



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 02.10.2023
г. Ханты-Мансийск

№ 129-н

Об утверждении проекта
планировки территории для
размещения объекта:
«Центральный контрольно-
пропускной пункт Южной
части Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО "Уралтрубопроводстройпроект" исх. № 30/6003 от 26.09.2023 (01-Вх-7614 от 26.09.2023) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта «Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2, к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
3. ООО "Уралтрубопроводстройпроект" обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ООО "Уралтрубопроводстройпроект" имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

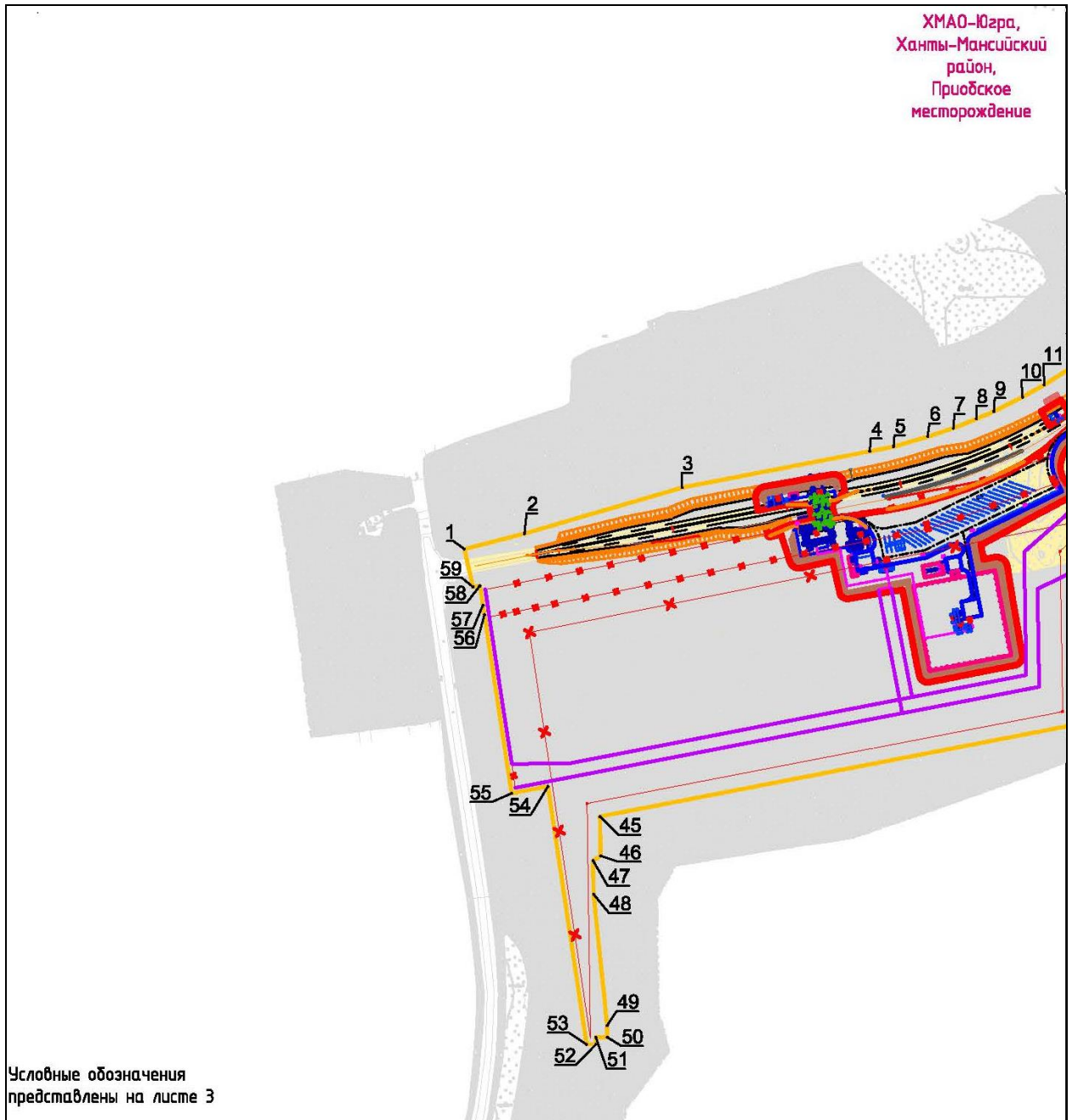
Заместитель главы Ханты-Мансийского
района, директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



