



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Администрация Ханты-Мансийского района

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА ДОСТУПНЫХ ДЛЯ АРЕНДЫ
СУБЪЕКТАМ МСП И САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ**

1. Наименование и характеристики объекта: гараж, площадью 23,9 кв.метров, год постройки – 1994, назначение: нежилое, кадастровый № объекта:

86:12:0101001:1020, кадастровый № земельного участка в пределах которого расположение объект: 86:12:0101001:2844

2. Адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 31

3. Целевое использование: исходя из функционального назначения объекта осуществление видов деятельности, разрешенных законодательством РФ.

4. Доступная инженерная инфраструктура: электроснабжение.

5. Техническое состояние объекта: удовлетворительное

6. Объект предоставляется в аренду в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02 сентября 2016 года № 266 «Об утверждении Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района»

(http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/normativnye-pravovye-akty/administrativnye-reglamenty.php?clear_cache=Y)

7. Размер арендной платы устанавливается в соответствии с Методикой расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденной решением Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении Методики расчета арендной платы».

8. Объект включен в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.02.2021 № 53

(http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/imushchestvo-dlya-biznesa/)



1. Наименование и характеристики объекта: гараж, площадью 31,7 кв.метров, год постройки – 1994, назначение: нежилое, кадастровый № объекта: 86:12:0101001:1042, кадастровый № земельного участка в пределах которого расположение объект: 86:12:0101001:2845

2. Адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 32

3. Целевое использование исходя из функционального назначения объекта осуществление видов деятельности, разрешенных законодательством РФ.

4. Доступная инженерная инфраструктура: электроснабжение.

5. Техническое состояние объекта: удовлетворительное

6. Объект предоставляется в аренду в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02 сентября 2016 года № 266 «Об утверждении Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района»

(http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/normativnye-pravovye-akty/administrativnye-reglamenty.php?clear_cache=Y)

7. Размер арендной платы устанавливается в соответствии с Методикой расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденной решением Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении Методики расчета арендной платы».

8. Объект включен в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.02.2021 № 53

(http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/imushchestvo-dlya-biznesa/)



1. Наименование и характеристики объекта: Ангар, площадью 470 кв.метров, назначение – нежилое, год постройки – 1991, кадастровый № объекта: 86:02:0801001:764, кадастровый № земельного участка в пределах которого расположен объект: 86:12:0101001:476

2. Адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Кышик, ул. Лесная, б/н.

3. Целевое использование: исходя из функционального назначения объекта осуществление видов деятельности, разрешенных законодательством РФ.

4. Доступная инженерная инфраструктура: электроснабжение.

