



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 30.09.2022
г.Ханты-Мансийск

№198-н

О внесении изменений в приказ
Департамента строительства, архитектуры
и ЖКХ от 12.07.2022 №157-н «Об утверждении
документации по планировке территории для
размещения объекта: «Каменный ЛУ. Куст скважин №61А»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» от 20.09.2022 №СК-26921 (№03-Вх-1632 от 20.09.2022) приказываю

1. Внести в приказ Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 30.09.2022 №157-н «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Каменный ЛУ. Куст скважин №61А» (далее-Приказ) следующие изменения:

1.1 Приложения 1, 2, 3, 4 к Приказу изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

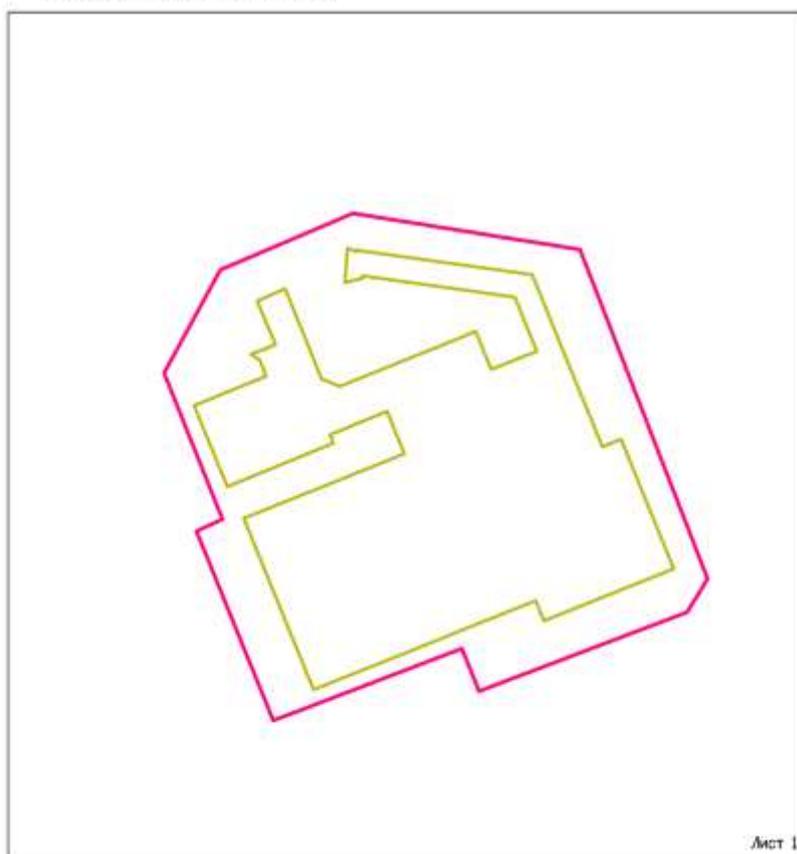
Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речапов

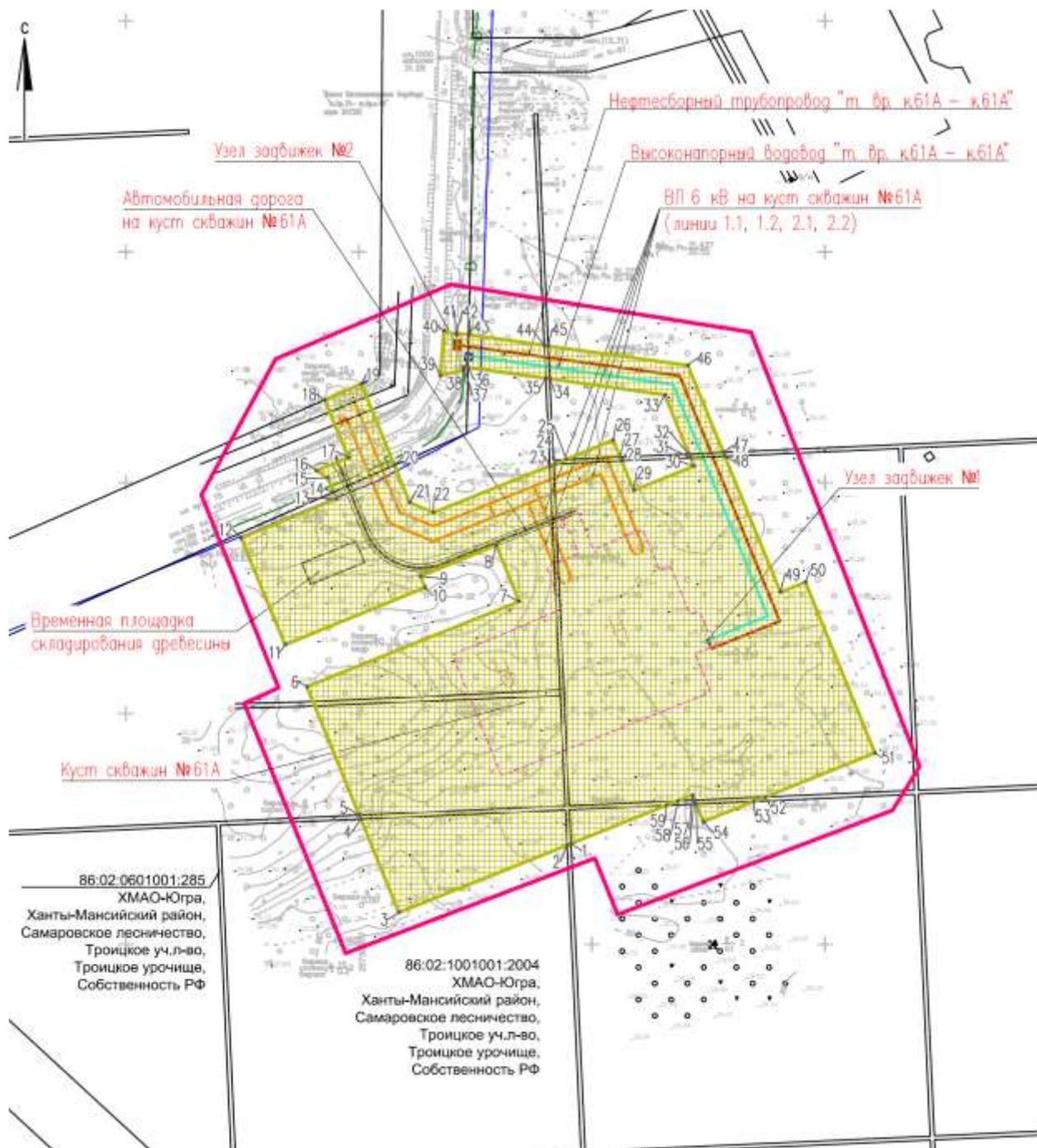
Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Каменный ЛУ. Куст скважин №61А»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

Схема размещения на листах



Экспликация проектируемых объектов	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
<ul style="list-style-type: none">- Куст скважин 61А;- Неэлектрический тросопровод «к. 61А - т.врж. 61А»;- Высоконапорный водовод «т.врж. 61А - к. 61А»;- ВЛ 6 кВ «Отпаковка на куст 61А - куст 61А»;- Подземная автомобильная дорога «Поворот на куст 61А - куст 61А»; <p>Красные линии не устанавливаются</p>	<ul style="list-style-type: none">- Граница разработки проекта планировки- Проектируемый неэлектрический тросопровод- Проектируемый высоконапорный водовод- Проектируемая ВЛ 6 кВ- Проектируемая подземная автомобильная дорогаИНТЕРВЕНТЫ №60 - Номер и границы земельных участков по данным ЕГРН6 - Зона планируемого размещения линейных объектов6 - Координаты поворотных точек

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:5000



Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
(начало)

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	993687.1600	2573982.1000	44	994119.0200	2573959.0700
2	993685.7800	2573978.6600	45	994118.5300	2573962.5900
3	993627.4900	2573834.3900	46	994101.7300	2574082.2100
4	993708.4300	2573801.6900	47	994026.3000	2574112.7600
5	993711.8700	2573800.3000	48	994022.8700	2574114.1500
6	993823.3200	2573755.2800	49	993905.0700	2574161.8600
7	993897.1600	2573937.4700	50	993913.7200	2574183.2100
8	993945.7400	2573917.8400	51	993765.7200	2574243.0000
9	993918.8600	2573852.9600	52	993727.6200	2574148.6900
10	993909.1000	2573856.9300	53	993723.6800	2574138.9400
11	993859.5600	2573736.7600	54	993706.1600	2574095.5700
12	993952.1100	2573698.9300	55	993721.4400	2574089.3900
13	993985.8400	2573780.7100	56	993724.8700	2574088.0000
14	993991.9200	2573778.2900	57	993729.2400	2574086.2400
15	994004.1800	2573773.4100	58	993724.2400	2574073.8500
16	994010.5100	2573763.3300	59	993720.3000	2574064.1100
17	994021.7700	2573791.1200			
18	994071.6700	2573770.5500			
19	994085.6500	2573802.1700			
20	994015.1638	2573830.4885			
21	993982.7500	2573843.5000			
22	993974.1300	2573863.9500			
23	994014.4600	2573963.8000			
24	994016.2700	2573968.2600			
25	994020.2100	2573978.0100			
26	994037.0000	2574018.1600			
27	994022.2900	2574024.2000			
28	994018.8600	2574025.5900			
29	993993.4300	2574035.8700			
30	994014.3100	2574087.5600			
31	994021.5300	2574084.6400			
32	994024.9700	2574083.2500			
33	994076.2000	2574062.5500			
34	994090.0600	2573963.8800			
35	994090.5600	2573960.3600			
36	994099.9099	2573893.7609			
37	994100.4500	2573889.8900			
38	994097.5000	2573889.4700			
39	994092.6300	2573869.8200			
40	994131.6100	2573873.0000			

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
41	994128.2015	2573883.5101			
42	994129.6300	2573883.6400			
43	994128.1200	2573894.3600			

Положение о размещении линейного объекта

«Каменный ЛУ. Куст скважин №61А»

I. Проект планировки

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Документацией по планировке территории «Каменный ЛУ. Куст скважин №61А» (далее проектируемый объект) предусматривается:

1. Куст скважин № 61А;
2. Нефтеотборный трубопровод «к. 61А - т.вр.к. 61А»;
3. Высоконапорный водовод «т.вр.к. 61А - к. 61А»;
4. ВЛ 6 кВ «Отпайка на куст №61А – куст №61А»;
5. Автомобильная дорога «Поворот на куст №61А – куст №61А».

