



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 05.02.2018  
г. Ханты-Мансийск

№ 39-п

Об утверждении проекта планировки  
территории для размещения объекта:  
«Обустройство правобережной части  
Приобского месторождения  
Кусты скважин №№ 548, 564»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-УфаНИПИнефть» от 25.01.2018 № 30-ЗР об утверждении проекта планировки территории приказываю:

1. Утвердить Проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения Кусты скважин №№ 548, 564» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящее приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель директора  
по архитектуре  
(по доверенности от 02.02.2018 №06)



Олейник В.И.

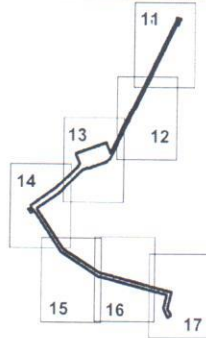
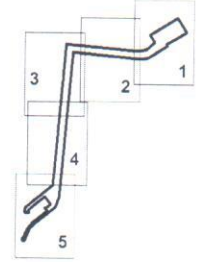
**Проект планировки территории**  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
«Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 548,  
564» Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"  
Основная часть

Экспликация проектируемых линейных объектов

Схема расположения объекта на листах

Номер	Наименование
1	ВЛ 6 кВ на куст 548
2	ВЛ 6 кВ на куст 564
3	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №373 – т.вр. куст №377 (вторая нитка)
4	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №391 – т.вр. куст №373 (третья нитка)
5	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №364 – т.вр. куст №391 (третья нитка)
6	Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №564 – куст №564
7	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №379 –т.вр. куст №547
8	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №547– куст №548
9	Куст скважин № 548
10	Куст скважин № 564
11	Нефтегазосборные сети. Куст №564- т.вр.куст№564
12	Нефтегазосборные сети. Куст №548- т.вр. куст №547
13	Нефтегазосборные сети. куст т.вр. №547- т.вр куст №379
14	Переустройство ВЛ 6 кВ
15	Подъезд к кусту скважин №548
16	Подъезд к кусту скважин №564
17	УЗА № 2, 18в
18	УЗА № 4, 11в с подъездом
19	УЗА №12в
20	УЗА №14в
21	УЗА №15в
22	УЗА №17в
23	УЗАН№13в с подъездом

N  
A



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

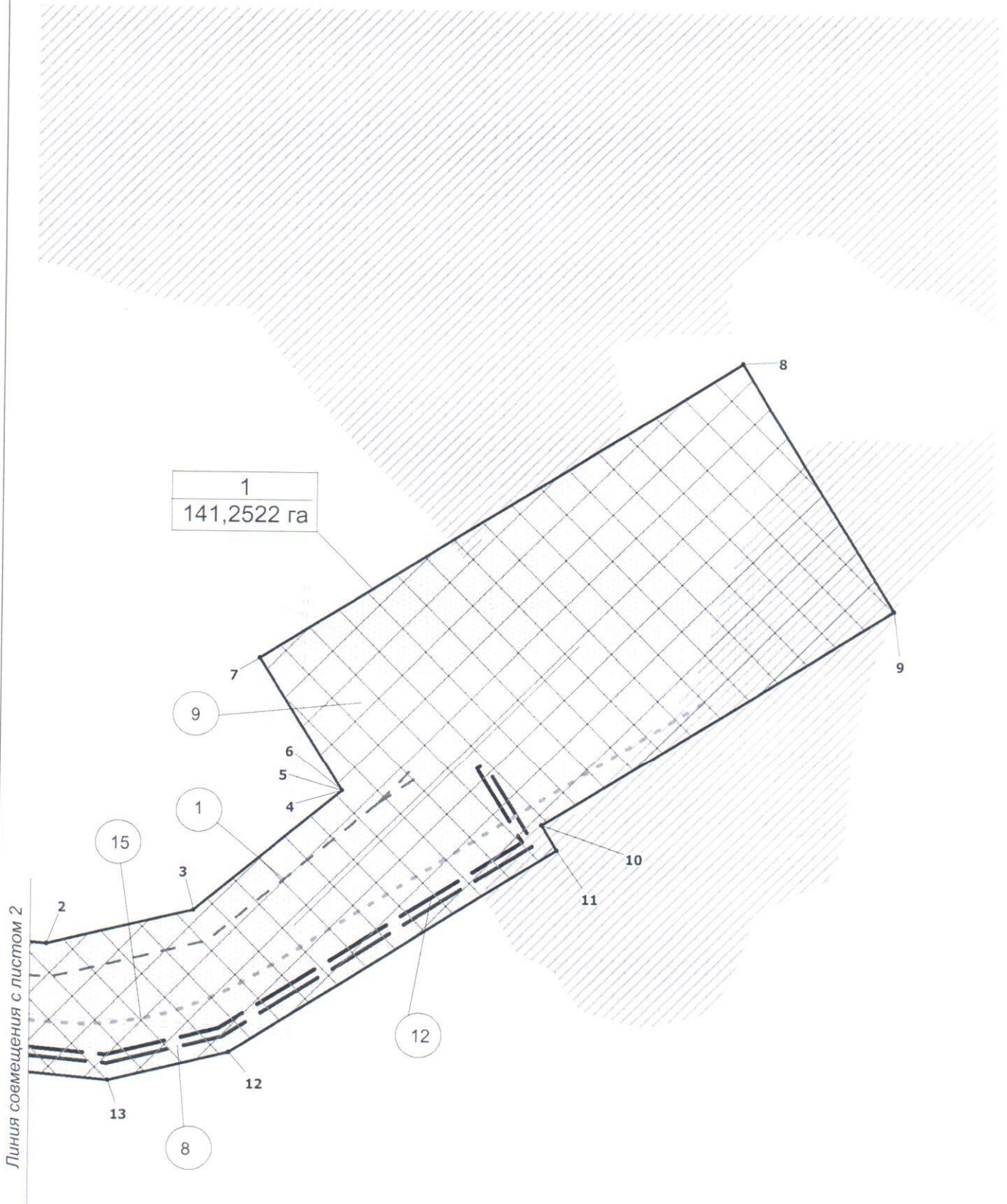
Номер	Наименование
1	Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 548, 564

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

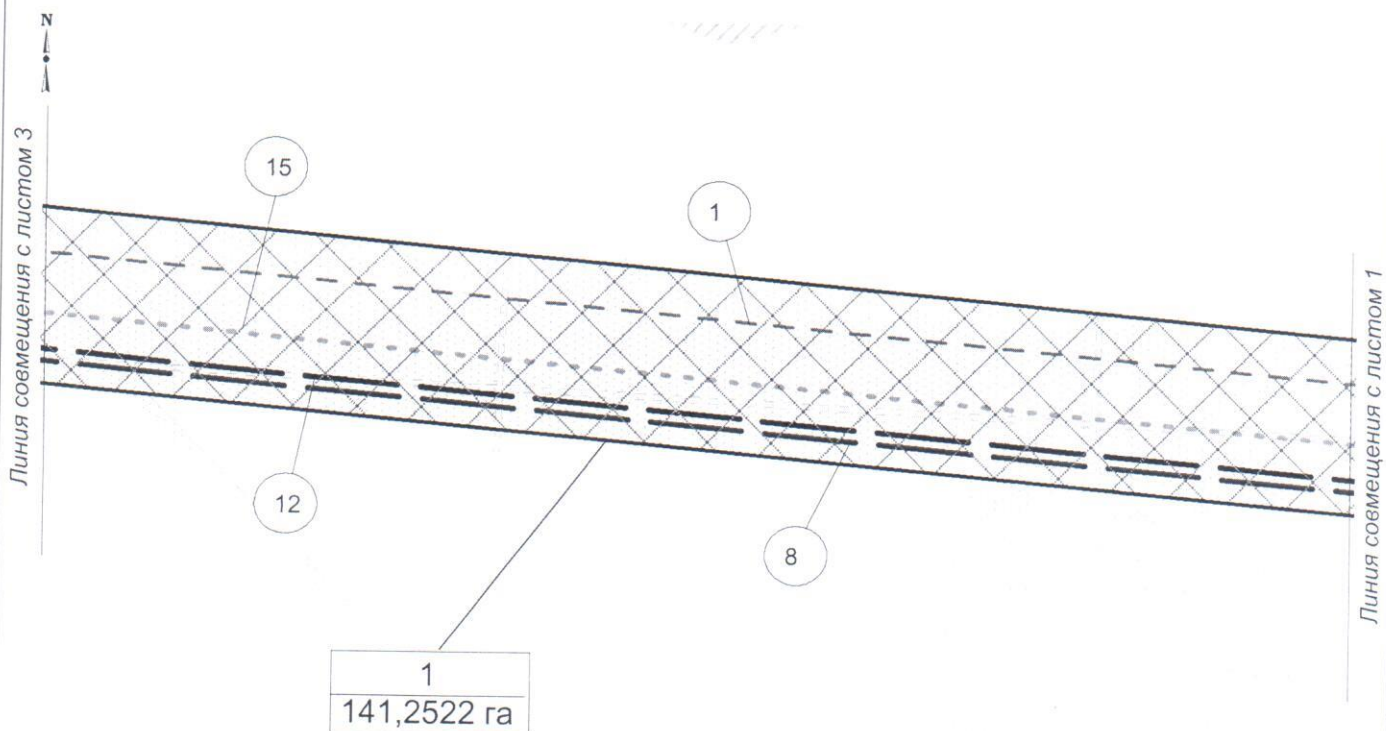
	- устанавливаемые красные линии		оси проектируемых ВЛ
● 3	- номера характерных точек красных линий - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых кустов скважин
①	номер линейного объекта		оси проектируемых водоводов
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие		оси проектируемых подъездов
	границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования		оси существующих ВЛ
	земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости		оси существующих водоводов
	земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра		оси существующих нефтегазосборных сетей
1	номер зоны планируемого размещения объектов		оси существующих подъездов и автодорог
141,2522 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		оси существующих газопроводов
	граница кадастрового деления		



Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



Перечень координат  
характерных точек красных линий

Точка	X	Y
1	1 032 174,81	2 735 119,85
2	1 032 180,18	2 736 271,45
3	1 032 224,57	2 736 402,32
4	1 032 347,36	2 736 524,73
5	1 032 347,36	2 736 524,73
6	1 032 347,36	2 736 524,74
7	1 032 460,72	2 736 437,99
8	1 032 772,55	2 736 847,61
9	1 032 561,51	2 737 008,28
10	1 032 333,59	2 736 709,58
11	1 032 312,10	2 736 725,94
12	1 032 099,97	2 736 447,23
13	1 032 063,42	2 736 340,15
14	1 032 059,13	2 735 237,13
15	1 029 702,72	2 735 247,89
16	1 029 536,81	2 735 203,73
17	1 029 229,55	2 734 894,08
18	1 029 153,20	2 734 834,25
19	1 029 059,83	2 734 797,24
20	1 028 954,93	2 734 768,16

Точка	X	Y
21	1 028 959,14	2 734 752,41
22	1 028 956,47	2 734 751,63
23	1 028 961,93	2 734 731,63
24	1 028 964,50	2 734 732,32
25	1 028 967,86	2 734 719,83
26	1 028 996,64	2 734 727,34
27	1 028 992,97	2 734 742,67
28	1 029 070,91	2 734 764,29
29	1 029 170,66	2 734 803,83
30	1 029 252,66	2 734 868,10
31	1 029 467,71	2 735 084,85
32	1 029 510,54	2 735 038,10
33	1 029 516,83	2 735 064,92
34	1 029 577,40	2 735 122,58
35	1 029 587,09	2 735 128,01
36	1 029 694,19	2 735 021,79
37	1 029 460,31	2 734 785,92
38	1 029 409,19	2 734 791,78
39	1 029 402,38	2 734 732,13
40	1 029 412,71	2 734 730,95

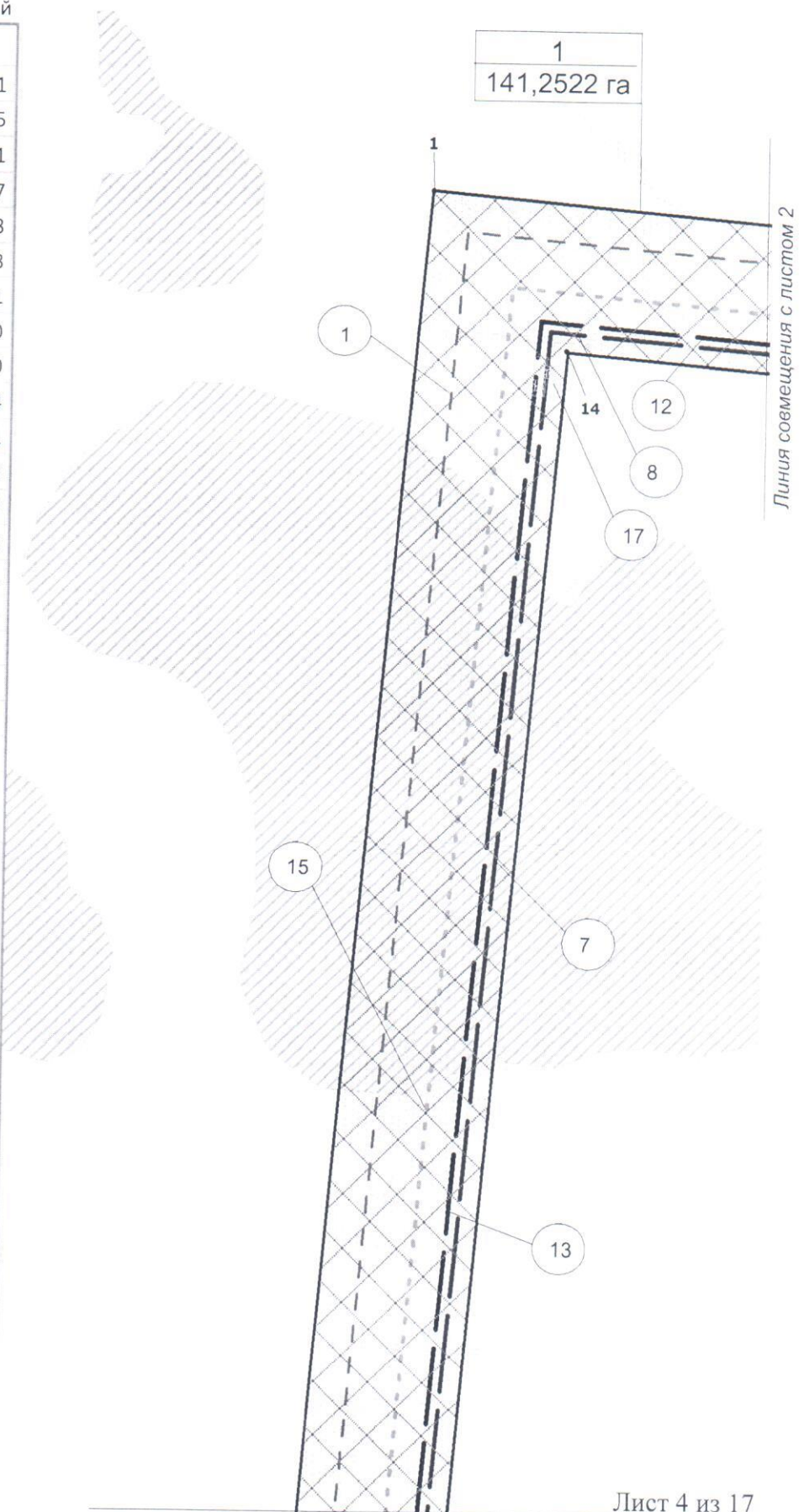
Точка	X	Y
41	1 029 415,65	2 734 719,14
42	1 029 441,59	2 734 721,28
43	1 029 447,26	2 734 726,99
44	1 029 482,45	2 734 722,97
45	1 029 886,08	2 735 130,06
46	1 020 494,22	2 726 074,37
47	1 020 555,35	2 726 093,39
48	1 020 556,40	2 726 092,68
49	1 020 567,04	2 726 095,82
50	1 020 573,84	2 726 091,39
51	1 020 577,97	2 726 092,69
52	1 020 556,18	2 726 162,90
53	1 020 550,41	2 726 161,13
54	1 020 544,67	2 726 149,91
55	1 020 448,21	2 726 117,96
56	1 020 448,39	2 726 106,45
57	1 020 451,32	2 726 098,94
58	1 018 223,47	2 725 267,04
59	1 018 156,98	2 725 199,39
60	1 018 024,28	2 724 928,61



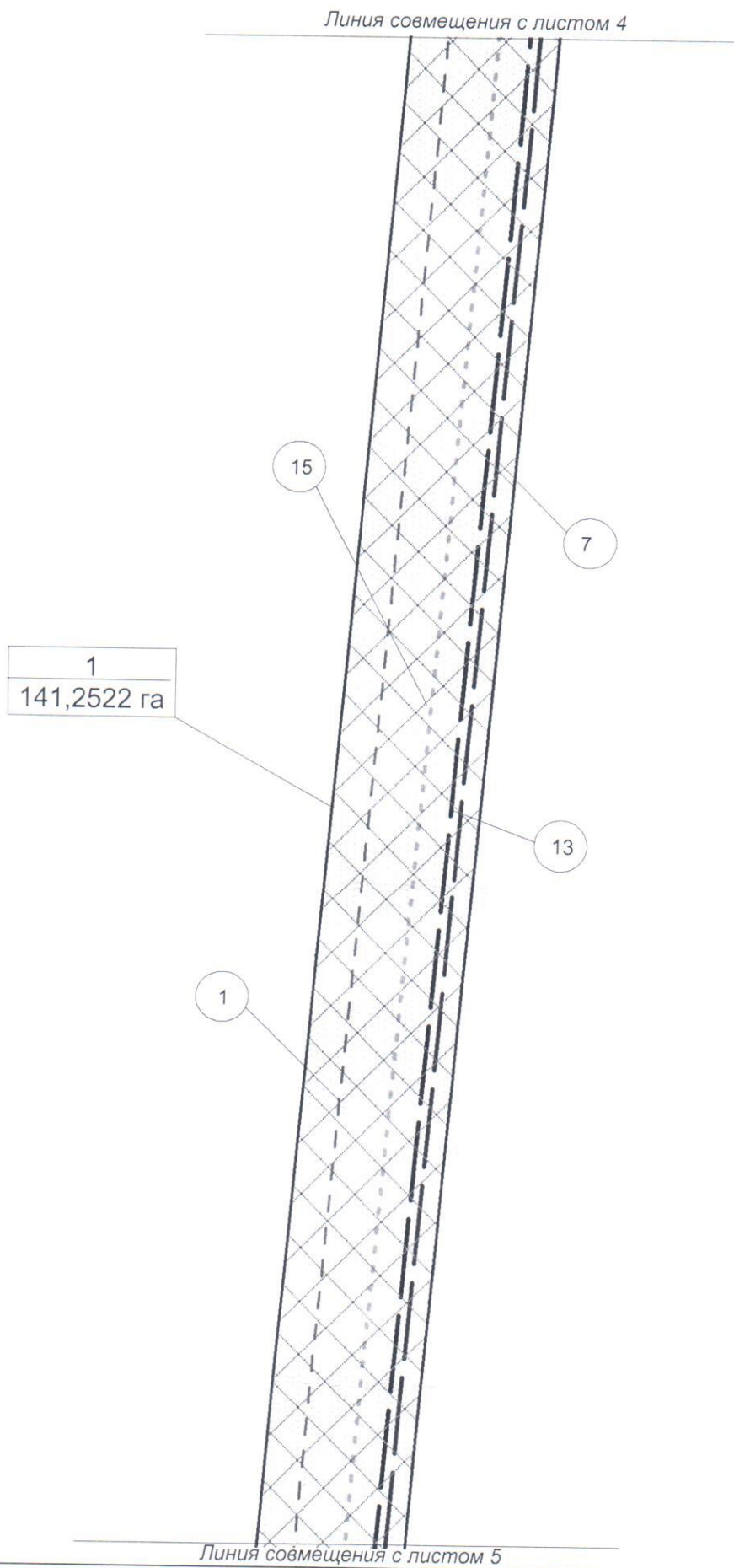
Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000

