



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 24.11.2023
г. Ханты-Мансийск

№ 149-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой Системного оператора энергообъектов»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «Газпромнефть-Хантос» в лице ООО ЭЦП «Трубопроводстройпроект» от 21.11.2023 № 3579328444 (03-Вх-2121 от 21.11.2023) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой Системного оператора энергообъектов» согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ООО «Газпромнефть-Хантос» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ООО «Газпромнефть-Хантос» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

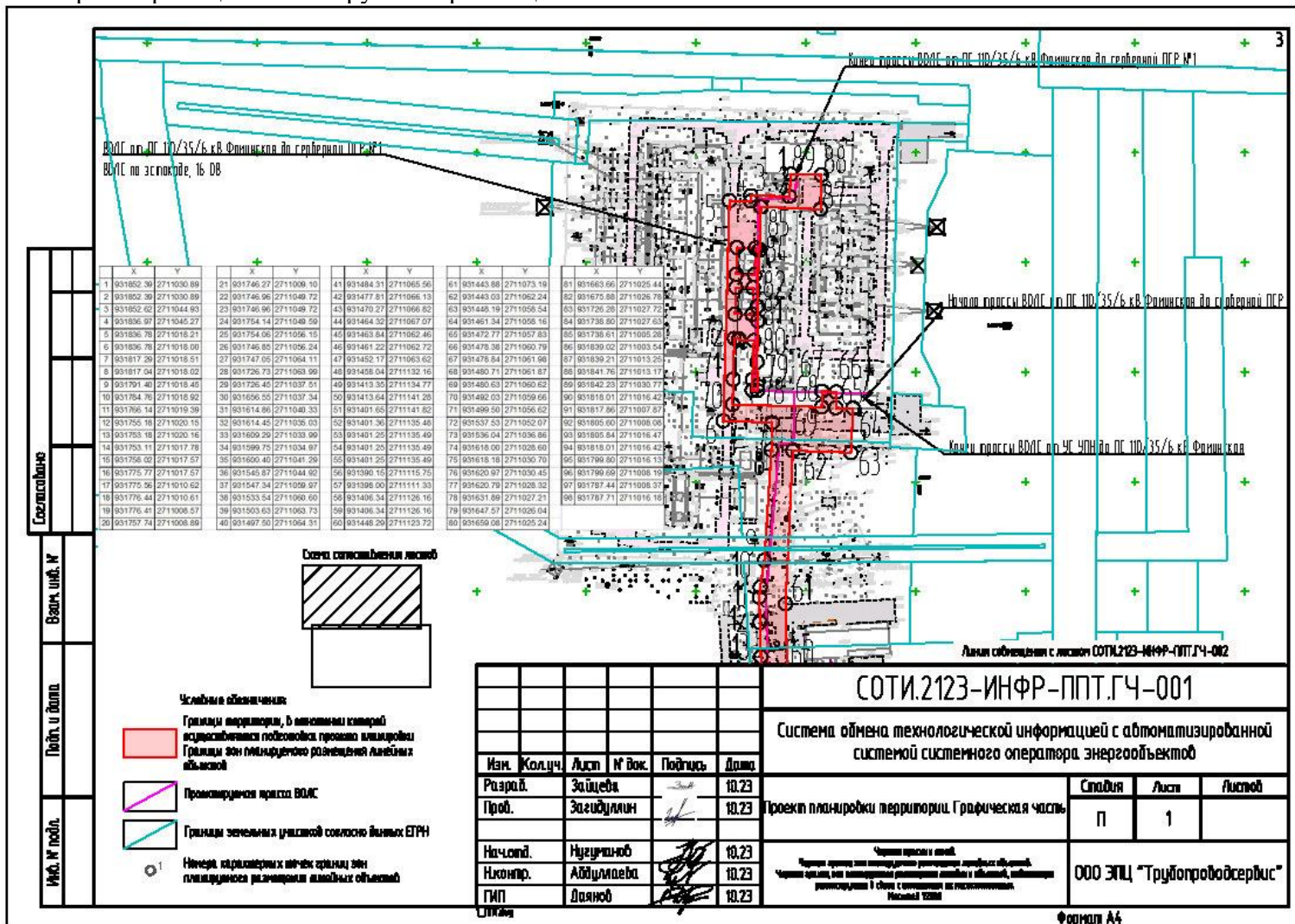
Заместитель главы Ханты-Мансийского
района, директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

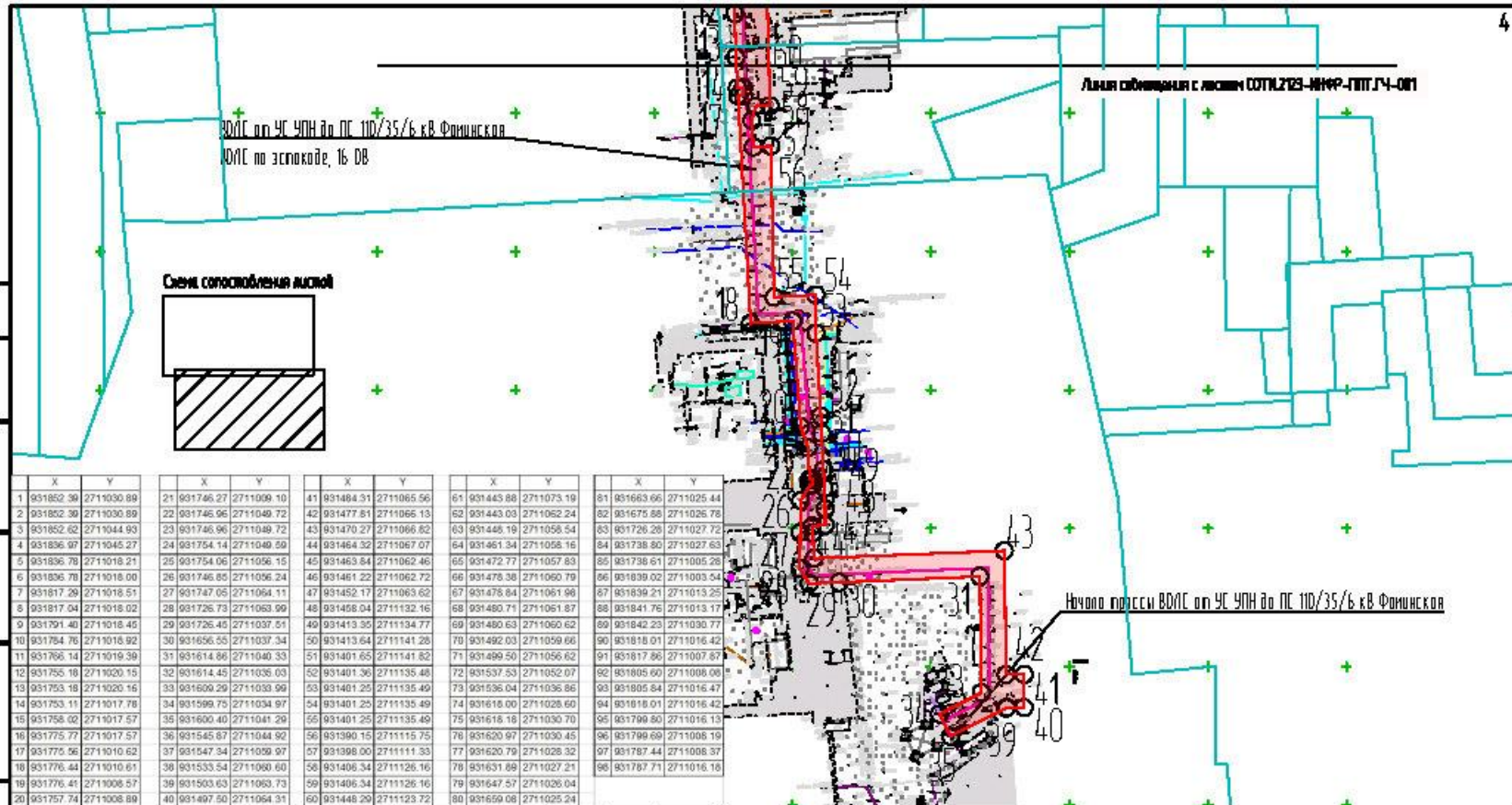


Р.Ш. Речапов

1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

1.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.





Сопоставление
Взаим. шиф. №
Подп. и дата
Имя, № листа

X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y					
1	931852.39	2711030.89	21	931746.27	2711009.10	41	931484.31	2711065.96	61	931443.88	2711073.19	81	931663.66	2711025.44
2	931852.39	2711030.89	22	931746.96	2711049.72	42	931477.81	2711066.13	62	931443.03	2711062.24	82	931675.88	2711026.79
3	931852.62	2711044.93	23	931746.96	2711049.72	43	931470.27	2711066.82	63	931446.19	2711058.54	83	931726.28	2711027.72
4	931836.97	2711045.27	24	931754.14	2711049.59	44	931464.32	2711067.07	64	931461.34	2711058.16	84	931738.80	2711027.63
5	931836.79	2711018.21	25	931754.06	2711056.15	45	931463.84	2711062.46	65	931472.77	2711057.83	85	931738.61	2711005.28
6	931836.79	2711018.00	26	931746.85	2711056.24	46	931461.22	2711062.72	66	931478.38	2711060.79	86	931839.02	2711003.54
7	931817.29	2711018.51	27	931747.05	2711064.11	47	931452.17	2711063.62	67	931478.84	2711061.98	87	931839.21	2711013.29
8	931817.04	2711018.02	28	931726.73	2711063.99	48	931458.04	2711132.16	68	931480.71	2711061.87	88	931841.76	2711013.11
9	931791.40	2711018.45	29	931726.45	2711037.51	49	931413.35	2711134.77	69	931480.63	2711060.62	89	931842.23	2711030.77
10	931784.76	2711016.92	30	931656.55	2711037.34	50	931413.64	2711141.28	70	931492.03	2711059.66	90	931818.01	2711016.42
11	931786.14	2711019.39	31	931614.86	2711040.33	51	931401.65	2711141.82	71	931499.50	2711056.62	91	931817.86	2711007.87
12	931755.18	2711020.15	32	931614.45	2711035.03	52	931401.36	2711135.48	72	931537.53	2711052.07	92	931805.60	2711008.06
13	931753.18	2711020.16	33	931600.29	2711030.99	53	931401.25	2711135.49	73	931536.04	2711036.86	93	931805.54	2711016.47
14	931753.11	2711017.78	34	931599.75	2711034.97	54	931401.25	2711135.49	74	931618.00	2711028.60	94	931818.01	2711016.42
15	931758.02	2711017.57	35	931600.40	2711041.29	55	931401.25	2711135.49	75	931618.18	2711030.70	95	931799.80	2711016.13
16	931775.77	2711017.57	36	931545.87	2711044.90	56	931390.15	2711115.75	76	931620.97	2711030.45	96	931799.69	2711006.19
17	931775.96	2711010.62	37	931547.34	2711059.97	57	931398.00	2711111.33	77	931620.79	2711028.32	97	931787.44	2711006.37
18	931776.44	2711010.61	38	931533.54	2711060.60	58	931406.34	2711126.16	78	931631.89	2711027.21	98	931787.71	2711016.18
19	931776.41	2711008.57	39	931503.63	2711063.73	59	931406.34	2711126.16	79	931647.57	2711026.04			
20	931757.74	2711008.89	40	931497.50	2711064.31	60	931448.29	2711123.72	80	931659.08	2711025.24			

- Символьные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется инженерная проекция или иной вид планировочного размещения линейной объектной
 - Проектируемая граница ВЛЭС
 - Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
 - Начала зафиксированных точек границ зон планировочного размещения линейных объектов

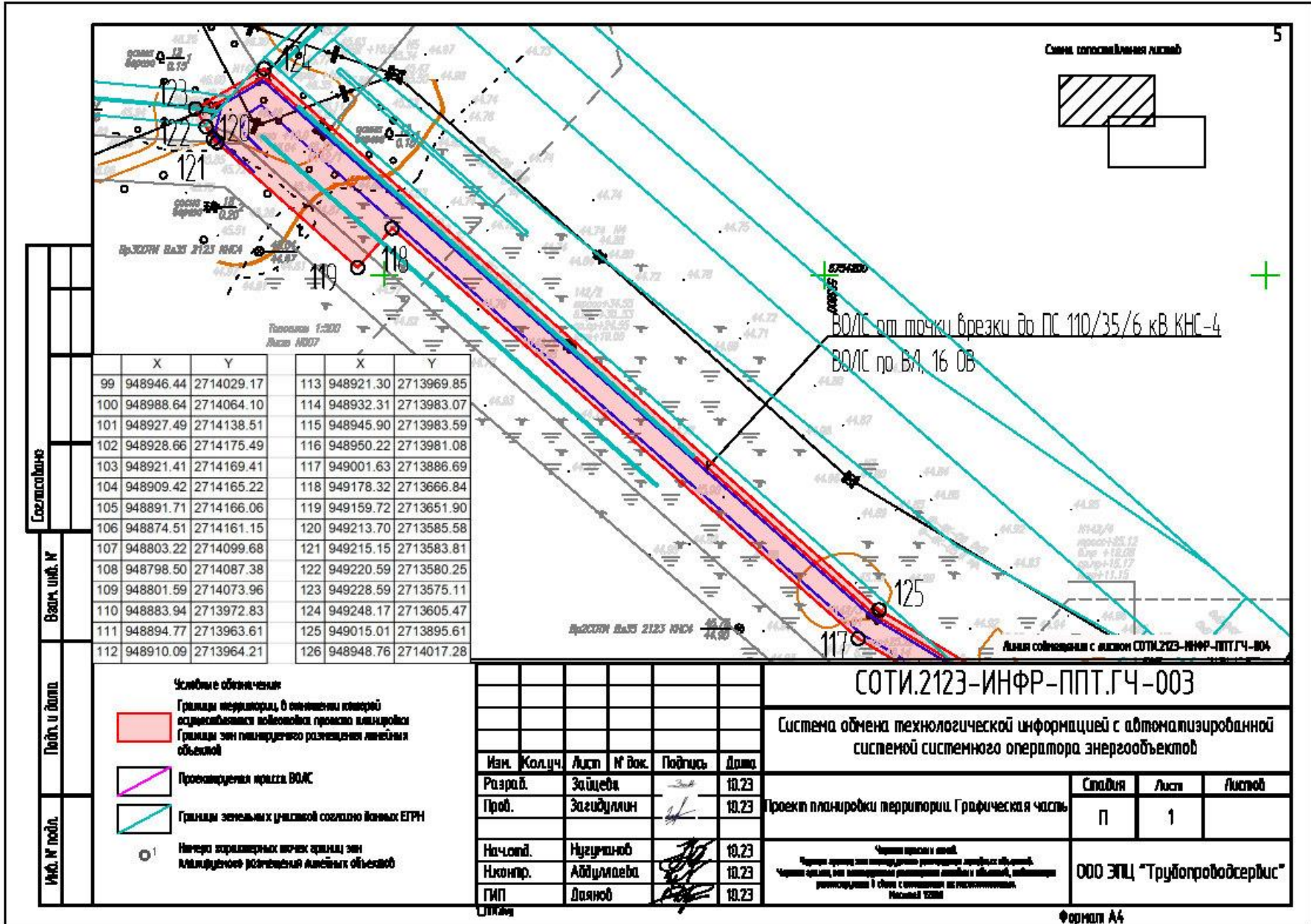
Имя	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.оп.	Нугуманов				10.23
Н.контр.	Абдуллаева				10.23
ГМП	Даянов				10.23

