



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 09.10.2023  
г. Ханты-Мансийск

№ 132-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения с обустройством. ВОЛС»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО "РН-Юганскнефтегаз" для ПАО «НК-Роснефть» исх. № 03/06-03-9879 от 27.09.2023 (03-Вх-1823 от 05.10.2023) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения с обустройством. ВОЛС» согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК-Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной

регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК-Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского  
района, директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

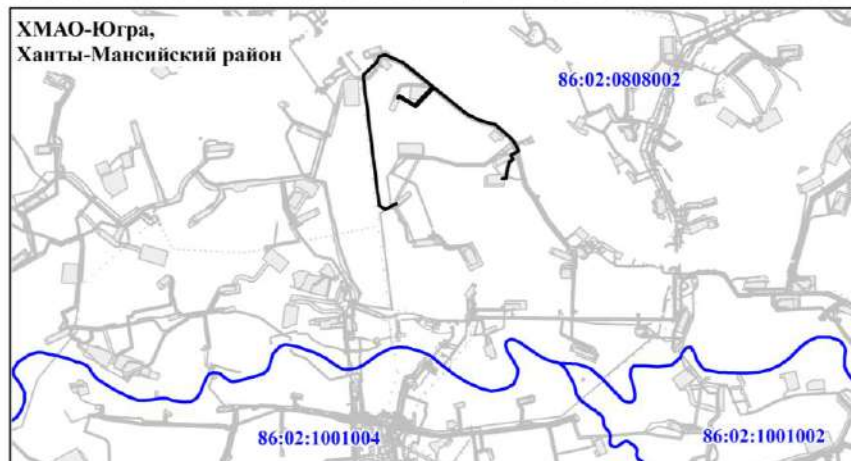


Р.Ш. Речапов

**Прокт планировки территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
ХМАО-Югры  
«Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения  
с обустройством. ВОЛС»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»»**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Номер	Наименование	Площадь_га
1	Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения с обустройством. ВОЛС	7.6004

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Номер	Наименование
1	ВОЛС на кустовую площадку №150У по ВЛ, предусмотренной по ш. 201032_3
2	ВОЛС на кустовую площадку №150У по существующей ВЛ
3	ВОЛС на кустовую площадку №150У по существующей ВЛ

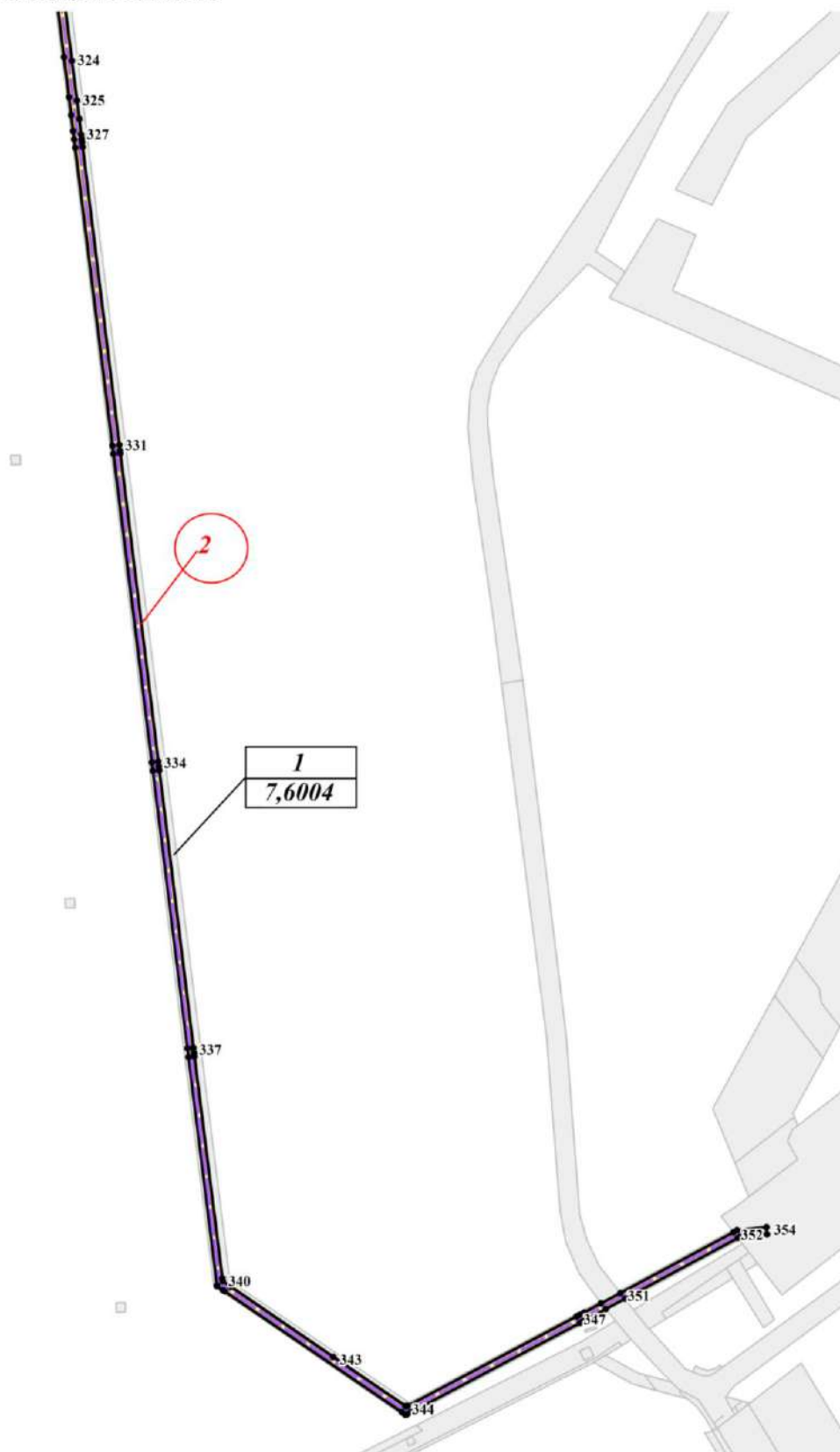
**Условные обозначения:**

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ характерные точки границы
	- номер проектируемого (линейного) объекта
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- номер зоны планируемого размещения линейных объектов - площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
	- проектируемые объекты
	- границы зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов
	- существующие земельные участки

Чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:5000

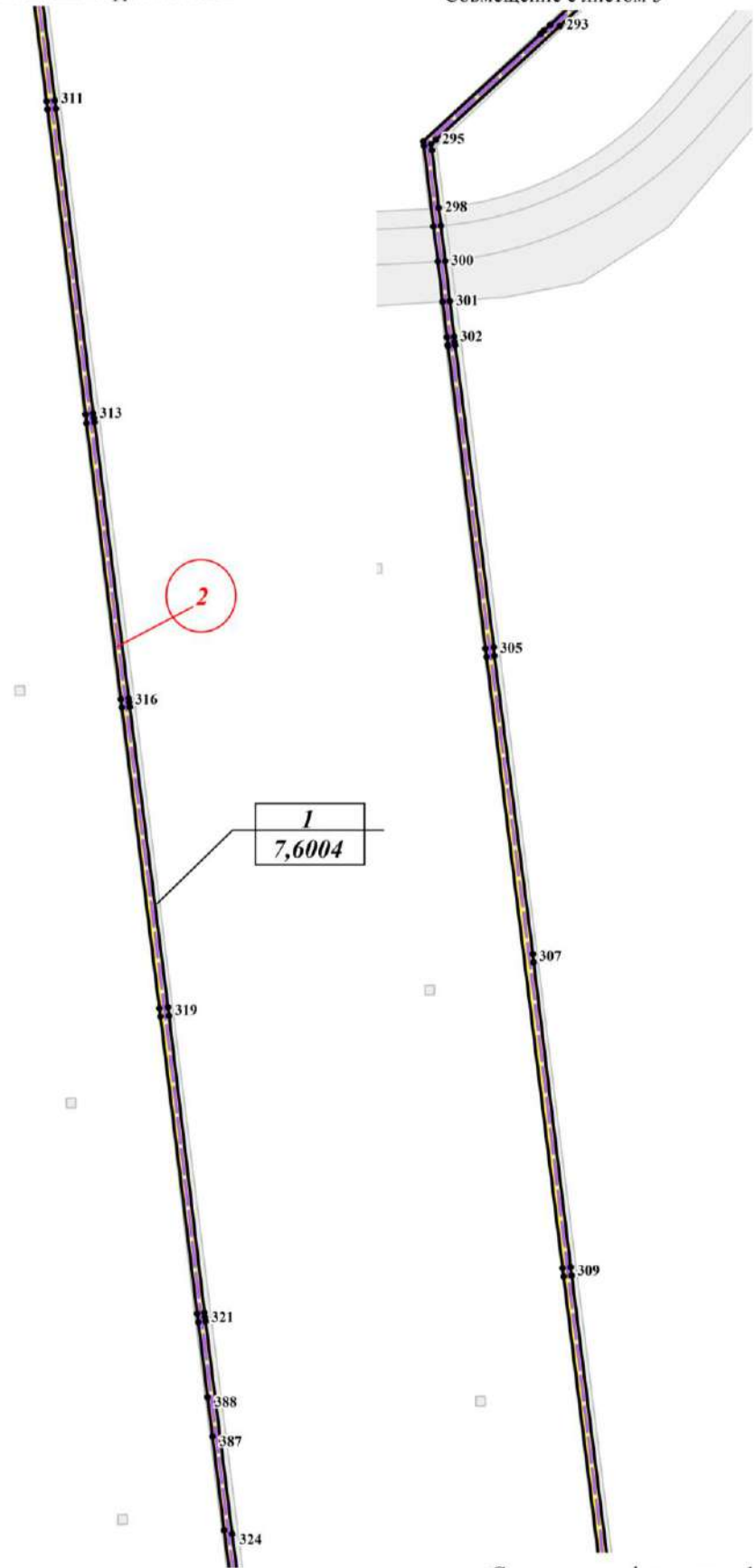
Лист 1

Совмещение с листом 2



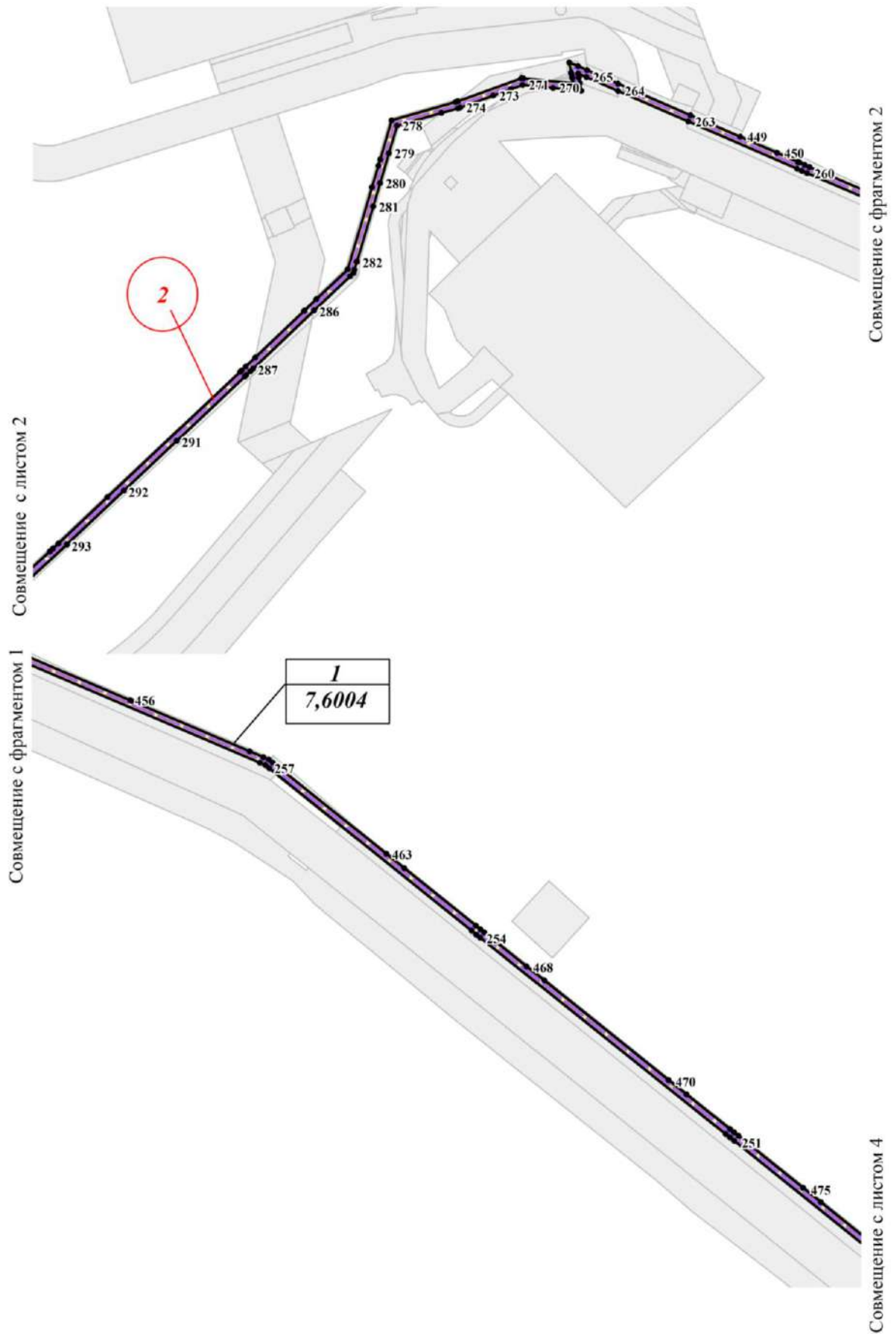
Совмещение с фрагментом 2

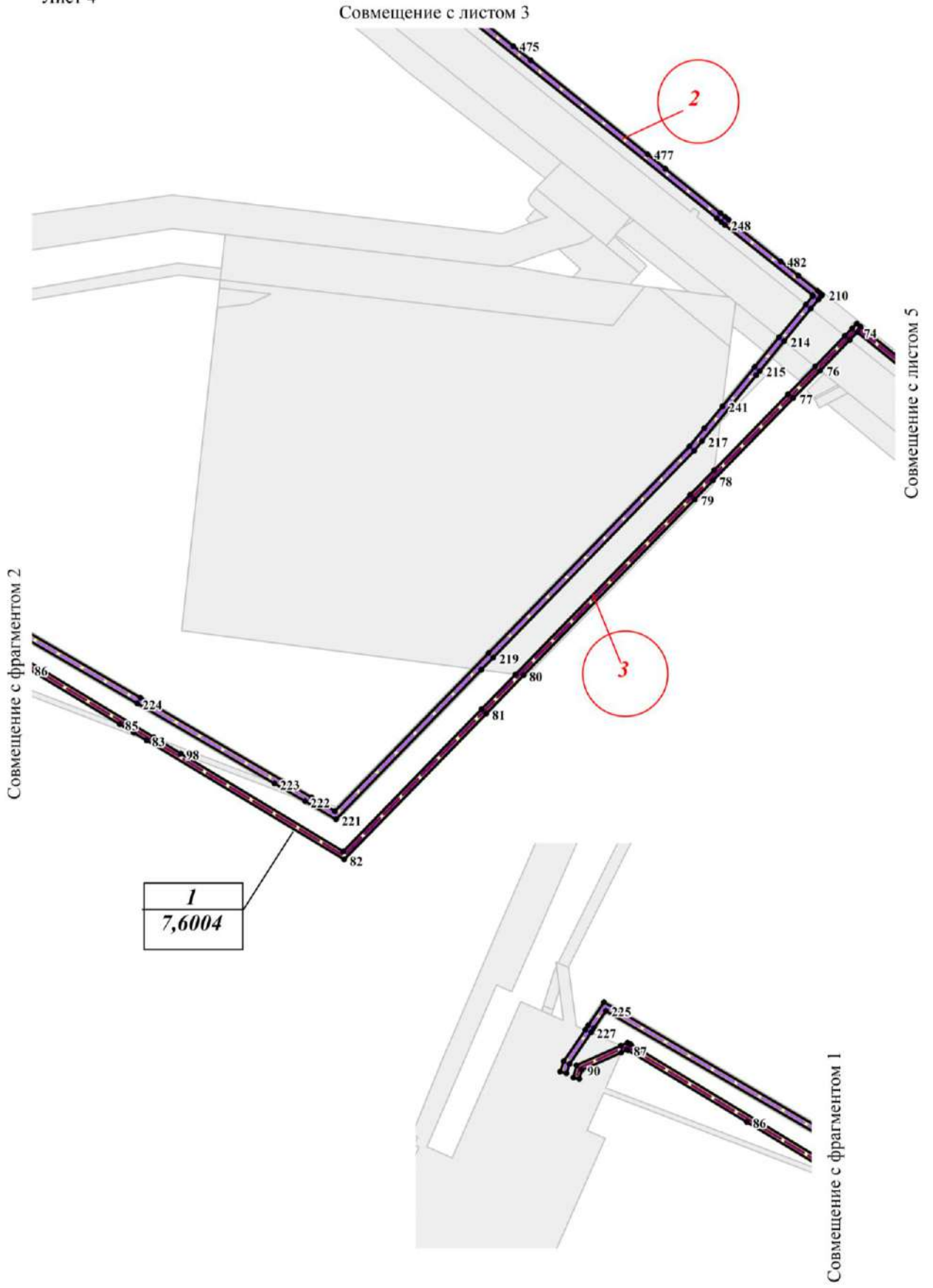
Совмещение с листом 3



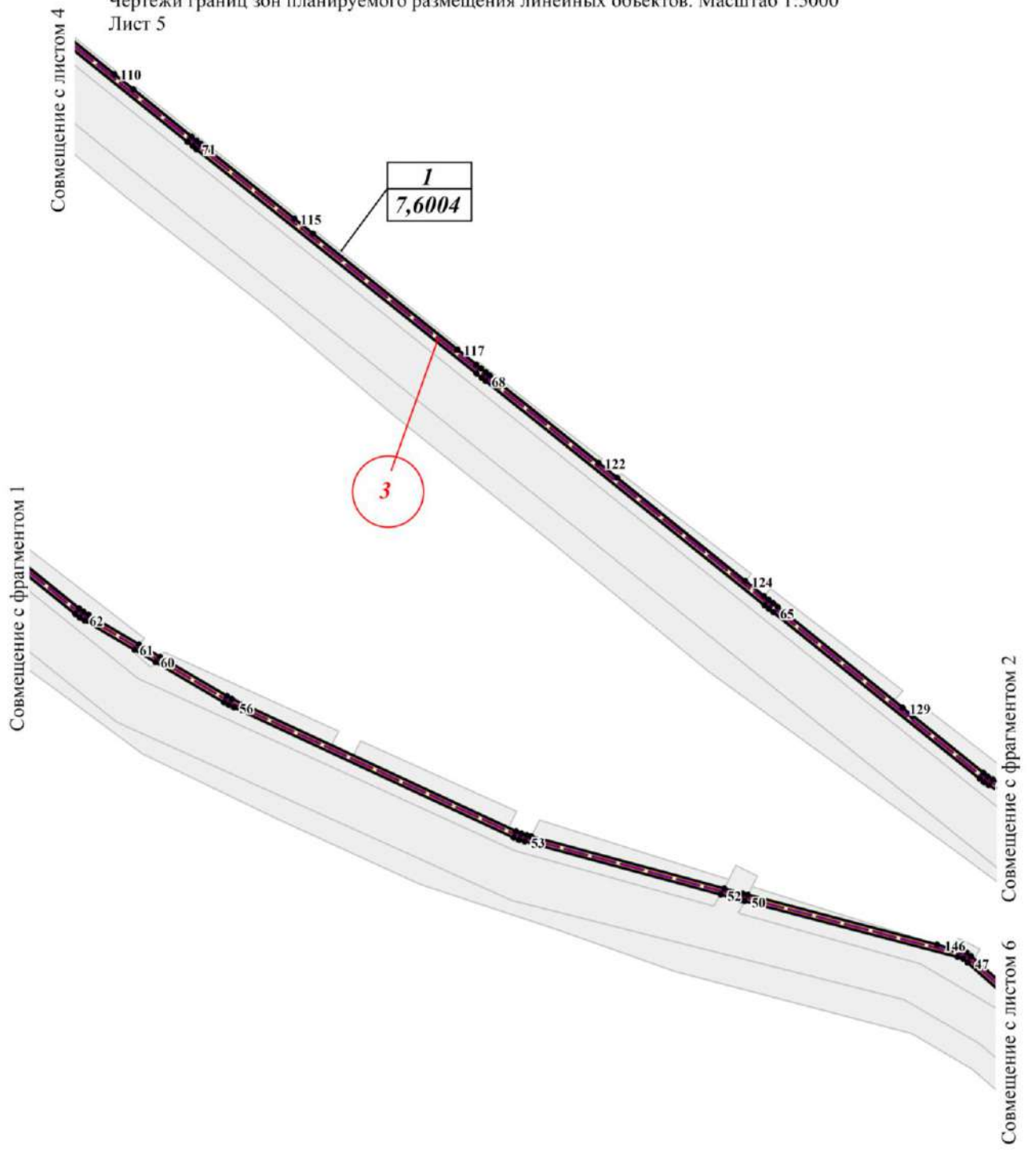
Совмещение с листом 1

Совмещение с фрагментом 1

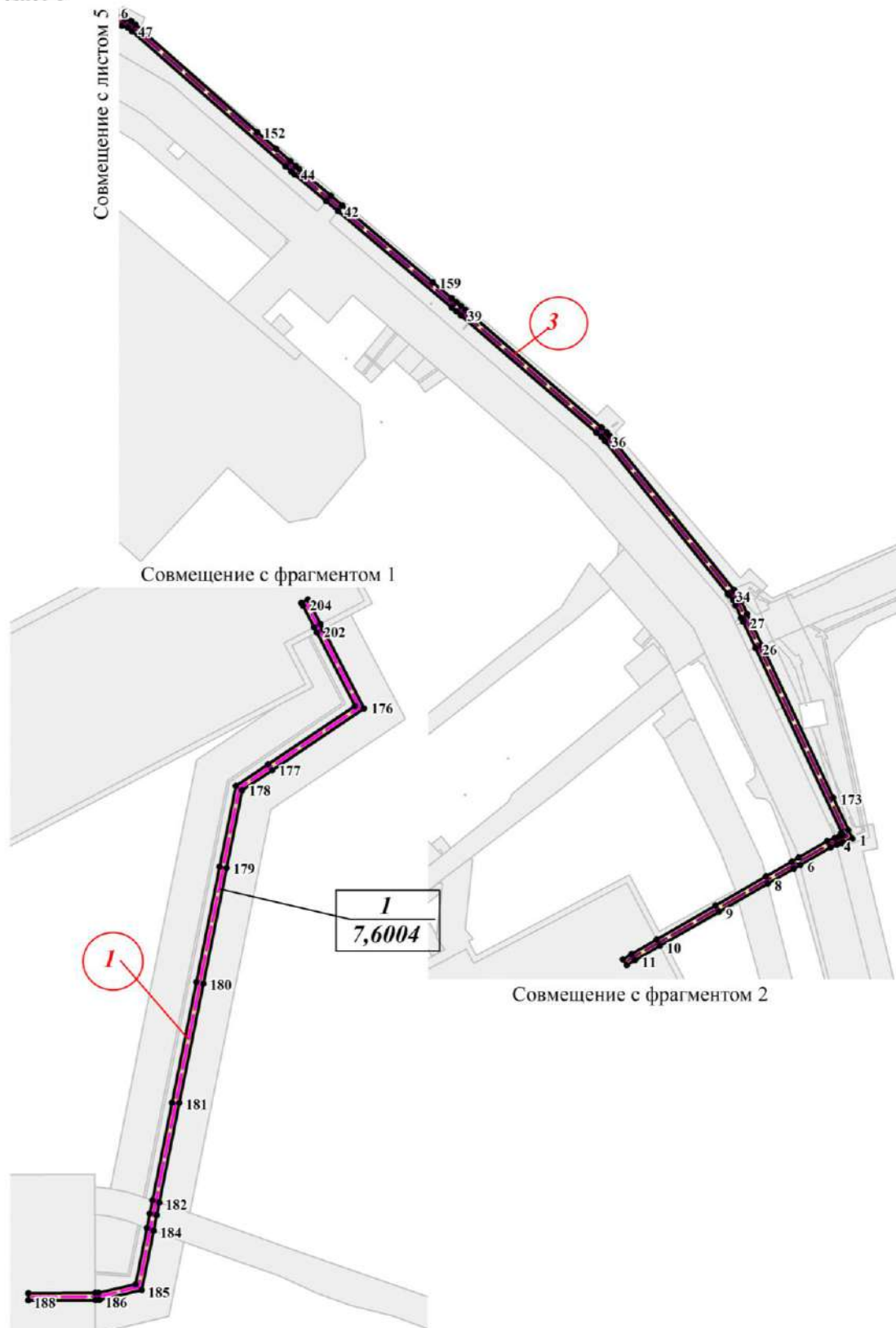




Чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:5000  
Лист 5







**Положение о размещении объекта  
«Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения  
с обустройством. ВОЛС»**

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Документацией по планировке территории "Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения с обустройством. ВОЛС" (далее проектируемый объект) предусматривается строительство ВОЛС на кустовую площадку №150У, протяженностью 12620 м.

Согласно заданию на проектирование проектом предусмотрена прокладка одноимодового шестнадцативолоконного оптического кабеля (ВОК) на участках:

- от РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста 152 до РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста 136;
- от РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста 136 до РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста 150 бис;
- от РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ №150 бис до БКУ проектируемой кустовой площадки №150У.

Начало трассы ВОЛС на кустовую площадку №150У – РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста 152, конец трассы – БКУ проектируемой кустовой площадки №150У.

Прокладка проектируемой ВОЛС предусматривается по существующим опорам ВЛ и опорам ВЛ, проектируемым по ш. 201032\_3. Выделение этапов строительства не предусматривается.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – ЮГРА (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях запаса и землях промышленности и иного специального назначения Ханты-Мансийского района.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	983345.28	2727190.11
2	983342.11	2727182.42
3	983341.49	2727180.91
4	983339.85	2727176.93
5	983337.65	2727171.59
6	983322.95	2727146.10
7	983319.79	2727140.59
8	983307.12	2727118.66
9	983283.35	2727077.42
10	983254.46	2727027.42
11	983242.38	2727006.48
12	983238.12	2726999.46
13	983243.08	2726996.17
14	983247.53	2727003.41
15	983259.80	2727024.62
16	983288.54	2727074.43
17	983313.16	2727117.13
18	983325.72	2727138.89
19	983329.00	2727144.60
20	983343.06	2727168.95
21	983345.74	2727175.45
22	983347.13	2727178.85
23	983347.79	2727180.43
24	983348.44	2727182.01
25	983350.41	2727181.09
26	983506.38	2727108.19
27	983528.63	2727097.78
28	983528.63	2727097.77
29	983531.41	2727096.48
30	983532.05	2727096.18
31	983532.07	2727096.16
32	983542.58	2727091.25
33	983546.76	2727089.30
34	983551.02	2727085.89
35	983552.23	2727084.90
36	983681.45	2726980.82
37	983684.78	2726978.13
38	983688.57	2726973.78
39	983787.77	2726859.08
40	983791.03	2726855.32
41	983794.27	2726851.50
42	983875.87	2726755.23
43	983884.33	2726745.25
44	983907.07	2726718.39
45	983909.47	2726715.57
46	983913.64	2726710.85
47	984027.93	2726581.17
48	984031.33	2726577.32

49	984032.63	2726572.36
50	984081.74	2726385.49
51	984082.54	2726382.45
52	984087.44	2726364.28
53	984133.89	2726192.37
54	984135.21	2726187.53
55	984137.31	2726182.98
56	984251.31	2725937.38
57	984251.32	2725937.37
58	984253.42	2725932.83
59	984255.95	2725928.52
60	984291.17	2725868.49
61	984302.02	2725850.02
62	984327.67	2725806.28
63	984330.20	2725801.97
64	984333.35	2725798.06
65	984478.91	2725617.29
66	984482.04	2725613.40
67	984485.19	2725609.49
68	984681.50	2725365.16
69	984684.17	2725361.83
70	984687.76	2725357.35
71	984884.31	2725111.58
72	984887.14	2725108.04
73	984890.57	2725103.78
74	984987.05	2724984.06
75	984979.97	2724977.17
76	984951.35	2724949.26
77	984925.40	2724923.98
78	984848.31	2724848.84
79	984830.82	2724831.79
80	984666.21	2724671.37
81	984630.44	2724636.49
82	984494.03	2724503.51
83	984605.48	2724318.34
84	984612.68	2724306.38
85	984620.58	2724293.25
86	984671.52	2724208.63
87	984738.70	2724097.00
88	984739.15	2724096.25
89	984736.65	2724090.63
90	984720.28	2724053.76
91	984711.92	2724051.44
92	984713.28	2724045.74
93	984724.59	2724048.69
94	984743.11	2724090.39
95	984745.83	2724096.56
96	984744.53	2724099.56
97	984608.39	2724325.15
98	984593.20	2724350.39