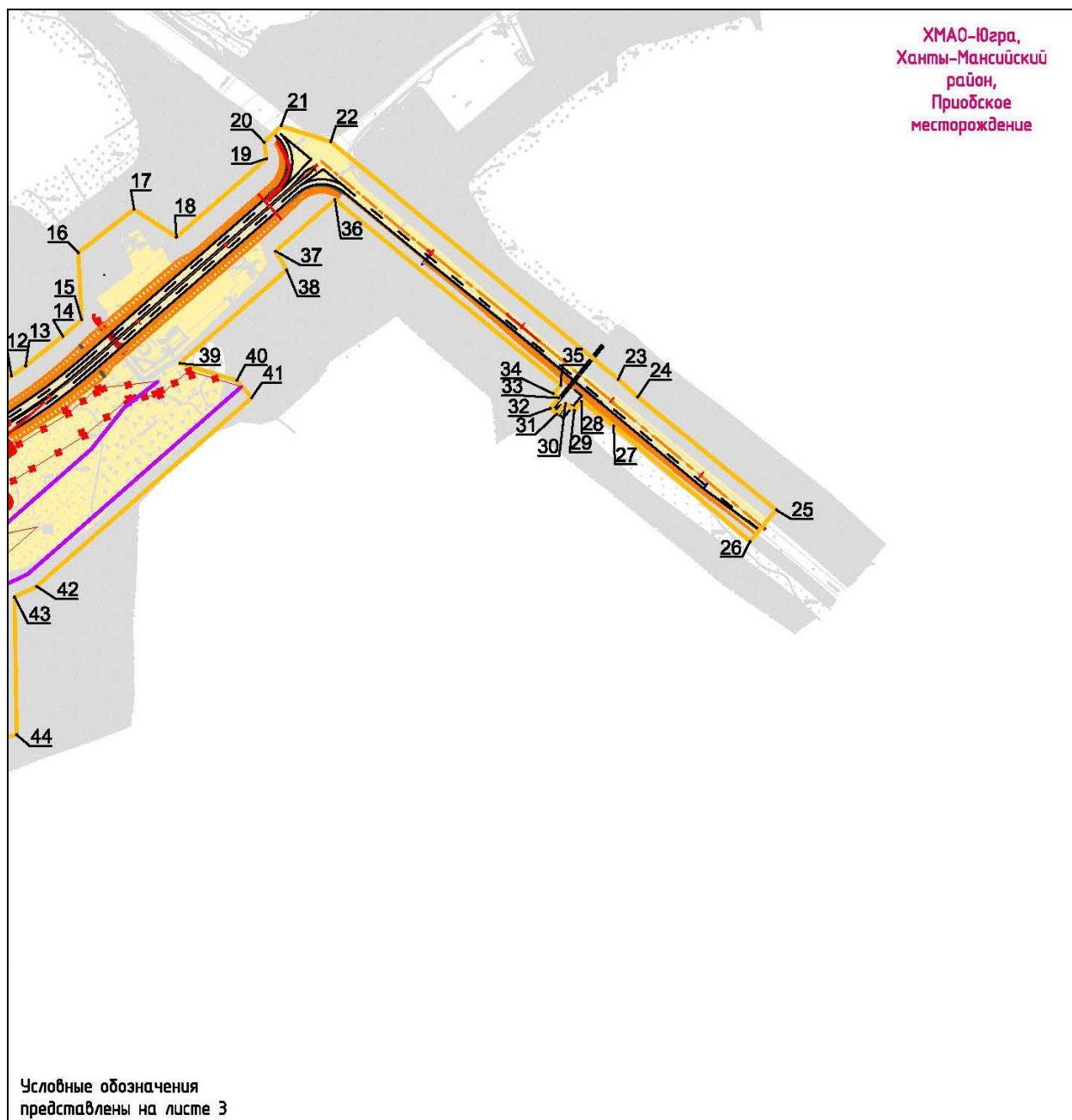
Р.Ш. Речалов

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского
месторождения»
Землепользователь ООО "Газпромнефть-Хантос"

Чертеж планировки территории. М 1:5000



Чертеж планировки территории. М 1:5000

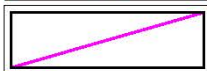


Чертеж планировки территории.

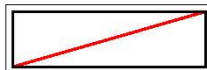
Условные обозначения:



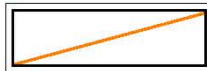
- Центральный контрольно-пропускной пункт



- Оси проектируемых ВЛ-6 кВ



- Оси проектируемых ВЛ-35 кВ

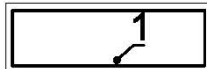


- Ось проектируемой автодороги



- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

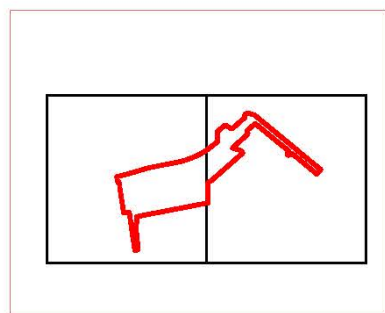
- Граница зоны планируемого размещения проектируемого объекта



- Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения проектируемого объекта



- Демонтаж



Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

№ точки	x	y
1	934926,69	2712196,06
2	934940,03	2712247,73
3	934979,68	2712383,68
4	935010,91	2712545,40
5	935014,87	2712565,89
6	935023,46	2712595,37
7	935030,98	2712617,61
8	935038,73	2712637,37
9	935045,30	2712652,33
10	935057,64	2712677,15
11	935068,06	2712695,63
12	935083,83	2712720,37
