



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 05.02.2018

г. Ханты-Мансийск

№ 36-п

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 393, 543»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-УфаНИПИнефть» от 19.12.2017 № 754-ЗР об утверждении проекта планировки территории приказываю:

1. Утвердить Проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 393, 543» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящее приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель директора  
по архитектуре  
(по доверенности от 02.02.2018 №06)



Олейник В.И.

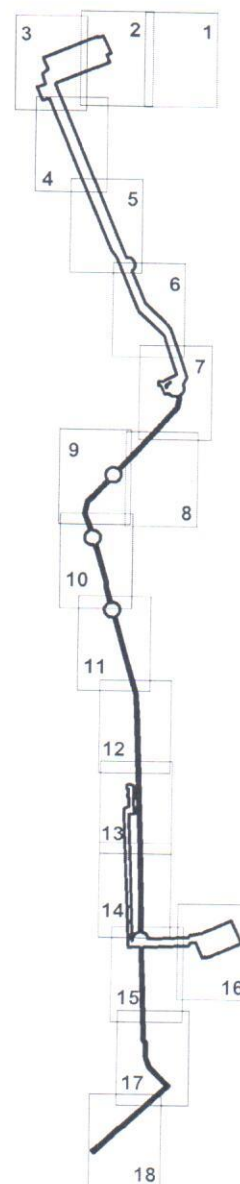
Проект планировки территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
«Обустройство правобережной части Приобского месторождения.  
Кусты скважин №№ 393, 543"  
Основная часть



Экспликация проектируемых линейных объектов

Схема расположения объекта на листах

Номер	Наименование
1	ВЛ 35 кВ на куст 543.1
2	ВЛ 6 кВ на куст 393
3	ВЛ 6 кВ на куст 543.1
4	ВЛ 6 кВ на куст 543.2
5	Временная ВЛ 6 кВ на БУ
6	Временная кабельная вставка
7	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №360 – т.вр.куст №393 (вторая нитка)
8	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №380 – т.вр.куст №543 (вторая нитка)
9	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №382 – т.вр.куст №380 (вторая нитка)
10	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №383 – т.вр.куст №382 (вторая нитка)
11	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №383 – т.вр.куст №382 (вторая нитка)
12	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №393 – куст №393
13	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №543 – т.вр.куст №545
14	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №543.1 – куст №543.2
15	Высоконапорный водовод. Т.вр.куст №545 – куст №543.1
16	Куст скважин 393
17	Куст скважин 543 (543.1, 543.2)
18	Нефтегазосборные сети. Куст №393 – т.вр. куст №393
19	Нефтегазосборные сети. Куст №543.1 – т.вр. куст №545
20	Нефтегазосборные сети. Куст №543.2 – т.вр. куст №543.1
21	Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №380 – т.вр. куст №382 (вторая нитка)
22	Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №382 – т.вр. куст №383 (вторая нитка)
23	Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №383 – т.вр. куст №393 (вторая нитка)
24	Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №543 – т.вр. куст №380 (вторая нитка)
25	Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №545 – т.вр. куст №543
26	Нефтегазосборные сети.Т.вр. куст №393 – т.вр.куст №360 (вторая нитка)
27	Обводная ВЛ 35 кВ (I цепь) временная
28	ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 543.1
29	Подъезд к кусту скважин № 393
30	Подъезд к кусту скважин №543
31	Узел задвижек 9, 19в
32	Узел задвижек № 10
33	Узел задвижек №2, 26в
34	Узел задвижек №3, 24в
35	Узел задвижек №4, 23в
36	Узел задвижек №5, 22в
37	Узел задвижек №6, 21в
38	Узел задвижек №7, 20в

