



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 23.03.2023

г.Ханты-Мансийск

№ 41-н

Об утверждении проекта
планировки территории для
размещения объекта: «Линейные
коммуникации для кустовой площадки
№2033у Приобского месторождения
(Правый берег)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-Юганскнефтегаз», от 20.03.2023 № 03/06-03-2809 (№ 03-Вх-443 от 20.03.2023) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2033у Приобского месторождения (Правый берег)» согласно Приложениям 1, 2, к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

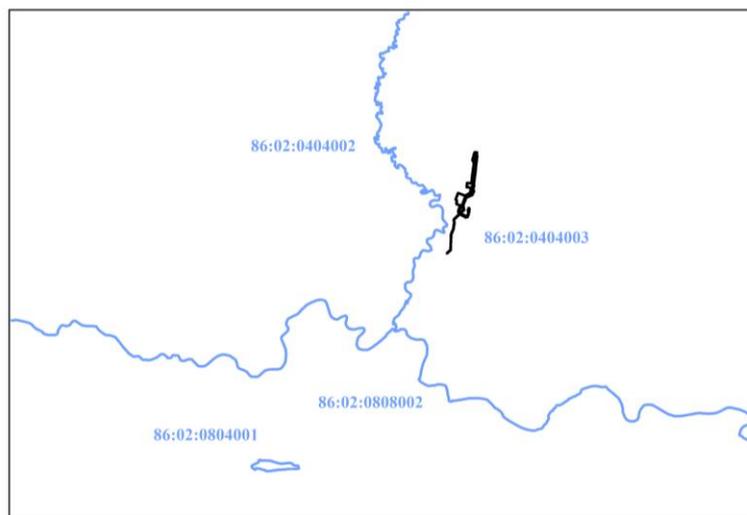


Р.Ш. Речапов

Прокт планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района ХМАО-
Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2033у Приобского месторождения
(Правый берег)»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Схема расположения проектируемых объектов



Экспликация зон планируемого размещения проектируемых линейных объектов

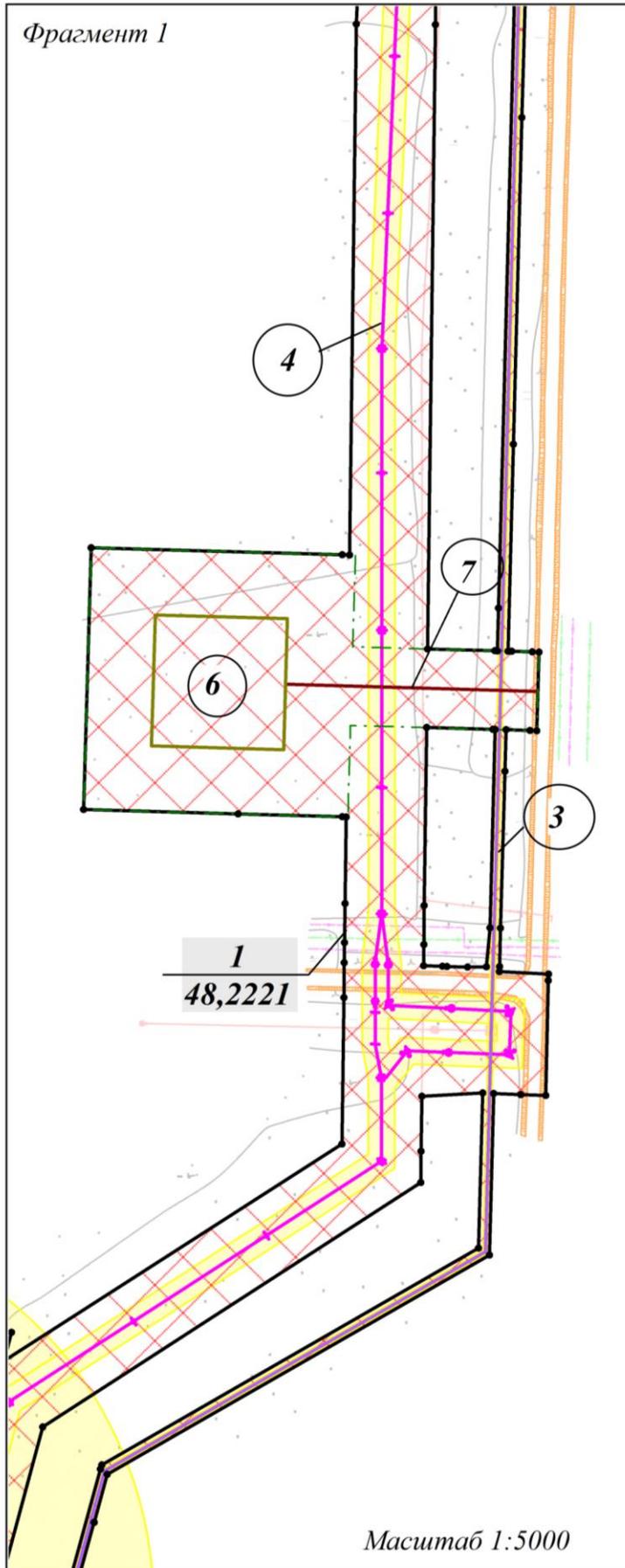
Шифр_проекта	Наименование	Площадь_га
210956	Линейные коммуникации для кустовой площадки №2033у Приобского месторождения (Правый берег)	48,2221