13	935092,50	2712732,65
14	935117,88	2712764,41
15	935131,98	2712780,60
16	935189,62	2712777,77
17	935226,89	2712825,61
18	935203,01	2712862,16
19	935270,26	2712939,38
20	935284,06	2712937,54
21	935298,32	2712951,85
22	935284,75	2712994,65
23	935080,91	2713241,47
24	935065,67	2713258,24
25	934968,85	2713377,15
26	934941,88	2713354,81
27	935040,83	2713237,56
28	935061,97	2713210,02
29	935054,32	2713203,80

30	935060,14	2713196,21
31	935051,03	2713188,71
32	935055,91	2713183,04
33	935064,88	2713190,32
34	935068,60	2713185,75
35	935076,00	2713192,27
36	935235,13	2712998,08
37	935190,79	2712947,16
38	935174,86	2712956,69
39	935094,70	2712865,06
40	935079,89	2712913,86
41	935065,17	2712926,80
42	934903,25	2712741,92
43	934894,01	2712722,97
44	934775,91	2712724,81
45	934696,36	2712312,81
46	934662,43	2712313,34
47	934658,45	2712306,90
48	934629,26	2712307,36
49	934516,36	2712319,08
50	934506,36	2712319,28
51	934506,15	2712309,28
52	934500,22	2712309,37
53	934500,04	2712301,38
54	934722,35	2712268,01
55	934716,32	2712236,80
56	934870,30	2712213,26
57	934878,37	2712212,03
58	934895,09	2712209,48
59	934894,24	2712203,33

Положение о размещении линейного объекта

«Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения»