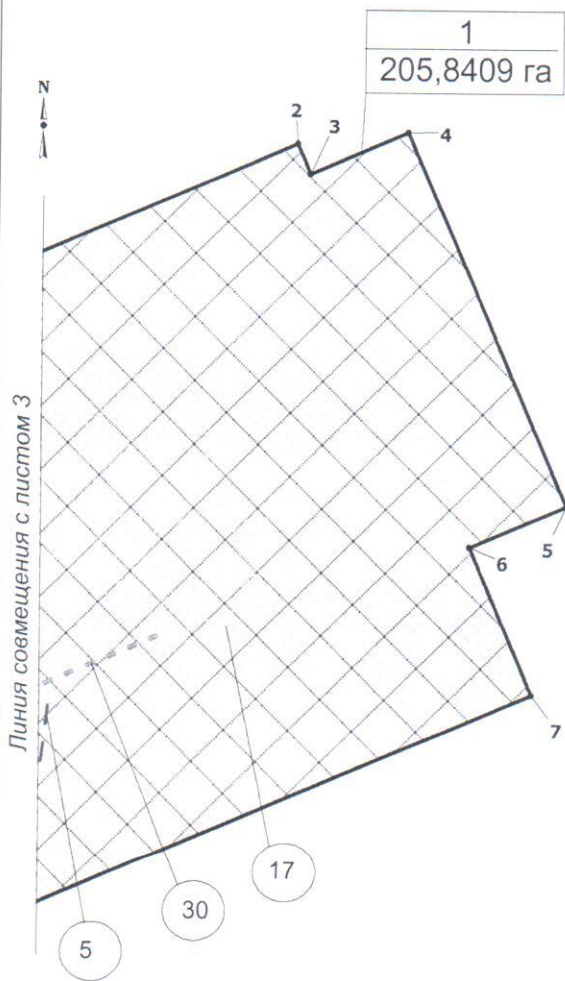


Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 393, 543



Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



Перечень координат  
характерных точек красных линий

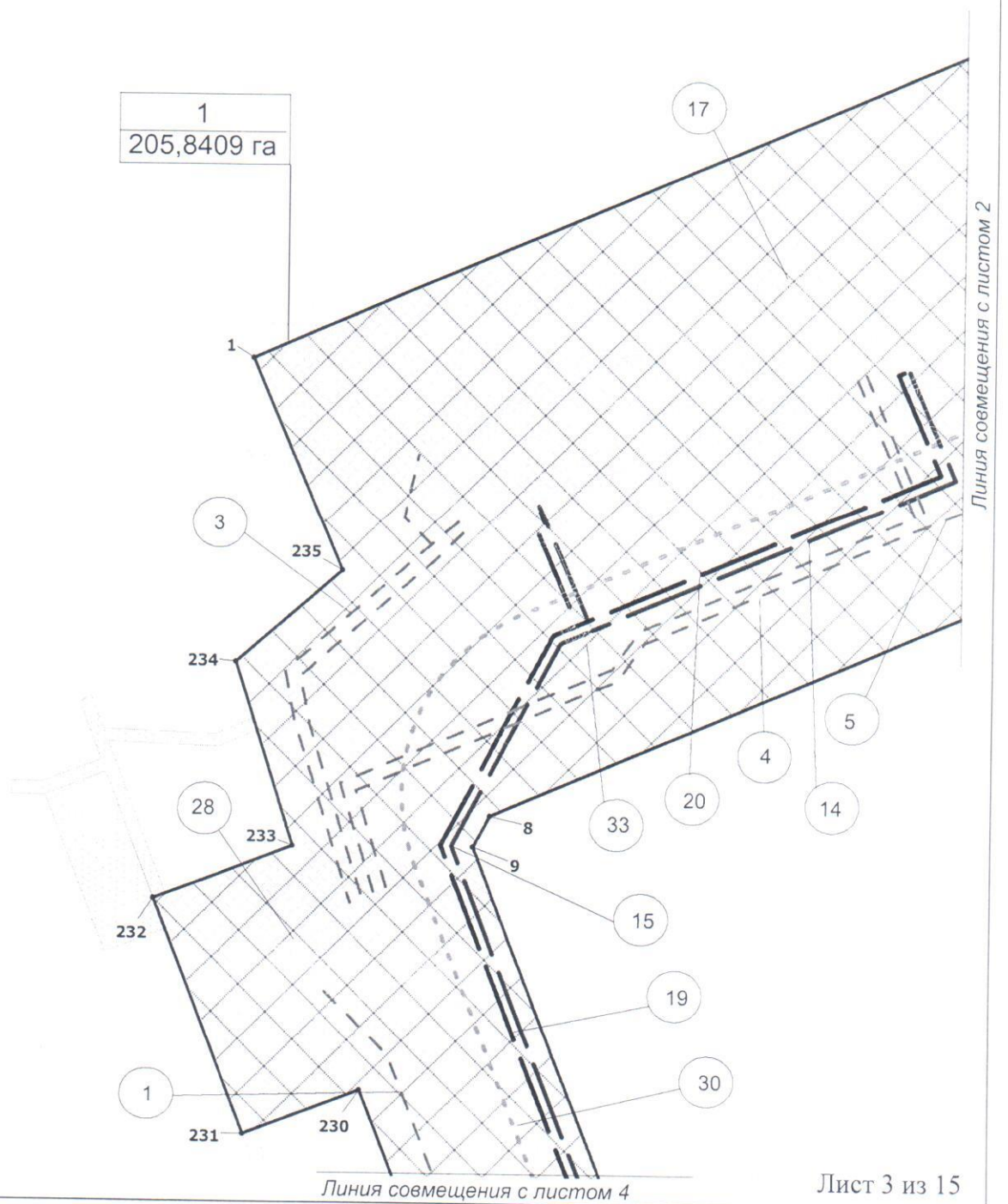
Точка	X	Y
1	1 035 306,32	2 727 495,85
2	1 035 684,38	2 728 184,45
3	1 035 665,42	2 728 194,80
4	1 035 699,15	2 728 256,60
5	1 035 460,69	2 728 386,70
6	1 035 426,92	2 728 324,80
7	1 035 332,63	2 728 376,21
8	1 034 971,18	2 727 714,73
9	1 034 946,41	2 727 704,48
10	1 032 582,70	2 728 888,07
11	1 032 586,60	2 728 911,61
12	1 032 581,51	2 728 945,99
13	1 032 563,50	2 728 977,98
14	1 032 538,97	2 728 999,61
15	1 032 514,04	2 729 012,10
16	1 032 489,98	2 729 017,79
17	1 032 463,86	2 729 017,37
18	1 032 430,89	2 729 006,36
19	1 032 409,74	2 728 991,05
20	1 032 400,30	2 728 980,39
21	1 031 964,30	2 729 203,85
22	1 031 711,46	2 729 502,70
23	1 031 632,49	2 729 580,23
24	1 031 399,98	2 729 681,09

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- устанавливаемые красные линии
- 3 - номера характерных точек красных линий
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 - номер линейного объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие
- границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра
- номер зоны планируемого размещения объектов  
площадь зоны планируемого размещения линейных объектов