99	984501.62	2724502.53
100	984634.63	2724632.19
101	984667.18	2724663.93
102	984835.01	2724827.49
103	984858.19	2724850.09
104	984929.21	2724919.30
105	984955.13	2724944.57
106	984983.76	2724972.47
107	984990.62	2724979.17
108	984995.15	2724983.58
109	984992.33	2724987.08
110	984949.79	2725039.89
111	984936.58	2725056.27
112	984895.24	2725107.56
113	984891.83	2725111.80
114	984888.98	2725115.36
115	984823.26	2725197.54
116	984810.12	2725213.96
117	984708.84	2725340.60
118	984695.71	2725357.02
119	984692.43	2725361.13
120	984688.87	2725365.60
121	984686.18	2725368.94
122	984609.81	2725463.97
123	984596.63	2725480.36
124	984506.42	2725592.64
125	984493.24	2725609.04
126	984489.86	2725613.26
127	984486.72	2725617.17
128	984483.59	2725621.05
129	984395.36	2725730.62
130	984387.91	2725739.01
131	984388.32	2725739.37
132	984338.31	2725801.49
133	984335.16	2725805.39
134	984332.63	2725809.71
135	984306.60	2725854.09
136	984295.74	2725872.55
137	984261.28	2725931.30
138	984258.74	2725935.63
139	984142.98	2726185.04
140	984140.86	2726189.59
141	984139.56	2726194.43
142	984138.54	2726198.20
143	984092.81	2726367.46
144	984088.33	2726383.99
145	984087.20	2726388.31
146	984043.57	2726554.34
147	984039.24	2726568.23
148	984039.84	2726568.54

149	984038.09	2726575.23
150	984036.79	2726580.21
151	984033.39	2726584.06
152	983942.53	2726687.15
153	983928.62	2726702.94
154	983918.15	2726714.80
155	983914.02	2726719.49
156	983911.59	2726722.35
157	983888.80	2726749.26
158	983880.53	2726759.01
159	983815.76	2726835.43
160	983802.14	2726851.49
161	983798.81	2726855.43
162	983795.59	2726859.23
163	983792.31	2726863.02
164	983692.85	2726977.99
165	983688.98	2726982.47
166	983685.76	2726985.05
167	983555.50	2727089.98
168	983554.47	2727090.82
169	983549.97	2727094.42
170	983546.05	2727096.25
171	983535.20	2727101.33
172	983508.63	2727113.75
173	983379.81	2727173.97
174	983379.76	2727173.99
175	983352.41	2727186.78
176	983127.02	2727046.35
177	983074.56	2726968.24
178	983057.63	2726943.05
179	982991.74	2726929.77
180	982893.65	2726910.03
181	982792.65	2726889.71
182	982708.06	2726872.68
183	982697.47	2726870.55
184	982684.23	2726867.89
185	982633.95	2726857.77
186	982625.53	2726821.96
187	982625.50	2726818.44
188	982625.20	2726761.63
189	982631.22	2726761.76
190	982631.51	2726818.40
191	982631.53	2726821.25
192	982638.91	2726852.64
193	982686.34	2726862.19
194	982698.66	2726864.67
195	982709.99	2726866.95
196	982792.63	2726883.59
197	982894.84	2726904.16
198	982992.93	2726923.90

199	983061.24	2726937.64
200	983079.54	2726964.90
201	983129.03	2727038.57
202	983191.39	2727006.25
203	983195.84	2727003.94
204	983214.13	2726994.47
205	983215.90	2726993.55
206	983216.49	2726993.24
207	983219.17	2726998.59
208	983198.62	2727009.25
209	983194.17	2727011.55
210	985022.11	2724951.29
211	985020.81	2724950.22
212	985017.60	2724947.57
213	985009.26	2724940.71
214	984978.57	2724915.46
215	984950.88	2724892.67
216	984946.78	2724889.29
217	984885.05	2724838.47
218	984876.48	2724831.41
219	984682.95	2724643.07
220	984671.30	2724631.72
221	984531.68	2724495.82
222	984548.65	2724466.64
223	984565.19	2724438.19
224	984640.01	2724309.60
225	984775.74	2724076.27
226	984759.62	2724065.26
227	984755.42	2724062.39
228	984725.87	2724042.20
229	984717.14	2724039.19
230	984718.77	2724033.40
231	984728.59	2724036.79
232	984757.88	2724056.81
233	984762.06	2724059.66
234	984783.73	2724074.46
235	984645.20	2724312.62
236	984551.90	2724473.01
237	984539.23	2724494.80
238	984687.14	2724638.77
239	984880.48	2724826.93
240	984897.37	2724840.84
241	984917.80	2724857.66
242	984954.69	2724888.01
243	984982.34	2724910.78
244	985013.01	2724936.03
245	985020.53	2724942.21
246	985021.22	2724942.79
247	985021.79	2724942.08
248	985087.38	2724860.11

249	985090.14	2724856.65
250	985093.65	2724852.32
251	985297.51	2724598.90
252	985300.64	2724595.02
253	985303.77	2724591.10
254	985484.27	2724365.76
255	985487.07	2724362.25
256	985490.55	2724357.95
257	985639.93	2724171.99
258	985642.75	2724168.48
259	985644.96	2724163.32
260	985747.46	2723923.23
261	985749.43	2723918.64
262	985751.43	2723914.05
263	985794.70	2723814.73
264	985822.77	2723750.26
265	985835.49	2723721.10
266	985838.83	2723713.43
267	985835.07	2723714.14
268	985829.98	2723715.11
269	985822.99	2723716.43
270	985825.52	2723690.60
271	985828.23	2723662.83
272	985824.36	2723652.15
273	985818.44	2723635.80
274	985807.49	2723605.60
275	985807.16	2723604.70
276	985806.89	2723603.71
277	985802.49	2723588.32
278	985790.84	2723547.64
279	985765.68	2723540.24
280	985738.22	2723532.16
281	985716.85	2723525.87
282	985666.13	2723510.95
283	985659.00	2723508.85
284	985655.87	2723507.93
285	985652.88	2723504.80
286	985621.39	2723471.72
287	985568.02	2723415.66
288	985565.88	2723413.42
289	985562.23	2723409.58
290	985561.04	2723408.33
291	985502.15	2723346.02
292	985456.49	2723297.71
293	985407.18	2723245.52
294	985407.17	2723245.52
295	985313.85	2723143.87
296	985310.27	2723139.96
297	985305.34	2723140.54
298	985258.10	2723146.19



299	985243.33	2723147.96
300	985214.49	2723151.41
301	985181.57	2723155.33
302	985152.50	2723158.81
303	985147.86	2723159.37
304	985145.28	2723159.69
305	984898.07	2723191.46
306	984891.03	2723191.79
307	984646.54	2723223.41
308	984639.57	2723224.06
309	984390.13	2723254.61
310	984383.16	2723255.45
311	984121.28	2723288.39
312	984114.35	2723289.21
313	983864.71	2723319.88
314	983860.93	2723320.35
315	983857.54	2723320.77
316	983631.44	2723348.84
317	983628.08	2723349.26
318	983624.45	2723349.73
319	983378.17	2723381.28
320	983371.18	2723382.06
321	983128.07	2723411.09
322	983124.34	2723411.54
323	983121.10	2723411.95
324	982946.89	2723433.97
325	982913.82	2723438.15
326	982898.75	2723440.05
327	982885.67	2723441.71
328	982882.35	2723442.12
329	982879.45	2723442.49
330	982875.48	2723442.98
331	982629.06	2723473.28
332	982624.15	2723473.88
333	982622.11	2723474.13
334	982367.06	2723505.48
335	982363.11	2723505.97
336	982359.96	2723506.36
337	982130.27	2723534.64
338	982125.86	2723535.18
339	982123.12	2723535.53
340	981939.51	2723558.66
341	981937.02	2723558.97
342	981932.55	2723565.54
343	981874.59	2723650.50
344	981833.89	2723710.18
345	981833.44	2723710.83
346	981834.05	2723712.00
347	981907.97	2723851.89
348	981909.24	2723854.30

349	981911.28	2723858.09
350	981918.84	2723872.14
351	981927.45	2723888.17
352	981977.73	2723981.73
353	981979.36	2723984.76
354	981981.93	2724009.16
355	981976.00	2724009.67
356	981973.51	2723986.56
357	981972.92	2723985.45
358	981922.63	2723891.92
359	981914.10	2723876.04
360	981906.00	2723860.97
361	981903.93	2723857.13
362	981902.71	2723854.81
363	981828.54	2723714.40
364	981826.96	2723711.37
365	981826.81	2723709.90
366	981826.87	2723709.82
367	981828.54	2723707.36
368	981928.74	2723560.48
369	981929.77	2723558.97
370	981933.06	2723554.15
371	981933.16	2723554.12
372	981933.60	2723554.04
373	981933.75	2723554.01
374	982122.71	2723530.49
375	982129.89	2723529.60
376	982129.90	2723529.60
377	982359.41	2723500.99
378	982366.37	2723500.10
379	982621.56	2723468.31
380	982628.46	2723467.44
381	982874.87	2723436.75
382	982881.80	2723435.86
383	982888.72	2723435.00
384	982901.79	2723433.37
385	982916.61	2723431.53
386	982949.80	2723427.38
387	983026.75	2723417.79
388	983058.83	2723413.79
389	983120.39	2723406.15
390	983127.33	2723405.27
391	983370.53	2723374.97
392	983377.49	2723374.14
393	983623.85	2723343.39
394	983630.80	2723342.54
395	983856.69	2723314.34
396	983863.88	2723313.51
397	984113.70	2723282.30
398	984120.61	2723281.44

399	984382.35	2723248.82
400	984389.29	2723247.95
401	984890.04	2723185.53
402	984897.00	2723184.66
403	985144.66	2723153.79
404	985145.62	2723153.67
405	985151.92	2723152.88
406	985181.23	2723149.23
407	985213.98	2723145.41
408	985242.86	2723141.95
409	985308.98	2723133.98
410	985312.62	2723133.62
411	985400.79	2723229.82
412	985400.81	2723229.83
413	985403.23	2723232.49
414	985407.96	2723237.64
415	985407.98	2723237.67
416	985450.29	2723282.43
417	985565.27	2723404.07
418	985566.59	2723405.46
419	985570.10	2723409.15
420	985578.38	2723417.84
421	985621.04	2723462.65
422	985621.38	2723463.01
423	985631.77	2723473.92
424	985659.11	2723502.63
425	985734.58	2723524.84
426	985754.21	2723530.62
427	985759.92	2723532.29
428	985795.72	2723542.83
429	985812.44	2723601.33
430	985812.50	2723601.53
431	985812.88	2723602.84
432	985813.09	2723603.44
433	985834.15	2723661.52
434	985834.34	2723662.07
435	985834.18	2723663.57
436	985829.74	2723709.04
437	985834.52	2723708.13
438	985834.95	2723708.06
439	985835.67	2723707.92
440	985838.37	2723707.40
441	985839.68	2723707.16
442	985848.87	2723705.41
443	985845.36	2723713.46
444	985841.77	2723721.72
445	985835.16	2723736.86
446	985829.34	2723750.23
447	985800.47	2723816.50
448	985800.46	2723816.50

449	985780.70	2723861.86
450	985766.00	2723895.60
451	985766.00	2723895.61
452	985757.61	2723914.87
453	985756.92	2723916.43
454	985754.92	2723921.01
455	985752.98	2723925.61
456	985702.18	2724044.58
457	985701.75	2724045.49
458	985655.41	2724154.10
459	985655.41	2724154.12
460	985650.07	2724166.61
461	985647.94	2724171.60
462	985645.01	2724175.26
463	985561.24	2724279.56
464	985548.04	2724295.95
465	985495.23	2724361.71
466	985491.77	2724366.01
467	985488.97	2724369.51
468	985457.93	2724408.26
469	985444.78	2724424.67
470	985353.46	2724538.70
471	985340.31	2724555.11
472	985308.46	2724594.87
473	985305.34	2724598.78
474	985302.20	2724602.67
475	985254.41	2724662.07
476	985241.24	2724678.45
477	985153.24	2724787.84
478	985140.05	2724804.22
479	985098.31	2724856.09
480	985094.84	2724860.42
481	985092.07	2724863.88
482	985053.24	2724912.40
483	985040.08	2724928.82
484	985025.59	2724946.96
485	985023.17	2724949.97

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 7,6004 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

#### **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Для уменьшения полосы отвода земель прокладка проектируемых коммуникаций осуществляется в общем коридоре (ВОЛС, трубопроводы, ВЛ, автодороги) вдоль существующего коридора коммуникаций с минимально допустимыми расстояниями.

Согласно заданию на проектирование проектом предусмотрена прокладка одномодового шестнадцативолоконного оптического кабеля для прокладки по ВЛ и по эстакадам.

Прокладка проектируемой ВОЛС предусматривается по существующим опорам ВЛ и опорам ВЛ, проектируемым по ш. 201032\_3.

При разработке проектной документации «Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения с обустройством. ВОЛС» демонтаж зданий и сооружений, переселение людей, перенос сетей инженерно-технического обеспечения не требуется.

Для обеспечения надежности линейного объекта применяются следующие принципиальные решения:

- расчёт тяжёлых и стрел провеса, по результатам которого выбраны оптические кабели с необходимым допустимым растягивающим усилием.
- подвес многочастотных гасителей вибрации, исключающих пляску ВОК и негативное воздействие вибрации на конструкции опор ВЛ;
- расчет напряженности электрических полей в точках подвеса ВОК на опорах ВЛ;
- организован резерв каналов связи по нескольким волокнам оптического кабеля.

Полный состав проектируемых объектов, компоновочные решения, условия их размещения на генплане, описание технологии производства приведены в соответствующих томах проекта.

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №22-4209 от 10.08.2022г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №12-Исх-26877 от 20.09.2023г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для уменьшения полосы отвода земель прокладка проектируемых коммуникаций осуществляется в общем коридоре (ВОЛС, трубопроводы, ВЛ, автодороги) вдоль существующего коридора коммуникаций с минимально допустимыми расстояниями.

Проектом предусмотрена прокладка одномодового шестнадцативолоконного оптического кабеля для прокладки по ВЛ и по эстакадам.

Прокладка проектируемой ВОЛС предусматривается по существующим опорам ВЛ и опорам ВЛ, проектируемым по ш. 201032\_3.

Проектируемые объекты не являются источниками загрязнения атмосферного воздуха.

Проектируемые объекты не являются источниками шума, в связи с этим оценка шумового (физического) воздействия на окружающую среду и специальные мероприятия по снижению уровня шума проектом не предусматриваются.

Проектируемые объекты не являются источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, выбросы загрязняющих веществ и физическое (шумовое) воздействие от проектируемых объектов отсутствуют, санитарно-защитная зона не устанавливается

Проектируемые объекты не являются источниками выбросов загрязняющих веществ, разработка мероприятий по сокращению выбросов в периоды НМУ не требуется.