Перечень координат  
 характерных точек красных линий

Точка	X	Y
61	1 018 034,48	2 724 923,41
62	1 017 993,77	2 724 842,25
63	1 017 581,67	2 724 502,81
64	1 017 543,11	2 724 461,27
65	1 017 315,60	2 724 179,93
66	1 017 315,60	2 724 179,93
67	1 017 315,59	2 724 179,91
68	1 016 709,02	2 724 670,30
69	1 016 391,74	2 725 276,80
70	1 016 196,86	2 726 452,04
71	1 015 932,61	2 726 417,91
72	1 015 924,67	2 726 422,22
73	1 015 925,03	2 726 422,58
74	1 015 837,81	2 726 476,26
75	1 015 833,88	2 726 471,44
76	1 015 815,26	2 726 481,54
77	1 015 786,64	2 726 428,77
78	1 015 800,01	2 726 421,52
79	1 015 799,57	2 726 420,66
80	1 015 921,05	2 726 355,89
81	1 016 147,09	2 726 385,09
82	1 016 334,11	2 725 257,49
83	1 016 661,59	2 724 631,44
84	1 017 277,82	2 724 133,23
85	1 017 261,73	2 724 112,67
86	1 017 228,12	2 724 101,88
87	1 017 231,62	2 724 098,99
88	1 017 229,52	2 724 096,53
89	1 017 279,68	2 724 052,76
90	1 017 280,49	2 724 053,64
91	1 017 285,77	2 724 048,71
92	1 017 290,78	2 724 085,76
93	1 017 308,95	2 724 108,05
94	1 017 347,90	2 724 076,57
95	1 017 367,13	2 724 099,56
96	1 017 665,27	2 724 456,18
97	1 018 048,63	2 724 770,79
98	1 018 086,14	2 724 786,89
99	1 018 243,05	2 724 709,98
100	1 018 469,58	2 725 172,23

