



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 24.04.2024
г.Ханты-Мансийск

№ 32-ун

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 23.04.2024 № 03/06-03-4240 (№03-Вх-749 от 24.04.2024) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения» согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ООО «РН-Юганскнефтегаз» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ООО «РН-Юганскнефтегаз» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

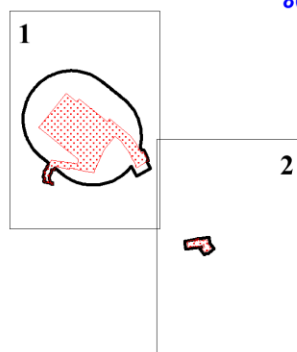
И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



З.М. Давлетбаев

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского
(Монастырский остров) месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

86:02:0808002













Экспликация линейных объектов

номер	Наименование
1	Кустовая площадка №2133у
2	Автомобильная дорога к кустовой площадке №2133у
3	НГС куст №2133у - т.вр.куст №2133у
4	НГС Уз.67 - т.вр.к.281В
5	Узлы задвижек на НГС
6	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у
7	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у с ВОЛС
8	ВОЛС по сущ. эстакаде

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

номер	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения

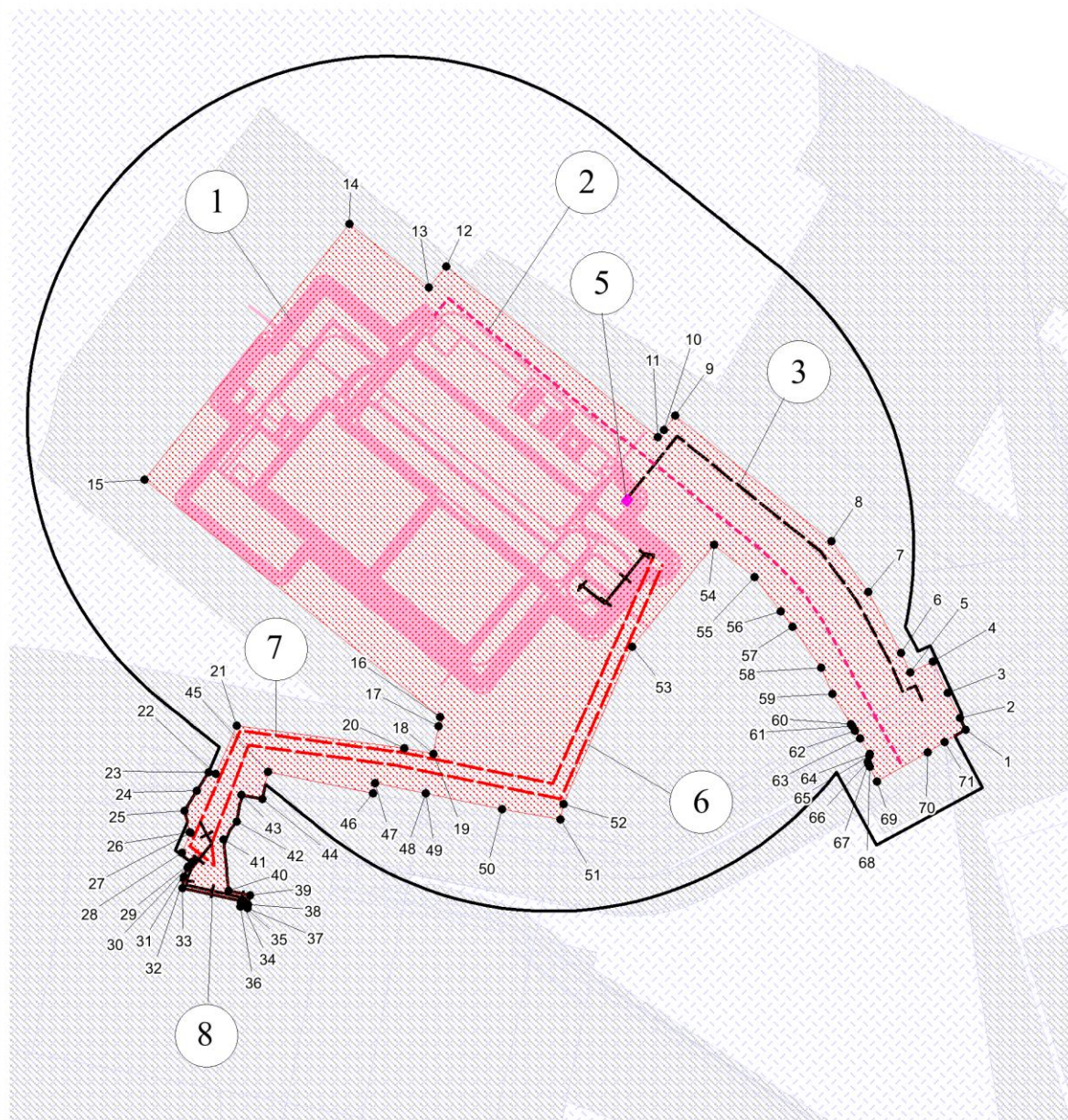
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых ВЛ
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых нефтепроводов
• 3	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых водоводов
①	номер линейного объекта		оси проектируемых площадок
	граница кадастрового деления		оси проектируемых подъездов
15,8601 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
			земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра




Чертеж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 №283 ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Пункт 11 статья 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