Трасса Сущ. ВЛ 35 кВ от ПС 35/6 кВ в районе к.152 до ПС 35/6 кВ в районе к.136. Под ВОЛС пересекает протоку Федькину речку, ручей пересыхающий б/н №3, ручей пересыхающий б/н №4, протоку пересыхающую и расположена в границах водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы пересекаемых водотоков.

Трасса сущ. ВЛ 35 кВ от ПС 35/6 кВ в районе к.136 до ПС 35/6 кВ в районе к.150бис. Под ВОЛС частично расположена в границах водоохраной зоны и прибрежной защитной протоки Большая Салымская.

Сброс загрязненных сточных вод в поверхностные водотоки отсутствует. Вода из поверхностных водотоков на производственные нужды в период строительства и эксплуатации не используется.

К мероприятиям по уменьшению воздействия в водоохранной зоне относятся:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для отходов;
- стоянка, мойка, заправка автотранспорта и спецтехники производится на отведенных и оборудованных для этих целей местах вне водоохранной зоны;

- ограничение движение автомобилей и тракторов;
- не допускать сведение древесно-кустарниковой растительности не предусмотренное проектом;
- применение минеральных удобрений при рекультивационных работах при прохождении трассы в водоохранной зоне запрещается;

Закрепление на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

Забор воды из поверхностных и подземных водотоков проектом не предусматривается.

В проекте разработаны мероприятия, обеспечивающие безаварийные и безопасные условия эксплуатации проектируемых сооружений.

Результаты оценки воздействия объектов на окружающую среду показывают, что в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов в нормальном режиме воздействие допустимое.

Объем образования отходов не превышает установленных и действующих нормативов трудноустраняемых потерь и отходов.

На проектируемых объектах при нормальном рабочем режиме эксплуатации отсутствует сброс сточных вод в поверхностные и подземные воды.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- рекультивация нарушенных земель;
- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:  
по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- в связи с отсутствием источников выбросов загрязняющих веществ специальных мероприятий по уменьшению выбросов загрязняющих веществ не предусматривается.
- по защите от шума:
- в связи с отсутствием источников шума в период эксплуатации проектируемых объектов специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.
- по охране и рациональному использованию земель:
- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:

технический этап рекультивации;  
биологический этап рекультивации.

- контроль загрязнения почвы;
  - обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.
- по охране поверхностных и подземных вод:
- мониторинг за загрязнением поверхностных вод;
- по охране животного мира:
- строгое соблюдение границ отведенной территории;
  - рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;
  - выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
  - обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;
  - запрет несанкционированной охоты;
  - возмещение ущерба животному миру.
- Также проектом предусмотрены мероприятия по охране рыбных ресурсов:
- обязательное соблюдение границ участков, отводимых под строительство;
  - выполнение строительно-монтажных работ в зимний период;
  - строгий контроль исправности техники;
  - размещение мест стоянки, ремонта, заправки техники, складов ГСМ вне водоохраных зон и прибрежно защитных полос водных объектов;
  - передвижение техники только в пределах отведенных и специально оборудованных проездов;
  - производственный экологический контроль;
  - рекультивация нарушенных земель;
  - строгое соблюдение технологии строительства переходов по проекту производства работ и ситуационного плана переходов с привязкой к местности основных геодезических знаков;
  - закрепление оси трассы на каждой стороне водоема;
  - возмещение ущерба рыбным ресурсам;
  - исключение работ в водных объектах в период нереста, развития икры и личинок рыб.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, при проведении маршрутных наблюдений выявлено, что на территории района работ растения и животные, занесенные в Красные книги, отсутствуют.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;
- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книге ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;
- запрет на их хозяйственное использование;
- охрану животных от истребления, гибели;
- полный запрет охоты на редкие виды.



## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Прокладка проектируемой ВОЛС предусматривается по существующим опорам ВЛ и опорам ВЛ, проектируемым по ш. 201032\_3.

Проектируемые трассы (в том числе охранные зоны) к населенным пунктам не приближаются.

Проектом предусматривается выполнение обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и требованиями нормативных документов.

Конструктивные решения приняты с учетом климатических, инженерно-геологических условий и сейсмичности района строительства, обеспечивающие выполнение требований законодательства РФ.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоемным объектам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда

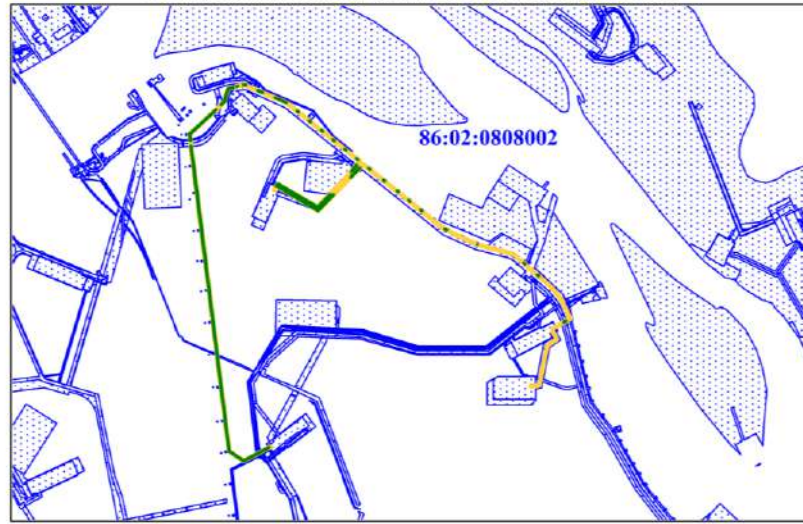
пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

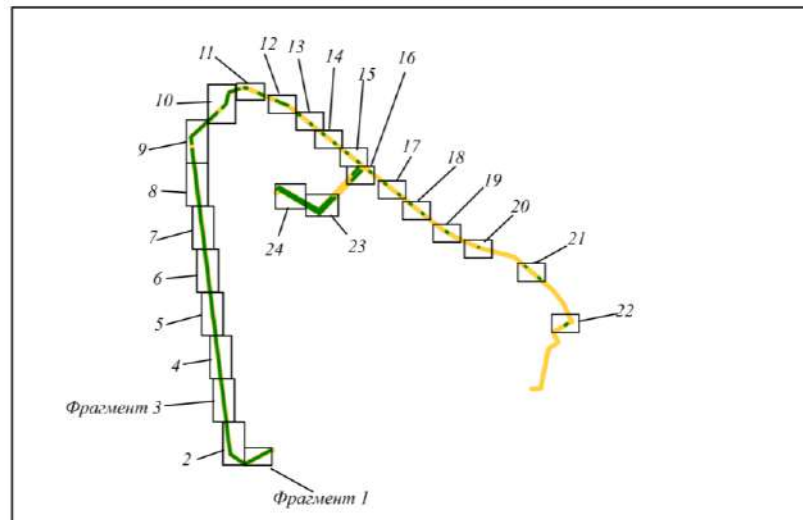
**Проект межевания территории  
для размещения объекта, расположенного на территории  
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры  
«Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения  
с обустройством. ВОЛС»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»**

**Чертежи межевания территории**

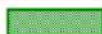


*Схема расположения образуемых земельных участков на КИП*



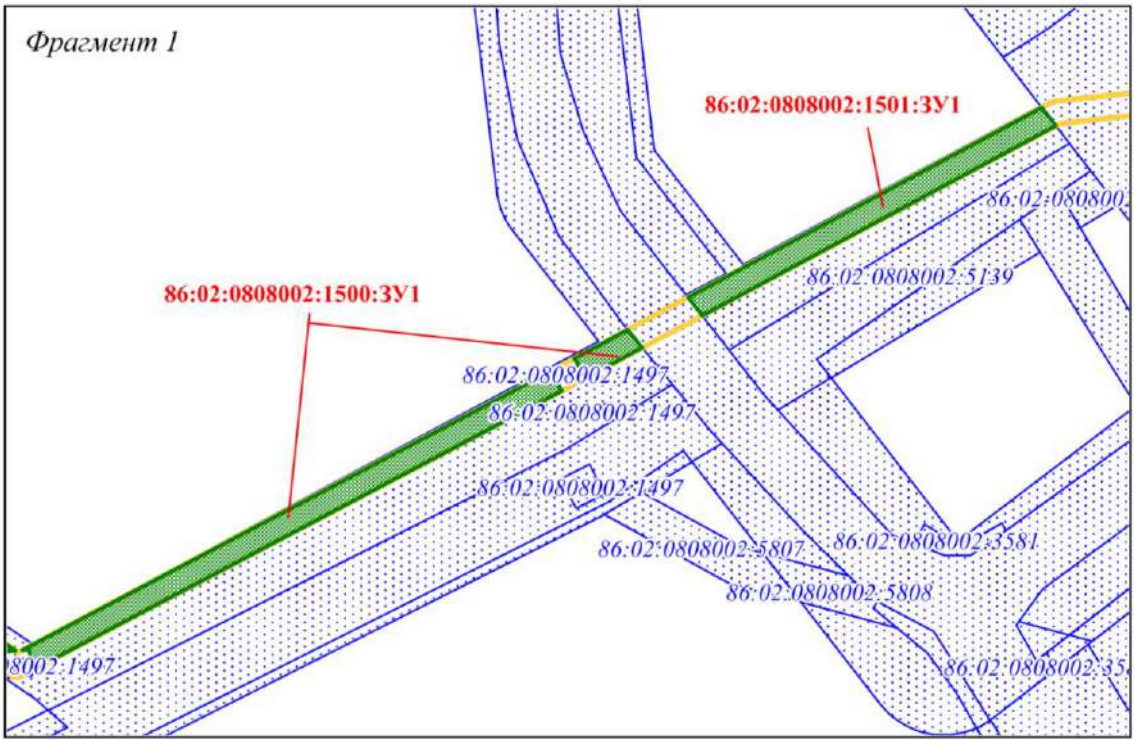
*Схема расположения образуемых земельных участков на листах*



**Условные обозначения:**

- 86:02:0808002** - номер кадастрового квартала
- 86:02:0808002:67** - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 86:02:0808002:3У1** - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - земельные участки согласно сведениям единого государственного реестра объектов недвижимости

