

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 13.08.2014 № 1078-р

*г. Ханты-Мансийск*

Об утверждении перечня

инвестиционных площадок

(промышленные площадки, земельные

участки, обеспеченные

градостроительной документацией

и предлагаемые для реализации

инвестиционных проектов)

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата на территории Ханты-Мансийского района, в соответствии с распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 27.06.2014 № 851-р «Об утверждении комплексного плана мероприятий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Ханты-Мансийского района»:

1. Утвердить перечень инвестиционных площадок (промышленные площадки, земельные участки, обеспеченные градостроительной документацией и предлагаемые для реализации инвестиционных проектов) согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации района Пятакова Ф.Г.

Глава администрации

Ханты-Мансийского района В.Г.Усманов

Приложение

к распоряжению администрации

Ханты-Мансийского района

от 13.08.2014 № 1078-р

Перечень

инвестиционных площадок (промышленные площадки, земельные участки, обеспеченные градостроительной документацией и предлагаемые для реализации инвестиционных проектов)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Местоположение, кадастровый номер земельного участка (при наличии) | Общая пло-щадь, га | Катего-рия земель | Функцио-нальное назначение | Наличие инженерной и транспортной инфраструк-туры | Наличие электро-снабжения (есть/нет) с указанием расстояния до линии электропе-редач, км | Наличие газоснаб-жения (есть/нет) с указанием расстояния до газо-провода, км | Наличие водоснаб-жения | Тип площадки | Справочная информа-ция о предельных параметрах разрешен-ного строитель-ства | Справочная информация по вопросам предоставления земельных участков (контактные данные) |
| 1. | Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Таежная, 22, кадастровый номер 86:02:1211007:1333 | 0,6660 | земли населен-ных пунктов | зона среднеэтаж-ной жилой застройки | дорога с твердым покрытием | ЛЭП, удален-ность 5 м | газопровод, удален-ность 85 м | водоснаб-жение, удаленность 60 м | для строи-тельства объекта: «Общест-венно-Деловой Центр» | этажность от 3 – 5 этажей; минималь-ные отступы от границ земельного участка (красной линии) – 3 м | 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120,  тел. 8 (3467)  35-27-56;  35-28-19 |
| 2. | Ханты-Мансийский район, д. Шапша, ул. Таежная, район д. 4, кадастровый номер 86:02:0805001:788 | 0,0592 | земли населен-ных пунктов | зона объектов транспорта | грунтовая дорога | ЛЭП, удален-ность 14 м | газопровод, удален-ность 3 м | водоснабже-ние, удаленность 100 м | для строи-тельства авто-комплек-са | высота до 15 м;  этажность – 2 эт. | 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120,  тел. 8 (3467)  35-27-56;  35-28-19 |
| 3. | Ханты-Мансийский район, п. Красноле-нинский, ул. Обская, д. 24, кадастровый номер 86:02:0201001:814 | 0,3618 | земли населен-ных пунктов | зона малоэтаж-ной жилой застройки | дорога с твердым покрытием | ЛЭП, удален-ность 18 м | нет | водоснабже-ние, удаленность 2 м | для строит-ельства много-квартир-ного жилого дома | этажность – до 3 эт.  высота с мансард-ным завер-шением до конька скатной кровли – до 14 м,  отступ от красной линии не менее 5 м | 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120,  тел. 8 (3467)  35-27-56;  35-28-19 |
| 4. | Ханты-Мансийский район,  п. Горноправдинск, ул. Производствен-ная, 8Б (участок № 1), кадастровый номер 86:02:1211004:639 | 0,6902 | земли населен-ных пунктов | зона транспорт-ной инфраструк-туры | дорога с твердым покрытием | ЛЭП, удален-ность 10 м | газопровод, удален-ность 35 м | нет | для строи-тельства авто-заправоч-ного копмлек-са | высота – до 10 м,  минималь-ный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м | г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120,  тел. 8 (3467)  35-27-56;  35-28-19 |
| 5. | Ханты-Мансийский район, с. Кышик, ул. Лесная, 49 | 0,1800 | земли населен-ных пунктов | зона жилой застройки | дорога грунтовая (щебень) | ЛЭП, удален-ность 0 м | нет | водоснабже-ние, удаленность 102 м | для строи-тельства много-квартир-ного жилого дома | высота – до 4 эт. | 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120,  тел. 8 (3467)  35-27-56;  35-28-19 |