



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 22.04.2024  
г.Ханты-Мансийск

№ 31-ун

Об утверждении документации  
по планировке территории для  
размещения объекта:  
«Обустройство кустовой  
площадки №24 Апрельского  
лицензионного участка»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО ПЦ УГНТУ «Нефтегазинжиниринг» от 19.04.2024 № 0416/24ИАМ/1 (№01-Вх-3576 от 19.04.2024) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка» согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ООО ПЦ УГНТУ «Нефтегазинжиниринг» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ООО ПЦ УГНТУ «Нефтегазинжиниринг» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

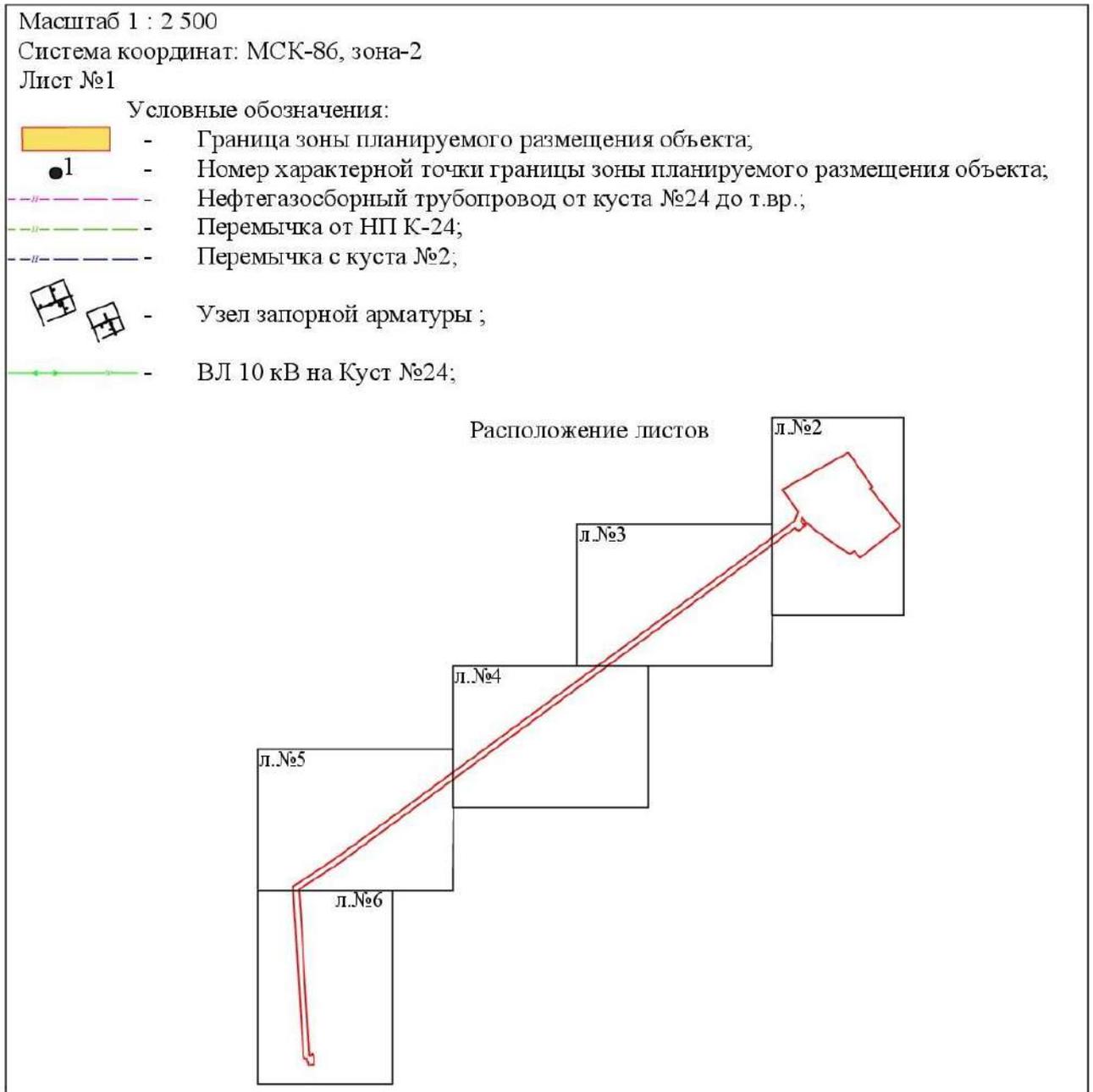
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ



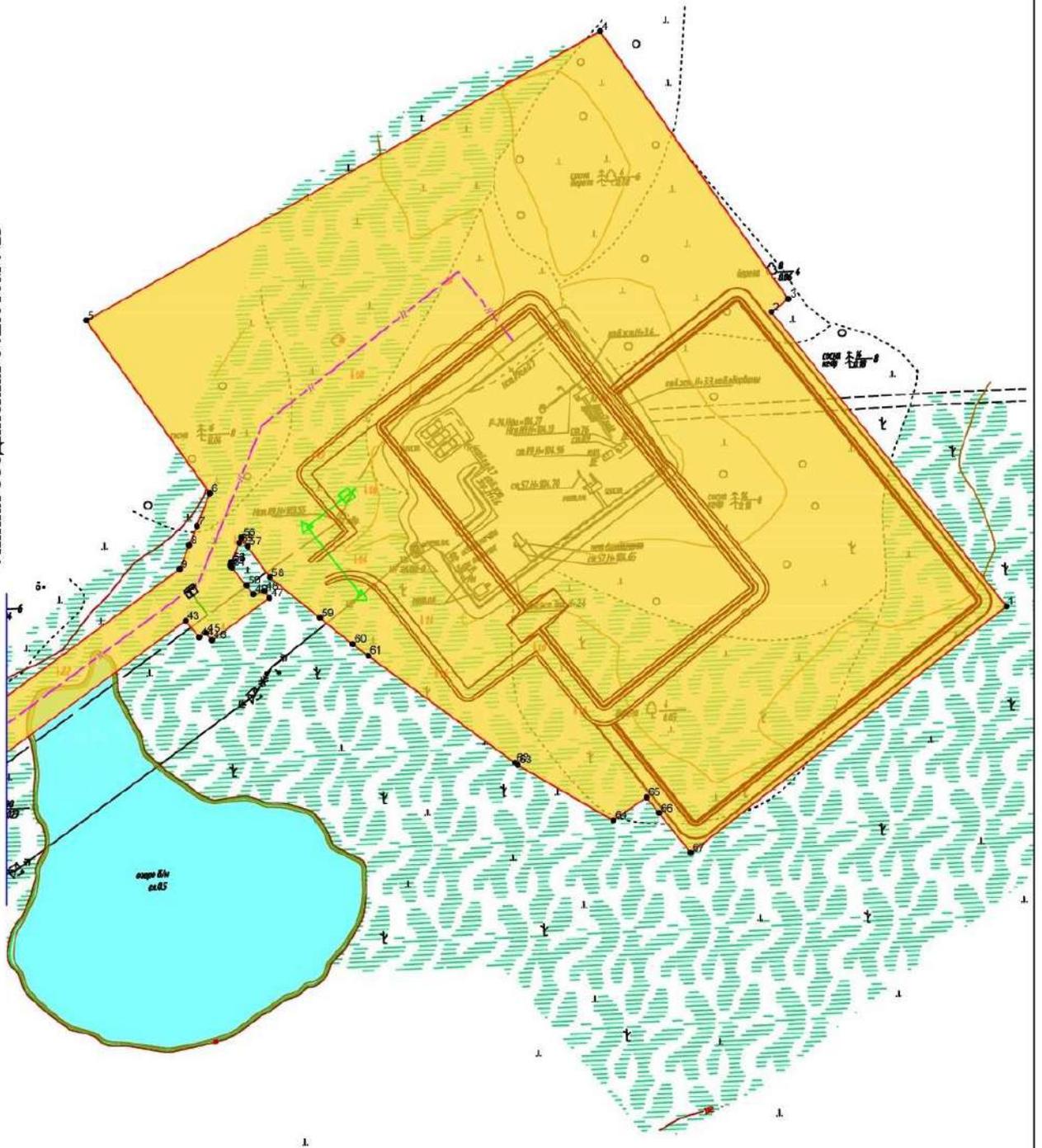
З.М. Давлетбаев

Проект планировки территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
«Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка»  
Землепользователь - ООО «НК «Югранефтепром».  
**Основная часть проекта планировки территории**