Куст скважин № 61А

Проектные решения по обустройству куста скважин № 61А приняты согласно типовому проекту, утвержденному заказчиком.

На кусте скважин принято расположение скважин группами по 4 скважины, с расстоянием между скважинами в группе по 5 м и по 6 м между нагнетательными, с расстоянием между группами по 15 м.

Эксплуатация добывающих скважин предусматривается механизированным способом с помощью погружных электроцентробежных насосных установок (УЭЦН). Нагнетательные скважины в начальный период эксплуатации обрабатываются на нефть механизированным способом (ЭЦН).

На каждой добывающей скважине в обвязке устьевого арматуры предусматривается обратный клапан и отключающая запорная арматура с ручным управлением для возможности отключения скважины.

Обвязка устьевого арматуры оборудуется устройствами для установки приборов местного и дистанционного измерения буферного и затрубного давления.

После отработки на нефть нагнетательная скважина переоборудуются под закачку воды: производится демонтаж погружного насоса ЭЦН и подключение скважины к высоконапорному водоводу. В связи с этим обвязка всех нагнетательной скважины учтена первоначально под добычу нефти, затем под нагнетание воды. Устьевая арматура скважины не заменяется, участок выкидного трубопровода от места врезки водовода до подключения к ИУ демонтируется.

Расчетное давление в системе нефтеотбора $P_{расч}=4,0$ МПа. Минимальное давление на устье нагнетательных скважин – 14 МПа ;

На рабочее давление производятся гидравлические расчеты системы нефтеотбора для определения диаметров трубопроводов. На расчетное давление производятся прочностные расчеты применяемых труб.

На кусте скважин принята лучевая схема сбора продукции скважин. Продукция скважин устьевым давлением до 4,0 МПа по выкидным линиям поступает на измерительные установки (ИУ) блочного исполнения.

Измерительная установка предусмотрена для подключения 14 скважин и предназначена для гидростатического измерения в ручном или дистанционном (с пульта диспетчера) режимах количества нефти, воды и газа. В измерительной установке поочередно замеряется дебит скважин по жидкости и газу с определением обводненности нефти. Переключение скважин на замер осуществляется при помощи ПСМ (переключатель скважин многоходовой с гидроприводом), располагаемого внутри блока ИУ, по заданной программе или с пульта оператора. Одна скважина находится на замере, продукция остальных скважин по байпасной линии поступает в коллектор.

Продукция куста скважин после замера по проектируемому нефтесборному трубопроводу подается в существующую систему нефтесборных трубопроводов для дальнейшего транспорта на УПСВ ДНС-1.

Для защиты трубопроводов и запорной арматуры от коррозии предусматривается периодическая подача химреагента (ингибитор защиты от коррозии) в нефтесборный трубопровод кустовой площадки № 61А. Дозирование осуществляется с использованием мобильной дозирочной установки УДР и устройства ввода в трубопровод (предусмотренный штуцер на нефтесборном трубопроводе после ИУ-1).

Предохранительный клапан типа СППК, установленный на сепараторе ИУ, срабатывает при давлении в сосуде выше допустимого. При этом происходит автоматический сброс давления в дренажную емкость, далее газовая фракция уходит через отводящий трубопровод через свечу рассеивания, оборудованную огнепреградителем в атмосферу, а жидкая остается в емкости. После снижения давления до нужного предела предохранительный клапан прекращает сброс среды.

На кусте скважин № 61А размещаются следующие сооружения:

- добывающие скважины – 10 шт.;
- нагнетательные скважины – 6 шт.;
- установка измерительная на 14 входов – 1 шт.;
- блок напорной гребенки на 6 выходов – 1 шт.;
- емкость дренажная V=8,0 м³ для приема дренажа и сброса с предохранительного клапана измерительных установок - 1шт.;
- площадка обслуживания лубрикаторов из расчета 1 шт. на группу скважин;
- трубопроводы:
 - выкидные трубопроводы;
 - высоконапорный водовод ВВ0;
 - высоконапорные водоводы к нагнетательным скважинам – ВВ1;
 - высоконапорный водовод противопожарный – ВВ2;
- площадка под под КТПН, СУ и ТМПН -2 шт.;
- мачты прожекторные-2 шт.;
- блок контроля и управления (БКУ);
- молниеотвод-1шт.

Нефтесборный трубопровод «к. 61А - т.вр.к. 61А

Проектируемый нефтесборный трубопровод предназначен для транспорта нефтегазожидкостной смеси от проектируемого узла задвижек №1 (т.п.к.61А) до проектируемого узла задвижек № 2 (т.вр.к. 61А).

Основные проектные решения:

- строительство нефтесборного трубопровода от проектируемого узла задвижек №1 (т.п.к.61А) до проектируемого узла задвижек № 2 (т.вр.к. 61А) из труб диаметром 159х6 мм, класс прочности К48, протяженность нефтесборного трубопровода – 495,0м.

Высоконапорный водовод «т.вр.к. 61А - к. 61А»

Проектируемый высоконапорный водовод предназначен для транспорта очищенной пластовой воды от проектируемого узла задвижек №2В (т.вр.к. 61А) до проектируемого узла задвижек № 1 (к.61А).

Основные проектные решения:

- строительство высоконапорного водовода от проектируемого узла задвижек №2В (т.вр.к. 61А) до проектируемого узла задвижек № 1 (к.61А) из труб диаметром 114x11 мм, класс прочности К52, протяженность высоконапорного водовода – 455,0м.

Автомобильная дорога «Поворот на куст №61А – куст №61А»

Проектируемая автомобильная дорога по объекту «Каменный ЛУ. Куст скважин №61А» IV-н категории, проложена с учетом интересов землепользователей и рассчитана на пропуск автотранспортных средств, обслуживающие площадку куста скважин №61А.

Назначение автомобильной дороги – обеспечение круглогодичного проезда к площадке куста скважин №61А. В соответствии с СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91* п.7.2.2 проектируемая подъездная автомобильная дорога относится к вспомогательным, межплощадочным, постоянным автомобильным дорогам с невыраженным грузооборотом.

Трасса автомобильной дороги к кусту скважин №61А - берет начало от существующей автодороги Куст 75 – объекты нефтепромысла и следует до куста скважин №61А.

ВЛ 6 кВ «Отпайка на куст №61А – куст №61А»

Электроснабжение куста скважин №61А запроектировано в соответствии с техническими требованиями на проектирование электрических сетей и электрооборудования куста скважин добычи нефти №61А УНПА «Каменное» АО«РН-Няганьнефтегаз» №2172.

Источником электроснабжения для проектируемых потребителей куста скважин № 105 является ПС 35/6 кВ «N4» фидеры ф.4-04 и ф.4-18.

Электроснабжение куста скважин № 105 выполнено по двум одноцепным ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ «N4».

Для секционирования ВЛ 6 кВ проектом предусмотрен пункт секционирования на базе реклоузеров.

К установке по трассам проектируемых ВЛ 6 кВ приняты стальные опоры по типовой серии №25.0074. Провод выбран марки АС120/19,0.

Провод на проектируемых ВЛ 6 кВ выбран по допустимому току при максимальной нагрузке в аварийном режиме.

Характеристика проектируемых линейных объектов приведена в таблице 1.

Таблица 1 - Характеристика проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегесборный трубопровод «к. 61А - т.вр.к. 61А	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта нефтегазожидкостной смеси от проектируемого узла задвижек №1 (т.п.к.61А) до проектируемого узла задвижек № 2 (т.вр.к. 61А)
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода –159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 0.495 м
Высоконапорный водовод «т.вр.к. 61А - к. 61А»	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой воды от проектируемого узла задвижек №2В (т.вр.к. 61А) до проектируемого узла задвижек № 1 (к.61А)
	Диаметр трубопровода –114х11 мм
	Протяженность трубопровода – 0,455 км
Автомобильная дорога «Поворот на куст №61А – куст №61А»	Назначение подъездной автомобильной дороги – обеспечение круглогодичного проезда к площадке куста скважин 61А.
	Категория IVв
	Протяженность (всего) – 0,271 км
ВЛ 6 кВ «Отпайка на куст №61А – куст №61А»	Назначение – электроснабжение куста скважин №61А
	две одноцепные ВЛ 6 кВ
	Протяженность: - линия 1.1 – 383 м; - линия 1.2 – 369 м; - линия 2.1 – 89 м; - линия 2.2 – 77 м.

