*Комитет экономической политики*

*Администрации Ханты-Мансийского района*

Перечень инвестиционных проектов, реализуемых, перспективных и планируемых к реализации

в Ханты-Мансийском районе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование проекта  | Инициатор | Период реализации проекта | Планируемый объем инвестиций за весь период реализации проекта, млн. рублей | Планируемое количество создаваемых рабочих мест за весь период реализации проекта | Статус проекта(реализуемый/реализованный) | Выдано разрешение на строительство 2021-2024 | Оказание мер поддержки | Предоставлен земельный участок |
| 1. Реализованные инвестиционные проекты
 |
| 1.1 | Строительство логистического комплекса (в районе съезда с автодороги «Югра» на автозимник до д. Согом) | ООО «Терминал»,  | 2016-2026 | 200,0  | 25 | реализован | 86-02-029-2024 от 25.04.2024 | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 1.2 | Создание цеха по переработке молока (сыроварни) в с.Кышик | Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Партнер-Агро» | 2019-2024 | 18,7  | 18 | реализован |  | информационно-консультационная, финансовая |  |
| 1.3 | Склад (овощехранилище) Ханты-Мансийский район межселенная территория район моста через р. Иртыш | ИП Попов Георгий Феодосьевич | 2019-2023 | 4,0  | 2 | реализован | 86-02-0007-2023 от 04.05.2023 | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 1.4 | Складские помещения в с.Батово | ООО «ТТК-Спецсервис» | 2022-2027 | уточняется | уточняется | реализован | 86-02-0008-2023 от 25.05.2023 | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 1.5 | База складирования на межселенной территории СП Сибирский (правый берег реки Иртыш) | ООО «СТЕК», 89028143538 Мандрик Владимир Маркович; 89028196406 Мандрик Екатерина Владимировна,тел.+7(34673)88640 email: ooo.stek.86@gmail.com  | 2021-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-02-015-2024 от 26.03.2024 | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 1.6 | База складирования на межселенной территории СП Сибирский, Ханты-Мансийского района (левый берег реки Иртыш (в затоне)),участок с кад. номером 86:02:0707002:4217, Ханты-Мансийского район | ООО СТЕК, 89028143538 Мандрик Владимир Маркович; 89028196406 Мандрик Екатерина Владимировна, тел.+7(34673)88640 email: ooo.stek.86@gmail.com | 2021-2022 | уточняется | уточняется | реализован | 86-02-048-2024 от 25.07.2024 | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 1.7 | Склад ангарного типа, склад с административными помещениями, 12-13 км. автодороги "Югра" (Ханты-Мансийск - Талинский | ООО "Вертикаль" | 2021-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-02-019-2024 от 08.04.2024 | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 1.8 | Магазин в п.Горноправдинск, ул. Дорожная б/н | ИП Косьяненко И.А. | 2021-2024 | уточняется | уточняется | реализован | 86-Ru 86508301-23- 2021 от 23.09.2021 | информационно-консультационная |  |
| 1.9 | Арочник (склад) на территории базы автомобильно-складского назначения, Приобское месторождение | ООО "Содел", ген. Директор Лебедев Виктор Дмитриевич | 2021-2023 | уточняется | уточняется | реализован | № 86-Ru 86500615-11-2021 от 18 мая 2021 | информационно-консультационная |  |
| 1.10 | Склад, п.Горноправдинск, ул.Дорожная, 1В | ООО "Техногрупп" | 2021-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-Ru 86508301-27- 2021 от 18.10.2021 | информационно-консультационная |  |