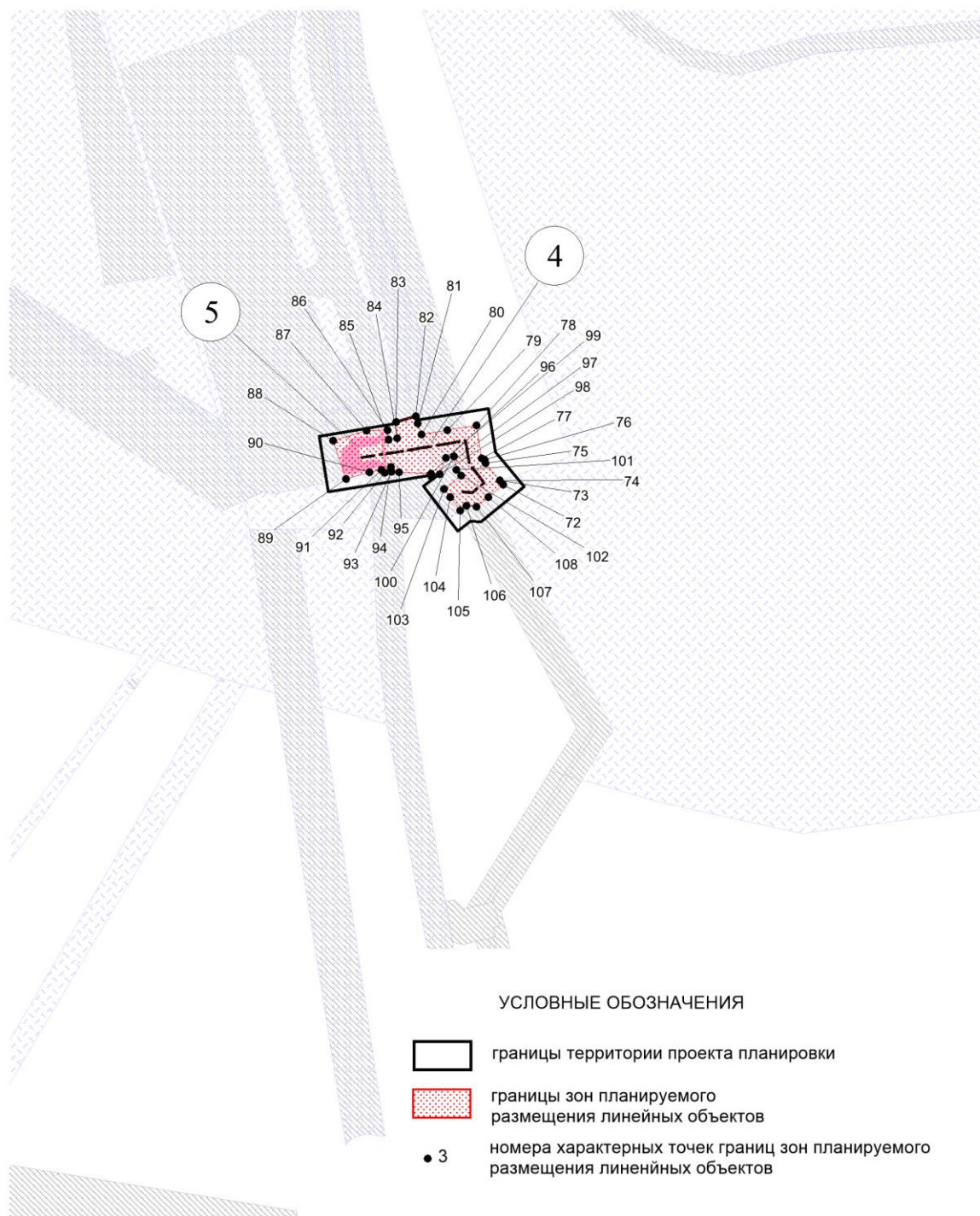
Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



**Положение о размещении линейного объекта
«Линейные коммуникации для кустовой
площадки №2133у Приобского
(Монастырский остров) месторождения»**

I. Проект планировки

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения» Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кустовая площадка №2133у;
2. Автомобильная дорога к кустовой площадке №2133у;
3. Нефтегазосборные сети куст №2133у – т.вр. куст №2133у;
4. Нефтегазосборные сети Уз.67 - т.вр.к.281В;
5. ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у;
6. ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у с ВОЛС;
7. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях;
8. ВОЛС по существующей эстакаде.

Характеристика проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, в том числе:	Протяженность всего – 541,59 м
Нефтегазосборные сети куст №2133у – т.вр. куст №2133у	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №2133у (ш. 210621_2) до точки подключения к перспективной задвижке DN150 на уз.81 (узле задвижек №2 ш.210746_3)
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм

Наименование объекта	Характеристика
	Протяженность трубопровода – 375,23 м
	Узел задвижек №1
	Подключение к уз.81 (узлу задвижек №2 по ш.210746 3)
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Приобское месторождение
Нефтегазосборные сети Уз.67 - т.вр.к.281В	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от перспективной задвижки DN200 существующего уз.67 (узла задвижек №3 ш.210746_3) до точки подключения к существующему трубопроводу DN200 от к.281В
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 219х6 мм
	Протяженность трубопровода – 166,36 м
	Подключение к уз.67 (узлу задвижек №3 по ш.210746 3)
	Узел задвижек №2 Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Приобское месторождение
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность трассы – 1175 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Две одноцепные ВЛ 6 кВ отпайкой от ВЛ 6 кВ (ф.3381-21, Ф.3381-22) на куст скважин №281У
	Начальный пункт – угловая анкерная опора в трассе сущ. ВЛ 6 кВ (ф.3381-21, ф.3381-22) на куст скважин №281У
	Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №2133у
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Приобское месторождение