Фрагмент 1



Фрагмент 2

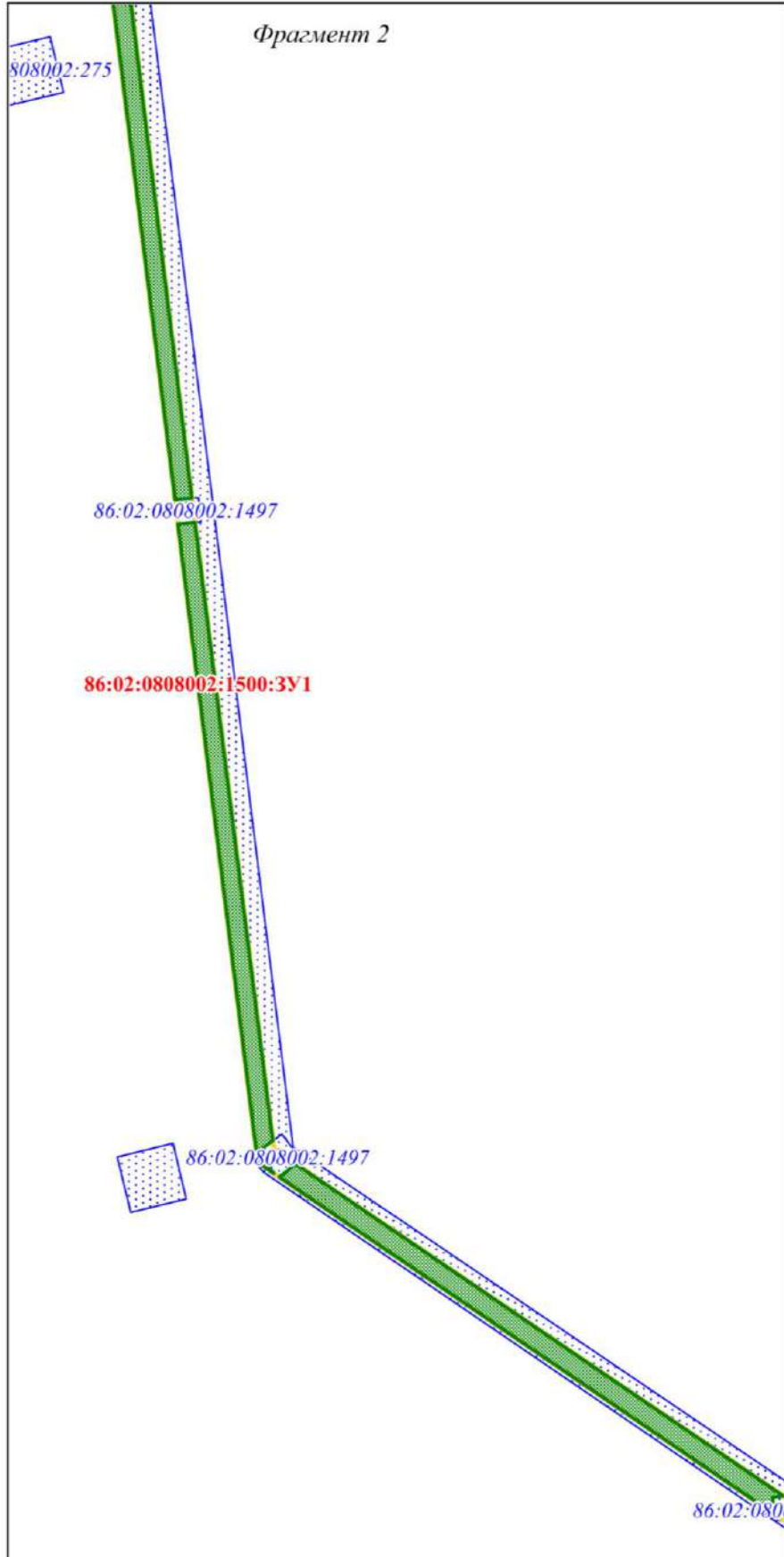
808002:275

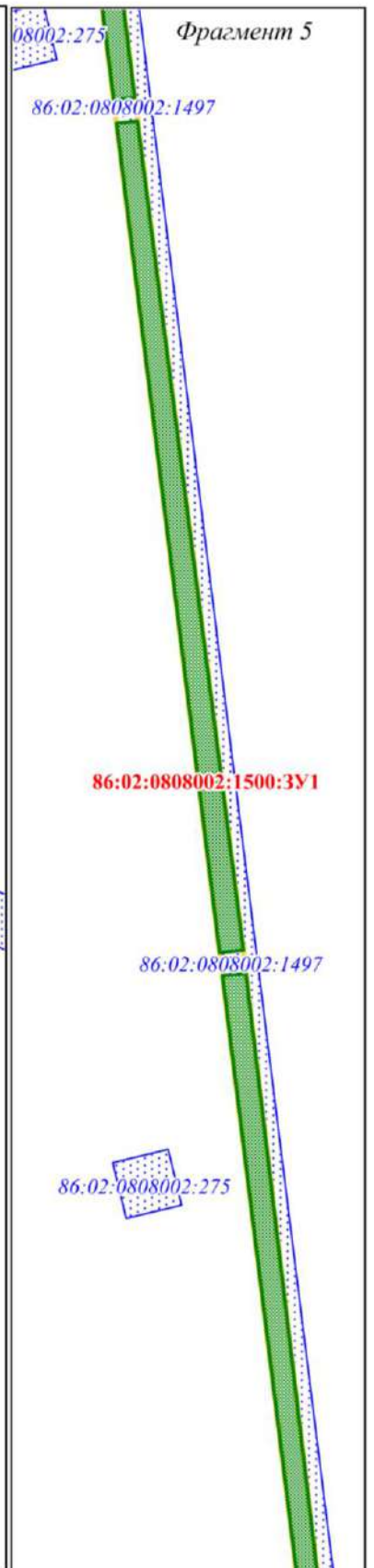
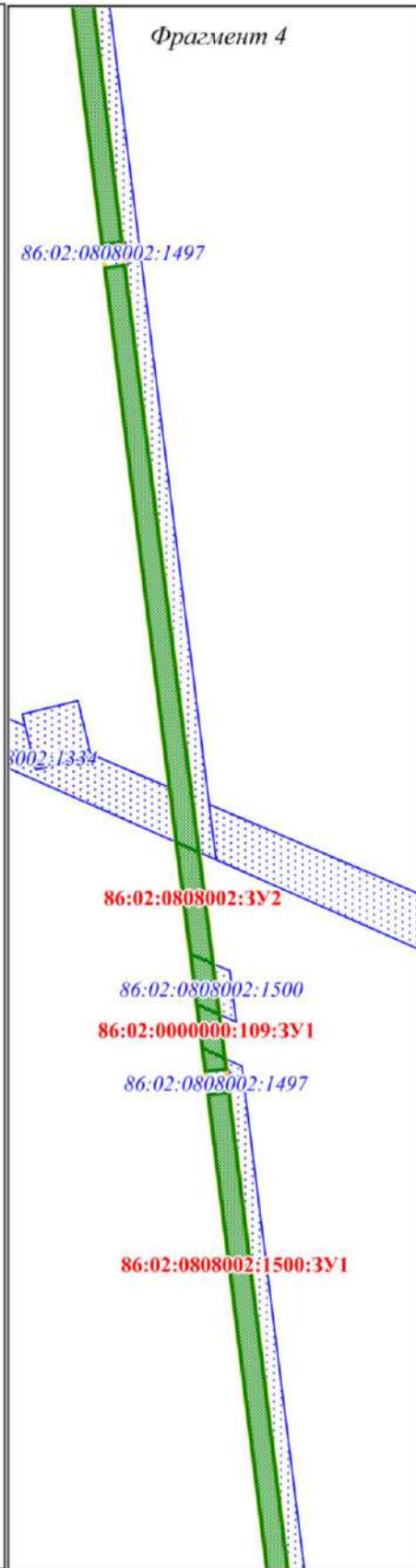
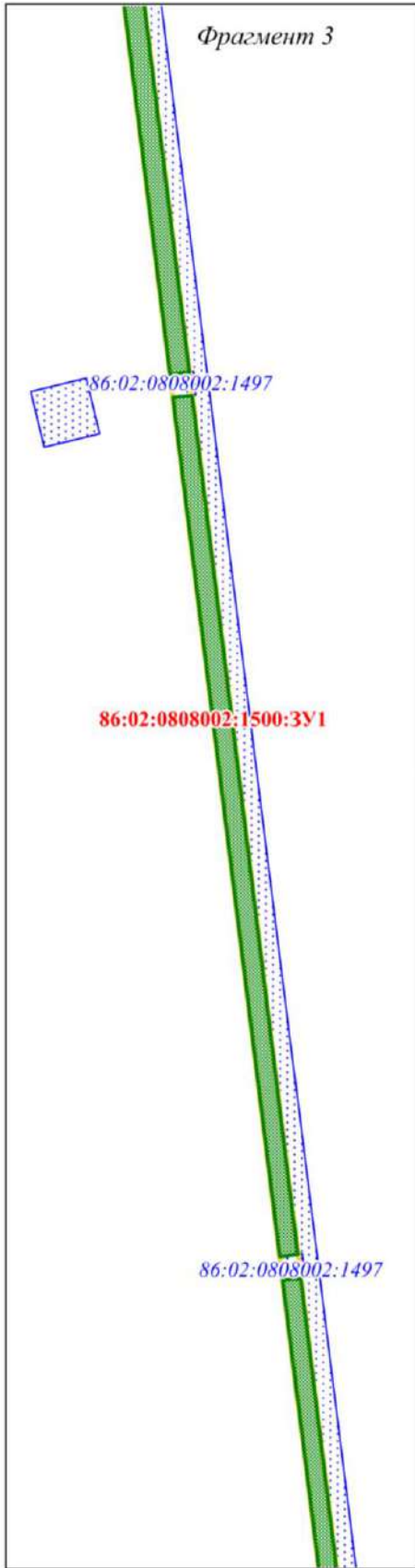
86:02:0808002:1497

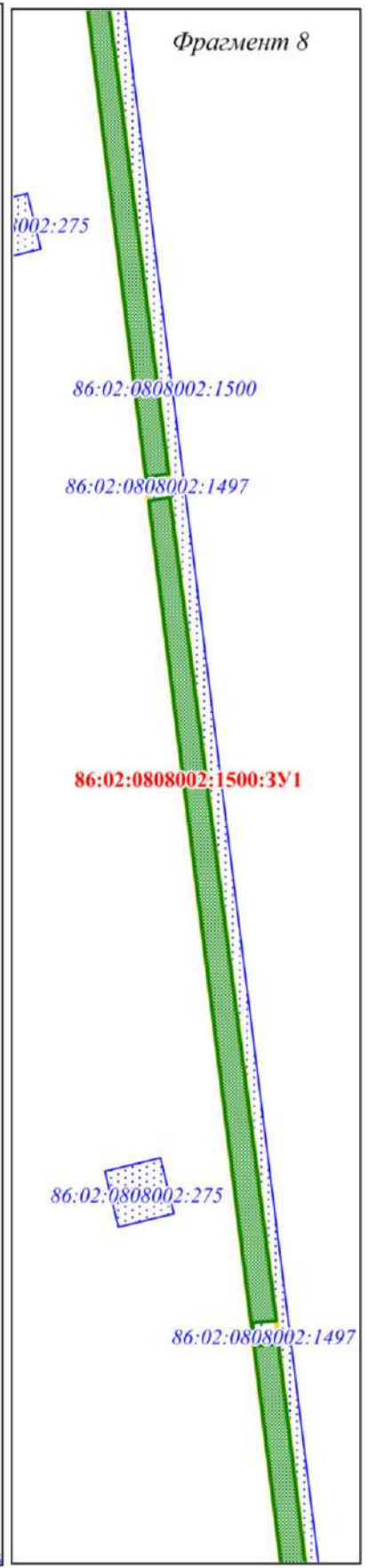
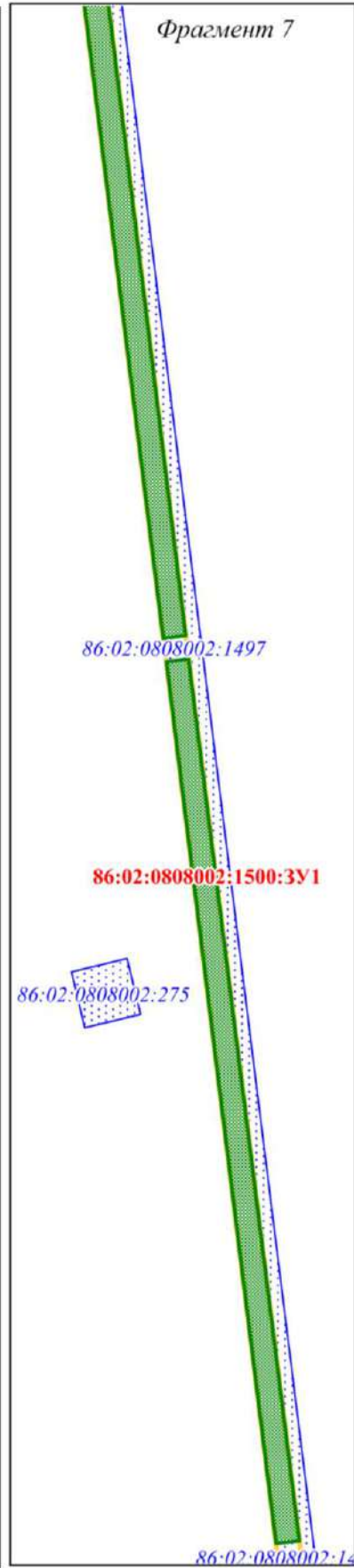
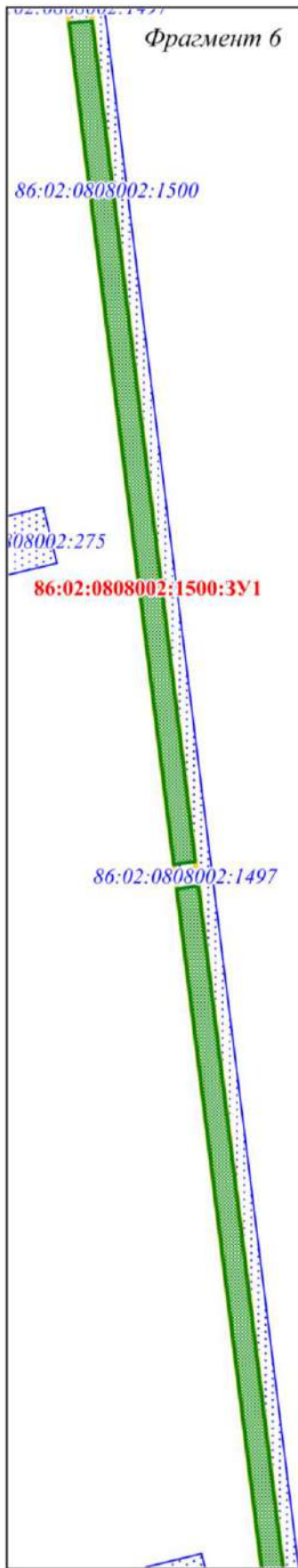
**86:02:0808002:1500:3У1**

