



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 07.02.2018
г. Ханты-Мансийск

№ 57-п

Об утверждении проекта планировки
территории для размещения объекта:
«Обустройство Горшковской площади
Приобского месторождения.
Кусты скважин №№ 531, 533»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-УфаНИПИнефть» от 29.12.2017 № 797-ЗР об утверждении проекта планировки территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 531, 533» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящее приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель директора
по архитектуре
(по доверенности от 02.02.2018 №06)



Олейник В.И.

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№
531, 533» Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

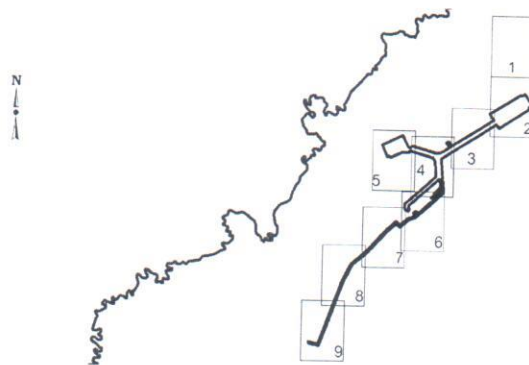


Схема расположения объекта на листах

86:02:0404002

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	НГС. Куст № 531 - т.вр. куст № 531
2	НГС. Куст № 533.1 - т.вр. куст № 531
3	НГС. Куст № 533.2 - т.вр. куст № 533.1
4	НГС. т.вр. куст № 531-т.вр. куст № 91.1
5	НГС. т.вр. куст № 91.1-т.вр. куст № 91 (вторая нитка)
6	ВНВ. Т.вр. куст № 91 - т.вр. куст № 91.1 (вторая нитка)
7	ВНВ. Т.вр. куст № 91.1 - т.вр. куст № 531
8	ВНВ. Т.вр. куст № 531 - куст № 531
9	ВНВ. Т.вр. куст № 531 - куст № 533.1
10	ВНВ. Т.вр. куст № 533.1 - куст № 533.2
11	Узел задвижек № 47, 33в
12	Узел задвижек № 48, 32в
13	Узел задвижек № 49, 31в

Номер	Наименование
12	Узел задвижек № 48, 32в
13	Узел задвижек № 49, 31в
14	Подъезд к кусту скважин № 531
15	Подъезд к узлу задвижек № 49
16	Подъезд к кусту скважин № 533
17	ВЛ-6 кВ на куст № 531 (на опорах 110 кВ)
18	ВЛ-6 кВ на куст № 533.1 (на опорах 110 кВ)
19	ВЛ-6кВ на куст № 533.2 (1 линия)
20	ВЛ-6кВ на куст № 533.2 (2 линия)
21	Переустройство ВЛ 6 кВ на куст № 91.2
22	Временная кабельная вставка
23	Куст скважин № 531
24	Куст скважин № 533

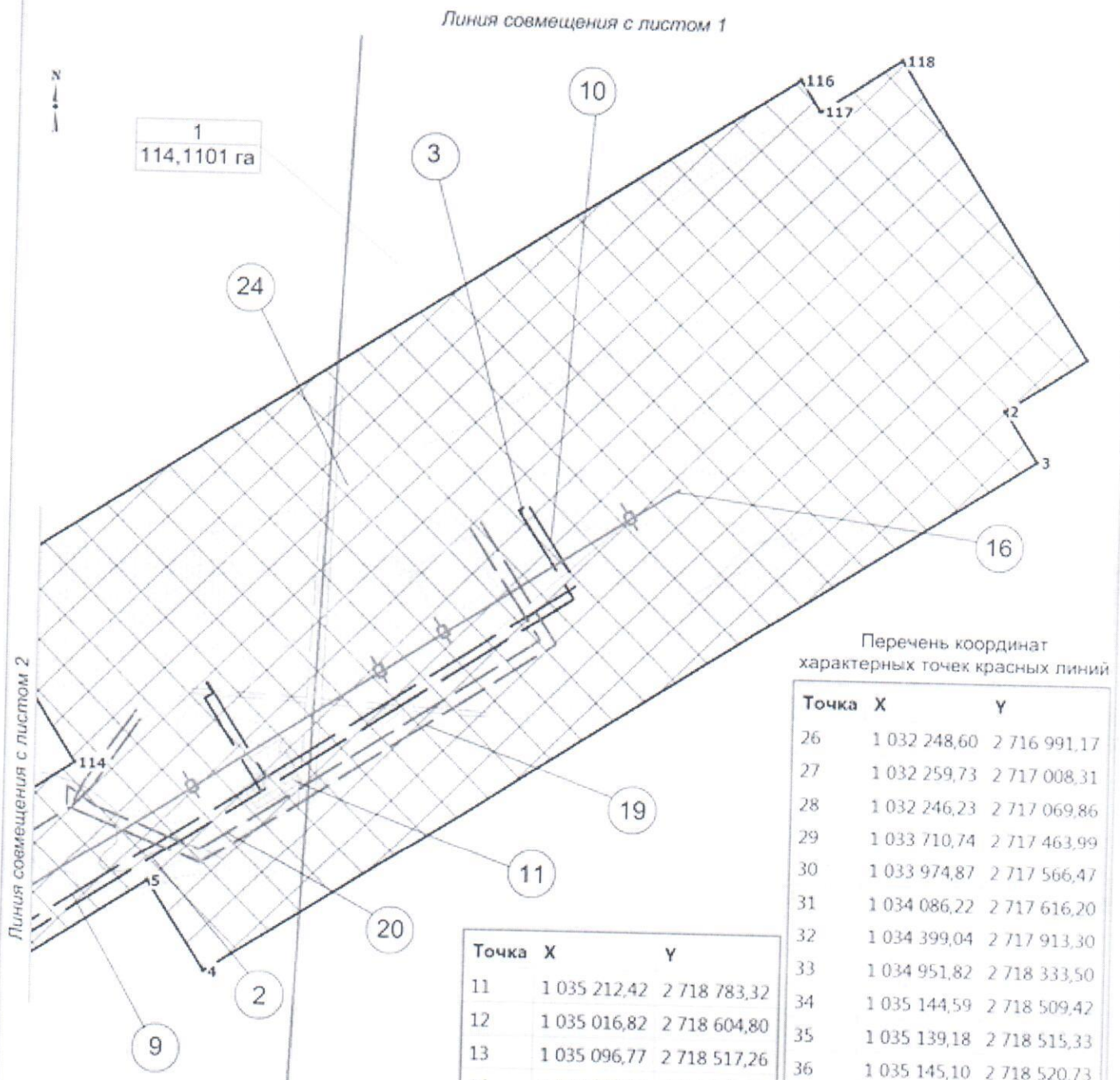
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 531, 533