І. Проект планировки

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Документацией по планировке территории «Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения», (далее проектируемый объект) предусматривается:

1. Реконструкция ВЛ6 кВ т.вр.К1-т.7,ф.У-16;
2. Реконструкция электрической воздушной линии (КПП на автодороге комплекс: КПП на автодороге куст №1 ЮЛТ Приобского месторождения - федеральная дорога нефТ).
3. Реконструкция ВЛ 35 кВ т.вр. ПС35/6 куст8 - ПС35/6 куст8;
4. Примыкание к автомобильной дороге - «Иртыш» (Автомобильная дорога г. Ханты-Мансийск - п. Горноправдинск - автомобильная дорога "Тюмень - Ханты-Мансийск") на км 26+669 (справа);
5. Основной административный корпус КПП;
6. Дополнительный корпус КПП;
7. Портал;
8. Остановочный павильон;
9. Открытая автостоянка;
10. КТП №1, 2;
11. Емкость бытовых стоков, V=12,5м3;
12. Стела;
13. Блок-бокс над водозаборной скважиной;
14. Станция водоподготовки;
15. Резервуар противопожарного запаса воды, V=100 м3;
16. Емкость дождевых стоков, V=63 м3;
17. Временный пункт обогрева (перенос сущ.);
18. Емкость промывных стоков, V=12,5 м³;
19. Автомобильная дорога "Куст №1 ЮЛТ Приобского месторождения – Федеральная автодорога Нефтеюганск - Ханты-Мансийск". Реконструкция.

Основной административный корпус КПП.

Здание предназначено для контроля и фиксации автомобилей, работников приезжающих и уезжающих с месторождения, для обеспечения необходимой пропускной способности людей по пропускам, проезда транспорта, контроля вывоза грузов, размещения технических средств охраны и поста видеонаблюдения.

Здание двухэтажное. На первом этаже размещены:

- входные тамбуры, вестибюль,
- пост охраны,
- кабинет начальника охраны,
- класс инструктажа на 30 мест,
- складские помещения (склад, кладовая),
- санитарно-бытовые помещения (санузлы, комната уборочного инвентаря, кладовая для сушки одежды),
- технические помещения (аппаратная, электрощитовая, бойлерная).

На втором этаже расположены:

- пять комнат временного пребывания на 2 человека,
- санитарно-бытовые помещения (комната приема пищи, постирочная, помещение для сушки и глажения одежды, кладовая для грязного белья, кладовая для чистого белья, душевая, санузел, кладовая уборочного инвентаря),
- техническое помещение (венткамера).

Все помещения с постоянными рабочими местами имеют естественное освещение.

Для поднятия на кровлю запроектирована вертикальная пожарная лестница.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – III;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 4.3; 1.2

Уровень ответственности – нормальный.

Дополнительный корпус КПП.

Здание расположено напротив Основного административного корпуса КПП предназначено для обеспечения необходимой пропускной способности людей по пропускам, проезда транспорта, контроля ввоза грузов, размещения технических средств охраны и поста видеонаблюдения.

В здании размещены:

- входные тамбуры,
- проходная с зоной досмотра,
- пост охраны,
- санузел.

Помещение с постоянными рабочими местами (пост) имеет естественное освещение.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – III;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 4.3;

Уровень ответственности – нормальный.

Портал.

Портал соединяет Основной административный корпус КПП и Дополнительный корпус КПП.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – III;

Класс конструктивной пожарной опасности – К0;

Уровень ответственности – нормальный.

Остановочный павильон.

Остановочный павильон предназначен для пребывания пассажиров, ожидающих начала посадки на свой рейс.

В здании размещены:

- зал ожидания,
- мужской и женский санузлы,
- кладовая уборочного инвентаря.

Вместимость зала ожидания составляет 45 мест. Помещение оборудовано многоместными секциями, кулером, телевизором.

Рабочие места отсутствуют.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – III;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 3.3;

Уровень ответственности – нормальный.