| 1.11 | Холодный склад расположенный на участке с кадастровым номером 86:02:0707002:4321, общей площадью 2040кв.м., принадлежащем Грубию И. на правах аренды | Грубий Иван Васильевич тел.+7(929)2000765 | 2021-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-02-0025-2022 от 21.11.2022 | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 1.12 | Создание рыбоводного предприятия на протоке Чупровая (устройство донного водоспуска системы "Монах", «Монах» пруд № 2) | КФХ Веденеев Андрей Анатольевич, тел.: 8-902-814-60-79, e-mail: andrej.vedeneev.81@mail.ru | 2021-2023 | уточняется | уточняется | реализован | «Монах» 86-Ru 86500615-32- 2021 от 19.11.2021 «Монах» пруд № 2: 86-Ru 86500615-03-2022 от 19.01.2022 | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 1.13 | Склад на территории базы коммунального обслуживания по адресу: ХМАО-ЮГРА, Ханты-Мансийский район, приобское месторождение, земельный участок с кадастровым номером: 86:02:0808002:4825 | ИП Ильков Александр Юрьевич. Доверенность от 05.10.2021. Гутенко Михаил Леонидович, тел.: 8-922-046-13-08, e-mail: olegmiol@yandex.ru | 2022-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-Ru 86500615-05-2022 от 24.02.2022 | информационно-консультационная |  |
| 1.14 | "Реконструкция ВЛ 110 кВ Снежная-Ханты-Мансийская" (замена провода АЖ на АС 120 на участке ВЛ 110 кВ Снежная-Фоминская) | АО «Россети Тюмень» (не состоит в Реестре МСП). Довернность №73480 от 24.05.2021 Панин Андрей Викторович тел.+7(910)2716978 email: AVPanin1986@yandex.ru | 2022-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-Ru 86500615-06-2022 от 05.04.2022 | информационно-консультационная |  |
| 1.15 | Автоматическая газораспределительная станция №1 п.Горноправдинск | ООО "Газпром Трансгаз Сургут" (не состоит в Реестре МСП). Доверенность от 16.08.2021 Четверикова Рената Мухамедовна тел.+7(922)0784734 email: telegraf@surgut.gazprom.ru | 2022-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-Ru 86508301-07-2022 от 15.04.2022 | информационно-консультационная |  |
| 1.16 | Электростанции на базе газопоршневых генераторных установок для электроснабжения объектов нефтедобычи на Приобском месторождении ООО «Газпромнефть – Хантос» «Газопровод-отвод от точки врезки в газопровод «ЮП ГПЗ» до ГПЭС ПО Энергоцентра №1» | ООО "Аггреко Евразия" (не состоит в Реестре МСП). Доверенность № 20/150 от 16.04.2020. Рудольф Виталий Владимирович, 8-985-489-20-32, kira.vinokurova@aggreko.com | 2022-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-Ru 86500615-10-2022 от 29.04.2022 | информационно-консультационная |  |
| 1.17 | Электростанции на базе газопоршневых генераторных установок для электроснабжения объектов нефтедобычи на Приобском месторождении ООО «Газпромнефть – Хантос» «Газопровод-отвод от точки врезки в газопровод «ЮП ГПЗ» до ГПЭС ПО Энергоцентра №2» | ООО "Аггреко Евразия" (не состоит в Реестре МСП). Доверенность № 20/150 от 16.04.2020. Рудольф Виталий Владимирович, 8-985-489-20-32, kira.vinokurova@aggreko.com | 2022-2023 | уточняется | уточняется | реализован | 86-Ru 86500615-11-2022 от 29.04.2022 | информационно-консультационная |  |
| 1.18 | Магазин в ДНТ Черемхи, 1-я линия, 31 | ИП Тимирбаева Любовь Танакбаевна | 2024-2025 | уточняется | уточняется | реализован | 86-02-007-2024 от 22.02.2024  | информационно-консультационная |  |
| 1. Инвестиционные проекты, реализуемые в Ханты-Мансийском районе
 |
| 2.1 | Придорожный сервис «Черемхи» (3 км автодороги «ЮГРА» Ханты-Мансийск – Нягань) | ИП Разбойникова Е.В | 2021-2026 | 38,0  | 14 | реализуемый |  | информационно-консультационная |  |
| 2.2 | Строительство производственной базы в районе 12 – 13 км автодороги Югра | ООО «Ханты-Мансийское пассажирское автотранспортное предприятие» | 2019-2023 | 200,0  | 50 | реализуемый |  | имущественная, информационно-консультационная |  |
| 2.3 | Строительство фермы «Югорское подворье» (территория бывшего села Базьяны Ханты-Мансийского района) | КФХ Берсеневой Л.А., ИП Берсенева Т.А., КФХ Костюк Е.Б., КФХ Кабдулова К.А., КФХ Кирилловой Л.В., КФХ Лавровой К.В. | 2020-2025 | 22,2  | 16 | реализуемый | 86-02-008-2024 от 27.02.2024 | финансовая,информационно-консультационная |  |