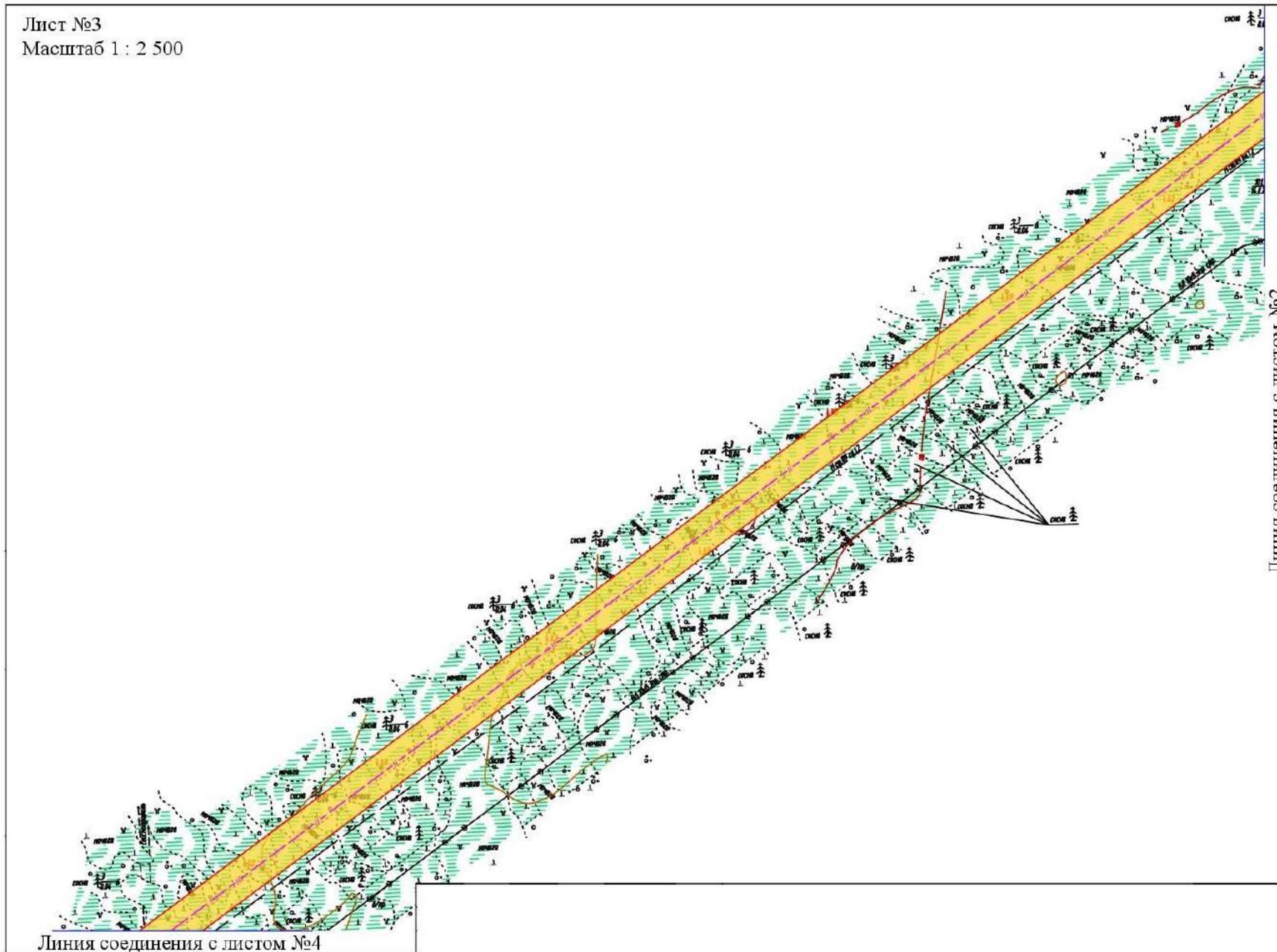


Лист №2  
Масштаб 1 : 2 500

Лінія соединення с листом №3

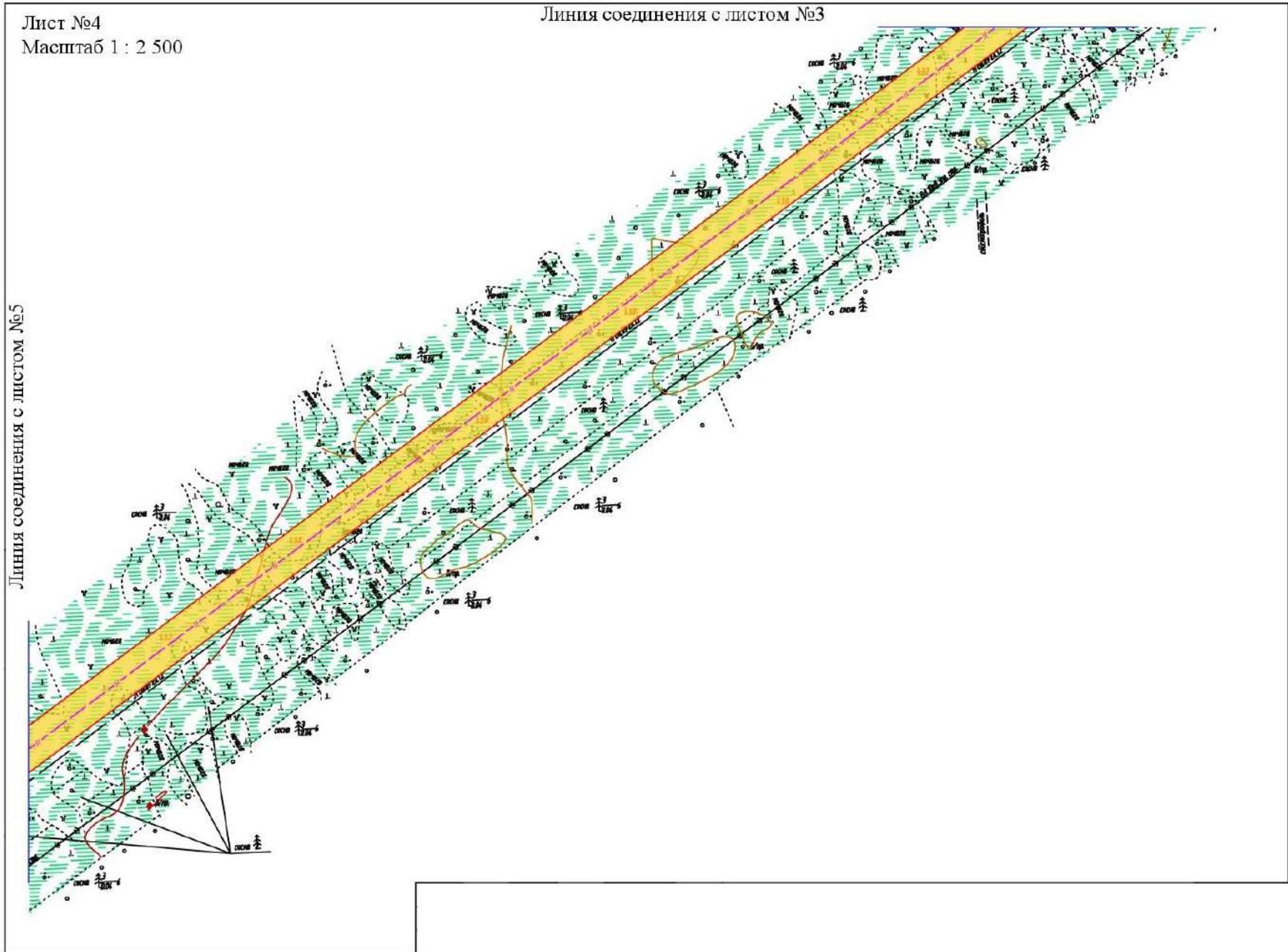


Лист №3  
Масштаб 1 : 2 500

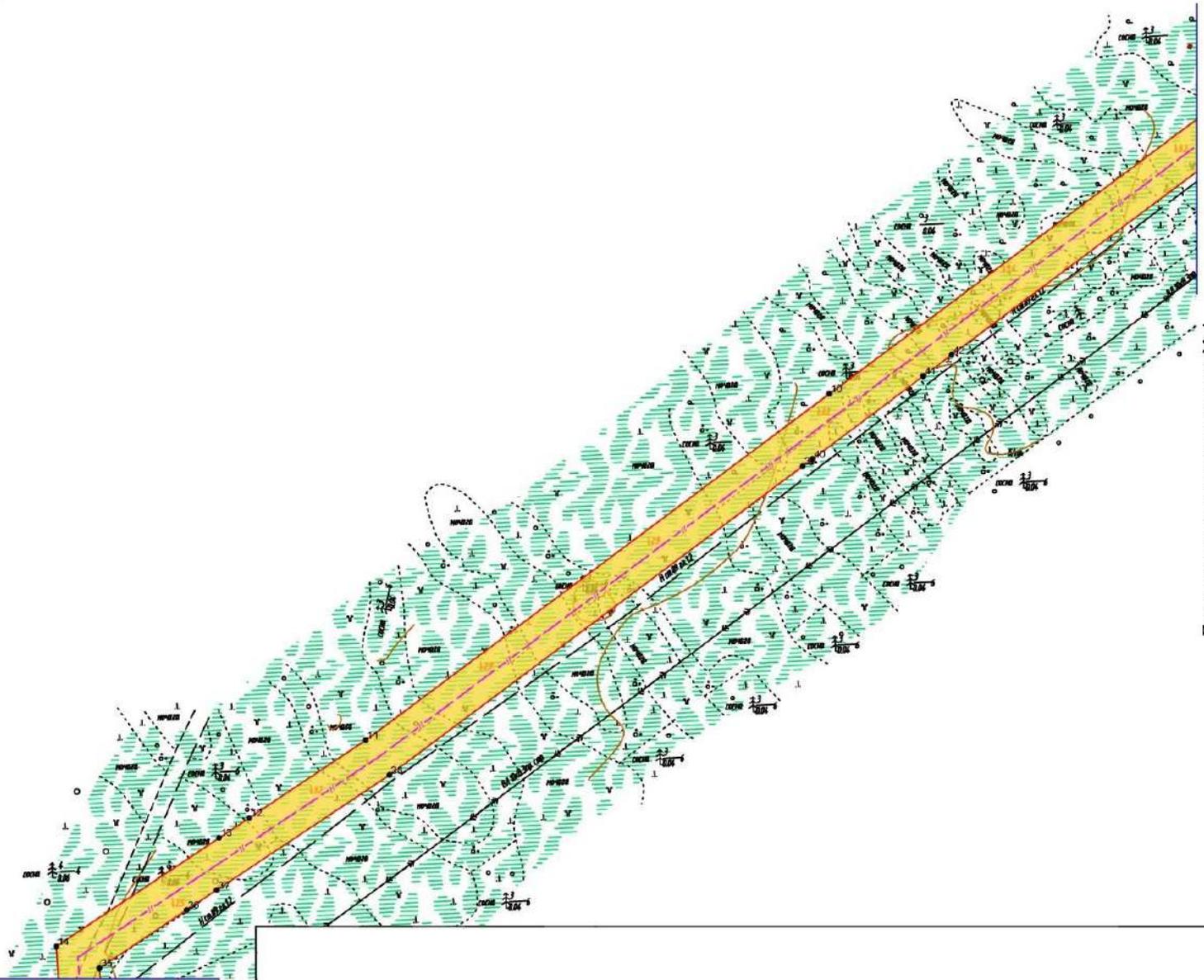


Линия соединения с листом №4

Линия соединения с листом №2



Лист №5  
Масштаб 1 : 2 500

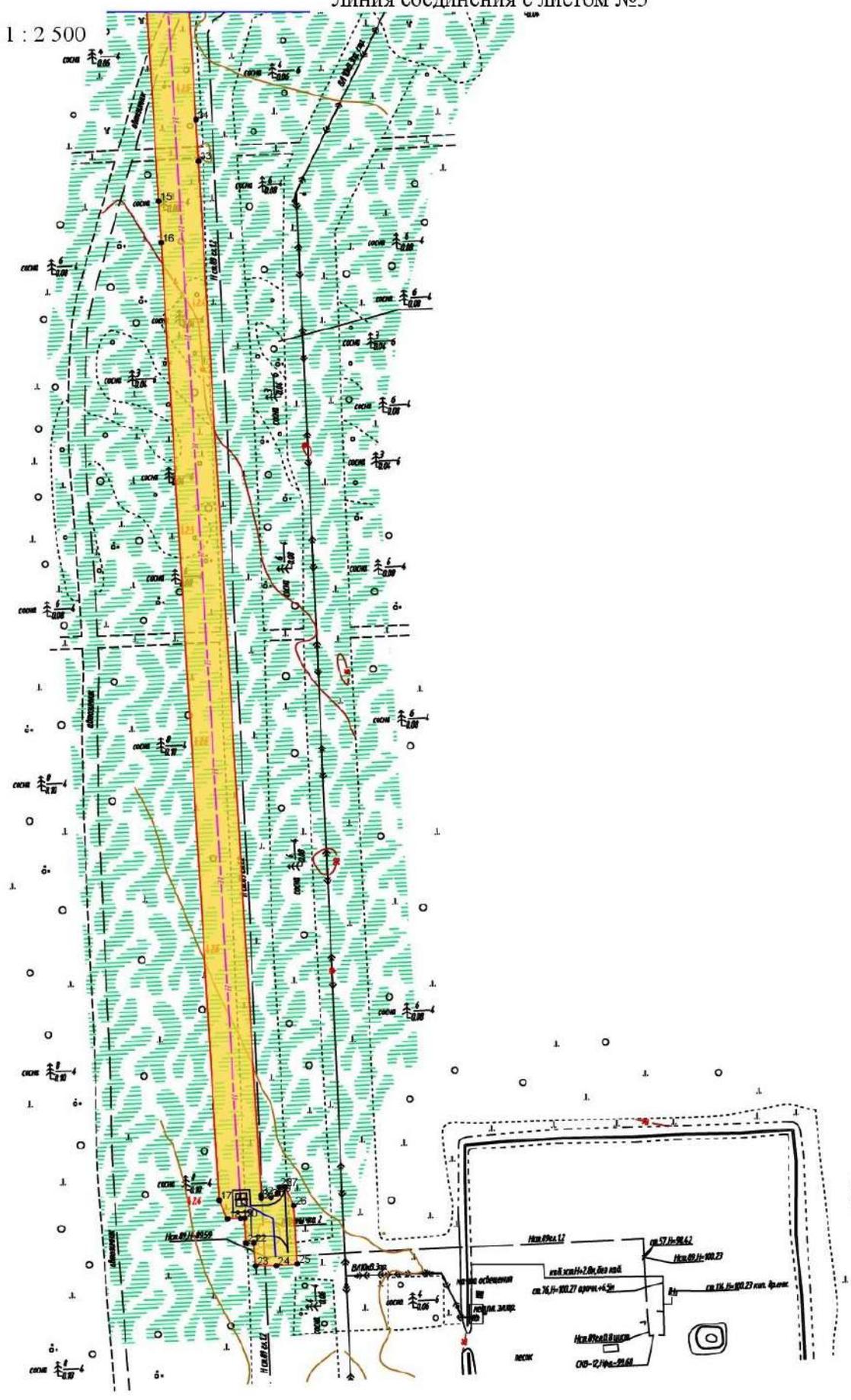


Линия соединения с листом №б

Линия соединения с листом №4

Лист №6  
Масштаб 1 : 2 500

Линия соединения с листом №5



Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения  
линейных объектов:

№	X	Y
1	2	3
1	1119996,675	2629444,55
2	1120126,683	2629341,599
3	1120132,494	2629348,949
4	1120250,729	2629266,580
5	1120122,982	2629041,474
6	1120046,565	2629095,647
7	1120032,102	2629089,897
8	1120023,641	2629086,539
9	1120013,168	2629082,374
10	1119017,325	2627738,384
11	1118853,080	2627516,718
12	1118816,363	2627461,109
13	1118806,830	2627446,698
14	1118755,429	2627368,874
15	1118649,197	2627375,242
16	1118629,503	2627376,422
17	1118171,165	2627403,942
18	1118162,443	2627407,918
19	1118162,623	2627414,113
20	1118162,683	2627416,052
21	1118150,790	2627416,703
22	1118150,960	2627420,449
23	1118139,898	2627421,249
24	1118140,018	2627431,107
25	1118140,848	2627440,956
26	1118168,794	2627439,389
27	1118177,736	2627435,182
28	1118177,576	2627432,402
29	1118174,635	2627431,593
30	1118172,505	2627428,607
31	1118172,105	2627423,921
32	1118173,745	2627423,847
33	1118668,541	2627394,133
34	1118688,245	2627392,937

