



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ
№304У ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект межевания территории

Часть 3

Основная часть

2022



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____
Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ
№304У ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект межевания территории

**Часть 3
Основная часть**

201494 -П-016.000.000 -ПМТ

Изн. № подл.	—
Подп. и дата	—
Взам. Изв. №	—

Руководитель проектного офиса

Ю.Н.Песчаскин

Главный инженер проекта

М.Ф.Мансуров

2022



Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	201494-П-016.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	201494-П-016.000.000-ППТ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	201494-П-016.000.000-ППТ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	201494-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	201494-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	201494-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	201494-П-016.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»
II	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 3	201494-П-016.000.000-ПМТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 5	201494-П-016.000.000-ПМТ	Проект межевания территории. Текстовая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 6	201494-П-016.000.000-ПМТ	Проект межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 4	201494-П-016.000.000-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 7	201494-П-016.000.000-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Содержание основной части

Наименование	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Состав проектной документации	
Основная часть проекта межевания. Общие положения	5
Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть	6
5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	10
5.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	10
5.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	11
5.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	11
Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть	19
Чертеж межевания территории 1:5000	20
Перечень нормативно-технической документации	21

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	201494-П-016.000.000-ПМТ							
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
			Разработал	Горб А.Н.		05.22	Основная часть (пояснительная записка)	П	1	19
			Гл. спец.	Горб А.Н.		05.22		ООО «РН-БашНИПинедь»		

Основная часть проекта межевания

Общие положения

Проект межевания территории линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №304у Приобского месторождения» подготовлен на основании:

- Приказа департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №304у Приобского месторождения» от 10.11.2021 г. № 252-н;
- технического задания на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №304у Приобского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 2022 г.;
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту : «Линейные коммуникации для кустовой площадки №304у Приобского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 2022 г.
- материалов инженерных изысканий, выполненных отделом геодезических изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	201494-П-016.000.000-ПМТ	Лист

Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 15,8280 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №304у Приобского месторождения», сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, - земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					201494-П-016.000.000-ПМТ	Лист
								3
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подпись

земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земель запаса.

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:310:3У1	6,6508	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:310:3У2	5,5625	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:310:3У3	0,0949	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:310:3У4	0,2437	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:310:3У5	2,8177	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:310:3У6	0,3378	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:310:3У7	0,0659	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:310:3У8	0,0163	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:310 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:3У1	0,0060	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У2	0,0154	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201494-П-016.000.000-ПМТ			

86:02:0808002:3У3	0,0105	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У4	0,0030	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У5	0,0035	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0808002:310	30 637 280	Земли запаса	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, в районе р.Обь, пр.Заостровка, пр.Старица, пр.Ларионкова

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованные ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №304у Приобского месторождения»	15,8280	2,0485	17,8765

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201494-П-016.000.000-ПМТ					Лист
					5

Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:310:3У1	6,6508	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:310:3У2	5,5625	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:310:3У3	0,0949	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:310:3У4	0,2437	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:310:3У5	2,8177	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:310:3У6	0,3378	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:310:3У7	0,0659	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:310:3У8	0,0163	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У1	0,0060	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У2	0,0154	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У3	0,0105	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У4	0,0030	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У5	0,0035	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение

*земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
									6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201494-П-016.000.000-ПМТ			

5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:310:3У1	6,6508	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:310:3У2	5,5625	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:310:3У3	0,0949	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:310:3У4	0,2437	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:310:3У5	2,8177	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:310:3У6	0,3378	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:310:3У7	0,0659	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:310:3У8	0,0163	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:3У1	0,0060	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У2	0,0154	Земли промышленности*	недропользование
	0,0105	Земли промышленности*	недропользование

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						201494-П-016.000.000-ПМТ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:3У3			
86:02:0808002:3У4	0,0030	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У5	0,0035	Земли промышленности*	недропользование

*земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

5.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Образуемые участки на землях лесного фонда отсутствуют.