Функциональное назначение объекта капитального строительства – сбор продукции скважин, замер дебита скважин на кустовой площадке № 61А и далее транспорт по существующей герметизированной однотрубной системе нефтесбора на УПСВ ДНС-1.

На данном месторождении эксплуатируется однотрубная герметизированная система сбора и промысловой подготовки продукции скважин.

Продукция скважин по нефтесборным сетям поступает на УПСВ ДНС-1, где осуществляется первичная сепарация нефтяной эмульсии от газа.

Для измерения дебита скважин все кусты скважин обустроены измерительными установками (ИУ).

Добыча на Красноленинском нефтегазоконденсатном месторождении ведется с поддержанием пластового давления с использованием для закачки в продуктивные пласты очищенной пластовой воды от ДНС и минерализованной воды из водозаборных скважин. Все нагнетательные скважины в первоначальный период эксплуатации обрабатываются на нефть.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Проектируемый объект располагается на землях промышленности Ханты-Мансийского района и землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела Самаровского лесничества (Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище).

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе.

На участок работ проезд возможен от н.п. Талинка по федеральной автодороге Р-404 в восточном направлении 52.3 км, далее по внутрипромысловым автодорогам в южном направлении 18.8 км.

Участок работ по обустройству куста скважин № 61А расположен в 0.5 км на юго-запад от кустовой площадки, в 55.2 км на юго-восток от н.п.Талинка, в 92.2 км на северо-запад от н.п.Ханты-Мансийск.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

№ точки	X	Y
1	993687.1600	2573982.1000
2	993685.7800	2573978.6600
3	993627.4900	2573834.3900
4	993708.4300	2573801.6900
5	993711.8700	2573800.3000
6	993823.3200	2573755.2800
7	993897.1600	2573937.4700
8	993945.7400	2573917.8400
9	993918.8600	2573852.9600
10	993909.1000	2573856.9300
11	993859.5600	2573736.7600
12	993952.1100	2573698.9300
13	993985.8400	2573780.7100
14	993991.9200	2573778.2900
15	994004.1800	2573773.4100
16	994010.5100	2573763.3300

№ точки	X	Y
17	994021.7700	2573791.1200
18	994071.6700	2573770.5500
19	994085.6500	2573802.1700
20	994015.1638	2573830.4885
21	993982.7500	2573843.5000
22	993974.1300	2573863.9500
23	994014.4600	2573963.8000
24	994016.2700	2573968.2600
25	994020.2100	2573978.0100
26	994037.0000	2574018.1600
27	994022.2900	2574024.2000
28	994018.8600	2574025.5900
29	993993.4300	2574035.8700
30	994014.3100	2574087.5600
31	994021.5300	2574084.6400
32	994024.9700	2574083.2500
33	994076.2000	2574062.5500
34	994090.0600	2573963.8800
35	994090.5600	2573960.3600
36	994099.9099	2573893.7609
37	994100.4500	2573889.8900
38	994097.5000	2573889.4700
39	994092.6300	2573869.8200
40	994131.6100	2573873.0000
41	994128.2015	2573883.5101
42	994129.6300	2573883.6400
43	994128.1200	2573894.3600
44	994119.0200	2573959.0700
45	994118.5300	2573962.5900
46	994101.7300	2574082.2100
47	994026.3000	2574112.7600
48	994022.8700	2574114.1500
49	993905.0700	2574161.8600
50	993913.7200	2574183.2100
51	993765.7200	2574243.0000
52	993727.6200	2574148.6900
53	993723.6800	2574138.9400
54	993706.1600	2574095.5700
55	993721.4400	2574089.3900
56	993724.8700	2574088.0000
57	993729.2400	2574086.2400
58	993724.2400	2574073.8500
59	993720.3000	2574064.1100

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 13,8722га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Площадка куста скважин № 61А. Требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры нефтяного месторождения (прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных

малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Согласно Заклyчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 21.04.2021 г. № 21-1756 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Традиционное природопользование – исторически сложившиеся и обеспечивающие не истощающее природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 30.03.2021г. № 12-Исх-7556 проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды на территории месторождения проводятся АО «РН-Няганьнефтегаз», где ведется постоянный контроль за работой нефтепромысловых объектов, проводятся плановые ремонтные работы трубопроводов, ревизия бездействующих участков нефтепроводов, контроль водных объектов, почвенного покрова, контроль за соблюдением нормативов ПДВ на источники выбросов и контрольных точках.

С целью обеспечения требований охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности рекомендуется выполнение следующих мероприятий.

Мероприятия по предотвращению гибели объектов животного и растительного мира

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13 августа 1996 г. № 997 и «Требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» для предотвращения гибели объектов животного и растительного мира и снижения нагрузки на окружающий ландшафт предусмотрены следующие мероприятия:

не допускать движение транспорта, особенно гусеничного, по неорганизованным трассам;

стоянки транспорта и его мытье осуществлять только в специально отведенных и оборудованных местах;

отходы собирать в специально отведенных местах и по мере накопления вывозить на полигон для утилизации в соответствии с ПНООЛР;

размещение проектируемых объектов с учетом линий поверхностного стока, что предотвращает подтопление и изменение видового состава растительности.

В целях предотвращения гибели объектов животного и растительного мира запрещается:

выжигание растительности, хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного и растительного мира, ухудшения среды их обитания;

установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;

расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Производственные объекты, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

Промышленные и водохозяйственные процессы должны осуществляться только на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных.

Для предотвращения гибели объектов животного и растительного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на территории производственной площадки, необходимо:

хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных обвалованных площадках;

максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;

обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки добываемого жидкого и газообразного сырья;

снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

Для снижения факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) объектов животного мира необходимо руководствоваться соответствующими инструкциями и рекомендациями по измерению, оценке и снижению их уровня.

При строительстве трубопроводов в легко уязвимых местах среды обитания животных, где невозможно заглубить трубы в землю, необходимо предусмотреть сооружение переходов для мигрирующих животных, приподняв отдельные участки трубопроводов.

В случае пересечения реки трубопровод заглубляется и фиксируется (для предотвращения всплывания). При пересечении трубопроводом верховий рек и ручьев устраивается эстакада.

Трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы.

В месте пересечения водного объекта, участка концентрации наземных животных или на путях миграции, трубопровод должен оснащаться техническими устройствами, обеспечивающими отключение поврежденного в результате аварии участка трубопровода.

Мероприятия по защите водной среды от загрязнения

Общие правила охраны вод от загрязнения при бурении и добыче нефти и газа отражены в ГОСТ 17.1.3. 12-86 «Охрана природы. Гидросфера. Общие правила охраны вод от загрязнения при бурении и добыче нефти и газа на суше».

Общими мероприятиями по предотвращению загрязнения водоемов и подземных вод на объектах работ являются:

запрещение сооружения аккумулирующих емкостей (котлованов, резервуаров) в зонах питания подземных вод, на низких речных террасах, трещиноватых участках, особенно если подземные воды в этих отложениях используются для питьевого водоснабжения;

гидроизоляция и обвалование котлованов, площадок размещения технологического оборудования;

сбор в закрытые емкости конденсата и продуктов отложения при испытании скважин, отремонтированных участков трубопроводов, а также испытании и эксплуатации аппаратов очистки и осушки газа;

обустройство месторождений по герметизированной схеме с применением автоматического отключения скважин в случае аварийных порывов выкидных линий и других аварийных ситуациях;

исключение потерь нефти и газа при их добыче, сборе, хранении и транспортировке;

оснащение бригад по ликвидации аварийных сбросов техникой и биопрепаратами для обработки загрязненной поверхности;

сооружение деревянных ящиков для сбора твердых отходов и мусора и утепленного туалета с устройством выгреба у хозяйственного комплекса, обеззараживание хозяйственных отходов в выгребных ямах и деревянных ящиках не реже двух раз в месяц;

соблюдение водоохраных зон и устройство зон санитарной охраны водозаборов.

Сокращение объемов потребления воды из поверхностных и подземных источников и уменьшение объемов образующихся сточных вод за счет:

соблюдения технологических регламентов при производстве работ;

замены водоемких технологических процессов безводными или маловодными;

внедрения оборотных и замкнутых систем водоснабжения;

использования систем воздушного охлаждения;

установки водомерных счетчиков для учета количества потребляемой воды.

В настоящем проекте контроль за состоянием вод предусмотрен при отсутствии аварий в процессе реконструкции промышленных трубопроводов. При возникновении аварийных ситуаций в системе добычи и нефтесбора об этом информируются местные органы власти и МЧС. Составляется специальная программа работ по контролю за водами в соответствии с возникшей ситуацией.

Мероприятия по защите атмосферного воздуха

В целях снижения отрицательного воздействия на атмосферный воздух при проведении проектируемых работ предусмотрены следующие мероприятия:

- производство работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов необходимо осуществлять в специально отведенных местах;

- вести контроль содержания токсичных веществ в отработанных газах автотранспортных средств, строительной и спецтехники;

- оборудование мест временного хранения отходов осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Предусматривается проведение мероприятий по снижению воздействия на почвенный покров с соблюдением правил экологической охраны почв.

Охрану плодородного слоя при строительстве нефтепромысловых объектов осуществлять в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.02-85 и 17.5.3.06-85.