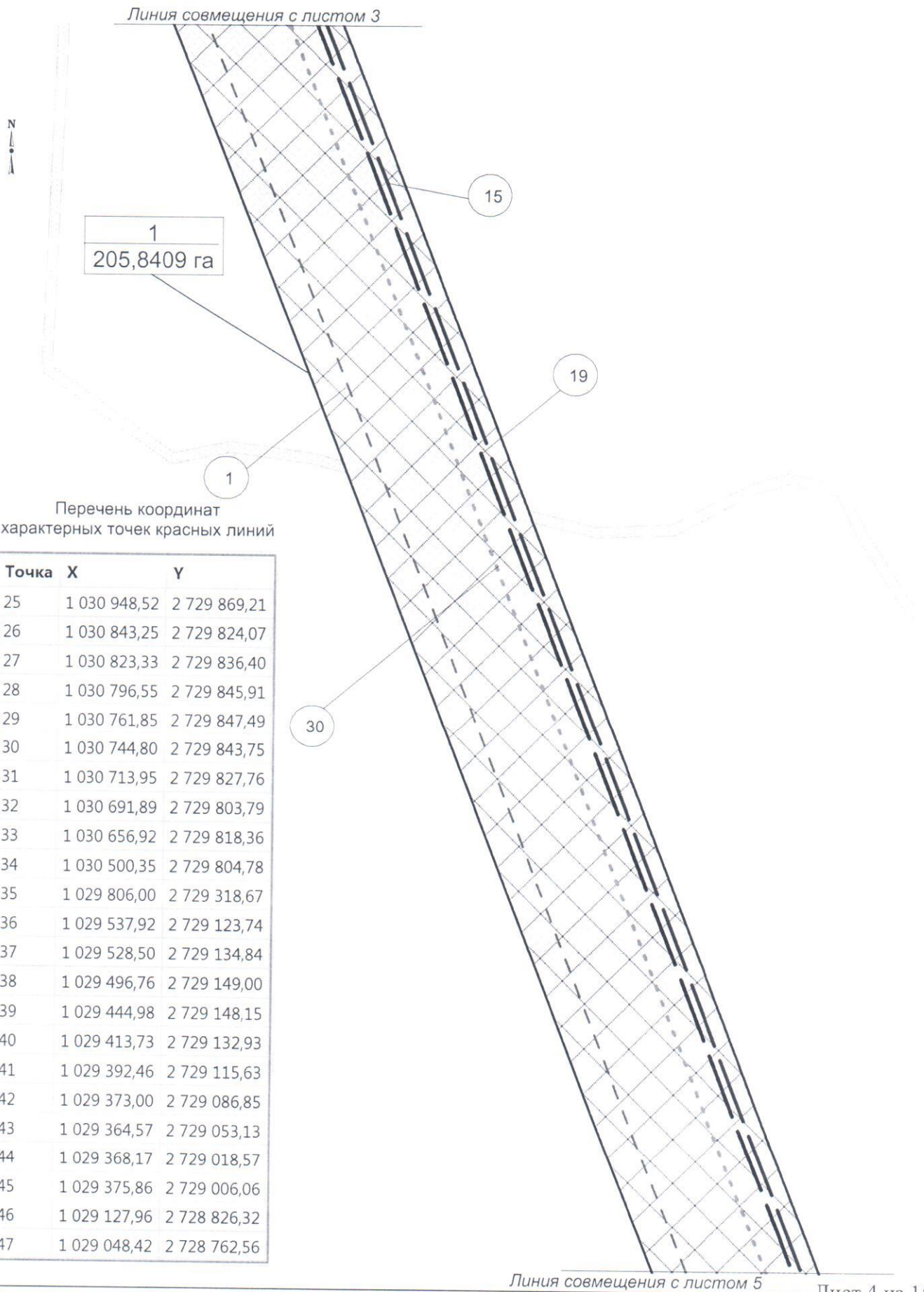
- оси проектируемых ВЛ
- оси проектируемых кустов скважин
- оси проектируемых водоводов
- оси проектируемых нефтегазосборных сетей
- оси проектируемых подъездов
- оси существующих ВЛ 6, ВЛ 35 кВ
- оси существующих ВЛ 110 кВ
- оси существующих водоводов
- оси существующих нефтегазосборных сетей
- оси существующих подъездов и автодорог
- граница кадастрового деления

Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000





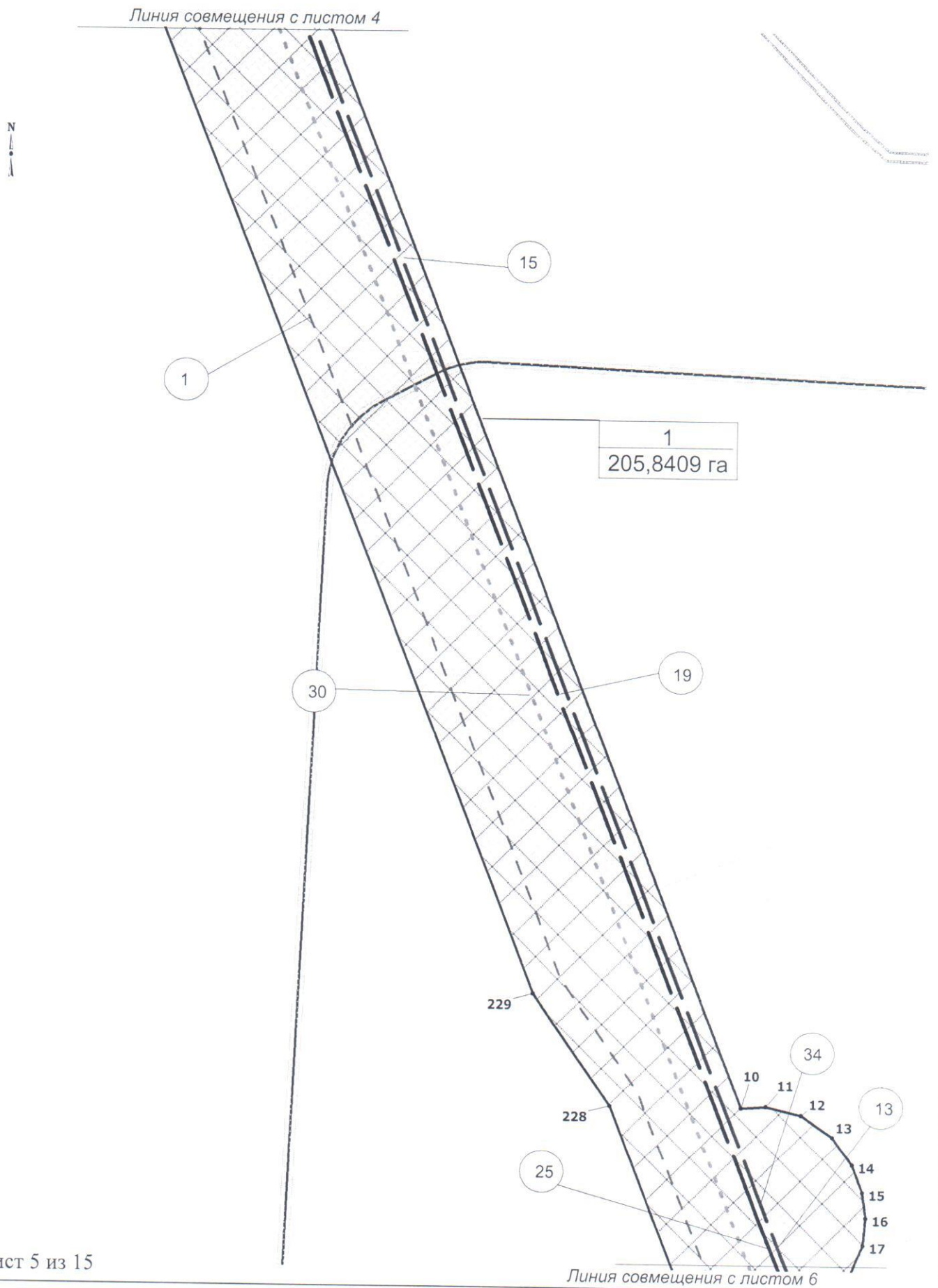
Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000



Перечень координат  
 характерных точек красных линий

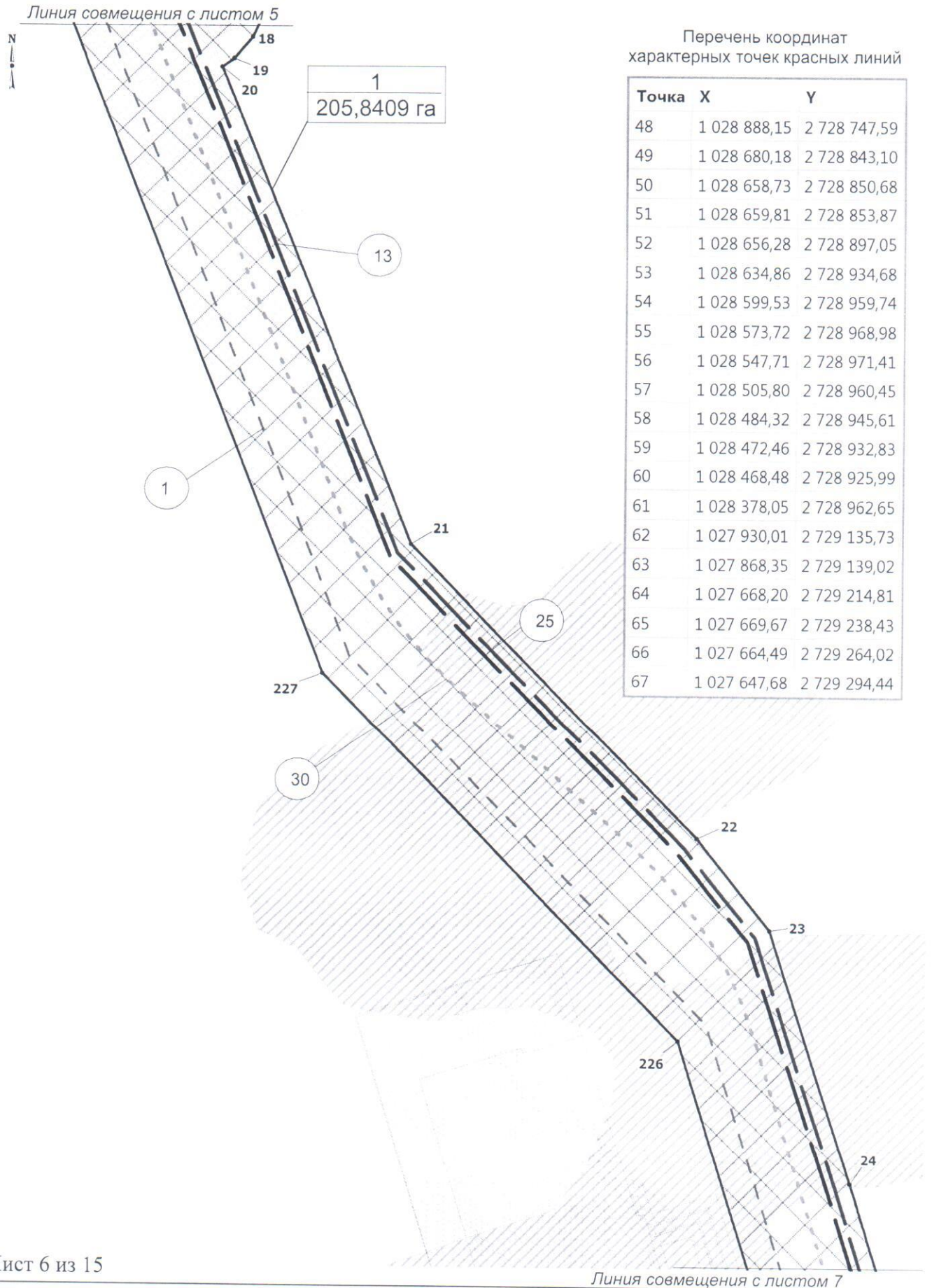
Точка	X	Y
25	1 030 948,52	2 729 869,21
26	1 030 843,25	2 729 824,07
27	1 030 823,33	2 729 836,40
28	1 030 796,55	2 729 845,91
29	1 030 761,85	2 729 847,49
30	1 030 744,80	2 729 843,75
31	1 030 713,95	2 729 827,76
32	1 030 691,89	2 729 803,79
33	1 030 656,92	2 729 818,36
34	1 030 500,35	2 729 804,78
35	1 029 806,00	2 729 318,67
36	1 029 537,92	2 729 123,74
37	1 029 528,50	2 729 134,84
38	1 029 496,76	2 729 149,00
39	1 029 444,98	2 729 148,15
40	1 029 413,73	2 729 132,93
41	1 029 392,46	2 729 115,63
42	1 029 373,00	2 729 086,85
43	1 029 364,57	2 729 053,13
44	1 029 368,17	2 729 018,57
45	1 029 375,86	2 729 006,06
46	1 029 127,96	2 728 826,32
47	1 029 048,42	2 728 762,56

Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

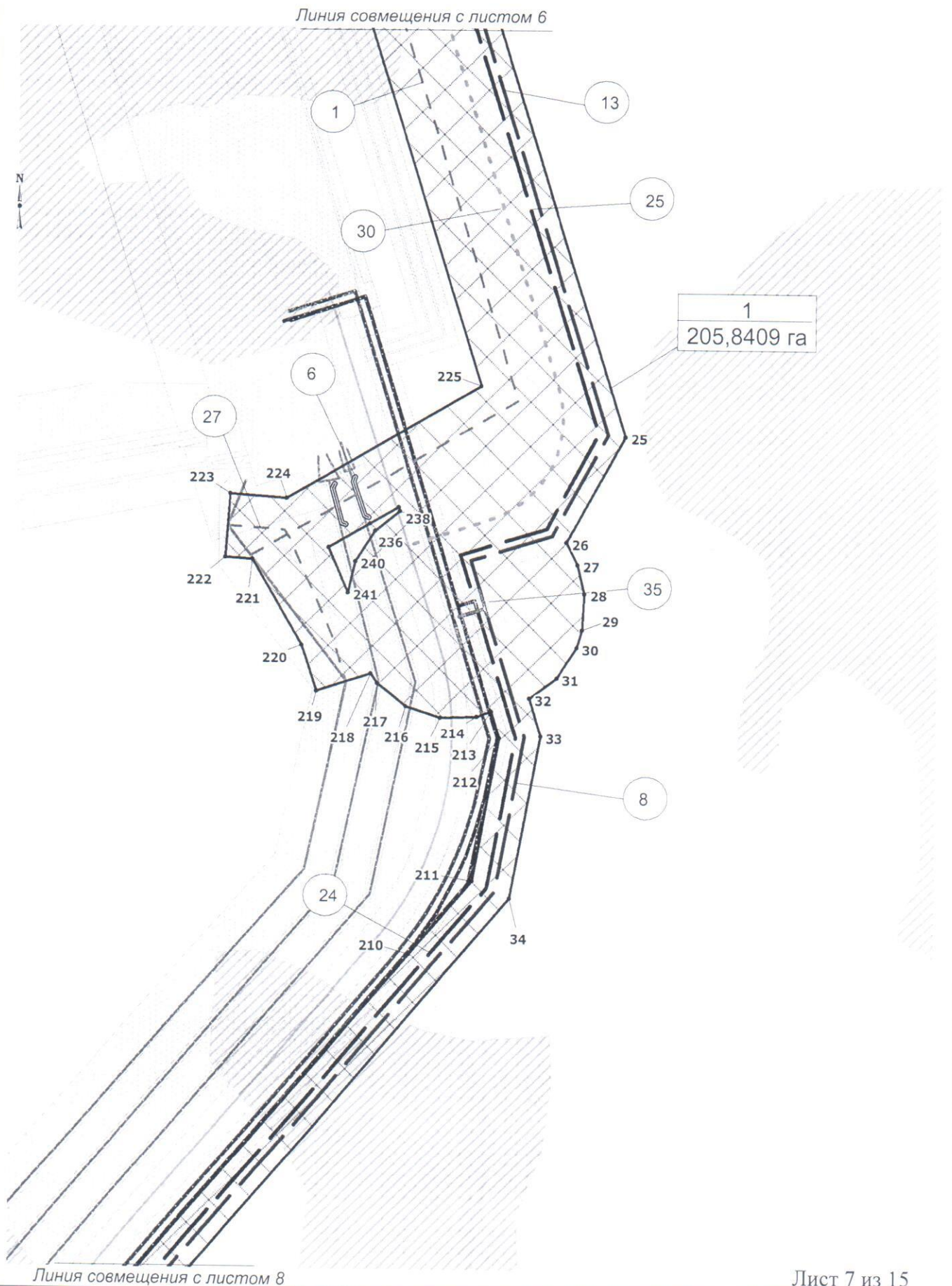




Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000

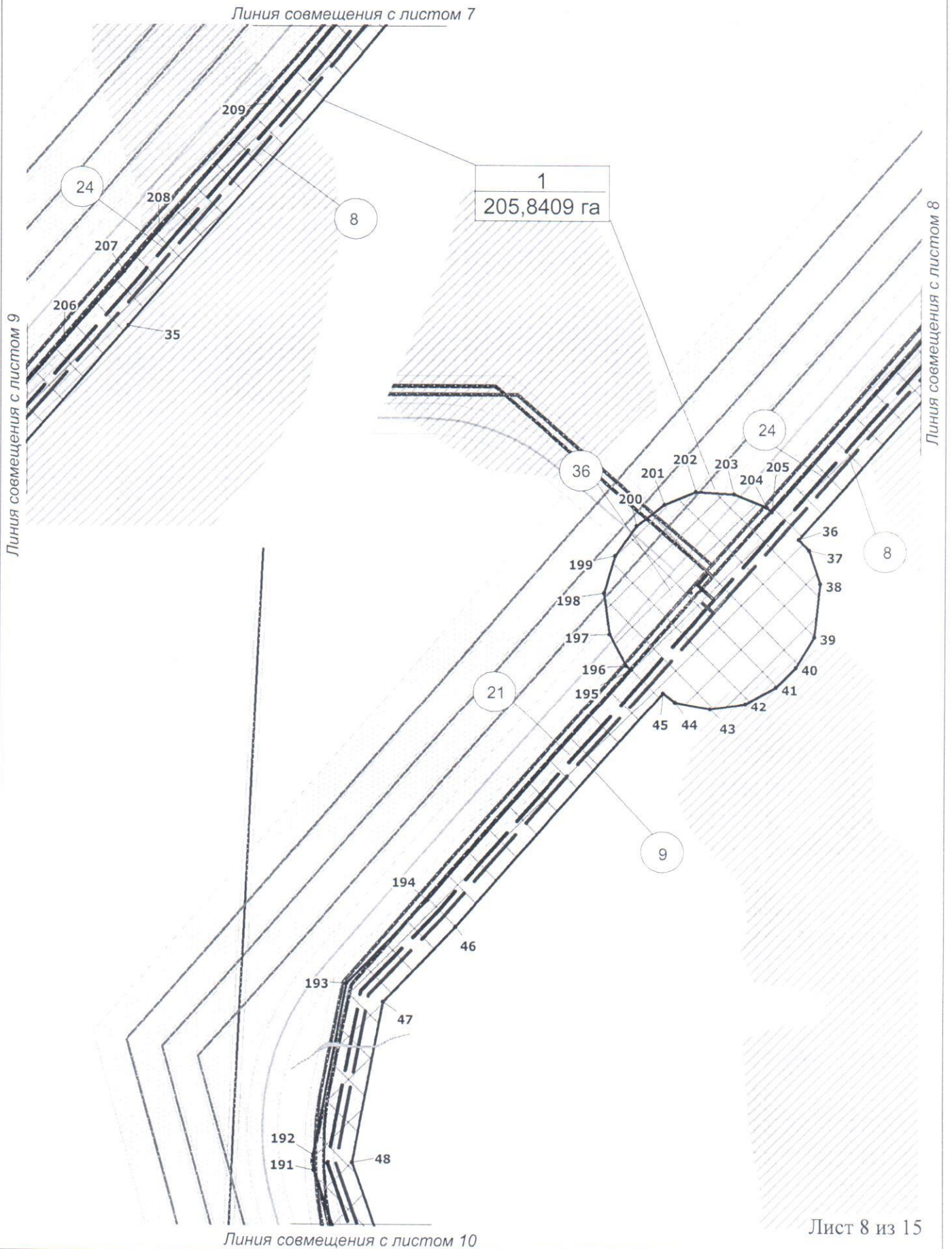


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



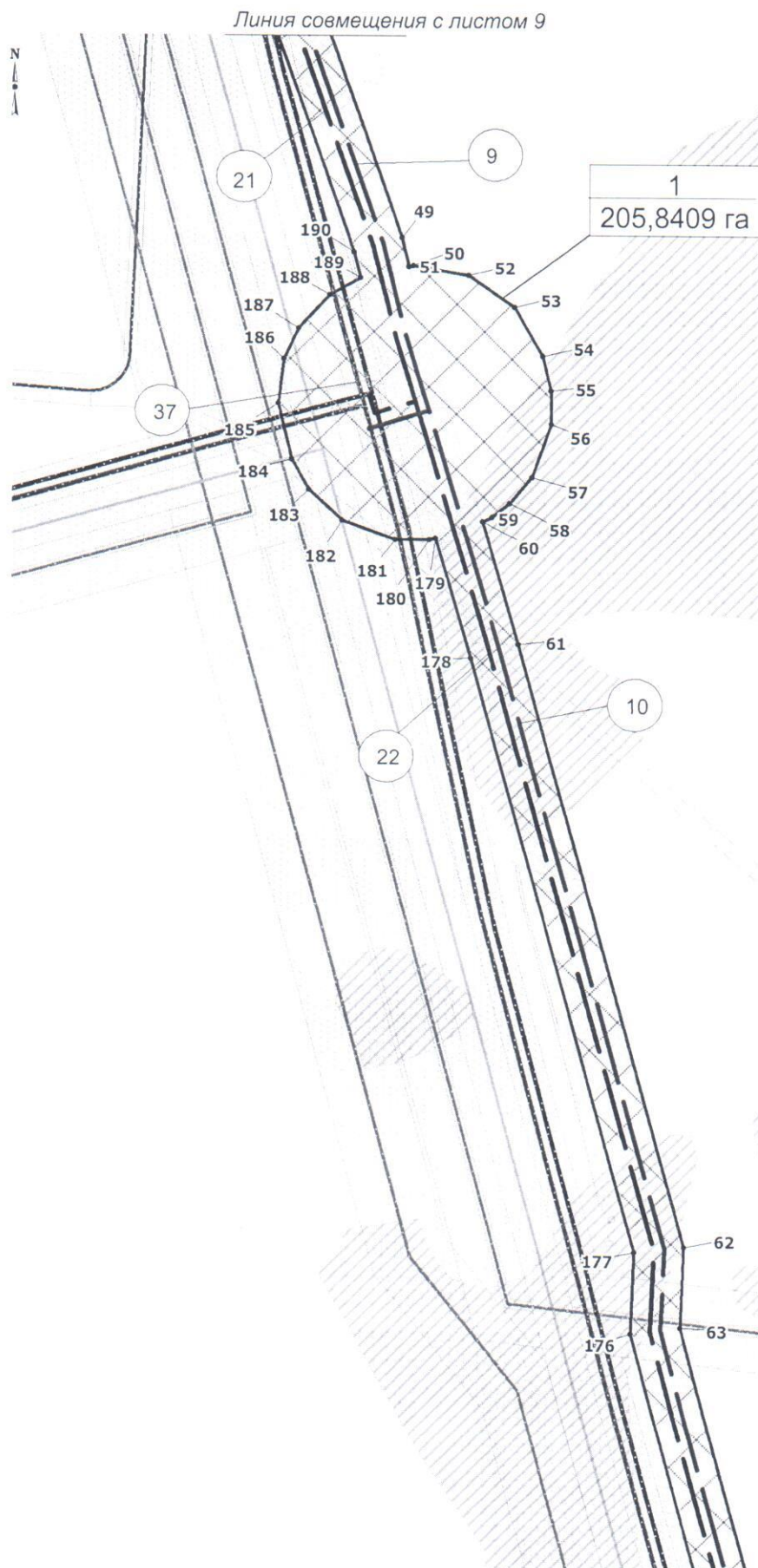


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000





Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000



Перечень координат  
 характерных точек красных линий

Точка	X	Y
68	1 027 628,77	2 729 312,44
69	1 027 605,82	2 729 324,93
70	1 027 579,73	2 729 333,36
71	1 027 553,65	2 729 334,98
72	1 027 519,92	2 729 326,61
73	1 027 491,10	2 729 307,23
74	1 027 475,87	2 729 288,14
75	1 027 432,50	2 729 304,84
76	1 026 413,60	2 729 682,14
77	1 026 059,19	2 729 736,90
78	1 025 553,62	2 729 802,00
79	1 025 134,25	2 729 855,99
80	1 025 074,69	2 729 863,66
81	1 024 061,91	2 729 994,03
82	1 023 001,04	2 730 111,39
83	1 023 001,17	2 730 117,80
84	1 022 990,36	2 730 150,83
85	1 022 968,93	2 730 178,16
86	1 022 939,42	2 730 196,53
87	1 022 922,44	2 730 199,69
88	1 022 991,05	2 730 731,22
89	1 023 018,81	2 730 744,51
90	1 023 073,01	2 730 897,44
91	1 023 280,01	2 731 261,54
92	1 023 257,82	2 731 273,23
93	1 022 979,47	2 731 431,46
94	1 022 727,33	2 730 987,90
95	1 022 744,33	2 730 978,23
96	1 022 724,26	2 730 942,93
97	1 022 931,29	2 730 825,29
98	1 022 922,78	2 730 765,09
99	1 022 874,46	2 730 741,94
100	1 022 796,57	2 730 136,55
101	1 022 607,26	2 730 161,33
102	1 022 249,80	2 730 209,96
103	1 021 946,87	2 730 250,34
104	1 021 489,82	2 730 310,07
105	1 021 457,58	2 730 334,61
106	1 021 231,19	2 730 363,62