5. Техническое состояние объекта: удовлетворительное

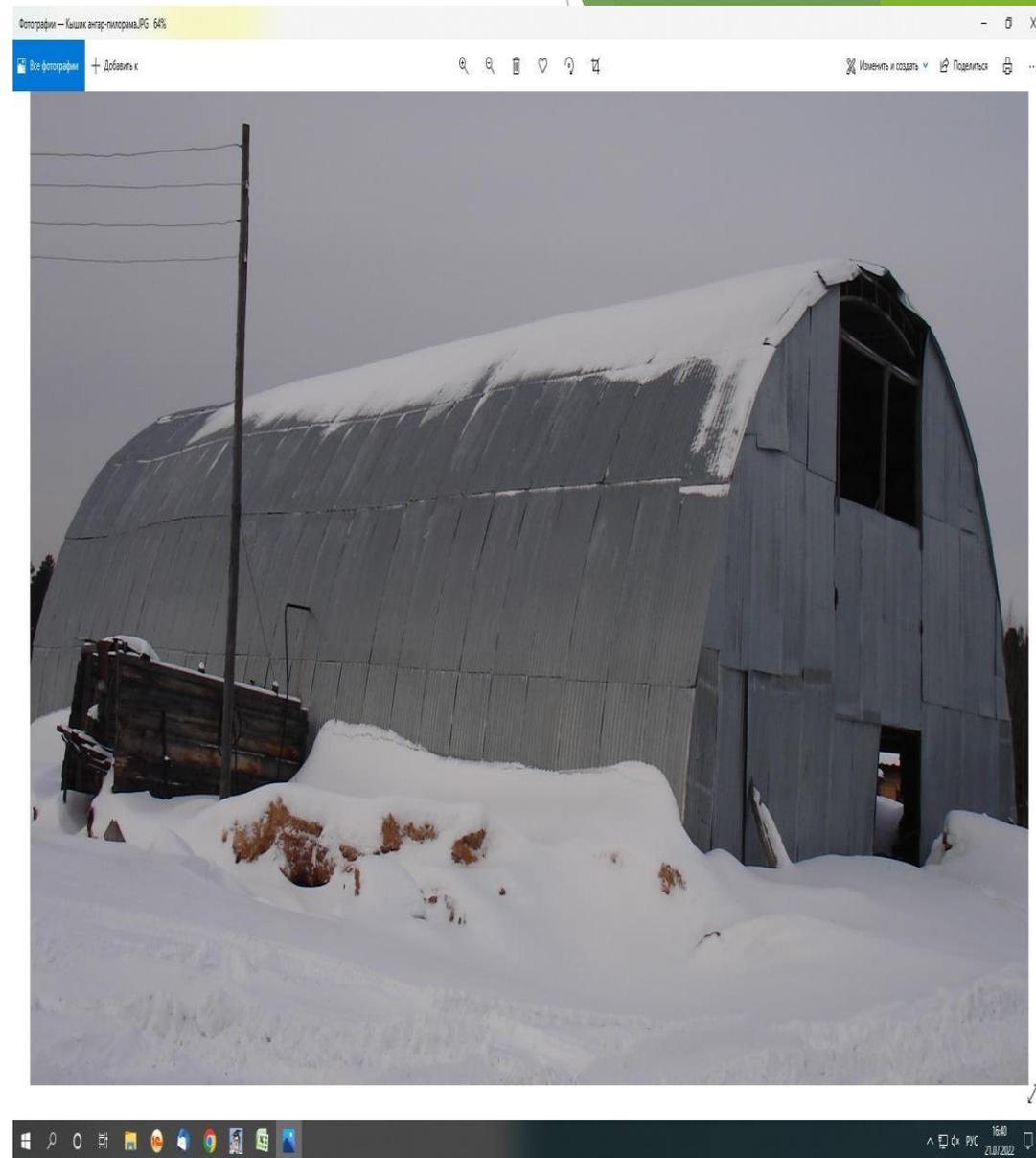
6. Объект предоставляется в аренду в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02 сентября 2016 года № 266 «Об утверждении Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района»

(http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/normativnye-pravovye-akty/administrativnye-reglamenty.php?clear_cache=Y)

7. Размер арендной платы устанавливается в соответствии с Методикой расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденной решением Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении Методики расчета арендной платы».

8. Объект включен в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.02.2021 № 53

(http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/imushchestvo-dlya-biznesa/)



1. Наименование и характеристики объекта: приемно-обменный пункт, площадью 328,8 кв.метров,

назначение – нежилое, год постройки – 2007, кадастровый № объекта: 86:02:0801001:1176, кадастровый № земельного участка в пределах которого расположено объект: 86:12:0101001:50

2. Адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты- Мансийский район, с. Кышик, район реки Назым.
3. Целевое использование: исходя из функционального назначения объекта осуществление видов деятельности, разрешенных законодательством РФ.
4. Доступная инженерная инфраструктура: электроснабжение.
5. Техническое состояние объекта: удовлетворительное
6. Объект предоставляется в аренду в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02 сентября 2016 года № 266 «Об утверждении Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Ханты-Мансийского района» (http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/normativnye-pravovye-akty/administrativnye-reglamenty.php?clear_cache=Y)
7. Размер арендной платы устанавливается в соответствии с Методикой расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты- Мансийского района, утвержденной решением Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении Методики расчета арендной платы».
8. Объект включен в Перечень имущества, находящегося в муниципальной
9. собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации Ханты- Мансийского района от 25.02.2021 № 53 (в редакции от 24.06.2024 № 564) 24.06.2024 (http://hmrn.ru/municipal_property/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/imushchestvo-dlya-biznesa/)



**По вопросам предоставления имущества в аренду можно обратиться в департамент
имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района по адресу:
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214**

В управление муниципального имущества по
аренде имущества контактное лицо

Сайтова Анастасия Сергеевна

тел. 8(3467) 35-28-16,

адрес электронной почты
SaitovaAC@hmrn.ru

В управление земельных ресурсов по аренде земельных участков контактные лица:

Бойко Вячеслав Юрьевич

тел. 8(3467) 35-27-56

адрес электронной почты boyko@hmrn.ru

Цепляев Алексей Викторович

тел. 8(3467)35-28-22

адрес электронной почты tseplyaev@hmrn.ru

Баженова Ирина Сергеевна

тел. (3467) 35-28-21

адрес электронной почты bajenovais@hmrn.ru