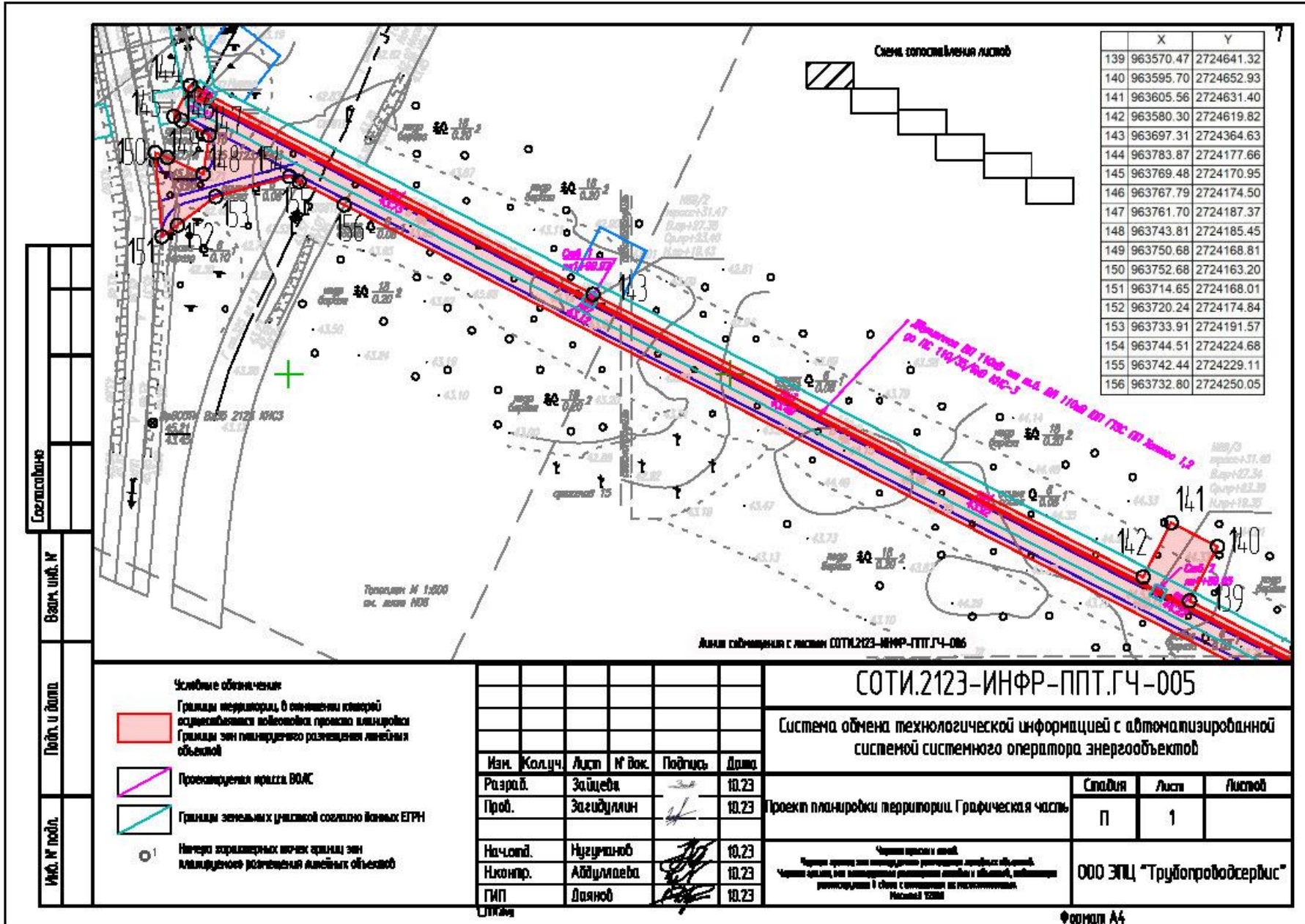
СОТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-002

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект планировки территории. Графическая часть	Спадья	Листы	Листов
	П	1	

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"





	X	Y
139	963570.47	2724641.32
140	963595.70	2724652.93
141	963605.56	2724631.40
142	963580.30	2724619.82
143	963697.31	2724364.63
144	963783.87	2724177.66
145	963769.48	2724170.95
146	963767.79	2724174.50
147	963761.70	2724187.37
148	963743.81	2724185.45
149	963750.68	2724168.81
150	963752.68	2724163.20
151	963714.65	2724168.01
152	963720.24	2724174.84
153	963733.91	2724191.57
154	963744.51	2724224.68
155	963742.44	2724229.11
156	963732.80	2724250.05

Согласовано	
Взам. инж. М	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется полномочия проектной организации
 - Границы зон планировочного размещения линейных объектов
 - Проекция трассы ВЛЭС
 - Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
 - Номера характерных точек границ зон планировочного размещения линейных объектов

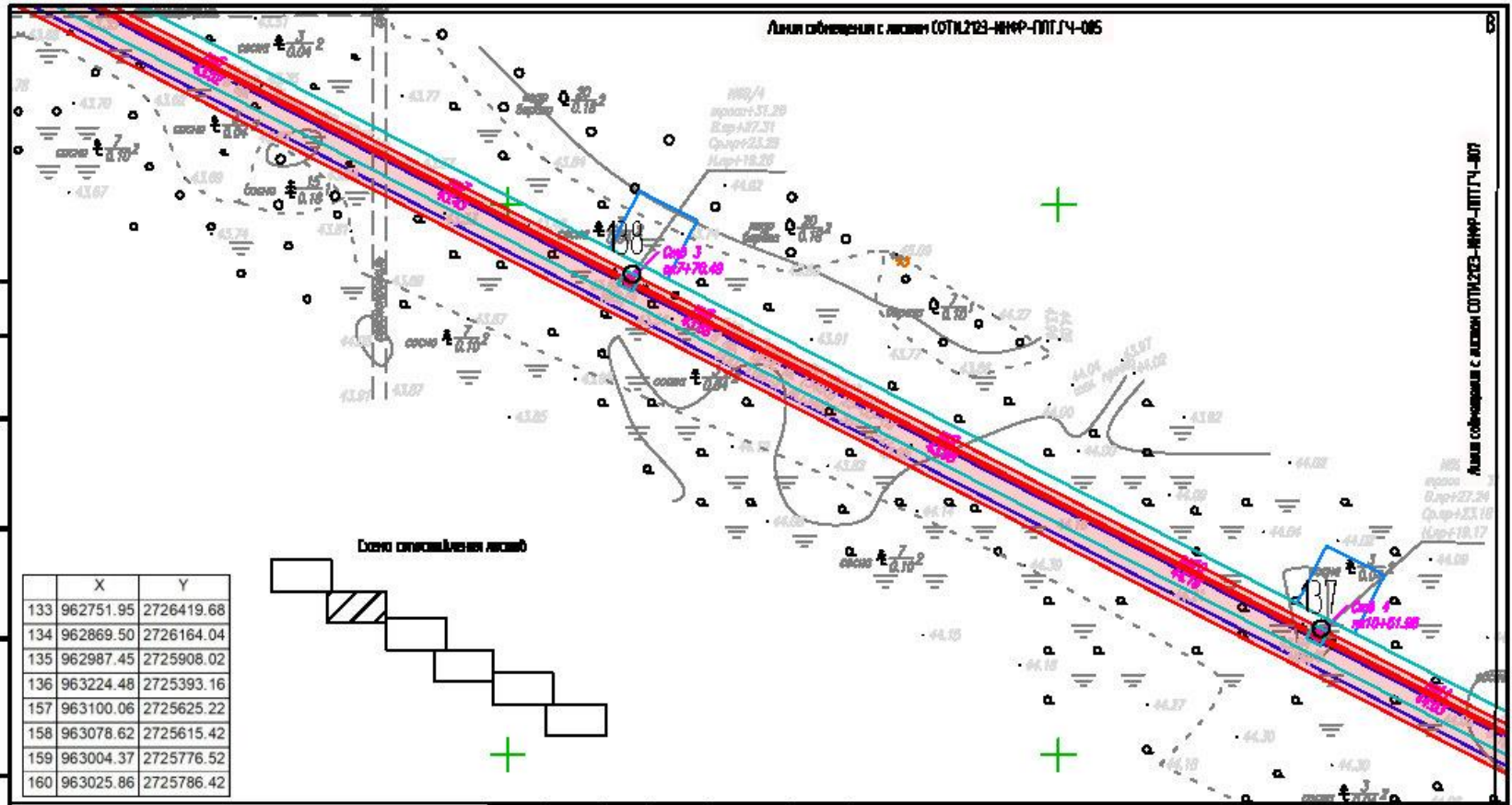
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.опр.	Нугуманов				10.23
Н.контр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-005

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

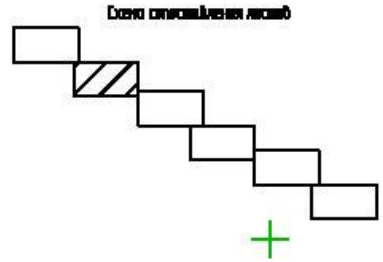
Проект планировки территории. Графическая часть	Специя	Лист	Листов
	П	1	

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"



Составлено	
Взвеш. инт. №	
Полн. и дата	
Инд. № подл.	

	X	Y
133	962751.95	2726419.68
134	962869.50	2726164.04
135	962987.45	2725908.02
136	963224.48	2725393.16
157	963100.06	2725625.22
158	963078.62	2725615.42
159	963004.37	2725776.52
160	963025.86	2725786.42



- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон планировочного размещения линейных объектов
 - Проектируемая линия ВЛЭС
 - Границы земельных участков согласно выпискам ЕГРН
 - Начало застроенных точек границ зон планировочного размещения линейных объектов

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Защедина			10.23
Проб.		Защедина			10.23
Нач.пр.		Нугуманов			10.23
Н.контр.		Абдуллаева			10.23
ГИП		Даянов			10.23

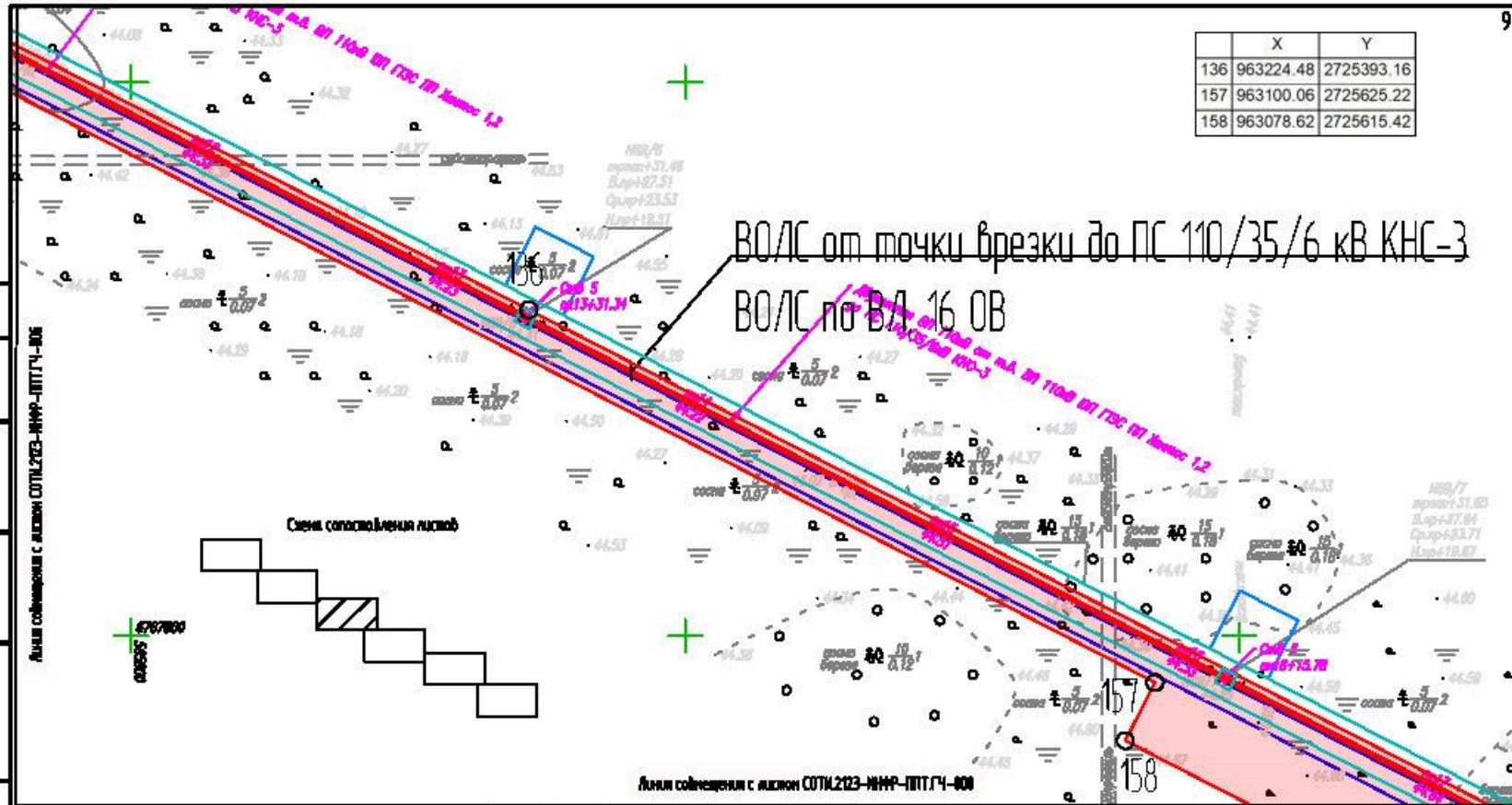
СТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-006

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект планировки территории. Графическая часть	Специя	Лист	Листов
	П	1	

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

	X	Y
136	963224.48	2725393.16
157	963100.06	2725625.22
158	963078.62	2725615.42



Составитель	
Взгляд шиф. №	
Подп. и дата	
Имя, № подл.	

- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется полномасштабная проектная планировка
 - Границы зон планировочного размещения линейных объектов
 - Проектируемая трасса ВОЛС
 - Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
 - Начало заградительных знаков границ зон планировочного размещения линейных объектов

Имя	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.опн.	Нусупханов				10.23
Н.контр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-007

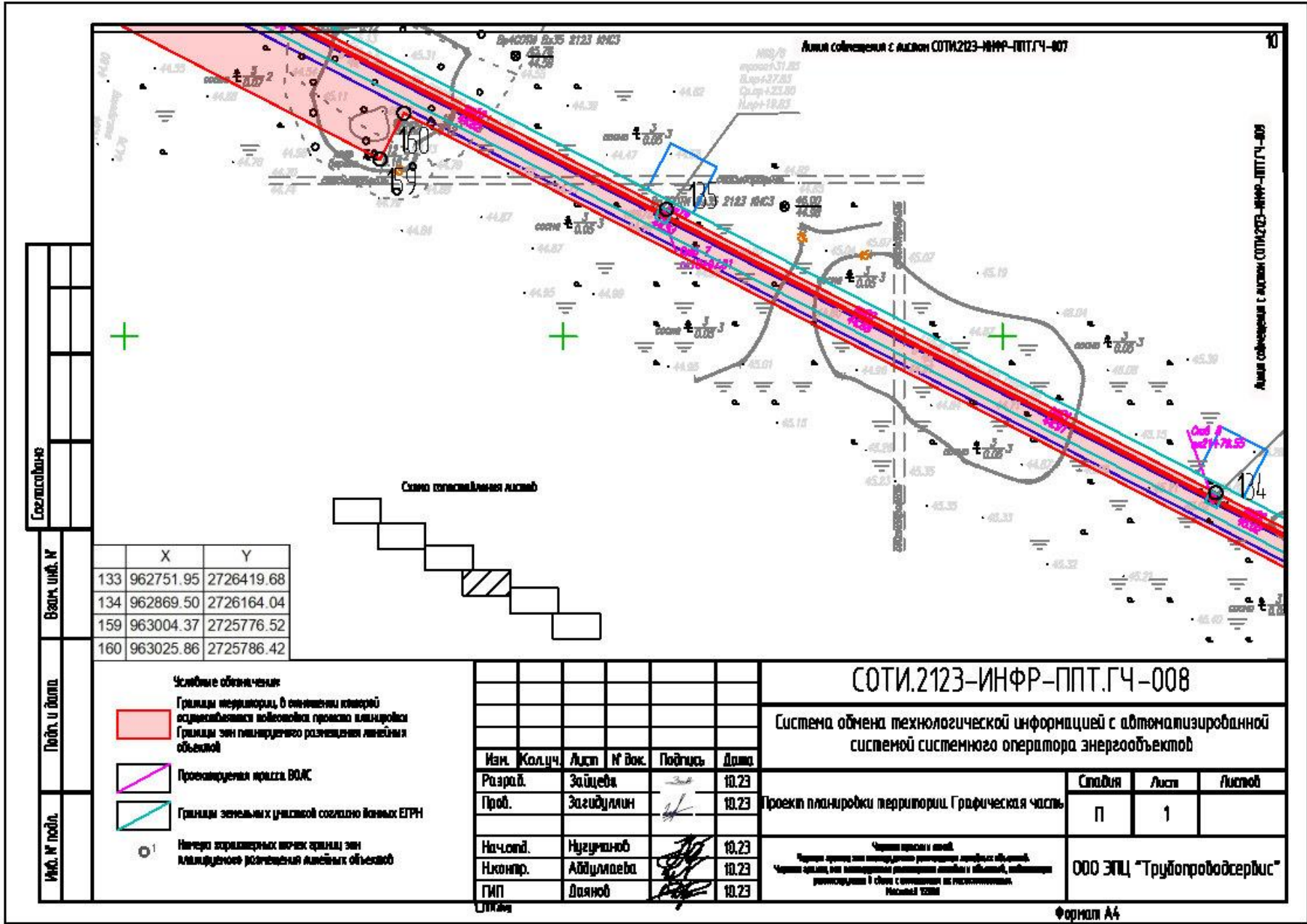
Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект планировки территории. Графическая часть	Спадья	Листы	Листов
	П	1	

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

С.И.Калин

Формат А4

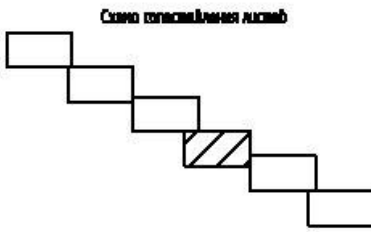


Линия соединения с линией С0ТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-007

Линия соединения с линией С0ТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-008

Состояние			
Ваш, шиф. №			
Лист и всего			
№ л. покл.			