№	X	Y
1	2	3
35	1118745,107	2627389,522
36	1118772,633	2627431,189
37	1118782,155	2627445,617
38	1118836,697	2627528,184
39	1118983,088	2627725,738
40	1118986,569	2627730,432
41	1119025,767	2627783,326
42	1119035,789	2627796,863
43	1119990,323	2629085,013
44	1119982,992	2629091,002
45	1119984,952	2629093,98
46	1119981,752	2629096,513
47	1120000,406	2629121,698
48	1120003,446	2629119,438
49	1120002,036	2629114,719
50	1120005,947	2629111,592
51	1120013,858	2629105,257
52	1120014,769	2629104,506
53	1120016,219	2629105,100
54	1120016,239	2629105,109
55	1120024,701	2629108,483
56	1120027,111	2629109,439
57	1120023,23	2629112,186
58	1120009,537	2629121,904
59	1119991,674	2629143,756
60	1119979,941	2629158,118
61	1119974,870	2629165,007
62	1119927,650	2629229,169
63	1119926,740	2629230,399
64	1119902,045	2629272,321
65	1119912,297	2629286,848
66	1119905,385	2629292,351
67	1119887,831	2629306,292

Положение о размещении объекта  
«Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка»

**I. Проект планировки территории**

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектная документация «Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка» предусматривает строительство следующих объектов:

- Нефтегазосборный трубопровод от куста №24 до т.вр.
- а) начало трассы (ПК0) – подключение к УЗА на проектируемой кустовой площадке №24;
- б) конец трассы (ПК29+25.84) – врезка в существующий трубопровод с обустройством узла запорной арматуры №2.

Проектируемые нефтегазосборные трубопроводы предназначены для транспортировки газоводоэмульсионной (газожидкостной) смеси, добываемой на кустовых площадках, до ДНС.

Вид объекта капитального строительства: линейный.

Сведения о функциональном назначении сооружения: сооружения обустройства нефтяных месторождений.

Строительный адрес: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Апрельский лицензионный участок.

Таблица 1

Технико-экономические показатели сооружений

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	2	3
Кустовая площадка №24		
Средний дебит нефти	т/сут	75,0
Средний дебит жидкости	т/сут	80,3
Нефтегазопровод от куста №24 до т.вр. Перемычка от куста №2		
Диаметр трубопровода, толщина стенки	мм	114x6 89x6
Протяженность трассы	м	2925,84 35,2
Проектная мощность	м <sup>3</sup> /сут	381,3

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект «Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка» расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, Ханты-Мансийский район, Апрельский лицензионный участок, на землях территориального отдела - лесничества - Самаровское лесничество, Кедровое участковое лесничество, Больше-Леушинское урочище, квартал №309.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2

Перечень координаты поворотных точек границы зоны планируемого размещения объекта в системе координат МКС-86, зона – 2:

№	X	Y	№	X	Y
1	2	3	1	2	3
1	1119996,675	2629444,55	35	1118745,107	2627389,522
2	1120126,683	2629341,599	36	1118772,633	2627431,189
3	1120132,494	2629348,949	37	1118782,155	2627445,617
4	1120250,729	2629266,580	38	1118836,697	2627528,184
5	1120122,982	2629041,474	39	1118983,088	2627725,738
6	1120046,565	2629095,647	40	1118986,569	2627730,432
7	1120032,102	2629089,897	41	1119025,767	2627783,326
8	1120023,641	2629086,539	42	1119035,789	2627796,863
9	1120013,168	2629082,374	43	1119990,323	2629085,013
10	1119017,325	2627738,384	44	1119982,992	2629091,002
11	1118853,080	2627516,718	45	1119984,952	2629093,98
12	1118816,363	2627461,109	46	1119981,752	2629096,513
13	1118806,830	2627446,698	47	1120000,406	2629121,698
14	1118755,429	2627368,874	48	1120003,446	2629119,438
15	1118649,197	2627375,242	49	1120002,036	2629114,719
16	1118629,503	2627376,422	50	1120005,947	2629111,592
17	1118171,165	2627403,942	51	1120013,858	2629105,257
18	1118162,443	2627407,918	52	1120014,769	2629104,506
19	1118162,623	2627414,113	53	1120016,219	2629105,100
20	1118162,683	2627416,052	54	1120016,239	2629105,109
21	1118150,790	2627416,703	55	1120024,701	2629108,483
22	1118150,960	2627420,449	56	1120027,111	2629109,439
23	1118139,898	2627421,249	57	1120023,23	2629112,186
24	1118140,018	2627431,107	58	1120009,537	2629121,904
25	1118140,848	2627440,956	59	1119991,674	2629143,756
26	1118168,794	2627439,389	60	1119979,941	2629158,118
27	1118177,736	2627435,182	61	1119974,870	2629165,007
28	1118177,576	2627432,402	62	1119927,650	2629229,169
29	1118174,635	2627431,593	63	1119926,740	2629230,399
30	1118172,505	2627428,607	64	1119902,045	2629272,321
31	1118172,105	2627423,921	65	1119912,297	2629286,848
32	1118173,745	2627423,847	66	1119905,385	2629292,351
33	1118668,541	2627394,133	67	1119887,831	2629306,292
34	1118688,245	2627392,937			

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу или переустройству, из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

На земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Таблица 3

Сведения о зоне размещения объекта

№	Наименование объекта	Площадь, га
1	2	3
1	Кустовая площадка № 24	7,5327
2	Нефтегазосборный трубопровод от куста №24 до т.вр	5,4672
3	ВЛ-10кВ на Куста №24	0,0133
4	УЗА т.вр.	0,0661
5	Перемычка от НП К-24	0,0082
6	Перемычка с куста №2	0,0775
7	Узел запорной арматуры №2	0,0635
Итого по объекту «Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка»		13,2285

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации предусматривается мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера федерального, регионального и местного значения.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

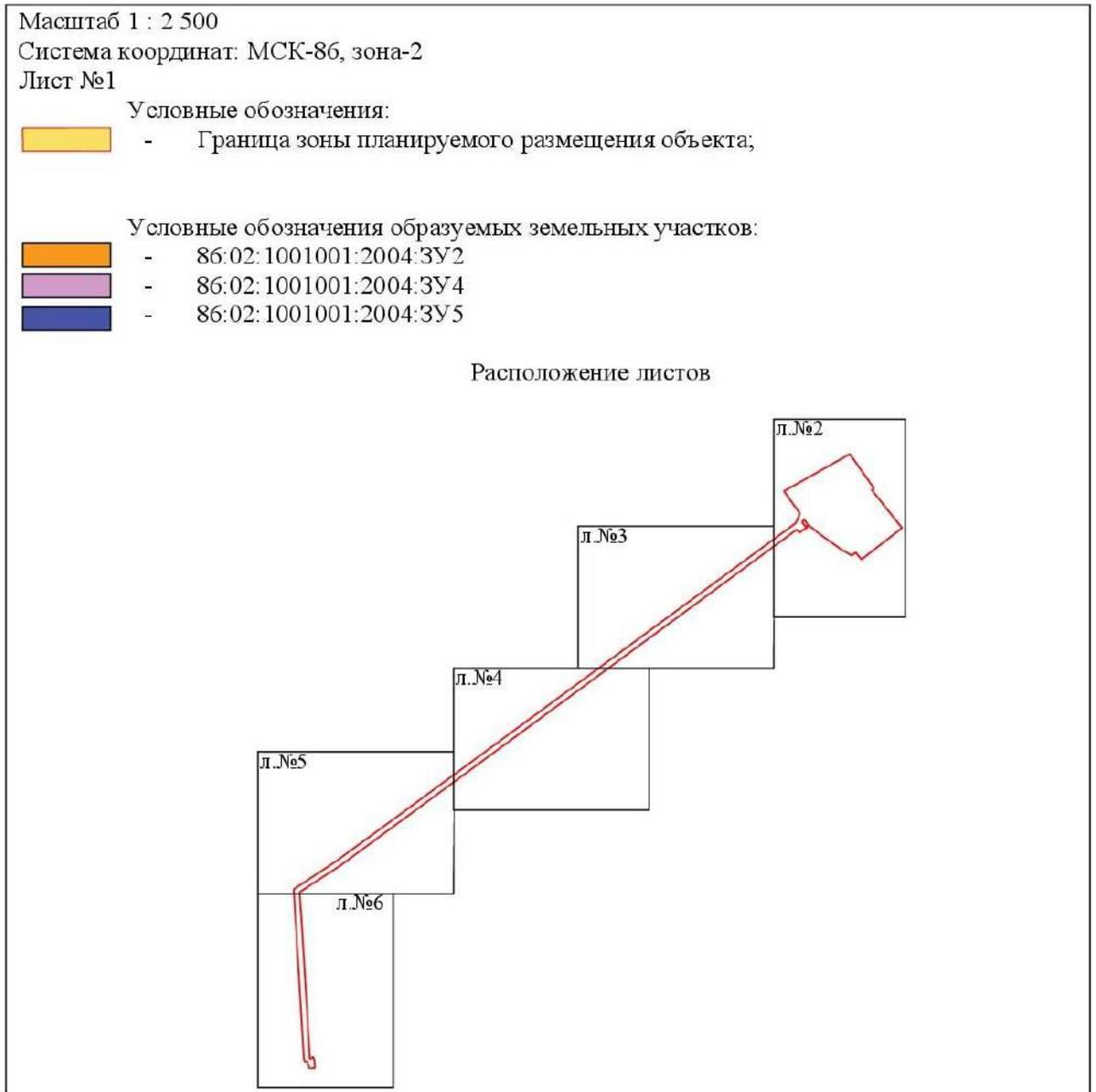
Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