Экспликация проектируемых объектов

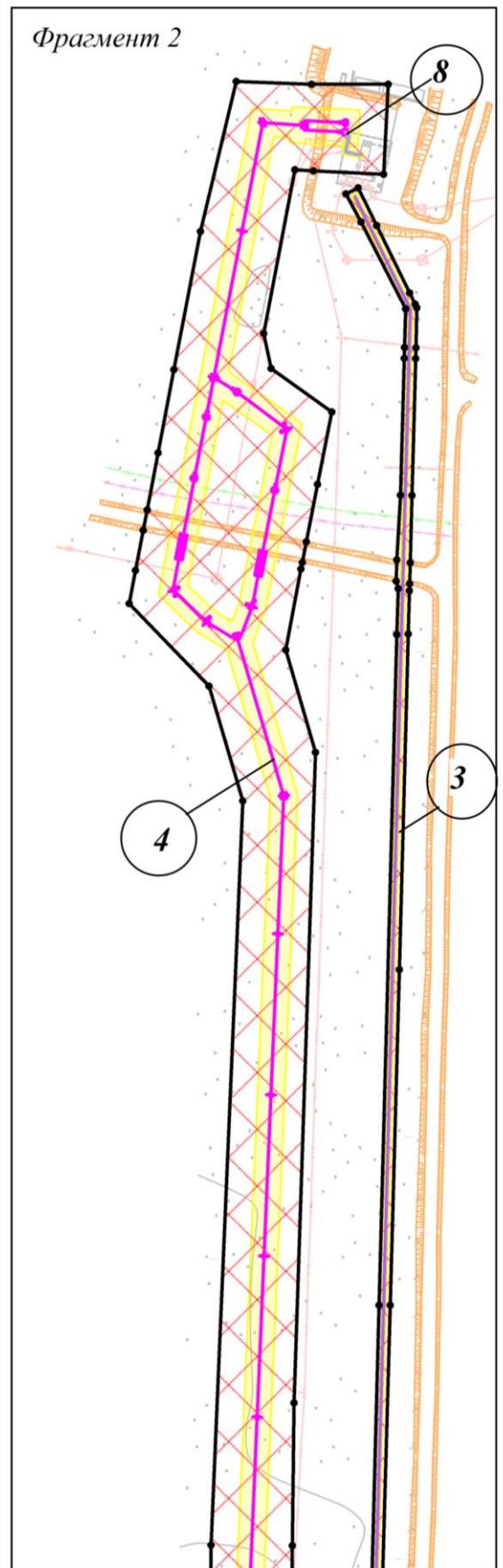
Номер	Наименование
1	Кустовая площадка №2033у
2	Автомобильная дорога кустовой площадке №2033у
3	ВОЛС по сущ. ВЛ 35 кВ
4	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2033у с ВОЛС
5	НГС куст №2033у-т.вр. куст №2033у
6	Площадка ВЗИС
7	Трасса подъезда к площадке ВЗИС
8	Кабель 6 кВ

