



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 05.02.2018  
г. Ханты-Мансийск

№ 37-п

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 166, 167»»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-УфаНИПИнефть» от 25.12.2017 № 777-ЗР об утверждении проекта планировки территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 166, 167» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящее приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

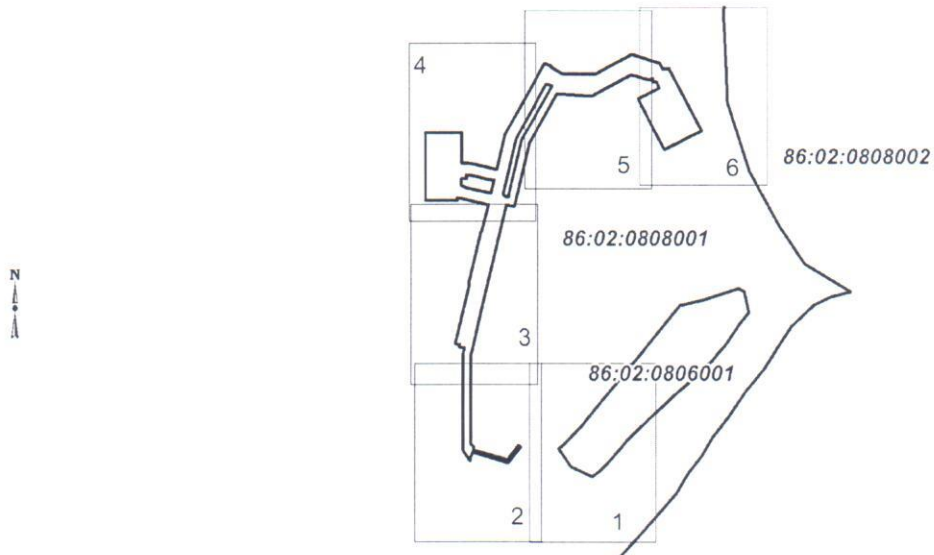
Заместитель директора  
по архитектуре  
(по доверенности от 02.02.2018 №06)



Олейник В.И.

Проект планировки территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
«Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 166,  
167» Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"  
Основная часть

Схема расположения объекта на листах



Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	Куст скважин 166 с ПС35/6кВ
2	Куст скважин 167
3	Подъезд к кусту скважин 166
4	Подъезд к ПС 35/6кВ
5	Подъезд к кусту скважин 167
6	УЗА №2(НГС), 1 (ВВ)
7	УЗА №4(НГС), 2 (ВВ)
8	НГС. Куст 166- т.вр.куст166
9	НГС. т.вр.куст 167- т.вр.куст 166
10	НГС. т.вр.куст 166- т.вр.куст 168
11	НГС. Куст №167 - т.вр.куст №167

Номер	Наименование
12	ВНВ. Т.вр.куст 166 - т.вр.куст 167
13	ВНВ. Т.вр.куст 168 - т.вр.куст 166
14	ВНВ. Т.вр.куст 167 - куст 167
15	ВНВ. Т.вр.куст 166 - куст 166
16	ВЛ 35 кВ на куст 166 с ВОЛС
17	Опоры ВЛ 35кВ
18	ВЛ 6 кВ на куст 167 (на опорах 110 кВ) с ВОЛС
19	ВЛ 6 кВ на куст 167 (отход)
20	ВЛ 6 кВ на куст 167 (подход)
21	Опоры ВЛ 6 кВ (110) на куст 167
22	ВОЛС (ранее запроект. ВЛ)