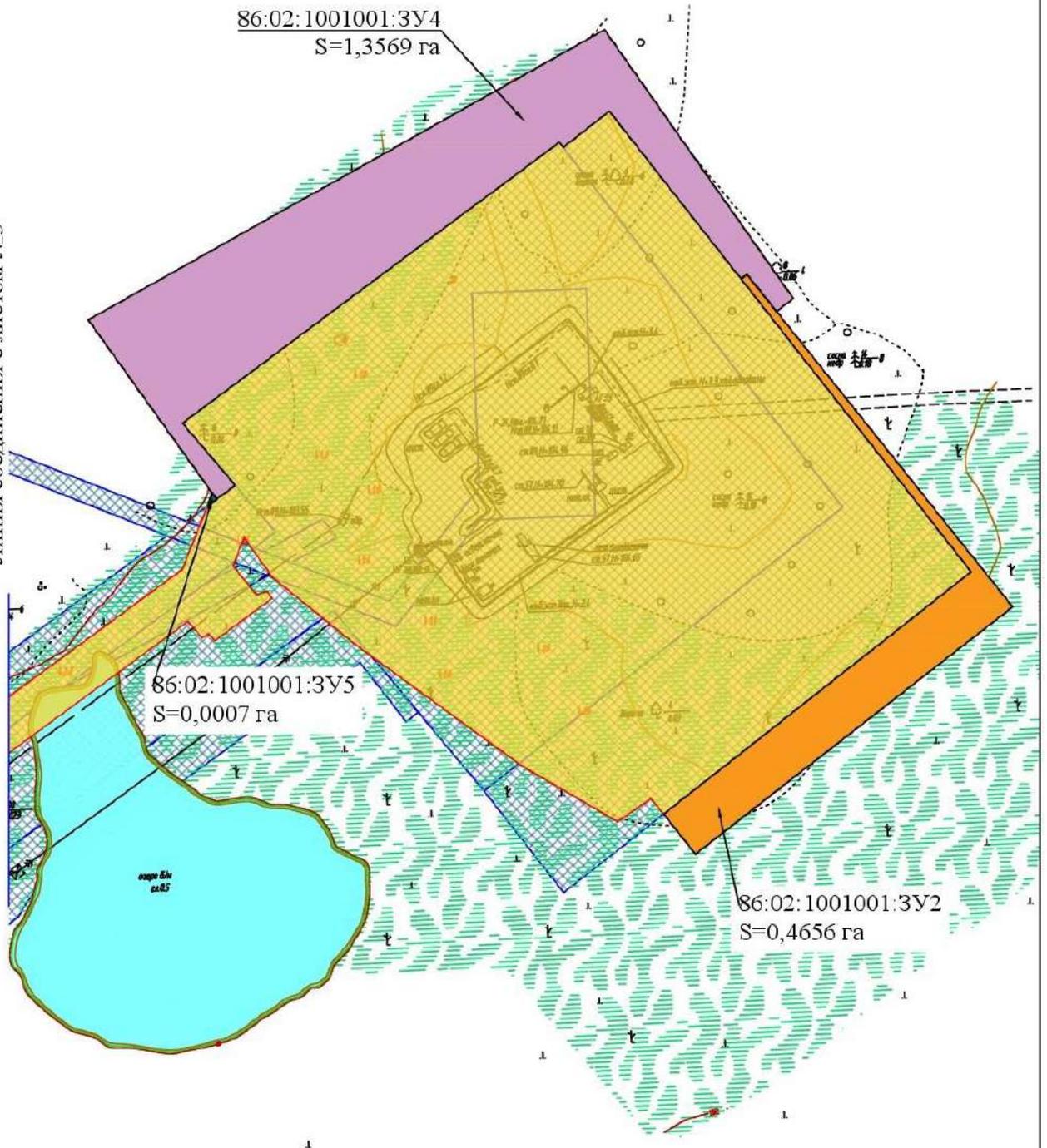
В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Проект межевания территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
«Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка»  
Землепользователь - ООО «НК «Югранефтепром».  
**Основная часть проекта межевания территории**