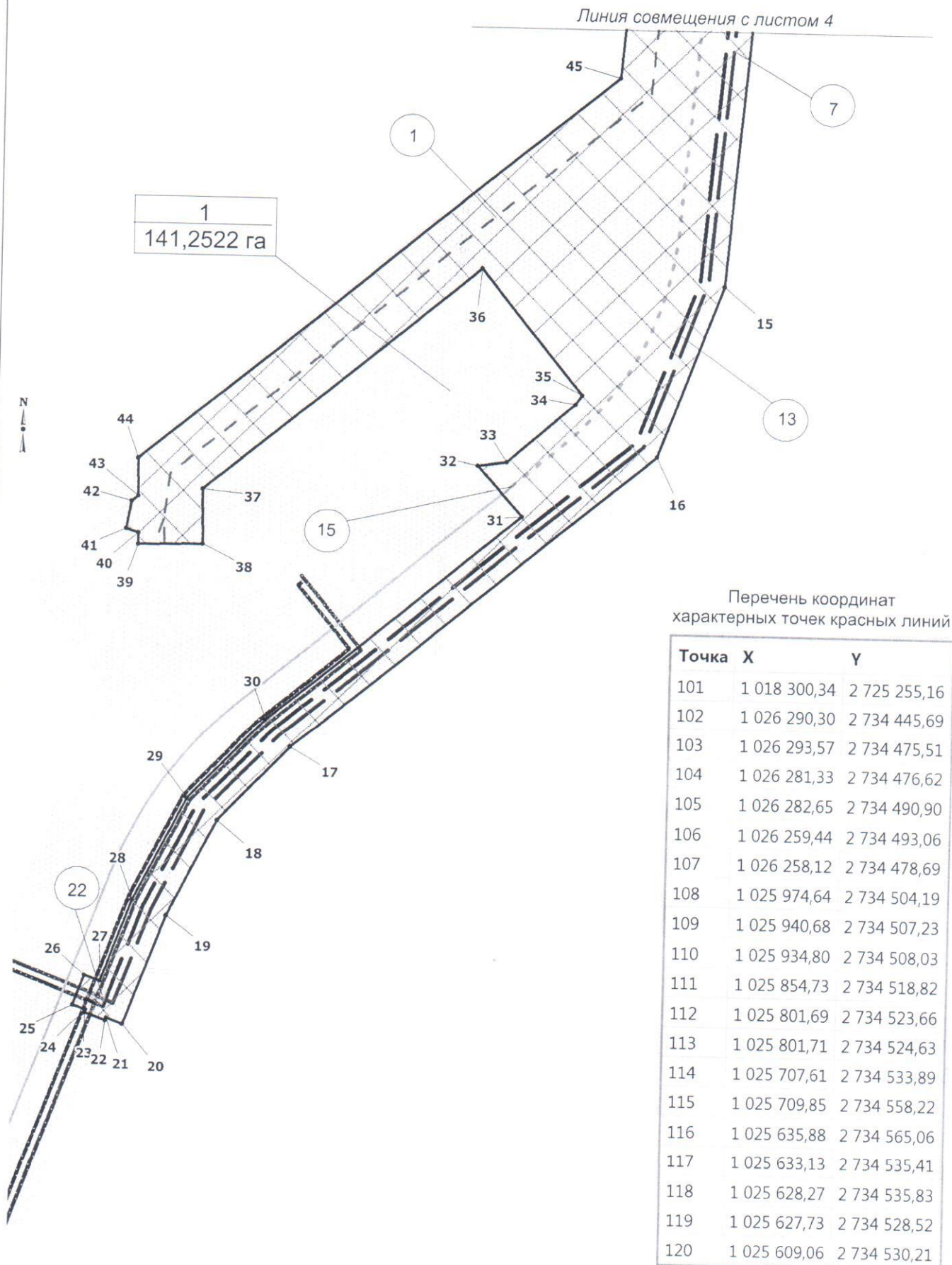


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

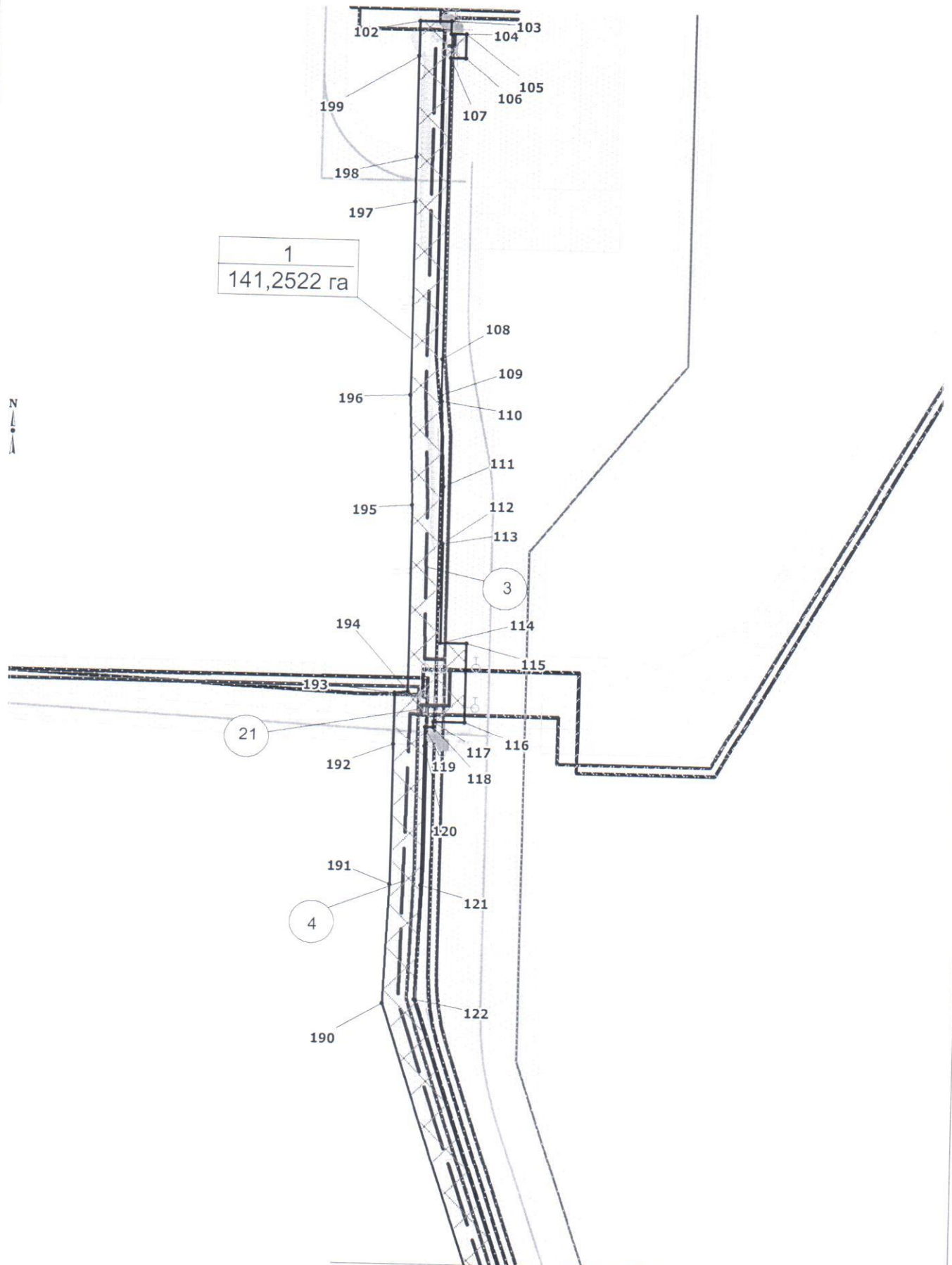




Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000

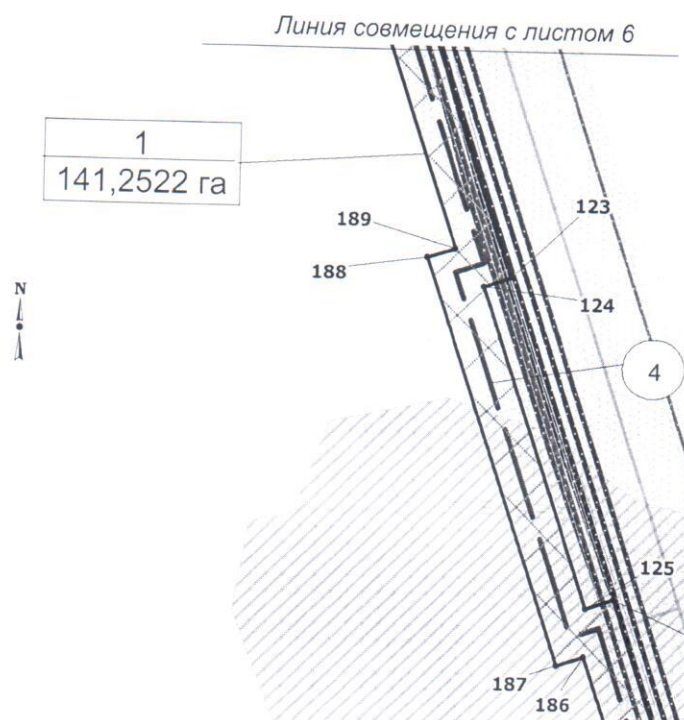


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000





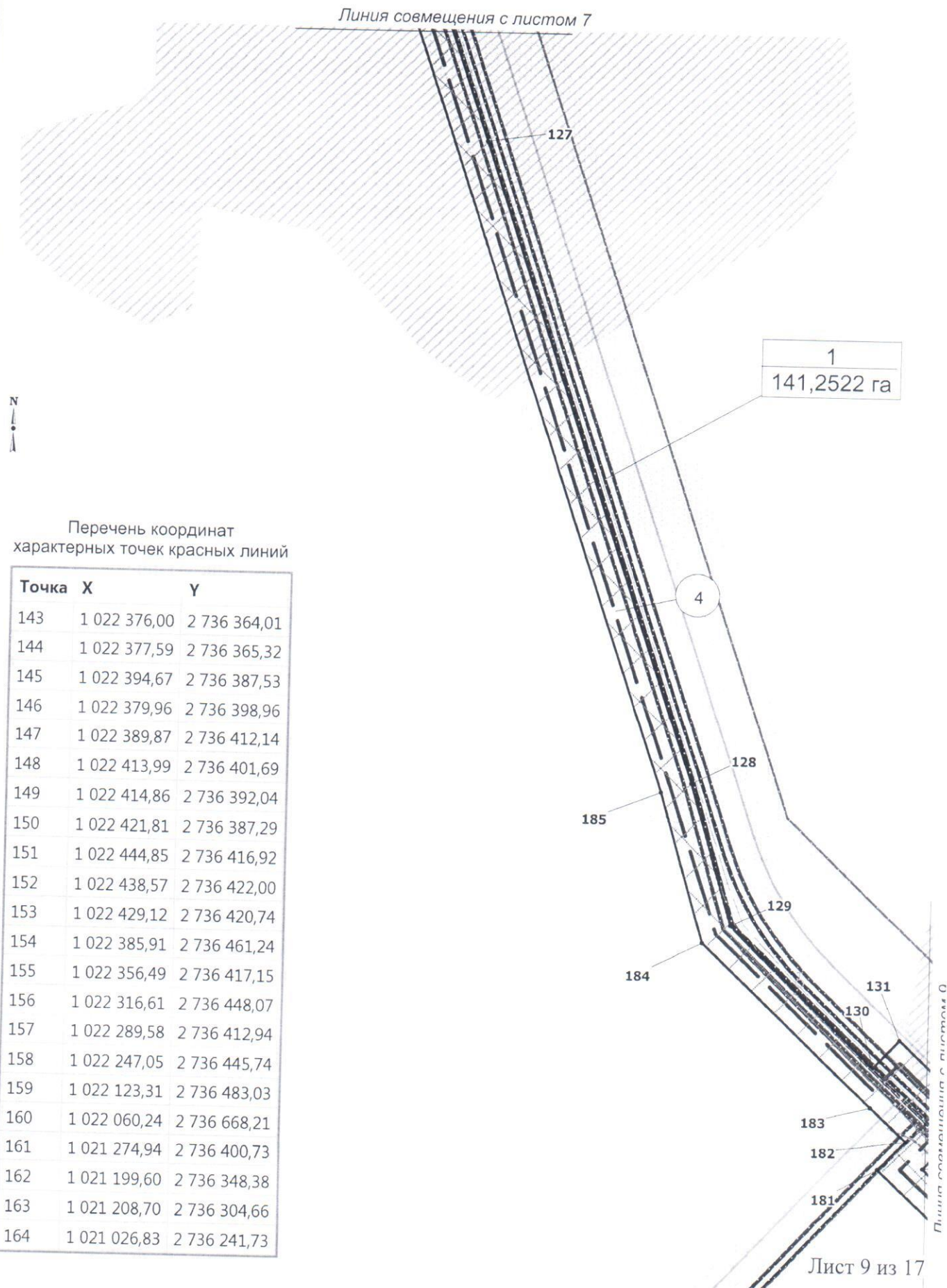
Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000



Перечень координат  
 характерных точек красных линий

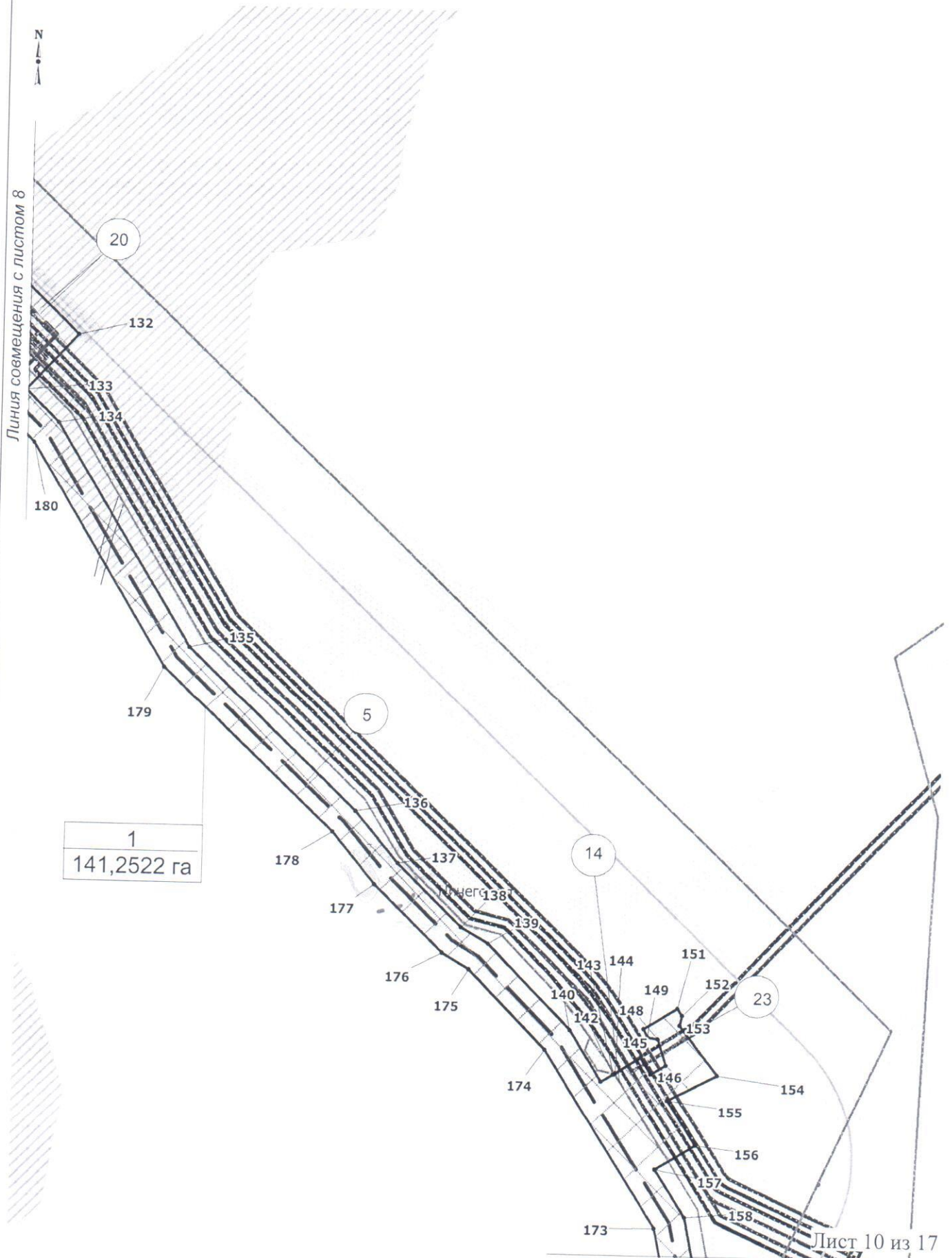
Точка	X	Y
121	1 025 478,04	2 734 541,93
122	1 025 370,09	2 734 547,94
123	1 024 983,77	2 734 720,52
124	1 024 975,79	2 734 702,65
125	1 024 769,90	2 734 794,65
126	1 024 777,75	2 734 812,54
127	1 023 876,72	2 735 215,03
128	1 023 295,63	2 735 474,60
129	1 023 167,45	2 735 526,12
130	1 023 050,10	2 735 675,55
131	1 023 078,32	2 735 697,70
132	1 023 016,01	2 735 777,45
133	1 022 958,33	2 735 732,69
134	1 022 931,11	2 735 767,74
135	1 022 733,10	2 735 916,08
136	1 022 595,79	2 736 090,89
137	1 022 550,42	2 736 136,44
138	1 022 497,14	2 736 203,86
139	1 022 484,50	2 736 231,44
140	1 022 413,02	2 736 317,78
141	1 022 367,83	2 736 352,62
142	1 022 376,06	2 736 363,34

Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000

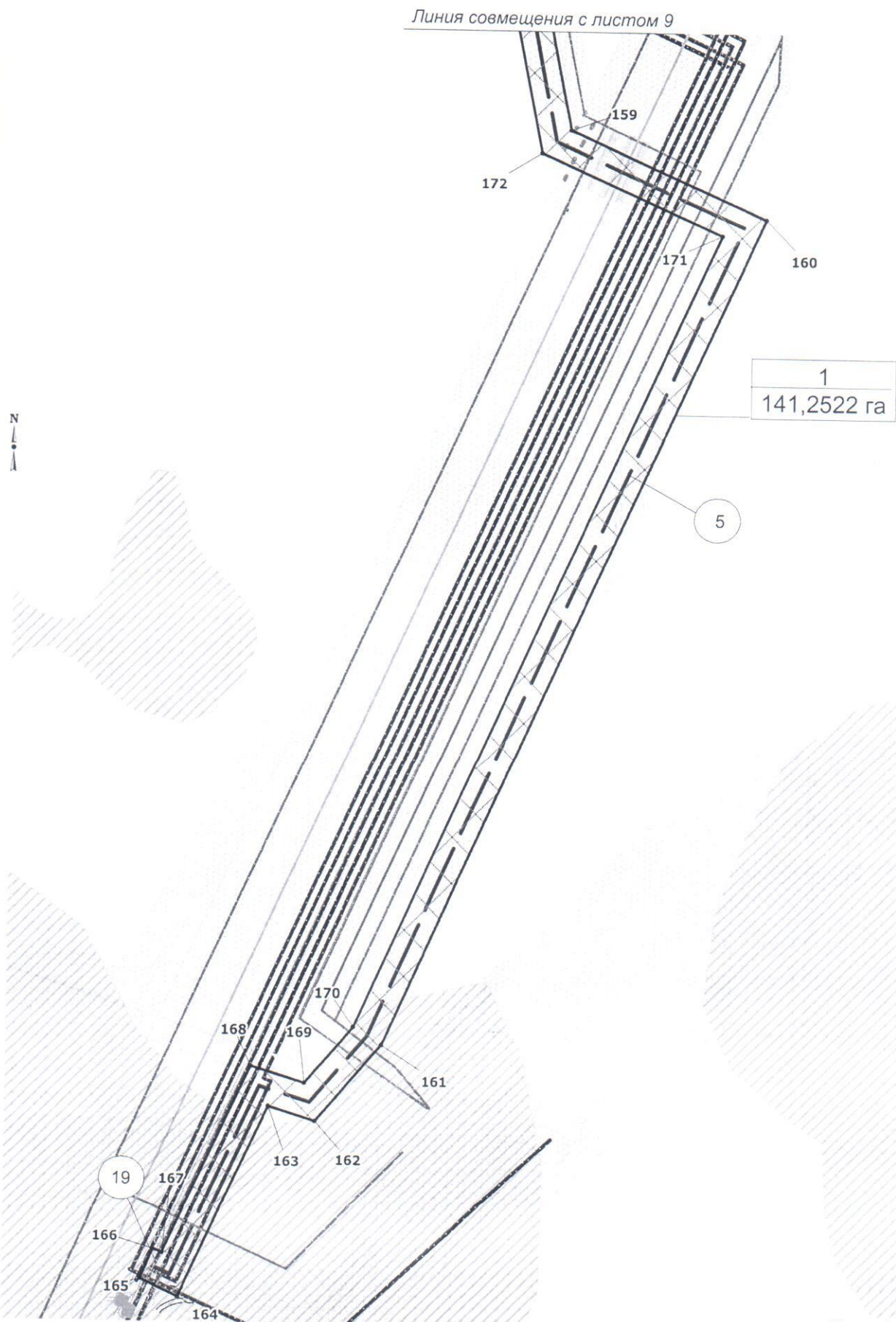




Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

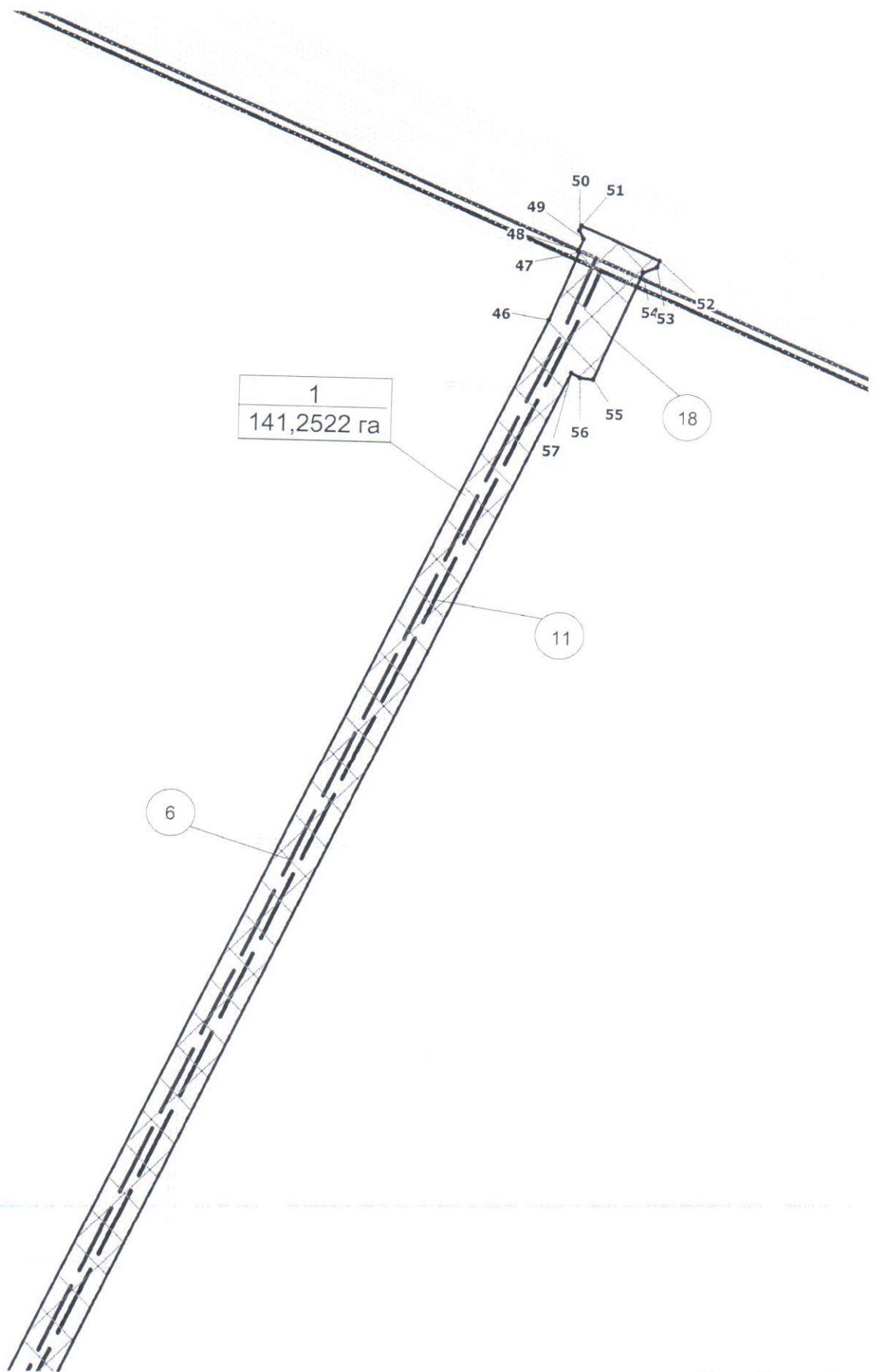


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

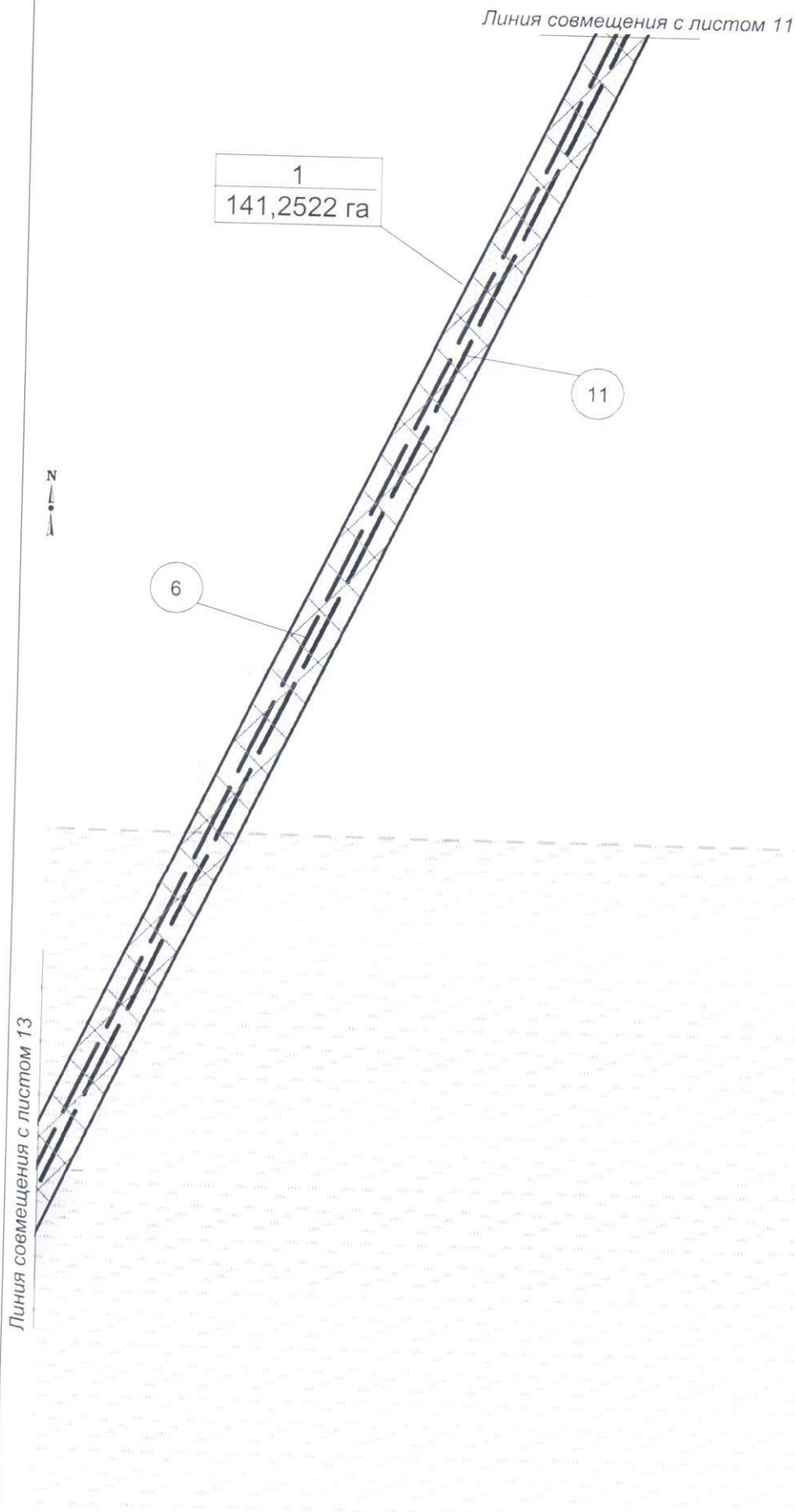




Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000

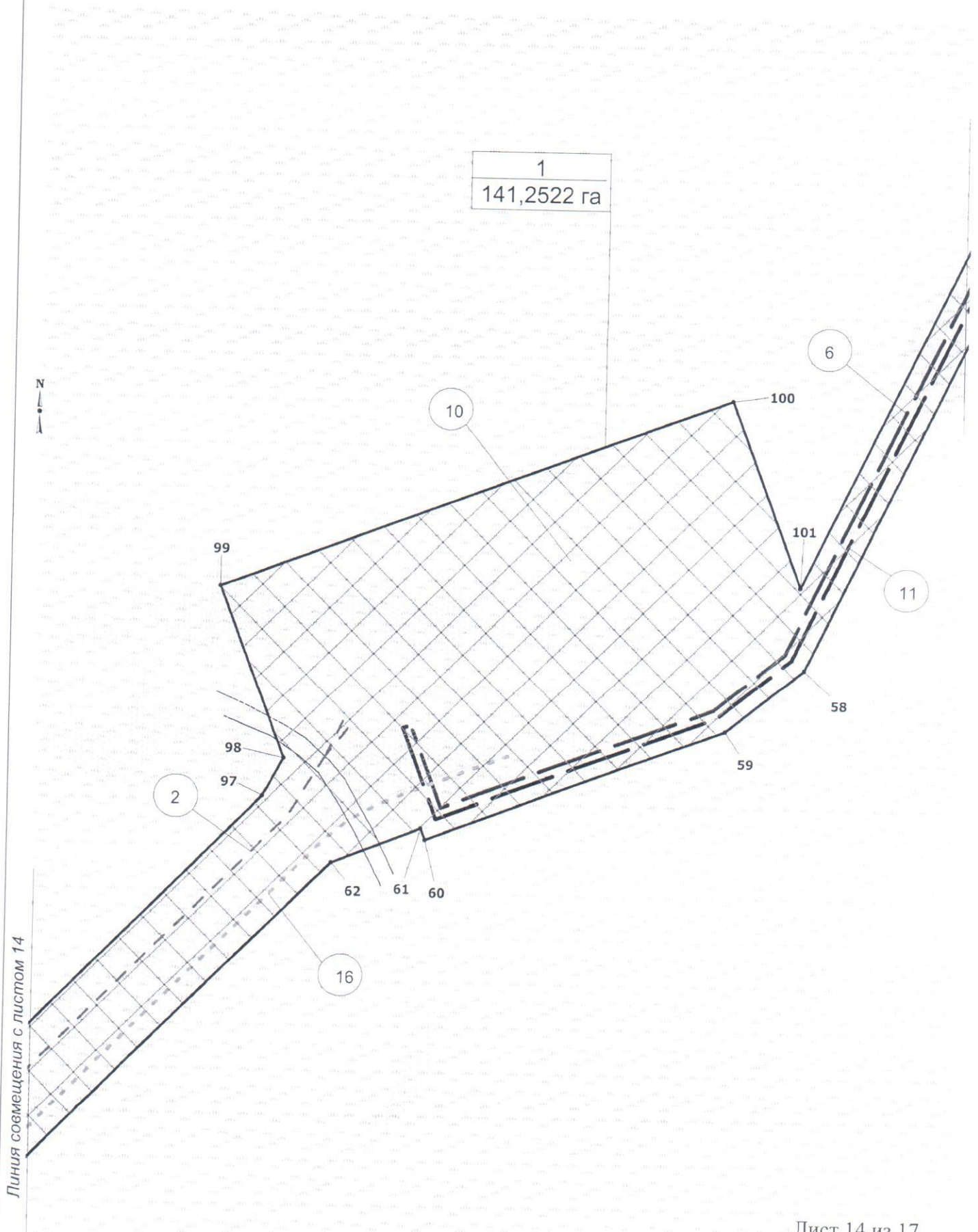


Перечень координат  
 характерных точек красных линий

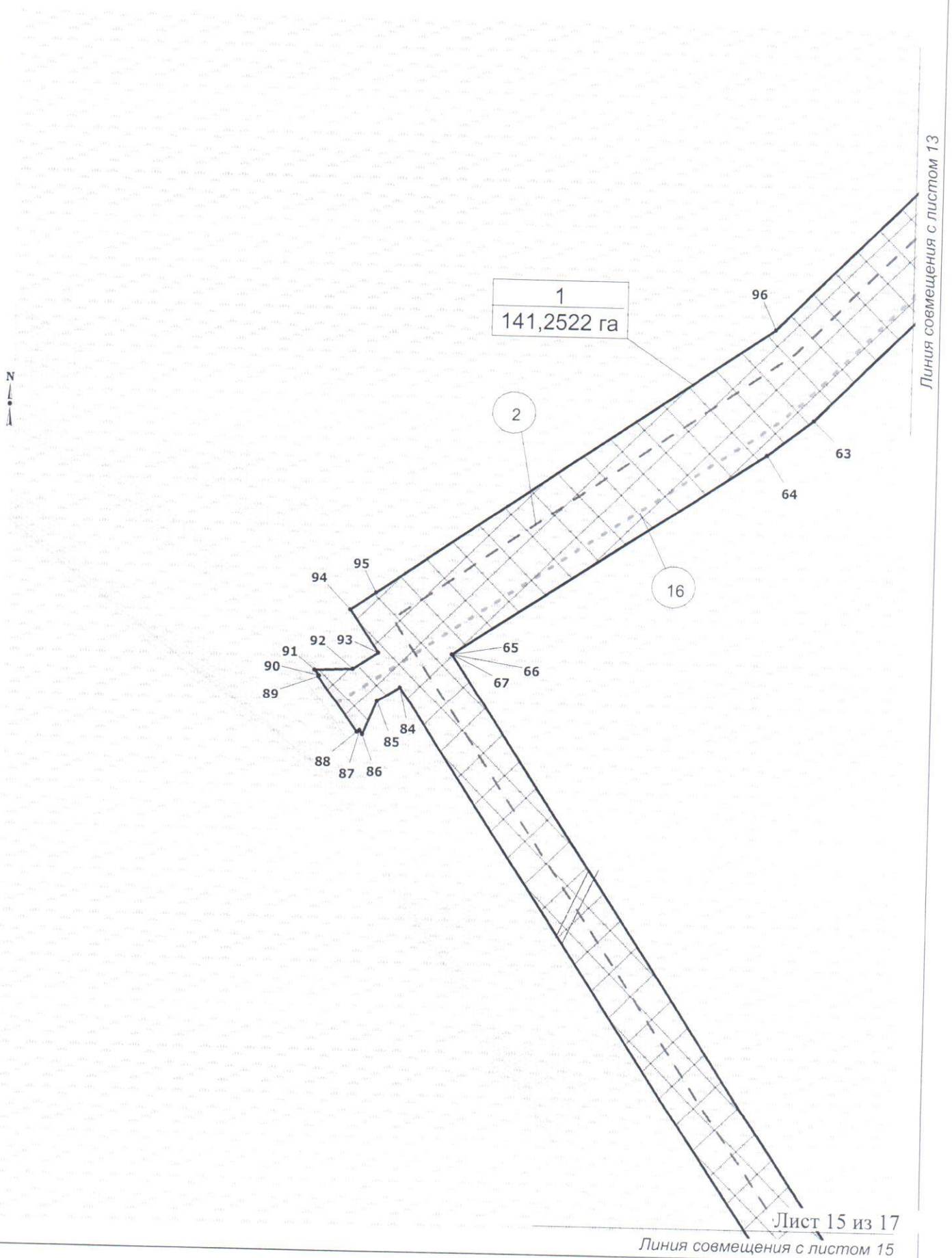
Точка	X	Y
165	1 021 039,30	2 736 205,71
166	1 021 067,39	2 736 214,91
167	1 021 065,00	2 736 223,17
168	1 021 243,47	2 736 284,91
169	1 021 233,04	2 736 335,06
170	1 021 288,60	2 736 373,67
171	1 022 041,50	2 736 630,12
172	1 022 099,87	2 736 458,72
173	1 022 233,10	2 736 418,59
174	1 022 392,04	2 736 296,06
175	1 022 458,86	2 736 215,33
176	1 022 471,36	2 736 188,07
177	1 022 527,94	2 736 116,49
178	1 022 573,27	2 736 070,95
179	1 022 711,93	2 735 894,42
180	1 022 909,88	2 735 746,14
181	1 022 953,01	2 735 690,56
182	1 022 983,07	2 735 713,96



Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

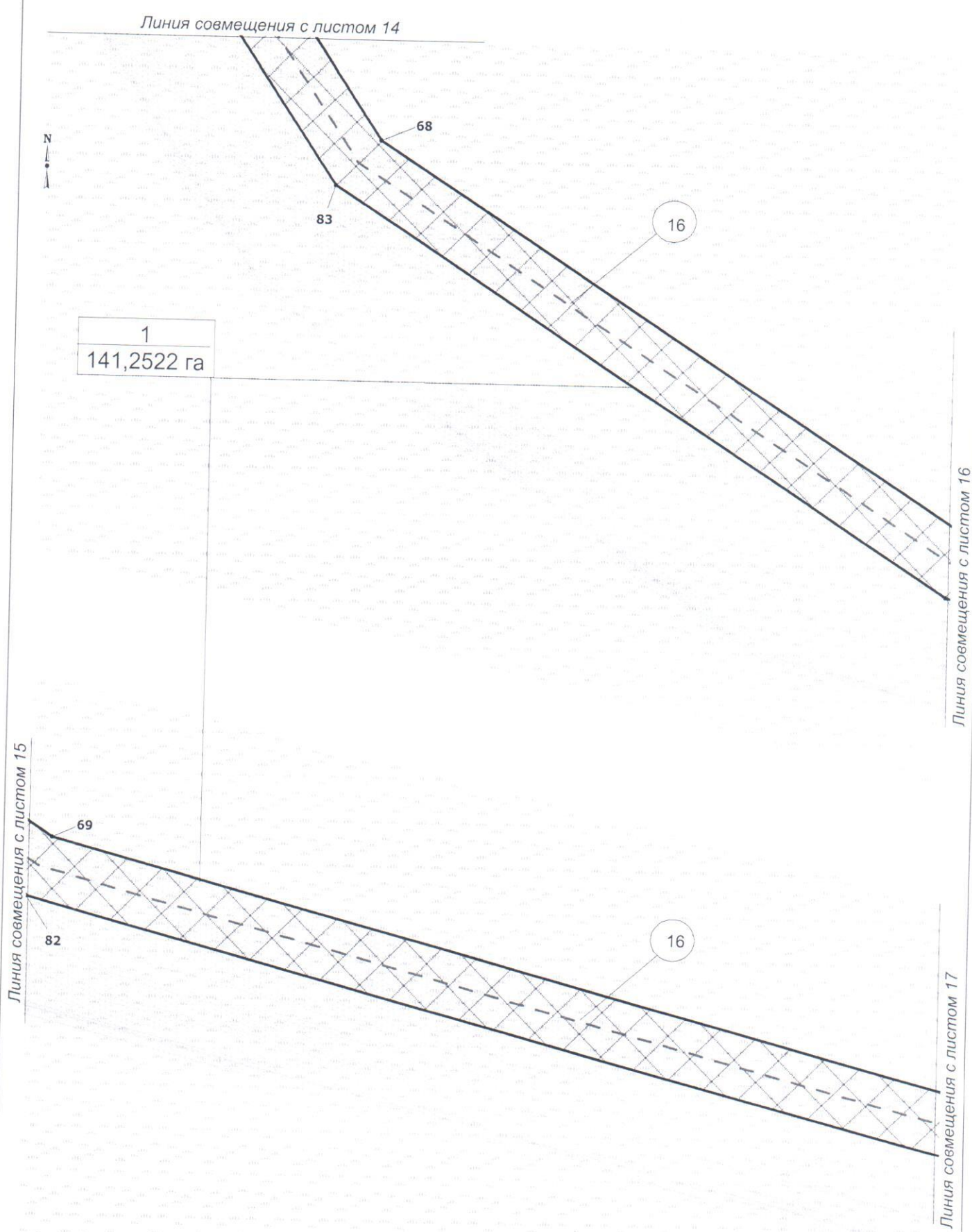


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

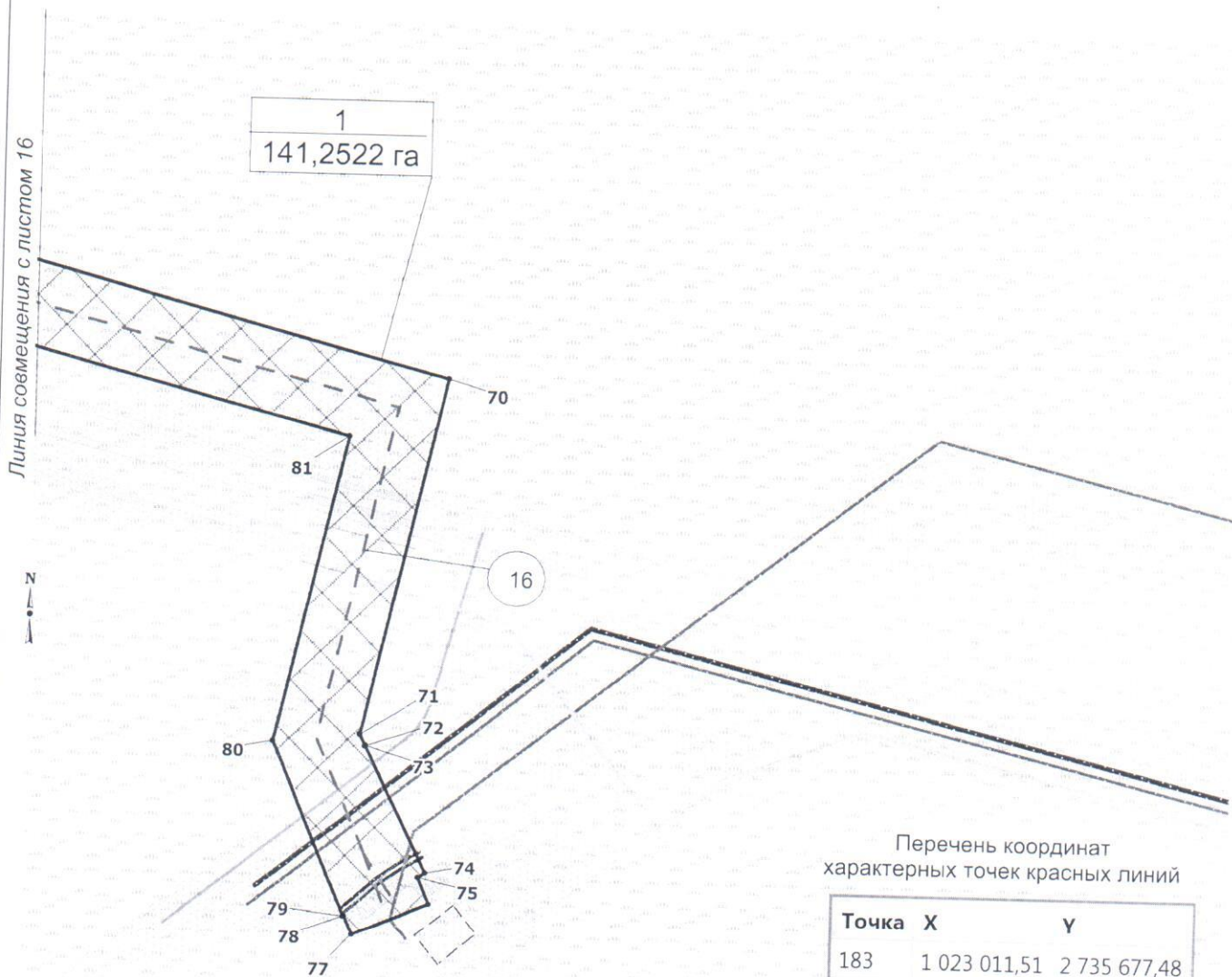




Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000



Перечень координат  
 характерных точек красных линий

Точка	X	Y
183	1 023 011,51	2 735 677,48
184	1 023 148,82	2 735 501,26
185	1 023 283,92	2 735 446,96
186	1 024 738,29	2 734 797,29
187	1 024 730,45	2 734 779,41
188	1 024 990,95	2 734 662,98
189	1 024 998,95	2 734 680,88
190	1 025 362,89	2 734 518,29
191	1 025 475,86	2 734 511,99
192	1 025 607,66	2 734 500,33
193	1 025 656,55	2 734 496,01
194	1 025 659,15	2 734 508,03
195	1 025 834,81	2 734 491,23
196	1 025 937,34	2 734 477,41
197	1 026 120,18	2 734 460,97
198	1 026 161,81	2 734 457,24
199	1 026 257,01	2 734 448,68



Положение о размещении линейного объекта  
«Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты  
скважин №№ 548, 564»

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 548, 564» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин – №№ 548,564.
2. Нефтегазосборные трубопроводы от проектируемых кустов протяженностью 7,86 км;
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты протяженностью 14,15 км;
4. Площадки узлов запорной арматуры на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах;
5. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 8,67 км;
6. Подъездные дороги общей протяженностью 5,7632 км, в том числе:  
- к кустам скважин – 5,7632 км;
7. ВОЛС по ВЛ 6 кВ, в том числе:  
-на куст №548 протяженностью 4700 м;  
-на куст №564 протяженностью 4400 м.

Таблица 1

Характеристики проектируемого объекта

Наименование объекта	Характеристика
Кусты скважин	2 шт.
Куст скважин № 548	1
Куст скважин № 564	1
Нефтегазосборные сети. Куст №548- т.вр. куст №547	Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от верхнего отвода узла задвижек №1
	Диаметр и толщина трубопровода 159х7
	Протяженность трубопровода 1682.6 м
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) – 4,0

Наименование объекта	Характеристика
	Узел задвижек №1
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №547- т.вр куст №379	Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от проектируемого узла задвижек №2 до подключения
	Диаметр и толщина трубопровода 159х7
	Протяженность трубопровода 3240 м
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) – 4,0
	Узел задвижек №2
Нефтегазосборные сети. Куст №564- т.вр.куст №564	Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от верхнего отвода узла задвижек №3 кустовой площадки №564 до подключения
	Диаметр и толщина трубопровода 114х6
	Протяженность трубопровода 2932 м
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) – 4,0
	Узлы задвижек №№3,4
Высоконапорные водоводы в том числе:	Протяженность – 14100 м
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №564 – куст №564	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №11в (т.вр. куст №564) до куста №564
	Диаметр трубопровода – 114х12 мм
	Протяженность трубопровода - 2908 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Узлы задвижек №№11в, 3
Высоконапорный водовод. Т. вр.куст №364 – т.вр. куст №391 (третья нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №12в (т.вр. куст №364) до узла задвижек №14в
	Диаметр трубопровода – 273х24 мм
	Протяженность трубопровода - 2590 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Узлы задвижек №№12в, 13в, 14в