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

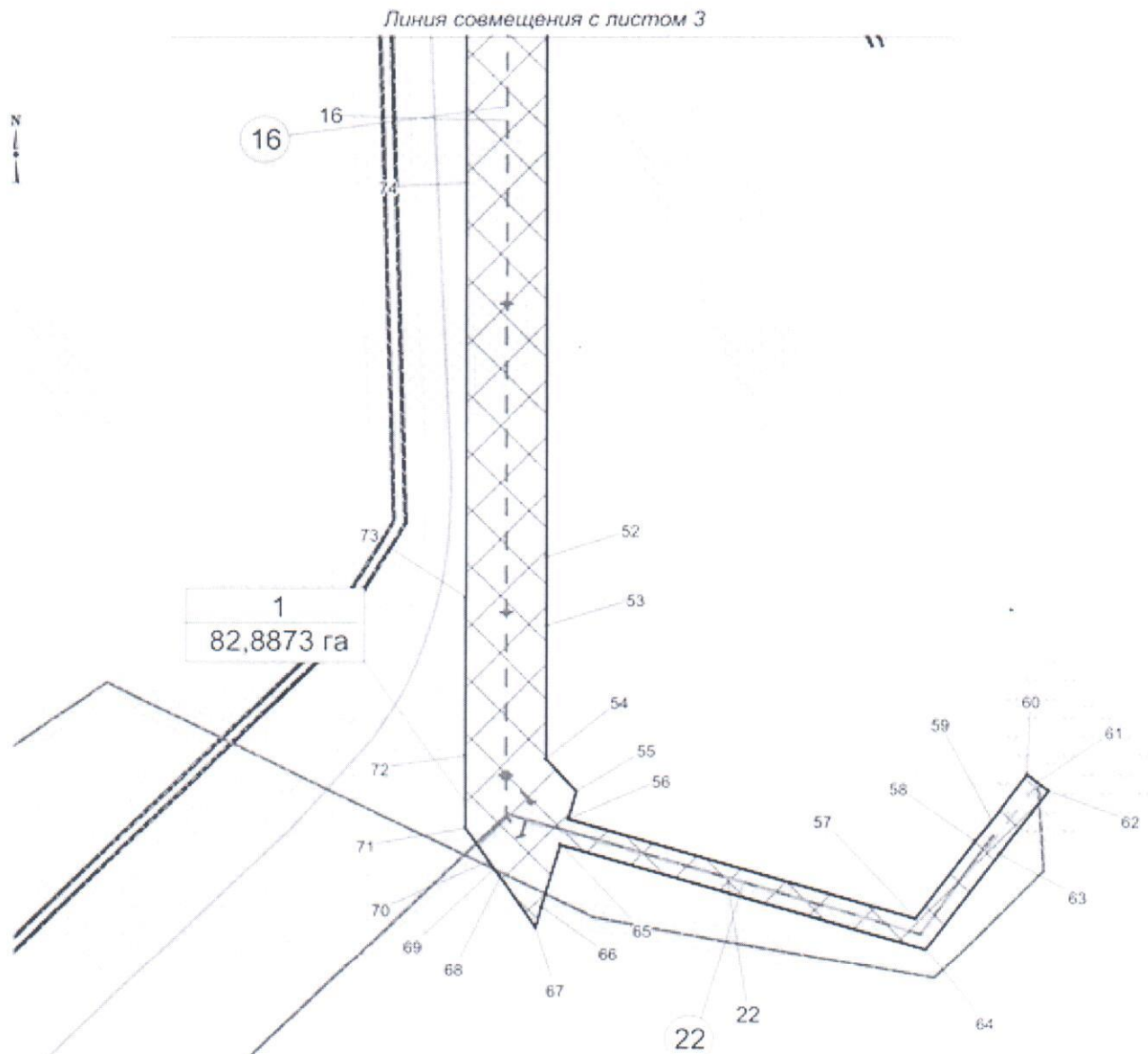
Номер	Наименование
1	Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 166, 167

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- устанавливаемые красные линии		оси проектируемых ВЛ
	- номера характерных точек красных линий		оси проектируемых кустов скважин
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых водоводов
	номер линейного объекта		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых подъездов
	границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие		оси проектируемые ВОЛС по ВЛ 6 кВ
	границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования		оси существующих ВЛ
	земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости		оси существующих водоводов
	земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра		оси существующих нефтегазосборных сетей
	номер зоны планируемого размещения объектов		оси существующих подъездов и автодорог
	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		граница кадастрового деления



Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



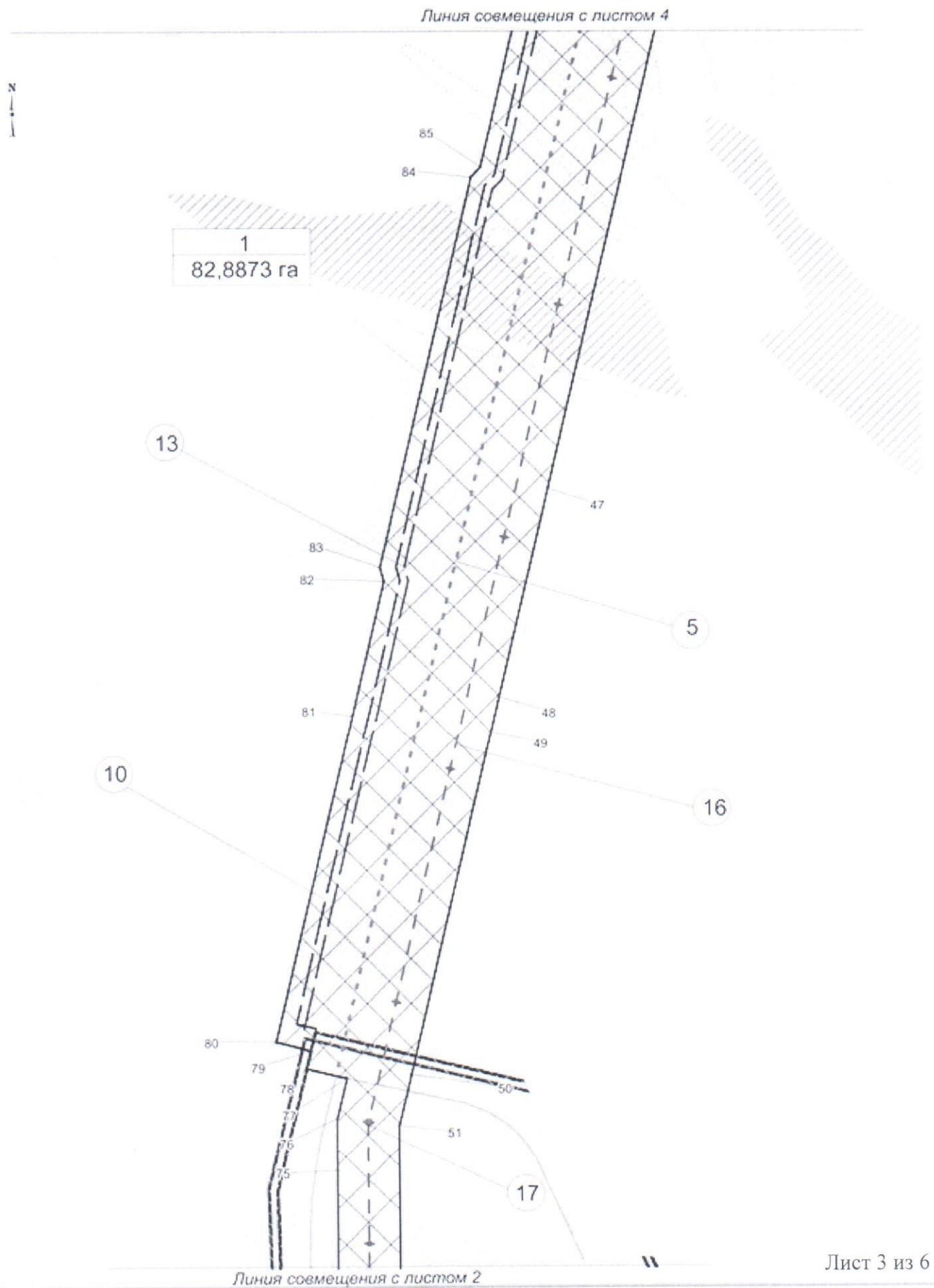
Перечень координат  
характерных точек красных линий

Точка	X	Y
1	984 980,57	2 704 281,18
2	984 996,26	2 704 451,57
3	984 999,70	2 704 488,93
4	984 927,01	2 704 495,60
5	984 834,95	2 704 505,47
6	984 768,23	2 704 511,96
7	984 772,96	2 704 563,24
8	984 772,16	2 704 592,21
9	984 746,69	2 704 772,55
10	984 749,15	2 704 774,10
11	984 748,88	2 704 776,90
12	984 989,81	2 704 810,96

