 | 2 068,6 | 2 068,6 |
| бюджет района | 10 292,3 | 4 086,5 | 2 068,6 | 2 068,6 | 2 068,6 |
| 4. | Основное мероприятие:  Снос объектов муниципальной собственности  (показатель 3 из приложения 3) | депимущества района | всего | 4 273,3 | 4 273,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 2 480,6 | 2 480,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1 792,7 | 1 792,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 1 486,1 | 1 486,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 306,6 | 306,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4.1. | Снос объектов муниципальной  собственности | депимущества района | всего | 1 486,1 | 1 486,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1 486,1 | 1 486,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4.2. | Мероприятия по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий  по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства | депимущества района | всего | 2 787,2 | 2 787,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 2 480,6 | 2 480,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 306,6 | 306,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 306,6 | 306,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5. | Основное мероприятие:  Финансовое и организационно-техническое обеспечение функций депимущества района (показатель 2) | депимущества района | всего | 130 421,4 | 42 858,9 | 29 187,5 | 29 187,5 | 29 187,5 |
| бюджет района | 130 421,4 | 42 858,9 | 29 187,5 | 29 187,5 | 29 187,5 |
| 6. | Основное мероприятие:  Ремонт объектов муниципальной собственности  (показатель 4 из приложения 3) |  | всего | 3 319,7 | 3 319,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 3 319,7 | 3 319,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-  недропользова-телей | 439,9 | 439,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.1. | Ремонт муниципального жилого фонда за счет средств ПТЭК | администрация сельского поселения Селиярово | всего | 162,9 | 162,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 162,9 | 162,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно:  средства предприятий-  недропользова-телей (ООО «РН-Юганскнефтегаз») | 162,9 | 162,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| администрация сельского поселения Выкатной | всего | 277,0 | 277,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 277,0 | 277,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно: средства предприятий-  недропользова-телей (ООО «Газпромнефть-Хантос»)  сссс  средства предприятий –  недропользова-телей (ООО «РН-Юганскнефтегаз») | 277,0 | 277,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.2. | Ремонт объектов муниципальной собственности | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УКСиР») | всего | 2 879,8 | 2 879,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 2 879,8 | 2 879,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7. | Основное мероприятие:  Проведение кадастровых работ (межевание) земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков, государственная собственность  на которые не разграничена (показатель 5 из приложения 3) | депимущества района | всего | 3 547,3 | 0,0 | 1 159,5 | 1 181,5 | 1 206,3 |
| федеральный бюджет | 634,9 | 0,0 | 207,7 | 214,6 | 212,6 |
| бюджет автономного округа | 798,1 | 0,0 | 253,9 | 262,4 | 281,8 |
| бюджет района | 2 114,3 | 0,0 | 697,9 | 704,5 | 711,9 |
| 7.1. | Проведение кадастровых работ (межевание) земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков, государственная собственность  на которые не разграничена | депимущества района | всего | 1 500,0 | 0,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
|  | бюджет района | 1 500,0 | 0,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
| 7.2. | Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ | депимущества района | всего | 2 047,3 | 0,0 | 659,5 | 681,5 | 706,3 |
| федеральный бюджет | 634,9 | 0,0 | 207,7 | 214,6 | 212,6 |
| бюджет автономного округа | 798,1 | 0,0 | 253,9 | 262,4 | 281,8 |
| бюджет района | 614,3 | 0,0 | 197,9 | 204,5 | 211,9 |
| 8. | Основное мероприятие:  Проведение кадастровых работ (межевание) земельных участков для содействия в оформлении в упрощенном порядке прав граждан на земельные участки (показатель 6 из приложения 3) | депимущества района | всего | 300,0 | 0,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| бюджет района | 300,0 | 0,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
|  | Всего  по муниципальной программе: |  | всего | 155 633,4 | 55 317,8 | 33 415,6 | 33 437,6 | 33 462,4 |
| федеральный бюджет | 634,9 | 0,0 | 207,7 | 214,6 | 212,6 |
| бюджет автономного округа | 3 278,7 | 2 480,6 | 253,9 | 262,4 | 281,8 |
| бюджет района | 151 719,8 | 52 837,2 | 32 954,0 | 32 960,6 | 32 968,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 150 359,0 | 52 090,7 | 32 756,1 | 32 756,1 | 32 756,1 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 920,9 | 306,6 | 197,9 | 204,5 | 211,9 |