	X	Y
133	962751.95	2726419.68
134	962869.50	2726164.04
159	963004.37	2725776.52
160	963025.86	2725786.42



- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон планировочного разграничения линейных объектов
 - Проектируемая граница ВОЛС
 - Границы земельных участков согласно базисам ЕГРН
 - Начало контрольных точек границы зон планировочного разграничения линейных объектов

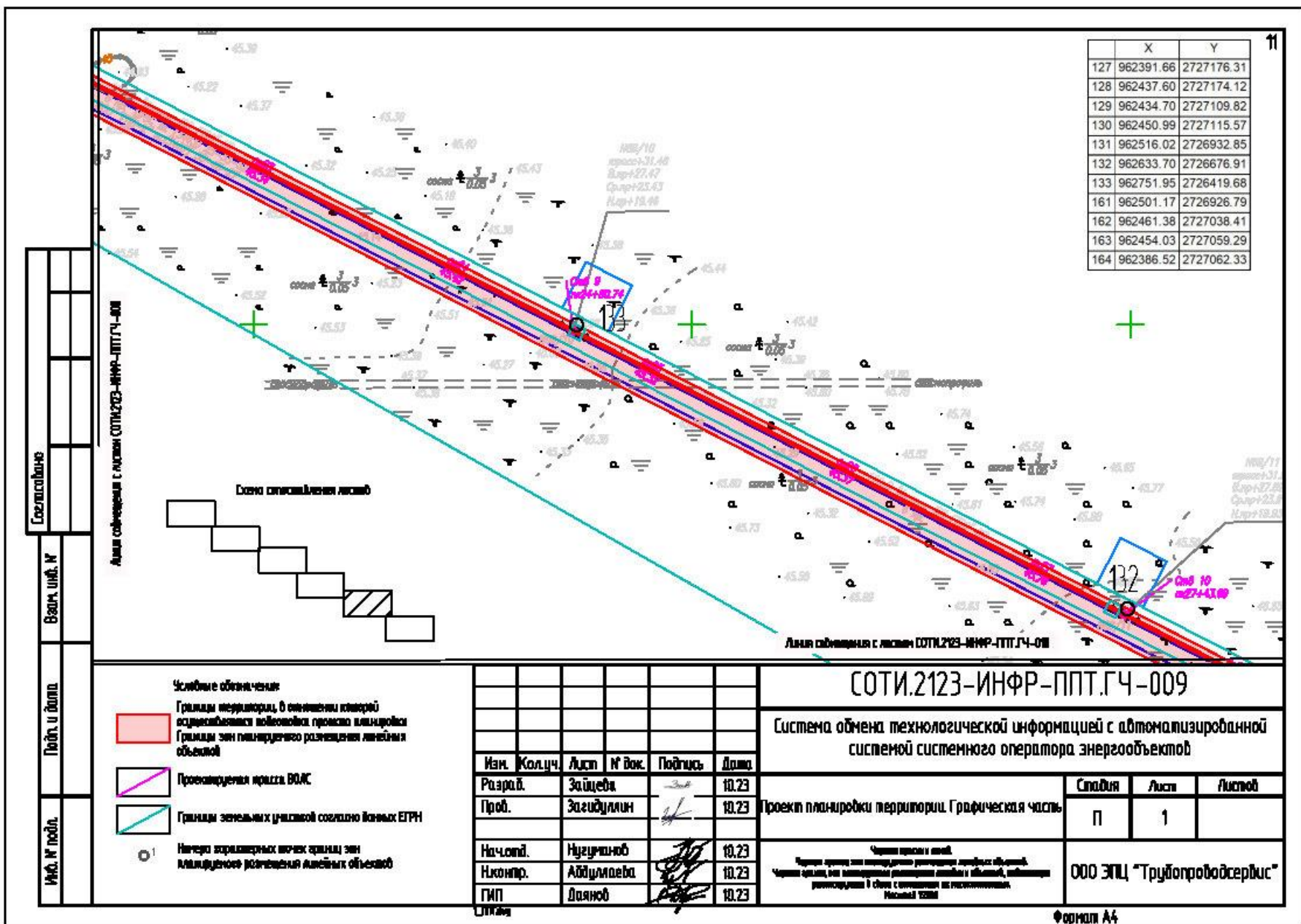
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.опод.	Нуриманов				10.23
Н.контр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-008

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект планировки территории. Графическая часть	Сподия	Листы	Листов
	П	1	

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"



	X	Y
127	962391.66	2727176.31
128	962437.60	2727174.12
129	962434.70	2727109.82
130	962450.99	2727115.57
131	962516.02	2726932.85
132	962633.70	2726676.91
133	962751.95	2726419.68
161	962501.17	2726926.79
162	962461.38	2727038.41
163	962454.03	2727059.29
164	962386.52	2727062.33

Составитель	
Взам. инж. М.	
Инж. М. Лебедев	

- Условные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон планировочного размещения линейных объектов
 - Проектируемая трасса ВЛЭС
 - Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
 - Начало характерных точек границ зон планировочного размещения линейных объектов

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Заицева			10.23
Проб.		Загидуллин			10.23
Нач.оп.		Нурутманов			10.23
Н.контр.		Абдуллаева			10.23
ГИП		Даянов			10.23

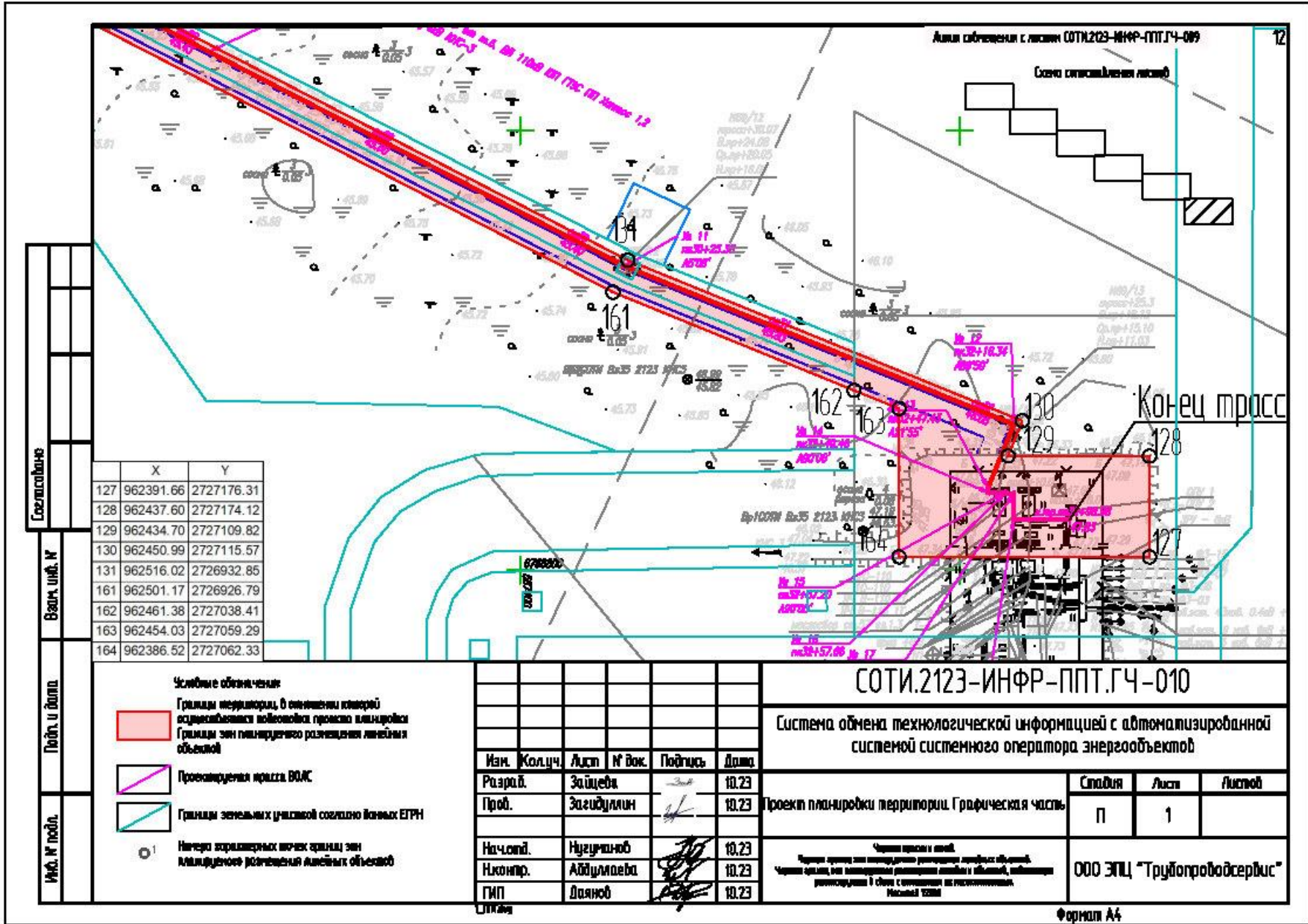
СОТИ.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-009

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект планировки территории. Графическая часть

Страниц	Лист	Листов
П	1	

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"



Лист согласован с листом С0ТН.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-010

Схема согласованная листом

Согласование
Взам. инв. №
Листы и доли
Инв. № листа

	X	Y
127	962391.66	2727176.31
128	962437.60	2727174.12
129	962434.70	2727109.82
130	962450.99	2727115.57
131	962516.02	2726932.85
161	962501.17	2726926.79
162	962461.38	2727038.41
163	962454.03	2727059.29
164	962386.52	2727062.33

- Условные обозначения:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон планировочного разграничения линейных объектов
 - Проектируемая трасса ВЛЭС
 - Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
 - Начало характерных точек трассы зон планировочного разграничения линейных объектов

Имя	Кол.ц	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.опб.	Нузуманов				10.23
Н.контр.	Абдуллаева				10.23
ГМП	Даянов				10.23

СОТН.2123-ИНФР-ППТ.ГЧ-010

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект планировки территории. Графическая часть

Страниц	Лист	Листов
П	1	

Чертеж трассы зон планировочного разграничения линейных объектов. Чертеж трассы зон планировочного разграничения линейных объектов, выполняемый проектирующей организацией в соответствии с требованиями Национального стандарта

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

1.2. Чертеж красных линий.

Чертеж красных линий проектной документацией не разрабатывался.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывался.

2. Положение о размещении объекта капитального строительства.

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения объектов капитального строительства.

Согласно задания на проектирование настоящей проектной документацией предусматривается организация ВОЛС на следующих участках:

- от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-3 (протяженность трассы ВОЛС 3,3 км);
- от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-4 (протяженность трассы ВОЛС 0,58 км);
- от УС УПН до ПС 110/35/6 кВ Фоминская (протяженность трассы ВОЛС 0,53 км);
- от ПС 110/35/6 кВ Фоминская до серверной ПСР N1 (протяженность трассы ВОЛС 0,2 км).

Линейная часть проектируемых линий связи строится на базе ВОК марок: ДПТ-Э-16У (2х8) 25 кН, ДОЛ-нг(А)-НФ-16У (2х8) 2,7 кН, ДПО-нг(А)-НФ-16У (2х8) 2,7 кН.

Кабель ДПТ-Э-16У (2х8) 25 кН предназначен для подвеса на опорах линий связи, линий электропередач, контактной сети железных дорог, в том числе, при особо высоких требованиях по устойчивости к внешним электромагнитным воздействиям, имеет оболочку из трекингостойкого полиэтилена. Кабель ДОЛ-нг(А)-НФ-16У (2х8) 2,7 кН предназначен для прокладки в кабельной канализации, трубах, лотках, блоках, тоннелях, коллекторах, по мостам и эстакадам, а также внутри зданий, имеет броню из стальной ленты и оболочку из полимера, не распространяющего горение. Кабель ДПО-нг(А)-НФ-16У (2х8) 2,7 кН предназначен для прокладки в кабельной канализации, трубах, лотках, блоках, тоннелях, коллекторах, по мостам и эстакадам, а также внутри зданий, имеет оболочку из полимера, не распространяющего горение.

Технические требования к параметрам ВОК сформированы на основании анализа трассы ВОЛС-ВЛ.

В составе пассивного оборудования ВОЛС проектом предусмотрено использование укомплектованных адаптерами и пигтейлами стоечных оптических кроссов.

Для обеспечения эффективной механической защиты и защиты от грызунов ВОК по зданиям прокладывается в гофрированной ПВХ трубе, не распространяющей горение.

Точкой присоединения проектируемой ВОЛС от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-3 является существующая муфта на опоре №69/1 ВЛ-110 кВ ПП Хантос-ЮП ГТЭС 1,2. Точкой присоединения проектируемой ВОЛС от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-4 является существующая муфта на опоре №143 ВЛ-110 кВ ПП Хантос-ЮП ГТЭС 1,2.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в Российской Федерации, Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, в Ханты-Мансийском районе, на территории Приобского месторождения.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-86 (зона 2) представлена в таблице 1.

Распределение характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлено в разделе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».

Таблица 1 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ВОЛС от ПС 110/35/6 кВ Фоминская до серверной ПСР №1 ВОЛС от УС УПН до ПС 110/35/6 кВ Фоминская		
	X	Y
1	931852.39	2711030.89
2	931852.39	2711030.89
3	931852.62	2711044.93
4	931836.97	2711045.27
5	931836.78	2711018.21
6	931836.78	2711018.00
7	931817.29	2711018.51
8	931817.04	2711018.02
9	931791.40	2711018.45
10	931784.76	2711018.92
11	931766.14	2711019.39
12	931755.18	2711020.15
13	931753.18	2711020.16
14	931753.11	2711017.78
15	931758.02	2711017.57
16	931775.77	2711017.57
17	931775.56	2711010.62
18	931776.44	2711010.61
19	931776.41	2711008.57
20	931757.74	2711008.89
21	931746.27	2711009.10
22	931746.96	2711049.72
23	931746.96	2711049.72
24	931754.14	2711049.59
25	931754.06	2711056.15
26	931746.85	2711056.24
27	931747.05	2711064.11
28	931726.73	2711063.99
29	931726.45	2711037.51
30	931656.55	2711037.34
31	931614.86	2711040.33
32	931614.45	2711035.03
33	931609.29	2711033.99
34	931599.75	2711034.97
35	931600.40	2711041.29
36	931545.87	2711044.92
37	931547.34	2711059.97
38	931533.54	2711060.60
39	931503.63	2711063.73
40	931497.50	2711064.31
41	931484.31	2711065.56
42	931477.81	2711066.13
43	931470.27	2711066.82
44	931464.32	2711067.07
45	931463.84	2711062.46
46	931461.22	2711062.72
47	931452.17	2711063.62
48	931458.04	2711132.16
49	931413.35	2711134.77
50	931413.64	2711141.28
51	931401.65	2711141.82
52	931401.36	2711135.48
53	931401.25	2711135.49
54	931401.25	2711135.49