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- устанавливаемые красные линии		оси проектируемых ВЛ
• 3	- номера характерных точек красных линий		оси проектируемых кустов скважин
• 3	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых водоводов
1	номер линейного объекта		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых подъездов
	границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие		оси существующих ВЛ
	границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования		оси существующих водоводов
	земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости		оси существующих нефтегазосборных сетей
	земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра		оси существующих подъездов и автодорог
1	номер зоны планируемого размещения объектов		граница кадастрового деления
114,1101 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		

Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000



Перечень координат
характерных точек красных линий

Точка	X	Y
1	1 038 069,19	2 721 224,12
2	1 038 019,70	2 721 161,04
3	1 037 980,08	2 721 192,13
4	1 037 477,06	2 720 551,03
5	1 037 547,32	2 720 495,90
6	1 036 649,78	2 719 351,79
7	1 035 907,25	2 719 490,51
8	1 035 899,85	2 719 483,76
9	1 035 890,00	2 719 485,60
10	1 035 273,77	2 718 921,58

Точка	X	Y
11	1 035 212,42	2 718 783,32
12	1 035 016,82	2 718 604,80
13	1 035 096,77	2 718 517,26
14	1 034 927,50	2 718 362,75
15	1 034 374,38	2 717 942,30
16	1 034 064,77	2 717 648,25
17	1 033 960,24	2 717 601,56
18	1 033 698,89	2 717 500,17
19	1 032 201,32	2 717 097,13
20	1 032 219,21	2 717 015,69
21	1 032 208,13	2 716 998,65
22	1 032 234,71	2 716 873,11
23	1 032 242,66	2 716 874,80
24	1 032 244,32	2 716 866,95
25	1 032 273,68	2 716 873,19

Точка	X	Y
26	1 032 248,60	2 716 991,17
27	1 032 259,73	2 717 008,31
28	1 032 246,23	2 717 069,86
29	1 033 710,74	2 717 463,99
30	1 033 974,87	2 717 566,47
31	1 034 086,22	2 717 616,20
32	1 034 399,04	2 717 913,30
33	1 034 951,82	2 718 333,50
34	1 035 144,59	2 718 509,42
35	1 035 139,18	2 718 515,33
36	1 035 145,10	2 718 520,73
37	1 035 070,55	2 718 602,36
38	1 035 243,92	2 718 760,61
39	1 035 305,30	2 718 898,88
40	1 035 337,08	2 718 927,83
41	1 035 355,60	2 718 906,81
42	1 035 346,49	2 718 898,37
43	1 035 369,44	2 718 873,11
44	1 035 403,63	2 718 904,30
45	1 035 408,14	2 718 899,42
46	1 035 431,54	2 718 920,77
47	1 035 426,68	2 718 920,63

Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000

Перечень координат
характерных точек красных линий

Точка	X	Y
48	1 035 382,76	2 718 969,59
49	1 035 909,08	2 719 451,51
50	1 036 032,52	2 719 428,44
51	1 036 028,04	2 719 427,96
52	1 036 009,90	2 719 424,38
53	1 035 992,10	2 719 419,32
54	1 035 974,79	2 719 412,78
55	1 035 958,10	2 719 404,80
56	1 035 942,15	2 719 395,45
57	1 035 927,03	2 719 384,79
58	1 035 913,18	2 719 373,18
59	1 035 752,04	2 719 226,06
60	1 035 758,33	2 719 219,18
61	1 035 828,29	2 719 283,06
62	1 035 848,99	2 719 260,39
63	1 035 939,53	2 719 343,06
64	1 035 951,46	2 719 353,05
65	1 035 963,82	2 719 361,77
66	1 035 976,88	2 719 369,41