Наименование объекта	Характеристика
ВОЛС	Назначение - Слаботочные сети (сети связи, видеонаблюдения, пожарной сигнализации и др.)
	Общая протяженность – 810 м
	Почтовый (строительный) адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Приобское месторождение
Автомобильная дорога к кустовой площадке №2133у	Назначение - для перевозки технологических грузов с расчетным объемом, а также хозяйственных грузов и пассажиров
	Протяженность - 544,26 м
	Категория дороги - III-н
	Почтовый (строительный) адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Приобское месторождение

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемой кустовой площадки №2133у по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора. Далее жидкость транспортируется на ДНС с УПСВ к.285 Приобского месторождения.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ находится в Ханты – Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе.

В хозяйственном отношении объект расположен на землях запаса и промышленности Ханты-Мансийского района.

Расстояние до г. Нефтеюганск, где расположена база изысканий, составляет:

- 192,2 км на северо-восток от начала трассы НГС;
- 192,8 км на северо-восток от начала трассы ВЛ (2 линии) (расстояние измерено по федеральным, внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).
- 192,7 км на северо-восток от кустовой площадки №2133у;

- 192,2 км на северо-восток от начала трассы автомобильной дороги к кустовой площадке №2133у (расстояние измерено по федеральным, внутрипромышленным дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово расположен:

- в 48,5 км на северо-восток от кустовой площадки №2133у и конца трассы автомобильной дороги к кустовой площадке №2133у;

- в 48,0 км на северо-восток от начала трассы автомобильной дороги к кустовой площадке №2133у (расстояние измерено по внутрипромышленным дорогам, дорогам общего пользования до границы застройки).

Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово расположен в 48 км на северо-восток от района работ.

Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутрипромышленными автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к пойме р. Обь, осложненной многочисленными протоками. Рельеф слаборасчлененный, абсолютные отметки изменяются:

- на кустовой площадке №2133у от 24,07 до 27,60 м БС;

- на трассе автомобильной дороги к кустовой площадке №2133у от 25,78 до 30,35 м БС.

- на трассе ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у от 25,20 до 31,68 м БС;

- на трассе Нефтегазосборные сети куст №2133у - т.вр.куст №2133у от 25,49 до 29,30 м БС.

Рельеф местности равнинный – углы наклона поверхности не превышают 2°.

Гидрография района работ представлена рекой Обь, протокой Промет и пересыхающими ручьями без названия. Судоходной является река Обь, остальные водотоки являются несудоходными, т.к. не указаны в перечне внутренних водных путей РФ (распоряжение правительства РФ от 19.12.2002 №1800-Р).

Территория изысканий расположена на Приобского месторождения ООО «РН-Юганскнефтегаз», на которых проложены трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

Климат округа континентальный, характеризуется быстрой сменой погодных условий особенно в переходные периоды – от осени к зиме и от весны к лету, а также в течение суток. Зима суровая и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето короткое и сравнительно теплое, переходные сезоны (весна, осень) с поздними весенними и ранними осенними заморозками.

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений по метеостанции Сытомино составляет минус 2,2 °С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 21,0

°С, самого теплого июля – 17,9 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет 35,1 °С, абсолютный минимум составляет минус 55,7 °С.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	988852.95	2727403.22
2	988862.62	2727398.60
3	988883.57	2727388.64
4	988909.47	2727376.01
5	988900.41	2727357.61
6	988916.66	2727350.07
7	988966.94	2727322.85
8	989008.79	2727292.23
9	989112.79	2727162.91
10	989101.10	2727153.51
11	989095.10	2727148.70
12	989236.28	2726973.37
13	989218.73	2726958.86
14	989271.30	2726893.49
15	989059.98	2726723.76
16	988863.38	2726968.38
17	988855.86	2726967.18
18	988832.83	2726962.68
19	988832.84	2726962.66
20	988837.75	2726938.73
21	988856.46	2726800.07
22	988816.36	2726782.82
23	988817.64	2726776.58
24	988802.27	2726767.04
25	988786.04	2726756.75
26	988768.03	2726761.22
27	988767.85	2726761.93
28	988751.20	2726754.60
29	988743.85	2726763.48
30	988739.50	2726759.93
31	988738.76	2726759.49
32	988731.17	2726756.25
33	988721.86	2726755.17