55	931401.25	2711135.49
56	931390.15	2711115.75
57	931398.00	2711111.33
58	931406.34	2711126.16
59	931406.34	2711126.16
60	931448.29	2711123.72
61	931443.88	2711073.19
62	931443.03	2711062.24
63	931448.19	2711058.54
64	931461.34	2711058.16
65	931472.77	2711057.83
66	931478.38	2711060.79
67	931478.84	2711061.98
68	931480.71	2711061.87
69	931480.63	2711060.62
70	931492.03	2711059.66
71	931499.50	2711056.62
72	931537.53	2711052.07
73	931536.04	2711036.86
74	931618.00	2711028.60
75	931618.18	2711030.70
76	931620.97	2711030.45
77	931620.79	2711028.32
78	931631.89	2711027.21
79	931647.57	2711026.04
80	931659.08	2711025.24
81	931663.66	2711025.44
82	931675.88	2711026.78
83	931726.28	2711027.72
84	931738.80	2711027.63
85	931738.61	2711005.28
86	931839.02	2711003.54
87	931839.21	2711013.25
88	931841.76	2711013.17
89	931842.23	2711030.77
90	931818.01	2711016.42
91	931817.86	2711007.87
92	931805.60	2711008.08
93	931805.84	2711016.47
94	931818.01	2711016.42
95	931799.80	2711016.13
96	931799.69	2711008.19
97	931787.44	2711008.37
98	931787.71	2711016.18
ВОЛС от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-4		
99	948946.44	2714029.17
100	948988.64	2714064.10
101	948927.49	2714138.51
102	948928.66	2714175.49
103	948921.41	2714169.41
104	948909.42	2714165.22
105	948891.71	2714166.06
106	948874.51	2714161.15
107	948803.22	2714099.68
108	948798.50	2714087.38
109	948801.59	2714073.96
110	948883.94	2713972.83
111	948894.77	2713963.61
112	948910.09	2713964.21
113	948921.30	2713969.85

114	948932.31	2713983.07
115	948945.90	2713983.59
116	948950.22	2713981.08
117	949001.63	2713886.69
118	949178.32	2713666.84
119	949159.72	2713651.90
120	949213.70	2713585.58
121	949215.15	2713583.81
122	949220.59	2713580.25
123	949228.59	2713575.11
124	949248.17	2713605.47
125	949015.01	2713895.61
126	948948.76	2714017.28
ВОЛС от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-3		
127	962391.66	2727176.31
128	962437.60	2727174.12
129	962434.70	2727109.82
130	962450.99	2727115.57
131	962516.02	2726932.85
132	962633.70	2726676.91
133	962751.95	2726419.68
134	962869.50	2726164.04
135	962987.45	2725908.02
136	963224.48	2725393.16
137	963341.30	2725139.23
138	963458.90	2724883.31
139	963570.47	2724641.32
140	963595.70	2724652.93
141	963605.56	2724631.40
142	963580.30	2724619.82
143	963697.31	2724364.63
144	963783.87	2724177.66
145	963769.48	2724170.95
146	963767.79	2724174.50
147	963761.70	2724187.37
148	963743.81	2724185.45
149	963750.68	2724168.81
150	963752.68	2724163.20
151	963714.65	2724168.01
152	963720.24	2724174.84
153	963733.91	2724191.57
154	963744.51	2724224.68
155	963742.44	2724229.11
156	963732.80	2724250.05
157	963100.06	2725625.22
158	963078.62	2725615.42
159	963004.37	2725776.52
160	963025.86	2725786.42
161	962501.17	2726926.79
162	962461.38	2727038.41
163	962454.03	2727059.29
164	962386.52	2727062.33

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В виду отсутствия необходимости реконструкции в связи с изменением их местоположения на территории проектирования предложения по планируемому размещению линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не предусмотрены.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размер территории постоянного отвода на период эксплуатации составляет 10,4106 га (граница зоны планируемого размещения линейного объекта).

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена с учетом охранных зон проектируемых объектов.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

Согласно Правилам землепользования и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района (Постановление администрации Ханты-Мансийского района от 18.08.2022 № 298), зона планируемого размещения линейного объекта в границах земель лесного фонда.

Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства: минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат, предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Основным критерием выбора трасс служили минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности.

При выборе трассы учитывались инженерно-геологические условия района строительства, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы производства строительного-монтажных работ, наличие существующих коридоров коммуникаций. При выборе трассы использованы картографические материалы инженерно-геодезических изысканий.

Прокладка кабеля ДПТ-Э-16У (2х8) 25 кН (строительные длины L-1.1, L-2.1) осуществляется по опорам существующей ВЛ 110 кВ ПП Хантос-ЮП ГТЭС 1,2.

Прокладка кабеля ДОЛ-нг(А)-HF-16У (2х8) 2,7 кН (строительные длины L-1.2, L-2.2) осуществляется в существующих наземных кабельных лотках. Прокладка кабеля ДПО-

нг(А)-HF-16У (2x8) 2,7 кН (строительные длины L-3.1, L-3.1) осуществляется в кабельных лотках по существующей кабельной эстакаде.

Крепления ОКСН состоят из поддерживающих или натяжных зажимов и элементов линейной сцепной арматуры. На всех участках предполагается использование двух типов креплений: натяжного (на анкерно-угловых опорах) и поддерживающего (на промежуточных опорах).

Проектируемые ВОК оканчиваются пассивными оптическими кроссами на 16 портов.

Соединение строительных длин осуществляется при помощи соединительных муфт, укомплектованных дополнительными сплайс-кассетами. Соединительные оптические муфты, а также технологический запас кабеля размещаются в шкафах ШРМ на анкерных и анкерно-угловых опорах. Установку шкафов ШРМ предполагается осуществить на высоте 5-ти метров от уровня земли для затруднения несанкционированного доступа.

Шкафы крепятся к телу опоры при помощи специальных креплений, исключающих применение сварки или сверления на месте монтажа.

Прокладка кабелей осуществляется по опорам существующей ВЛ 110 кВ ПП Хантос-ЮП ГТЭС 1,2, в существующих наземных кабельных лотках, в кабельных лотках по существующей кабельной эстакаде.

Ввод проектируемого ВОК в здания выполняется через существующие кабельные вводы, предусмотренные изготовителем здания. В зданиях ВОК прокладывается по кабель-ростам до существующих и проектируемых телекоммуникационных шкафов. В телекоммуникационных шкафах предусматривается установка проектируемых оптических кроссов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В соответствии с Заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 3 Материалов по обоснованию), на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый участок расположен вне зон охраны / защитных зон объектов культурного наследия.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Общая площадь рекультивируемых земель составляет 0,3755 га.

На территории Приобского месторождения располагаются на аллювиальных дерновых, аллювиальных лугово-болотных, дерново-подзолисто-глеевых и техногенно-нарушенных почвах.

Аллювиальные почвы формируются в условиях пойменного режима – регулярного отложения на поверхности поймы слоев свежего речного или озерного аллювия разного гранулометрического состава. Мощность слоев варьирует от нескольких миллиметров до 10-20 см. Специфика профилей аллювиальных почв определяется комбинациями различных органогенных, гумусовых, глеевого, гидрометаморфического и слитого горизонтов, а также горизонтов гидrogenной аккумуляции железа и карбонатов.

Аллювиальные лугово-болотные почвы образуются под разнотравной лугово-болотной растительностью. В верхней части профиля выделяется перегнойно-дернинный горизонт (Hd) мощностью до 10 - 15 см, насыщенный перегнойными веществами, скрепленными корнями травянистых растений, который постепенным переходом связан с

перегнойно-гумусовым горизонтом (Н). Последний рыхлокомковатой структуры, во влажном состоянии мажущийся, темно-серый, иногда с ржаво-бурыми пятнами и разводами. Переходный горизонт (HPglik) серовато-оливковый, комковатый, мажущийся, иногда слабослоистый. Почвообразующая порода (Pglk) - аллювий, слабо-тонкослоистый, суглинистый или глинистый.

Подзолистые почвы формируются под хвойными и смешанными лесами с моховым, кустарничково-моховым или мохово-травяным наземным покровом в условиях промывного типа водного режима и достаточной дренированности территории. Генетический профиль подзолистых почв формируется под воздействием нисходящих токов, содержащих органические кислоты почвенных растворов, обуславливающих распад и вынос продуктов распада первичных и вторичных минералов, а также частичный вынос неразрушенной илистой фракции.

В границах участка недр подзолистые почвы занимают около 20%. Всего отмечено 5 разновидностей подзолистых почв:

- среднеподзолистая легкосуглинистая почва,
- среднеподзолистая среднесуглинистая почва,
- комплекс среднеподзолистой с торфянисто-мелкоподзолистой-глеевой легкосуглинистой,
- среднеподзолистая супесчаная почва,
- слабоподзолистая легкосуглинистая почва.

Торфяно-подзолисто-глеевые почвы отличаются от типа подзолисто-глеевых почв наличием торфяного горизонта, мощность которого обычно составляет 15-30 см. Ниже залегает оглеенный элювиальный горизонт с обилием мелких железистых конкреций.

Выделяются те же основные подтипы, что и в типе подзолисто-глеевых почв.

Дерново-подзолисто-глеевые почвы формируются в елово-пихтовых, сосново-лиственных с примесью кедра заболоченных лесах с мхово-травяным и травяным наземным покровом на суглинистых, часто карбонатных породах, или под лугами в понижениях, или на слабодренированных равнинах.

Профиль почв имеет следующее строение: с поверхности лесная подстилка или очес – Оч - мощностью 10-20 см; Ad – дернина мощностью 5 – 6 см; Al (ALg) – гумусовый горизонт мощностью 10 – 20 см; A2g – подзолистый глееватый горизонт мощностью 10-20 см, серовато-белесый, с ржавыми примазками; Bg – иллювиальный горизонт, имеет мраморовидную окраску, буро-коричневые, сизые и ржавые полосы и разводы, оглеен. Для почв характерен потечный характер гумуса, 2 – 9% кислая реакция в верхней части профиля, а в нижней – близкая к нейтральной. Верхние горизонты профиля имеют обычно ненасыщенный основаниями почвенно-поглощающий комплекс.

Дерново-подзолисто-глеевые почвы занимают 0,5% территории. В границах участка недр отмечена одна разновидность, относящихся к данному типу, - дерново-мелкоподзолисто-глеевая легкосуглинистая.

К техногенно-нарушенным и трансформированным землям, на которых произошло преобразование почвы, относятся:

- погребённые, естественные почвы в местах отсыпки песком оснований дорог и технологических площадок;
- полностью нарушенный (перемешанный) естественный почвенный профиль на участках прокладки трубопроводов в результате рытья траншей и прокладки труб;
- частично нарушенные почвы (перемешанный, уплотнённый верхний слой) в местах проезда техники в процессе строительства, проведения сейсморазведочных работ.

Участок работ под проектируемый объект располагается на подзолистых почвах и подзолов средней тайги, Нижнеиртышской провинции глееземов, светлоземов, подзолов, подзолистых и торфяных болотных почв.

В соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.02-85 и ГОСТ 17.5.3.06-85 производится снятие ПСП на землях всех категорий, за исключением болот. На почвах участка работ

биологическая рекультивация проводится не будет. Учитывая олиготрофность и высокую обводненность болот, внесение удобрений и мелиорантов, а также посев семян на данном участке нецелесообразны. Сеяные травы в условиях избыточного увлажнения, подтопления и затопления погибнут, а удобрение и мелиорация торфяных болот для стимуляции роста аборигенной растительности не эффективны и, более того, могут спровоцировать эвтрофикацию болотных фитоценозов. На данном участке будет происходить естественное самовосстановление, самозарастание. Согласно классификации вскрышных и вмещающих пород, представленной в ГОСТ 17.5.1.03-86 ПРС данного типа почв относится по группе пригодности к малопригодным, кислым породам. Учитывая малопригодность почв, снятие почвенно-растительного слоя (ПРС) под проектируемые объекты не рекомендуется.

Цель проводимых работ по рекультивации земель – подготовка земель к дальнейшему использованию (восстановление растительного покрова), защита земель от эрозии и заболачивания.

Следуя требованиям ГОСТ Р 59070-2020, рекультивация проводится в два последовательно выполняемых этапа:

- 1) технический этап – этап рекультивации земель, включающий их подготовку для дальнейшего использования по целевому назначению;
- 2) биологический этап.

Биологический этап рекультивации в данном проекте не предусмотрен, в связи с тем, что испрашиваемые участки эксплуатируются согласно договорам долгосрочной аренды лесного участка: 0192/17-10-ДА, 0228/17-10-ДА, 0225/17-10-ДА, 210/10-13, 0081/13-10-ДА, 0083/13-10-ДА, 214/10-13, 0204/17-10-ДА, 0211/17-10-ДА, ХНТ-15/04300/598/Р, 0170/13-10-ДА, 0144/12-10-ДА, 0173/15-10-ДА, 0213/17-10-ДА, 0226/17-10-ДА и дополнительным соглашениям к данным договорам аренды, испрашиваемые участки подлежат самозарастанию.

До проведения мероприятий по рекультивации нарушенных земель предусматривается предварительный этап к рекультивации, включающий:

- уточнение объема работ по подготовке участка к рекультивации. По результатам обследования выбирается способ рекультивации, расчет необходимого количества технических средств и материалов для проведения рекультивации;
- оформление необходимых разрешительных документов на проведение работ;
- проведение инструктажей по ТБ в производящих работы бригадах, ознакомление механизаторов и бригадиров с проходящими по участку коммуникациями и т.д.;
- доставка рабочего персонала, материалов и техники к месту проведения работ (вахтовый автобус, трейлер (вагончик), кран, самосвал, бульдозер).

Целью данного проекта является разработка мероприятий по рекультивации нарушенных земель, подготовка земель к дальнейшему использованию в лесном хозяйстве, восстановление их продуктивности, защита земель от эрозии и заболачивания.

На территории строительства проектируемого объекта планируется проведение технической рекультивации нарушенных земель. В соответствии с материалами инженерно-геологических инженерно-экологических изысканий мощность почвенно-растительного слоя составляет до 0,1 м.

Участок работ под проектируемый объект располагается на подзолистых почвах.

Согласно ГОСТ 17.5.3.06-85 (п. 3) в таежно-лесной зоне с подзолистыми почвами выборочно устанавливаются нормы снятия плодородного слоя почвы с учетом структуры почвенного покрова.

В пробе массовая доля гумуса составляет менее 1 %, что не соответствует диапазону плодородного слоя согласно ГОСТ 17.5.3.06-85 (п. 2.1.1). Содержание рН солевой вытяжки в плодородном слое почвы должна составлять не менее 4,5 ед. рН согласно ГОСТ 17.5.3.06-85 (п. 2.1.2), в исследованной пробе рН сол. вытяжки составляет 5,5 ед. рН и это соответствует диапазону плодородного слоя.

В ГОСТ 17.5.3.06-85 (приложение 1) норма снятия плодородного слоя почвы для подзолистых почв не установлена.

Исследованные почвы не относятся к плодородным и потенциально-плодородным слоям почвы ввиду несоответствия их требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84, ГОСТ 17.5.3.06-85, соответственно снятие вышеуказанных типов почв для целей рекультивации на территории изысканий не рекомендуется.

Таким образом, в соответствии с ГОСТ 17.5.3.06-85, плодородным и потенциально-плодородным слоям почвы на участке в подзолистых почвах отсутствует, так как содержание гумуса ниже 1%, в результате чего снятие плодородного слоя нецелесообразно, проектом не предусматривается.

Технический этап рекультивации независимо от дальнейшего использования земельного участка предусматривает выполнение следующих видов работ:

демонтаж и передислокацию всех временных сооружений, спецтехники и транспортных средств с территории объекта;

уборку площадок и прилегающей к ней пятиметровой зоны от строительных и бытовых отходов;

обратную засыпку ям и траншей минеральным грунтом с устройством валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после усадки грунта;

планировка поверхности нарушенной территории;

уборку территории от порубочных остатков.

Нарушения рельефа, возникшие при передвижении строительной техники, ликвидируются при планировке полосы отвода после окончания работ.

До начала работ необходимо определить местоположение в плане пересекаемых коммуникаций и обеспечить их сохранность и безопасность производства работ. Для этого до начала работ следует определить на местности расположение оси действующих коммуникаций и обозначить их предупредительными знаками. В период производства работ вблизи действующих трубопроводов и кабелей или при пересечении с ними вызвать представителя эксплуатирующей организации.

Технический этап рекультивации проводится после окончания строительно-монтажных работ, на всей испрашиваемой площади - 0,3682 га. Технический этап рекультивации после проведения строительно-монтажных работ производит организация, производящая строительно-монтажные работы. Биологический этап рекультивации не проводится.

Испрашиваемая территория под строительство ВОЛС по существующей ВЛ остается под самозарастание (возобновление под пологом лесных насаждений жизнеспособного поколения, основных лесных древесных пород лесных насаждений, способных образовывать в данных природно-климатических условиях новые лесные насаждения). В условиях данного района естественные процессы возобновления растительности протекают достаточно интенсивно, поэтому сохраняются условия для естественного лесовосстановления (самозарастание), иные методы рекультивации являются нецелесообразными с лесохозяйственной и экономической точки зрения.

Описание последовательности проведения работ технического этапа рекультивации приведены в таблице 2. Из рекультивации будут исключены площади, занимаемые опорами ВЛ, общая площадь составляет 0,0073 га.