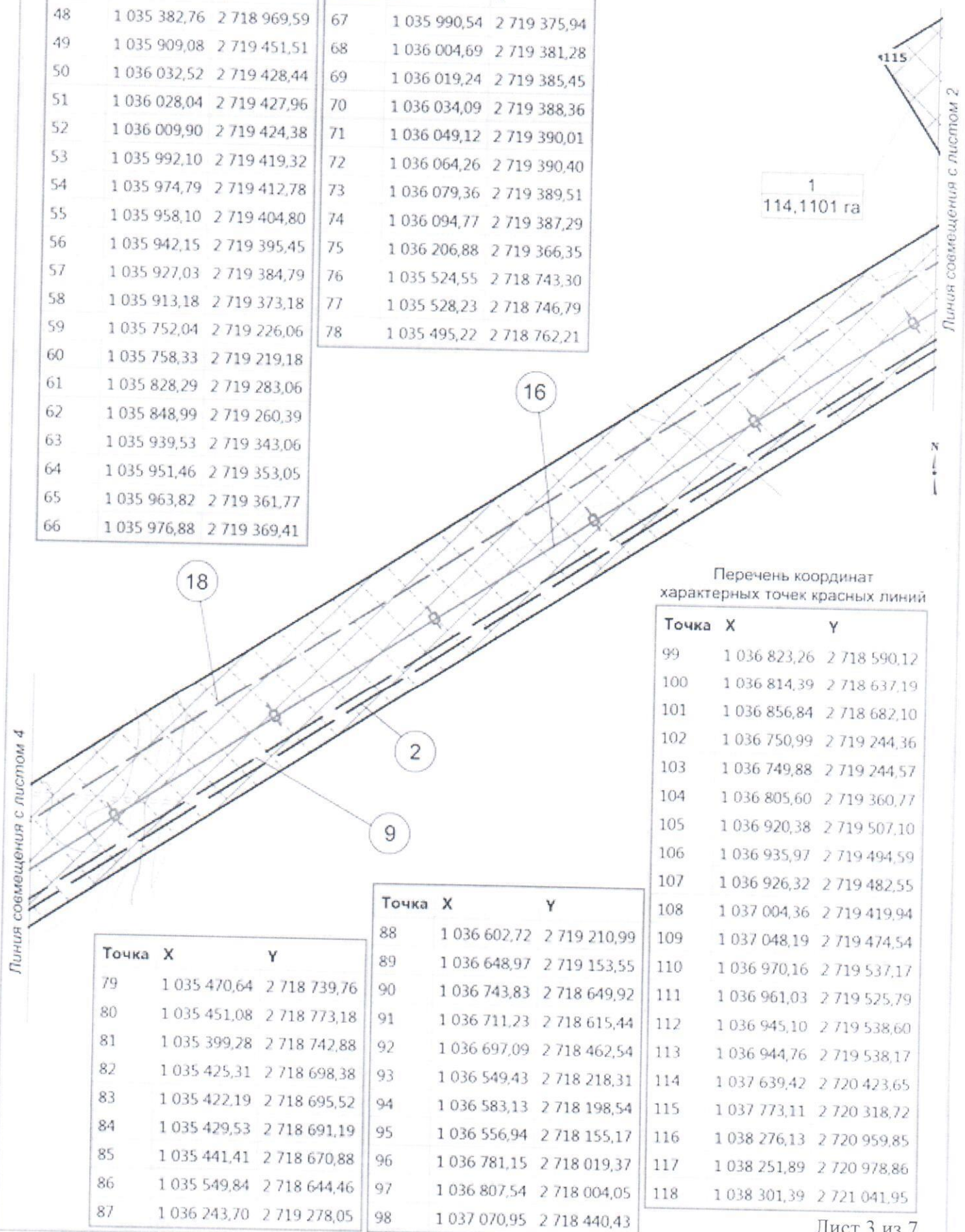
Точка	X	Y
67	1 035 990,54	2 719 375,94
68	1 036 004,69	2 719 381,28
69	1 036 019,24	2 719 385,45
70	1 036 034,09	2 719 388,36
71	1 036 049,12	2 719 390,01
72	1 036 064,26	2 719 390,40
73	1 036 079,36	2 719 389,51
74	1 036 094,77	2 719 387,29
75	1 036 206,88	2 719 366,35
76	1 035 524,55	2 718 743,30
77	1 035 528,23	2 718 746,79
78	1 035 495,22	2 718 762,21