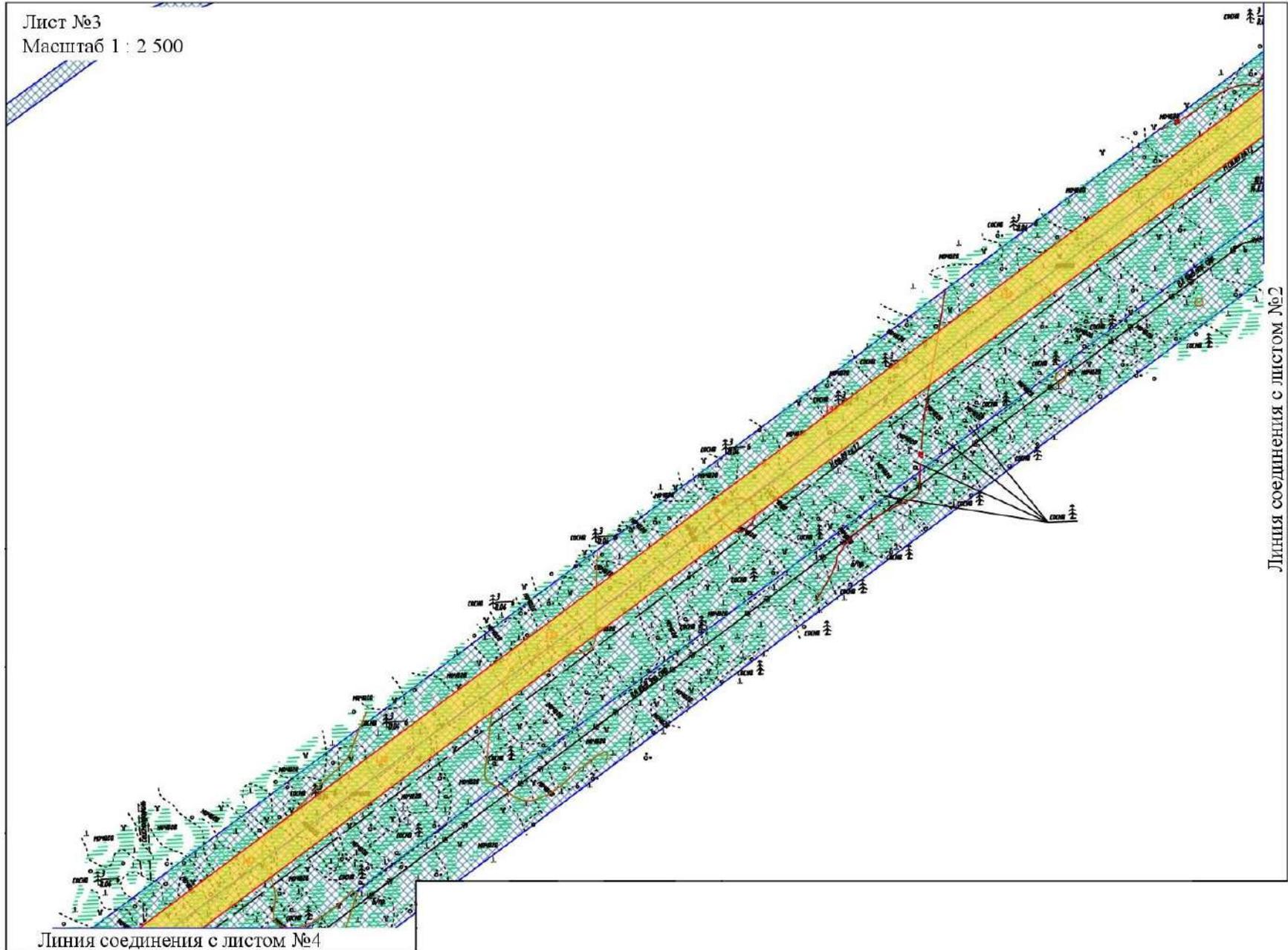


Лист №2  
Масштаб 1 : 2 500

Лінія соединення с листом №3

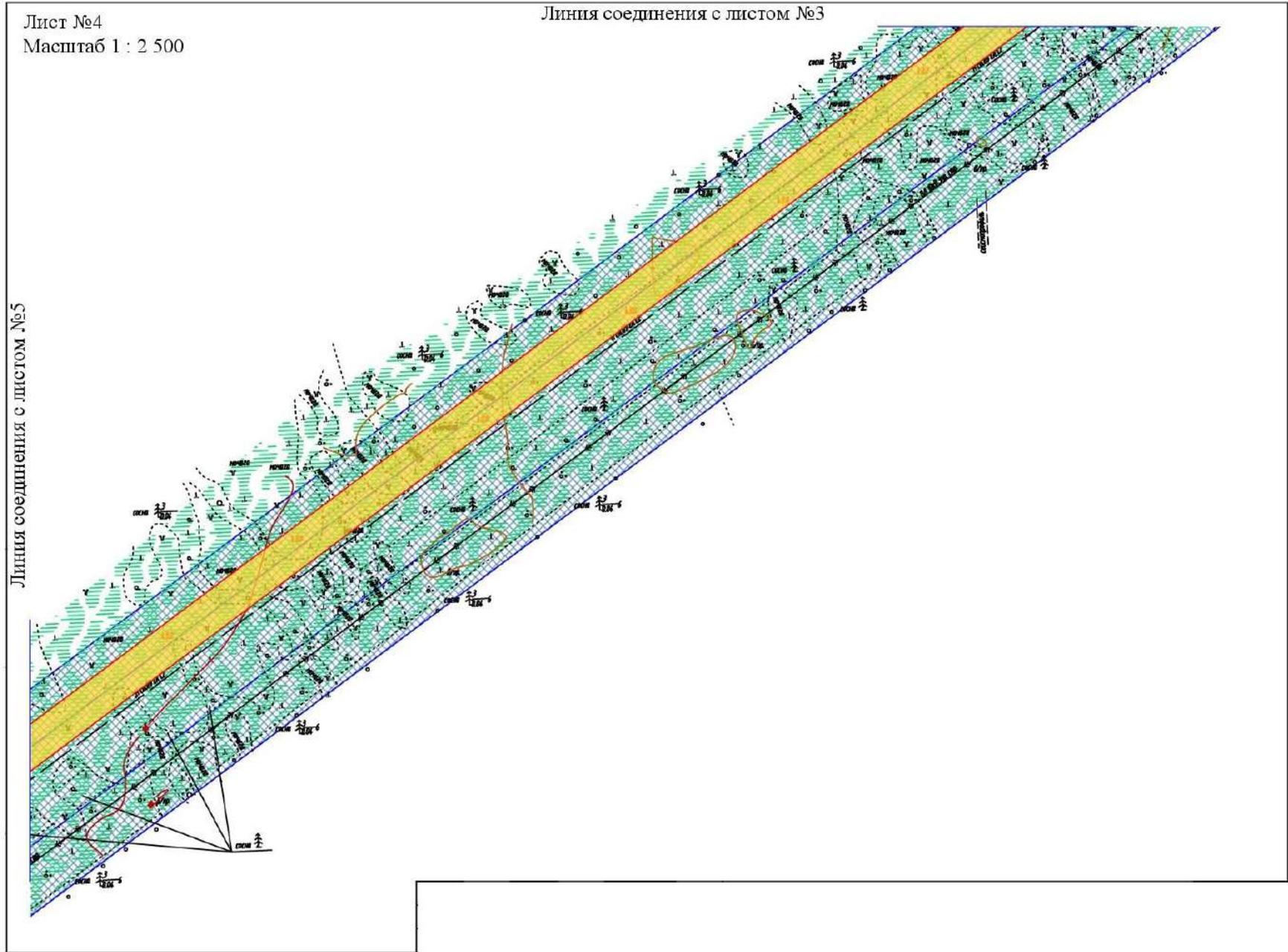


Лист №3  
Масштаб 1 : 2 500

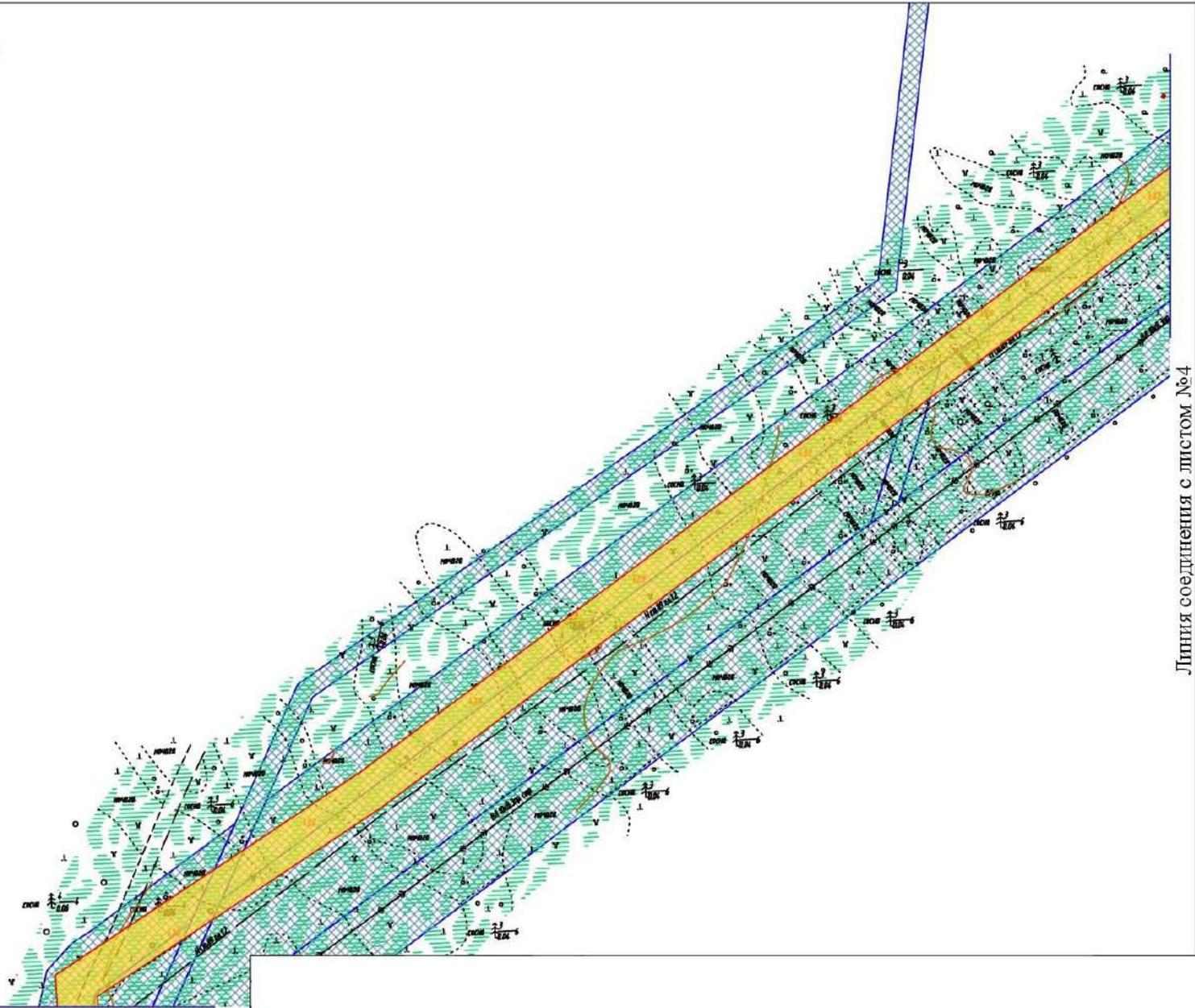


Линия соединения с листом №4

Линия соединения с листом №2



Лист №5  
Масштаб 1 : 2 500

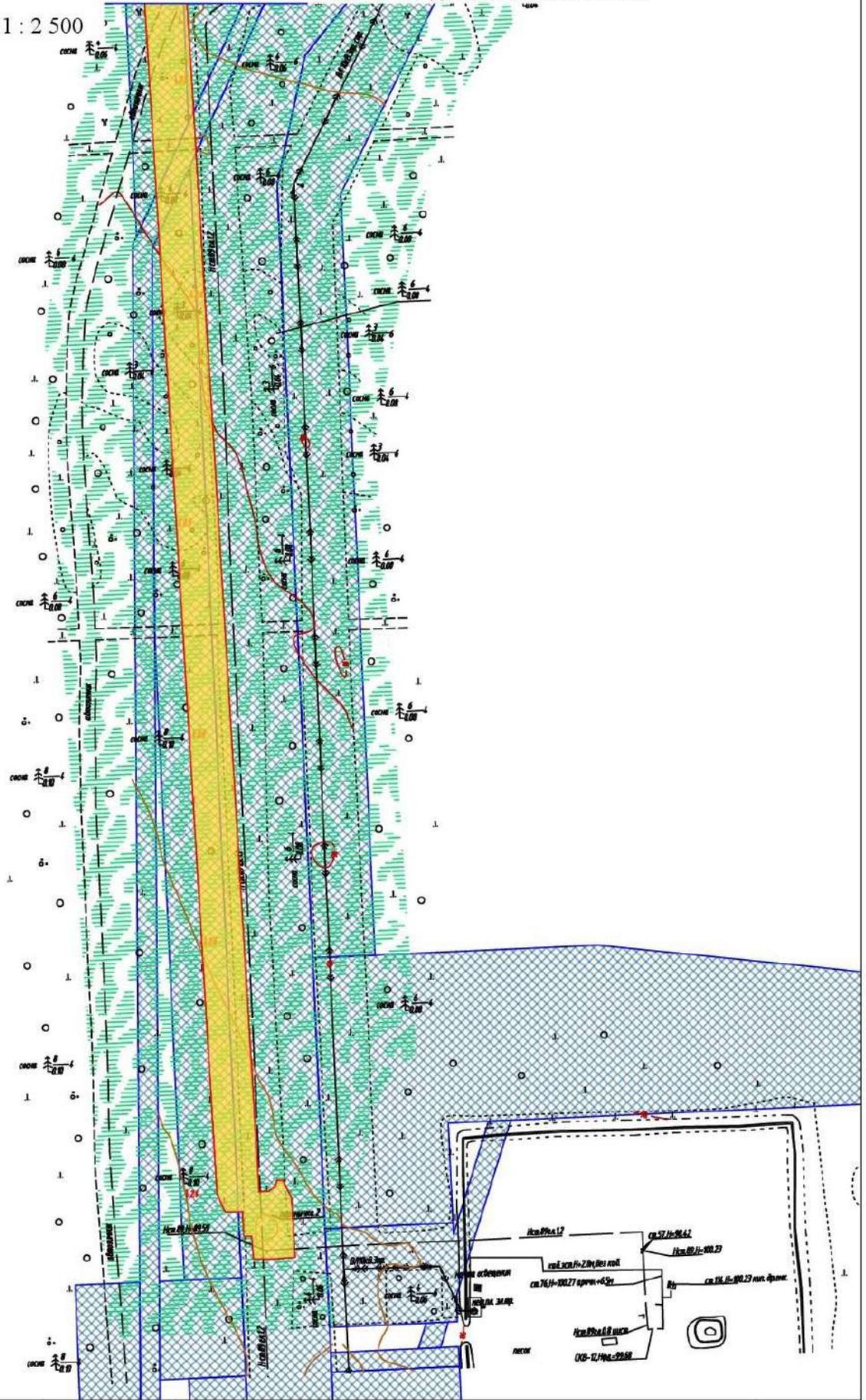


Линия соединения с листом №6

Линия соединения с листом №4

Лист №6  
Масштаб 1 : 2 500

Линия соединения с листом №5



Ведомость координат характерных точек границ вновь образуемых земельных  
участков линейного объекта:

№	X	Y
1	2	3
86:02:1001001:2004:3У2 площадь: 0,4656 га		
1	1119905,39	2629292,35
2	1120012,07	2629426,50
3	1120141,05	2629326,17
4	1120143,06	2629328,64
5	1120126,68	2629341,60
6	1119996,68	2629444,55
7	1119887,83	2629306,29
86:02:1001001:2004:3У4 площадь: 1,3569 га		
1	1120199,02	2629248,59
2	1120214,91	2629268,71
3	1120141,05	2629326,17
4	1120143,06	2629328,64
5	1120126,68	2629341,60
6	1120132,49	2629348,95

№	X	Y
1	2	3
7	1120250,73	2629266,58
8	1120122,98	2629041,47
9	1120046,57	2629095,65
10	1120044,08	2629097,40
11	1120046,04	2629100,08
12	1120049,68	2629104,96
13	1120050,53	2629105,30
14	1120077,51	2629082,48
15	1120201,22	2629246,90
86:02:1001001:2004:3У5 площадь: 0,0007 га		
1	1120046,57	2629095,65
2	1120044,06	2629097,40
3	1120042,10	2629094,77
4	1120041,16	2629093,49

Пояснительная записка  
«Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка»

**II. Проект межевания территории**

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 13,2285 га.

Категория земель – Земли лесного фонда.

Проектируемые объекты не пересекают земель сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых природных территорий – участок, выбранный для строительства, располагается на землях территориального отдела - лесничества – Самаровское лесничество, Кедровое участковое лесничество, Больше-Леушинское урочище, квартал №309.

Расчет площади земельного участка произведен в соответствии с действующими нормами и земельным законодательством.