Включать назначенные пункты наблюдения в перечень объектов для мониторинга почв по планам графикам производственного контроля АО «РН-Няганьнефтегаз»

Не допускать сброс загрязняющих веществ за территорию нефтепромысловых объектов.

По мере выхода нефтепромысловых объектов из эксплуатации производить рекультивацию земель.

При выполнении указанных мероприятий негативного воздействия нефтедобычи на почвенный покров в ходе обустройства месторождения не ожидается.

2.9 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектные решения, принятые в проектной документации обеспечивают достаточно высокую надежность и возможность безаварийной эксплуатации объектов при условии:

- соблюдения проектных решений при строительстве;
- качественного выполнения строительно-монтажных работ;
- осуществления постоянного контроля за состоянием оборудования, трубопроводов, арматуры, окружающей среды, своевременного проведения профилактических работ, диагностики, ревизии, капитальных ремонтов и замены трубопроводов при эксплуатации;
- соблюдения правил и требований промышленной и пожарной безопасности.

Также проектом предусмотрены мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки; обнаружению взрывоопасных концентраций; обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами; мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта, мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений, мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Согласно требованиям Федерального закона № 123-ФЗ (статья 5) и ГОСТ 12.1.004-91 система обеспечения пожарной безопасности объектов включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается данным проектом следующими способами:

по пожарной опасности строительные конструкции, принятые в проекте, относятся к классу К0, строительные материалы относятся к негорючим материалам – НГ;

несущие каркасы блочно-модульных зданий и рамы оснований выполнены из металлопроката, стены и покрытия – из трехслойных сэндвич-панелей с негорючим утеплителем из минераловатных плит;

все применяемое оборудование имеет сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения на применение на опасном производственном объекте;

установка технологического оборудования (содержащего взрывоопасные вещества) производится на открытых проветриваемых площадках или в отдельных блоках с учетом противопожарных разрывов, что снижает опасность при аварии, взрыве или пожаре;

трубопроводы проложены с соблюдением уклонов согласно Руководства по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов». Трасса трубопровода расположена вдали от объектов инфраструктуры, опасных участков по трассам нет;

для предотвращения выделения взрывоопасных газов и паров в атмосферу и производственные помещения проектной документацией предусмотрена герметизация технологического процесса добычи, сбора, транспорта нефти и газа;

установка технологического оборудования (содержащего взрывоопасные вещества) производится на открытых проветриваемых площадках или в отдельных блоках с учетом противопожарных разрывов, что снижает опасность при аварии, взрыве или пожаре;

контроль, автоматизация и управление технологическими процессами.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания обеспечивается данным проектом следующими способами:

при проведении ремонтных работ на технологических установках, арматурных узлах технологических трубопроводов предусматривается применение искробезопасного инструмента;

согласно «Правилам безопасности в нефтяной и газовой промышленности», п.85 на каждой кустовой площадке предусмотрены головные светильники во взрывозащищенном исполнении с аккумуляторными батареями напряжением не более 12 В.

Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Система противопожарной защиты согласно главе 14 ФЗ №123 включает в себя следующие мероприятия:

эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию людей без учета применяемых средств пожаротушения и противодымной защиты;

защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно - планировочных и конструктивных мероприятий;

сооружение металлических площадок с ограждающими перилами для обеспечения безопасного обслуживания оборудования;

оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

проектной документацией предусмотрено устройство пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

тушение пожара на объекте предусмотрено силами подразделений пожарной охраны;

применение первичных средств пожаротушения.

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования обслуживающим персоналом проектируемых объектов, а также личным составом подразделений пожарной охраны.

Для размещения и хранения первичных средств пожаротушения (огнетушителей), немеханизированного инструмента и пожарного инвентаря на площадках кустов скважин предусмотрены пожарные щиты ЩП-В, ЩП-Е в соответствии с приложениями 5 и 6 Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2013г. №390.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

К организационно-техническим мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности проектируемых объектов относятся:

ознакомление всех работающих с основными требованиями пожарной безопасности и мерами личной предосторожности, которые необходимо соблюдать при возникновении пожара, а также с планом эвакуации людей;

обозначение категорий по взрывопожарной и пожарной опасности на всех открытых технологических установках, сооружениях и зданиях, а также классов взрывоопасных и пожароопасных зон в соответствии с проектной документацией;

установка перед въездом на территорию объекта схемы организации движения автотранспортной техники с указанием основных сооружений, противопожарных проездов. Помимо схемы, на территории объектов установлены знаки пожарной безопасности в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.026-2015.

дороги, проезды и подъезды к зданиям, наружным установкам, водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

поддержание на территории установленного противопожарного режима (запрет курения на территории, оборудовать рабочие места инструкциями, плакатами и знаками пожарной безопасности, обеспечивать четкий порядок проведения ремонтных и огневых работ);

не допускается загромождения подъездов, подходов и проходов к проектируемым объектам;

все работники организаций допускаются к работе только после прохождения первичного инструктажа, с дальнейшим прохождением периодических инструктажей, в т.ч. по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по пожарной безопасности, в т.ч. по предупреждению и тушению возможных пожаров. Члены бригады, не прошедшие инструктаж, к работе не допускаются;

обслуживающий персонал обучается правилам работы со специальными устройствами и приспособлениями для пожаротушения и ликвидации возможных аварий и первичными средствами пожаротушения, периодически необходимо производить учения по ликвидации возможных аварий и загораний;

принимать меры к устранению обнаруженных нарушений правил пожарной безопасности;

в организации определяют порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение;

проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий;

ремонтно-восстановительное подразделение оснащается транспортными средствами, оборудованными искрогасителями, инструментом искробезопасного исполнения, необходимыми средствами пожаротушения, аптечкой, запасом чистой (питьевой) воды, герметичными контейнерами из негорючих материалов для транспортировки промасленной ветоши и замазученного песка к местам утилизации. Если во время ремонта будет обнаружено присутствие горючего продукта, работы, связанные с применением открытого огня, должны быть немедленно прекращены, люди удалены на безопасное расстояние. Ремонт возобновлять только после проверки, если она выявит отсутствие опасной концентрации продукта;

вокруг взрывопожароопасных объектов, расположенных на территории проектируемых объектов, необходимо своевременно очищать от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, травы. Не допускается складирование (хранение) горючих материалов в указанной зоне;

запрещается на территории объекта разведение костров, выжигание травы, нефти;

не допускать замазученность производственной территории и оборудования;

промасленный, либо пропитанный нефтью обтирочный материал необходимо собирать в специальные металлические контейнеры, исключаящие искрообразование, с

плотно закрывающимися крышками и удаляться в специально отведенное место, с последующей утилизацией;

проливы ЛВЖ засыпаются песком, замазученный песок собирается в герметичный контейнер;

противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями не разрешается использовать под складирование материалов, для стоянки транспорта и строительства зданий и сооружений.

Порядок совместных действий персонала предприятия и подразделения пожарной охраны

При обнаружении пожара работники, обслуживающие проектируемые объекты, обязаны:

- немедленно вызвать пожарную часть;
- организовать встречу пожарного подразделения и оказать ему содействие;
- сообщить дежурному диспетчеру;
- вызвать к месту пожара старшего по объекту;
- принять меры по ликвидации пожара первичными средствами.

Старший по объекту, прибывший к месту пожара, убедившись, что пожарная часть вызвана, обязан:

- продублировать сообщение в пожарную часть, диспетчеру цеха;
- сообщить о пожаре руководству предприятия;
- организовать встречу пожарного подразделения и оказывать ему содействие;
- удалить из опасной зоны сотрудников, не занятых ликвидацией пожара;
- отключить электроэнергию, перекрыть инженерные коммуникации, остановить работу агрегатов и инженерных систем;
- прекратить в пожароопасной зоне все работы, не связанные с тушением пожара;
- в случае создания опасной ситуации, организовать спасение и эвакуацию работающих;

руководить тушением пожара с использованием первичных средств;

Общее руководство по тушению пожара до прибытия пожарного подразделения осуществляет старший по объекту, который обязан:

- обеспечить защиту людей, принимающих участие в тушении пожара, от поражения электрическим током, отравления, ожогов;
- контролировать и соблюдать технику безопасности при тушении пожара;
- организовать оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим, вызвать скорую помощь при наличии пострадавших.

При прибытии пожарного подразделения старший по объекту, руководивший тушением пожара, обязан:

- сообщить старшему пожарного подразделения необходимые сведения об особенностях горящего объекта и о ходе тушения пожара;
- обеспечить безопасность работы пожарного подразделения от поражения электрическим током и других факторов.