Перечень координат
характерных точек красных линий

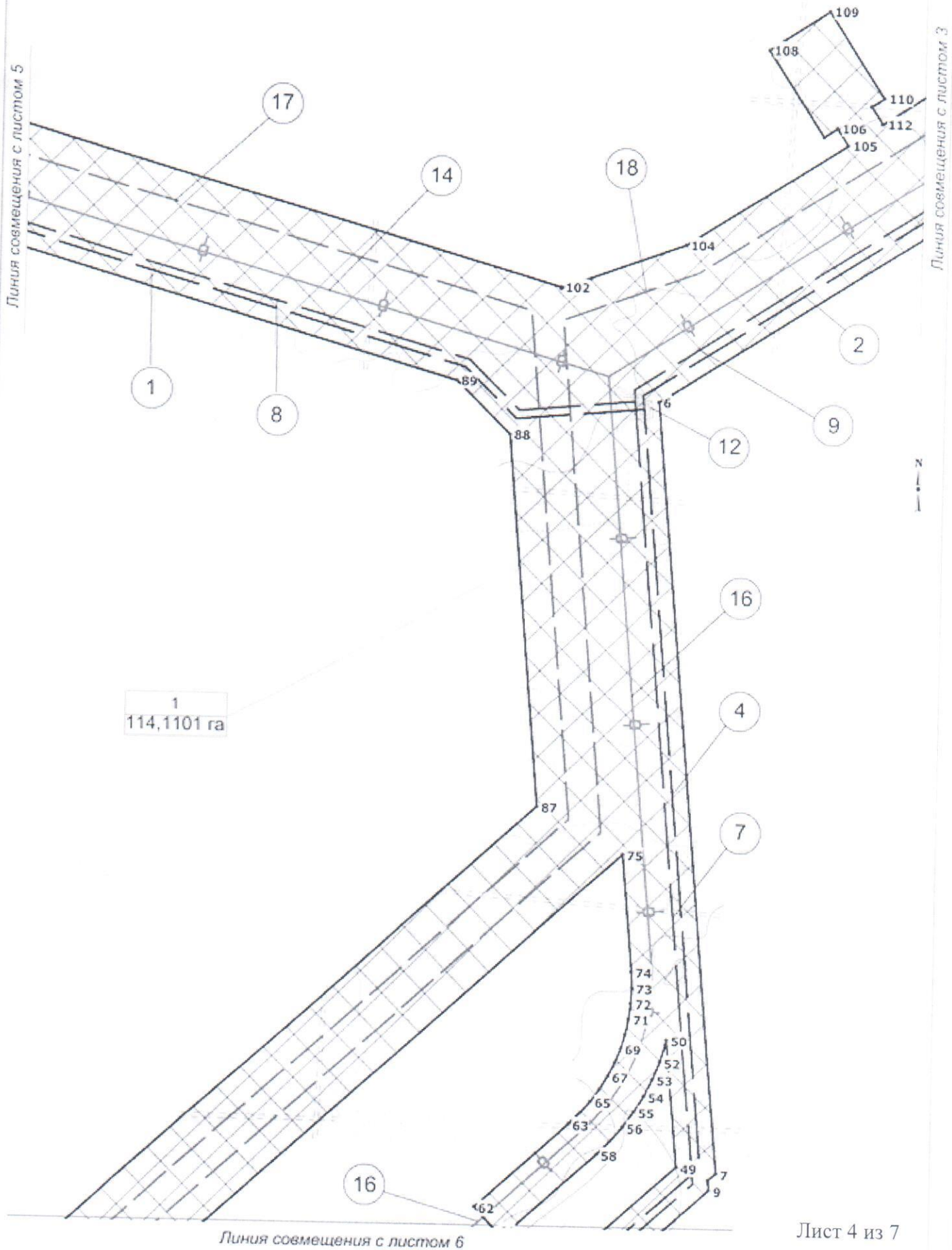
Точка	X	Y
99	1 036 823,26	2 718 590,12
100	1 036 814,39	2 718 637,19
101	1 036 856,84	2 718 682,10
102	1 036 750,99	2 719 244,36
103	1 036 749,88	2 719 244,57
104	1 036 805,60	2 719 360,77
105	1 036 920,38	2 719 507,10
106	1 036 935,97	2 719 494,59
107	1 036 926,32	2 719 482,55
108	1 037 004,36	2 719 419,94
109	1 037 048,19	2 719 474,54
110	1 036 970,16	2 719 537,17
111	1 036 961,03	2 719 525,79
112	1 036 945,10	2 719 538,60
113	1 036 944,76	2 719 538,17
114	1 037 639,42	2 720 423,65
115	1 037 773,11	2 720 318,72
116	1 038 276,13	2 720 959,85
117	1 038 251,89	2 720 978,86
118	1 038 301,39	2 721 041,95

Точка	X	Y
88	1 036 602,72	2 719 210,99
89	1 036 648,97	2 719 153,55
90	1 036 743,83	2 718 649,92
91	1 036 711,23	2 718 615,44
92	1 036 697,09	2 718 462,54
93	1 036 549,43	2 718 218,31
94	1 036 583,13	2 718 198,54
95	1 036 556,94	2 718 155,17
96	1 036 781,15	2 718 019,37
97	1 036 807,54	2 718 004,05
98	1 037 070,95	2 718 440,43