Таблица 1

Сведения о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта:

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Разрешенное использование	Способ образования земельных участков	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га
1	2	3	4	5
«Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка»	1,8231	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	образование из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	11,4054
			учёт изменений земельного участка в связи с образованием части	

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство объектов. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов (чертеж межевания территории).

В соответствии со статьей 43 пункта 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства и эксплуатации, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Данный проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков под проектируемый объект «Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка». Участки производства работ будут использоваться в строго отведенных границах. Не предусмотрено размещение объекта за пределами земельного отвода.

Размещение проектируемых объектов выбрано с учетом наименьшего воздействия на окружающую среду путем рационально использования земель и оформлено соответствующими схемами расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Таблица 2

## Сведения об образуемых земельных участках объекта

№ п/п	Условное обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется участок	Площадь		Категория земель
			га	кв.м	
1	2	3	4	5	6
1	86:02:1001001:2004:ЗУ2	86:02:1001001:2004	0,4656	4656	Земли лесного фонда
2	86:02:1001001:2004:ЗУ4	86:02:1001001:2004	1,3569	13569	
4	86:02:1001001:2004:ЗУ5	86:02:1001001:2004	0,0007	7	
Итого по образуемым земельным участкам, га:					1,8231

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство кустовой площадки №24 Апрельского лицензионного участка» неограниченным кругом лиц не предусматривается, изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.