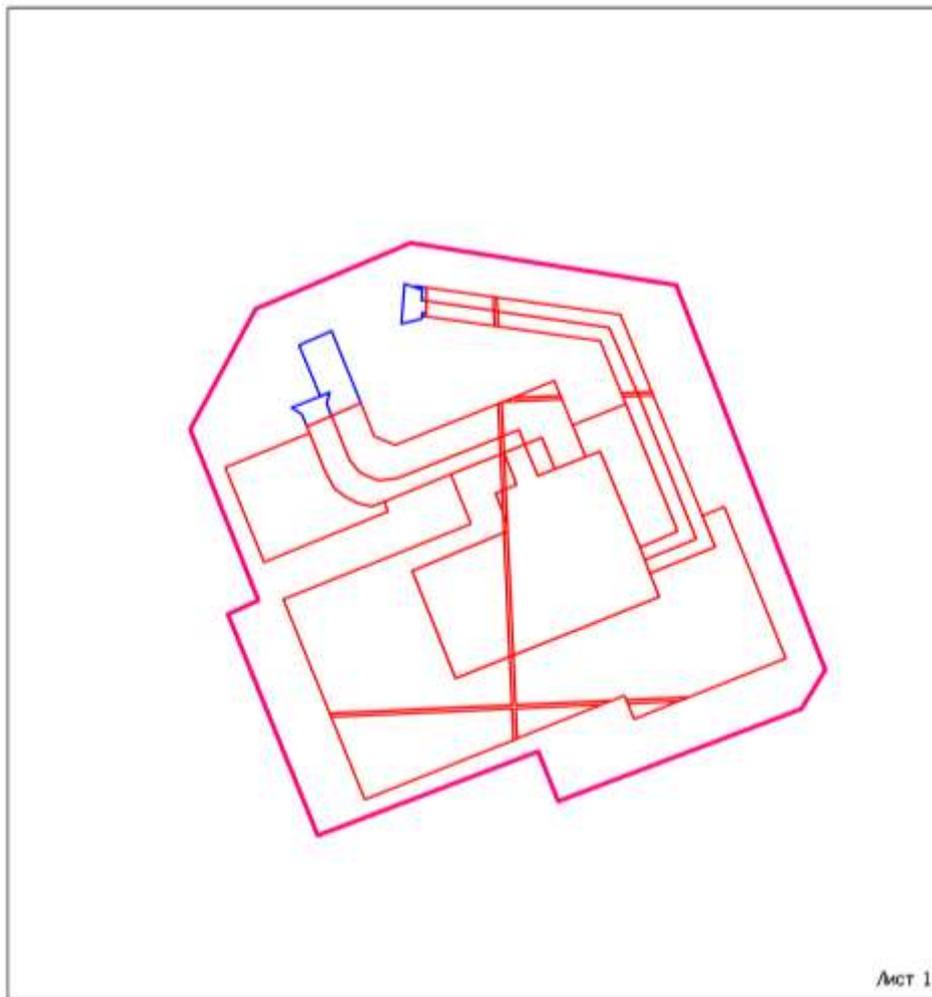
Старший прибывшего пожарного подразделения организует штаб тушения пожара. В состав штаба включаются ответственные представители предприятия.

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Согласно исходным данным и требованиям, подлежащим учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации от Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры проектируемый объект «Каменный ЛУ. Куст скважин №61А» – категорию по гражданской обороне не имеет, ближайшие объекты и города, отнесенные к категориям по ГО, отсутствуют.

Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Каменный ЛУ. Куст скважин №61А»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

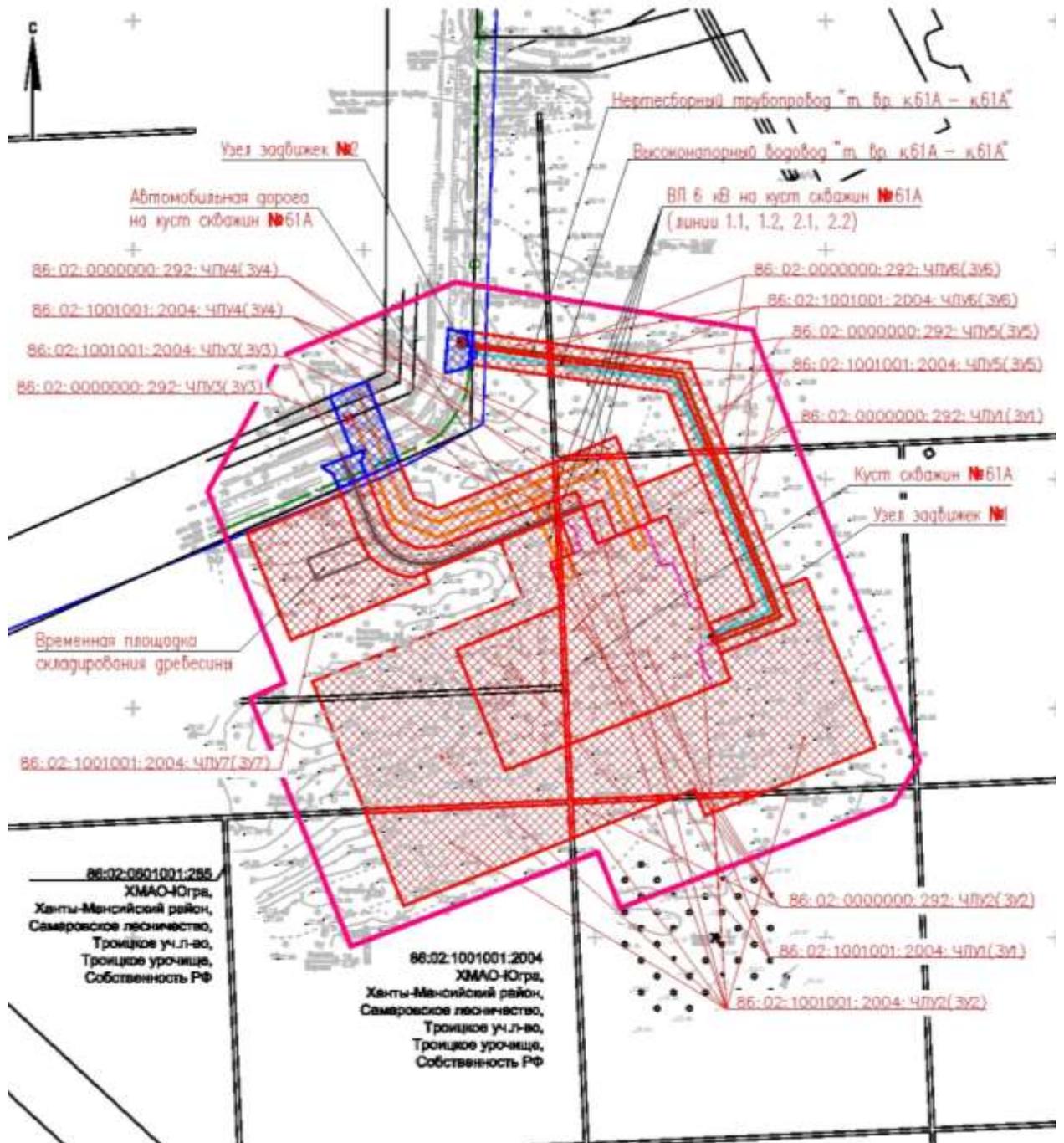
Схема размещения на листах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	- Граница разработки проекта планировки
	- Проектируемый неметаллический трубопровод
	- Проектируемая высоконапорная водовод
	- Проектируемая ВЛ 6 кВ
	- Проектируемая подъездная автомобильная дорога
	- Номер и границы земельных участков по данным ЕГРН
	- Условный кадастровый номер образуемых земельных участков
	- Границы образуемых земельных участков
	- Границы земельных участков, ранее предоставленных ПАО "НК "Роснефть"
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружения не формируются	

Чертеж межевания территории. М 1:5000

Лист 1



Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (начало)

№ точки	X	Y
Куст скважин № 61А		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 1)		
1	993768.5400	2573978.4200
2	993890.0200	2573972.9200
3	993896.6900	2573972.6200
4	993931.0000	2573971.0700
5	993935.3800	2573981.7200
6	993966.5900	2573969.4600
7	993974.6700	2573989.4600
8	993944.1400	2574002.2100
9	993950.6700	2574018.8700
10	993962.4300	2574048.7300
11	993967.9300	2574062.4900
12	993873.8600	2574098.5900
13	993861.5100	2574103.3200
14	993847.8100	2574108.5600
15	993824.8600	2574117.3500
1	993768.5400	2573978.4200
86:02:1001001:2004: ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 2)		
16	993888.5800	2573969.4900
17	993767.1500	2573974.9800
18	993745.8900	2573922.5000
19	993851.0300	2573880.1700
16	993888.5800	2573969.4900
86:02:1001001:2004: ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 3)		
20	993929.5200	2573967.6400
21	993907.2000	2573968.6500
22	993926.7700	2573961.2500
20	993929.5200	2573967.6400
86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 1)		
1	993768.5400	2573978.4200
2	993890.0200	2573972.9200
16	993888.5800	2573969.4900
17	993767.1500	2573974.9800
1	993768.5400	2573978.4200
86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 2)		
3	993896.6900	2573972.6200
4	993931.0000	2573971.0700
20	993929.5200	2573967.6400
21	993907.2000	2573968.6500
3	993896.6900	2573972.6200

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (продолжение)

Противопожарная вырубка куста скважин № 61А		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 1)		
1	993768.5400	2573978.4200
15	993824.8600	2574117.3500
14	993847.8100	2574108.5600
23	993874.4700	2574174.3300
24	993905.0700	2574161.8600
25	993913.7200	2574183.2100
26	993765.7200	2574243.0000
27	993727.6200	2574148.6900
28	993724.8700	2574088.0000
29	993729.2400	2574086.2400
30	993724.2400	2574073.8500
31	993720.0200	2573980.6100
1	993768.5400	2573978.4200
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 2)		
32	993721.4400	2574089.3900
33	993723.6800	2574138.9400
34	993706.1600	2574095.5700
32	993721.4400	2574089.3900
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 3)		
35	993716.5300	2573980.7700
36	993720.3000	2574064.1100
37	993687.1600	2573982.1000
35	993716.5300	2573980.7700
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 4)		
38	993685.7800	2573978.6600
39	993627.4900	2573834.3900
40	993708.4300	2573801.6900
41	993716.3700	2573977.2800
38	993685.7800	2573978.6600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 5)		
42	993719.8700	2573977.1200
43	993711.8700	2573800.3000
44	993823.3200	2573755.2800
45	993897.1600	2573937.4700
46	993945.7400	2573917.8400
47	993965.2000	2573966.0300
20	993929.5200	2573967.6400
22	993926.7700	2573961.2500
21	993907.2000	2573968.6500
16	993888.5800	2573969.4900
19	993851.0300	2573880.1700
18	993745.8900	2573922.5000