86:02:0808002:1497

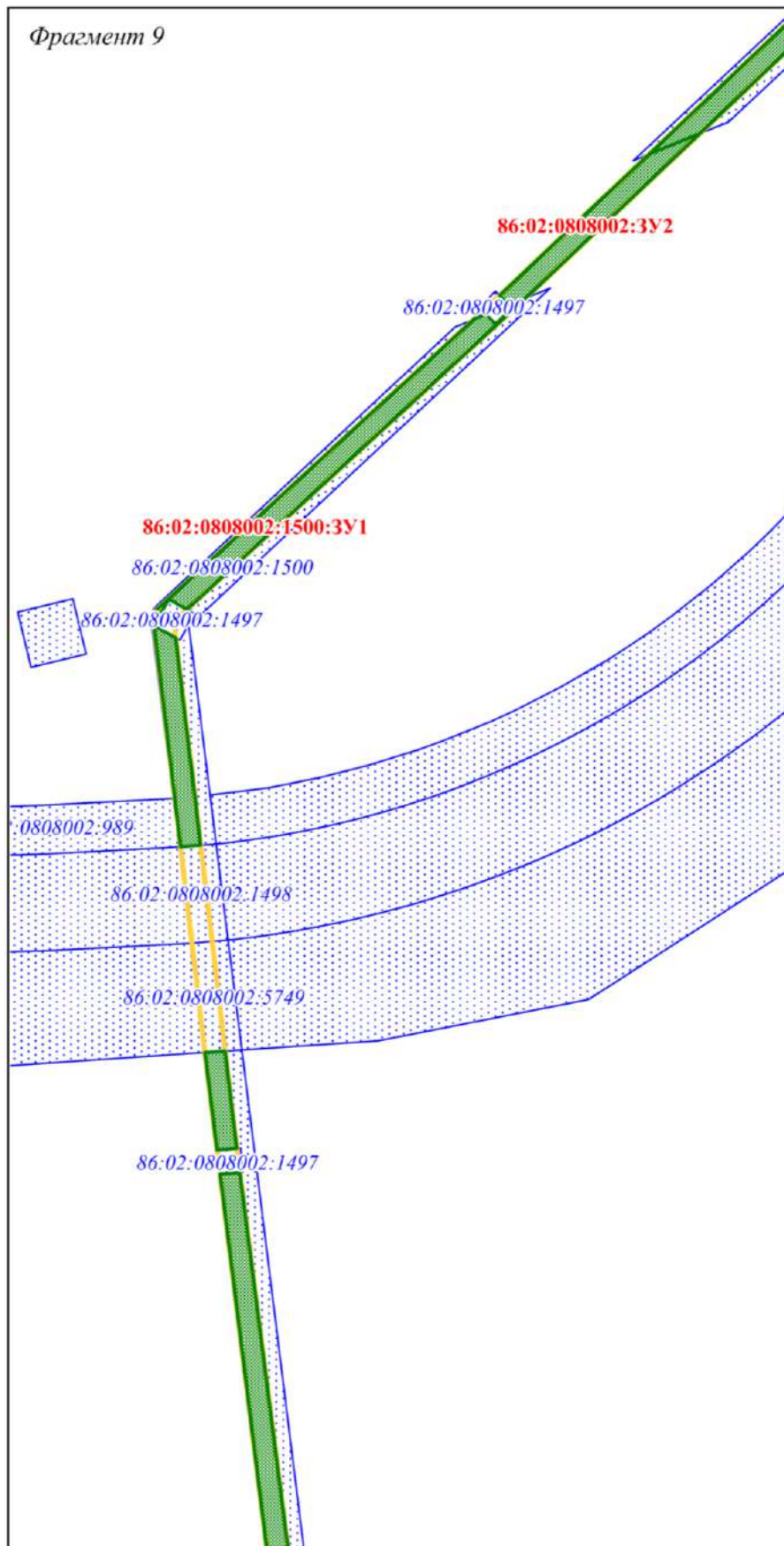
86:02:080





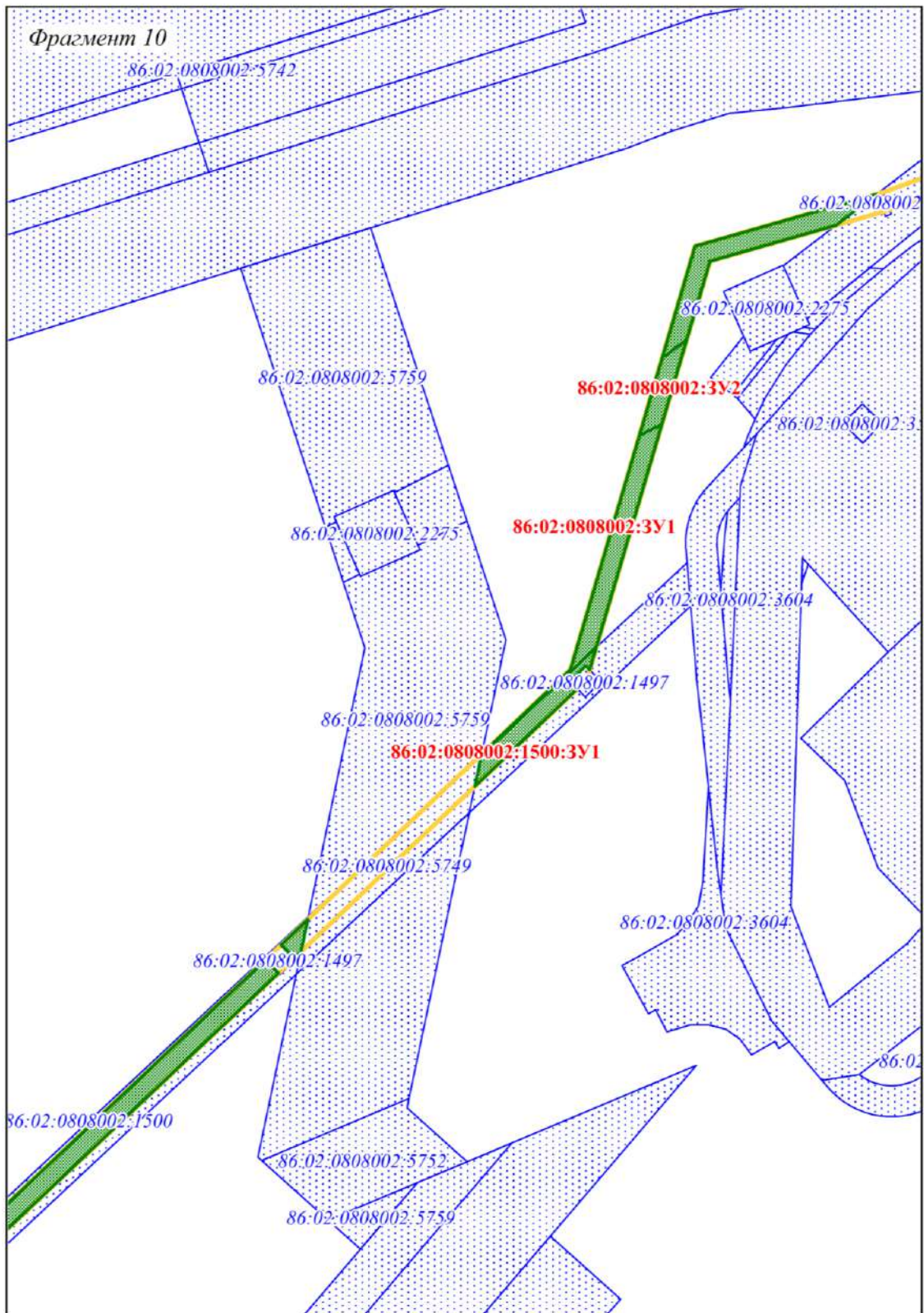


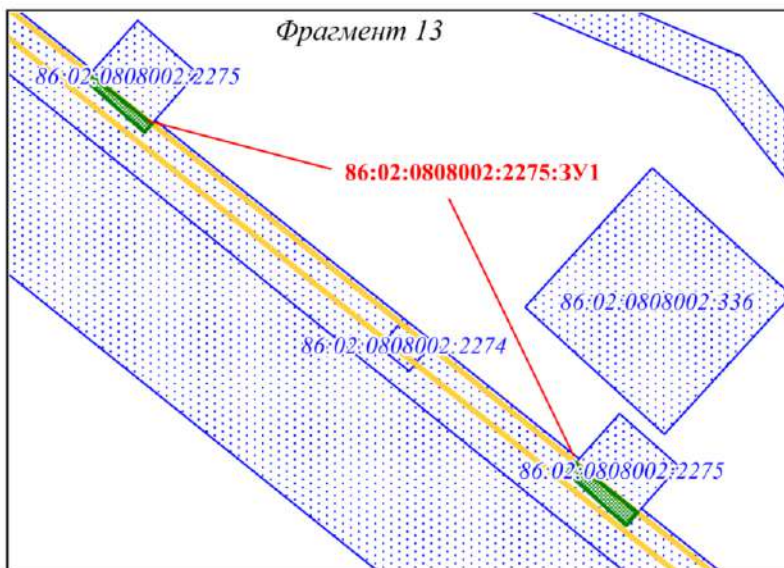
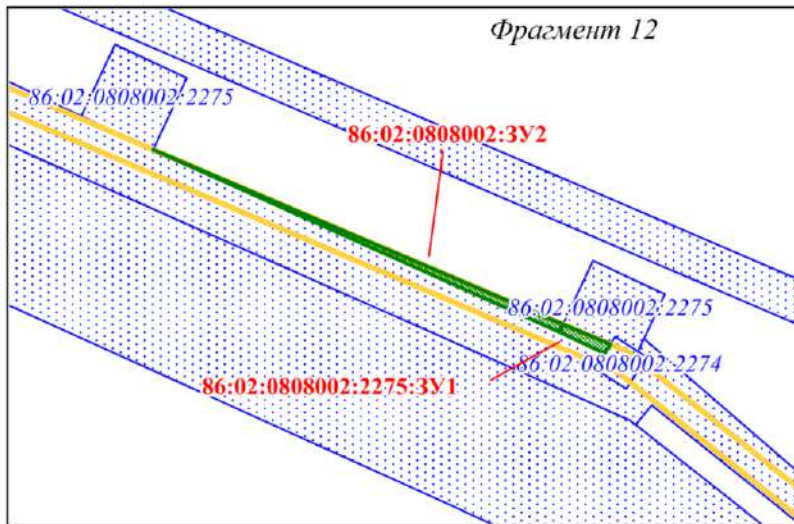
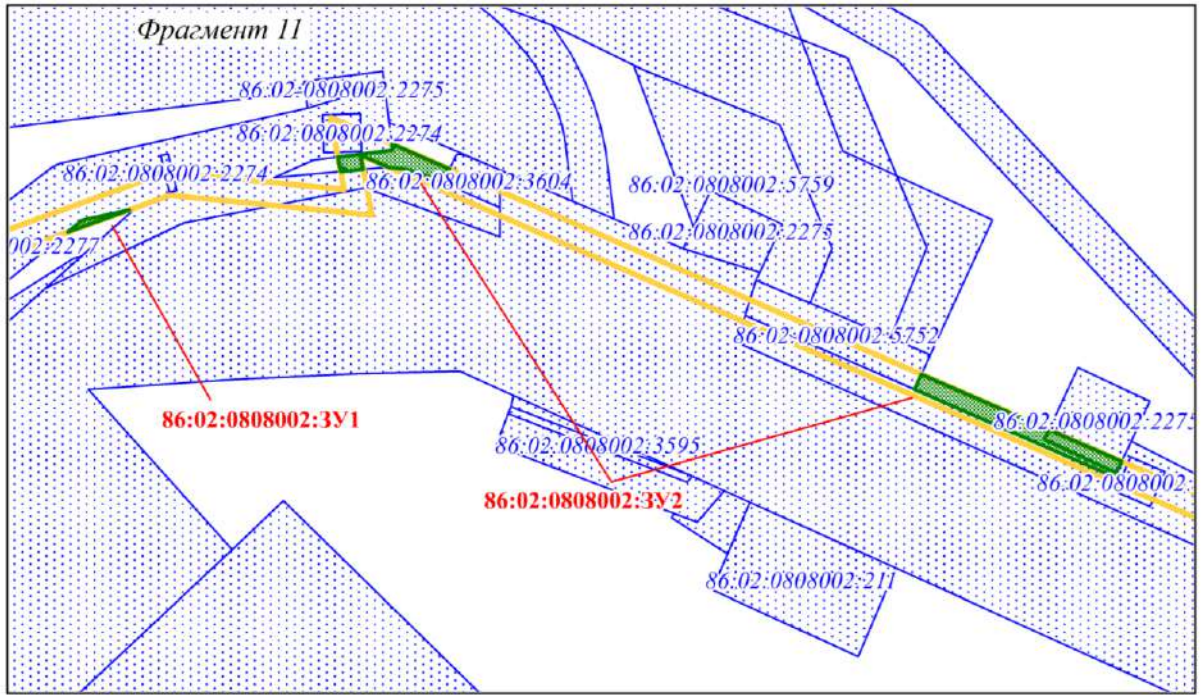
Фрагмент 9

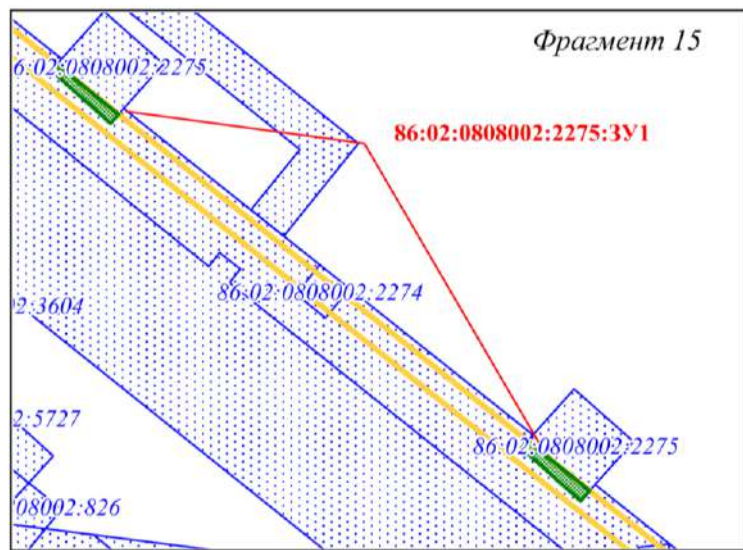
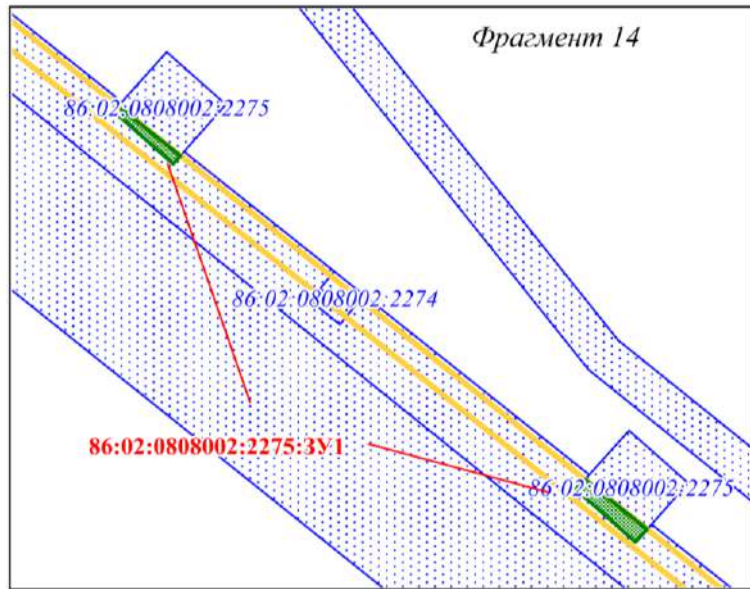


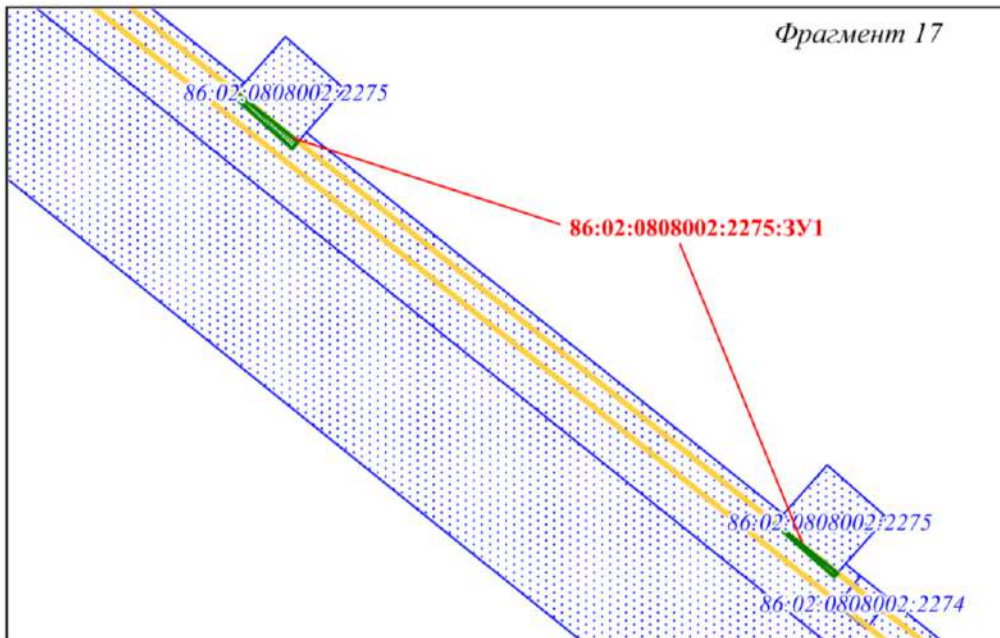
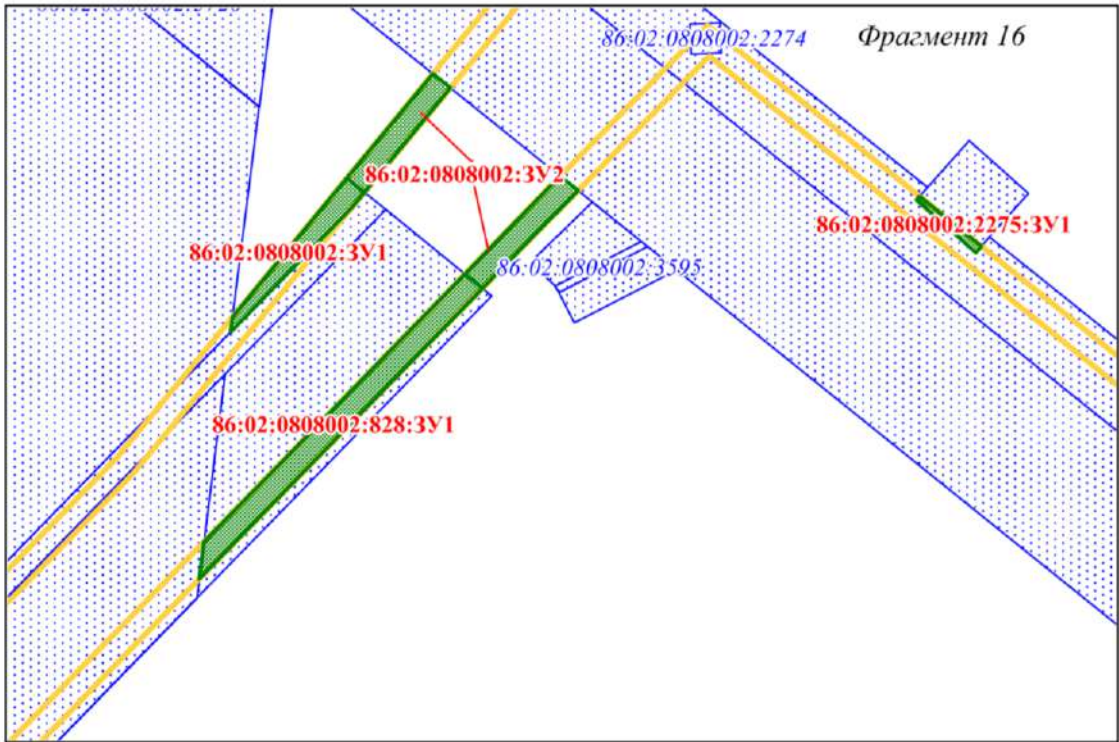