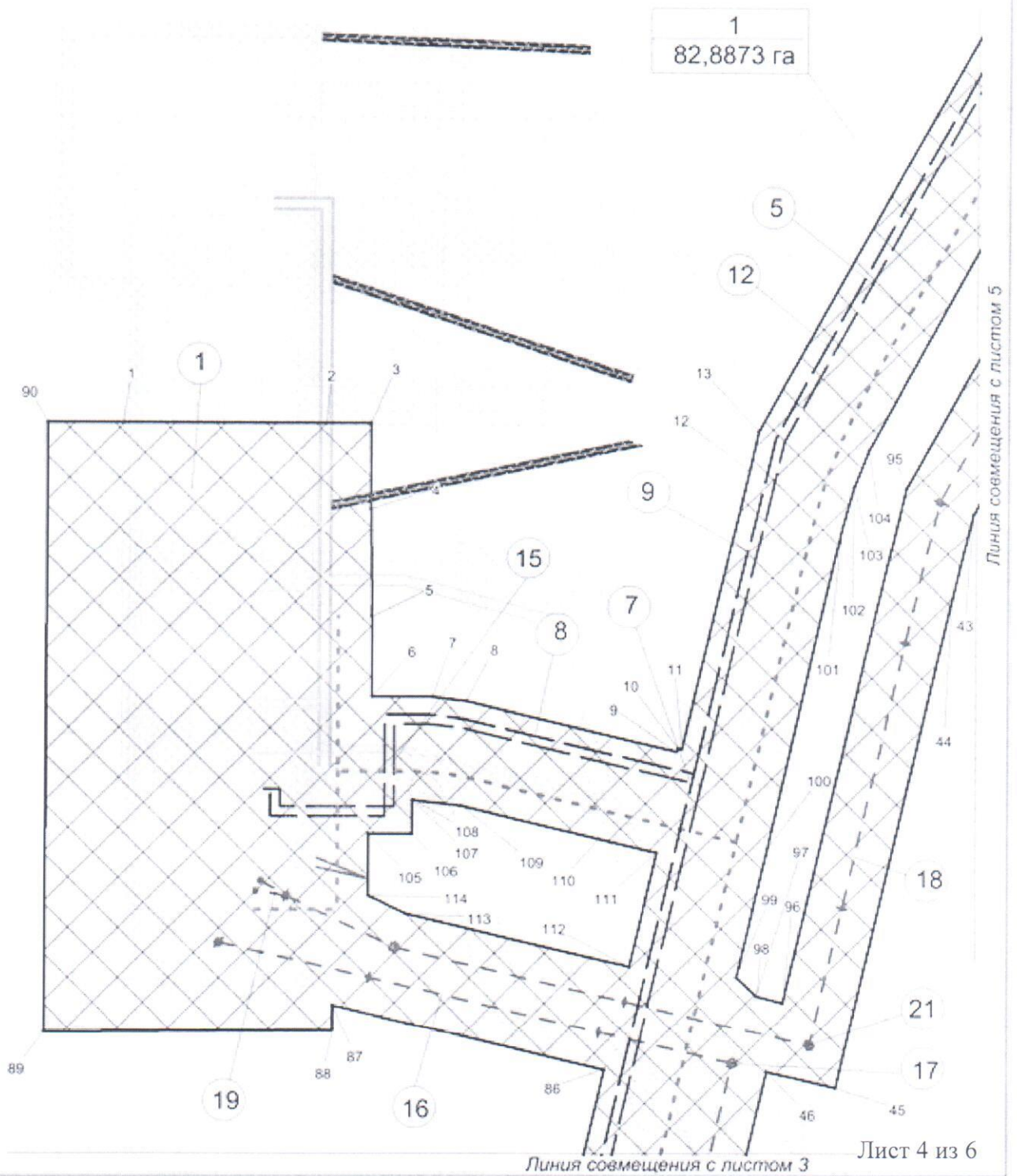
Точка	X	Y
13	985 023,66	2 704 815,74
14	985 541,96	2 705 044,59
15	985 581,68	2 705 062,17
16	985 567,67	2 705 105,80
17	985 562,59	2 705 117,33
18	985 557,13	2 705 114,94
19	985 542,80	2 705 147,15
20	985 515,83	2 705 208,29
21	985 535,16	2 705 448,53
22	985 710,19	2 705 711,78
23	985 661,91	2 705 927,84
24	985 620,24	2 705 954,33

Точка	X	Y
25	985 631,80	2 706 000,32
26	985 179,71	2 706 287,41
27	985 103,72	2 706 166,46
28	985 072,50	2 706 117,09
29	985 044,08	2 706 072,69
30	985 012,20	2 706 022,61
31	985 380,83	2 705 788,35
32	985 436,61	2 705 876,22
33	985 477,81	2 705 940,90
34	985 520,20	2 705 914,77
35	985 518,99	2 705 889,17
36	985 529,50	2 705 882,57

Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

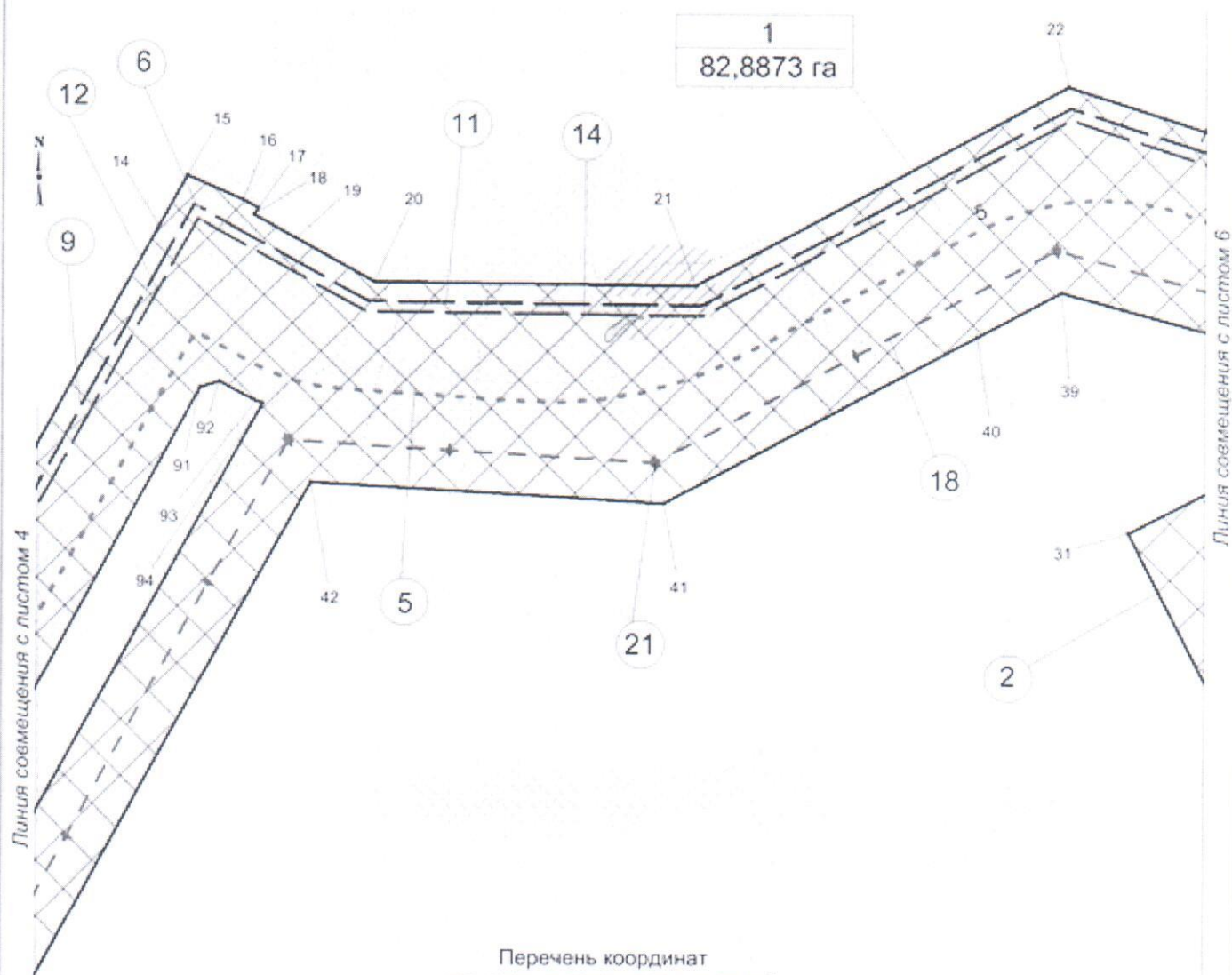


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000





Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000



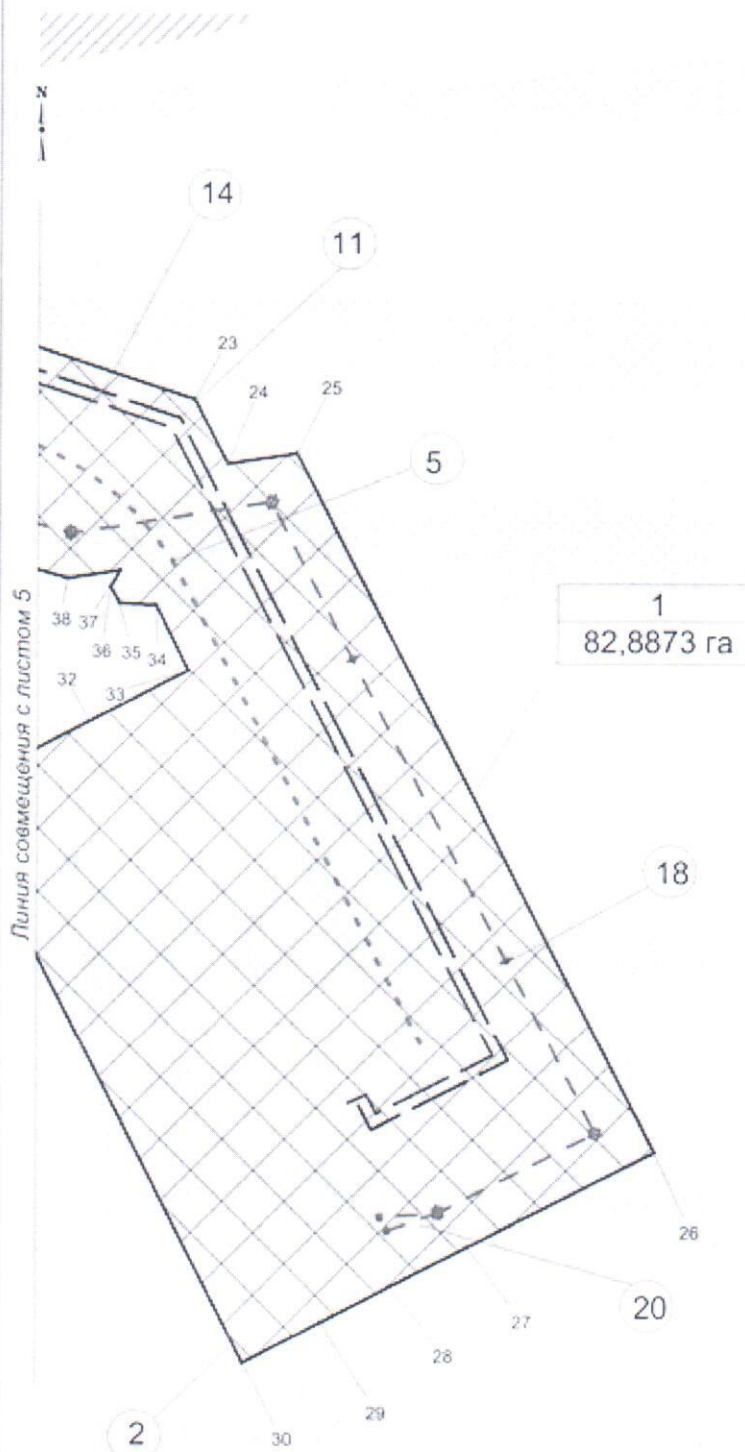
Перечень координат  
 характерных точек красных линий