Условные обозначения:

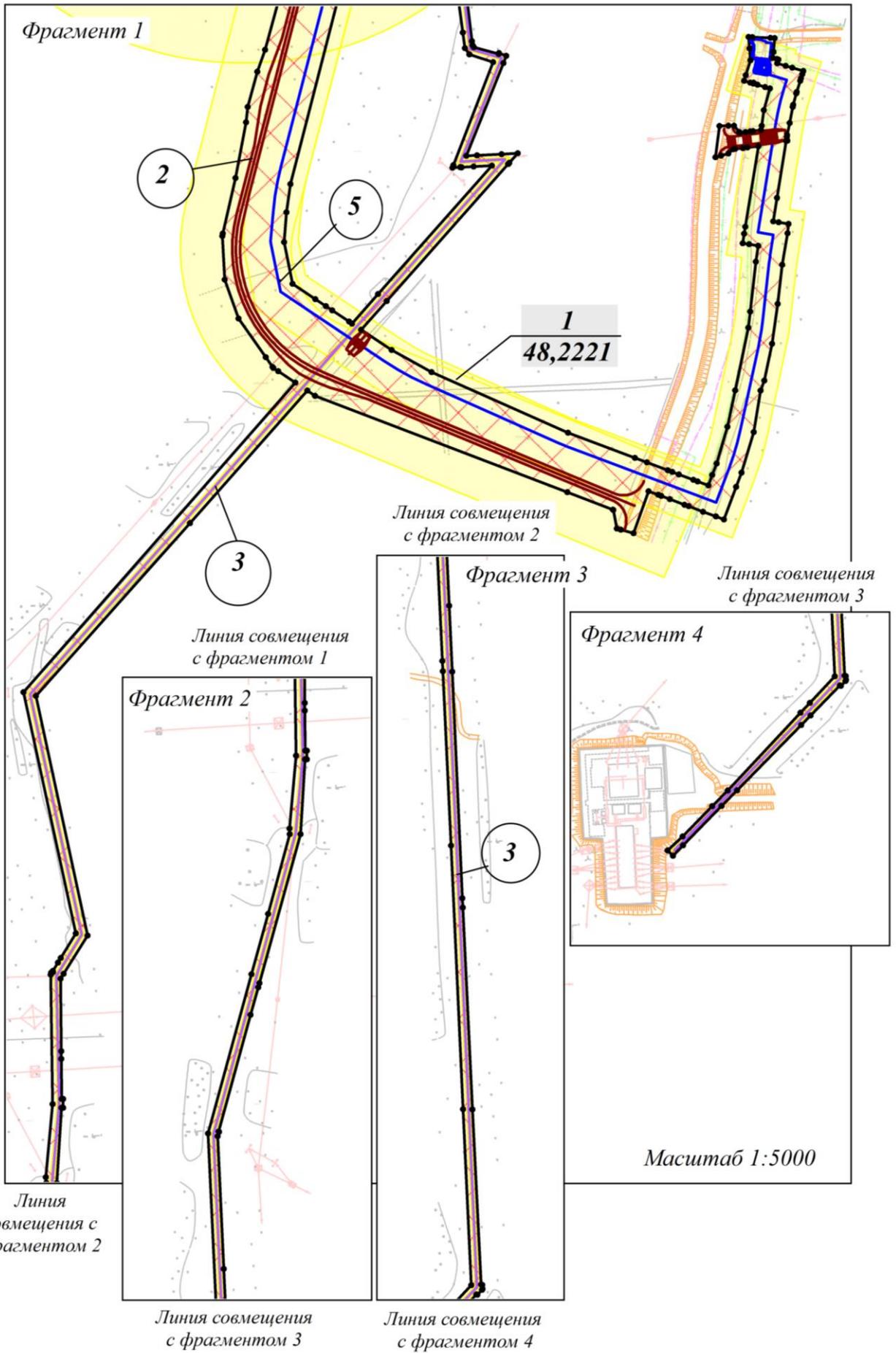
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ характерные точки границы
- номер проектируемого (линейного) объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
- проектируемые объекты
- границы зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов



Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с фрагментом 1



**Положение о размещении объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2033у Приобского месторождения
(Правый берег)»**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2033у Приобского месторождения (Правый берег)" (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Нефтегазосборные сети куст №2033у т.вр. куст №2033у;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2033у;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №2033у;
- Кустовая площадка №2033у;
- ВОЛС на кустовую площадку №2033у.