Таблица 2 – Описание последовательности проведения работ технического этапа рекультивации

Наименование проектируемого объекта согласно этапам строительства	Площадь, га
Техническая рекультивация после окончания строительства, в т.ч.: уборка территории от строительного мусора, бытовых отходов, металлолома, порубочных остатков; планировка поверхности нарушенных земель	
ВЛ 6 и 0,4 кВ	0,3682
Итого техническая рекультивация после окончания строительства	0,3682

Наименование проектируемого объекта согласно этапам строительства	Площадь, га
Всего площадь технической рекультивации	0,3682

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Объектом автоматизации являются элементы главной схемы электрических соединений четырех энергообъектов – Южно-Приобской ГТЭС, ПС 110 кВ Фоминская, ПС 110 кВ КНС-3 и ПС 110 кВ КНС-4.

Объекты ООО «Газпромнефть-Хантос» связаны с единой энергосистемой посредством следующих ЛЭП:

- 1) ВЛ 110 кВ Фоминская - Югра I, II цепь с отпайками;
- 2) ВЛ 110 кВ Снежная – Фоминская I, II с отпайками;
- 3) ВЛ 110 кВ ЮПГТЭС - Хантос I, II цепь с отпайками.

Проектом предусматривается автоматизация элементов главной схемы электрических соединений четырех энергообъектов – Южно-Приобской ГТЭС, ПС 110 кВ Фоминская, ПС 110 кВ КНС-3 и ПС 110 кВ КНС-4.

Объект энергетики предназначен для передачи электроэнергии. Опасные вещества на объекте отсутствуют. Технологическое оборудование аварии, на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации, отсутствуют.

Согласно ст. 14 Федерального закона №116-ФЗ декларация промышленной безопасности разрабатывается для опасных производственных объектов I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества в количествах, указанных в Приложении 2 к настоящему Федеральному закону (за исключением использования взрывчатых веществ при проведении взрывных работ).

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ (ст.14, п.2) обязательность разработки декларации промышленной безопасности для проектируемого объекта не устанавливается.

При производстве работ необходимо руководствоваться ГОСТ 12.1.004–91 «Пожарная безопасность. Общие требования», «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденными Постановлением Правительства №1479 от 16.09.2020г.

Строительно-монтажные работы на линейных сооружениях должны выполняться с соблюдением действующих Правил техники безопасности при работах на кабельных линиях связи. К работам по строительству линейных сооружений не допускаются лица моложе 18 лет и лица, не прошедшие обучение и инструктаж по правилам техники безопасности.

До начала строительно-монтажных работ на трассах необходимо вызвать представителей заинтересованных организаций для уточнения мест нахождения подземных коммуникаций.

Ответственность за организацию и обеспечение пожарной безопасности при проведении работ с момента принятия участка работ возлагается в целом на руководителя строительной организации. Ответственность за соблюдением установленных противопожарных мероприятий на каждом рабочем месте возлагается на непосредственных исполнителей работ.

На участке производства работ запрещается разводить костры, сжигать мусор, выжигать траву, устраивать свалки горючих отходов.

Руководители ремонтных (огневых) работ, выполняемых подрядными организациями, несут ответственность за соблюдение подчиненным персоналом действующих на объекте правил и требований пожарной безопасности и за возникновение пожаров, происшедших по их вине.

Организация обучения и проведения инструктажа по безопасному проведению работ работниками подрядных организаций возлагается на руководство этих организаций.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа.

В целях тушения возможных пожаров до прибытия основных сил противопожарной службы создаются из числа работников добровольные пожарные дружины.

Во время эксплуатации дороги должны всегда содержаться свободными для проезда пожарной техники и в исправном состоянии.

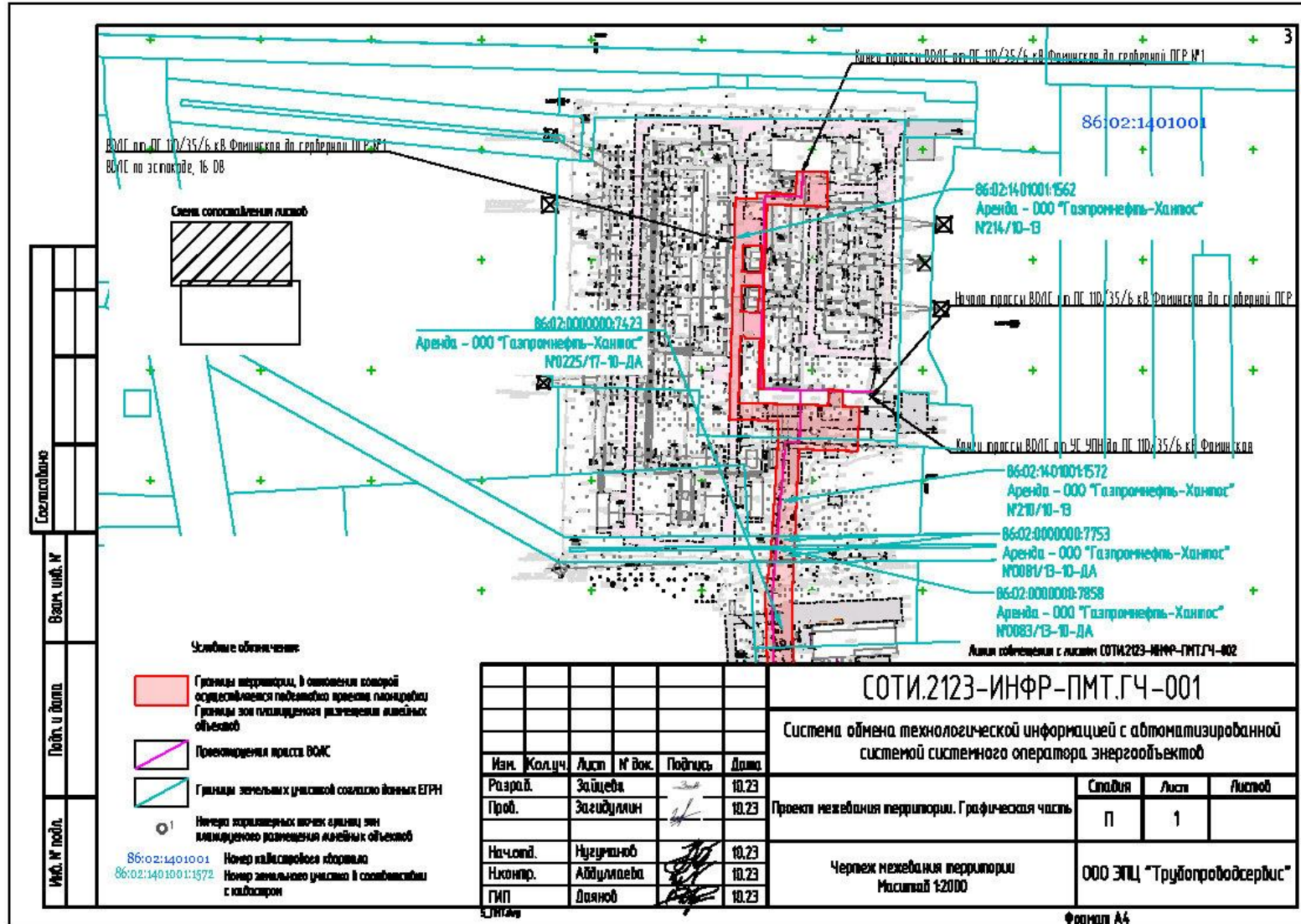
Система оповещения о ЧС в ООО «Газпромнефть-Хантос», эксплуатирующей проектируемый объект, решена теми же средствами связи, что и система оповещения ГО.

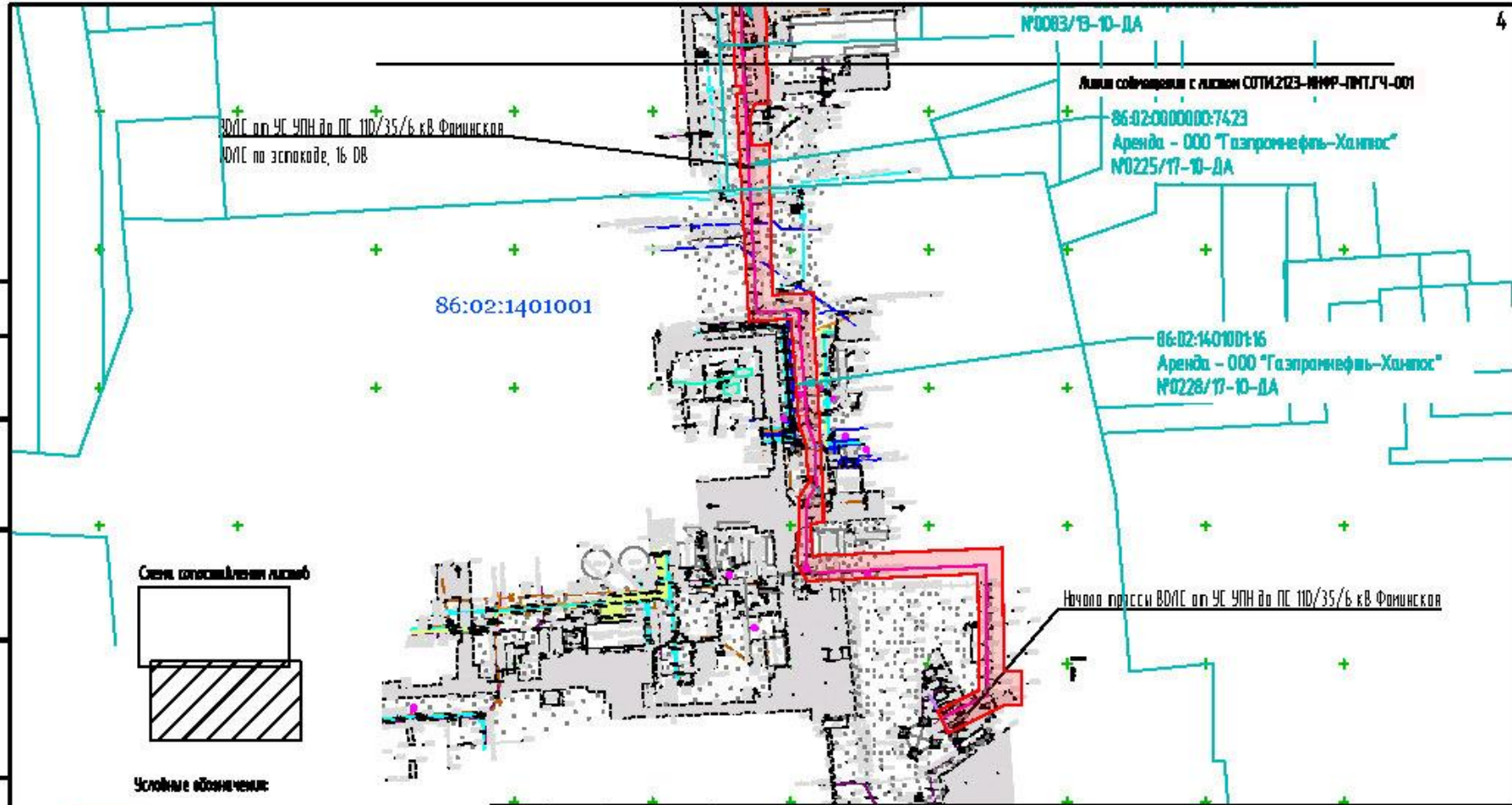
Оповещение работников ООО «Газпромнефть-Хантос» и сервисных организаций об угрозе или возникновении ЧС осуществляет старший сменный диспетчер путем передачи информации по существующей системе оповещения, включая автоматизированную систему оповещения, а также телефонную и радиосвязь.

О происшедших авариях дежурный оператор должен:

- немедленно сообщить об этом руководству и сменному диспетчеру;
- отключить поврежденный участок и принять меры по ликвидации аварии в соответствии с планом ликвидации аварий (ПЛА);
- проинформировать диспетчера ЦИТС о принятых мерах по ликвидации аварии;
- сделать краткую, но ясную запись о случившемся в сменном (вахтовом) журнале, фиксируя место, сущность, причину аварии, принятые меры.

Проект межевания территории. Чертежи межевания





ВОУС от УС УПН до ПС 110/35/6 кВ Финишная
ВОУС по эстакаде, 16 ДВ

Листы соглашения с листом СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-001

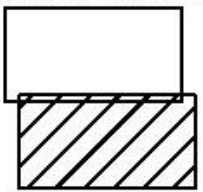
86:02:000000:7423
Аренда - ООО "Газпромнефть-Хантос"
№0225/17-Ю-ДА

86:02:1401001:16
Аренда - ООО "Газпромнефть-Хантос"
№0228/17-Ю-ДА

Начало трассы ВОУС от УС УПН до ПС 110/35/6 кВ Финишная

Состояние	
Вид, шиф. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Схема условных листов



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется возведение прохода пилонной. Границы зон планировочного размещения линейных объектов
- Проектируемая трасса ВОУС
- Границы земельных участков системы данных БТН

○ 1
Номера характерных точек границ зон планировочного размещения линейных объектов

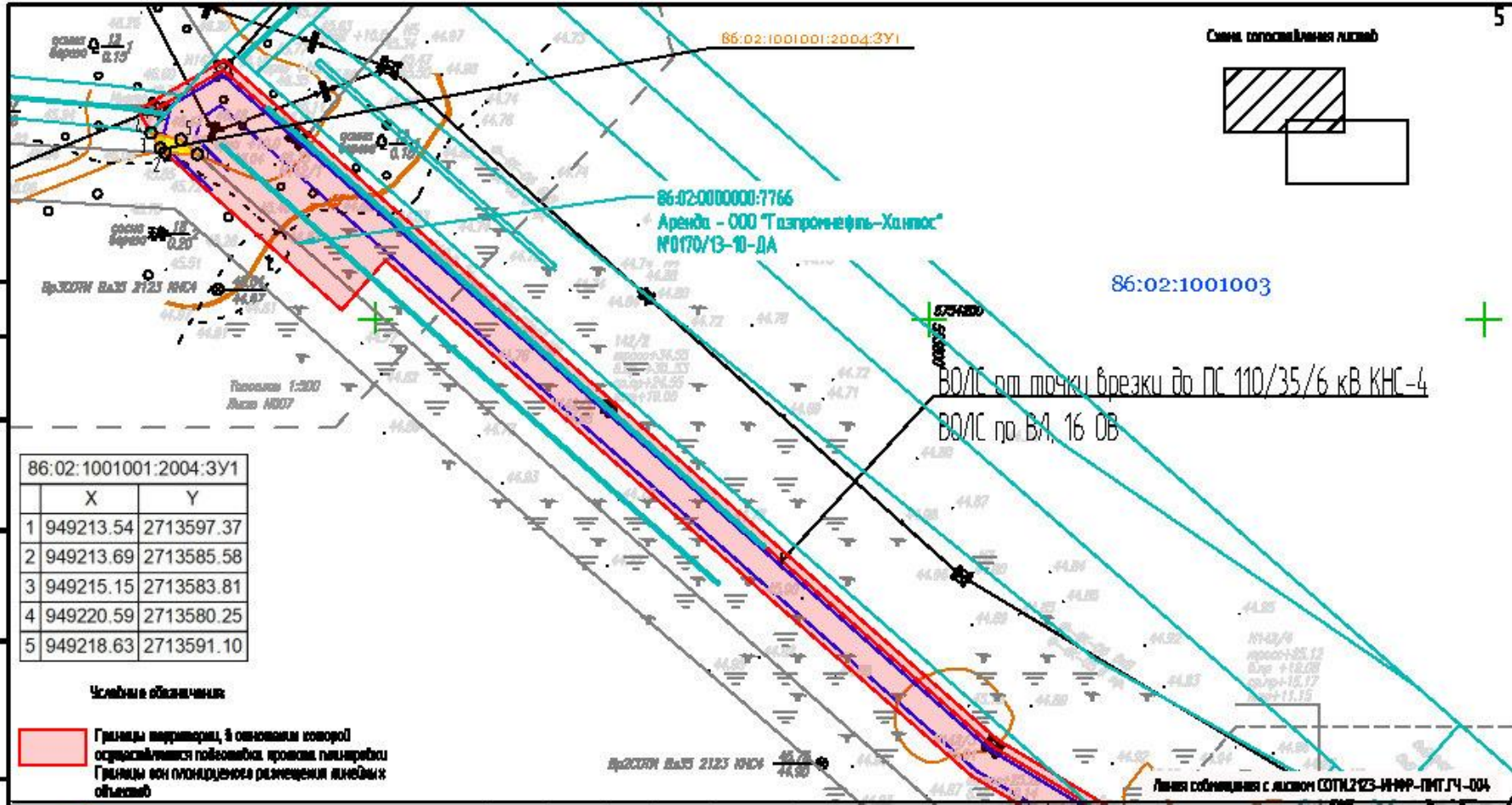
86:02:1401001 Номер кадастрового квартала
86:02:1401001:16 Номер земельного участка в соответствии с кадастром