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (продолжение)

17	993767.1500	2573974.9800
42	993719.8700	2573977.1200
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 6)		
4	993931.0000	2573971.0700
5	993935.3800	2573981.7200
6	993966.5900	2573969.4600
4	993931.0000	2573971.0700
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 7)		
7	993974.6700	2573989.4600
8	993944.1400	2574002.2100
9	993950.6700	2574018.8700
48	993981.4300	2574006.1800
7	993974.6700	2573989.4600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 8)		
10	993962.4300	2574048.7300
11	993967.9300	2574062.4900
12	993873.8600	2574098.5900
49	993889.8600	2574137.8400
50	994014.3100	2574087.5600
51	993993.4300	2574035.8700
10	993962.4300	2574048.7300
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 1)		
6	993966.5900	2573969.4600
4	993931.0000	2573971.0700
20	993929.5200	2573967.6400
47	993965.2000	2573966.0300
6	993966.5900	2573969.4600
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 2)		
2	993890.0200	2573972.9200
3	993896.6900	2573972.6200
21	993907.2000	2573968.6500
16	993888.5800	2573969.4900
2	993890.0200	2573972.9200
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 3)		
27	993727.6200	2574148.6900
28	993724.8700	2574088.0000
32	993721.4400	2574089.3900
33	993723.6800	2574138.9400
27	993727.6200	2574148.6900
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 4)		
1	993768.5400	2573978.4200
7	993767.1500	2573974.9800
42	993719.8700	2573977.1200
43	993711.8700	2573800.3000

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (продолжение)

40	993708.4300	2573801.6900
41	993716.3700	2573977.2800
38	993685.7800	2573978.6600
37	993687.1600	2573982.1000
35	993716.5300	2573980.7700
36	993720.3000	2574064.1100
30	993724.2400	2574073.8500
31	993720.0200	2573980.6100
1	993768.5400	2573978.4200
Автомобильная дорога на куст скважин № 61А		
86:02:1001001:2004:ЧЛУЗ(ЗУЗ) (контур 1)		
6	993966.5900	2573969.4600
7	993974.6700	2573989.4600
71	993989.1800	2573983.9200
70	993983.0400	2573968.7200
6	993966.5900	2573969.4600
86:02:1001001:2004:ЧЛУЗ(ЗУЗ) (контур 2)		
52	993981.6500	2573965.2800
47	993965.2000	2573966.0300
46	993945.7400	2573917.8400
73	993918.8600	2573852.9600
74	993914.0600	2573841.3800
75	993917.3400	2573827.7600
76	993923.2300	2573816.0400
77	993931.5800	2573805.0100
78	993950.0100	2573794.9700
79	993985.8400	2573780.7100
82	993991.9200	2573778.2900
58	994002.5400	2573802.1400
59	993987.6000	2573808.1900
60	993959.2700	2573819.6900
61	993946.9000	2573829.8800
62	993939.4000	2573847.5100
63	993941.7300	2573866.5300
52	993981.6500	2573965.2800
86:02:0000000:292:ЧЛУЗ(ЗУЗ)		
52	993981.6500	2573965.2800
70	993983.0400	2573968.7200
6	993966.5900	2573969.4600
47	993965.2000	2573966.0300
52	993981.6500	2573965.2800
ВЛ 6 кв на куст скважин № 61А		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 1)		
64	994022.2900	2574024.2000

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (продолжение)

65	994037.0000	2574018.1600
66	994020.2100	2573978.0100
64	994022.2900	2574024.2000
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 2)		
7	993974.6700	2573989.4600
48	993981.4300	2574006.1800
9	993950.6700	2574018.8700
10	993962.4300	2574048.7300
51	993993.4300	2574035.8700
67	994018.8600	2574025.5900
68	994016.2700	2573968.2600
69	994015.8471	2573967.2329
70	993983.0400	2573968.7200
71	993989.1800	2573983.9200
7	993974.6700	2573989.4600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 3)		
52	993981.6500	2573965.2800
53	994014.4600	2573963.8000
54	993974.1300	2573863.9500
55	993982.7500	2573843.5000
56	994001.0300	2573836.1500
57	994015.1600	2573830.4900
58	994002.5400	2573802.1400
59	993987.6000	2573808.1900
60	993959.2700	2573819.6900
61	993946.9000	2573829.8800
62	993939.4000	2573847.5100
63	993941.7300	2573866.5300
52	993981.6500	2573965.2800
86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 1)		
69	994015.8471	2573967.2329
70	993983.0400	2573968.7200
52	993981.6500	2573965.2800
53	994014.4600	2573963.8000
69	994015.8471	2573967.2329
86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 2)		
66	994020.2100	2573978.0100
64	994022.2900	2574024.2000
67	994018.8600	2574025.5900
68	994016.2700	2573968.2600
66	994020.2100	2573978.0100
Высоконапорный водовод "т. вр. к.61А - к.61А"		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 1)		
83	994105.4600	2573959.6900

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (продолжение)

87	994115.0600	2573894.0900
98	994099.8700	2573893.7600
99	994097.2800	2573912.5100
100	994090.5602	2573960.3586
83	994105.4600	2573959.6900
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 2)		
91	994104.9400	2573963.2100
92	994088.9300	2574071.3100
93	994025.6500	2574098.4900
98	994099.8700	2573893.7600
99	994097.2800	2573912.5100
100	994090.5602	2573960.3586
91	994104.9400	2573963.2100
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 3)		
13	993861.5100	2574103.3200
12	993873.8600	2574098.5900
49	993889.8600	2574137.8400
50	994014.3100	2574087.5600
104	994021.5317	2574084.6393
95	994022.2300	2574099.9700
96	994019.7500	2574101.0300
97	993882.2000	2574156.0700
13	993861.5100	2574103.3200
86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 1)		
100	994090.5602	2573960.3586
101	994090.0600	2573963.8800
91	994104.9400	2573963.2100
83	994105.4600	2573959.6900
100	994090.5602	2573960.3586
86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 2)		
95	994022.2300	2574099.9700
93	994025.6500	2574098.4900
103	994024.9671	2574083.2512
104	994021.5317	2574084.6393
95	994022.2300	2574099.9700
Нефтепроводный трубопровод "г. вр. к.61А - к.61А"		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 1)		
83	994105.4600	2573959.6900
84	994119.0200	2573959.0700
85	994125.4400	2573913.4100
86	994128.1200	2573894.3600
87	994115.0600	2573894.0900
83	994105.4600	2573959.6900
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 2)		

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (окончание)

88	994026.3000	2574112.7600
89	994101.7300	2574082.2100
90	994118.5300	2573962.5900
91	994104.9400	2573963.2100
92	994088.9300	2574071.3100
93	994025.6500	2574098.4900
88	994026.3000	2574112.7600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 3)		
13	993861.5100	2574103.3200
14	993847.8100	2574108.5600
23	993874.4700	2574174.3300
24	993905.0700	2574161.8600
94	994022.8700	2574114.1500
95	994022.2300	2574099.9700
96	994019.7500	2574101.0300
97	993882.2000	2574156.0700
13	993861.5100	2574103.3200
86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 1)		
83	994105.4600	2573959.6900
84	994119.0200	2573959.0700
90	994118.5300	2573962.5900
91	994104.9400	2573963.2100
83	994105.4600	2573959.6900
86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 2)		
88	994026.3000	2574112.7600
94	994022.8700	2574114.1500
95	994022.2300	2574099.9700
93	994025.6500	2574098.4900
88	994026.3000	2574112.7600
Временная площадка складирования древесины		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ7(ЗУ7)		
72	993909.1000	2573856.9300
73	993918.8600	2573852.9600
74	993914.0600	2573841.3800
75	993917.3400	2573827.7600
76	993923.2300	2573816.0400
77	993931.5800	2573805.0100
78	993950.0100	2573794.9700
79	993985.8400	2573780.7100
80	993952.1100	2573698.9300
81	993859.5600	2573736.7600
72	993909.1000	2573856.9300

Положение о размещении линейного объекта
«Каменный ЛУ. Куст скважин №61А». Реконструкция»

Проект межевания

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 13,8722 га (в том числе из ранее предоставленных в аренду АО «РН-Няганьнефтегаз» - 0,3907 га).

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки сформированы на территории Ханты-Мансийского района относятся к категориям земель:

-земли лесного фонда;

-земли запаса;

-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Способ образования земельных участков под строительство и эксплуатацию объекта «Каменный ЛУ. Куст скважин №61А»:

1. Из земель государственного лесного фонда: Самаровского территориального отдела-лесничества, Троицкого участкового лесничества, Троицкого урочища, путем раздела земельного участка с кадастровыми номерами 86:02:0000000:292, 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах; выделения части земельного участка.

2. Из земель запаса:

- образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности путем раздела земельного участка с кадастровым номером с сохранением исходного земельного участка в измененных границах; выделения части земельного участка – нет.