Таблица 1 - Проектные мощности проектируемой кустовой площадки

Наименование	Характеристика*
Кустовая площадка №2033у, шт.	1
Проектный фонд скважин всего, шт.	14
в т. ч. добывающих, шт.	14
нагнетательных, шт.	-
добычи нефти, т/год (2024 г.)	37347
добычи жидкости, м3/год (2024 г.)	254062
Газовый фактор, м3/т	63,3
Средняя температура в условиях транспорта, 0С	45
Давление на устье добывающих скважин (максимальное), МПа	4,0
Способ эксплуатации скважин	УЭЦН

Таблица 2 – Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика*
Нефтегазосборные сети куст №2033у - т.вр. куст №2033у	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от куста скважин №2033у (210956_2) до подключения к перспективной задвижке 91/2 250х40 на узле 91 , далее транспортируется на ЦППН-8
	Протяженность трубопровода – 1404 м
	Класс трубопровода по диаметру - III
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 696 м3/сут

Наименование объекта	Характеристика*
	Пропускная способность – 1466 м3/сут
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – кустовая площадка №2033у
	Конечный пункт – подключение к задвижке 91/2 250х40 на узле 91
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2033у	Назначение - передача электроэнергии к потребителям кустовой площадки
	Протяженность – 3538 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – концевые опоры около ПС35/6 кВ №5018
	Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №2033у
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение
Автомобильная дорога к кустовой площадке №2033у	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012 - III-н
	Протяженность – 1039,82 м
	Основная расчетная скорость – 30 км/ч
	Число полос движения - 1
	Ширина проезжей части – 4,5 м
	Количество водопропускных сооружений – 2 шт
	Ширина обочин – 1,0 м
	Поперечные уклоны проезжей части – 35 ‰
	Наибольший продольный уклон - 22 ‰
	Климатический район и подрайон - I Д
	Инженерно-геологические условия - III
	Ветровой район - I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ)
	Снеговой район - IV
Интенсивность сейсмических воздействий – 5 баллов	
ВОЛС на кустовую площадку №2033у	Протяженность – 8470 м

* Характеристики проектируемых объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на межселенной территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – ЮГРА (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда Самаровского лесничества Ханты-Мансийского участкового лесничества Нялинского урочища.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	1010606.60	2739001.49
2	1010609.25	2739000.20
3	1010617.62	2738996.14
4	1010667.76	2738971.73
5	1010695.83	2738958.07
6	1010691.45	2738949.08
7	1010670.53	2738960.20
8	1010605.67	2738993.11
9	1010576.93	2738992.34
10	1010568.91	2738992.12
11	1010467.14	2738989.42
12	1010418.80	2738986.54
13	1010403.01	2738986.12
14	1010397.56	2738987.58
15	1010363.16	2738986.68
16	1009863.75	2738973.44
17	1009239.06	2738957.14
18	1009206.30	2738956.25
19	1009206.35	2738954.44
20	1009207.82	2738903.47
21	1009684.71	2738909.48
22	1009791.02	2738910.82
23	1010275.56	2738926.58
24	1010351.76	2738904.63
25	1010412.08	2738915.83
26	1010417.01	2738916.79
27	1010417.03	2738916.79
28	1010432.32	2738919.78
29	1010432.33	2738919.78
30	1010475.14	2738928.13
31	1010529.05	2738938.65
32	1010561.27	2738893.88
33	1010587.34	2738888.20
34	1010709.28	2738911.40
35	1010708.57	2738925.08