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева			<i>[Signature]</i>	10.23
Проб.	Загудимин			<i>[Signature]</i>	10.23
Нач.пр.	Нугуманов			<i>[Signature]</i>	10.23
Исполн.	Абдулмаева			<i>[Signature]</i>	10.23
ГМП	Даянов			<i>[Signature]</i>	10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-002

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект межевания территории. Графическая часть	Специя	Лист	Листов
	П	1	
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000	ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"		



86:02:1001001:2004:3У1	
X	Y
1 949213.54	2713597.37
2 949213.69	2713585.58
3 949215.15	2713583.81
4 949220.59	2713580.25
5 949218.63	2713591.10

Условные обозначения:

Границы территории, в отношении которой осуществляется полевая работа планировки размещения линейных объектов

Границы земельных участков согласно Вонных ЕТРН

1 Нумерация характерных точек границ земельных участков

Границы боней образованных земельных участков

Проставленные проект ВОЛС

Границы земельных участков согласно Вонных ЕТРН

1 Нумерация характерных точек границ земельных участков

Границы боней образованных земельных участков

86:02:1001003:270 Номер земельного участка в соответствии с кадастром

86:02:1001003 Номер кадастрового квартала

86:02:1001001:2004:3У2 Условные номера образованных земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Защедя				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Начисл.	Мугуманов				10.23
Нисонпр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.Г4-003

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект межевания территории. Графическая часть

Специя	Лист	Листов
П	1	

Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000

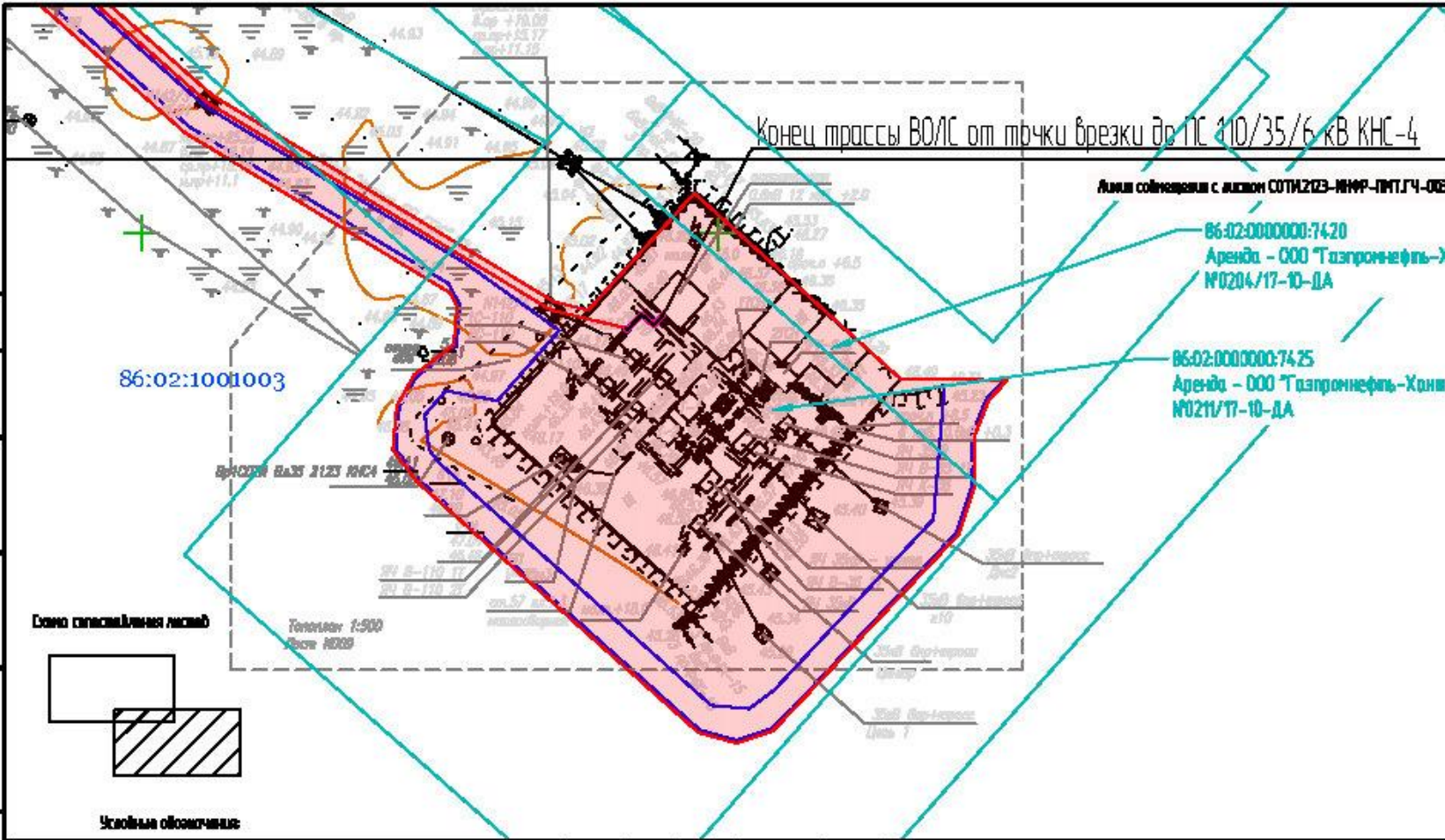
ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

Ссылка на лист

Взам. шиф. №

Подп. и дата

Имя, № подл.



Составлено

Взят инф. из

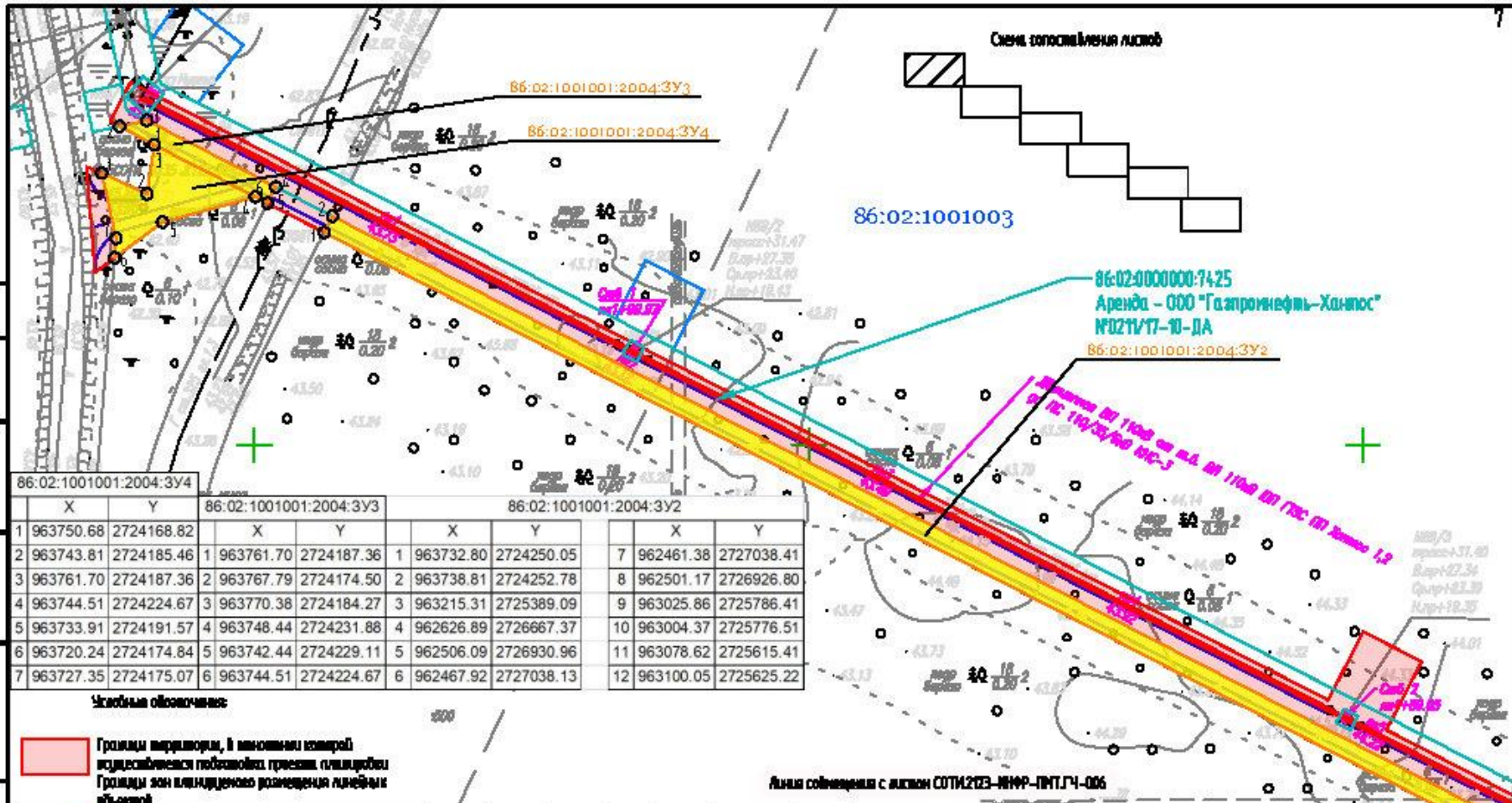
Подп. и дата

Изд. № подл.

- Границы территории, в отношении которой осуществляются государственные функции планировки территории
 - Проведенная трасса ВОИС
 - Границы земельных участков системы данных ЕТРН
 - Номер маркировки в точке границ зон планировочного размещения линейных объектов
- 86:02:1001003:270 Номер земельного участка в соответствии с кадастром
- 86:02:1001003 Номер кадастрового квартала

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Защевца			10.23
Проб.		Загидуллин			10.23
Нач.оп.		Нузуманов			10.23
Инж.пр.		Абдуллаева			10.23
ГИП		Даянов			10.23

С0ТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-004		
Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов		
Стадия	Лист	Листов
П	1	
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000		ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"



86:02:1001001:2004:3У4		86:02:1001001:2004:3У3		86:02:1001001:2004:3У2		86:02:1001003		
X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	
1	963750.68	2724168.82	1	963761.70	2724187.36	1	963732.80	2724250.05
2	963743.81	2724185.46	2	963767.79	2724174.50	2	963738.81	2724252.78
3	963761.70	2724187.36	3	963770.38	2724184.27	3	963215.31	2725389.09
4	963744.51	2724224.67	4	963748.44	2724231.88	4	962626.89	2726667.37
5	963733.91	2724191.57	5	963742.44	2724229.11	5	962506.09	2726930.96
6	963720.24	2724174.84	6	963744.51	2724224.67	6	962467.92	2727038.13
7	963727.35	2724175.07				7	962461.38	2727038.41
						8	962501.17	2726926.80
						9	963025.86	2725786.41
						10	963004.37	2725776.51
						11	963078.62	2725615.41
						12	963100.05	2725625.22

- Условные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется государственная регистрация недвижимости
 - Границы зон планировочного размещения линейных объектов
 - Проектируемая линия ВОЛС
 - Границы земельных участков согласно документам БТИ
 - Номера контрольных точек границ зон планировочного размещения линейных объектов
 - Границы земель, образуемых земельными участками

86:02:0000000:7425 Номер земельного участка, в соответствии с кадастром

86:02:1001003 Номер кадастрового квартала

86:02:1001001:2004:3У2 Условные номера образующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач. отд.	Нузуманов				10.23
Инж.пр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-005

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъекта

Проект межевания территории. Графическая часть	Страница	Лист	Листов
	П	1	

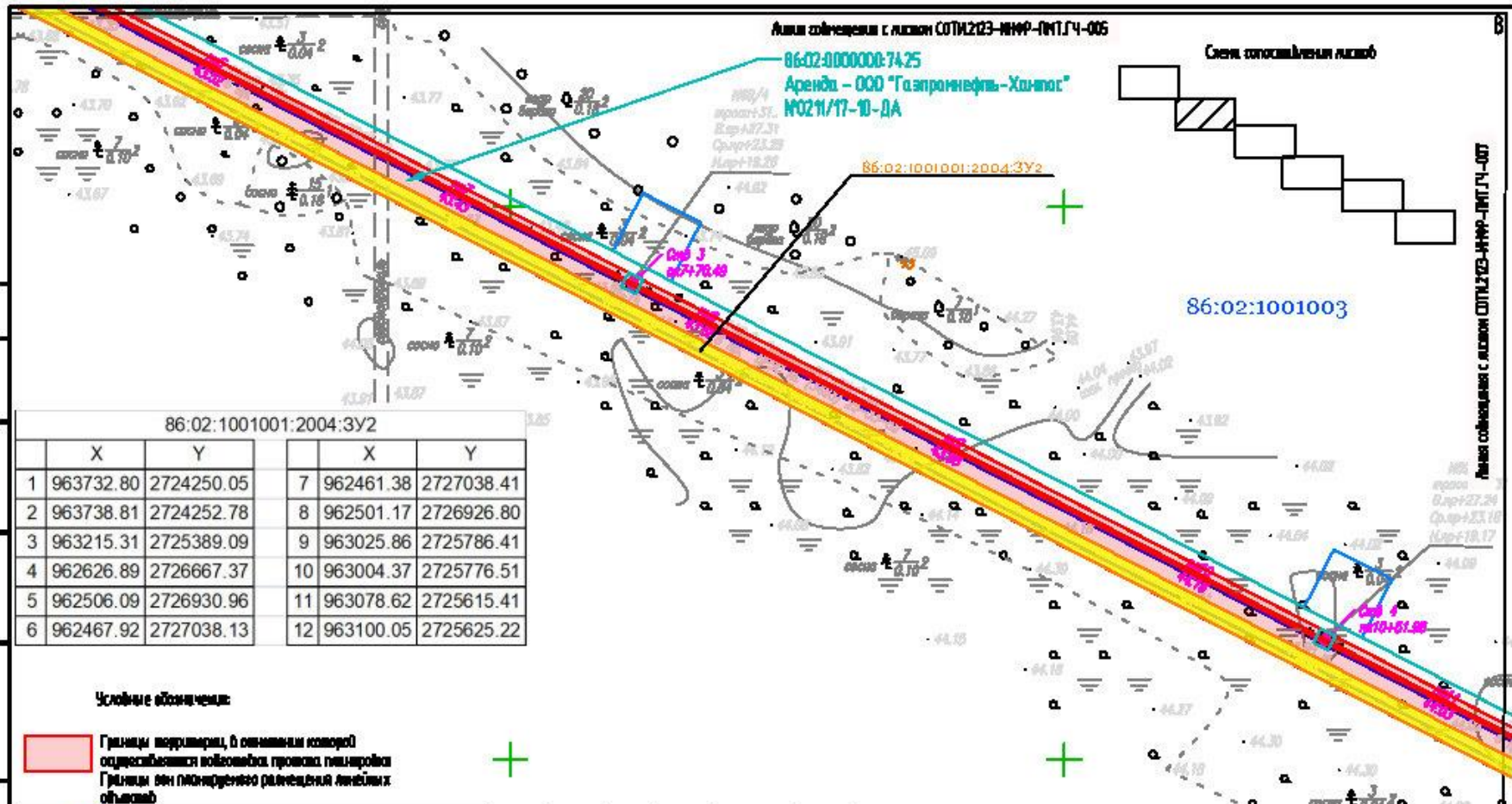
Чертеж межевания территории Масштаб 1:5000	ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"
--	-----------------------------

Составлено

Взят. шиф. №

Лист. и общ.

Инд. № подл.