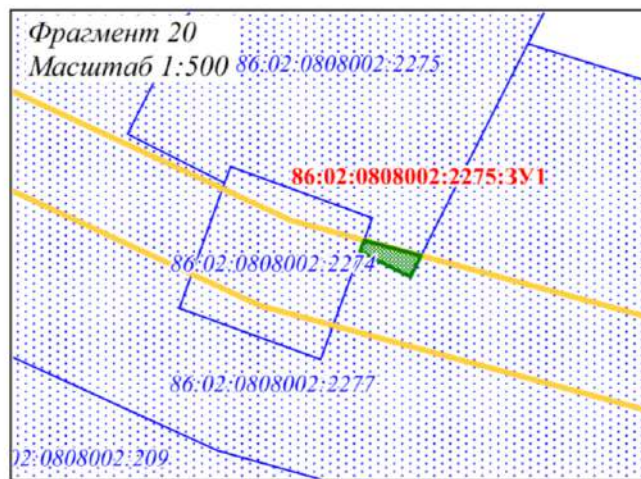
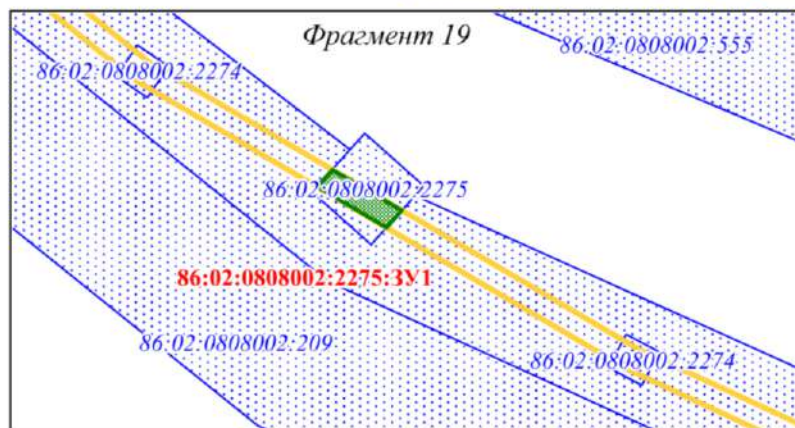
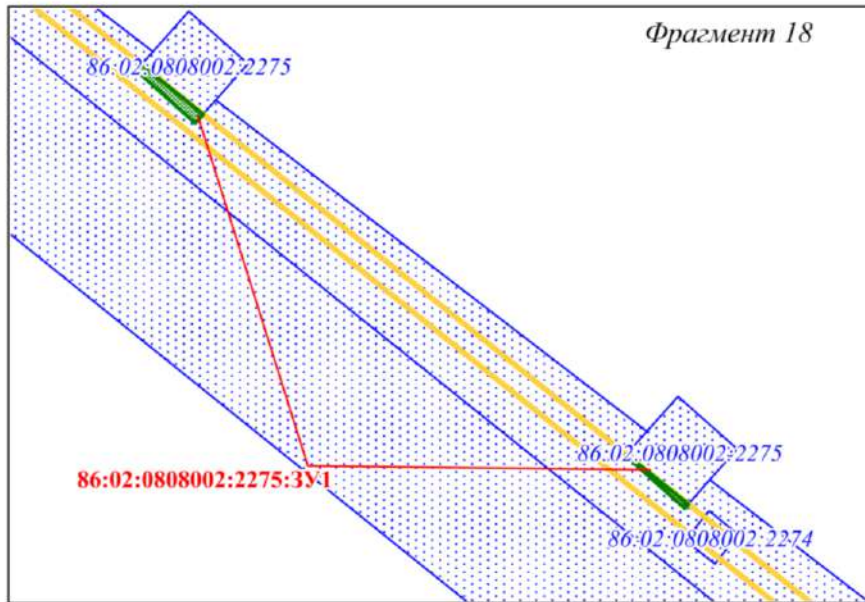
Фрагмент 10

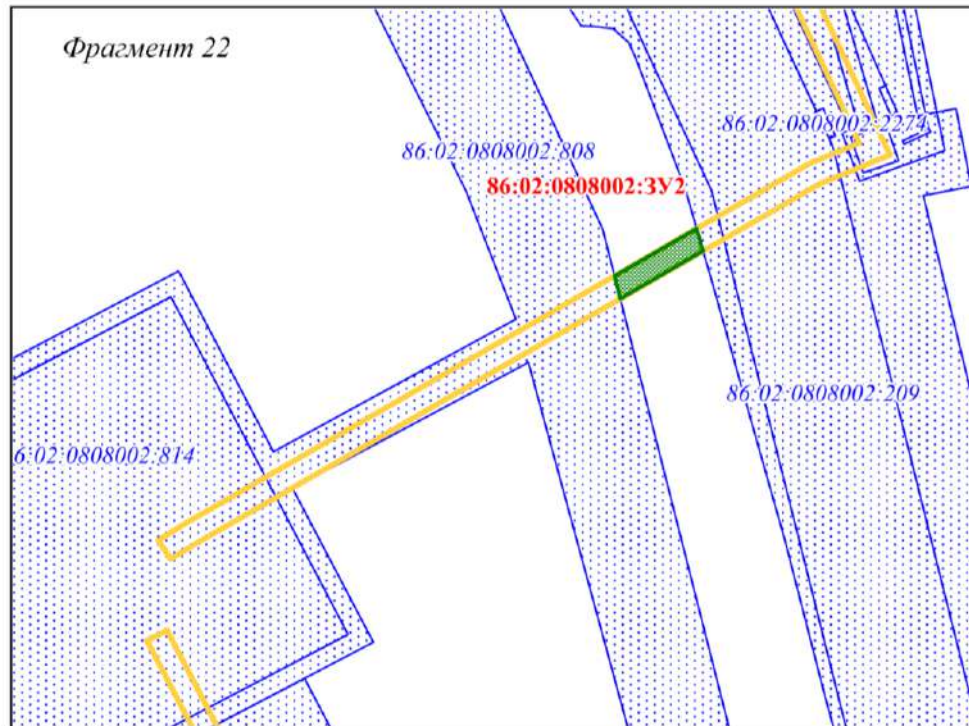
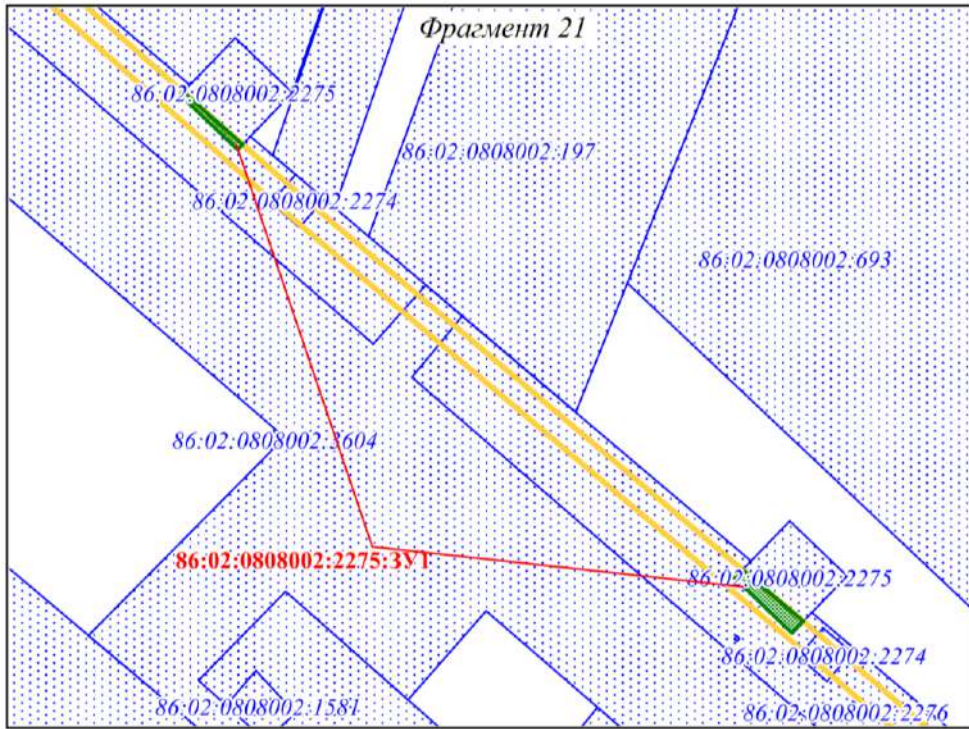


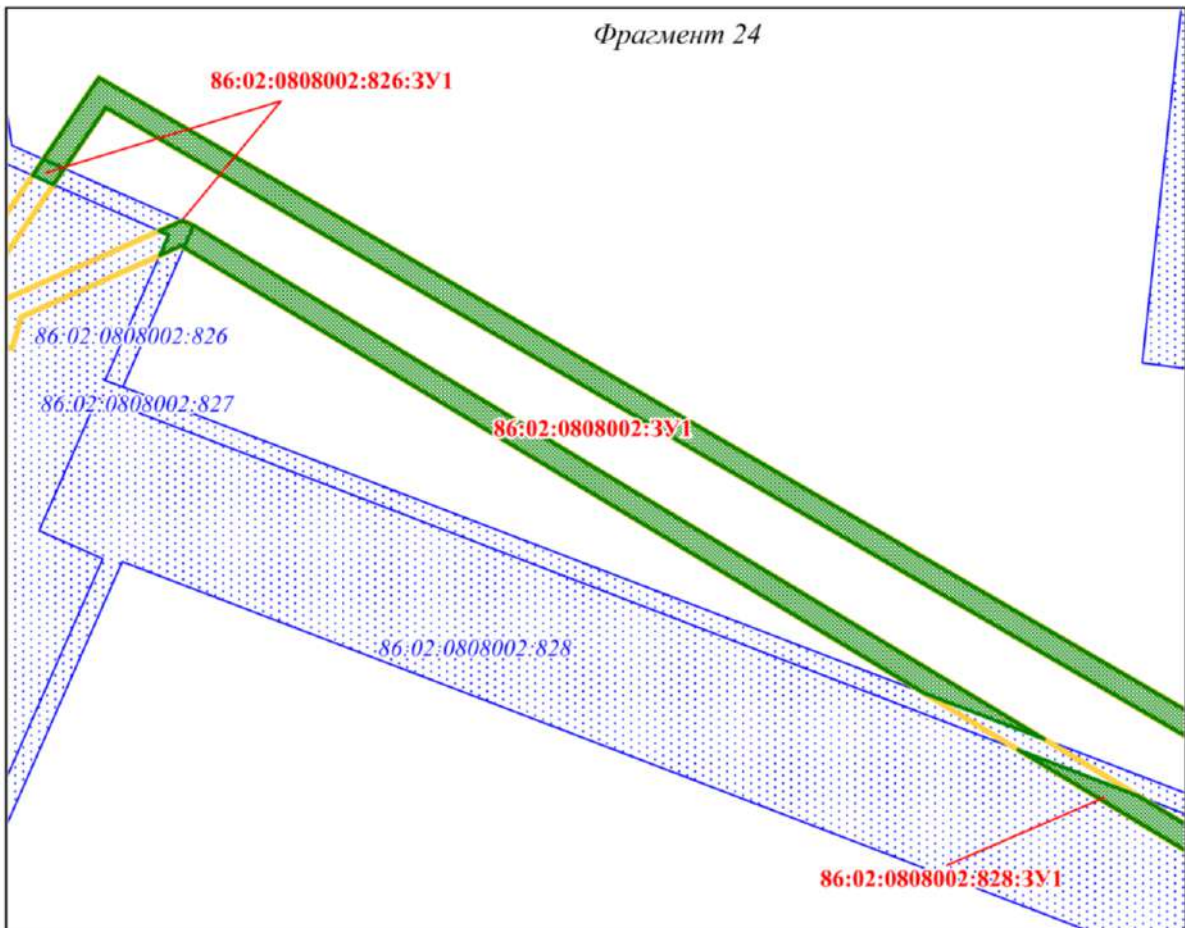
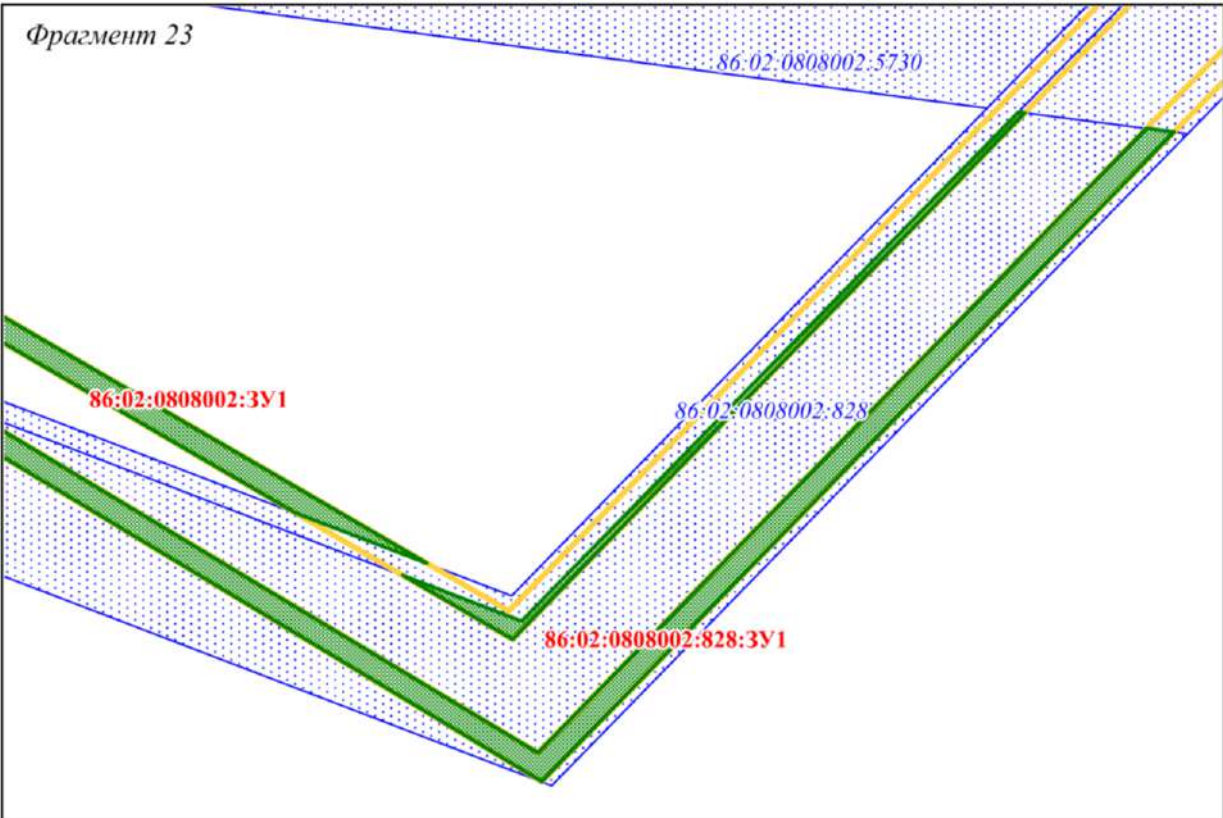