36	1010708.57	2738925.09
37	1010705.88	2738976.80
38	1010772.89	2738980.28
39	1010772.94	2738923.61
40	1010775.06	2738868.01
41	1010663.41	2738841.60
42	1010560.43	2738822.00
43	1010498.47	2738810.24
44	1010456.12	2738802.21
45	1010456.11	2738802.21
46	1010440.78	2738799.30
47	1010440.77	2738799.30
48	1010410.96	2738793.64
49	1010410.94	2738793.64
50	1010386.24	2738788.95
51	1010324.74	2738848.02
52	1010239.32	2738872.97
53	1009685.19	2738849.46
54	1009279.58	2738844.33
55	1009279.74	2738838.87
56	1009285.19	2738648.77
57	1009085.15	2738643.04
58	1009081.79	2738759.95
59	1009079.54	2738838.77
60	1009079.45	2738841.80
61	1009013.43	2738840.97
62	1008983.55	2738840.60
63	1008968.09	2738840.40
64	1008941.50	2738840.06
65	1008829.55	2738838.64
66	1008664.10	2738582.94
67	1008685.80	2738588.52
68	1008686.96	2738583.65
69	1008770.50	2738258.50
70	1008447.28	2738175.46
71	1008437.13	2738214.91
72	1008383.37	2738243.14
73	1008288.88	2738218.88
74	1008236.68	2738245.79
75	1008193.49	2738419.59
76	1008178.49	2738415.51
77	1008088.57	2738391.07
78	1008068.66	2738384.10
79	1008036.50	2738375.39
80	1008022.64	2738373.94
81	1007971.92	2738364.38
82	1007921.27	2738353.02
83	1007918.97	2738352.51
84	1007879.39	2738354.59
85	1007843.90	2738367.03

86	1007808.54	2738391.72
87	1007808.53	2738391.72
88	1007799.80	2738397.80
89	1007799.80	2738397.81
90	1007798.84	2738398.48
91	1007795.82	2738402.98
92	1007785.42	2738418.48
93	1007785.42	2738418.49
94	1007503.68	2738172.81
95	1007283.93	2738219.97
96	1007261.66	2738206.49
97	1007261.66	2738206.48
98	1007257.43	2738203.93
99	1007249.81	2738199.31
100	1007248.71	2738199.53
101	1007248.40	2738197.86
102	1007246.52	2738197.32
103	1007128.70	2738199.04
104	1007061.96	2738192.98
105	1007056.88	2738193.26
106	1006984.02	2738173.49
107	1006984.00	2738173.48
108	1006928.68	2738158.46
109	1006928.67	2738158.46
110	1006783.02	2738118.93
111	1006608.52	2738127.08
112	1006608.51	2738127.08
113	1006598.98	2738127.53
114	1006439.09	2738135.03
115	1006439.07	2738135.03
116	1006197.40	2738146.03
117	1006035.88	2738153.52
118	1006011.56	2738130.85
119	1006011.55	2738130.85
120	1006002.53	2738122.44
121	1006002.52	2738122.44
122	1005931.58	2738056.35
123	1005917.17	2738042.28
124	1005889.68	2738015.47
125	1005876.85	2738002.01
126	1005872.00	2738006.81
127	1005881.50	2738015.89
128	1005917.48	2738050.98
129	1005931.77	2738064.93
130	1005991.36	2738123.07
131	1006000.01	2738131.53
132	1006000.03	2738131.53
133	1006027.40	2738158.23
134	1006027.07	2738158.93
135	1006031.57	2738163.24