34	988711.27	2726803.92
35	988709.54	2726803.56
36	988706.60	2726802.95
37	988705.37	2726808.83
38	988708.31	2726809.44
39	988715.86	2726811.02
40	988719.78	2726793.07
41	988762.37	2726788.91
42	988777.19	2726799.87
43	988798.99	2726803.77
44	988795.57	2726821.26
45	988817.97	2726825.98
46	988800.17	2726912.61
47	988808.71	2726914.37
48	988800.22	2726956.26
49	988800.21	2726956.32
50	988787.39	2727019.61
51	988778.72	2727067.94
52	988791.50	2727070.70
53	988921.70	2727127.45
54	989005.77	2727195.06
55	988979.39	2727228.85
56	988950.81	2727250.28
57	988937.92	2727259.95
58	988904.06	2727283.79
59	988882.76	2727292.91
60	988857.59	2727308.39
61	988855.71	2727309.55
62	988852.17	2727311.76
63	988845.49	2727315.93
64	988832.77	2727323.90
65	988831.37	2727323.48
66	988826.09	2727322.16
67	988825.10	2727322.62
68	988822.16	2727324.06
69	988810.14	2727329.90
70	988834.45	2727372.12
71	988842.54	2727385.73
72	988311.21	2727790.88
73	988314.91	2727787.88
74	988314.91	2727787.88
75	988330.37	2727775.19
76	988333.12	2727774.30
77	988334.49	2727771.80
78	988363.79	2727767.00
79	988359.50	2727741.06
80	988355.81	2727718.21
81	988365.56	2727714.92

82	988371.89	2727713.24
83	988366.67	2727695.68
84	988352.25	2727696.53
85	988351.01	2727689.09
86	988359.29	2727688.36
87	988358.87	2727669.47
88	988350.00	2727639.79
89	988316.18	2727651.40
90	988322.30	2727672.04
91	988324.12	2727682.69
92	988321.76	2727685.54
93	988322.57	2727691.73
94	988327.04	2727691.32
95	988322.09	2727698.31
96	988320.76	2727726.72
97	988318.25	2727727.39
98	988320.41	2727734.21
99	988335.01	2727739.95
100	988336.20	2727747.20
101	988324.25	2727749.16
102	988319.12	2727753.37
103	988307.36	2727738.09
104	988300.09	2727743.69
105	988288.33	2727752.72
106	988292.39	2727758.00
107	988291.51	2727766.84
108	988300.29	2727777.43

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки сформированы по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением испрашиваемого линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения объекта сформированы в соответствии с требованиями действующих норм отвода, площадь составляет – 15,8601 га.

Границы зон планируемого размещения объекта входят в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 24-1827 от 17.04.2024 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № б/н на рег. №19164 от 02.04.2024г. проектируемый объект, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;

- рекультивация нарушенных земель;

- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;

- благоустройство территории;

- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;

- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;

- запрещается захламление территории отходами;

- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;

- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;

- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;

- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;

- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;

- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную

ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

- по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:
 - 100% контроль сварных соединений;
 - для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных, хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным покрытием и внутренним покрытием;
 - защита от атмосферного и статического электричества;
 - испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;
 - применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
 - автоматизированный контроль за технологическим процессом.
- по защите от шума:
 - в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.
- по охране и рациональному использованию земель:
 - герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;
 - рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:
 - технический этап рекультивации;
 - биологический этап рекультивации.
 - контроль загрязнения почвы;
 - применение труб стальных прямошовных, хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным и внутренним покрытием для строительства нефтегазосборных сетей;
 - применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
 - обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.
- по охране поверхностных и подземных вод:
 - для возможности отключения от общей нефтегазосборной сети трубопроводов месторождения установлена запорная арматура на нефтегазосборных сетях, имеющая дистанционное и автоматическое управление по сигналам систем противоаварийной защиты;

- применение труб стальных прямошовных, хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным и внутренним покрытием для строительства нефтегазосборных сетей;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- гидравлическое испытание трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

- крепление провода на опорах 6 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой, исключающими гибель птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор;

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;

- охрану животных от истребления, гибели;

- полный запрет охоты на редкие виды.

Также проектом предусмотрены мероприятия по охране рыбных ресурсов:

- обязательное соблюдение границ участков, отводимых под строительство;
 - выполнение строительно-монтажных работ в зимний период;
 - строгий контроль исправности техники;
 - размещение мест стоянки, ремонта, заправки техники, складов ГСМ вне водоохран-ных зон и прибрежно защитных полос водных объектов;
 - передвижение техники только в пределах отведенных и специально оборудованных проездов;
 - производственный экологический контроль;
 - рекультивация нарушенных земель;
 - строгое соблюдение технологии строительства переходов по проекту производства работ и ситуационного плана переходов с привязкой к местности основных геодезических знаков;
 - закрепление оси трассы на каждой стороне водоема;
 - возмещение ущерба рыбным ресурсам;
 - исключение работ в водных объектах в период нереста, развития икры и личинок рыб.
- по предупреждению аварийных ситуаций:
- автоматизация технологических процессов;
 - применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
 - оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
 - проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Для предотвращения разгерметизации оборудования, нефтегазосборных сетей и предупреждения аварийных разливов нефти, воды и выбросов попутного газа предусмотрено:

- герметизированные системы сбора продукции скважин;
- применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами и свойствами среды, климатическими условиями района строительства;

- автоматизация технологических процессов;
- защита оборудования и трубопроводов от коррозии и атмосферного воздействия;
- очистка и диагностика трубопроводов;
- организация контроля качества при производстве и приемке работ.