КТП № 1,2.

Установка предназначена для размещения трансформатора.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – IV;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.1;

Уровень ответственности – нормальный;

Категория сооружения – Вн.

Стела.

Изделие предназначено для указания наименования месторождения и обслуживающей организации.

Изделие с габаритными размерами в осях - 2,80x0,80м, h=10,00м.

Стела является сборно-сварной металлоконструкцией, облицованной алюминиевыми панелями.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – III;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Уровень ответственности – нормальный.

Блок-бокс над водозаборной скважиной.

Здание предназначено для размещения насоса.

Здание в плане квадратной формы с габаритными размерами в осях - 3,00x3,00 м, h=3,80м до конька, кровля односкатная.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – IV;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.1;

Уровень ответственности – нормальный;

Категория здания - Д

Станция водоподготовки.

Здание предназначено для размещения насоса и электрощитовой.

Здание в плане прямоугольной формы с габаритными размерами в осях - 7,00x2,87 м, h=3,68м до конька, кровля двухскатная.

Пожарно-технические характеристики:

Степень огнестойкости – IV;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.1;

Уровень ответственности – нормальный.

Категория здания – Д.

Покраска и цветовое решение фасадов приняты в соответствии с корпоративными требованиями корпоративного бренда «Газпромнефть».

Отделка помещений выполняется в зависимости от типа и назначения помещения.

Во всех помещениях, которым требуется естественное освещение по санитарно-гигиеническим требованиям, предусмотрены световые проемы в виде окон и витражей, коридоры эвакуационных выходов освещены за счет окон.

В помещении поста с трех сторон, для лучшего обзора за движением автомобилей предусмотрены оконные проемы.

Источником электроснабжения для проектируемых потребителей объекта являются две проектируемые КТП 6/0,4 кВ мощностью 250 кВА.

Проектом предусматривается:

- переустройство ВЛ 35кВ ф. «К-8»-1,2 ПС-110/35/6кВ «Фоминская»;
- переустройство ВЛ 6кВ ф. «8-17» ПС-35/6кВ «К-8»;
- переустройство ВЛ 6кВ ф. «У-16» ПС-35/6кВ «УПН-временная»;
- электроснабжение существующих потребителей связи;
- установка двух КТП 6/0,4 кВ мощностью 250 кВА;
- электроснабжение основного административного корпуса КПП, дополнительного корпуса КПП, остановочного павильона;

- силовое электрооборудование, электроосвещение и молниезащита зданий;

- система электрообогрева;

- наружное освещение дороги и территории проектируемого КПП.

Основными потребителями электроэнергии зданий являются:

- Технологическое электрооборудование;
- Электрооборудование систем вентиляции;
- Электрооборудование системы электрообогрева;
- Системы рабочего и аварийного освещения.

Расчёт электрических нагрузок выполнен в соответствии с РТМ 36.18.32.4-92*

Электроснабжение проектируемых потребителей центрального КПП предусматривается от двух проектируемых однострансформаторных подстанций киоскового типа на напряжение 6/0,4 кВ с трансформаторами мощностью 250 кВА.

Для электроснабжения проектируемого здания «Дополнительный корпус КПП» в помещении проходной устанавливается вводно-распределительное устройство ВРУ1.2 на два ввода с автоматическим вводом резерва для питания силового электрооборудования и электроосвещения. Электроснабжение ВРУ1.2 предусмотрено от ВРУ1.1.

Для электроснабжения проектируемого здания «Остановочный павильон» в помещении зала ожидания на 45 мест устанавливается вводно-распределительное устройство ВРУ2 для питания силового электрооборудования и электроосвещения.

Распределительные щиты в зданиях односекционные, на напряжение 3х380/220 В.

По степени надежности электроснабжения, проектируемые электроприемники зданий КПП относятся к потребителям I, II и III категорий.