136	1006032.53	2738163.69
137	1006035.99	2738163.53
138	1006036.48	2738162.49
139	1006197.19	2738154.52
140	1006382.16	2738145.79
141	1006390.82	2738145.39
142	1006598.71	2738136.12
143	1006659.09	2738133.34
144	1006659.11	2738133.33
145	1006780.56	2738127.73
146	1006784.54	2738129.03
147	1006784.68	2738128.61
148	1006891.51	2738157.69
149	1006916.79	2738164.62
150	1006920.52	2738165.64
151	1007056.80	2738202.97
152	1007125.27	2738207.10
153	1007125.28	2738208.70
154	1007133.28	2738208.70
155	1007133.29	2738207.28
156	1007169.79	2738206.85
157	1007169.79	2738206.86
158	1007176.80	2738206.95
159	1007176.80	2738206.94
160	1007242.77	2738206.27
161	1007247.24	2738209.04
162	1007247.25	2738209.04
163	1007282.13	2738230.58
164	1007500.29	2738184.06
165	1007657.53	2738323.12
166	1007778.19	2738429.26
167	1007773.47	2738436.30
168	1007685.63	2738664.15
169	1007669.74	2738705.36
170	1007669.57	2738705.81
171	1007652.55	2738709.01
172	1007651.56	2738712.55
173	1007648.35	2738724.09
174	1007686.68	2738737.67
175	1007683.37	2738746.39
176	1007682.32	2738749.15
177	1007679.34	2738757.02
178	1007674.36	2738770.15
179	1007672.94	2738773.87
180	1007667.97	2738786.97
181	1007663.57	2738798.57
182	1007660.85	2738805.74
183	1007690.67	2738816.90
184	1007703.63	2738821.75
185	1007740.59	2738832.66

186	1007778.33	2738838.95
187	1007787.35	2738842.28
188	1007820.91	2738849.29
189	1007857.14	2738854.45
190	1007892.86	2738858.52
191	1007921.58	2738863.32
192	1007930.03	2738864.16
193	1007931.49	2738855.21
194	1007932.29	2738850.28
195	1007953.77	2738853.74
196	1008005.48	2738862.08
197	1008005.86	2738863.09
198	1008009.26	2738862.68
199	1008010.77	2738862.98
200	1008021.96	2738865.17
201	1008036.61	2738868.03
202	1008038.37	2738868.37
203	1008038.40	2738868.38
204	1008038.42	2738868.38
205	1008048.78	2738871.24
206	1008050.07	2738871.61
207	1008060.35	2738874.80
208	1008062.59	2738875.50
209	1008066.54	2738876.72
210	1008069.17	2738877.54
211	1008072.21	2738867.53
212	1008073.97	2738861.70
213	1008076.31	2738854.01
214	1008079.63	2738855.03
215	1008080.04	2738853.68
216	1008081.15	2738850.05
217	1008086.73	2738850.54
218	1008099.10	2738851.64
219	1008099.29	2738847.80
220	1008100.08	2738831.51
221	1008100.24	2738828.14
222	1008089.73	2738828.94
223	1008078.97	2738829.73
224	1008065.43	2738825.61
225	1008060.32	2738824.05
226	1008058.64	2738829.60
227	1008057.80	2738832.36
228	1008058.72	2738832.49
229	1008058.71	2738832.49
230	1008057.80	2738832.36
231	1008056.62	2738836.23
232	1008054.57	2738842.99
233	1008053.22	2738847.45
234	1008033.67	2738841.92
235	1008019.44	2738839.93

236	1008015.45	2738839.37
237	1008014.55	2738832.09
238	1008014.23	2738829.54
239	1008013.72	2738825.41
240	1008013.06	2738820.11
241	1008013.54	2738819.72
242	1008019.35	2738815.02
243	1008019.25	2738809.76
244	1008019.10	2738801.88
245	1007990.70	2738798.26
246	1007992.17	2738803.20
247	1007994.12	2738809.77
248	1007998.02	2738814.06
249	1007998.25	2738816.04
250	1007999.07	2738822.96
251	1007999.56	2738827.09
252	1008000.73	2738836.99
253	1007927.57	2738825.21
254	1007921.05	2738824.16
255	1007912.44	2738822.77
256	1007911.49	2738828.59
257	1007910.16	2738836.79
258	1007895.68	2738834.68
259	1007850.32	2738829.51
260	1007835.55	2738827.82
261	1007778.39	2738815.89
262	1007745.30	2738808.99
263	1007711.75	2738799.16
264	1007701.39	2738795.28
265	1007691.83	2738791.71
266	1007695.47	2738782.13
267	1007696.93	2738778.28
268	1007701.91	2738765.13
269	1007704.16	2738759.22
270	1007705.69	2738755.18
271	1007712.89	2738736.22
272	1007716.98	2738725.43
273	1007739.93	2738664.97
274	1007795.12	2738541.55
275	1007815.10	2738505.55
276	1007833.62	2738478.02
277	1007859.72	2738500.98
278	1007984.65	2738610.87
279	1007984.66	2738610.88
280	1007985.61	2738611.75
281	1007994.33	2738619.38
282	1007993.56	2738604.86
283	1007993.56	2738604.85
284	1007992.42	2738582.65
285	1007992.42	2738582.64