86:02:1001001:2004:3У2

	X	Y		X	Y
1	963732.80	2724250.05	7	962461.38	2727038.41
2	963738.81	2724252.78	8	962501.17	2726926.80
3	963215.31	2725389.09	9	963025.86	2725786.41
4	962626.89	2726667.37	10	963004.37	2725776.51
5	962506.09	2726930.96	11	963078.62	2725615.41
6	962467.92	2727038.13	12	963100.05	2725625.22

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется взаимодействие границ планировки
- Границы зон планировочного размещения линейных объектов

- Прокладываемая трасса ВОЛС
- Границы земельных участков согласно Визитки ЕГРН
- Номера гидрометрических точек границ зон планировочного размещения линейных объектов
- Границы зон обращения земельных участков

86:02:0000000:7425 Номер земельного участка в соответствии с кадастром
 86:02:1001003 Номер кадастрового участка
 86:02:1001001:2004:3У2 Условные номера образцов земельных участков

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Заишева				10.23
Проб.	Заигуллин				10.23
Нач.оп.	Нузуманов				10.23
Инж.пр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

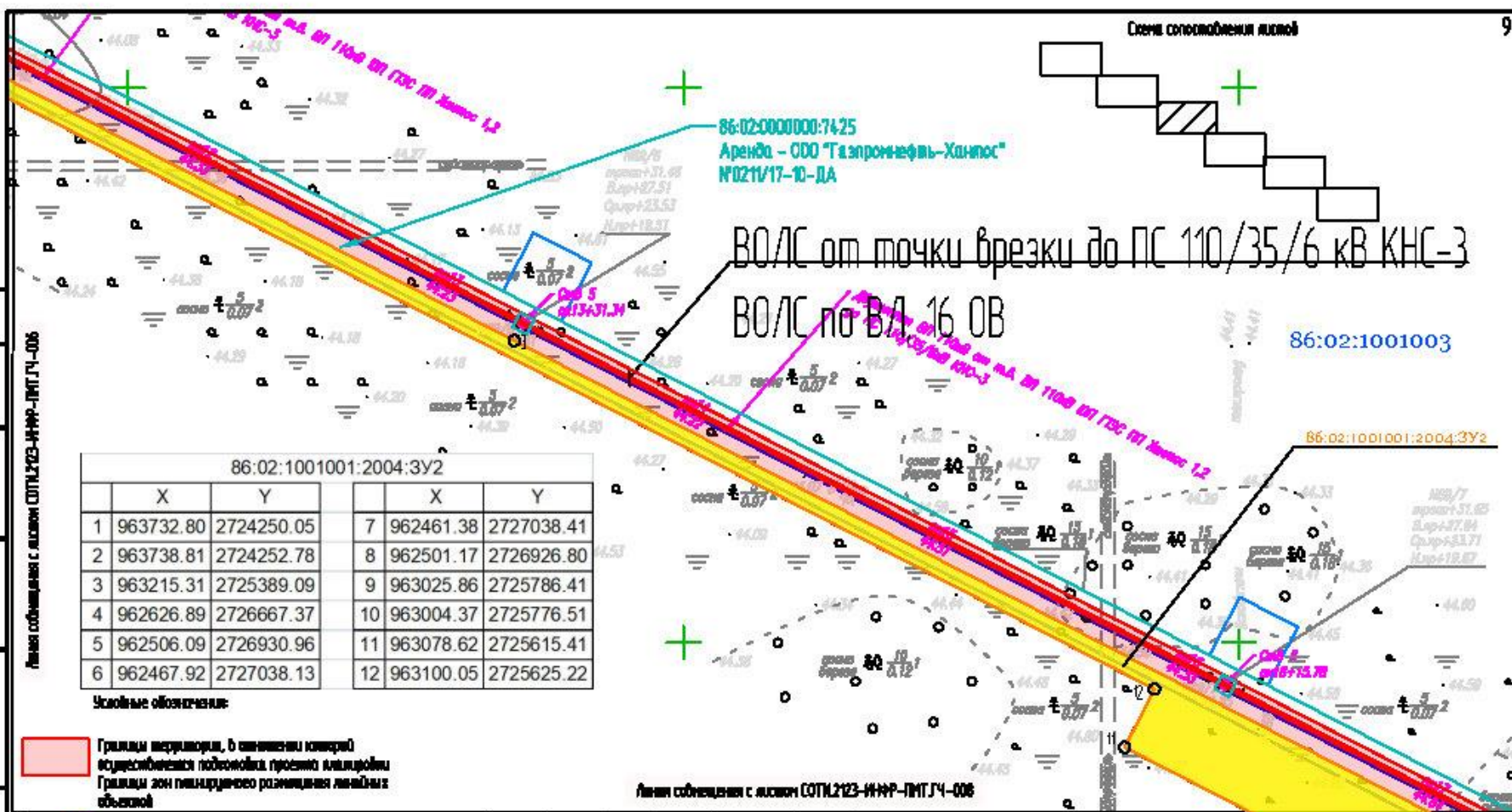
СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-006

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект межевания территории. Графическая часть	Специя	Лист	Листов
	П	1	

Чертеж межевания территории
 Масштаб 1:500
 ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

Составлено: _____
 Взам. инв. № _____
 Подп. и дата: _____
 Инв. № подл.: _____



86:02:0000000:7425
Аренда - ООО "Газпромнефть-Хантос"
№021V17-10-ДА

ВОЛС от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-3
ВОЛС по ВЛ 16 ОВ

86:02:1001003

86:02:1001001:2004:3У2

86:02:1001001:2004:3У2

	X	Y		X	Y
1	963732.80	2724250.05	7	962461.38	2727038.41
2	963738.81	2724252.78	8	962501.17	2726926.80
3	963215.31	2725389.09	9	963025.86	2725786.41
4	962626.89	2726667.37	10	963004.37	2725776.51
5	962506.09	2726930.96	11	963078.62	2725615.41
6	962467.92	2727038.13	12	963100.05	2725625.22

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планировочного разграничения земельных объектов

- Проектируемая трасса ВОЛС
- Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
- Номера характерных точек границ зон планировочного разграничения земельных объектов
- Границы зон обременения земельных участков

86:02:0000000:7425 Номер земельного участка в соответствии с кадастром
86:02:1001003 Номер кадастрового объекта
86:02:1001001:2004:3У2 Условные номера обозначения основных участков

Линия согласования с листом СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-006

СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-007

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Защевца				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.опд.	Нугуманов				10.23
Инженр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

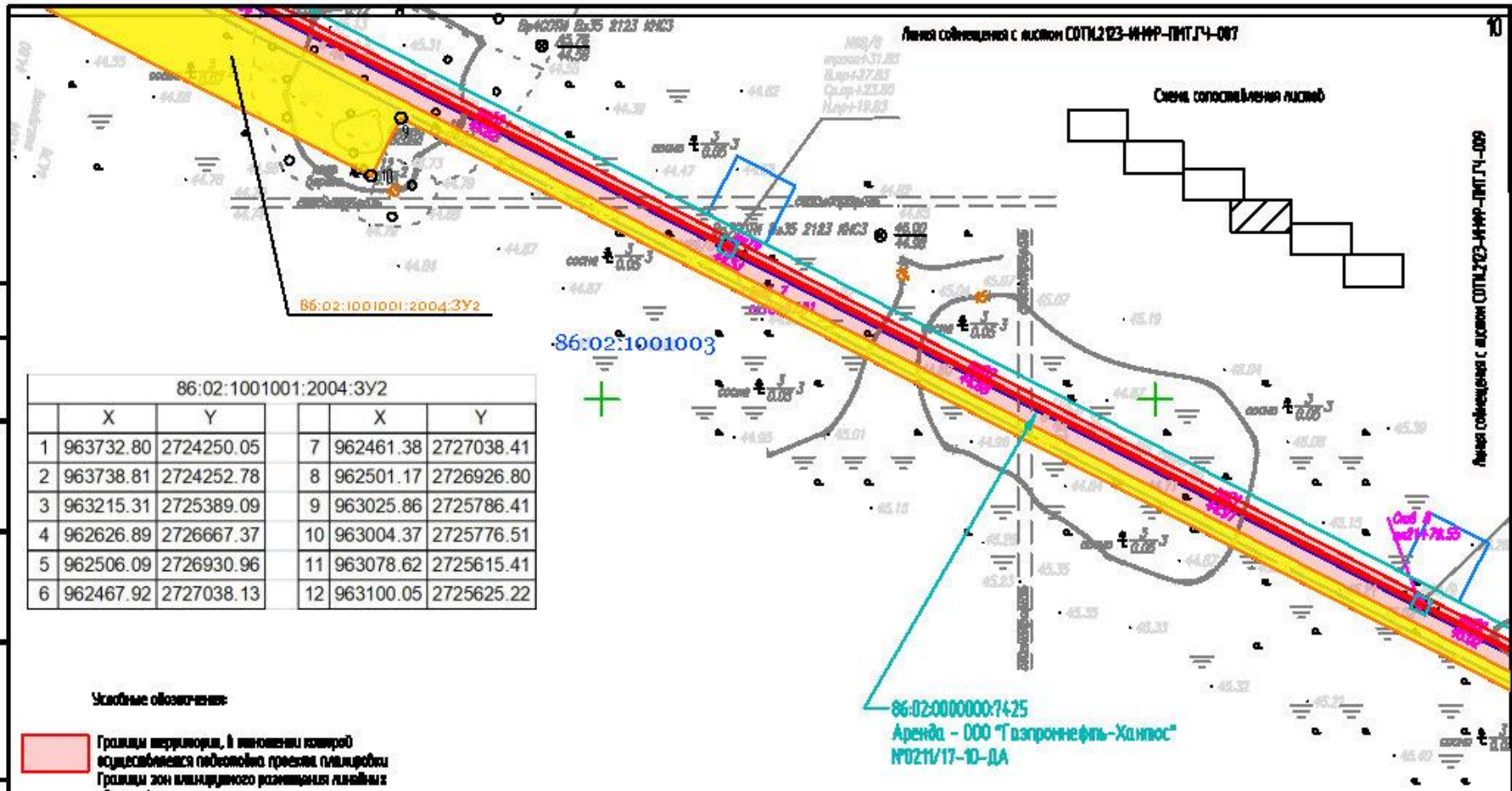
Проект межевания территории. Графическая часть

Складня	Лист	Листов
П	1	

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:5000

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

Согласовано
Возм. шир. К
Лист и дата
Изм. № подл.



86:02:1001001:2004:3Y2					
	X	Y		X	Y
1	963732.80	2724250.05	7	962461.38	2727038.41
2	963738.81	2724252.78	8	962501.17	2726926.80
3	963215.31	2725389.09	9	963025.86	2725786.41
4	962626.89	2726667.37	10	963004.37	2725776.51
5	962506.09	2726930.96	11	963078.62	2725615.41
6	962467.92	2727038.13	12	963100.05	2725625.22

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планировочного разграничения линейных объектов

- Прекращенная улица БМЖ
- Границы земельных участков смежно бывших ЕТРН
- Номера кадастровых точек границ зон планировочного разграничения линейных объектов
- Границы вновь образованных земельных участков

86:02:0000000:7425 Номер земельного участка в соответствии с кадастром
 86:02:1001003 Номер кадастрового участка
 86:02:1001001:2004:3Y2 Условные номера образования земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.опд.	Нузуманов				10.23
Н.контр.	Абдуллаева				10.23
ГИП	Даянов				10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-008

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

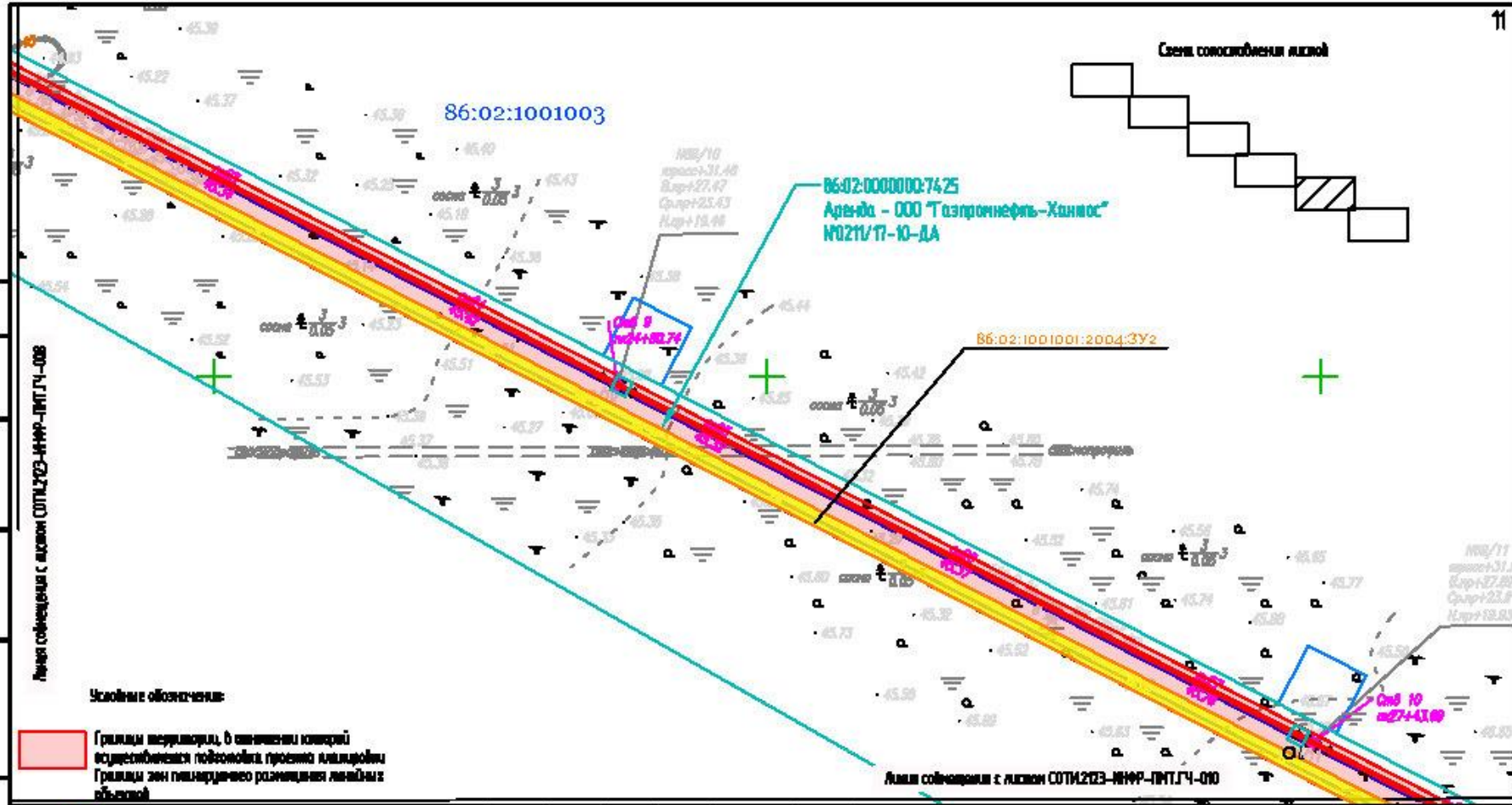
Проект межевания территории. Графическая часть	Слодия	Лист	Листов
	П	1	

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:5000

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

Составление
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инд. № подл.