5.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земель запаса на территории Ханты-Мансийского района.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:310:3У1

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	201494-П-016.000.000-ПМТ						Лист
			8						
			Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	

Номер	X	Y
1	988723.93	2717649.05
2	988718.37	2717667.61
3	988681.25	2717649.77
4	988580.62	2717601.42
5	988479.55	2717679.30
6	988452.47	2717733.43
7	988466.49	2717686.68
8	988472.45	2717674.67
9	988579.59	2717592.05
10	988678.28	2717639.57
11	988717.79	2717669.54
12	988709.36	2717697.68
13	988689.52	2717763.86
14	988549.64	2717721.93
15	988440.31	2718086.79
16	988407.70	2718077.02
17	988361.82	2718035.78
18	988449.11	2717744.64
19	988481.14	2717680.61
20	988580.85	2717603.76
21	988680.39	2717651.58
22	988361.18	2718037.90
23	988403.20	2718075.67
24	988385.27	2718070.30
25	988358.65	2718046.38
26	988358.01	2718048.49
27	988380.77	2718068.96
28	988354.26	2718061.01
29	988537.60	2717566.32
30	988555.31	2717571.62
31	988724.82	2717622.43
32	988726.80	2717639.47
33	988724.51	2717647.13
34	988678.93	2717637.66
35	988579.36	2717589.72
36	988470.86	2717673.38
37	988469.90	2717675.33
38	988484.65	2717626.10
39	988501.05	2717571.37
40	988502.07	2717575.26
41	988519.08	2717580.60
1	988723.93	2717649.05

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
201494-П-016.000.000-ПМТ					Лист
					9

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:310:3У2

Номер	X	Y
1	988549.64	2717721.93
2	988689.53	2717763.86
3	988647.13	2717905.34
4	988645.66	2717910.24
5	988603.06	2718052.47
6	988601.18	2718058.69
7	988600.42	2718061.22
8	988595.83	2718076.54
9	988593.53	2718084.22
10	988589.42	2718097.95
11	988580.20	2718128.73
12	988533.60	2718114.76
13	988500.43	2718104.81
14	988496.28	2718103.57
15	988482.81	2718099.53
16	988478.42	2718098.21
17	988440.31	2718086.79
1	988549.64	2717721.93

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:310:3У3

Номер	X	Y
1	988630.54	2718050.51
2	988632.06	2718044.54
3	988631.06	2718043.32
4	988628.77	2718040.07
5	988628.22	2718036.03
6	988630.44	2718026.15
7	988647.15	2717969.36
8	988664.41	2717911.68
9	988647.13	2717905.34
10	988645.66	2717910.24
11	988658.28	2717914.71
12	988642.35	2717967.94
13	988625.64	2718024.80
14	988623.16	2718034.54
15	988623.19	2718038.67
16	988624.20	2718042.10
17	988627.59	2718046.95
18	988622.24	2718082.89
19	988623.66	2718077.33
20	988621.25	2718075.05
21	988616.00	2718069.47
22	988611.24	2718063.83
23	988606.96	2718058.20

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201494-П-016.000.000-ПМТ

Лист

10

Номер	X	Y
24	988603.06	2718052.47
25	988601.18	2718058.69
26	988604.63	2718063.48
27	988607.79	2718067.54
28	988611.09	2718071.47
29	988614.64	2718075.41
30	988618.97	2718079.83
1	988630.54	2718050.51

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:310:3У4

Номер	X	Y
1	988645.66	2717910.24
2	988658.28	2717914.71
3	988642.35	2717967.94
4	988625.64	2718024.80
5	988623.16	2718034.54
6	988623.19	2718038.67
7	988624.20	2718042.10
8	988627.59	2718046.95
9	988630.54	2718050.51
10	988623.66	2718077.33
11	988621.25	2718075.05
12	988616.00	2718069.47
13	988611.24	2718063.83
14	988606.96	2718058.20
15	988603.06	2718052.47
1	988645.66	2717910.24

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:310:3У5

Номер	X	Y
1	988724.24	2717617.44
2	988724.82	2717622.43
3	988555.31	2717571.62
4	988575.81	2717555.81
5	988688.30	2717609.98
6	988805.69	2717639.36
7	988788.39	2717649.42
8	988785.63	2717625.65
9	988484.65	2717626.10
10	988469.90	2717675.33
11	988414.59	2717786.72

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					201494-П-016.000.000-ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подпись

Номер	X	Y
12	988340.79	2718033.01
13	988358.01	2718048.49
14	988354.26	2718061.01
15	988380.77	2718068.96
16	988434.78	2718117.52
17	988500.43	2718104.82
18	988533.60	2718114.76
19	988534.54	2718120.53
20	988531.74	2718120.99
21	988533.11	2718128.04
22	988426.13	2718148.74
23	988307.72	2718042.29
24	988387.51	2717776.02
25	988447.84	2717654.48
26	988726.80	2717639.47
27	988727.77	2717647.81
28	988724.51	2717647.13
29	988728.01	2717649.90
30	988729.63	2717663.79
31	988727.52	2717672.01
32	988718.37	2717667.61
33	988723.93	2717649.05
34	988727.02	2717673.97
35	988719.67	2717702.64
36	988709.36	2717697.68
37	988717.79	2717669.54
38	988385.27	2718070.30
39	988403.20	2718075.67
40	988437.85	2718106.82
41	988482.81	2718099.53
42	988496.28	2718103.58
43	988435.39	2718115.36
44	988466.49	2717686.68
45	988452.47	2717733.43
46	988423.87	2717790.62
47	988352.19	2718029.81
48	988361.18	2718037.90
49	988358.65	2718046.38
50	988343.06	2718032.36
51	988416.47	2717787.45
52	988449.11	2717744.64
53	988361.82	2718035.78
54	988354.46	2718029.17
55	988425.74	2717791.35
56	988407.70	2718077.02
57	988440.31	2718086.79
58	988478.42	2718098.21
59	988438.48	2718104.69
1	988724.24	2717617.44

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201494-П-016.000.000-ПМТ

Лист

12

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:310:3У6

Номер	X	Y
1	988437.85	2718106.82
2	988482.81	2718099.53
3	988478.42	2718098.21
4	988438.48	2718104.69
5	988407.70	2718077.02
6	988361.82	2718035.78
7	988354.46	2718029.17
8	988425.74	2717791.35
9	988449.11	2717744.64
10	988481.14	2717680.61
11	988580.85	2717603.76
12	988680.39	2717651.58
13	988717.79	2717669.54
14	988727.02	2717673.97
15	988727.52	2717672.01
16	988718.37	2717667.61
17	988681.25	2717649.77
18	988580.62	2717601.42
19	988479.55	2717679.30
20	988452.47	2717733.43
21	988423.87	2717790.62
22	988352.19	2718029.81
23	988361.18	2718037.90
24	988403.20	2718075.67
25	988434.78	2718117.52
26	988500.43	2718104.82
27	988496.28	2718103.58
28	988435.39	2718115.36
29	988385.27	2718070.30
30	988358.65	2718046.38
31	988343.06	2718032.36
32	988416.47	2717787.45
33	988466.49	2717686.68
34	988472.45	2717674.67
35	988579.59	2717592.05
36	988678.28	2717639.57
37	988723.93	2717649.05
38	988728.01	2717649.90
39	988727.77	2717647.81
40	988724.51	2717647.13
41	988678.93	2717637.66
42	988579.36	2717589.72
43	988470.86	2717673.38
44	988469.90	2717675.33
45	988414.59	2717786.72
46	988340.79	2718033.01
47	988358.01	2718048.49

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

201494-П-016.000.000-ПМТ

Лист

13

Номер	X	Y
48	988380.77	2718068.96
1	988437.85	2718106.82

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:310:3У7

Номер	X	Y
1	988615.83	2718107.91
2	988617.83	2718100.10
3	988610.77	2718098.66
4	988605.73	2718083.56
5	988600.42	2718061.22
6	988595.83	2718076.54
7	988598.01	2718085.75
8	988604.66	2718105.63
9	988612.83	2718119.62
10	988614.83	2718111.81
11	988601.60	2718109.11
12	988594.16	2718086.86
13	988593.53	2718084.22
14	988589.42	2718097.95
15	988595.48	2718116.09
1	988615.83	2718107.91

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:310:3У8

Номер	X	Y
1	988595.83	2718076.54
2	988598.01	2718085.75
3	988604.66	2718105.63
4	988615.83	2718107.91
5	988614.83	2718111.81
6	988601.60	2718109.11
7	988594.16	2718086.86
8	988593.53	2718084.22
1	988595.83	2718076.54

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002: 3У1

Номер	X	Y
1	988742.65	2718095.44
2	988748.99	2718097.01
3	988747.99	2718101.91
4	988741.41	2718100.29
5	988736.13	2718120.93

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201494-П-016.000.000-ПМТ

Лист

14

Номер	X	Y
6	988741.11	2718121.86
7	988740.15	2718126.78
8	988734.87	2718125.86
1	988742.65	2718095.44

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002: ЗУ2

Номер	X	Y
1	988741.41	2718100.29
2	988747.99	2718101.91
3	988743.82	2718122.37
4	988741.11	2718121.86
5	988736.13	2718120.93
1	988741.41	2718100.29

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002: ЗУ3

Номер	X	Y
1	988734.87	2718125.86
2	988740.15	2718126.78
3	988738.83	2718133.02
4	988733.32	2718131.89
5	988732.33	2718135.78
6	988740.74	2718137.50
7	988739.14	2718145.35
8	988730.34	2718143.55
1	988734.87	2718125.86

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002: ЗУ4

Номер	X	Y
1	988733.32	2 718 131.89
2	988738.83	2 718 133.02
3	988738.59	2 718 134.18
4	988740.66	2 718 134.71
5	988740.99	2 718 136.26
6	988740.74	2 718 137.50
7	988732.33	2 718 135.78
1	988733.32	2 718 131.89

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002: ЗУ5

Номер	X	Y
-------	---	---

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

201494-П-016.000.000-ПМТ

Лист

15

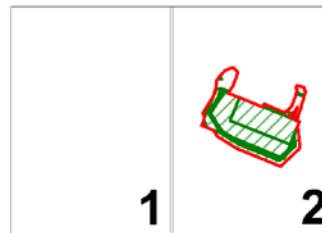
Номер	X	Y
1	988741.11	2718121.86
2	988743.82	2718122.37
3	988740.99	2718136.26
4	988740.66	2718134.71
5	988738.59	2718134.18
6	988738.83	2718133.02
7	988740.15	2718126.78
1	988741.11	2718121.86

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	201494-П-016.000.000-ПМТ	Лист
							16

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах

86:02:0808002



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки №304у Приобского месторождения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта территории



границы образуемых земельных участков

:ЗУ1

условный номер образуемого земельного участка

86:02:0808002

кадастровый квартал

86:02:0808002:310

кадастровые номера земельных участков, стоящие на учете государственного кадастра недвижимости



земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости



граница кадастрового деления

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

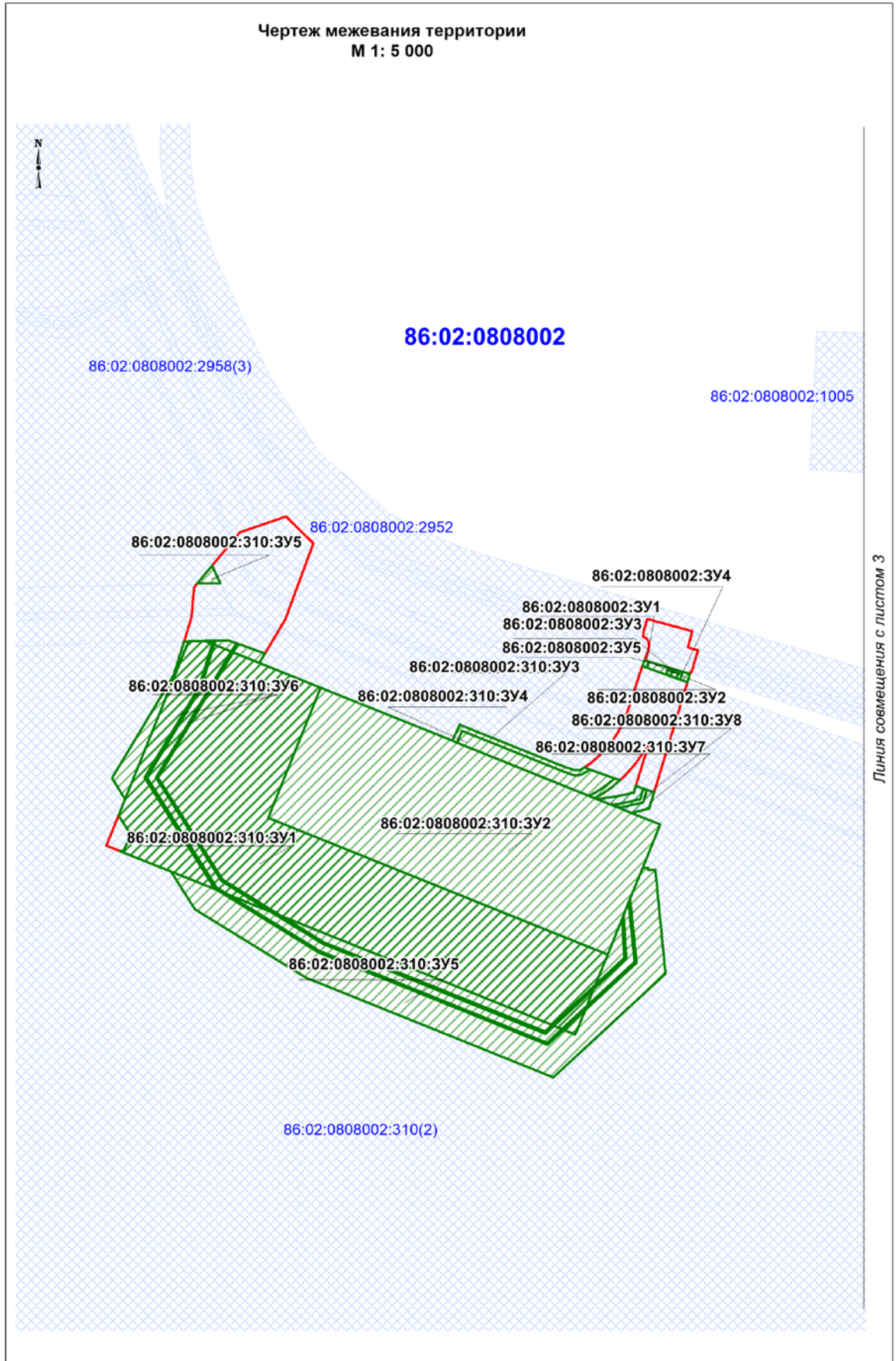
201494-П-016.000.000-ПМТ

17

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Формат А4

Чертеж межевания территории
М 1: 5 000



Линия совмещения с листом 3

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

201494-П-016.000.000-ПМТ

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г, № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г, № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г, № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г, № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г, № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г, № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12,02,1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21,12,1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г, №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г, №390;

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г, №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									19
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	201494-П-016.000.000-ПМТ