С целью повышения надежности работы и увеличения срока службы нефтегазосборных сетей проектом предусмотрено:

- фасонные части трубопроводов приняты из стали с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним изоляционным покрытием;
- применение труб стальных хладостойкого исполнения, прямошовных с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним покрытием;
- применение для наружной защиты сварных швов комплекта термоусаживающихся материалов, предназначенных для наружной антикоррозионной защиты сварных стыков;
- визуально-измерительный контроль и контроль сварных соединений для участков трубопроводов радиографическим методом приняты в объеме 100 %;
- проверка на герметичность после испытания на прочность;
- пневматическое испытание трубопроводов;
- контроль давления в проектируемом трубопроводе на узлах переключения;
- защита от статического электричества;
- проведение приборной предпусковой диагностики;
- установка по трассам нефтегазосборных сетей опознавательных знаков. Знаки устанавливаются в пределах видимости, но не более чем через 1 км, на углах поворота, при пересечении дорог, трубопроводов, в охранной зоне узлов задвижек.

При пересечении с автодорогами, трубопроводами, ВЛ строящийся нефтегазосборный трубопровод заключается в футляре. Внутренний диаметр футляра должен быть больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм. Толщину стенки стальной трубы футляра следует принимать не менее $1/70DN$, но не менее 10 мм.

Прокладка трубопровода на переходах через промышленные автодороги выполнена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014 п.10.3. Угол пересечения трубопроводов с автомобильными дорогами принят близким к 90° , но не менее 60° .

Проектируемый трубопровод под автодорогами и автозимниками прокладывается в защитных кожухах с герметизацией концов диэлектрическими манжетами. Трубопровод в пределах протаскивания в защитный кожух оснащается футеровочными кольцами - спейсерами. Толщину стенки стальной трубы футляра следует принимать не менее $1/70DN$, но не менее 10 мм.

Концы трубопровода - футляра выводятся на 25,0 м от бровки земляного полотна автомобильной дороги, но не менее 2,0 м от подошвы

насыпи. Торцы защитного футляра закрываются манжетами герметизирующими резинотканевыми. Для герметизации межтрубного пространства на торцах футляров устанавливаются манжеты герметизирующие и укрытия защитные манжет герметизирующих.

Глубина заложения трубопровода при пересечении автодороги принимается - 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей футляра, но не менее 0,5 м от дна кювета, водоотводной канавы или дренажа до верхней образующей защитного футляра

(ГОСТ Р 55990-2014 п.9.3.1 и п. 10.3.9.1).

Пересечения трубопровода с автодорогами с грунтовым покрытием выполняются в трубе-кожухе открытым способом с устройством временного объезда.

На пересечении с автодорогами проектом предусмотрены средства организации дорожного движения (запрещающие дорожные знаки с табличкой в месте пересечения с автодорогой, информационные знаки) по ГОСТ Р 52289. Места переходов обозначаются специальными дорожными знаками, запрещающими остановку транспорта. [Link4138](#)

На этапе строительного-монтажных работ подрядной организацией проводится инспекция методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа).

Работы выполняются в рамках договора на строительство нефтегазосборных сетей с привлечением специализированной организации, имеющей соответствующее оборудование, опыт работы и обученный персонал.

К мероприятиям по обеспечению взрывопожаробезопасности относятся следующие проектные решения:

- молниезащита и защита от статического электричества;
- обеспечение возможности подъезда пожарных автомобилей к объектам;
- к узлам задвижек предусмотрены постоянные подъезды.

Согласно исходным данным и требованиям для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства в составе проектной документации «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения», выданных Департаментом гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и комплексным инженерным изысканиям, опасные природные процессы, требующие организации системы мониторинга на территории строительства, отсутствуют.

В составе проекта не предусмотрена разработка системы мониторинга опасных природных процессов.

Территория проектируемого объекта достаточно удалена от существующих кустов скважин Малобалыкского месторождения нефти ООО «РН-Юганскнефтегаз».

При пересечении с автодорогами, трубопроводами, ВЛ строящиеся нефтегазосборные сети заключаются в футляре. Внутренний диаметр футляра должен быть больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм.

На проектируемом объекте отсутствуют постоянные рабочие места. Все объекты эксплуатируются без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Управление и контроль работы нефтегазосборных сетей осуществляются по автоматизированной системе АСУ ТП в непрерывном круглосуточном режиме.

Персонал, обслуживающий нефтепромысловые объекты, должен быть подготовлен к действиям в случае возникновения аварийных ситуаций и должен действовать согласно планам мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (ПЛА).

Мероприятия против подтопления территории строительства

Узлы задвижек

Инженерной подготовкой площадки узла запорной арматуры предусматривается комплекс инженерно-технических мероприятий по отводу атмосферных осадков с территории площадки, а также защиту от подтопления поверхностными стоками.

Основные технические решения включают в себя:

- отсыпку площадки привозным минеральным грунтом (песком);
- организацию поверхностного водоотвода посредством вертикальной планировки площадки;
- укрепление откосов насыпи площадок почвенно-растительным грунтом в целях предотвращения ветровой эрозии и размыва откосов дождевыми осадками.

Строительные конструкции

Антикоррозионная защита металлических конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г., СП 28.13330.2017 и Типовыми требованиями Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании», №П4-06.01 ТТР-0002, версия 3.00, утвержденными приказом ПАО «НК «Роснефть» от 31.12.2020 г. № 185.

Защита от грозových перенапряжений. Заземление опор

Для защиты кабельных вставок 6 кВ от грозových перенапряжений предусматривается установка ограничителей перенапряжений опорно-подвесного типа ОПН-П-6-УХЛ1, которые устанавливаются на концевых опорах ВЛ 6 кВ.

