

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

22.03.2024

№ 449

О внесении изменений в решение
Думы Ханты-Мансийского района
от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении
Методики расчета арендной платы за
пользование муниципальным
недвижимым имуществом
Ханты-Мансийского района»

В целях эффективного использования муниципального имущества Ханты-Мансийского района, на основании части 15 статьи 17 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 332, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты-Мансийского района» изменения, дополнив главу 1 приложения к нему пунктом 1.2.2 следующего содержания:

«1.2.2. При передаче в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», размер (начальный (минимальный) размер) арендной платы устанавливается в сумме 1 рубль в год (в том числе НДС) за 1 объект имущества на условиях инвестиционных обязательств, предусматривающих

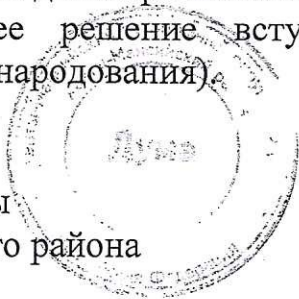


проведение арендатором капитального ремонта и (или) реконструкции имущества.

В случае нарушения арендатором условий инвестиционных обязательств размер арендной платы устанавливается в соответствии с Главой 2 Методики с момента заключения договора за весь период использования имущества.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района
Е.А. Данилова
22.03.2024



Глава
Ханты-Мансийского района
К.Р. Минулин
28.03.2024