Наименование объекта	Характеристика
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №391 – т.вр. куст №373 (третья нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №14в (т.вр. куст Диаметр трубопровода – 219х20 мм Протяженность трубопровода - 3008 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление – 22,5 МПа Узел задвижек №15в
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №373 – т.вр. куст №377 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №15в (т.вр. куст №373) до узла задвижек №16в (т.вр. куст №377) Диаметр трубопровода – 219х20 мм Протяженность трубопровода - 674 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление – 22.5 МПа Узел задвижек №16в
Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №379 –т.вр. куст №547	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №17в (т.вр. куст №379) до узла задвижек №18в (т.вр.куст №547) Диаметр трубопровода – 168х16 мм Протяженность трубопровода - 3245 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление – 22.5 МПа Узлы задвижек №№17в, 18в.
Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №547– куст №548	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №18в Диаметр трубопровода – 168х16 мм Протяженность трубопровода - 1675 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление – 22.5 МПа Узел задвижек №1
Протяженность подъездных	

Наименование объекта	Характеристика
дорог IV-в технической категории, всего	5,94108
- к кустам скважин, км	5,6932
- к узлам задвижек, км	0,24788
Подъезд к кусту скважин №548 ПК 0+00 - ПК26+49.40	Категория – IVв
	Протяженность – 2,64940 км
Подъезд к кусту скважин №548 ПК 26+49.40 – К44+19.7	Категория – IVв
	Протяженность – 1,7703 км
Подъезд к кусту скважин № 564	Категория – IVв
	Протяженность – 1,2735 км
Нефтегазосборные сети. Куст №564 - т. вр. куст №564. Подъезд к узлу задвижек №4	Категория – IVв
	Протяженность – 0,11388 км
Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №364- т.вр.куст №391 (третья нитка). Подъезд к узлу задвижек №13в	Категория – IVв
	Протяженность – 0,134 км
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность - 8575 м
ВЛ 6 кВ на куст 548	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста сква- жин 377. Протяженность трассы 4420 м
ВЛ 6 кВ на куст 564	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста сква- жин 387.
ВОЛС на куст 548	Протяженность – 5,049 км
ВОЛС на куст 564	Протяженность – 4,460 км

Назначение проектируемого объекта - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин по герметизированной однострунной системе до подключения к существующей системе нефтесбора и далее ДНС с УПСВ куста №354.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов



федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела (Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 24 км к северу от сельского поселения Селиярово.

### 1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

#### Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	1032174.81	2735119.85
2	1032180.18	2736271.45
3	1032224.57	2736402.32
4	1032347.36	2736524.73
5	1032347.36	2736524.73
6	1032347.36	2736524.74
7	1032460.72	2736437.99
8	1032772.55	2736847.61
9	1032561.51	2737008.28
10	1032333.59	2736709.58
11	1032312.10	2736725.94
12	1032099.97	2736447.23
13	1032063.42	2736340.15
14	1032059.13	2735237.13
15	1029702.72	2735247.89
16	1029536.81	2735203.73
17	1029229.55	2734894.08
18	1029153.20	2734834.25
19	1029059.83	2734797.24
20	1028954.93	2734768.16

Номер	X	Y
21	1028959.14	2734752.41
22	1028956.47	2734751.63
23	1028961.93	2734731.63
24	1028964.50	2734732.32
25	1028967.86	2734719.83
26	1028996.64	2734727.34
27	1028992.97	2734742.67
28	1029070.91	2734764.29
29	1029170.66	2734803.83
30	1029252.66	2734868.10
31	1029467.71	2735084.85
32	1029510.54	2735038.10
33	1029516.83	2735064.92
34	1029577.40	2735122.58
35	1029587.09	2735128.01
36	1029694.19	2735021.79
37	1029460.31	2734785.92
38	1029409.19	2734791.78
39	1029402.38	2734732.13
40	1029412.71	2734730.95
41	1029415.65	2734719.14
42	1029441.59	2734721.28
43	1029447.26	2734726.99
44	1029482.45	2734722.97
45	1029886.08	2735130.06
46	1020494.22	2726074.37
47	1020555.35	2726093.39
48	1020556.40	2726092.68
49	1020567.04	2726095.82
50	1020573.84	2726091.39
51	1020577.97	2726092.69
52	1020556.18	2726162.90
53	1020550.41	2726161.13
54	1020544.67	2726149.91
55	1020448.21	2726117.96
56	1020448.39	2726106.45
57	1020451.32	2726098.94
58	1018223.47	2725267.04
59	1018156.98	2725199.39
60	1018024.28	2724928.61
61	1018034.48	2724923.41
62	1017993.77	2724842.25
63	1017581.67	2724502.81
64	1017543.11	2724461.27



Номер	X	Y
65	1017315.60	2724179.93
66	1017315.60	2724179.93
67	1017315.59	2724179.91
68	1016709.02	2724670.30
69	1016391.74	2725276.80
70	1016196.86	2726452.04
71	1015932.61	2726417.91
72	1015924.67	2726422.22
73	1015925.03	2726422.58
74	1015837.81	2726476.26
75	1015833.88	2726471.44
76	1015815.26	2726481.54
77	1015786.64	2726428.77
78	1015800.01	2726421.52
79	1015799.57	2726420.66
80	1015921.05	2726355.89
81	1016147.09	2726385.09
82	1016334.11	2725257.49
83	1016661.59	2724631.44
84	1017277.82	2724133.23
85	1017261.73	2724112.67
86	1017228.12	2724101.88
87	1017231.62	2724098.99
88	1017229.52	2724096.53
89	1017279.68	2724052.76
90	1017280.49	2724053.64
91	1017285.77	2724048.71
92	1017290.78	2724085.76
93	1017308.95	2724108.05
94	1017347.90	2724076.57
95	1017367.13	2724099.56
96	1017665.27	2724456.18
97	1018048.63	2724770.79
98	1018086.14	2724786.89
99	1018243.05	2724709.98
100	1018469.58	2725172.23
101	1018300.34	2725255.16
102	1026290.30	2734445.69
103	1026293.57	2734475.51
104	1026281.33	2734476.62
105	1026282.65	2734490.90
106	1026259.44	2734493.06
107	1026258.12	2734478.69
108	1025974.64	2734504.19

Номер	X	Y
109	1025940.68	2734507.23
110	1025934.80	2734508.03
111	1025854.73	2734518.82
112	1025801.69	2734523.66
113	1025801.71	2734524.63
114	1025707.61	2734533.89
115	1025709.85	2734558.22
116	1025635.88	2734565.06
117	1025633.13	2734535.41
118	1025628.27	2734535.83
119	1025627.73	2734528.52
120	1025609.06	2734530.21
121	1025478.04	2734541.93
122	1025370.09	2734547.94
123	1024983.77	2734720.52
124	1024975.79	2734702.65
125	1024769.90	2734794.65
126	1024777.75	2734812.54
127	1023876.72	2735215.03
128	1023295.63	2735474.60
129	1023167.45	2735526.12
130	1023050.10	2735675.55
131	1023078.32	2735697.70
132	1023016.01	2735777.45
133	1022958.33	2735732.69
134	1022931.11	2735767.74
135	1022733.10	2735916.08
136	1022595.79	2736090.89
137	1022550.42	2736136.44
138	1022497.14	2736203.86
139	1022484.50	2736231.44
140	1022413.02	2736317.78
141	1022367.83	2736352.62
142	1022376.06	2736363.34
143	1022376.00	2736364.01
144	1022377.59	2736365.32
145	1022394.67	2736387.53
146	1022379.96	2736398.96
147	1022389.87	2736412.14
148	1022413.99	2736401.69
149	1022414.86	2736392.04
150	1022421.81	2736387.29
151	1022444.85	2736416.92
152	1022438.57	2736422.00



Номер	X	Y
153	1022429.12	2736420.74
154	1022385.91	2736461.24
155	1022356.49	2736417.15
156	1022316.61	2736448.07
157	1022289.58	2736412.94
158	1022247.05	2736445.74
159	1022123.31	2736483.03
160	1022060.24	2736668.21
161	1021274.94	2736400.73
162	1021199.60	2736348.38
163	1021208.70	2736304.66
164	1021026.83	2736241.73
165	1021039.30	2736205.71
166	1021067.39	2736214.91
167	1021065.00	2736223.17
168	1021243.47	2736284.91
169	1021233.04	2736335.06
170	1021288.60	2736373.67
171	1022041.50	2736630.12
172	1022099.87	2736458.72
173	1022233.10	2736418.59
174	1022392.04	2736296.06
175	1022458.86	2736215.33
176	1022471.36	2736188.07
177	1022527.94	2736116.49
178	1022573.27	2736070.95
179	1022711.93	2735894.42
180	1022909.88	2735746.14
181	1022953.01	2735690.56
182	1022983.07	2735713.96
183	1023011.51	2735677.48
184	1023148.82	2735501.26
185	1023283.92	2735446.96
186	1024738.29	2734797.29
187	1024730.45	2734779.41
188	1024990.95	2734662.98
189	1024998.95	2734680.88
190	1025362.89	2734518.29
191	1025475.86	2734511.99
192	1025607.66	2734500.33
193	1025656.55	2734496.01
194	1025659.15	2734508.03
195	1025834.81	2734491.23
196	1025937.34	2734477.41

Номер	X	Y
197	1026120.18	2734460.97
198	1026161.81	2734457.24
199	1026257.01	2734448.68
183	1023011.51	2735677.48
184	1023148.82	2735501.26
185	1023283.92	2735446.96
186	1024738.29	2734797.29
187	1024730.45	2734779.41
188	1024990.95	2734662.98
189	1024998.95	2734680.88
190	1025362.89	2734518.29
191	1025475.86	2734511.99
192	1025607.66	2734500.33
193	1025656.55	2734496.01
194	1025659.15	2734508.03
195	1025834.81	2734491.23
196	1025937.34	2734477.41
197	1026120.18	2734460.97
198	1026161.81	2734457.24
199	1026257.01	2734448.68

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 141,2522га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.



Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов: река Еловая.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны



года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдоль трассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;



- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты, основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбрасывание реагирующих веществ а небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).