Для обеспечения требуемой надежности и качества электроснабжения проектом предусмотрено:

- питание КТПН-6/0,4 кВ от двух ВЛ 6 кВ;
- электроснабжением ВРУ1.1 двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями;
- электроснабжением ПЭСПЗ двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями от верхних зажимов вводных автоматических выключателей проектируемого ВРУ1.1;
- наличием устройства АВР в ПЭСПЗ для систем противопожарной защиты;
- применение сертифицированного электрооборудования;
- применение блочно-модульного оборудования полностью заводской комплектности и готовности;
- наличие ЗИП, инструментов и приспособлений.

Схема электроснабжения, оборудование и материалы, предусмотренные проектом, обеспечивают требуемое качество электроэнергии, падение напряжения у самого удаленного потребителя не превышает 5 %, в сети освещения падение напряжения у самого удаленного потребителя не превышает 3 %.

Качество электроэнергии должно соответствовать требованиям ГОСТ 32144-2013.

Загрузка силовых трансформаторов не превышает 70%, что гарантирует возможность ремонтных режимов системы электроснабжения без перегрузки.

Заземление и зануление воздушных линий выполнено в соответствии с СП 76.13330.2016, ГОСТ Р 50571.5.54-2013, ПУЭ.

Молниезащита и защита от статического электричества проектируемых объектов выполнена в соответствии с СО 153.-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций». Административное здание относится к обычным объектам по надежности защиты от ПУМ по СО 153-34.21.122-2003 "Инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций", по РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений" категория молниезащиты – III.

Проектом предусматривается:

- Строительство переходно-скоростной полосы разгона на существующей автомобильной дороге «Иртыш», примыкание;
- Реконструкция существующей автодороги «Куст №1 ЮЛТ Приобского нефтяного месторождения – Федеральная автомобильная дорога «Нефтеюганск-Ханты-Мансийск».

Существующая автодорога «Куст №1 ЮЛТ Приобского нефтяного месторождения – Федеральная автомобильная дорога «Нефтеюганск-Ханты-Мансийск» (Категория - IV по СП 34.13330, ширина проезжей части- 2х3 м, Ширина обочин- 2х2 м) по СП 37.13330 классифицируется как:

- межплощадочная;
- основная;
- постоянная;
- категория дороги II-н;
- количество полос движения 2;
- расчетная скорость 60 км/ч;
- интенсивность движения до 2000 приведенных ед./сут.

В целях увеличения пропускной способности КПП до 2600 приведенных ед./сут. и улучшения безопасности дорожного движения на участке от автомобильной дороги - «ИРТЫШ» до предусматриваемого КПП, планируется расширение проезжей части до 4х полос движения, категория II по СП34.13330, с сохранением расчетной скорости движения 60 км/ч.

Согласно Техническим условиям на примыкание, предусматривается удлинение переходно-скоростной полосы разгона на существующей автомобильной дороге «Иртыш».

Начало участка реконструкции автомобильной дороги «Куст №1 ЮЛТ Приобского нефтяного месторождения – Федеральная автомобильная дорога «Нефтеюганск-Ханты-Мансийск» ПК 0+00, соответствует км 26+669 существующей автомобильной дороги «ИРТЫШ» (Автомобильная дорога г. Ханты-Мансийск – п. Горноправдинск – автомобильная дорога «Тюмень – Ханты-Мансийск» справа).

Технико-экономические показатели проектируемого объекта «Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения» приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Основные технические показатели объекта проектирования

Показатели	Ед. изм.	Значение
Центральный контрольно-пропускной пункт		
Основной административный корпус КПП	шт.	1
Дополнительный корпус КПП	шт.	1
Портал	шт.	1