Заземление концевых одноцепных опор ВЛ 6 кВ с разъединителями в узле отпайки от существующей ВЛ, подходе к кустовой площадке выполняются замкнутыми горизонтальными контурами вокруг стоек с разъединителями. В качестве горизонтальных заземлителей принята сталь круглая диаметром 12 мм, прокладка заземлителей выполняется на глубине 0,5 м.

Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС включают медицинское имущество, медикаменты, средства связи, строительные материалы, топливо, средства индивидуальной защиты и другие материальные ресурсы.

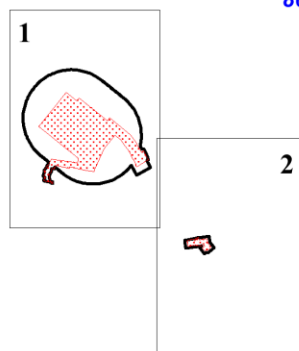
Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС используются при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работах по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья персонала, а также для повышения устойчивого функционирования объектов ООО «РН-Юганскнефтегаз» в период возникновения ЧС.

Решение об использовании резерва материальных ресурсов для ликвидации ЧС и определение источников восполнения израсходованных материальных средств Общества принимается председателем КЧС и ПБ по решению комиссии ЧС и ПБ с отражением в протоколе заседания КЧС и ПБ.

Речевая связь с эксплуатирующим персоналом, осуществляющим обслуживание и ремонт трубопроводов, осуществляется по сети транкинговой радиотелефонной связи стандарта TETRA. Применяемые радиостанции транкинговой радиотелефонной связи стандарта TETRA имеют степень защиты оболочки IP65. Проектом предусмотрены защитные кожухи для носимых радиостанций системы TETRA, которые обеспечивают дополнительную защиту оборудования от проникновения твердых предметов и воды.

Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского
(Монастырский остров) месторождения"
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

86:02:0808002













Экспликация линейных объектов

номер	Наименование
1	Кустовая площадка №2133у
2	Автомобильная дорога к кустовой площадке №2133у
3	НГС куст №2133у - т.вр.куст №2133у
4	НГС Уз.67 - т.вр.к.281В
5	Узлы задвижек на НГС
6	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у
7	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2133у с ВОЛС
8	ВОЛС по сущ. эстакаде

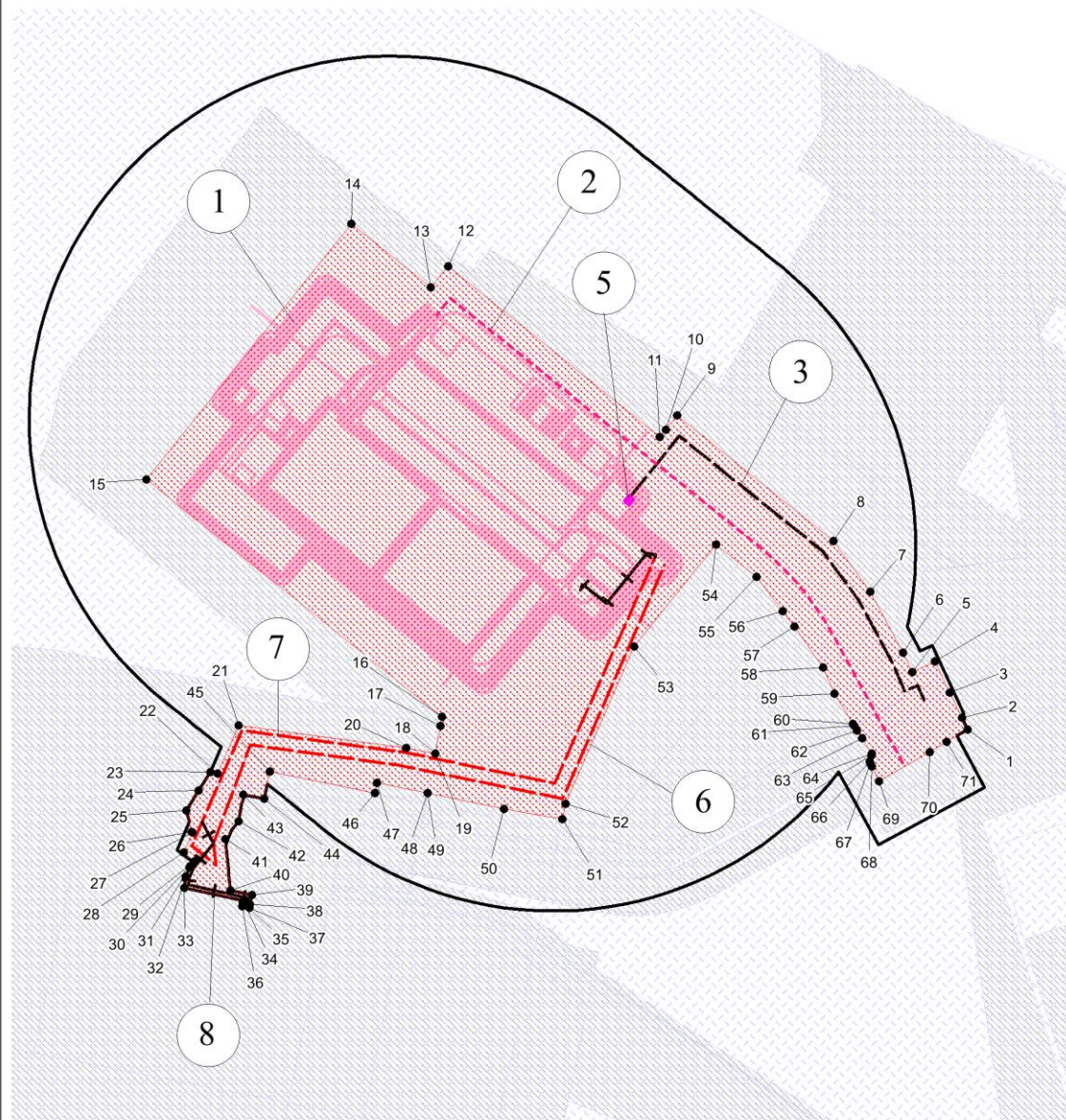
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