10
Линия собственности с листом СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-008



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляются полномочия прощения администрации
- Границы зон планировочного разграничения земельных участков

- Проектируемая дорога ВОНС
- Границы земельных участков с границей балансовой принадлежности БТН
- Номера характерных точек границ зон планировочного разграничения земельных участков
- Границы зон образуются земельных участков

86:02:0000000:7425 Номер земельного участка в соответствии с кадастром
 86:02:1001003 Номер кадастрового образования
 86:02:1001001:2004:3У2 Условные номера образуются земельными участками

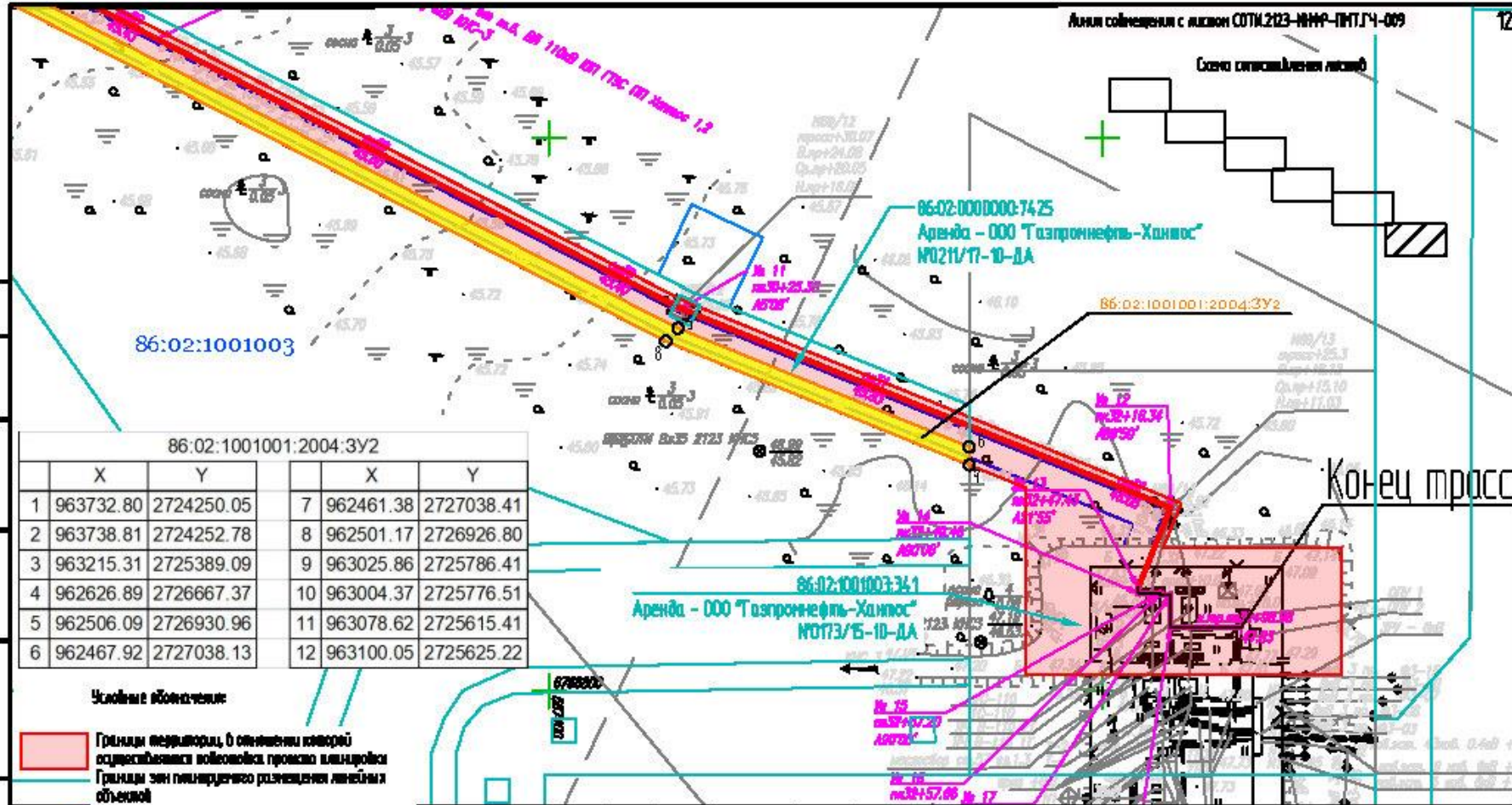
Имя	Жалуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.опд.	Нузуманов				10.23
Нач.инпр.	Абдуллаева				10.23
ГМП	Даянов				10.23

СОТИ.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-009

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект межевания территории. Графическая часть	Специя	Лист	Листов
	П	1	
Чертеж межевания территории Масштаб 1:5000	ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"		

Согласование	
Ввод. шиф. №	
Подп. и дата	
Имя. № подл.	



86:02:1001001:2004:3У2		86:02:1001003:34:1	
X	Y	X	Y
1	963732.80	7	962461.38
2	963738.81	8	962501.17
3	963215.31	9	963025.86
4	962626.89	10	963004.37
5	962506.09	11	963078.62
6	962467.92	12	963100.05

- Условные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется выполнение проекта планировки территории
 - Границы зон планировочного размещения линейных объектов
 - Проектируемая трасса ВПК
 - Границы земельных участков согласно данным БГРН
 - Номера характерных точек границ зон планировочного размещения линейных объектов
 - Границы объектов образованных земельных участков

86:02:1001003:34:1 Номер земельного участка в соответствии с кадастром

86:02:1001003 Номер кадастрового округа

86:02:1001001:2004:3У2 Условные обозначения земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Зайцева				10.23
Проб.	Загидуллин				10.23
Нач.отд.	Нузуманов				10.23
Инж.пр.	Абдуллаева				10.23
ГМП	Даянов				10.23

С01И.2123-ИНФР-ПМТ.ГЧ-010

Система обмена технологической информацией с автоматизированной системой системного оператора энергообъектов

Проект межевания территории. Графическая часть

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:5000

Специя	Лист	Листов
П	1	

ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

Состояние

Виды, шиф. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

Проект межевания территории. Текстовая часть

Площадь вновь отводимых земель – 2,4125 га.

Ширина полосы долгосрочного отвода предусмотрена в соответствии с требованиями пожарной безопасности», ПУЭ (7-е издание).

Участок проектирования находится на территории Ханты-Мансийского автономного округа, Ханты-Мансийского района, в Самаровском лесничестве, Ханты-Мансийском участковом лесничестве, Самаровском урочище, лесной квартал № 63 (выдел № 16), Нялинском урочище, лесной квартал № 548 (выделы №№ 46, 54, 62), № 549 (выделы №№ 11, 17, 21).

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса.

Подготовлена проектная документация лесного участка, в соответствии с которой образованы земельные (лесные) участки:

Условный кадастровый номер - 86:02:1001001:2004:3У1, площадь 0,0064 га (64 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Самаровское урочище, лесной квартал № 63 (выдел № 16).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Условный кадастровый номер - 86:02:1001001:2004:3У2, площадь 2,2811 га (22811 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, лесной квартал № 548 (выделы №№ 46, 54, 62), № 549 (выделы №№ 11, 17, 21).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.

Условный кадастровый номер - 86:02:1001001:2004:3У3, площадь 0,0371 га (371 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, лесной квартал № 548 (выдел № 54).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.

Условный кадастровый номер - 86:02:1001001:2004:3У4, площадь 0,0879 га (879 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, лесной квартал № 548 (выделы №№ 54, 62).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Сведения об образуемых земельных участках и частей земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Сведения об образуемых земельных участках и частей земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении и (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:02:1001001:2004:3У1	1-5	86:02:1001001:2004	0,0064	образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	-	Эксплуатационные леса. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Самаровское урочище, лесной квартал № 63 (выдел № 16). Вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.	-	-	Перевод земель из одной категории в другую не требуется
86:02:1001001:2004:3У2	1-12		2,2811			Эксплуатационные леса. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское			

						участковое лесничество, Нялинское урочище, лесной квартал № 548 (выделы №№ 46, 54, 62), № 549 (выделы №№ 11, 17, 21). Вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.			
86:02:1001001:2004:3У3	1-6	86:02:1001001:2004	0,0371	образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	-	Эксплуатационные леса. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, лесной квартал № 548 (выдел № 54). Вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.	-	-	Перевод земель из одной категории в другую не требуется
86:02:1001001:2004:3У4	1-7		0,0879		Эксплуатационные леса. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, лесной квартал № 548 (выделы №№ 54, 62). Вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.				

Распределение земель отражено в таблице 2.

Таблица 2 – Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Вид использования лесов - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (участки 1-4)										
2.4125	0.3929	--	--	--	0.3929	0.0333	--	1.9609	0.0254	2.0196
в том числе: Вид использования лесов - заготовка древесины (участки 2-4)										
2.4061	0.3929	--	--	--	0.3929	0.0333	--	1.9545	0.0254	2.0132
ИТОГО:										
2.4125	0.3929	--	--	--	0.3929	0.0333	--	1.9609	0.0254	2.0196

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке отсутствуют, сведения представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка представлены в таблице 4.

Таблица 4 – Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок 1: Линия связи									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	63	16		0.0064 / -	Болото			
Итого по участку 1:					0.0064 / -	-	-	-	-
Участок 2: Линия связи									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	548	46		0.0167 / -	Профиль			

Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	548	54	Б	0.2753 / 52	-	-	-	0.2753/52
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	548	62		0.7089 / -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	549	11		0.0333 / -	Зимник			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	549	17		0.0087 / -	Линия электропередач			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	549	21		1.2382 / -	Болото			
Итого по участку 2:					2.2811 / 52	-	-	-	0.2753/52
Участок 3: Линия связи									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	548	54	Б	0.0371 / 7	-	-	-	0.0371/7
Итого по участку 3:					0.0371 / 7	-	-	-	0.0371/7
Участок 4: Линия связи									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	548	54	Б	0.0805 / 15	-	-	-	0.0805/15
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	548	62		0.0074 / -	Болото			
Итого по участку 4:					0.0879 / 15	-	-	-	0.0805/15
ВСЕГО:					2.4125 / 74	-	-	-	0.3929/74

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка отражены в таблице 5.

Таблица 5 – Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м / га)			
								молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище											
Участок 2: Линия связи											
548	54	Эксплуатационные	Б	5Б4ОС1К	150	4	0.4	-	-	-	190
Участок 3: Линия связи											
548	54	Эксплуатационные	Б	5Б4ОС1К	150	4	0.4	-	-	-	190
Участок 4: Линия связи											
548	54	Эксплуатационные	Б	5Б4ОС1К	150	4	0.4	-	-	-	190

Объекты лесной инфраструктуры представлены в таблице 6.

Таблица 6 – Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты лесного семеноводства представлены в таблице 7.

Таблица 7 – Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, представлены в таблице 8.

Таблица 8 – Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Ханты-Мансийское / Нялинское	549	17	Линия электропередач	-	-

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в таблице 9.

Таблица 9 – Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка: 86:02:1001001:2004:ЗУ1					
Площадь образуемого земельного участка: 64 кв. м					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	949213.54	2713597.37	4	949220.59	2713580.25
2	949213.69	2713585.58	5	949218.63	2713591.10
3	949215.15	2713583.81			
Условный номер образуемого земельного участка: 86:02:1001001:2004:ЗУ2					
Площадь образуемого земельного участка: 22811 кв. м					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	963732.80	2724250.05	7	962461.38	2727038.41
2	963738.81	2724252.78	8	962501.17	2726926.80
3	963215.31	2725389.09	9	963025.86	2725786.41
4	962626.89	2726667.37	10	963004.37	2725776.51
5	962506.09	2726930.96	11	963078.62	2725615.41
6	962467.92	2727038.13	12	963100.05	2725625.22
Условный номер образуемого земельного участка: 86:02:1001001:2004:ЗУ3					
Площадь образуемого земельного участка: 371 кв. м					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	963761.70	2724187.36	4	963748.44	2724231.88
2	963767.79	2724174.50	5	963742.44	2724229.11
3	963770.38	2724184.27	6	963744.51	2724224.67
Условный номер образуемого земельного участка: 86:02:1001001:2004:ЗУ4					
Площадь образуемого земельного участка: 879 кв. м					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	963750.68	2724168.82	5	963733.91	2724191.57
2	963743.81	2724185.46	6	963720.24	2724174.84
3	963761.70	2724187.36	7	963727.35	2724175.07
4	963744.51	2724224.67			

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, располагаются на территории Ханты-Мансийского района (МСК-86 зона 2). Каталог координат характерных точек границы территории представлен в таблице 10.

Таблица 10 - Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

ВОЛС от ПС 110/35/6 кВ Фоминская до серверной ПСР №1 ВОЛС от УС УПН до ПС 110/35/6 кВ Фоминская		
	X	Y
1	931852.39	2711030.89
2	931852.39	2711030.89
3	931852.62	2711044.93
4	931836.97	2711045.27
5	931836.78	2711018.21
6	931836.78	2711018.00
7	931817.29	2711018.51
8	931817.04	2711018.02
9	931791.40	2711018.45
10	931784.76	2711018.92
11	931766.14	2711019.39
12	931755.18	2711020.15
13	931753.18	2711020.16
14	931753.11	2711017.78
15	931758.02	2711017.57
16	931775.77	2711017.57
17	931775.56	2711010.62
18	931776.44	2711010.61
19	931776.41	2711008.57
20	931757.74	2711008.89
21	931746.27	2711009.10
22	931746.96	2711049.72
23	931746.96	2711049.72
24	931754.14	2711049.59
25	931754.06	2711056.15
26	931746.85	2711056.24
27	931747.05	2711064.11
28	931726.73	2711063.99
29	931726.45	2711037.51
30	931656.55	2711037.34
31	931614.86	2711040.33
32	931614.45	2711035.03
33	931609.29	2711033.99
34	931599.75	2711034.97
35	931600.40	2711041.29
36	931545.87	2711044.92
37	931547.34	2711059.97
38	931533.54	2711060.60
39	931503.63	2711063.73
40	931497.50	2711064.31
41	931484.31	2711065.56
42	931477.81	2711066.13
43	931470.27	2711066.82
44	931464.32	2711067.07
45	931463.84	2711062.46
46	931461.22	2711062.72
47	931452.17	2711063.62
48	931458.04	2711132.16
49	931413.35	2711134.77
50	931413.64	2711141.28
51	931401.65	2711141.82
52	931401.36	2711135.48
53	931401.25	2711135.49
54	931401.25	2711135.49
55	931401.25	2711135.49

56	931390.15	2711115.75
57	931398.00	2711111.33
58	931406.34	2711126.16
59	931406.34	2711126.16
60	931448.29	2711123.72
61	931443.88	2711073.19
62	931443.03	2711062.24
63	931448.19	2711058.54
64	931461.34	2711058.16
65	931472.77	2711057.83
66	931478.38	2711060.79
67	931478.84	2711061.98
68	931480.71	2711061.87
69	931480.63	2711060.62
70	931492.03	2711059.66
71	931499.50	2711056.62
72	931537.53	2711052.07
73	931536.04	2711036.86
74	931618.00	2711028.60
75	931618.18	2711030.70
76	931620.97	2711030.45
77	931620.79	2711028.32
78	931631.89	2711027.21
79	931647.57	2711026.04
80	931659.08	2711025.24
81	931663.66	2711025.44
82	931675.88	2711026.78
83	931726.28	2711027.72
84	931738.80	2711027.63
85	931738.61	2711005.28
86	931839.02	2711003.54
87	931839.21	2711013.25
88	931841.76	2711013.17
89	931842.23	2711030.77
90	931818.01	2711016.42
91	931817.86	2711007.87
92	931805.60	2711008.08
93	931805.84	2711016.47
94	931818.01	2711016.42
95	931799.80	2711016.13
96	931799.69	2711008.19
97	931787.44	2711008.37
98	931787.71	2711016.18
ВОЛС от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-4		
99	948946.44	2714029.17
100	948988.64	2714064.10
101	948927.49	2714138.51
102	948928.66	2714175.49
103	948921.41	2714169.41
104	948909.42	2714165.22
105	948891.71	2714166.06
106	948874.51	2714161.15
107	948803.22	2714099.68
108	948798.50	2714087.38
109	948801.59	2714073.96
110	948883.94	2713972.83
111	948894.77	2713963.61
112	948910.09	2713964.21
113	948921.30	2713969.85
114	948932.31	2713983.07

115	948945.90	2713983.59
116	948950.22	2713981.08
117	949001.63	2713886.69
118	949178.32	2713666.84
119	949159.72	2713651.90
120	949213.70	2713585.58
121	949215.15	2713583.81
122	949220.59	2713580.25
123	949228.59	2713575.11
124	949248.17	2713605.47
125	949015.01	2713895.61
126	948948.76	2714017.28
ВОЛС от точки врезки до ПС 110/35/6 кВ КНС-3		
127	962391.66	2727176.31
128	962437.60	2727174.12
129	962434.70	2727109.82
130	962450.99	2727115.57
131	962516.02	2726932.85
132	962633.70	2726676.91
133	962751.95	2726419.68
134	962869.50	2726164.04
135	962987.45	2725908.02
136	963224.48	2725393.16
137	963341.30	2725139.23
138	963458.90	2724883.31
139	963570.47	2724641.32
140	963595.70	2724652.93
141	963605.56	2724631.40
142	963580.30	2724619.82
143	963697.31	2724364.63
144	963783.87	2724177.66
145	963769.48	2724170.95
146	963767.79	2724174.50
147	963761.70	2724187.37
148	963743.81	2724185.45
149	963750.68	2724168.81
150	963752.68	2724163.20
151	963714.65	2724168.01
152	963720.24	2724174.84
153	963733.91	2724191.57
154	963744.51	2724224.68
155	963742.44	2724229.11
156	963732.80	2724250.05
157	963100.06	2725625.22
158	963078.62	2725615.42
159	963004.37	2725776.52
160	963025.86	2725786.42
161	962501.17	2726926.79
162	962461.38	2727038.41
163	962454.03	2727059.29
164	962386.52	2727062.33

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Информация о видах разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального

строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, представлена в таблице 11.

Таблица 11 - Сведения об образуемых земельных участках

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:02:1001001:2004:3У1	86:02:1001001:2004	0,0064	образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Перевод земель из одной категории в другую не требуется
86:02:1001001:2004:3У2		2,2811			строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	
86:02:1001001:2004:3У3		0,0371			строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	
86:02:1001001:2004:3У4		0,0879			строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	