Остановочный павильон	шт.	1
КТП 6/0,4 кВ	шт.	2
Емкость бытовых стоков, V=8 м ³	шт.	2
Стела	шт.	1
Блок-бокс над водозаборной скважиной	шт.	2
Станция водоподготовки	шт.	1
Резервуар противопожарного запаса воды, V=100 м ³	шт.	2
Емкость дождевых стоков, V=63 м ³	шт.	1
ВЛ 35кВ ф. «К-8»-1,2 ПС-110/35/6кВ «Фоминская»		
Протяженность	м	802,02
ВЛ 6кВ №1 ф. «8-17» ПС-35/6кВ «К-8»		
Протяженность	м	937,13
ВЛ 6кВ №2 ф. «У-16» ПС-35/6кВ «УПН-временная»		
Протяженность	м	836,53
ВЛ 6кВ №3 на КТП №1		
Протяженность	м	94,99
ВЛ 6кВ №4 на КТП №2		
Протяженность	м	107
Автодорога "Куст №1 ЮЛТ Приобского месторождения - Федеральная автодорога Нефтеюганск - Ханты-Мансийск"		
Протяженность	м	877,9
Категория	-	II
Автодорога "Куст №1 ЮЛТ Приобского месторождения - Федеральная автодорога Нефтеюганск - Ханты-Мансийск" к автомобильной дороге "Иртыш" - Автомобильная дорога г. Ханты-Мансийск - п. Горноправдинск - автомобильная дорога "Тюмень - Ханты-Мансийск"км 26+669 вправо", примыкание		
Протяженность	м	368,58
Категория	-	II

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

№п/п	x	y			
1	934926,69	2712196,06	31	935051,03	2713188,71
2	934940,03	2712247,73	32	935055,91	2713183,04
3	934979,68	2712383,68	33	935064,88	2713190,32
4	935010,91	2712545,40	34	935068,60	2713185,75
5	935014,87	2712565,89	35	935076,00	2713192,27
6	935023,46	2712595,37	36	935235,13	2712998,08
7	935030,98	2712617,61	37	935190,79	2712947,16
8	935038,73	2712637,37	38	935174,86	2712956,69
9	935045,30	2712652,33	39	935094,70	2712865,06
10	935057,64	2712677,15	40	935079,89	2712913,86
11	935068,06	2712695,63	41	935065,17	2712926,80
12	935083,83	2712720,37	42	934903,25	2712741,92
13	935092,50	2712732,65	43	934894,01	2712722,97
14	935117,88	2712764,41	44	934775,91	2712724,81
15	935131,98	2712780,60	45	934696,36	2712312,81
16	935189,62	2712777,77	46	934662,43	2712313,34
17	935226,89	2712825,61	47	934658,45	2712306,90
18	935203,01	2712862,16	48	934629,26	2712307,36
19	935270,26	2712939,38	49	934516,36	2712319,08
20	935284,06	2712937,54	50	934506,36	2712319,28
21	935298,32	2712951,85	51	934506,15	2712309,28
22	935284,75	2712994,65	52	934500,22	2712309,37
23	935080,91	2713241,47	53	934500,04	2712301,38
24	935065,67	2713258,24	54	934722,35	2712268,01
25	934968,85	2713377,15	55	934716,32	2712236,80
26	934941,88	2713354,81	56	934870,30	2712213,26
27	935040,83	2713237,56	57	934878,37	2712212,03
28	935061,97	2713210,02	58	934895,09	2712209,48
29	935054,32	2713203,80	59	934894,24	2712203,33
30	935060,14	2713196,21			

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 20,4482 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Центральный контрольно-пропускной пункт. Требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также зоны охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера федерального, регионального и местного значения.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта необходимо направить в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Проектируемый объект не попадает в границы особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения, а также в границы их охранных зон.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных ситуациях, для обеспечения взрывопожаробезопасности объекта «Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения», предупреждения развития аварий и выбросов опасных веществ при строительстве и эксплуатации объекта «Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения» необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и принять меры по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне объекта «Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения».

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. При проектировании и строительстве объекта «Центральный контрольно-пропускной пункт Южной части Приобского месторождения» необходимо предусмотреть систему обеспечения пожарной безопасности.