| справочно:  средства предприятий-  недропользова-телей | 439,9 | 439,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Процессная часть |  | всего | 155 633,4 | 55 317,8 | 33 415,6 | 33 437,6 | 33 462,4 |
| федеральный бюджет | 634,9 | 0,0 | 207,7 | 214,6 | 212,6 |
| бюджет автономного округа | 3 278,7 | 2 480,6 | 253,9 | 262,4 | 281,8 |
| бюджет района | 151 719,8 | 52 837,2 | 32 954,0 | 32 960,6 | 32 968,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 150 359,0 | 52 090,7 | 32 756,1 | 32 756,1 | 32 756,1 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 920,9 | 306,6 | 197,9 | 204,5 | 211,9 |
|  |  |  | справочно:  средства предприятий-  недропользова-телей | 439,9 | 439,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Инвестиции в объекты муниципальной собственности |  | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Прочие расходы |  | всего | 155 633,4 | 55 317,8 | 33 415,6 | 33 437,6 | 33 462,4 |
| федеральный бюджет | 634,9 | 0,0 | 207,7 | 214,6 | 212,6 |
| бюджет автономного округа | 3 278,7 | 2 480,6 | 253,9 | 262,4 | 281,8 |
| бюджет района | 151 719,8 | 52 837,2 | 32 954,0 | 32 960,6 | 32 968,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 150 359,0 | 52 090,7 | 32 756,1 | 32 756,1 | 32 756,1 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 920,9 | 306,6 | 197,9 | 204,5 | 211,9 |
| справочно:  средства предприятий –  недропользова-телей | 439,9 | 439,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе: | |  |  |  |  |  |  |  |
| Ответственный исполнитель: депимущества района | |  | всего | 152 313,7 | 51 998,1 | 33 415,6 | 33 437,6 | 33 462,4 |
| федеральный бюджет | 634,9 | 0,0 | 207,7 | 214,6 | 212,6 |
| бюджет автономного округа | 3 278,7 | 2 480,6 | 253,9 | 262,4 | 281,8 |
| бюджет района | 148 400,1 | 49 517,5 | 32 954,0 | 32 960,6 | 32 968,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 147 479,2 | 49 210,9 | 32 756,1 | 32 756,1 | 32 756,1 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 920,9 | 306,6 | 197,9 | 204,5 | 211,9 |
| справочно:  средства предприятий-  недропользова-телей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Соисполнитель 1: департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УКСиР») | |  | всего | 2 879,8 | 2 879,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 2 879,8 | 2 879,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 2 879,8 | 2 879,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно:  средства предприятий-  недропользова-телей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Соисполнитель 2: администрация сельского поселения Селиярово | |  | всего | 162,9 | 162,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 162,9 | 162,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно:  средства предприятий-  недропользова-телей | 162,9 | 162,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Соисполнитель 3: администрация сельского поселения Выкатной | |  | всего | 277,0 | 277,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 277,0 | 277,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| справочно:  средства предприятий-  недропользова-телей | 277,0 | 277,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение 2

Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  структурного  элемента  (основного  мероприятия) | Наименование структурного элемента (основного мероприятия) | Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия) | | Наименование порядка, номер приложения (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| Цель: Формирование системы повышения эффективности управления муниципальным имуществом  Ханты-Мансийского района, возможности беспрепятственного предоставления земельных участков для целей строительства и для иных целей, не связанных со строительством | | | | |
| Задачи: Совершенствование системы управления и учета муниципального имущества Ханты-Мансийского района; обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на депимущества района; увеличение доходной базы бюджета Ханты-Мансийского района за счет эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе государственная собственность на которые не разграничена, развитие инвестиционного потенциала Ханты-Мансийского района  за счет эффективного использования имущественных и земельных ресурсов  задача 2. Разграничение государственной собственности на землю, государственная регистрация права собственности Ханты-Мансийского района на земельные участки. | | | | |
| 1.1. | Основное мероприятие:  «Паспортизация объектов муниципальной собственности» | | финансирование мероприятия осуществляется во исполнение полномочий и функций депимущества района в сфере имущественных отношений в целях актуализации сведений реестра муниципального имущества Ханты-Мансийского района и Единого государственного реестра недвижимости путем проведения технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, государственного кадастрового учета, снятия с государственного кадастрового учета, прекращения права собственности в отношении снесенных объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства |  |