| 2.4 | Переработка дикоросов | ИП Маннинен В.Н. | 2022-2026 | 3,5  | 2 | реализуемый |  | информационно-консультационная |  |
| 2.5 | Производство комбикормов, рыбопереработка | ИП Петров В.Л.  | 2022-2026 | 3,3  | 2 | реализуемый |  | информационно-консультационная |  |
| 2.6 | Модернизация молочного производства и увеличение объема производимой продукции крестьянского (фермерского) хозяйства Башмакова В.А. | КФХ Башмаков В.А. | 2023-2024  | 52,5  | 5 | реализуемый |  | финансовая,информационно-консультационная |  |
| 2.7 | Строительство производственного предприятия, расположенного в районе перехода через р. Иртыш на протоке Березовая автодороги «Югра», Ханты-Мансийск – Нягань. | ООО «Квартал» | 2020-2021 | 500,0  | 30 | реализуемый |  | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 2.8 | Строительство СТО в д.Шапша | ИП Денисов Вадим Викторович | 2019-2024 | 5,0  | 2 | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.9 | Пункт приема рыбы в п.Кирпичный | ИП Веклич Артем Николаевич | 2019-2024 | 4,0  | 2 | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.10 | Строительная промышленность | ЗАО «Урманский Кедр» | 2019-2024 | 5,0  | 3 | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.11 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции в д.Ярки | ООО «БиоБаланс» | 2021-2031 | 4,0  | 2 | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.12 | Строительство гостиницы в с.Селиярово | ИП Трифонов Сергей Геннадьевич | 2021-2026 | 5,0  | 5 | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.13 | Автозаправочная станция в п.Горноправдинск | ООО «АвтогазСервис» | 2022-2027 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.14 | Складские помещения в п.Горноправдинск | ООО «Коммунальный технический сервис» | 2022-2027 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.15 | Автозаправочная станция в п.Сибирский | ООО «Сибирь СпецТранс» | 2022-2027 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.16 | Автозаправочная станция в с.Селиярово | ИП Чайкин С.В. | 2022-2027 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.17 | Строительство магазина в с.Кышик | ИП Петровский И.А. | 2022-2027 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.18 | Складские помещения в п.Урманный | Вахрушева Т.Л. | 2022-2027 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.19 | Производство металлочерепицы в Ханты-Мансийском районе 2-й км. автодороги Югра | ИП Егиазарян Ф.Г. | 2022-2024 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.20 | Производство ПЭТ-гранул (п.Горноправдинск) | ООО «Комфорт» | 2023-2024 | Свыше 10,0 млн. рублей | 5 | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.21 | Производство тарной доски (п.Бобровский) | ООО «Техлес Нефтесервис» | 2023-2024 | Свыше 10,0 млн. рублей | 2 | реализуемый |  | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 2.22 | Табунное коневодство (с.Елизарово) | ИП Аганен А.В. | 2023 | 3,0  | 1 | реализуемый |  | имущественная,финансовая | Предоставлен земельный участок |
| 2.23 | Развитие животноводческой фермы (с.Селиярово)  | КФХ Койлюбаева Ш.А. | 2023 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | финансовая | Предоставлен земельный участок |
| 2.24 | Модернизация производственно-технологических процессов тепличного комплекса Агрофирма-1 | ООО «Агрофирма-1» | 2023-2024 | Свыше 20,0 млн. рублей | 5 | реализуемый |  | финансовая | Предоставлен земельный участок |
| 2.25 | Создание туристической базы «Северный двор» | ООО «Альфа+» | 2023-2024 | Свыше 5,0 млн. рублей | 2 | реализуемый |  | имущественная | Предоставлен земельный участок |