Точка	X	Y
40	985 516,64	2 705 661,35
41	985 370,20	2 705 440,38
42	985 361,61	2 705 175,89
43	984 970,25	2 705 003,13
44	984 895,68	2 704 992,62
45	984 474,66	2 704 933,30
46	984 482,99	2 704 873,91
47	983 964,28	2 704 800,90
48	983 759,47	2 704 772,07
49	983 724,77	2 704 767,19
50	983 389,91	2 704 720,07
51	983 339,27	2 704 712,93
52	982 818,81	2 704 760,56
53	982 766,95	2 704 765,30
54	982 669,19	2 704 774,25

Точка	X	Y
55	982 647,59	2 704 798,75
56	982 626,12	2 704 794,44
57	982 576,09	2 705 057,50
58	982 637,27	2 705 096,17
59	982 653,80	2 705 106,62
60	982 690,76	2 705 129,99
61	982 685,60	2 705 138,15
62	982 680,08	2 705 146,87
63	982 629,31	2 705 114,81
64	982 553,88	2 705 067,11
65	982 606,51	2 704 790,49
66	982 559,12	2 704 780,97
67	982 543,35	2 704 777,82
68	982 578,29	2 704 748,19
69	982 583,74	2 704 743,36

Точка	X
70	982 589,32
71	982 612,54
72	982 666,21
73	982 782,81
74	983 089,31
75	983 290,71
76	983 340,74
77	983 380,77
78	983 386,42
79	983 403,71
80	983 409,28
81	983 728,41
82	983 860,43
83	983 873,54
84	984 255,96

Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



Перечень координат  
характерных точек красных линий

Точка	X	Y
85	984 266,99	2 704 708,83
86	984 471,89	2 704 737,77
87	984 504,84	2 704 503,83
88	984 484,19	2 704 505,84
89	984 459,73	2 704 263,82
90	984 974,70	2 704 217,40
91	985 423,94	2 705 087,07
92	985 429,37	2 705 101,11
93	985 417,73	2 705 129,12
94	985 416,43	2 705 134,49
95	984 986,87	2 704 944,86
96	984 542,45	2 704 882,23
97	984 545,63	2 704 859,48
98	984 545,64	2 704 859,46
99	984 560,51	2 704 841,15
100	984 671,12	2 704 856,76
101	984 949,42	2 704 894,05
102	984 983,34	2 704 900,45
103	984 984,26	2 704 900,71
104	985 016,55	2 704 909,93
105	984 652,37	2 704 519,73
106	984 655,79	2 704 556,96
107	984 684,20	2 704 554,23
108	984 684,42	2 704 555,88
109	984 683,40	2 704 596,52
110	984 666,67	2 704 714,27
111	984 659,57	2 704 764,29
112	984 560,96	2 704 750,34
113	984 587,89	2 704 558,49
114	984 600,21	2 704 524,99



Положение о размещении линейного объекта  
«Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Кусты  
скважин №№ 166, 167»

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 166, 167» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин №№ 166, 167;
2. Нефтегазосборные сети от проектируемых кустов скважин общей протяженностью 4,216 км;
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты общей протяженностью 4,18 км;
4. Площадки узлов запорной арматуры на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах;
5. ПС 35/ 6 кВ в районе куста скважин 166, с трансформаторами мощностью 2х6,3 МВА;
6. ВЛ 35 кВ на куст 166. Протяжённость - 2,33 км;
7. ВЛ 6 кВ на куст 167. Протяжённость- 2,86 км;
8. Подъездные дороги общей протяженностью 4,10585 км.