| 1.2. | Основное мероприятие:  «Оценка объектов муниципальной собственности» | | финансирование мероприятия осуществляется во исполнение полномочий и функций депимущества района в сфере имущественных отношений при совершении сделок в отношении муниципального имущества, связанных с приватизацией, передачей в аренду,  в доверительное управление, в иных случаях, предусмотренных антимонопольным законодательством и законодательством  об оценочной деятельности, а также проведение оценки стоимости земельных участков в случаях, предусмотренных статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, для предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах,  в случаях вовлечения в сделку земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию |  |
| 1.3. | Основное мероприятие:  «Содержание имущества муниципальной казны» | | финансирование мероприятия осуществляется в рамках исполнения полномочий депимущества района по содержанию имущества муниципальной казны Ханты-Мансийского района |  |
| 1.4. | Основное мероприятие:  «Снос объектов муниципальной собственности» | | финансирование мероприятия осуществляется в целях организации сноса объектов недвижимого имущества Ханты-Мансийского района,  в отношении которых в установленном порядке принято решение о ликвидации в связи с неудовлетворительным техническим состоянием и невозможностью (нецелесообразностью) дальнейшего использования, для последующего обеспечения высвобождения земельных участков под новое строительство |  |
| 1.5. | Основное мероприятие:  «Финансовое и организационно-техническое обеспечение функций депимущества района» | | финансирование мероприятия направлено на обеспечение деятельности депимущества района в рамках исполняемых полномочий и функций  в соответствии с Положением о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района  от 12.06.2013 № 265 |  |
| 1.6. | Основное мероприятие:  «Ремонт объектов муниципальной собственности» | | финансирование мероприятия осуществляется в рамках исполнения полномочий собственника муниципального имущества  по проведению ремонта муниципального имущества  Ханты-Мансийского района |  |
| 1.7. | Основное мероприятие: «Проведение кадастровых работ (межевание) земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков, государственная собственность  на которые  не разграничена» | | финансирование мероприятия осуществляется в целях обеспечения формирования земельных участков посредством проведения кадастровых работ и постановки их на государственный кадастровый учет в установленном законодательством порядке |  |
| 1.8. | Основное мероприятие: «Проведение кадастровых работ (межевание) земельных участков для содействия в оформлении в упрощенном порядке прав граждан на земельные участки» | | финансирование мероприятия осуществляется в целях обеспечения оформления прав граждан на земельные участки в упрощенном порядке в рамках реализации Федерального закона от 30.06.2006 № 93-ФЗ  «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» (в отношении земельных участков, предоставленных гражданам до введения  в действие Земельного кодекса Российской Федерации (до 29.10.2001) для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, документы на которые не оформлены  в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007  № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» |  |

Приложение 3

Показатели, характеризующие эффективность структурного элемента (основного мероприятия)   
муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  показателя | Базовый показатель  на начало реализации муниципальной программы | Значения показателя по годам | | | | Значение показателя  на момент окончания действия муниципальной программы |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Количество изготовленных технических паспортов, технических планов и актов обследования: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Объекты нежилого фонда, единиц | 5 | 3 | 6 | 0 | 0 | 9 |
| 1.2. | Линейные объекты, км | 22 | 16 | 13 | 16 | 16 | 61 |
| 2. | Количество объектов оценки, единиц | 20 | 11 | 40 | 40 | 40 | 120 |
| 3. | Количество снесенных объектов, единиц | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| 4. | Количество отремонтированных объектов, единиц | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| 5. | Количество земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков, государственная собственность  на которые не разграничена, единиц | 40 | 0 | 40 | 40 | 40 | 120 |
| 6. | Количество граждан, зарегистрировавших право собственности на земельные участки в рамках реализации Федерального закона  от 30.06.2006 № 93-ФЗ  «О внесении изменений  в некоторые законодательные акты Российской Федерации  по вопросу оформления  в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», человек | 10 | 0 | 10 | 10 | 10 | 30 |

».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин