



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть»
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ № 833 ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ
ЛЕВЫЙ БЕРЕГ**

Проект планировки территории

Часть 2

Материалы по обоснованию



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____
Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ
№ 833 ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ ЛЕВЫЙ БЕРЕГ**

Проект планировки территории

Часть 2

Материалы по обоснованию

210770-П-016.000.000- ППТ

Взам. Инв. №	_____
Подп. и дата	_____
Инв. № подл.	_____

Руководитель проектного офиса

Главный инженер проекта



Ю.Н. Песчаскин
Ю.Н. Песчаскин

Р.Р. Тарзимин
Р.Р. Тарзимин

2022

Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	210770-П-016.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	210770-П-016.000.000-ППТ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	210770-П-016.000.000-ППТ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	210770-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	210770-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	210770-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	210770-П-016.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»
II	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 3	210770-П-016.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 5	210770-П-016.000.000-ППТ	Проект межевания территории. Текстовая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 6	210770-П-016.000.000-ППТ	Проект межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 4	210770-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 7	210770-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории

Наименование	Примечание
Состав проектной документации	
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Исходно-разрешительная документация	5
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	6
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятыми линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М: 1:50 000	6
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:25 000	7
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:50 000	8
Схема границ зон лесничеств М 1:50 000	9
Схема особо охраняемых природных территорий федерального значения М:2 500 000	10
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	11
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:25 000	12
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	13
4.1 Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатываются проект планировки территории	13
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	14
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	14
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	14
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	15
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	15
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ			
									Разработал
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Состав проекта			Стадия	Лист	Листов	
						П		1	
						ООО «РН-БашНИПИнефть»			
Рук.сектора	Горб А.Н.		0522						

Перечень приложений

Обозначение	Наименование	Примечание
Приложение 1	Техническое задание на разработку документации по планировке территории	20
Приложение 2	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации	35
Приложение 3	Письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры - об отсутствии действующих ООПТ местного и регионального значения	36
Приложение 4	Заключение Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры о наличии/отсутствии объектов ИКН	38
Приложение 5	Письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера	41
Приложение 6	Согласование Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (территориальный отдел – Самаровское лесничество)	42
Приложение 7	Техническое Задание и Программа на проведение инженерных изысканий	43
Приложение 8	Технический отчет по материалам инженерно-геодезических изысканий	(запись на CD – диске) приложены отдельными томами

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	210770-П-016.000.000-ППТ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
			Разработал	Горб А.Н.		0522	Лист	Листов	
							П	1	53
							ООО «РН-БашНИПинефть»		
			Рук.сектора	Горб А.Н.		0522			

1 Исходно-разрешительная документация

Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег» подготовлен на основании:

- технического задания на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 2022 г.;

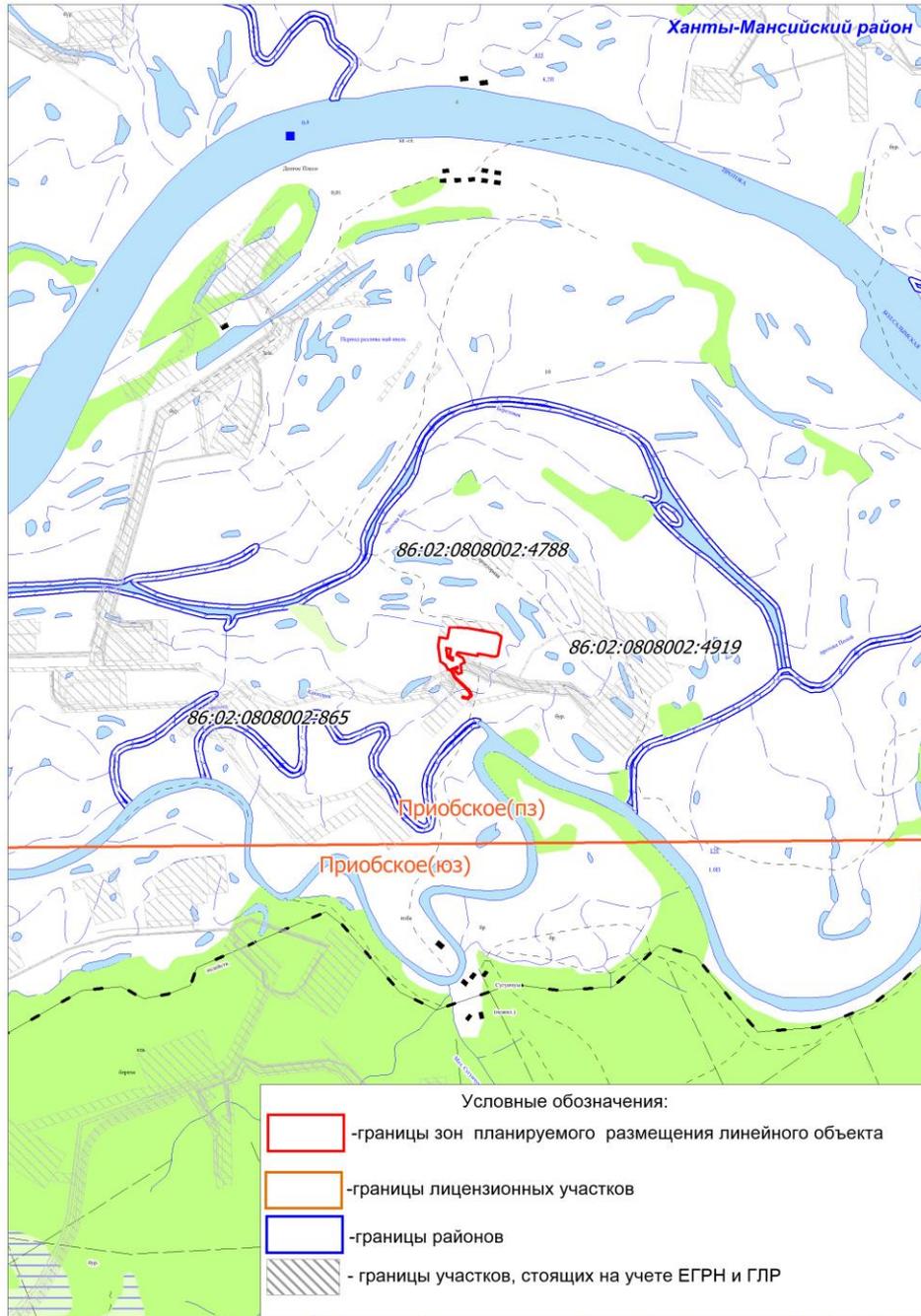
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту : «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 2022 г.

- материалов инженерных изысканий, выполненных выполнены отделом геодезических изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»
М 1:50 000



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

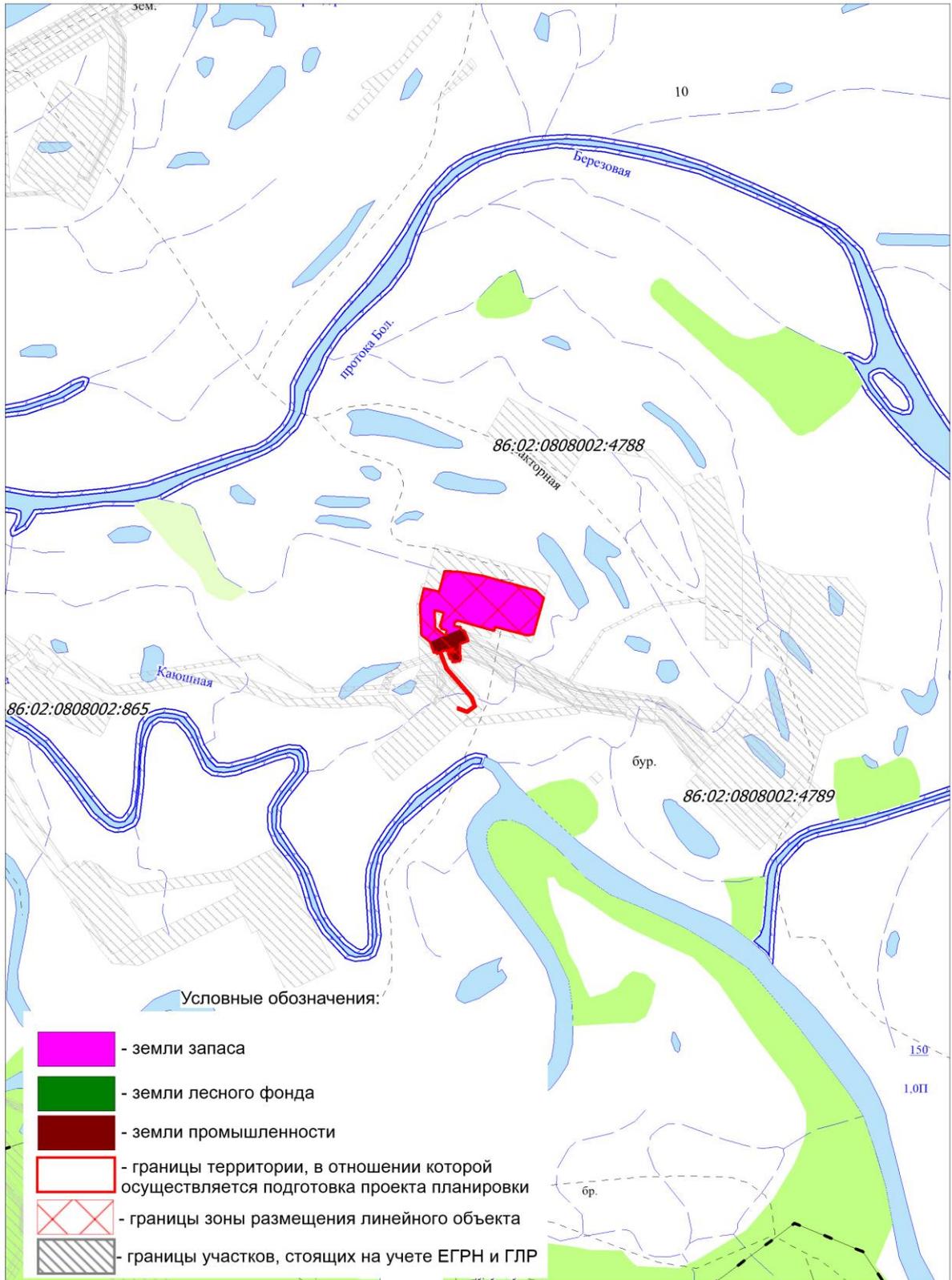
210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

3

Формат А4

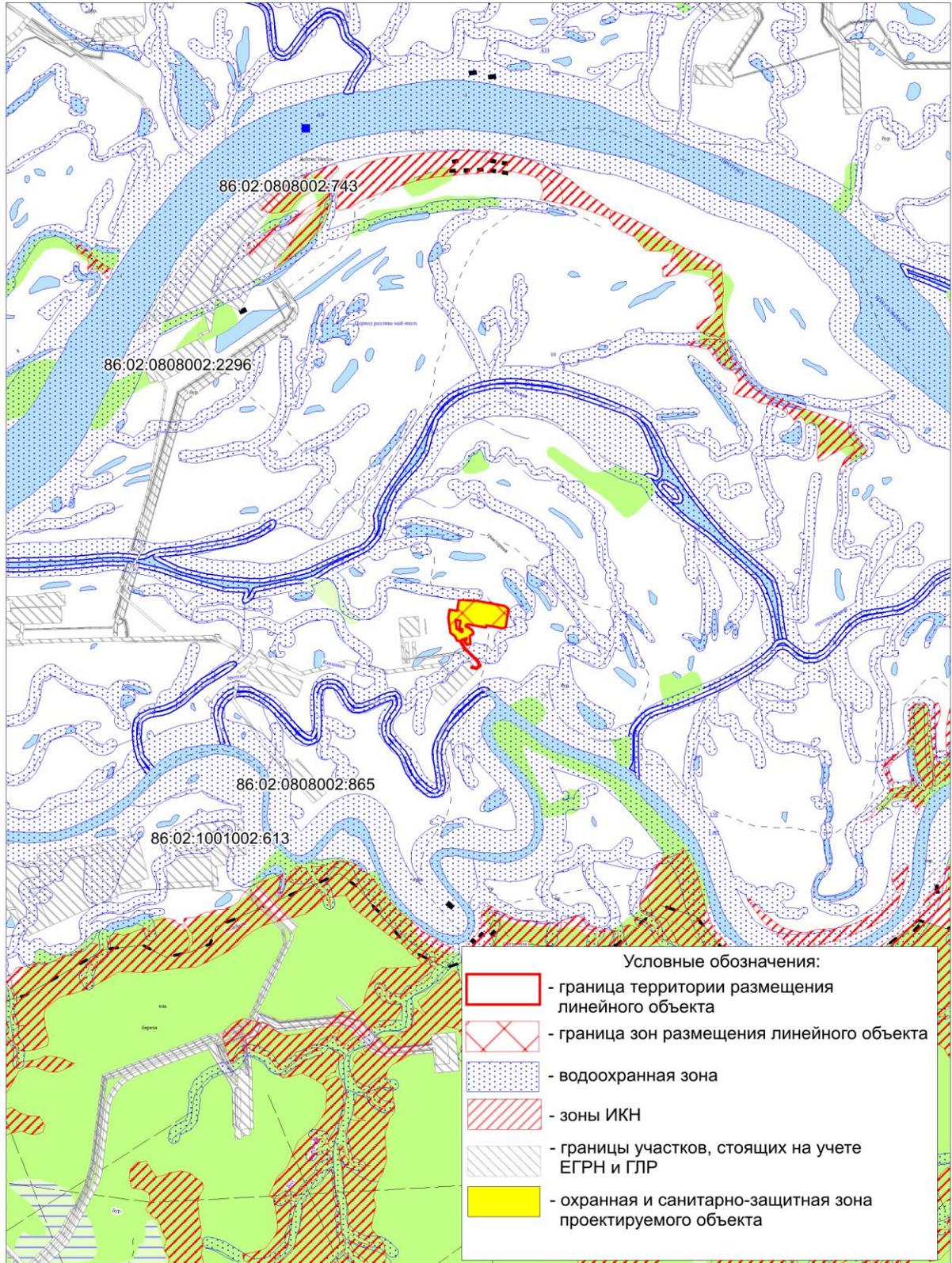
**СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
 ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**
 под объект:
 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»
 М 1:25 000



Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
 под объект:
 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»
 М 1:25 000



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

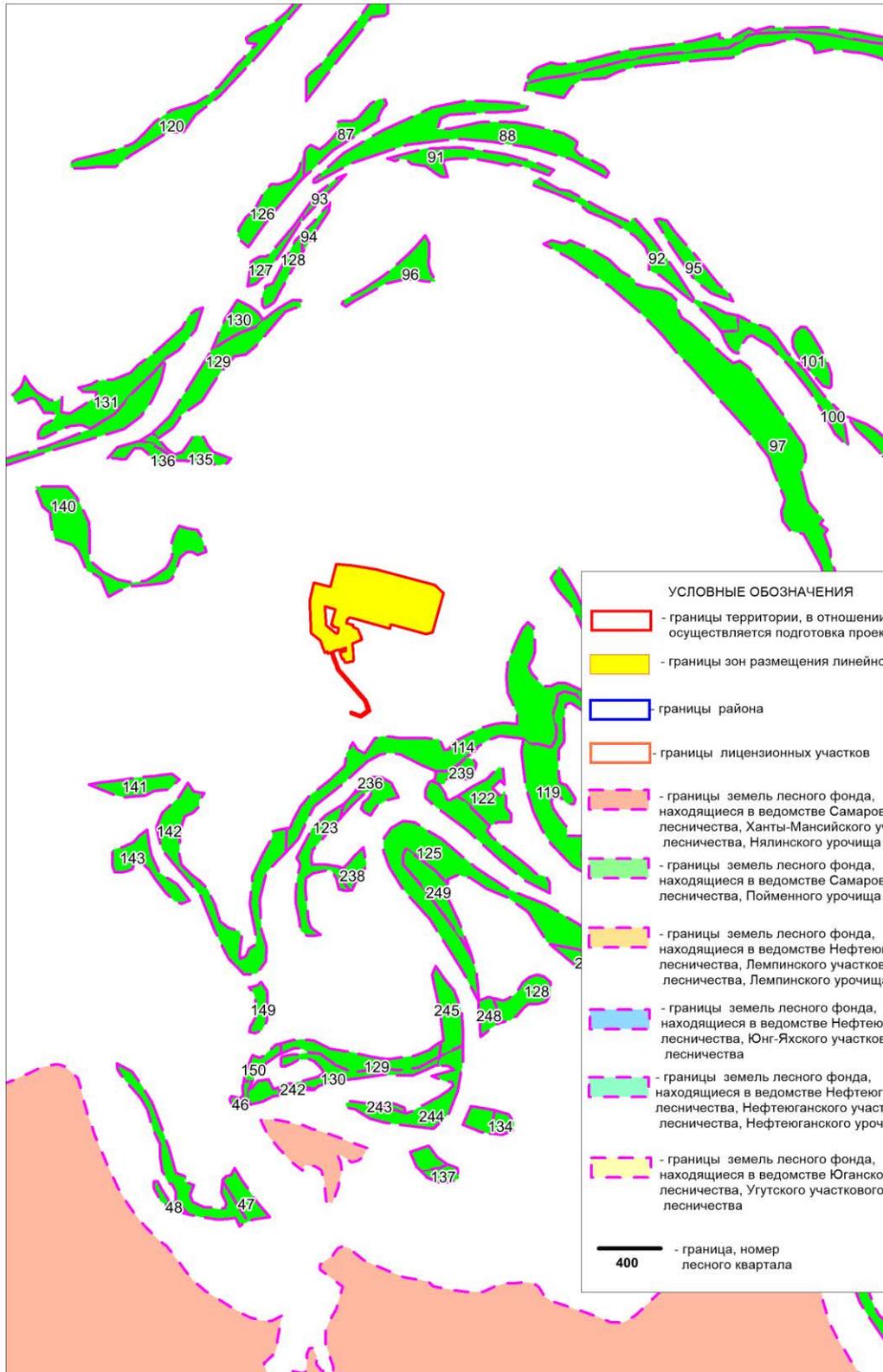
210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

5

Формат А4

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН ЛЕСНИЧЕСТВ
 под линейный объект
 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»
 М 1:25 000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон размещения линейного объекта
 - границы района
 - границы лицензионных участков
 - границы земель лесного фонда, находящиеся в ведомстве Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Нялинского урочища
 - границы земель лесного фонда, находящиеся в ведомстве Самаровского лесничества, Пойменного урочища
 - границы земель лесного фонда, находящиеся в ведомстве Нефтеюганского лесничества, Лемпинского урочища
 - границы земель лесного фонда, находящиеся в ведомстве Нефтеюганского лесничества, Юнг-Яхского участкового лесничества
 - границы земель лесного фонда, находящиеся в ведомстве Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища
 - границы земель лесного фонда, находящиеся в ведомстве Юганского участкового лесничества
 - граница, номер лесного квартала

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

СХЕМА ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 под объект:
 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»
 Масштаб 1:2 000 000



Условные обозначения

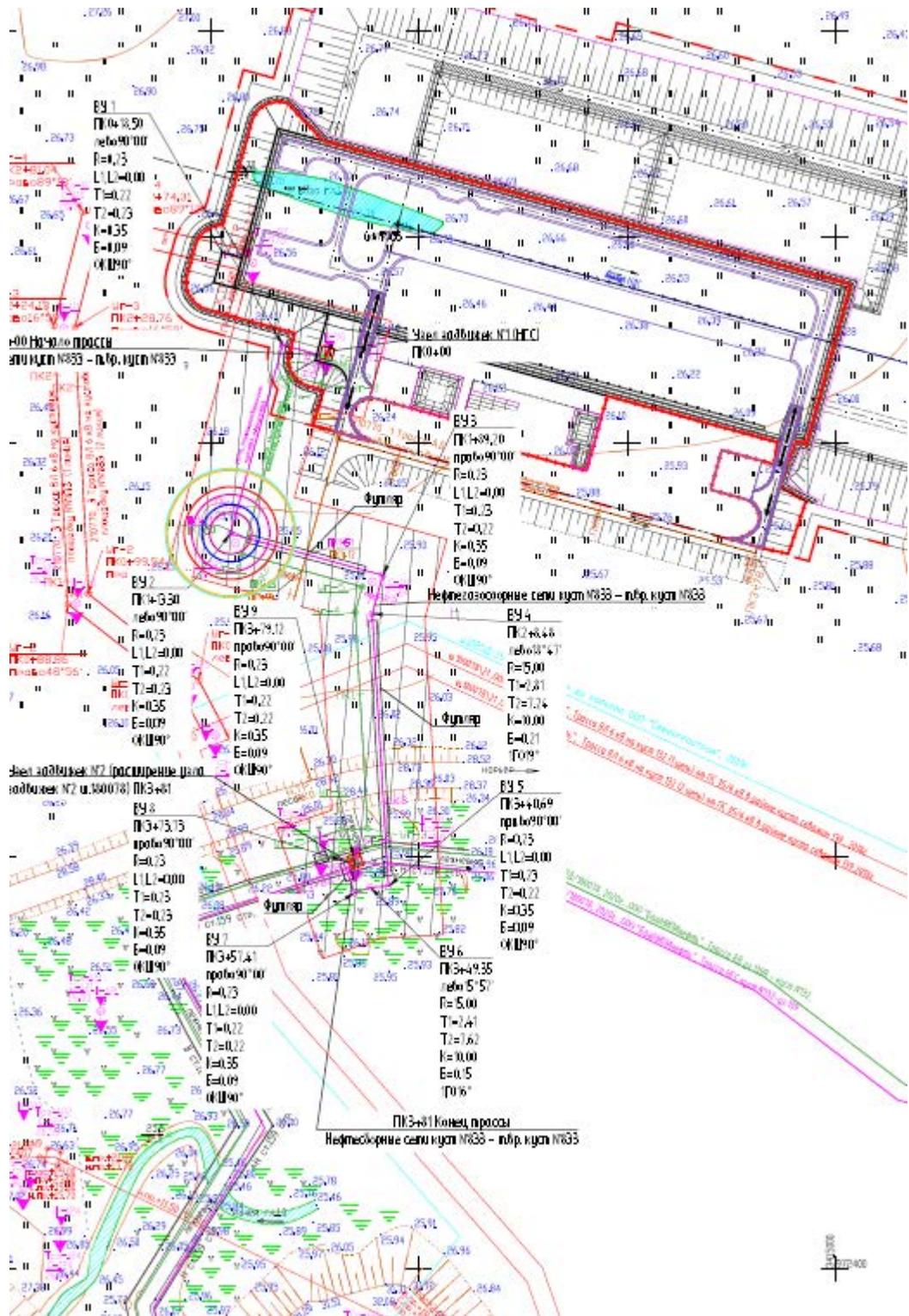
- линейный объект
- государственный природный заповедник
- государственный природный заказник
- государственные природные парки
- памятники природы

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

СХЕМА
границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера под линейный объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения
Левый берег»

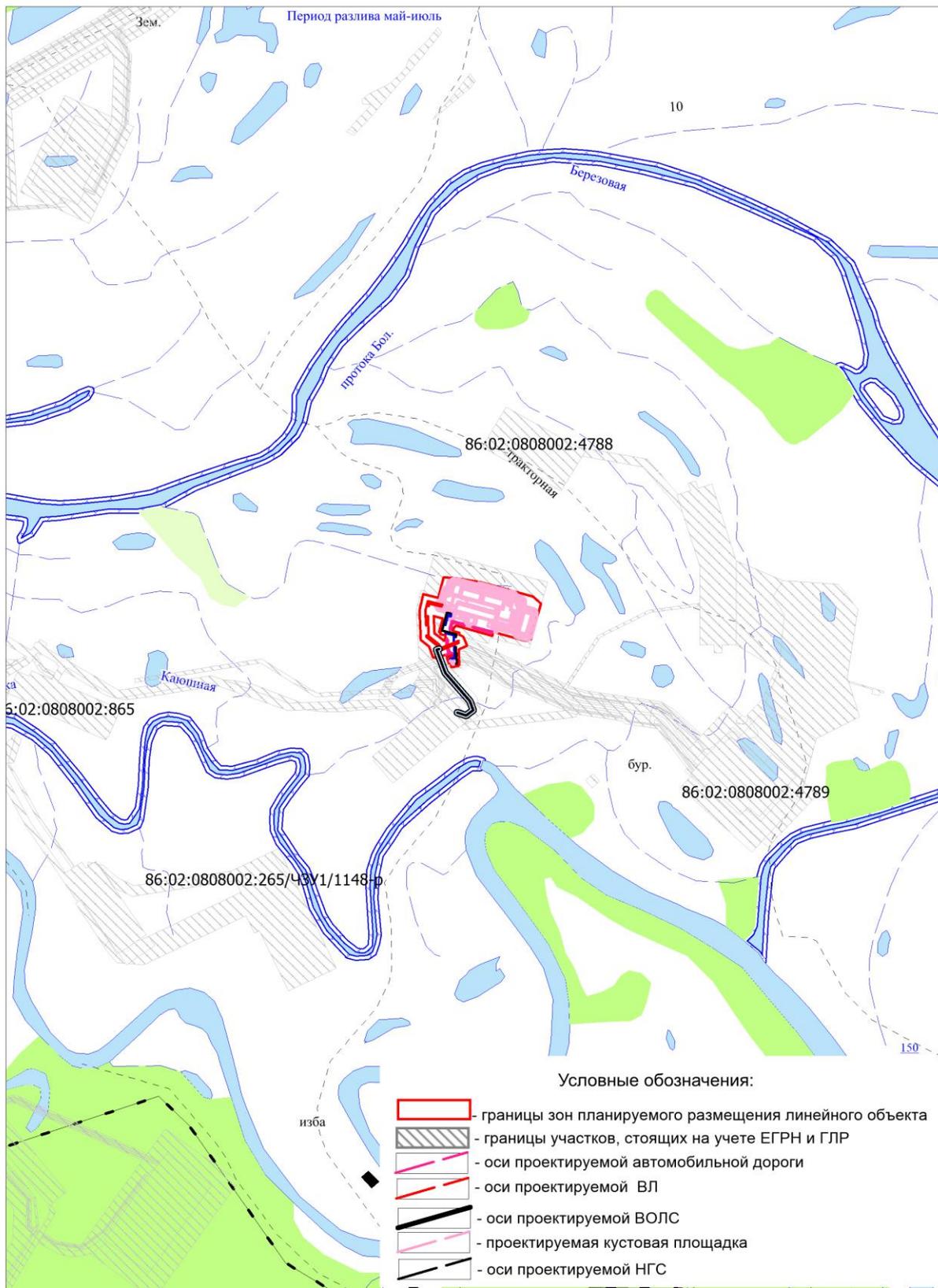


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.

						Лист
						8
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	

210770-П-016.000.000-ППТ

СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
 под линейный объект
 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»



Инва. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист
9

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатываются проект планировки территории

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе.

В хозяйственном отношении объекты проектирования расположены на землях запаса, землях промышленности Ханты-Мансийского района.

Расстояние до г. Нефтеюганск, где расположена база изысканий, составляет 188 км на юго-восток от проектируемых объектов (расстояние измерено по федеральным, внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово расположен в 30,3 км северо-восточнее относительно района работ (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам, дорогам общего пользования до границы застройки).

Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутрипромысловыми автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения.

Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги «Тюмень – Ханты-Мансийск», съезд с которой расположен в 35 км юго-восточнее относительно местоположения проектируемых объектов (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам).

Вышеуказанные расстояния измерены по автомобильным дорогам. Работы проводились на территории Приобского месторождения нефти ООО «РН-Юганскнефтегаз».

- Проектируемыми объектами строительства являются:
- Площадка узла задвижек (нефтегазосбор, водовод на площади съемки куста) –1 шт.;
 - Площадка узла задвижек (НГС на подключение) – 1 шт. (расширение узла по ш.180078);
 - Площадка узла задвижек (ВВД на подключение) – 1 шт. (расширение узла задвижек №1 по ш.180078);
 - Нефтегазосборные сети куст №833 – т.вр. куст №833;
 - Высоконапорный водовод т.вр. куст №833 – куст №833;
 - ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №833.

Геодезические работы, по требованию заказчика, выполнялись в системе координат МСК-86, Балтийской системе высот.

Продолжительность неблагоприятного периода равна 8 месяцам: с 1 октября по 1 июня.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210770-П-016.000.000-ППТ						10
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Выбор объектов в системе планировки территории для объектов регионального и местного значения выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемые в составе линейных объектов

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 16,5252 га.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									11
			210770-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Граница зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Границы зоны планируемого размещения объекта, расположены вне границ исторических поселений федерального и регионального значения. В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не предусматривается проектом

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимся на момент подготовки проекта планировки территории

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствует.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №833 - т.вр. куст №833

№	Положение пересечения				Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земельного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Примечание: владелец, ТУ, согласования	Координаты места пересечения (ось дороги)					
	км	начало	+	конiec										-	+	-	+	-	
1	0.15	1	51	1	51	проект Автомобильная дорога к кустовой площадке 833, ш.210770_1, ПК1-12	IV-п	песок				90°							
2	0.27	2	75	3	01	автодорога к 139-карьер	IV-п	песок	13	26.19	13.00	2.33	87°	3414782.19	972637.79	28.52	2	88	
3	0.32	3	22	3	27	лежневка	без кат.	грунт	5.28		5.28		81°	3414784.34	972601.69	25.94	3	25	
4	0.37	3	70	3	81	лежневка	без кат.	грунт	11.39		11.39		84°						

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой Высоконапорный водовод т.вр. куст №833 - куст №833

№	Положение пересечения				Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земельного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Примечание: владелец, ТУ, согласования	Координаты места пересечения (ось дороги)					
	км	начало	+	конiec										-	+	-	+	-	
1	0.02	0	24	0	31	лежневка	без кат.	грунт	6.97		6.97		80°	3414767.98	972613.03	25.92	0	27	
2	0.05	0	45	0	71	автодорога к 139-карьер	IV-п	песок	13.21	25.4	13.21	2.32	89°	3414773.93	972636.26	28.54	0	58	
3	0.18	1	83	1	83	проект Автомобильная дорога к кустовой площадке 833, ш.210770_1, ПК1-04	IV-п	песок					90°						

Выполнил  Петкович Л.В.
 Проверил  Зяблина Е.А.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210770-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Ведомость подземных коммуникаций, пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №833 - т.вр. куст №833

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец
1	0.12	1	21	проект.Высоконапорный водовод т.вр.куст №833 - куст №833, ш.210770_3, ПК2+20	проект.	89°	ст.		0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
2	0.32	3	19	Водовод	строящийся	80°	ст.	114	0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
3	0.32	3	22	Трасса ВВ уз.139В - куст №132 (ш.1981217/0677Д/180078, 2020г.,ООО "БашНИПинепть")		81°	ст.		0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
4	0.33	3	29	Нефтепровод	строящийся	80°	ст.	159	0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
5	0.33	3	30	Трасса НГС куст №132- уз.139(ш.1981217/0677Д/180078, 2020г., ООО "БашНИПинепть")		81°	ст.		0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
6	0.37	3	68	Нефтепровод	строящийся	83°	ст.	159	0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
7	0.37	3	71	Трасса НГС куст №132- уз.139(ш.1981217/0677Д/180078, 2020г., ООО "БашНИПинепть")		90°	ст.		0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»

Ведомость подземных коммуникаций, пересекаемых трассой Высоконапорный водовод т.вр. куст №833 - куст №833

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец
1	0.22	2	20	проект.Нефтегазосборные сети куст №833 - т.вр.куст №833, (ш.210770_3), ПК1+21	проект.	89°	ст.		0.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»

Выполнил  Копытова А.В.

Проверил  Зябкина Е.А.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									14
			Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №833 - т.вр. куст №833

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Копье проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы										Отметки проводов и земли в точке пересечения				Примечание: аладепц, ТУ, согласования
	км	ПК	+					левая опора					правая опора					земля	н.пр.	в.пр.	гр. троса	
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м					
1	0.22	2	18	проект.1025Д19 ВЛ с опорами до карьера ООО "Севергострой", 2019г. ВЛ 0.4кВ	90°													25.97				ООО «РН-Юганскнефтегаз»
2	0.23	2	29	проект. ш.18007821, ООО "БашНИПИнефть", Трасса ВЛ 6 кВ на куст 132 (1 цель) от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 139, 2018г. ВЛ 0.4кВ	90°													25.97				ООО «РН-Юганскнефтегаз»
3	0.24	2	40	проект. ш.18007821, ООО "БашНИПИнефть", Трасса ВЛ 6 кВ на куст 132 (2 цель) от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 139, 2018г. ВЛ 0.4кВ	90°													25.99				ООО «РН-Юганскнефтегаз»

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой Высоконапорный водовод т.вр. куст №833 - куст №833

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Копье проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы										Отметки проводов и земли в точке пересечения				Примечание: аладепц, ТУ, согласования
	км	ПК	+					левая опора					правая опора					земля	н.пр.	в.пр.	гр. троса	
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м					
1	0.10	1	04	проект. ш.18007821, ООО "БашНИПИнефть", Трасса ВЛ 6 кВ на куст 132 (2 цель) от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 139, 2018 г. ВЛ 0.4кВ	90°													26.00				ООО «РН-Юганскнефтегаз»
2	0.11	1	15	проект. ш.18007821, ООО "БашНИПИнефть", Трасса ВЛ 6 кВ на куст 132 (1 цель) от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 139, 2018 г. ВЛ 0.4кВ	90°													25.98				ООО «РН-Юганскнефтегаз»
3	0.13	1	26	проект.1025Д19 ВЛ с опорами до карьера ООО "Севергострой", 2019 г. ВЛ 0.4кВ	90°													25.98				ООО «РН-Юганскнефтегаз»

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №833 (1 линия)

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		15

№	Положение по трассе			Наименования, напряжения, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Примечание: владелец, ТУ, согласования	
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.пр.	гр. трасса		
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.						h в.пр.
1	0.00	0	00	ПК0+00 Н.Т.Р. проект. ш. 180078(21) ООО "БашНИПИнефть", Трасса ВЛ 6 кВ на куст 132 (1. цель) от ПС 35/6 кВ в районе куста скажин 139, 2018г. ВЛ 0.4кВ	90°												26.04				ООО «РН-Юганскнефтегаз»
2	0.01	0	10	ПК0+10 Н.Т.Р. проект. 1025Д(1)9 ВЛ с опорами до карьера ООО "Севергэострой", 2019г. ВЛ 0.4кВ	90°												26.04				ООО «РН-Юганскнефтегаз»

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №833 (2 линия)

№	Положение по трассе			Наименования, напряжения, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Примечание: владелец, ТУ, согласования	
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.пр.	гр. трасса		
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.						h в.пр.
1	0.00	0	00	ПК0+00 Н.Т.Р. проект. ш. 180078(21) ООО "БашНИПИнефть", Трасса ВЛ 6 кВ на куст 132 (2. цель) от ПС 35/6 кВ в районе куста скажин 139, 2018г. ВЛ 0.4кВ	90°												26.04				ООО «РН-Юганскнефтегаз»
2	0.01	0	10	ПК0+10 проект. ш. 180078(21) ООО "БашНИПИнефть", Трасса ВЛ 6 кВ на куст 132 (1. цель) от ПС 35/6 кВ в районе куста скажин 139, 2018г. ВЛ 0.4кВ	90°												26.03				ООО «РН-Юганскнефтегаз»
3	0.02	0	20	ПК0+20 Н.Т.Р. проект. 1025Д(1)9 ВЛ с опорами до карьера ООО "Севергэострой", 2019г. ВЛ 0.4кВ	90°												26.02				ООО «РН-Юганскнефтегаз»

Выполнил  Колытова А.В.
 Проверил  Зябина Е.А.

Ведомость водных препятствий, пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №833 - т.вр. куст №833

Наименов. водотока	Положение по трассе			Характеристика русла и поймы												Расчетные данные								Примечание					
	км	ПК	ПК водосбора, км	Межень						Половодье (заводы)						Макс. расходы воды м³/с. Обеспеченность				Макс. уровень воды м БС. Обеспеченность									
				ГВ, м	Оп. дна, м	Шир. на, м	Глубина, м		Скорость, м/с		Ширина зеркал воды, м		Наб. ст. при ГВВ 1%, м		Скорость при ГВВ 1%, м/с		0,01	0,02	0,1	20 сут. ст. 10%	0,01	0,02	0,1		20 сут. ст. 10%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
Польва	0.00	ПК0+00												381	381	4.08	4.08										29.96	29.60	29.94

Ведомость водных препятствий, пересекаемых трассой Высоконапорный водовод т.вр. куст №833 - куст №833

Наименов. водотока	Положение по трассе			Характеристика русла и поймы												Расчетные данные								Примечание				
	км	ПК	ПК водосбора, км	Межень						Половодье (заводы)						Макс. расходы воды м³/с. Обеспеченность				Макс. уровень воды м БС. Обеспеченность								
				ГВ, м	Оп. дна, м	Шир. на, м	Глубина, м		Скорость, м/с		Ширина зеркал воды, м		Наб. ст. при ГВВ 1%, м		Скорость при ГВВ 1%, м/с		0,01	0,02	0,1	20 сут. ст. 10%	0,01	0,02	0,1		20 сут. ст. 10%			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
Польва	0.00	ПК0+00												329	329	3.99	3.99										29.96	29.94

Выполнил  Колытова А.В.
 Проверил  Зябина Е.А.

Инва. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

210770-П-016.000.000-ППТ

Приложение 1

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

210770_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть»; ОГРН 1027700043502; дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица - 19.07.2002; место нахождения и адрес: 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1; Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя: доверенность №11-72/27 от 01.02.2019.
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть»,
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	210770_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег» Состав объекта и основные характеристики планируемого к размещению объекта: <ol style="list-style-type: none"> 1. Кустовая площадка №833; 2. Автомобильная дорога к кустовой площадке №833; 3. ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №833. 4. Нефтегазосборные сети куст №833 - т.вр. куст №833 5. Высоконапорный водовод т.вр. куст №833 – куст №833. 6. ВОЛС по сущ. ВЛ
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Муниципальное образование – Ханты-Мансийский район.
6. Состав документации по планировке территории	1. Состав документации по планировке территории

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>2. На чертеже красных линий отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;</p> <p>в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <p>г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;</p> <p>д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p> <p>3. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов,</p>
--	--

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

18

	<p>обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;</p> <p>4. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>5. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских</p>
--	---

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

19

	<p>территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;</p> <p>максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</p> <p>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов</p>
--	---

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

20

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
								21
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подпись

капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

6. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 15 настоящего Положения, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования

7. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период

подготовки проекта планировки территории;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

з) схема конструктивных и планировочных решений.

9. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

10. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210770-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

11. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) категории улиц и дорог;

д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210770-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

	<p>12. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;</p> <p>г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;</p> <p>д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;</p> <p>е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.</p> <p>13. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p>
--	--

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

24

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

14. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий:

установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

15. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

25

	<p>соответствии с нормативно-техническими документами).</p> <p>16. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;</p> <p>г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.</p> <p>17. В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.</p> <p>Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>18. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p>
--	--

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

26

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

19. Обязательным приложением к разделу 4

"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

20. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

21. Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

22. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

23. Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

24. На чертеже (чертежах) межевания территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210770-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

	<p>отображаются:</p> <p>а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.</p> <p>25. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:</p> <p>условные номера образуемых земельных участков;</p> <p>номера характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;</p> <p>площадь образуемых земельных участков;</p> <p>способы образования земельных участков;</p> <p>сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;</p> <p>целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные</p>
--	--

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
								28
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

26. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
										30
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				Формат А4	

межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:

- а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;
- б) границы существующих земельных участков;
- в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
- ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- з) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- и) границы особо охраняемых природных территорий;
- к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;
- л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

27. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит:

- а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и

	(или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
7. Требования к подготовке документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ. Подготовка материалов выполняется в местной системе, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости
8. Сроки выполнения работ	В соответствии с календарным планом работ

ГИП

Тарзимин Р.Р.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
210770-П-016.000.000-ППТ						Лист
						31

Приложение 2

Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минприроды России)

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствия/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

1СТ

210770-11-010.000.000-11111

32

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.

Приложение 3

Письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об отсутствии действующих ООПТ местного и регионального значения



Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры)

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: depприрод@admhmao.ru

12-Исх-1407
21.01.2022

Представителю
ООО «РН-БАШНИПИНЕФТЬ»

А.Б.Бондарь

На исх. №1177-ООПТ от 18.01.2022

Уважаемая Альбина Бикиновна!

На Ваш запрос сообщаю, что по данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах размещения объекта «ш. 210770_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег» (далее – Объект) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплен в п. 4.1 Концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 12.07.2013 № 245-п, в границах размещения Объекта отсутствуют.

Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской

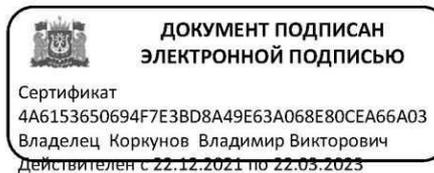
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			210770-П-016.000.000-ППТ							33
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Федерации и автономного округа, Департаментом недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводились.

Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Исполняющий
обязанности директора
Департамента



В.В.Коркунов

Ердекова Елена Сергеевна
8 (3467) 36-01-10 (3002)
ErdekovaES@admhmao.ru

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
								34
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

Приложение 4

**Заключение Службы государственной охраны объектов культурного наследия
ХМАО-Югры о наличии/отсутствии объектов ИКН**



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ул. Ленина, дом 40, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 360-158
E-mail: Nasledie@admhmao.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 22-2710 от 31 мая 2022 года

Заявитель: ООО «РН-Юганскнефтегаз» (иск. № 03-02-1992 от 30.05.2022) для
ПАО «НК «Роснефть».

Наименование объекта/проекта: «Линейные коммуникации для кустовой
площадки № 833 Приобского месторождения Левый берег».

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение, земли запаса, земли
промышленности.

Площадь объекта: 16,5252 га.

Использованные источники информации:

1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997.
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Кениг А.В. АКТ № 360 государственной историко-культурной экспертизы Раздела мероприятий по обеспечению сохранности объектов археологического наследия на территории Приобского лицензионного участка, находящегося в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. Оп. № 1 эл. док-тов за 2018 год. АУ «Центр охраны культурного наследия». Учетный номер 63. Ханты-Мансийск, 2017

На территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
										35
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: карта-схема испрашиваемого земельного участка в 1 экз. на 1 листе. *

*Приложение является неотъемлемой частью настоящего заключения.
Перечень правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного надзора размещен на сайте Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу <https://nasledie.admhmao.ru/> в разделе – «Профилактика нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия».

И.о. руководителя Службы



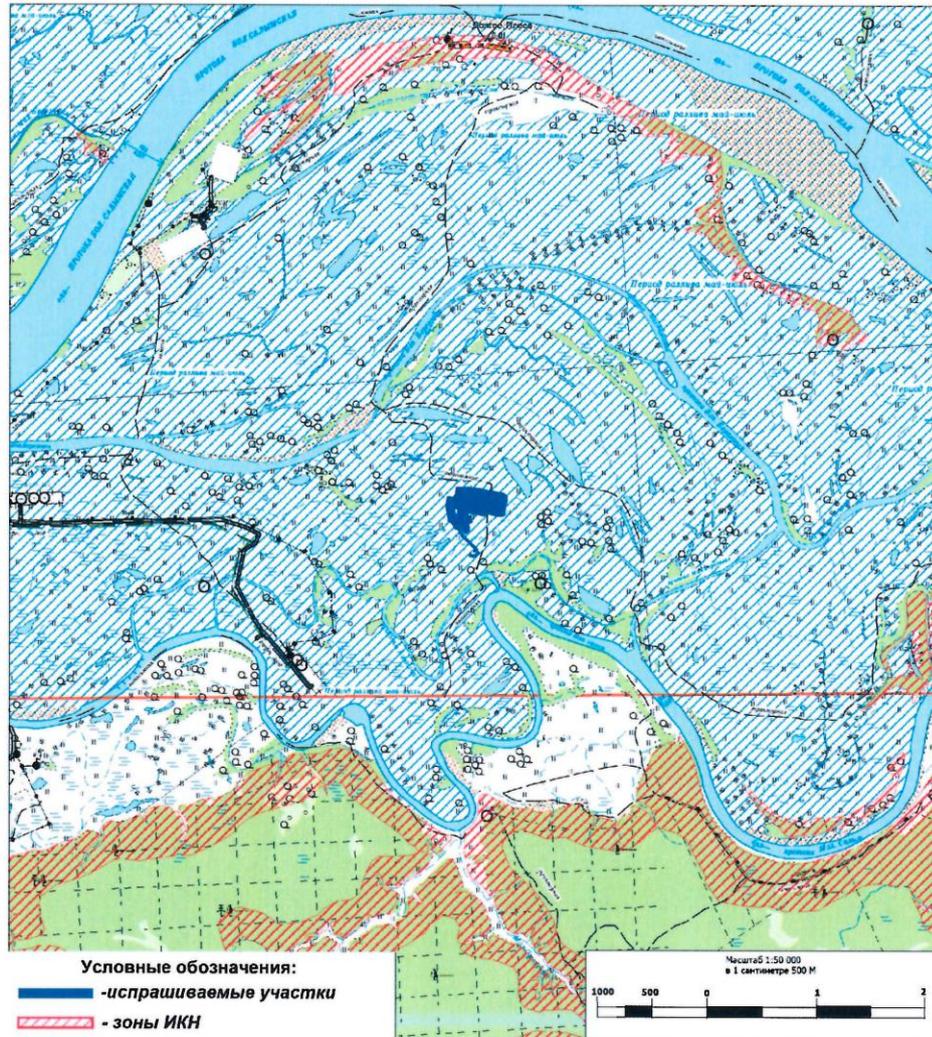
М.И. Усольцев

Заведующий отделом охраны объектов культурного наследия
АУ «Центр охраны культурного наследия»
Девяткина Екатерина Николаевна
Тел. +7 (3467) 30-12-24, DevyatkinaEN@akmugra.ru

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
								36
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

Приложение к заключению № 22-2710 от 31.05.2022

КАРТА-СХЕМА
испрашиваемого участка под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»
М 1:50 000



Заявитель: представитель ПАО "НК "Роснефть" _____

Исполнитель: заведующий отделом
 АУ «Центр охраны культурного наследия»
 Девяткина Е.Н.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

37

Формат А4

Приложение 5

Письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: deprirod@admhmao.ru

12-Исх-13807
26.05.2022

ООО "РН-БАШНИПИНЕФТЬ"

KaripanovaEV@bnipi.rosneft.ru

На рег. № 6417-КМНС от 25.05.2022

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре сообщаем, что объект ««Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»», площадью 16.5252 га, согласно представленных данных о расположении: Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал № 29, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Заместитель директора
Департамента



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

А.Ю.Комиссаров

Сертификат
2444962D0E751A89B50CF921283C4298B8AF11D6
Владелец: Комиссаров Александр Юрьевич
Действителен с 22.12.2021 по 22.03.2023

Исполнитель: Константин Николаевич Кондин
тел.: 8 (3467) 36-01-10 (3170)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ		

Приложение 6
Согласование Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Самаровский территориальный отдел – лесничество



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ
 ОКРУГ – ЮГРА
 (Тюменская область)

ДЕПАРТАМЕНТ
 НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ И ПРИРОДНЫХ
 РЕСУРСОВ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО
 ОКРУГА – ЮГРЫ
 Самаровский территориальный отдел - лесничество

628007, Россия г. Ханты-Мансийск,
 ул. Чкалова, д. 54,
 Тел./факс: (3467) 32-31-72, 32-03-70.
 E-mail: SamarovskiyTO-DPR@admhmao.ru

«31» мая 2022 г. № б/н.

Представителю
 ПАО «НК «Роснефть»

А.С. Бусыгину

Уважаемый Андрей Сергеевич!

На Ваш исходящий от 26.05.2022 года №182-3Р Самаровский территориальный отдел – лесничество сообщает о том, что документация по планировке территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег» рассмотрена и согласована. Объект не имеет пересечений с землями лесного фонда Самаровского территориального отдела - лесничества.

Начальник отдела – лесничий
 Самаровского территориального
 отдела – лесничества Управления
 лесного хозяйства и особо охраняемых
 природных территорий

А.А. Чертов

Исп. Краснов П.А.
 8(3467) 33-49-15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									39
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ			

Приложение 7

Техническое Задание и Программа на проведение инженерных изысканий

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель главного инженера
по инженерным изысканиям
ООО «РН-БашНИПнефть»



УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Генерального
директора по перспективному
планированию и развитию производства
ООО «РН-Юганскнефтегаз»



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство комплексных инженерных изысканий

1 Наименование объекта, № договора	210770_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»
2 Местоположение и границы района (участка) строительства	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ Югра, Приобское месторождение
3 Заказчик	ООО «РН-Юганскнефтегаз» Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нефтеюганск ул. Ленина, 26
4 Проектная организация	ООО «РН-БашНИПнефть», г. Уфа
5 Главный инженер проекта	Тарзимин Руслан Разитович, Тел.: +7 (347)262-00-84, 86-74-20084 email: TarziminRR@bnipi.rosneft.ru
6 Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
7 Вид строительства	Новое строительство
8 Виды требуемых изысканий	<input checked="" type="checkbox"/> Инженерно-геодезические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно-геологические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно- гидрометеорологические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно- экологические
9 Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий	210770_1, 210770_2, 1981217/0677Д/180078
10 Перечень отчетных материалов	Отчет об инженерных изысканиях с графическими приложениями: - на бумажном носителе - 1 экз. - на магнитном носителе (CD-R)* - 1 экз. * - документацию на магнитном носителе предоставить в формате, исключающем возможность внесения несанкционированных изменений в электронные копии документов (Adobe PDF), а также в виде исходных файлов (Autodesk Autocad 2009, Microsoft Office Word, Microsoft Office Exel).

ГИП
(Заполняется ГИПом)

Р.Р. Тарзимин

« 29 » 09 2021 г.

1

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ	Лист 40
------	--------	------	--------	---------	------	--------------------------	------------

11. Идентификационные признаки, согласно ч.1 ст.4 ФЗ №384**1) назначение**

Добыча сырой нефти и нефтяного (попутного) газа.

2) принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность

Согласно «Общероссийскому классификатору основных фондов» ОК 013-2014 (СНС 2008), проектируемые объекты относятся к группировке «Сооружения»: коды 220.42.99.11.140, 220.42.99.11.149.

3) возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения

Согласно карте сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015) данная территория к сейсмически опасным не относится.

Из неблагоприятных инженерно-геологических процессов на площади строительства получили широкое развитие процессы сезонного промерзания, морозного пучения грунтов и заболачивания.

4) принадлежность к опасным производственным объектам

Согласно Федеральному закону от 21 июля 1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (приложение 1), проектируемые объекты относятся к опасным производственным объектам.

5) номер не использован**6) наличие помещений с постоянным пребыванием людей**

Максимальная автоматизация объектов исключает необходимость постоянного пребывания персонала.

7) уровень ответственности

Уровень ответственности нефтегазосборных трубопроводов (в том числе узлы запорной арматуры) – нормальный (ст. 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ). ВЛ 6 кВ – нормальный (ст. 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ)

12. Перечень площадных сооружений приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ объекта	Наименование площадки	Масштаб съемки	Сечение рельефа, м	Площадь съемки, га	Размеры съёмки (м)
1	Площадка узла задвижек (нефтегазосбор, водовод на площади съемки куста) – 1 шт.	1:1000	0,5	-	Входят в границы съемки кустов
2	Площадка узла задвижек (НГС на подключение) – 1 шт-расширение узла по ш.180078	1:500	0,5	1,0	100x100
3	Площадка узла задвижек (ВВД на подключение) – 1 шт-расширение узла задвижек №1 ВВД по ш.180078	1:500	0,5	1,0	100x100

2

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210770-П-016.000.000-ППТ	Лист 41
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		

13. Перечень линейных сооружений приведен в таблице 2.

Таблица 2

Наименование трассы, ее начальный и конечный пункты	Разрез (поперечники)	Длина, м	Радиус изгиба, м	Масштабы
Нефтегазосборные сети куст №833 – т.вр. куст №833		400	250	План и профиль трасс трубопроводов: гор. М1:2000 верт. М1:100 геол. М1:100. Переходы трасс трубопроводов: План и профиль гор. М1:500 верт. М1:100 геол. М1:100 сечение рельефа принять 0,5м.
Высоконапорный водовод т.вр. куст №833 – куст №833		300	250	План и профиль трасс трубопроводов: гор. М1:2000 верт. М1:100 геол. М1:100. Переходы трасс трубопроводов: План и профиль гор. М1:500 верт. М1:100 геол. М1:100 сечение рельефа принять 0,5м.
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №833		2x350		План: М1:2000 Профили: гор. 1:5000 верт. 1:500 геол. 1:100

14. Инженерно-геодезические изыскания выполнить, учитывая требования:

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»
- СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»
- П2-01 Р-0090 «Порядок проведения инженерно – геодезических изысканий для строительства объектов компании». Положение Компании РН.

При выполнении работ принять:

Система координат – местная (МСК 86), принятая для ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Система высот – Балтийская

15. Инженерно-топографическую съёмку полос местности под коридоры коммуникаций линейных объектов выполнить шириной не менее 100 метров в масштабе 1:2000 с сечением рельефа горизонталями через 1 м.

На планах указать: назначение и направление, глубину заложения, материал и диаметр коммуникаций, количество и напряжение кабелей.

На действующих эстакадах, при наличии, указать диаметры и назначения трубопроводов, высоту прокладки.

Выполнить фотосъёмку действующих объектов (узлов задвижек, площадок), попадающих в зону изысканий и перечисленных в таблице 2. Приложить фотографии.

16. Масштаб съёмки пересечений с существующими водотоками, принять 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м.

3

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									42
						210770-П-016.000.000-ППТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

17. При пересечениях с водными преградами нанести ГВВ (горизонт высоких вод).
18. На пересечениях с воздушными линиями, при наличии, показать отметки подвеса проводов и троса в точках пересечений и на опорах, ограничивающих пролеты пересечений. Выполнить эскизы порталов, эстакад и опор с указанием количество проводов и кабелей. Сделать фотографии, указать температуру воздуха на время выполнения полевых работ.
19. Выполнить стыковку инженерно-топографических съемок и изыскиваемых трасс с ранее выполненными проектными трассами и инженерными изысканиями.
20. Согласовать с эксплуатирующими и проектными организациями (службами) наличие и полноту нанесения на планы существующих и проектных коммуникаций и сооружений, с оформлением согласований в виде вложений в Технический отчет копий листов (чертежей) согласований, с указанием юридического лица (владельца), его адреса и телефона.
21. Закрепление съёмочной геодезической сети на объекте изысканий выполнить, согласно требований ВСН 30-81.
22. Произвести инструментальную разбивку и плано-высотную привязку инженерно-геологических выработок, геофизических точек.
23. Включить в отчет Каталоги координат и высот исходных пунктов, точек СГС, геологических выработок с оформлением приложениями под различной нумерацией.
24. Представить инженерно-геологические условия с учетом требований НТД:
 - по площадкам узлов задвижки под объекты по генплану: геолого-литологические колонки скважин и инженерно-геологические разрезы по ним:
 - по трассам ВЛ 6 кВ (на одноцепных опорах из труб) – через 200 м, на углах поворота, на участках отходов/подходов, на участках пересечений с а/д – обязательно.
 По трассам трубопроводов и ВЛ представить инженерно-геологические разрезы, совмещенные с продольными профилями.
25. По площадкам узлов задвижек и трассам ВЛ - на участках с мощностью торфов более 4,0 м, а так же в случае высоты насыпного грунта более 4 м, геологические скважины необходимо выполнить на глубину не менее 20 м.
26. Указать типы болот по проходимости и несущей способности.
27. По грунтам представить:
 а) нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов;
 б) относительную деформацию пучения, глубину промерзания грунтов;
 в) наличие специфических свойств грунтов (просадочность, тиксотропность и т.д.);
 г) наличие опасных геологических процессов (оползни, размыв);
 д) коррозионную агрессивность подземных вод и грунтов к бетону, железобетонным и металлическим конструкциям;
 е) уровень и прогнозируемый подъем грунтовых вод;
 ж) глубину промерзания грунта на разных отметках.
28. Выполнить статическое зондирование:
 - на площадках узлов задвижек – под объекты в соответствии с генпланом;
 - по трассам ВЛ 6 кВ (на одноцепных опорах из труб) – через 200 м, на углах поворота, на участках отходов/подходов, на участках пересечений с а/д – обязательно.
 По результатам статического зондирования:
 а) представить в отчете таблицы частных значений предельного сопротивления:
 - по острию;
 - по стволу висячей сваи;
 б) определить несущую способность сваи 30х30 (глубина статического зондирования должна быть не менее глубины опорных скважин.
 в) определить расчетные характеристики грунтов по всем объектам.
29. Произвести исследование коррозионной активности грунтов, грунтовых вод по площадкам и трассам линейных сооружений.
30. Привести данные по удельному электрическому сопротивлению грунта для устройства заземлителей на площадках УЗ и по трассам ВЛ на глубину не менее 15 м. По трассам трубопроводов произвести замеры по определению наличия блуждающих токов
31. Инженерно-геологические изыскания произвести согласно:
 - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
 - СП 446.1325800.2019«Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

4

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210770-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- П2-01 Р-0014 «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов компании». Положение компании РН.

32. Профили по трассам трубопроводов выдать в программе «Geo.Series», режим пересчета пикетажа должен быть выполнен по оси трубопровода, с переходом на кривые. Согласовать с проектными отделами ООО «РН-БашНИПинефть» проложение трасс коммуникаций и разбивку углов.

Инженерно-геодезические и инженерно-геологические данные (профили и планы), созданные в программе «Geo.Series» должны полностью соответствовать материалам выполненным в программе «AutoCAD» (таблица с отметками земли, пересечения с коммуникациями, автодорогами, ВЛ, и т.д.).

Выполнить разбивку всех углов поворота по трассе (в том числе отводов искусственного гнущья).

5

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						210770-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		44

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

33. Произвести инженерно-геодезические и геологические изыскания для строительства линейных сооружений с техническими характеристиками, указанными в таблице 3.

Таблица 3

№ №	Линейные сооружения	Протяженность, км Способ прокладки	Параметры сооружения			Особые условия строительства	Протяженность участка трассы, км	Ширина полосы съёмки, м
			Глубина заложения для трубопровода, м Тип опор – для ВЛ (на стадии – Р)	D _y , мм	P _y , МПа			
1	Нефтегазосборные сети	подземный	Не менее 0,8	150	4,0	сталь	0,4	В составе коридора 100 метров, при одиночном следовании 60 метров
2	Высоконапорный водовод	подземный	Не менее 1,8	150	22,5	сталь	0,3	В составе коридора 100 метров, при одиночном следовании 60 метров
3	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №833	Воздушная линия	металлические	-	-	-	1,3	См поперечники При одиночном следовании (вне коридора коммуникаций) – ширина съёмки 60м

Примечание:

- 1 Расстояние между линейными сооружениями в коридоре коммуникаций принять согласно поперечников
- 2 Радиус естественного изгиба нефтегазосборного коллектора – см. таблица 2.
- 3 Протяженность трассы будет уточняться во время выполнения инженерных изысканий.
- 4 При выполнении изысканий уточнять диаметры существующих трубопроводов. Согласно ГОСТ Р 55990-2014 таблица 7, расстояние между трубопроводами до Ду 300 включительно – 8 м; для Ду до 600 мм включительно – 11м; для Ду более 600 мм – 14 м.
5. При оформлении чертежей с профилями указать ссылку на чертежи с планами

210770-П-016.000.000-ППТ

Лист

45

Формат А4

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

34. Произвести инженерно-геологические изыскания для строительства сооружений с техническими характеристиками, указанными в таблице 5

№ по эксплуатации по схеме ген-плана	Наименование сооружений	Класс ответственности сооружения (Ф3-384)	Конструктивные особенности	Размер в плане, м	Общая высота, м	Количество этажей	Ориентировочная масса, т	Фундаменты						Подвал			Прочие сведения		
								Тип (плита, ленточный, свайный и др.)	Размеры, м	сечение свай, см	на одну опору (куст свай), кН (тс)		на 1 м длины (свайное поле), кН (тс)	предполагаемая на грунт, кН/м ² (тс/м ²)	глубина, м	назначение		Наличие	
											Динамических нагрузок	Мокрых технологических процессов							
	Площадки узлов задвижек (ручные-нефтебор.)- 2 шт	нормальный		10x10				свая	12	Тр.φ325	40(4)								
	Площадка узла задвижек (ручные-водовод.)- 1 шт	нормальный		10x10				свая	12	Тр.φ325	40(4)								
	ВЛ 6 кВ одноцепные, по ш.25.0074 в т.ч. «анкерные» и «концевые» опоры	нормальный						свая	12	Тр.φ219	100(10)								
								свая	14	Тр.φ219	120(12)								

7

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

35. Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнить согласно:
 - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
 - СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;
 - СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик».
 - СП 482.1325800.2020 "Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства".

Произвести инженерно-гидрометеорологические изыскания, сбор, анализ и обобщение данных о гидрологических и метеорологических условиях района строительства (согласно выбранным репрезентативных гидрологических и метеорологических станций, постов аналогов): температурный режим воздуха; скорость и направление ветра; температуру на поверхности почвы; атмосферные осадки; атмосферные явления; снежный покров, привести районирование территории по давлению ветра, по толщине стенки гололеда, по весу снегового покрова.

36. В случае расположения выбранной площадки строительства на территории, подверженной неблагоприятным воздействиям водных объектов, состав наблюдений определять из необходимости обоснования мероприятий и сооружений инженерной защиты с учетом вида воздействия: затопление территории, размыв прилегающих к площадке строительства берегов русла водотоков (при их наличии), и т.п.

37. Обязательные гидрологические характеристики при наличии водоемов и зон их влияния определять согласно таблице 6.

Таблица 6

Наименование характеристик природных условий	Расчетные (экстремальные и средние), гидрологические и климатические характеристики обеспеченностью %
Уровни и расходы воды	Расчетные уровни и расходы воды 1; 2; 3; 4; 5% и 10 % вероятности, так же 1, 2, 3, 4, 5 и 10% вероятности с учетом ветрового нагона и подпора воды перед площадными и линейными (автодороги) сооружениями. Средняя отметка поймы, бытовая ширина русла, ширина устойчивого русла, ширина правой и левой поймы, ширина разлива, распределение общего расхода (руслый и пойменный расходы), бытовой уклон свободной поверхности, средняя бытовая глубина русла, скорость течения русла, полнота паводка.
Ледовый режим	Определить наивысшие уровни ледохода для объектов в пойме или в зависимости от вида воздействия на объект изыскания.
Деформация русла	Для рек шириной более 50м,(согласно ВСН 163-83) построить линию предельного размыва.
Дополнительные характеристики	Указать уровни зимней и летней межени, ширину летней и зимней межени. Указать наличие карчехода.

38. Выполнить инженерно-экологические изыскания согласно требованиям технического задания на производство инженерно-экологических изысканий (Приложение 2).

39. Особые требования:

1. В отчете представить ситуационный план в масштабе 1:25000 в радиусе 2,0 км с нанесением промышленных объектов; населенных пунктов и их границ; централизованных источников питьевого и хозяйственного водоснабжения и зон их санитарной охраны (при наличии); водоохраных и рыбоохраных зон поверхностных водотоков и водоемов, особо охраняемых природных территорий (ООПТ), территорий традиционного природопользования (родовые угодья), объектов историко-культурного наследия (ИКН).

8

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист	
			210770-П-016.000.000-ППТ					47
			Изм.	Кол.уч	Лист	Поддок.		

2. Составить Программы работ на производство инженерных изысканий, согласовать с Заказчиком ООО «РН-Юганскнефтегаз». Программу на производство инженерно-геодезических работ дополнительно согласовать с УЗиМП ООО «РН-Юганскнефтегаз»

3. Объект сдать заказчику в два этапа: на первом этапе инженерно-топографическая съемка и проектные трассы в формате MapInfo, на втором этапе – закрепленные трассы и площадок на местности.

- Один экземпляр графических приложений к отчету по инженерно-геодезическим изысканиям передать по накладной в УЗиМП в формате разработки программы MapInfo на электронном носителе в соответствии с требованиями классификатора и структурой таблиц MapInfo в системе координат МСК – 86;

- Оформленные на местности с учётом требований ВСН 30-81 закрепительные знаки по трассам и площадкам, репера сдать УЗиМП в натуре по акту в соответствии с Распоряжением ООО «РН-Юганскнефтегаз» №1509 от 12.12.2008г. и письмом ООО «РН-Юганскнефтегаз» №03/03-8514 от 31.12.2008г.

4. Выполнить стыковку с ранее выполненными изысканиями. Выяснить и отразить на чертежах и в ведомостях наличие проектных трасс и площадок различных организаций.

5. Предусмотреть изготовление камеральных и картографических документов в цвете (красках) и выдачу промежуточных материалов изысканий

40. Сроки выдачи:

- | | |
|--|------------|
| 1) промежуточных материалов производственным отделам | По графику |
| 2) технического отчета | По графику |

Приложения:

1) Обзорная схема с расположением трасс и кустовых площадок	1	л
2) Техническое задание на производство инженерно-экологических изысканий	4	л

Согласовано:

Отдел	Фамилия	Дата
ОПТТ	Новожилова О.В.	29.10.2021
СО	Зидымышев В.Т.	29.10.2021
ОПВВП	Арсланова И.И.	29.10.2021
ООС	Ситдииков Б.М.	29.10.2021
ОПСС	Ноготков П.А.	29.10.2021
ЭТО	Ширяева Г.Ф.	29.10.2021
ОППБ	Павлов А.П.	29.10.2021
ОГиА	Никитина Н.В.	29.10.2021
ОГИ РУИИЗС	Иванов М.В.	29.10.2021

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									48
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ			



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210770-П-016.000.000-ППТ

Приложение №2 к ТЗ на КИИ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-экологических изысканий по объекту :	
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег»	
1 Наименование объекта, № договора	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №833 Приобского месторождения Левый берег» 210770_3
2 Основание для проектирования	Производственная программа ООО «РН-Юганскнефтегаз»
3 Местоположение	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение.
4 Заказчик	ООО «РН-Юганскнефтегаз», УНС, 628309 ХМАО-ЮГРА, г.Нефтеюганск, ул.Ленина,26
5 Проектная организация	ООО «РН-БашНИПинефть», 450006, г. Уфа, ул. Ленина, 86/1
6 Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
7 Цель выполнения работ по инженерно-экологическим изысканиям	Оценка современного состояния компонентов окружающей природной среды в районе размещения проектируемых объектов с целью выработки экологически обеспеченного хозяйственного решения согласно Закону РФ «Об охране окружающей среды» № 7 от 10.01.02г. и ст. 47 Градостроительного Кодекса РФ № 190-ФЗ от 29.12.04г., Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ №20 от 19.01.2006г.
8 Фамилия, имя, отчество и номер телефона главного инженера проекта	Тарзимин Руслан Разитович Тел.: 8- 927-233-1366, доп. 86(74)20084 E-mail: TarziminRR@bnipi.rosneft.ru
9 Сроки проведения инженерно-экологических изысканий	Согласно календарному плану
10 Площадь и границы территории, на которой должны проводиться исследования	Площадь и границы территории, на которой должны проводиться исследования определить в соответствии с требованиями Положения компании ОАО «НК «Роснефть» №П2-01 Р-0149 версия 1.00 «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов компании». Обзорная схема района расположения проектируемых объектов прилагается – приложение №1 к техническому заданию на производство комплексных инженерных изысканий.
11 Местоположение и категория земельного участка.	Категорию земельного участка определить в ходе выполнения инженерных изысканий
12 Сведения об проектируемом объекте	Идентификационные признаки проектируемого объекта согласно ч.1 ст.4 ФЗ №384 представлены в п.11 ТЗ на производство комплексных инженерных изысканий. Перечень проектируемых площадных и линейных сооружений представлены соответственно в п. 12 и

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210770-П-016.000.000-ППТ						50
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

<p>13 Требования к объему и содержанию работ по проведению инженерно-экологических изысканий</p>	<p>п. 13 технического задания на производство комплексных инженерных изысканий.</p> <p>1 Составить и утвердить программу инженерно-экологических изысканий (п.3.8 СП 11-102-97).</p> <p>2 Провести инженерно-экологические изыскания в зоне влияния строительства проектируемых объектов с целью оценки современного состояния компонентов окружающей природной среды и прогноза возможных изменений окружающей природной среды и прилегающих территорий в период строительства проектируемых объектов согласно СП-11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», Положения компании ОАО НК «Роснефть» №П2-01 Р-0149 версия 1.00 «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов компании». Оформление отчета должно соответствовать ГОСТ 21.301-2014 СПДС Основные требования к отчетной документации по инженерным изысканиям.</p> <p>Отчет по инженерно-экологическим изысканиям должен содержать:</p> <p>2.1 Оценку современного состояния земельных, лесных и водных ресурсов, почвенно-растительного покрова в зоне влияния проектируемых объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - хозяйственное использование территории, в т.ч. выявление участков ограничений по использованию территорий (особо охраняемые природные территории, водоохранные и рыбоохранные зоны, охраняемые/защитные зоны объектов ИКН, территории традиционного природопользования – родовые угодья), зоны санитарной охраны источников хозяйственного водоснабжения; - характеристику типов растительности в соответствии с ландшафтной структурой территории, их распространение; - перечень редких видов растений, в т.ч. растений, занесенных в Красную Книгу с нанесением мест их произрастания на карту-схему; - характеристику почв, данные о типах и подтипах; - результаты геоэкологического опробования почв и грунтов и оценку существующего химического загрязнения почв выполнить в соответствии с п. 4.18- 4.29 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». <p>2.2 Результаты геоэкологического опробования и оценку качества поверхностных и грунтовых вод (в т.ч. сведения о защищенности) в зоне влияния проектируемых объектов (при их наличии), не используемых для водоснабжения, выполнить в соответствии с пп.4.31-4.43 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p> <p>2.2.1 Геоэкологическое опробование и оценку качества донных отложений в зоне влияния проектируемых объектов (при наличии водотоков)</p> <p>2.3 Результаты геоэкологического опробования и оценку качества атмосферного воздуха в районе</p>
---	--

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td> </tr> </table>							Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	<p>210770-П-016.000.000-ППТ</p>	<p>Лист 51</p>
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата															

размещения проектируемых объектов выполнить в соответствии п.4.17 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

2.4 Сведения о фоновом загрязнении атмосферы по данным Росгидромета и/или его территориальных органов

2.5 Результаты радиационного обследования территории строительства (гамма-излучение) согласно: -п.п. 4.44-4.60 и п.п. 6.20-6.23 СП 11-102-97, -п.п. 5.3.2 и 5.3.5 НРБ 99/2009 «Нормы радиационной безопасности», - ст. 13, 15.2. Федерального закона «О радиационной безопасности населения»;

2.6 Оценку современного состояния животного мира:
- перечень видов животных, в т.ч. особо охраняемых;
- особо-ценных видов, мест их обитания с нанесением ареалов распространения на карту-схему.

2.7 Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природно-техногенных условий при строительстве и эксплуатации объектов.

2.8 Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий, восстановлению и оздоровлению природной среды.

3. Рекомендуемую программу экологического мониторинга в зоне влияния проектируемых объектов.

4. Графические приложения:
- карту-схему района строительства с нанесением проектируемых объектов, существующих промышленных объектов, населенных пунктов, с выделением особо охраняемых природных территорий (ООПТ), объектов культурного наследия (ИКН) и их охранных зон, водоохраных зон (ВОЗ) водных объектов и их прибрежных полос, особо ценных земель, зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения (при наличии);
- карту-схему размещения точек отбора проб компонентов окружающей среды при проведении инженерно-экологических изысканий.

5. К отчету приложить запросы и официальные ответы природоохранных и других органов исполнительной власти (прил.Ф Положения компании ОАО НК «Роснефть» №П2-01 Р-0149 версия 1.00 «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов компании») в т.ч.:
-справку ГУ ЦГМС о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе строительства;
- справки природоохранных органов и специально уполномоченных государственных органов о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального, регионального и местного значений на территории предполагаемого строительства, в т.ч. о наличии территорий традиционного природопользования (родовые угодья);
-справку Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры о наличии/отсутствии объектов историко-культурного наследия

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ			

	<p>(ИКН) (в т.ч. зонах охраны/ защитных зонах) на территории предполагаемого строительства.</p> <p>- справку территориальных органов Росрыболовства о рыбохозяйственных характеристиках водных объектов в районе строительства (при наличии).</p> <p>- Справку Ветеринарной Службы Ханты-Мансийского автономного округа Югры (Ветслужба Югры) об отсутствии/наличии в районе размещения проектируемого объектов скотомогильников (биотермических ям), сибиреязвенных захоронений.</p> <p>- Справку органов местного самоуправления о наличии/отсутствии в районе размещения проектируемого объекта свалок и полигонов ТКО;</p> <p>- Справку территориальных органов федерального агентства по недропользованию (Роснедра), о наличии/отсутствии в недрах под участком предстоящей застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений;</p> <p>-Справку территориальных органов федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) о наличии /отсутствии в районе предполагаемого строительства водозаборов из поверхностных водных объектов</p>
14 Перечень представляемых материалов	Отчет по инженерно-экологическим изысканиям выполнить отдельным томом и представить на электронном носителе -1 экз.
15 Сроки и порядок представления	Согласно календарному плану.

ГИП



Р.Р. Тарзимин

Начальник ООС



А.М. Аскарова

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									53
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210770-П-016.000.000-ППТ			