3. Из земель промышленности энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (способ образования: выделение из ранее предоставленных земельных участков с сохранением исходного земельного участка в измененных границах) - с использованием земельных участков, ранее предоставленных в аренду АО «РН-Няганьнефтегаз».

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
	«Каменный ЛУ. Куст скважин №61А»	13,4815	0,3907	13,8722

Таблица 2

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
Самаровский территориальный отдел - лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище			
86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1)	0,0524	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 32
86:02:1001001:2004:ЧЛУ1(ЗУ1)	2,8597	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 28; выдел № 32; выдел № 57
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2)	0,1573	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 28; выдел № 32
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2)	6,6780	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 28; выдел № 32; выдел № 49; выдел № 57

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
Самаровский территориальный отдел - лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище			
86:02:0000000:292:ЧЛУ3(ЗУ3)	0,0058	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25
86:02:1001001:2004:ЧЛУ3(ЗУ3)	0,4947	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25; выдел № 32; выдел № 52; выдел № 57
86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4)	0,0296	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25; выдел № 57
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4)	0,9509	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25; выдел № 32; выдел № 52; выдел № 57
86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5)	0,0105	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25; выдел № 28
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5)	0,6095	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25; выдел № 28; выдел № 57
86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6)	0,0097	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25; выдел № 28
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6)	0,6553	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 25; выдел № 28; выдел № 57
86:02:1001001:2004:ЧЛУ7(ЗУ7)	0,9681	Земли лесного фонда	квартал № 153 выдел № 32; выдел № 52

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 3

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

Наименование объекта	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
«Каменный ЛУ. Куст скважин №61А»	86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1)	0,0524	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
	86:02:1001001:2004:ЧЛУ1(ЗУ1)	2,8597		
	86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2)	0,1573		
	86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2)	6,6780		
	86:02:0000000:292:ЧЛУ3(ЗУ3)	0,0058		
	86:02:1001001:2004:ЧЛУ3(ЗУ3)	0,4947		
	86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4)	0,0296		
	86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4)	0,9509		
	86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5)	0,0105		
	86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5)	0,6095		
	86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6)	0,0097		
	86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6)	0,6553		
	86:02:1001001:2004:ЧЛУ7(ЗУ7)	0,9681		

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Таблица 4

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,0524	524
86:02:1001001:2004:ЧЛУ1(ЗУ1)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		2,8597	28597
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,1573	1573
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		6,6780	66780
86:02:0000000:292:ЧЛУ3(ЗУ3)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,0058	58
86:02:1001001:2004:ЧЛУ3(ЗУ3)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,4947	4947

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,0296	296
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,9509	9509
86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,0105	105
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,6095	6095
86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,0097	97
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,6553	6553
86:02:1001001:2004:ЧЛУ7(ЗУ7)	Троицкое / Троицкое	153	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		0,9681	9681

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристик а лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Куст скважин № 61А								
86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1)								
Троицкое/ Троицкое	153	32	10Б+ОСК+Е	0.0524/9				9
Итого:				0.0524/9				9
86:02:1001001:2004:ЧЛУ1(ЗУ1)								
Троицкое/ Троицкое	153	28	7С2С1Б+К	0.5140/21				21
Троицкое/ Троицкое	153	32	10Б+ОСК+Е	2.2269/379				379
Троицкое/ Троицкое	153	57	-	0.1188/-	Профиль			
Итого:				2.8597/400				400
Всего:				2.9121/409				409
Куст скважин № 61А, Противопожарная вырубка куста скважин № 61А								
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2)								
Троицкое/ Троицкое	153	28	7С2С1Б+К	0.0941/4				4
Троицкое/ Троицкое	153	32	10Б+ОСК+Е	0.0632/11				11
Итого:				0.1573/15				15
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2)								
Троицкое/ Троицкое	153	28	7С2С1Б+К	3.0756/123				123
Троицкое/ Троицкое	153	32	10Б+ОСК+Е	2.9450/501				501
Троицкое/ Троицкое	153	49	-	0.4390/-	Зимники			
Троицкое/ Троицкое	153	57	-	0.2184/-	Профиль			
Итого:				6.6780/624				624
Всего:				6.8353/639				639
Автомобильная дорога на куст скважин № 61А								
86:02:0000000:292:ЧЛУ3(ЗУ3)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.0058/1				1
Итого:				0.0058/1				1
86:02:1001001:2004:ЧЛУ3(ЗУ3)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.0513/10				10
Троицкое/ Троицкое	153	32	10Б+ОСК+Е	0.4135/70				70
Троицкое/ Троицкое	153	52	-	0.0231/-	Трасса коммуникация			
Троицкое/ Троицкое	153	57	-	0.0068/-	Профиль			
Итого:				0.4947/80				80
Всего:				0.5005/81				81
ВЛ 6 кВ на куст скважин № 61А								

86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.0282/5				5
Троицкое/ Троицкое	153	57	-	0.0014/-	Профиль			
Итого:				0.0296/5				5
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.3080/59				59
Троицкое/ Троицкое	153	32	10Б+ОСК+Е	0.5580/95				95
Троицкое/ Троицкое	153	52	-	0.0293/-	Трасса коммуникация			
Троицкое/ Троицкое	153	57	-	0.0556/-	Профиль			
Итого:				0.9509/154				154
Всего:				0.9805/159				159
Высоконапорный водовод "т. вр. к.61А - к.61А"								
86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.0052/1				1
Троицкое/ Троицкое	153	28	7С2С1Б+К	0.0053/0				0
Итого:				0.0105/1				1
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.1808/34				34
Троицкое/ Троицкое	153	28	7С2С1Б+К	0.4166/17				17
Троицкое/ Троицкое	153	57	-	0.0121/-	Профиль			
Итого:				0.6095/51				51
Всего:				0.6200/52				52
Нефтеоборный трубопровод "т. вр. к.61А - к.61А"								
86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.0048/1				1
Троицкое/ Троицкое	153	28	7С2С1Б+К	0.0049/0				0
Итого:				0.0097/1				1
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6)								
Троицкое/ Троицкое	153	25	8Б1К1Е	0.1514/29				29
Троицкое/ Троицкое	153	28	7С2С1Б+К	0.4927/20				20
Троицкое/ Троицкое	153	57	-	0.0112/-	Профиль			
Итого:				0.6553/49				49
Всего:				0.6650/49				50
Временная площадка складирования древесины								
86:02:1001001:2004:ЧЛУ7(ЗУ7)								
Троицкое/ Троицкое	153	32	10Б+ОСК+Е	0.9477/161				161
Троицкое/ Троицкое	153	52	-	0.0204/-	Трасса коммуникация			
Всего:				0.9681/161				161
Всего по проекту:				13.4815/1551				1551

Таблица 6

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	№ квартала (№ выдела)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	мол одняки	Средний запас древесины (куб. м/га)		
								средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Эксплуатационные	153/25	Мягколиственное (Б)	8Б1К1Е	110	3	0.7	-	-	-	190
Эксплуатационные	153/28	Хвойное (С)	7С2С1Б+К	140	5Б	0.5	-	-	-	40
Эксплуатационные	153/32	Мягколиственное (Б)	10Б+ОС К+Е	110	3	0.6	-	-	-	170

Таблица 7

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – выполнение работ по геологическому изучению недр. Цель предоставления лесного участка – в аренду в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых ("Каменный ЛУ. Куст скважин №61А")				
Эксплуатационные леса	Мягколиственные	7,9422	га/куб.м	1366
Эксплуатационные леса	Хвойные	4,6032	га/куб.м	185

2.5. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий и особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2.6. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра Самаровского лесничества обременения отсутствуют

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	X	Y
Куст скважин № 61А		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 1)		
1	993768.5400	2573978.4200
2	993890.0200	2573972.9200
3	993896.6900	2573972.6200
4	993931.0000	2573971.0700
5	993935.3800	2573981.7200
6	993966.5900	2573969.4600
7	993974.6700	2573989.4600
8	993944.1400	2574002.2100
9	993950.6700	2574018.8700
10	993962.4300	2574048.7300
11	993967.9300	2574062.4900
12	993873.8600	2574098.5900
13	993861.5100	2574103.3200
14	993847.8100	2574108.5600
15	993824.8600	2574117.3500
1	993768.5400	2573978.4200
86:02:1001001:2004: ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 2)		
16	993888.5800	2573969.4900
17	993767.1500	2573974.9800
18	993745.8900	2573922.5000
19	993851.0300	2573880.1700
16	993888.5800	2573969.4900
86:02:1001001:2004: ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 3)		
20	993929.5200	2573967.6400
21	993907.2000	2573968.6500