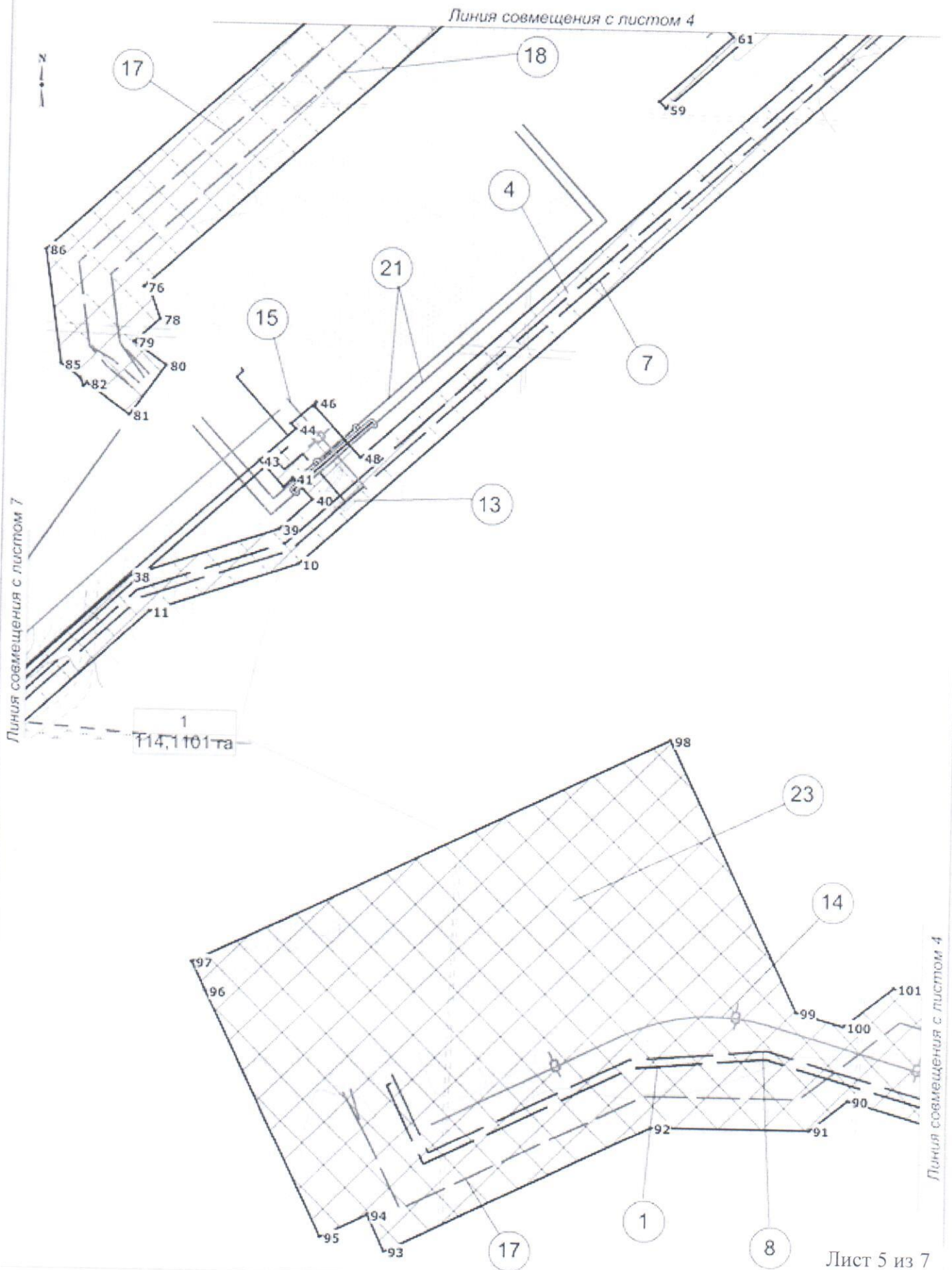
Точка	X	Y
79	1 035 470,64	2 718 739,76
80	1 035 451,08	2 718 773,18
81	1 035 399,28	2 718 742,88
82	1 035 425,31	2 718 698,38
83	1 035 422,19	2 718 695,52
84	1 035 429,53	2 718 691,19
85	1 035 441,41	2 718 670,88
86	1 035 549,84	2 718 644,46
87	1 036 243,70	2 719 278,05