286	1007991.93	2738573.06
287	1008076.43	2738606.57
288	1008082.97	2738609.13
289	1008085.49	2738602.59
290	1008084.72	2738602.29
291	1008090.86	2738579.84
292	1008092.57	2738578.62
293	1008096.38	2738578.17
294	1008214.50	2738564.17
295	1008214.50	2738564.18
296	1008218.28	2738563.71
297	1008222.80	2738564.56
298	1008396.15	2738611.62
299	1008395.53	2738613.88
300	1008402.35	2738615.76
301	1008402.97	2738613.48
302	1008402.98	2738613.48
303	1008540.64	2738650.99
304	1008540.64	2738651.01
305	1008577.33	2738661.02
306	1008744.75	2738950.31
307	1008868.20	2738953.51
308	1008867.45	2738974.06
309	1008866.72	2738992.98
310	1008954.44	2738994.91
311	1008959.44	2738995.08
312	1008961.32	2738957.81
313	1008965.15	2738957.92
314	1008994.55	2738958.73
315	1009114.39	2738962.05
316	1009146.06	2738962.88
317	1009145.56	2738981.10
318	1009145.39	2738986.03
319	1009205.40	2738987.75
320	1009205.54	2738982.69
321	1009205.99	2738967.12
322	1009206.07	2738964.44
323	1009364.23	2738968.55
324	1009613.66	2738974.87
325	1009863.88	2738981.84
326	1010113.65	2738988.46
327	1010363.65	2738995.10
328	1010395.85	2738995.95
329	1010401.00	2738996.08
330	1010416.78	2738996.50
331	1010466.73	2738997.81
332	1010568.67	2739000.49
333	1010576.72	2739000.71
334	1008868.56	2738945.23
335	1008866.14	2738899.16

336	1008824.16	2738898.62
337	1008800.16	2738898.31
338	1008613.59	2738612.12
339	1008178.64	2738495.87
340	1008183.69	2738472.85
341	1008180.32	2738472.02
342	1008181.17	2738468.73
343	1007966.28	2738414.13
344	1007940.55	2738410.45
345	1007913.55	2738408.35
346	1007875.39	2738415.94
347	1007861.54	2738436.54
348	1007855.19	2738445.98
349	1007851.20	2738451.91
350	1007841.05	2738467.00
351	1007839.27	2738469.65
352	1007866.08	2738493.23
353	1007983.08	2738596.15
354	1007982.20	2738579.57
355	1007982.20	2738579.56
356	1007981.63	2738568.85
357	1007981.28	2738568.63
358	1007981.82	2738567.74
359	1007981.56	2738567.50
360	1007981.19	2738560.45
361	1007983.45	2738561.32
362	1008077.32	2738597.19
363	1008084.38	2738575.74
364	1008090.12	2738571.71
365	1008104.32	2738569.81
366	1008217.33	2738554.70
367	1008397.43	2738606.99
368	1008397.43	2738606.98
369	1008397.44	2738606.98
370	1008397.43	2738606.99
371	1008398.68	2738606.09
372	1008581.28	2738655.87
373	1008584.53	2738656.81
374	1008750.15	2738942.08
375	1009146.30	2738954.68
376	1009146.35	2738952.87
377	1009147.79	2738902.71
378	1009011.94	2738900.98
379	1008982.08	2738900.61
380	1008965.87	2738900.41
381	1008965.39	2738914.73
382	1008965.20	2738918.21
383	1008964.74	2738933.75
384	1008964.98	2738947.90
385	1008994.73	2738950.79

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 48,2221 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
- проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;
- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;
- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;
- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеустройства и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоемным объектам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).