## 2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 3

Перечень координаты поворотных точек границы образуемых земельных участков в системе координат МКС-86, зона – 2:

№	X	Y	№	X	Y
1	2	3	1	2	3
86:02:1001001:2004:ЗУ2 площадь: 0,4656 га			7	1120250,73	2629266,58
1	1119905,39	2629292,35	8	1120122,98	2629041,47
2	1120012,07	2629426,50	9	1120046,57	2629095,65
3	1120141,05	2629326,17	10	1120044,08	2629097,40
4	1120143,06	2629328,64	11	1120046,04	2629100,08
5	1120126,68	2629341,60	12	1120049,68	2629104,96
6	1119996,68	2629444,55	13	1120050,53	2629105,30
7	1119887,83	2629306,29	14	1120077,51	2629082,48
86:02:1001001:2004:ЗУ4 площадь: 1,3569 га			15	1120201,22	2629246,90
1	1120199,02	2629248,59	86:02:1001001:2004:ЗУ5 площадь: 0,0007 га		
2	1120214,91	2629268,71	1	1120046,57	2629095,65
3	1120141,05	2629326,17	2	1120044,06	2629097,40
4	1120143,06	2629328,64	3	1120042,10	2629094,77
5	1120126,68	2629341,60	4	1120041,16	2629093,49
6	1120132,49	2629348,95			

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

Проектируемый объект не пересекает границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания территории.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков установлен в соответствии с пунктом 11 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации:

– осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

2.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах, категории защитных лесов:

**Самаровское лесничество, в том числе:**

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	2	3	4		5	7	8
1	Кедровское / Карымкарское	284, 285	Эксплуатационные леса	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		40,3955	403955
2	Кедровское / Больше-Леушинское	309	Эксплуатационные леса			0,4656	4656
3	Кедровское / Больше-Леушинское	318	Эксплуатационные леса			0,1549	1549
4	Кедровское / Больше-Леушинское	309	Эксплуатационные леса			1,3569	13569
5	Кедровское / Больше-Леушинское	309	Эксплуатационные леса			0,0007	7
6	Кедровское / Больше-Леушинское	318	Эксплуатационные леса			0,4224	4224

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра  
Муниципальный район: Ханты-Мансийский

2. Лесистость муниципального района: 46,2 %

3. Общая площадь участка: 42,7960 га, в том числе:

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями-всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Карымкарское урочище</b>										
<b>40,3955</b>	38,9659	0	0	0	<b>38,9659</b>	0	0	1,0400	0,3896	<b>1,4296</b>
<b>Больше-Леушинское урочище</b>										
<b>2,4005</b>	2,3856	0	0	0	<b>2,3856</b>	0	0	0,0063	0,0086	<b>0,0149</b>
<b>Всего по объекту:</b>										
<b>42,7960</b>	41,3515	0	0	0	<b>41,3515</b>	0	0	1,0463	0,3982	<b>1,4445</b>

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
<b>итого</b>						<b>0</b>

5. Сведения об обременениях обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Таблица 4

## Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1) 86:02:1001001:2004:ЗУ1</b>									
<b>Сооружение для обустройства нефтяного месторождения</b>									
Эксплуатационные	Кедровское / Карымкарское	285	50	С	0,6637 /	13	0,6637 / 13		
Эксплуатационные		284	51		1,0400 /	--	болото		
Эксплуатационные		284	35	С	1,5716 /	79			1,5716 / 79
Эксплуатационные		284	45	С	7,0494 /	141	7,0494 / 141		
Эксплуатационные		285	77	С	0,0250 /	4			0,0250 / 4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб.м)		В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10
Эксплуатационные		284	37	С	0,3953	/ 12	0,3953 / 12			
Эксплуатационные		285	62	С	0,0976	/ 4				0,0976 / 4
Эксплуатационные		285	60	С	0,0269	/ 1	0,0269 / 1			
Эксплуатационные		284	41	С	9,7544	/ 293				9,7544 / 293
Эксплуатационные		284	44	С	1,2307	/ 49				1,2307 / 49
Эксплуатационные		285	59	С	2,3652	/ 260				2,3652 / 260
Эксплуатационные		285	83	С	0,2024	/ 12				0,2024 / 12
Эксплуатационные		284	62	С	1,9573	/ 176				1,9573 / 176
Эксплуатационные		284	68		0,0508	/ --	профиль			
Эксплуатационные		285	49	С	13,6264	/ 409				13,6264 / 409
Эксплуатационные		285	92		0,3388	/ --	профиль			
<b>Итого по участку №1:</b>					<b>40,3955</b>	<b>/ 1453</b>	<b>8,1353 / 167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30,8306 / 1286</b>
<b>2) 86:02:1001001:2004:ЗУ2</b>										
<b>Сооружение для обустройства нефтяного месторождения</b>										
Эксплуатационные	Кедровское / Больше-Леушинское	309	9		0,0063	/ --	болото			
Эксплуатационные		309	16	С	0,3354	/ 10				0,3354 / 10
Эксплуатационные		309	21	С	0,1239	/ 10				0,1239 / 10
<b>Итого по участку №2:</b>					<b>0,4656</b>	<b>/ 20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,4593 / 20</b>
<b>3) 86:02:1001001:2004:ЗУ3</b>										
<b>Сооружение для обустройства нефтяного месторождения</b>										
Эксплуатационные	Кедровское / Больше-Леушинское	318	11	С	0,0437	/ 7				0,0437 / 7
Эксплуатационные		318	18	С	0,0495	/ 3				0,0495 / 3
Эксплуатационные		318	20	С	0,0591	/ 11				0,0591 / 11
Эксплуатационные		318	51		0,0016	/ --	профиль			
Эксплуатационные		318	52		0,0010	/ --	река			
<b>Итого по участку №3:</b>					<b>0,1549</b>	<b>/ 21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,1523 / 3</b>
<b>4) 86:02:1001001:2004:ЗУ4</b>										
<b>Сооружение для обустройства нефтяного месторождения</b>										
Эксплуатационные		309	16	С	0,1919	/ 6				0,1919 / 6

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб.м)		В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)				
							Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	
Эксплуатационные	Кедровское / Больше-Леушинское	309	21	С	1,1650	/	93				1,1650 / 93
<b>Итого по участку №4:</b>					<b>1,3569</b>	<b>/</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,3569 / 99</b>
<b>5) 86:02:1001001:2004:ЗУ5</b>											
<b>Сооружение для обустройства нефтяного месторождения</b>											
Эксплуатационные	Кедровское / Больше-Леушинское	309	16	С	0,0007	/	0				0,0007 / 0
<b>Итого по участку №5:</b>					<b>0,0007</b>	<b>/</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0007 / 0</b>
<b>6) 86:02:1001001:2004:ЗУ6</b>											
<b>Сооружение для обустройства нефтяного месторождения</b>											
Эксплуатационные	Кедровское / Больше-Леушинское	318	11	С	0,1305	/	20				0,1305 / 20
Эксплуатационные		318	18	С	0,1601	/	11				0,1601 / 11
Эксплуатационные		318	20	С	0,1258	/	23				0,1258 / 23
Эксплуатационные		318	51		0,0030	/	--	профиль			
Эксплуатационные		318	52		0,0030	/	--	река			
<b>Итого по участку №6:</b>					<b>0,4224</b>	<b>/</b>	<b>54</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,4165 / 54</b>
<b>Итого по отводу:</b>					<b>42,7960</b>	<b>/</b>	<b>1647</b>	<b>8,1353 / 167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33,2162 / 1480</b>

Таблица 5

## Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Карымкарское урочище</b>											
285	50	Эксплуатационные	С	10С	35	5	0,4	20			
284	35	Эксплуатационные	С	6С3Е1КБ	160	5Б	0,4				50
284	45	Эксплуатационные	С	10СБ	30	5	0,7	20			
285	77	Эксплуатационные	С	8С1К1Л	180	5	0,5				170
284	37	Эксплуатационные	С	9С1Б	35	5	0,5	30			
285	62	Эксплуатационные	С	6С2Е1К1Б	180	5Б	0,4				40
285	60	Эксплуатационные	С	10С	30	5	0,5	20			

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
284	41	Эксплуатационные	С	10С	180	5Б	0,3				30
284	44	Эксплуатационные	С	10С	150	5Б	0,3				40
285	59	Эксплуатационные	С	10С	180	5А	0,5				110
285	83	Эксплуатационные	С	10С	180	5А	0,3				60
284	62	Эксплуатационные	С	10С	150	5	0,3				90
285	49	Эксплуатационные	С	10С	150	5Б	0,3				30
<b>Больше-Леушинское урочище</b>											
309	16	Эксплуатационные	С	10С	155	5Б	0,4				30
309	21	Эксплуатационные	С	10С	145	5А	0,4				80
318	11	Эксплуатационные	С	10С	225	5	0,5				150
318	18	Эксплуатационные	С	5С2К2Е1Б	205	5А	0,3				70
318	20	Эксплуатационные	С	9С1Л	165	5	0,5				180

Таблица 6

## Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 7

## Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 8

## Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

7. Участок пригоден для заявленных целей.

(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего 42,7960 га, в том числе:

**осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых:**

Защитные леса – 0 га;

Эксплуатационные леса – 42,7960 га;

9. При уточнении данных лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом):

**Замечаний нет.**

Без разрешительных документов к работам не приступать. Соблюдать правила пожарной безопасности и Санитарные правила в лесах РФ. При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства: **несоответствий нет.**

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка.

Схема расположения и границ лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Кедровское участковое лесничество, Карымское урочище, Больше-Леушинское урочище. Землепользователь: ООО «НК «Юганефтепром».

Площадь 42,7960 га