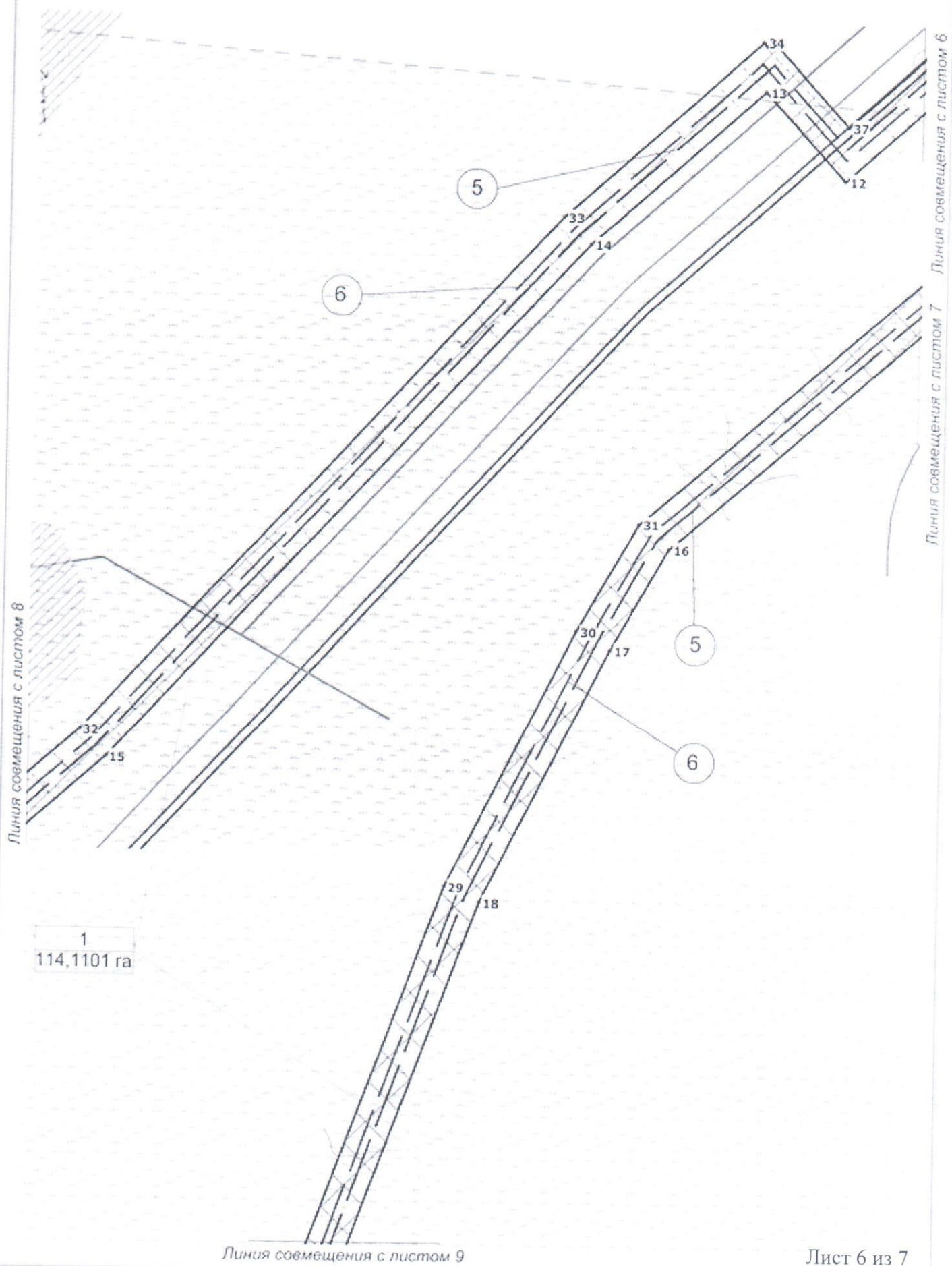
Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000



Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000



Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000

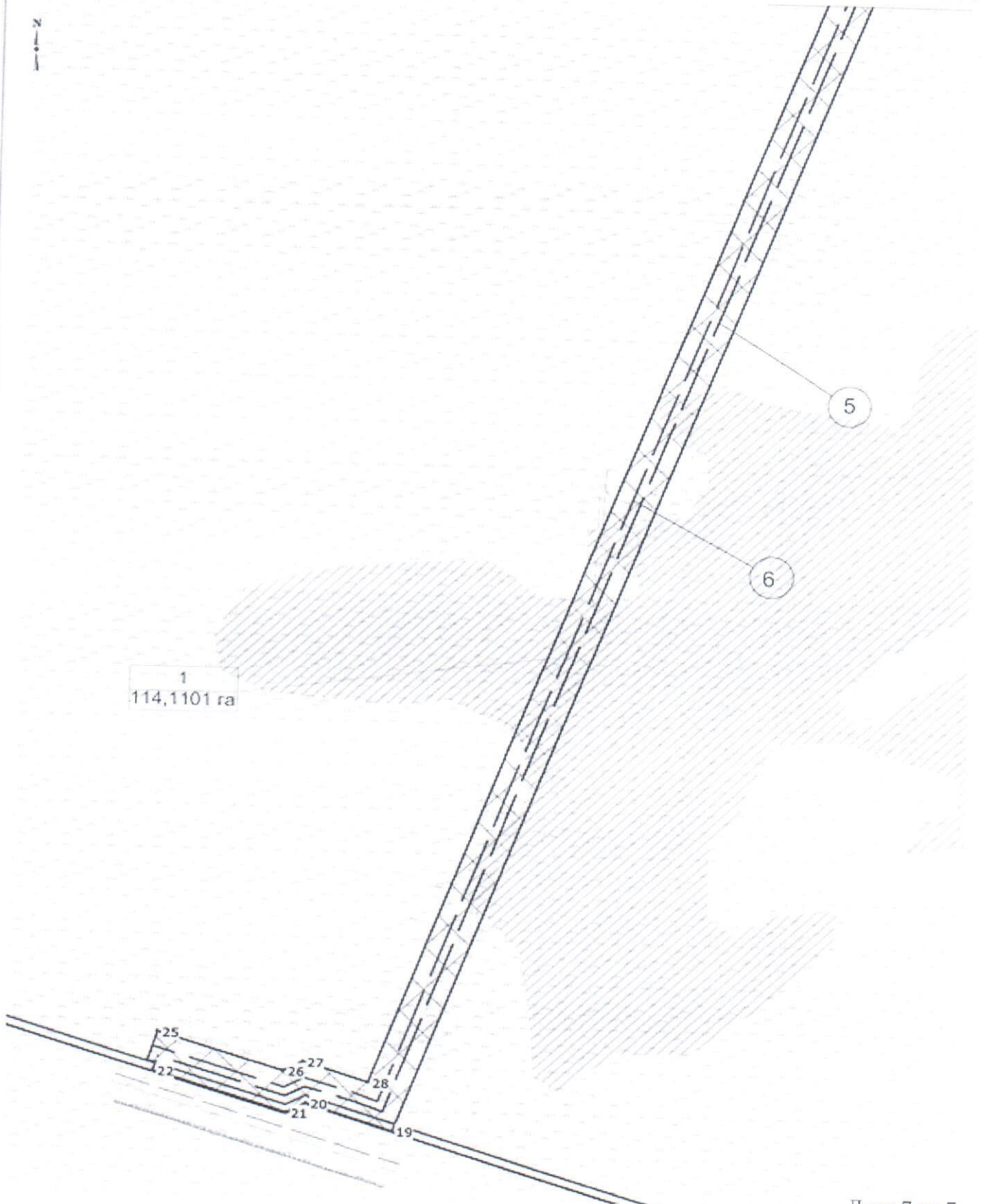


Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000

Линия совмещения с листом 8

↑
N

1
114,1101 га



Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты
скважин №№ 531, 533»

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 531, 533» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин – №№ 531, 533.1, 533.2;
2. Нефтегазосборные сети от проектируемых кустов;
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты;
4. Площадки узлов запорной арматуры на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах;
5. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 7,04 км;
6. ВОЛС по ВЛ 6 кВ;
7. Подъездные автомобильные дороги общей протяженностью 4,12947 км.

Таблица 1

Характеристики проектируемого объекта

Наименование объекта	Характеристика
Кусты скважин, шт.	3
Куст скважин № 531	1
Укрупненный куст № 533.1	1
Укрупненный куст № 533.2	1
Нефтегазосборные сети	Протяженность - 8,96 км
в том числе:	
Нефтегазосборные сети. Куст №531 - т.вр. куст №531	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 531 до узла №48
	Диаметр трубопровода - 159x7
	Протяженность трубопровода - 1,241 км
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети. Куст №533.1 - т.вр. куст №531	Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа
	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 533.1 до узла №48
	Диаметр трубопровода - 159х7
	Протяженность трубопровода - 0,108 км
	Диаметр трубопровода - 219х7
	Протяженность трубопровода - 1,597 км
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа
Нефтегазосборные сети. Куст №533.2 - т.вр. куст №533.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 533.2 до узла №47
Нефтегазосборные сети. Куст №533.2 - т.вр. куст №533.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 533.2 до узла №47
	Диаметр трубопровода - 114х7
	Протяженность трубопровода - 0,397 км
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа
Нефтегазосборные сети. т.вр. куст №531-т.вр. куст №91.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста узла №48 до узла №49
	Диаметр трубопровода - 219х7
	Протяженность трубопровода - 1,521 км
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа
Нефтегазосборные сети. т.вр. куст №91.1-т.вр. куст №91 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста узла №49 до узла №33 (ш.1209Д)
	Диаметр трубопровода - 219х7

Наименование объекта	Характеристика
	Протяженность трубопровода - 4,096 км
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа
Высоконапорные водоводы в том числе:	Протяженность – 9,150 км
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №91 – т.вр.куст №91.1 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла 14в (ш.1980614/1209Д) до узла задвижек №31в
	Диаметр трубопровода – 273x24 мм
	Протяженность трубопровода - 4,120 км
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №91.1 – т.вр.куст №531	Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №31в до узла задвижек №32в
	Диаметр трубопровода – 219x20 мм
	Протяженность трубопровода 1,605 км
	Диаметр трубопровода – 168x16 мм
	Протяженность трубопровода 0,09 км
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №531 – куст №531	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №32в до куста №531
	Диаметр трубопровода – 168x16 мм
Протяженность трубопровода 1,230 км	
Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода	
Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа	

Наименование объекта	Характеристика
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №531 – куст №533.1	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №32в до куста №533.1
	Диаметр трубопровода – 168x16 мм
	Протяженность трубопровода 1,705 км
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №531.1 – куст №531.2	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №33в до куста №533.2
	Диаметр трубопровода – 168x16 мм
	Протяженность трубопровода 0,400 км
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
ВЛ 6 кВ, в том числе:	Протяженность: двухцепная – 5,9 км одноцепная- 1,14 км
ВЛ 6 кВ на куст 531	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 91.1 (ш.1068). Протяженность трассы 2,78 км
ВЛ 6 кВ на куст 533.1	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 91.1 (ш.1068). Протяженность трассы 3,12 км
ВЛ 6 кВ на куст 533.2	Одноцепная отпайкой от ВЛ 6 кВ на куст 533.1. Протяженность трассы 2x0,57 км
ВОЛС, в том числе:	Протяженность ВОЛС - 7,715 км
ВОЛС на куст 531	На опорах ВЛ-6 кВ в габаритах 110 кВ Протяженность – 3,195 км Емкость - 24 оптических волокна
ВОЛС на куст 533.1	На опорах ВЛ-6 кВ в габаритах 110 кВ Протяженность – 3,590 км Емкость - 24 оптических волокна
ВОЛС на куст 533.2	На опорах ВЛ-6 кВ из отработанных бурильных труб Протяженность – 0,930 км

Наименование объекта	Характеристика
	Емкость - 24 оптических волокна
Подъездные дороги том числе:	Протяженность IV-в технической категории всего 4,12947км: - к кустам скважин - 4,03247км - к узлам задвижек - 0,097км
Подъезд к кусту скважин № 531	Категория – IVв
	Протяженность – 1,09583 км
	пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 533.1 ПК0+00 – ПК9+05,11	Категория – IVв
	Протяженность – 0,90511 км
	пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 533.1 ПК 9+05,11 – ПК26+91,64	Категория – IVв
	Протяженность – 1,78653 км
	пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 553.2	Категория – IVв
	Протяженность – 0,245 км
	пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к узлу задвижек № 49	Характеристика
	Категория – IVв
	Протяженность – 0,097 км
	пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.