| 2.26 | Склад, Ханты-Мансийский район, в районе 12 км. Автодороги "Югра" и мостового перехода через р.Иртыш  | ИП Спирин А.В. | 2021-2023 | уточняется | уточняется | реализуемый | Выдано разрешение на строительство | информационно-консультационная | Предоставлен земельный участок |
| 2.27 | Комплекс подготовки транспорта газа. Общежитие на 45 мест на Верхне-Шапшинском месторождении (1 этап) | АО "Березкагаз Югра" (не состоит в Реестре МСП на 18.03.2022). Доверенность № 82 от 30.12.2021. Тросиненко Иван Иванович, тел.: 8-3467-36-24-84, e-mail: info@hmao.berezkagas.com | 2022-2023 | уточняется | уточняется | реализуемый | Выдано разрешение на строительство | информационно-консультационная |  |
| 2.28 | Комплекс подготовки транспорта газа. Общежитие на 45 мест на Верхне-Шапшинском месторождении (2 этап) | АО "Березкагаз Югра" (не состоит в Реестре МСП на 18.03.2022). Доверенность № 82 от 30.12.2021. Тросиненко Иван Иванович, тел.: 8-3467-36-24-84, e-mail: info@hmao.berezkagas.com | 2022-2023 | уточняется | уточняется | реализуемый | Выдано разрешение на строительство | информационно-консультационная |  |
| 2.29 | Плантационное выращивание ягоды и производство мохобрикетов Урочище Таволожное | ООО Ягоды Югры | 2024-2025 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | Информационно-консультационная, финансовая | Предоставлен земельный участок |
| 2.30 | Производство пищевой продукции «Гастро Фарм Технолоджис» | ООО «Гастро Фарм Технолоджис» | 2024-2025 | уточняется | уточняется | реализуемый |  | Информационно-консультационная, финансовая |  |
| 3. Инвестиционные проекты, планируемые к реализации |
| 3.1 | Туристическая база "Березовка"в районе 14 км. авдороги "Югра" (г. Ханты-Мансийск-Талинка и ДНТ "Черемхи") | ООО «282012» | 2025-2027 | за счёт собствен-ных средств (35%) с привлечением заёмного финансиро-вания (65%) | 15 | планируемый |  |  |  |
| 3.2 | Производство комбикорма для птиц и с/х животных3 км. автодороги Ханты-Мансийск - Нягань | ИП Берсенев Ю.А. | 2025-2026 | 20,0 | 3 | планируемый |  |  |  |
| 3.3 | Проект комплексного развития территории в поселке Горноправдинск «Микрорайон «Центральный»»  |  | 2025-2028 | 1 260,0 |  | планируемый |  |  |  |
| 3.4 | Туристическая база «Обской городок», п.Кирпичный | Поиск инвестора | 2025-2028 | 30,0 | - | планируемый |  |  |  |
| 3.5 | Магазин-пекарня д. Ярки Ханты-Мансийского района | ИП Тимофеев В.С. | 2025-2028 | 10,0 | - | пларируемый |  |  |  |
| 4. Перспективные инвестиционные проекты |
| 4.1 | Строительство подъездной дороги к населенным пунктам д.Белогорье - п.Луговской - с.Троица | Администрация Ханты-Мансийского района | 2024-2025 | 7 300,0 | 500 | перспективный |  |  |  |
| 4.2 | Перевод в централизованную зону электроснабжения населенных пунктов Ханты-Мансийского района,п.Красноленинский, п.Урманный, п.Кедровый, п.Кирпичный и с.Елизарово | Поиск инвестора | 2024-2025 | 2 700,0 | - | перспективный |  |  |  |
| 4.3 | Туристическая база "Обской городок",п. Кирпичный | Администрация Ханты-Мансийского района | 2024-2026 | Свыше 20,0 млн. рублей | - | перспективный |  |  |  |
| 4.4 | Производство ДПК п.Горноправдинск | Поиск инвестора |  |  |  | перспективный |  |  |  |
| 4.5 | Промышленное выращивание овощей в открытом грунтес.Елизарово | СППК "Партнер Агро" |  |  |  | перспективный |  |  |  |
| 4.6 | Производство пеллетс.Кышик | Поиск инвестора |  |  |  | перспективный |  |  |  |
| 4.7 | Производство изделий из керамики (отделочные материалы для интерьера)п. Кирпичный | Поиск инвестора |  |  |  | перспективный |  |  |  |
| 4.8 | Создание животноводческого комплекса п.Горноправдинск | Поиск инвестора |  |  |  | перспективный |  |  |  |