номер	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых ВЛ
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых нефтепроводов
• 3	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых водоводов
①	номер линейного объекта		оси проектируемых площадок
	граница кадастрового деления		оси проектируемых подъездов
15,8601 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
			земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра

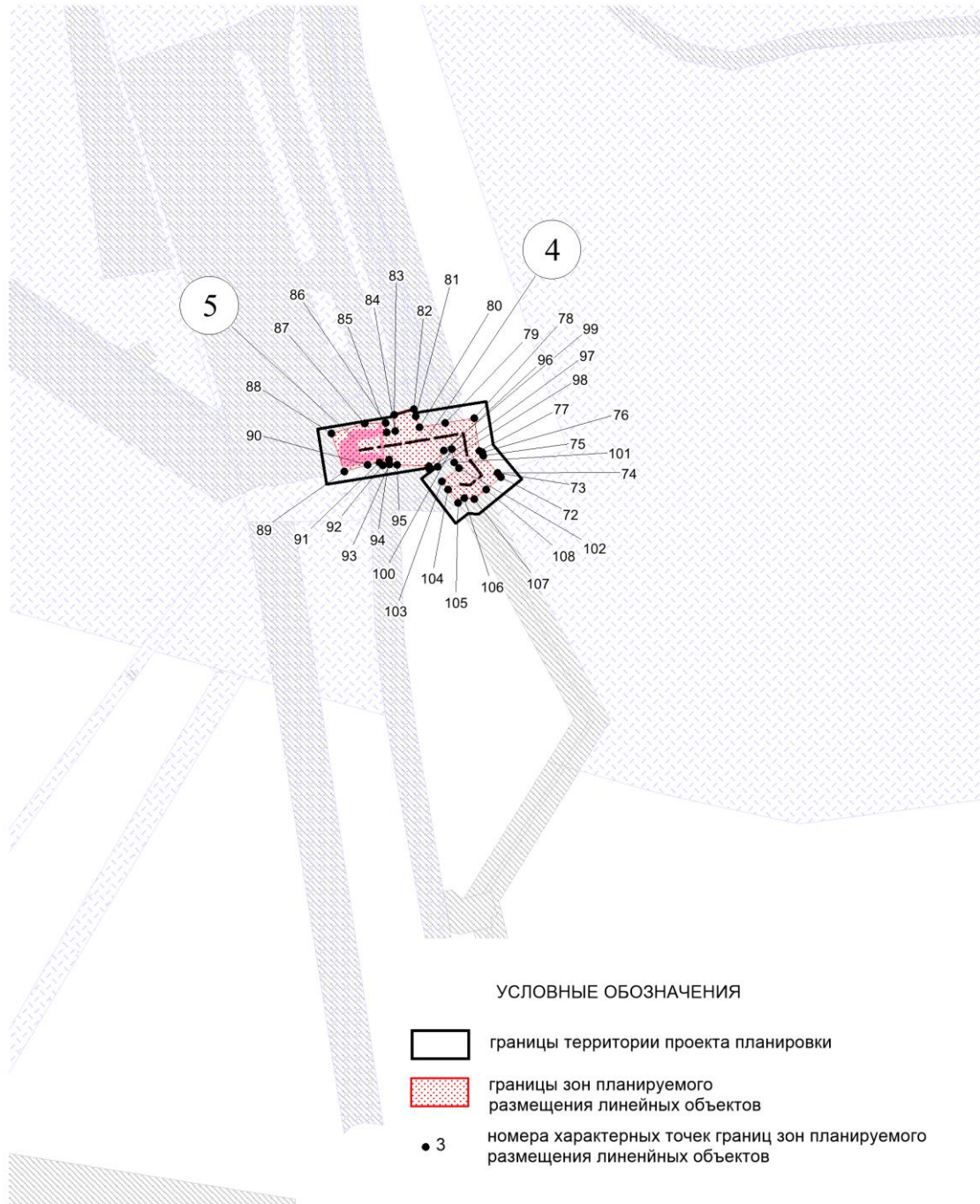
Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



**Положение о размещении линейного объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского
(Монастырский остров) месторождения»**

II. Проект межевания

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 14,7465 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения», сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории:

- земель запаса;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:2573:3У1	0,1301	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:2573 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:2573:3У2	0,0939	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:2573 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:551:3У1	0,5972	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:551 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:672:3У1	0,1206	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:672 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:672:3У2	0,5109	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:672 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:3У1	0,0524	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:270:3У1	1,5749	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:270 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:270:3У2	10,7593	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:270 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

86:02:0808002:270:3У3	0,1634	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:270 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:270:3У4	0,7305	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:270 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:270:3У5	0,0133	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:270 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0808002:2573	30 262	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:551	67 465	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:672	98 073	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:270	3 615 247	Земли запаса	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, в районе р.Обь, пр.Кашкунова, пр.Промет