Назначение проектируемого объекта – сбор продукции скважин и транспорт по нефтегазосборным сетям на прием ДНС с УПСВ, где происходит сепарация нефти, предварительный сброс воды и дальнейший транспорт на ЦППН-8.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда (межселенная территория), находящегося в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества (Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении территория проектируемых объектов находится: сельское поселение Селиярово, находящийся в 43,3 км на юго-восток от площадки куста № 531 и 43,6 км на юго-восток от площадки куста № 533.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	1038069,19	2721224,12
2	1038019,70	2721161,04
3	1037980,08	2721192,13
4	1037477,06	2720551,03
5	1037547,32	2720495,90
6	1036649,78	2719351,79
7	1035907,25	2719490,51
8	1035899,85	2719483,76
9	1035890,00	2719485,60
10	1035273,77	2718921,58
11	1035212,42	2718783,32
12	1035016,82	2718604,80
13	1035096,77	2718517,26
14	1034927,50	2718362,75
15	1034374,38	2717942,30
16	1034064,77	2717648,25
17	1033960,24	2717601,56
18	1033698,89	2717500,17
19	1032201,32	2717097,13
20	1032219,21	2717015,69
21	1032208,13	2716998,65
22	1032234,71	2716873,11
23	1032242,66	2716874,80
24	1032244,32	2716866,95
25	1032273,68	2716873,19
26	1032248,60	2716991,17

Номер	X	Y
27	1032259,73	2717008,31
28	1032246,23	2717069,86
29	1033710,74	2717463,99
30	1033974,87	2717566,47
31	1034086,22	2717616,20
32	1034399,04	2717913,30
33	1034951,82	2718333,50
34	1035144,59	2718509,42
35	1035139,18	2718515,33
36	1035145,10	2718520,73
37	1035070,55	2718602,36
38	1035243,92	2718760,61
39	1035305,30	2718898,88
40	1035337,08	2718927,83
41	1035355,60	2718906,81
42	1035346,49	2718898,37
43	1035369,44	2718873,11
44	1035403,63	2718904,30
45	1035408,14	2718899,42
46	1035431,54	2718920,77
47	1035426,68	2718920,63
48	1035382,76	2718969,59
49	1035909,08	2719451,51
50	1036032,52	2719428,44
51	1036028,04	2719427,96
52	1036009,90	2719424,38
53	1035992,10	2719419,32
54	1035974,79	2719412,78
55	1035958,10	2719404,80
56	1035942,15	2719395,45
57	1035927,03	2719384,79
58	1035913,18	2719373,18
59	1035752,04	2719226,06
60	1035758,33	2719219,18
61	1035828,29	2719283,06
62	1035848,99	2719260,39
63	1035939,53	2719343,06
64	1035951,46	2719353,05
65	1035963,82	2719361,77
66	1035976,88	2719369,41
67	1035990,54	2719375,94
68	1036004,69	2719381,28
69	1036019,24	2719385,45
70	1036034,09	2719388,36

Номер	X	Y
71	1036049,12	2719390,01
72	1036064,26	2719390,40
73	1036079,36	2719389,51
74	1036094,77	2719387,29
75	1036206,88	2719366,35
76	1035524,55	2718743,30
77	1035528,23	2718746,79
78	1035495,22	2718762,21
79	1035470,64	2718739,76
80	1035451,08	2718773,18
81	1035399,28	2718742,88
82	1035425,31	2718698,38
83	1035422,19	2718695,52
84	1035429,53	2718691,19
85	1035441,41	2718670,88
86	1035549,84	2718644,46
87	1036243,70	2719278,05
88	1036602,72	2719210,99
89	1036648,97	2719153,55
90	1036743,83	2718649,92
91	1036711,23	2718615,44
92	1036697,09	2718462,54
93	1036549,43	2718218,31
94	1036583,13	2718198,54
95	1036556,94	2718155,17
96	1036781,15	2718019,37
97	1036807,54	2718004,05
98	1037070,95	2718440,43
99	1036823,26	2718590,12
100	1036814,39	2718637,19
101	1036856,84	2718682,10
102	1036750,99	2719244,36
103	1036749,88	2719244,57
104	1036805,60	2719360,77
105	1036920,38	2719507,10
106	1036935,97	2719494,59
107	1036926,32	2719482,55
108	1037004,36	2719419,94
109	1037048,19	2719474,54
110	1036970,16	2719537,17
111	1036961,03	2719525,79
112	1036945,10	2719538,60
113	1036944,76	2719538,17
114	1037639,42	2720423,65

Номер	X	Y
115	1037773,11	2720318,72
116	1038276,13	2720959,85
117	1038251,89	2720978,86
118	1038301,39	2721041,95

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 114,1101 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемые объекты располагаются вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдоль трассовым проездам;

- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники),

- емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится

своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для

этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;

- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты, основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобшение реагирующих веществ а небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).