Таблица 1

Характеристики проектируемого объекта

Наименование объекта	Характеристика
Кусты скважин	2 шт.
Куст скважин № 166	1
Куст скважин № 167	1
ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 166	1
Нефтегазосборные сети в том числе:	Протяженность – 4,197 км



Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети. Куст № 166- т.вр. куст №166	Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от верхнего отвода узла задвижек №3 кустовой площадки №166 до узла задвижек №4 (т.вр.
	Диаметр и толщина трубопровода 114х6 мм
	Протяженность трубопровода 468 м
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) – 4,0 Мпа Узел задвижек №3
Нефтегазосборные сети. Т.вр.куст №166 - т.вр.куст №168	Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек №4 (т.вр. куст №166) до подключения к свободной задвижке, оставленной
	Диаметр и толщина трубопровода 273х7 мм
	Протяженность трубопровода 1316м
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) – 4,0 Мпа
Нефтегазосборные сети. Куст № 167- т.вр. куст №167	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от верхнего отвода узла задвижек №1 кустовой площадки №167 до узла задвижек №2 (т.вр.
	Диаметр и толщина трубопровода 159х7 мм
	Протяженность трубопровода 1528м
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) – 4,0 Мпа Узел задвижек №1
Нефтегазосборные сети. Т.вр.куст № 167- т.вр.куст № 166	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек №2 (т.вр. куст №167) до узла
	Диаметр и толщина трубопровода 273х7 мм
	Протяженность трубопровода 885м
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) – 4,0 Мпа Узел задвижек №2
Высоконапорные водоводы в том числе:	Протяженность – 4,17 км
Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №168 – т.вр.куст №166	Назначение – высоконапорный водовод для подачи пластовой воды от подключения к свободной задвижке, оставленной на перспективу от узла задвижек №7, запроектированного по ш. 1981214/0656Д/7706 до узла
	Диаметр трубопровода – 273х24 мм
	Протяженность трубопровода 1326 м

Наименование объекта	Характеристика
	Транспортируемая среда – пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление (максимальное) – 22,5 МПа
	Узел задвижек №2
Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №166 – куст №166	Назначение – высоконапорный водовод от узла задвижек №2 (т.вр. куст №166) до верхнего отвода узла задвижек №3 кустовой
	Диаметр трубопровода 114x12 мм
	Протяженность трубопровода 457 м
	Транспортируемая среда – пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №166 – т.вр.куст №167	Назначение – высоконапорный водовод от узла задвижек №2 (т.вр. куст №166) до узла задвижек №1(т.вр. куст №167)
	Диаметр трубопровода 273x24 мм
	Протяженность трубопровода 883 м
	Транспортируемая среда – пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление (максимальное) – 22,5 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №167 – куст №167	Назначение – высоконапорный водовод от узла задвижек №1 (т.вр. куст №167) до верхнего отвода узла задвижек №1 кустовой
	Диаметр трубопровода 168x16 мм
	Протяженность трубопровода 1507 м
	Транспортируемая среда – пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление (максимальное) – 22,5 МПа
Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью 4,0268 км
Подъезд к кусту скважин № 166	IV-в категории Протяженность трассы – 0,4738 км Пропускная способность – 200 авт. Интенсивность движения – 120 авт.



Наименование объекта	Характеристика
Подъезд к ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 166	IV-в категории Протяженность трассы – 0,191 км Пропускная способность – 200 авт. Интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 167 ПК 6+64.35	III-в категории
	Протяженность трассы – 0,66435 км Пропускная способность – 200 авт.
	Интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 167 ПК ПК 13+05	III-в категории
	Протяженность трассы – 0,59935 км Пропускная способность – 200 авт.
	Интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 167 ПК13+05 – ПК 21+40.4	IV-в категории Протяженность трассы – 0,8354 км Пропускная способность – 200 авт. Интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 167 ПК 21+40.4 – ПК22+86.8	IV-в категории Протяженность трассы – 0,1464 км Пропускная способность – 200 авт. Интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 167 ПК23+16 – ПК34+32.5	IV-в категории Протяженность трассы – 1,1165 км Пропускная способность – 200 авт. Интенсивность движения – 120 авт.
ВЛ 35 кВ в том числе:	Протяженность -2,35 км
ВЛ 35 кВ на куст 166	Двухцепная отпайкой от существующей ВЛ 35 кВ на куст 168. Протяженность трассы 2,35 км
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность -2,95 км
ВЛ 6 кВ на куст 167	Двухцепная от проектируемой ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 166. Протяженность трассы 2,95 км
Волоконно-оптическая линия связи	24 оптических волокна

Назначение проектируемого объекта - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин по герметизированной однотрубной системе до подключения к проектируемым нефтегазосборным сетям. Далее жидкость транспортируется на ЦППН-7, где происходит сепарация нефти, сброс воды и дальнейший транспорт по существующей системе напорных нефтепроводов.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Пойменного урочища, на землях сельскохозяйственного назначения, на землях промышленности (межселенная территория), находящихся в ведении Ханты-Мансийского района.

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 1 км к северо-западу от поселка Зенково и в 12 км юго-западу от сельского поселения Селиярово.

### 1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

#### Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	984980.57	2704281.18
2	984996.26	2704451.57
3	984999.70	2704488.93
4	984927.01	2704495.60
5	984834.95	2704505.47
6	984768.23	2704511.96
7	984772.96	2704563.24
8	984772.16	2704592.21
9	984746.69	2704772.55
10	984749.15	2704774.10
11	984748.88	2704776.90
12	984989.81	2704810.96
13	985023.66	2704815.74
14	985541.96	2705044.59



Номер	X	Y
15	985581.68	2705062.17
16	985567.67	2705105.80
17	985562.59	2705117.33
18	985557.13	2705114.94
19	985542.80	2705147.15
20	985515.83	2705208.29
21	985535.16	2705448.53
22	985710.19	2705711.78
23	985661.91	2705927.84
24	985620.24	2705954.33
25	985631.80	2706000.32
26	985179.71	2706287.41
27	985103.72	2706166.46
28	985072.50	2706117.09
29	985044.08	2706072.69
30	985012.20	2706022.61
31	985380.83	2705788.35
32	985436.61	2705876.22
33	985477.81	2705940.90
34	985520.20	2705914.77
35	985518.99	2705889.17
36	985529.50	2705882.57
37	985541.63	2705887.82
38	985532.75	2705852.48
39	985556.23	2705721.08
40	985516.64	2705661.35
41	985370.20	2705440.38
42	985361.61	2705175.89
43	984970.25	2705003.13
44	984895.68	2704992.62
45	984474.66	2704933.30
46	984482.99	2704873.91
47	983964.28	2704800.90
48	983759.47	2704772.07
49	983724.77	2704767.19
50	983389.91	2704720.07
51	983339.27	2704712.93
52	982818.81	2704760.56
53	982766.95	2704765.30
54	982669.19	2704774.25
55	982647.59	2704798.75
56	982626.12	2704794.44
57	982576.09	2705057.50
58	982637.27	2705096.17

Номер	X	Y
59	982653.80	2705106.62
60	982690.76	2705129.99
61	982685.60	2705138.15
62	982680.08	2705146.87
63	982629.31	2705114.81
64	982553.88	2705067.11
65	982606.51	2704790.49
66	982559.12	2704780.97
67	982543.35	2704777.82
68	982578.29	2704748.19
69	982583.74	2704743.36
70	982589.32	2704738.84
71	982612.54	2704719.17
72	982666.21	2704714.24
73	982782.81	2704703.58
74	983089.31	2704675.54
75	983290.71	2704657.13
76	983340.74	2704652.54
77	983380.77	2704658.17
78	983386.42	2704618.22
79	983403.71	2704620.71
80	983409.28	2704587.48
81	983728.41	2704632.61
82	983860.43	2704651.28
83	983873.54	2704646.32
84	984255.96	2704700.24
85	984266.99	2704708.83
86	984471.89	2704737.77
87	984504.84	2704503.83
88	984484.19	2704505.84
89	984459.73	2704263.82
90	984974.70	2704217.40
91	985423.94	2705087.07
92	985429.37	2705101.11
93	985417.73	2705129.12
94	985416.43	2705134.49
95	984986.87	2704944.86
96	984542.45	2704882.23
97	984545.63	2704859.48
98	984545.64	2704859.46
99	984560.51	2704841.15
100	984671.12	2704856.76
101	984949.42	2704894.05
102	984983.34	2704900.45



Номер	X	Y
103	984984.26	2704900.71
104	985016.55	2704909.93
105	984652.37	2704519.73
106	984655.79	2704556.96
107	984684.20	2704554.23
108	984684.42	2704555.88
109	984683.40	2704596.52
110	984666.67	2704714.27
111	984659.57	2704764.29
112	984560.96	2704750.34
113	984587.89	2704558.49
114	984600.21	2704524.99

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 1893,1807 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов



инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемые площадные объекты располагаются в водоохранной зоне р. Иртыш и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдоль трассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.



На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горючесмазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;



- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты, основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП



12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).