**Проект межевания территории  
для размещения объекта, расположенного на территории  
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры  
«Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения  
с обустройством. ВОЛС»**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе  
возможные способы их образования**

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 3,6894 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта «Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения с обустройством. ВОЛС» сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель запаса и земель промышленности.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0000000:109:3У1	0,0082	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:109 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:826:3У1	0,0074	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:826 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:1501:3У1	0,0638	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:1501 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:828:3У1	0,3609	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:828 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах



86:02:0808002:2275:3У1	0,0894	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:2275 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:1500:3У1	2,4280	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:1500 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:3У1	0,5506	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У2	0,1811	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

Таблица 2

## Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0000000:109	413 790	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:826	26044	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:1501	37064	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:828	54363	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:2275	20895	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:1500	96911	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Таблица 3

## Площади земельных участков, необходимых для

строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Проект строительства скважин кустовой площадки №150У Приобского месторождения с обустройством. ВОЛС»	3,6894	3,9110	7,6004

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0000000:109:3У1	0,0082	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:826:3У1	0,0074	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:1501:3У1	0,0638	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:828:3У1	0,3609	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:2275:3У1	0,0894	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:1500:3У1	2,4280	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское

			месторождение
86:02:0808002:3У1	0,5506	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У2	0,1811	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков под проектируемый объект

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0000000:109:3У1	0,0082	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0808002:826:3У1	0,0074	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0808002:1501:3У1	0,0638	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0808002:828:3У1	0,3609	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0808002:2275:3У1	0,0894	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0808002:1500:3У1	2,4280	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0808002:3У1	0,5506	Земли запаса	Недропользование
86:02:0808002:3У2	0,1811	Земли промышленности*	Недропользование

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Проектом межевания территории не предусматривается размещение образуемых земельных участков на землях лесного фонда.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель:

- земли запаса Ханты-Мансийского района;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Ханты-Мансийского района.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0000000:109:ЗУ1

Точка	X	Y
1	982901.79	2723433.37
2	982898.74	2723440.05
3	982885.67	2723441.71
4	982888.72	2723435.00

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0808002:826:ЗУ1

Точка	X	Y
1	984743.11	2724090.39
2	984745.84	2724096.56
3	984744.53	2724099.55
4	984738.71	2724096.99
5	984739.15	2724096.25
6	984736.65	2724090.63
7	984741.97	2724092.96
8	984757.88	2724056.81
9	984762.06	2724059.66
10	984759.61	2724065.25
11	984755.42	2724062.39

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0808002:1501:ЗУ1

Точка	X	Y
1	981927.45	2723888.17
2	981977.73	2723981.73
3	981972.92	2723985.45
4	981922.63	2723891.92

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0808002:828:ЗУ1

Точка	X	Y
1	984605.48	2724318.34
2	984593.20	2724350.39
3	984501.62	2724502.53
4	984634.63	2724632.19
5	984667.18	2724663.93
6	984666.22	2724671.37
7	984630.44	2724636.49
8	984494.03	2724503.51
9	984848.31	2724848.84
10	984858.19	2724850.09
11	984929.20	2724919.29
12	984925.40	2724923.97
13	984548.65	2724466.64
14	984536.57	2724498.19
15	984671.53	2724629.98
16	984671.30	2724631.72
17	984531.68	2724495.83

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0808002:2275:ЗУ1

Точка	X	Y
1	984302.02	2725850.02
2	984306.60	2725854.09
3	984295.74	2725872.55
4	984291.17	2725868.49
5	985254.41	2724662.07
6	985241.24	2724678.45
7	985237.80	2724675.40
8	985251.76	2724659.69
9	985457.93	2724408.26

10	985444.78	2724424.67
11	985441.43	2724421.69
12	985455.39	2724405.98
13	983815.76	2726835.43
14	983802.14	2726851.49
15	983799.05	2726848.52
16	983813.63	2726833.37
17	985766.00	2723895.61
18	985757.61	2723914.87
19	985754.52	2723913.42
20	985763.46	2723894.41
21	985053.24	2724912.40
22	985040.08	2724928.82
23	985037.40	2724926.44
24	985051.37	2724910.73
25	985153.24	2724787.84
26	985140.05	2724804.22
27	985137.66	2724802.11
28	985151.64	2724786.41
29	984609.81	2725463.97
30	984596.64	2725480.36
31	984594.34	2725478.32
32	984608.30	2725462.62
33	985561.23	2724279.55
34	985548.05	2724295.95
35	985545.82	2724293.97
36	985559.78	2724278.27
37	985353.47	2724538.70
38	985340.31	2724555.11
39	985338.16	2724553.21
40	985352.13	2724537.50
41	984823.26	2725197.54
42	984810.12	2725213.96
43	984808.33	2725212.39
44	984822.31	2725196.68
45	984949.78	2725039.89
46	984936.58	2725056.27
47	984934.91	2725054.80
48	984948.87	2725039.08
49	985655.41	2724154.12
50	985650.07	2724166.61
51	985647.69	2724165.08
52	985653.32	2724153.13
53	983942.53	2726687.15
54	983928.62	2726702.94
55	983927.18	2726701.55

56	983941.76	2726686.40
57	984506.42	2725592.64
58	984493.24	2725609.04
59	984492.17	2725608.09
60	984506.13	2725592.38
61	984708.85	2725340.60
62	984695.71	2725357.02
63	984694.71	2725356.14
64	984708.67	2725340.44
65	984139.56	2726194.43
66	984138.54	2726198.20
67	984137.13	2726197.49
68	984138.82	2726194.16

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0808002:1500:ЗУ1

Точка	X	Y
1	985152.50	2723158.81
2	985181.57	2723155.33
3	985181.53	2723154.79
4	985181.22	2723149.23
5	985151.92	2723152.88
6	984898.07	2723191.46
7	985145.28	2723159.69
8	985144.66	2723153.79
9	984897.00	2723184.66
10	985407.17	2723245.52
11	985405.15	2723240.53
12	985404.30	2723241.38
13	985399.33	2723236.44
14	985402.27	2723233.47
15	985400.79	2723229.82
16	985312.62	2723133.62
17	985308.98	2723133.98
18	985242.85	2723141.96
19	985243.33	2723147.96
20	985258.10	2723146.19
21	985305.34	2723140.54
22	985308.98	2723133.98
23	985316.99	2723138.48
24	985313.85	2723143.87
25	984390.13	2723254.61
26	984639.57	2723224.06
27	984638.93	2723217.08
28	984645.90	2723216.44

29	984646.54	2723223.41
30	984891.03	2723191.79
31	984890.04	2723185.53
32	984389.29	2723247.95
33	984121.28	2723288.39
34	984383.16	2723255.45
35	984382.35	2723248.82
36	984120.62	2723281.44
37	983864.71	2723319.88
38	984114.36	2723289.21
39	984113.69	2723282.30
40	983863.87	2723313.51
41	983631.44	2723348.84
42	983857.54	2723320.77
43	983856.69	2723314.34
44	983630.80	2723342.54
45	983378.17	2723381.28
46	983624.44	2723349.73
47	983623.85	2723343.39
48	983377.49	2723374.14
49	985561.04	2723408.33
50	985565.28	2723404.07
51	985450.31	2723282.46
52	985456.49	2723297.71
53	985502.15	2723346.02
54	983128.07	2723411.09
55	983371.18	2723382.06
56	983370.54	2723374.97
57	983127.34	2723405.27
58	985578.37	2723417.84
59	985570.10	2723409.15
60	985565.88	2723413.42
61	985568.02	2723415.66
62	982946.89	2723433.97
63	983121.10	2723411.95
64	983120.39	2723406.14
65	983058.83	2723413.79
66	983026.75	2723417.79
67	982949.80	2723427.38
68	982898.75	2723440.05
69	982913.81	2723438.15
70	982916.61	2723431.53
71	982901.79	2723433.37
72	982882.36	2723442.12
73	982885.64	2723441.71
74	982888.68	2723435.02



75	982881.80	2723435.86
76	982629.06	2723473.28
77	982875.47	2723442.98
78	982874.87	2723436.75
79	982628.45	2723467.44
80	982367.06	2723505.48
81	982622.10	2723474.13
82	982621.57	2723468.31
83	982366.38	2723500.10
84	985666.13	2723510.95
85	985658.86	2723503.16
86	985631.48	2723473.84
87	985621.39	2723471.72
88	985652.88	2723504.80
89	985655.28	2723502.54
90	985660.28	2723507.54
91	985659.00	2723508.85
92	982130.27	2723534.63
93	982359.96	2723506.36
94	982359.41	2723500.99
95	982129.90	2723529.60
96	981929.77	2723558.97
97	981936.23	2723554.23
98	981936.24	2723554.24
99	981939.52	2723558.66
100	982123.13	2723535.53
101	982122.71	2723530.49
102	981933.74	2723554.02
103	981933.60	2723554.04
104	981933.16	2723554.12
105	981933.06	2723554.15
106	981833.89	2723710.18
107	981874.60	2723650.50
108	981932.55	2723565.54
109	981928.74	2723560.48
110	981828.55	2723707.36
111	981833.57	2723706.91
112	981833.58	2723706.92
113	981902.70	2723854.81
114	981907.97	2723851.89
115	981834.05	2723712.00
116	981834.22	2723713.88
117	981828.55	2723714.40
118	981914.10	2723876.04
119	981918.84	2723872.14
120	981911.28	2723858.09

121	981905.99	2723860.97
-----	-----------	------------

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0808002:ЗУ1

Точка	X	Y
1	984762.08	2724059.68
2	984783.73	2724074.46
3	984645.20	2724312.62
4	984551.90	2724473.01
5	984565.20	2724438.19
6	984640.01	2724309.60
7	984775.74	2724076.27
8	984759.62	2724065.26
9	984738.70	2724097.00
10	984744.53	2724099.55
11	984608.39	2724325.15
12	984620.58	2724293.25
13	984671.52	2724208.63
14	985759.92	2723532.29
15	985795.72	2723542.83
16	985812.44	2723601.33
17	985802.48	2723588.32
18	985790.84	2723547.64
19	985765.67	2723540.24
20	985760.56	2723533.57
21	985631.77	2723473.92
22	985659.10	2723502.63
23	985734.58	2723524.84
24	985738.22	2723532.16
25	985716.85	2723525.87
26	985666.14	2723510.95
27	985658.86	2723503.16
28	985631.51	2723473.86
29	984917.80	2724857.66
30	984954.69	2724888.01
31	984950.88	2724892.67
32	984946.78	2724889.29
33	984913.85	2724857.15
34	985818.44	2723635.80
35	985821.58	2723639.66
36	985824.36	2723652.15
37	985834.52	2723708.13
38	985834.94	2723708.06
39	985835.67	2723707.92
40	985834.71	2723710.11

41	985834.70	2723710.11
----	-----------	------------

Перечень координат характерных точек

образуемого земельного участка

86:02:0808002:ЗУ2

Точка	X	Y
1	985407.98	2723237.67
2	985450.29	2723282.43
3	985456.48	2723297.70
4	985407.18	2723245.53
5	985405.15	2723240.53
6	985400.80	2723229.83
7	985403.23	2723232.49
8	985402.27	2723233.47
9	982949.80	2723427.38
10	982946.88	2723433.97
11	982913.82	2723438.15
12	982916.61	2723431.53
13	985754.22	2723530.62
14	985759.92	2723532.29
15	985760.56	2723533.57
16	985765.67	2723540.24
17	985738.22	2723532.16
18	985734.58	2723524.84
19	985838.37	2723707.40
20	985840.21	2723721.91
21	985841.77	2723721.72
22	985835.16	2723736.86
23	985831.51	2723735.14
24	985833.23	2723731.22
25	985833.28	2723731.12
26	985833.33	2723731.02
27	985833.36	2723730.93
28	985833.42	2723730.79
29	985833.44	2723730.73
30	985833.46	2723730.67
31	985833.49	2723730.61
32	985833.99	2723729.29
33	985834.08	2723729.05
34	985834.17	2723728.78
35	985834.24	2723728.53
36	985834.63	2723727.17
37	985834.70	2723726.92
38	985834.77	2723726.64
39	985834.83	2723726.38
40	985835.11	2723725.00

41	985835.16	2723724.74
42	985835.20	2723724.47
43	985835.23	2723724.21
44	985835.40	2723722.82
45	985835.44	2723722.50
46	985835.46	2723722.20
47	985835.47	2723721.88
48	985835.49	2723721.10
49	985838.83	2723713.43
50	985835.07	2723714.14
51	985834.70	2723710.11
52	985834.71	2723710.11
53	985835.67	2723707.92
54	985780.70	2723861.86
55	985766.00	2723895.60
56	985763.46	2723894.41
57	985754.52	2723913.42
58	985753.49	2723912.83
59	985776.68	2723860.02
60	985655.41	2724154.11
61	985653.32	2724153.13
62	985701.75	2724045.49
63	984954.69	2724888.01
64	984982.34	2724910.78
65	984978.57	2724915.46
66	984950.88	2724892.67
67	984929.21	2724919.30
68	984955.13	2724944.57
69	984951.35	2724949.26
70	984925.41	2724923.98
71	983313.16	2727117.13
72	983325.72	2727138.89
73	983319.78	2727140.59
74	983307.12	2727118.66