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованные ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2133у Приобского (Монастырский остров) месторождения»	14,7465	1,1136	15,8601

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:2573:3У1	0,1301	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:2573:3У2	0,0939	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:551:3У1	0,5972	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:672:3У1	0,1206	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:672:3У2	0,5109	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У1	0,0524	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:270:3У1	1,5749	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:270:3У2	10,7593	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район,

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
			Приобское месторождение
86:02:0808002:270:3У3	0,1634	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:270:3У4	0,7305	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:270:3У5	0,0133	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков под проектируемый объект

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:2573:3У1	0,1301	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:2573:3У2	0,0939	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:551:3У1	0,5972	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:672:3У1	0,1206	Земли промышленности*	недропользование

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:672:3У2	0,5109	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У1	0,0524	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:270:3У1	1,5749	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:270:3У2	10,7593	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:270:3У3	0,1634	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:270:3У4	0,7305	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:270:3У5	0,0133	Земли запаса	недропользование

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

**Вид разрешенного использования для образуемых участков на землях запаса выбран «недропользование» (код 6.1), так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НР от 09.02.2017 г.

В последующем, для предоставления участка без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с использованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Проектом межевания территории не предусматривается размещение образуемых земельных участков на землях лесного фонда.

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории:

- земель запаса;

-земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения на территории Ханты-Мансийского района.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:2573:3У1

Точка	X	Y
1	988320.76	2727726.72
2	988371.89	2727713.24
3	988366.67	2727695.68
4	988322.09	2727698.31
5	988312.58	2727780.92
6	988333.12	2727774.30
7	988329.55	2727763.05
8	988310.88	2727775.86

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:2573:3У2

Точка	X	Y
1	988358.87	2727669.47
2	988322.30	2727672.04
3	988316.18	2727651.40
4	988350.00	2727639.79

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:551:3У1

Точка	X	Y
1	988826.00	2726786.94
2	988856.46	2726800.07
3	988837.75	2726938.73
4	988832.84	2726962.66
5	988800.22	2726956.26
6	988808.71	2726914.37
7	988800.17	2726912.61

Перечень координат характерных точек образуемого

земельного участка 86:02:0808002:672:ЗУ1

Точка	X	Y
1	988835.53	2727058.13
2	988808.69	2727036.56
3	988852.55	2726981.97

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:672:ЗУ2

Точка	X	Y
1	988800.21	2726956.32
2	988855.86	2726967.18
3	988852.55	2726981.97
4	988808.69	2727036.56
5	988835.53	2727058.13
6	988830.85	2727079.12
7	988778.72	2727067.94
8	988787.39	2727019.61

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:ЗУ1

Точка	X	Y
1	988333.12	2727774.30
2	988329.55	2727763.04
3	988329.56	2727763.04
4	988332.20	2727761.23
5	988354.76	2727758.59
6	988362.25	2727757.42
7	988363.79	2727767.00
8	988334.49	2727771.80
9	988318.25	2727727.39
10	988320.76	2727726.72
11	988365.56	2727714.92
12	988340.16	2727723.48
13	988320.41	2727734.21
14	988314.91	2727787.88
15	988312.58	2727780.93
16	988330.37	2727775.19

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:270:ЗУ1

Точка	X	Y
-------	---	---

1	988875.63	2727344.93
2	988903.62	2727330.26
3	988954.08	2727302.51
4	988985.87	2727278.48
5	988986.14	2727278.26
6	989011.49	2727253.97
7	989095.10	2727148.70
8	989236.28	2726973.37
9	989218.73	2726958.86
10	989019.74	2727206.29
11	989005.77	2727195.06
12	988979.39	2727228.85
13	988950.81	2727250.28
14	988937.92	2727259.95
15	988904.06	2727283.79
16	988882.76	2727292.91
17	988857.59	2727308.39
18	988844.93	2727359.45
19	988850.18	2727357.33
20	988831.37	2727323.48
21	988826.09	2727322.16
22	988825.10	2727322.62

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:270:ЗУ2

Точка	X	Y
1	989059.98	2726723.76
2	989271.30	2726893.49
3	989218.73	2726958.86
4	989019.74	2727206.29
5	989005.77	2727195.06
6	988921.70	2727127.45
7	988835.53	2727058.14
8	988855.86	2726967.18
9	988863.38	2726968.38

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:270:ЗУ3

Точка	X	Y
1	988835.53	2727058.14
2	988921.70	2727127.45
3	988791.50	2727070.70

4	988830.85	2727079.12
---	-----------	------------

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:270:ЗУ4

Точка	X	Y
1	988893.90	2727378.27
2	988909.47	2727376.01
3	988900.41	2727357.61
4	988916.66	2727350.07
5	988966.94	2727322.85
6	989008.79	2727292.23
7	989112.79	2727162.91
8	989101.10	2727153.51
9	989095.10	2727148.70
10	989011.49	2727253.97
11	988986.14	2727278.26
12	988985.87	2727278.48
13	988954.08	2727302.51
14	988903.62	2727330.26
15	988875.63	2727344.93
16	988877.68	2727349.07

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:270:ЗУ5

Точка	X	Y
1	988309.56	2727771.95
2	988312.58	2727780.93
3	988314.91	2727787.88
4	988311.21	2727790.88
5	988299.96	2727777.15