22	993926.7700	2573961.2500
20	993929.5200	2573967.6400
86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 1)		
1	993768.5400	2573978.4200
2	993890.0200	2573972.9200
16	993888.5800	2573969.4900
17	993767.1500	2573974.9800
1	993768.5400	2573978.4200
86:02:0000000:292:ЧЛУ1(ЗУ1) (контур 2)		
3	993896.6900	2573972.6200
4	993931.0000	2573971.0700
20	993929.5200	2573967.6400
21	993907.2000	2573968.6500
3	993896.6900	2573972.6200
Противопожарная вырубка куста скважин № 61А		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 1)		
1	993768.5400	2573978.4200
15	993824.8600	2574117.3500
14	993847.8100	2574108.5600
23	993874.4700	2574174.3300
24	993905.0700	2574161.8600
25	993913.7200	2574183.2100
26	993765.7200	2574243.0000
27	993727.6200	2574148.6900
28	993724.8700	2574088.0000
29	993729.2400	2574086.2400
30	993724.2400	2574073.8500
31	993720.0200	2573980.6100
1	993768.5400	2573978.4200
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 2)		
32	993721.4400	2574089.3900
33	993723.6800	2574138.9400
34	993706.1600	2574095.5700
32	993721.4400	2574089.3900
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 3)		
35	993716.5300	2573980.7700
36	993720.3000	2574064.1100
37	993687.1600	2573982.1000
35	993716.5300	2573980.7700
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 4)		
38	993685.7800	2573978.6600
39	993627.4900	2573834.3900
40	993708.4300	2573801.6900
41	993716.3700	2573977.2800
38	993685.7800	2573978.6600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 5)		
42	993719.8700	2573977.1200
43	993711.8700	2573800.3000

44	993823.3200	2573755.2800
45	993897.1600	2573937.4700
46	993945.7400	2573917.8400
47	993965.2000	2573966.0300
20	993929.5200	2573967.6400
22	993926.7700	2573961.2500
21	993907.2000	2573968.6500
16	993888.5800	2573969.4900
19	993851.0300	2573880.1700
18	993745.8900	2573922.5000
17	993767.1500	2573974.9800
42	993719.8700	2573977.1200
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 6)		
4	993931.0000	2573971.0700
5	993935.3800	2573981.7200
6	993966.5900	2573969.4600
4	993931.0000	2573971.0700
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 7)		
7	993974.6700	2573989.4600
8	993944.1400	2574002.2100
9	993950.6700	2574018.8700
48	993981.4300	2574006.1800
7	993974.6700	2573989.4600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 8)		
10	993962.4300	2574048.7300
11	993967.9300	2574062.4900
12	993873.8600	2574098.5900
49	993889.8600	2574137.8400
50	994014.3100	2574087.5600
51	993993.4300	2574035.8700
10	993962.4300	2574048.7300
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 1)		
6	993966.5900	2573969.4600
4	993931.0000	2573971.0700
20	993929.5200	2573967.6400
47	993965.2000	2573966.0300
6	993966.5900	2573969.4600
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 2)		
2	993890.0200	2573972.9200
3	993896.6900	2573972.6200
21	993907.2000	2573968.6500
16	993888.5800	2573969.4900
2	993890.0200	2573972.9200
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 3)		
27	993727.6200	2574148.6900
28	993724.8700	2574088.0000
32	993721.4400	2574089.3900
33	993723.6800	2574138.9400

27	993727.6200	2574148.6900
86:02:0000000:292:ЧЛУ2(ЗУ2) (контур 4)		
1	993768.5400	2573978.4200
17	993767.1500	2573974.9800
42	993719.8700	2573977.1200
43	993711.8700	2573800.3000
40	993708.4300	2573801.6900
41	993716.3700	2573977.2800
38	993685.7800	2573978.6600
37	993687.1600	2573982.1000
35	993716.5300	2573980.7700
36	993720.3000	2574064.1100
30	993724.2400	2574073.8500
31	993720.0200	2573980.6100
1	993768.5400	2573978.4200
Автомобильная дорога на куст скважин № 61А		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ3(ЗУ3) (контур 1)		
6	993966.5900	2573969.4600
7	993974.6700	2573989.4600
71	993989.1800	2573983.9200
70	993983.0400	2573968.7200
6	993966.5900	2573969.4600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ3(ЗУ3) (контур 2)		
52	993981.6500	2573965.2800
47	993965.2000	2573966.0300
46	993945.7400	2573917.8400
73	993918.8600	2573852.9600
74	993914.0600	2573841.3800
75	993917.3400	2573827.7600
76	993923.2300	2573816.0400
77	993931.5800	2573805.0100
78	993950.0100	2573794.9700
79	993985.8400	2573780.7100
82	993991.9200	2573778.2900
58	994002.5400	2573802.1400
59	993987.6000	2573808.1900
60	993959.2700	2573819.6900
61	993946.9000	2573829.8800
62	993939.4000	2573847.5100
63	993941.7300	2573866.5300
52	993981.6500	2573965.2800
86:02:0000000:292:ЧЛУ3(ЗУ3)		
52	993981.6500	2573965.2800
70	993983.0400	2573968.7200
6	993966.5900	2573969.4600
47	993965.2000	2573966.0300
52	993981.6500	2573965.2800
ВЛ 6 кВ на куст скважин № 61А		

86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 1)		
64	994022.2900	2574024.2000
65	994037.0000	2574018.1600
66	994020.2100	2573978.0100
64	994022.2900	2574024.2000
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 2)		
7	993974.6700	2573989.4600
48	993981.4300	2574006.1800
9	993950.6700	2574018.8700
10	993962.4300	2574048.7300
51	993993.4300	2574035.8700
67	994018.8600	2574025.5900
68	994016.2700	2573968.2600
69	994015.8471	2573967.2329
70	993983.0400	2573968.7200
71	993989.1800	2573983.9200
7	993974.6700	2573989.4600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 3)		
52	993981.6500	2573965.2800
53	994014.4600	2573963.8000
54	993974.1300	2573863.9500
55	993982.7500	2573843.5000
56	994001.0300	2573836.1500
57	994015.1600	2573830.4900
58	994002.5400	2573802.1400
59	993987.6000	2573808.1900
60	993959.2700	2573819.6900
61	993946.9000	2573829.8800
62	993939.4000	2573847.5100
63	993941.7300	2573866.5300
52	993981.6500	2573965.2800
86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 1)		
69	994015.8471	2573967.2329
70	993983.0400	2573968.7200
52	993981.6500	2573965.2800
53	994014.4600	2573963.8000
69	994015.8471	2573967.2329
86:02:0000000:292:ЧЛУ4(ЗУ4) (контур 2)		
66	994020.2100	2573978.0100
64	994022.2900	2574024.2000
67	994018.8600	2574025.5900
68	994016.2700	2573968.2600
66	994020.2100	2573978.0100
Высоконапорный водовод "Т. вр. к.61А - к.61А"		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 1)		
83	994105.4600	2573959.6900
87	994115.0600	2573894.0900
98	994099.8700	2573893.7600

99	994097.2800	2573912.5100
100	994090.5602	2573960.3586
83	994105.4600	2573959.6900
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 2)		
91	994104.9400	2573963.2100
92	994088.9300	2574071.3100
93	994025.6500	2574098.4900
98	994099.8700	2573893.7600
99	994097.2800	2573912.5100
100	994090.5602	2573960.3586
91	994104.9400	2573963.2100
86:02:1001001:2004:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 3)		
13	993861.5100	2574103.3200
12	993873.8600	2574098.5900
49	993889.8600	2574137.8400
50	994014.3100	2574087.5600
104	994021.5317	2574084.6393
95	994022.2300	2574099.9700
96	994019.7500	2574101.0300
97	993882.2000	2574156.0700
13	993861.5100	2574103.3200
86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 1)		
100	994090.5602	2573960.3586
101	994090.0600	2573963.8800
91	994104.9400	2573963.2100
83	994105.4600	2573959.6900
100	994090.5602	2573960.3586
86:02:0000000:292:ЧЛУ5(ЗУ5) (контур 2)		
95	994022.2300	2574099.9700
93	994025.6500	2574098.4900
103	994024.9671	2574083.2512
104	994021.5317	2574084.6393
95	994022.2300	2574099.9700
Нефтеcборный трубопровод "Т. вр. к.61А - к.61А"		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 1)		
83	994105.4600	2573959.6900
84	994119.0200	2573959.0700
85	994125.4400	2573913.4100
86	994128.1200	2573894.3600
87	994115.0600	2573894.0900
83	994105.4600	2573959.6900
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 2)		
88	994026.3000	2574112.7600
89	994101.7300	2574082.2100
90	994118.5300	2573962.5900
91	994104.9400	2573963.2100
92	994088.9300	2574071.3100
93	994025.6500	2574098.4900

88	994026.3000	2574112.7600
86:02:1001001:2004:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 3)		
13	993861.5100	2574103.3200
14	993847.8100	2574108.5600
23	993874.4700	2574174.3300
24	993905.0700	2574161.8600
94	994022.8700	2574114.1500
95	994022.2300	2574099.9700
96	994019.7500	2574101.0300
97	993882.2000	2574156.0700
13	993861.5100	2574103.3200
86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 1)		
83	994105.4600	2573959.6900
84	994119.0200	2573959.0700
90	994118.5300	2573962.5900
91	994104.9400	2573963.2100
83	994105.4600	2573959.6900
86:02:0000000:292:ЧЛУ6(ЗУ6) (контур 2)		
88	994026.3000	2574112.7600
94	994022.8700	2574114.1500
95	994022.2300	2574099.9700
93	994025.6500	2574098.4900
88	994026.3000	2574112.7600
Временная площадка складирования древесины		
86:02:1001001:2004:ЧЛУ7(ЗУ7)		
72	993909.1000	2573856.9300
73	993918.8600	2573852.9600
74	993914.0600	2573841.3800
75	993917.3400	2573827.7600
76	993923.2300	2573816.0400
77	993931.5800	2573805.0100
78	993950.0100	2573794.9700
79	993985.8400	2573780.7100
80	993952.1100	2573698.9300
81	993859.5600	2573736.7600
72	993909.1000	2573856.9300