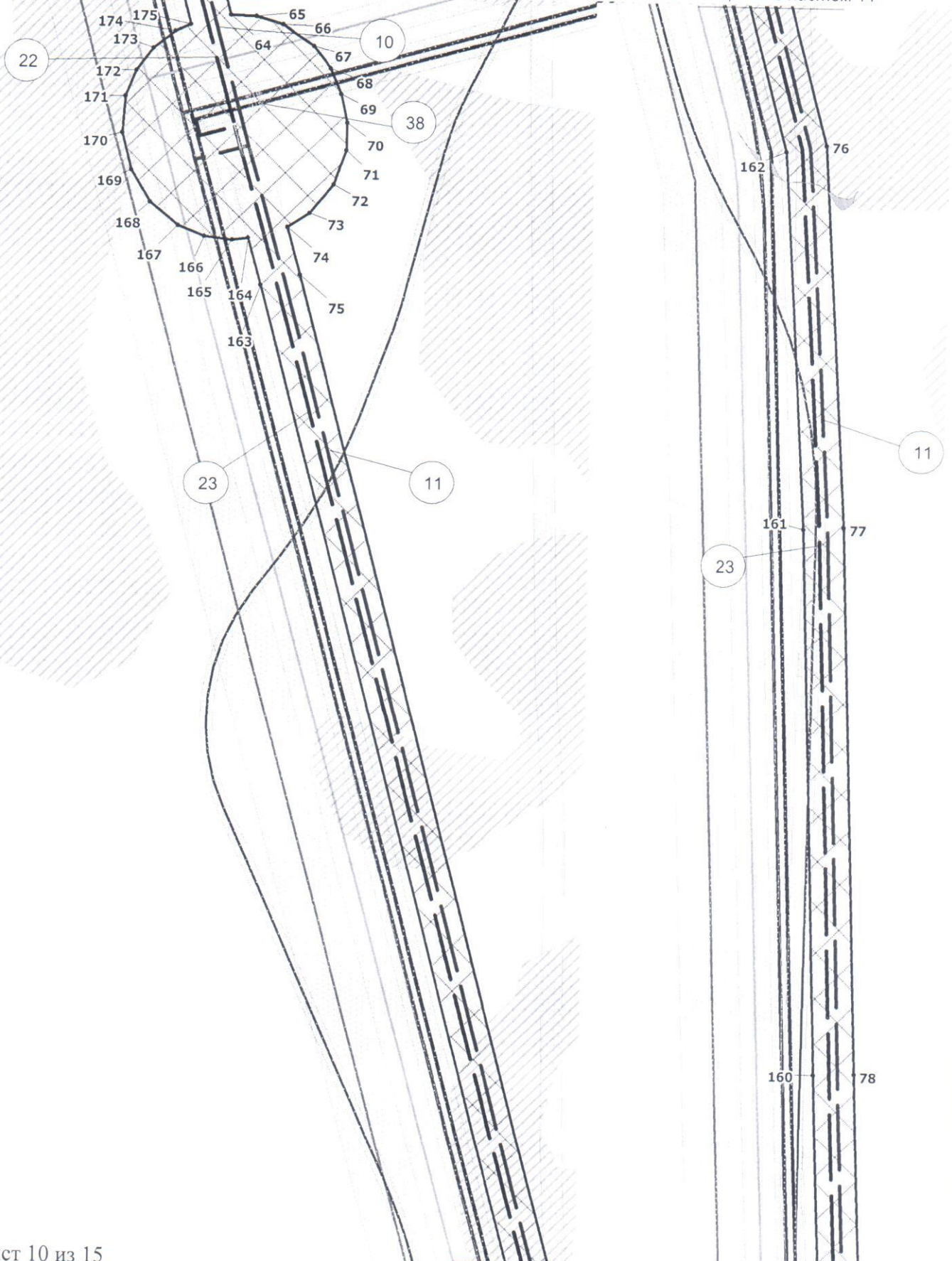
Линия совмещения с листом 11



Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

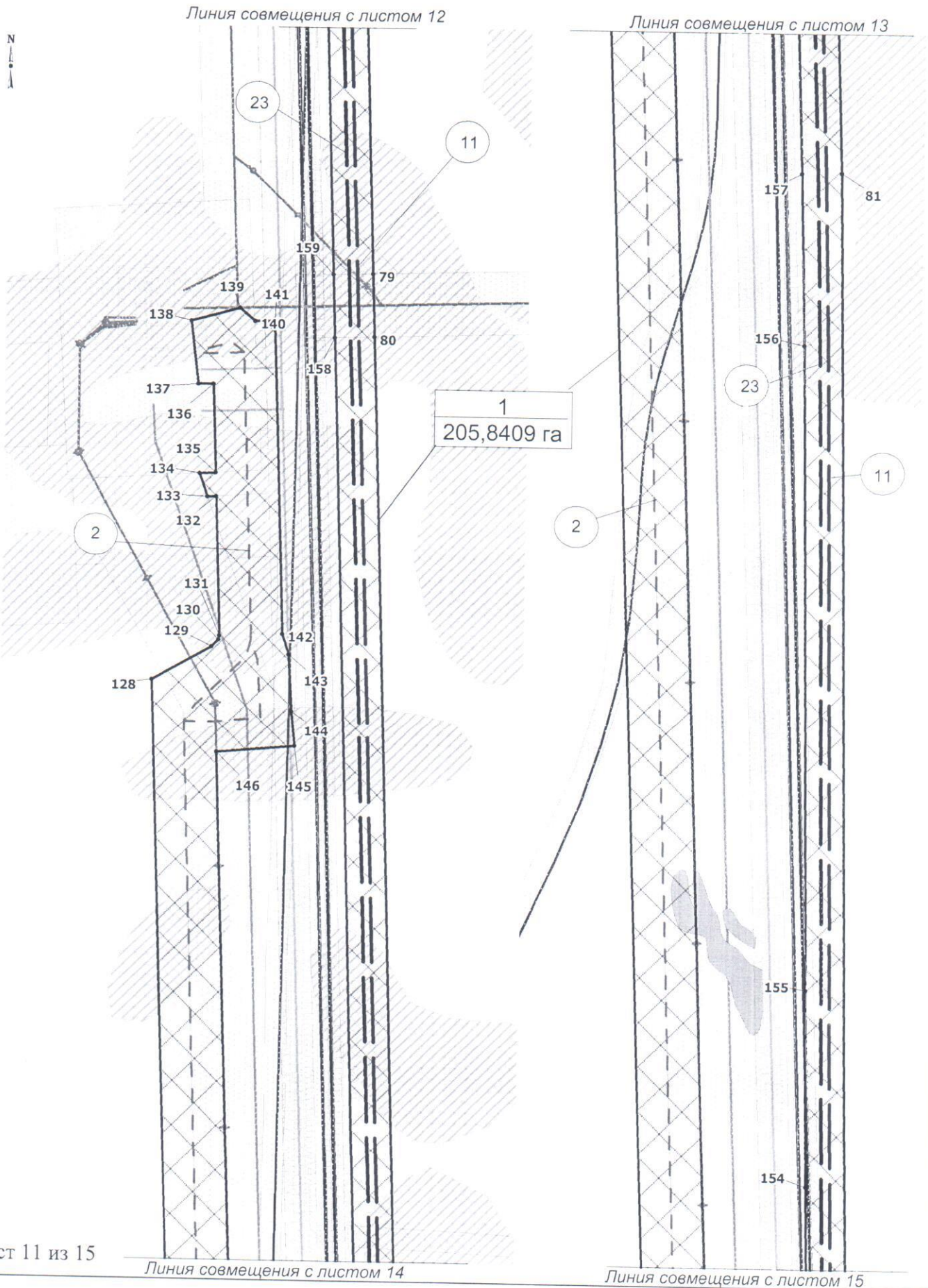
Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 11



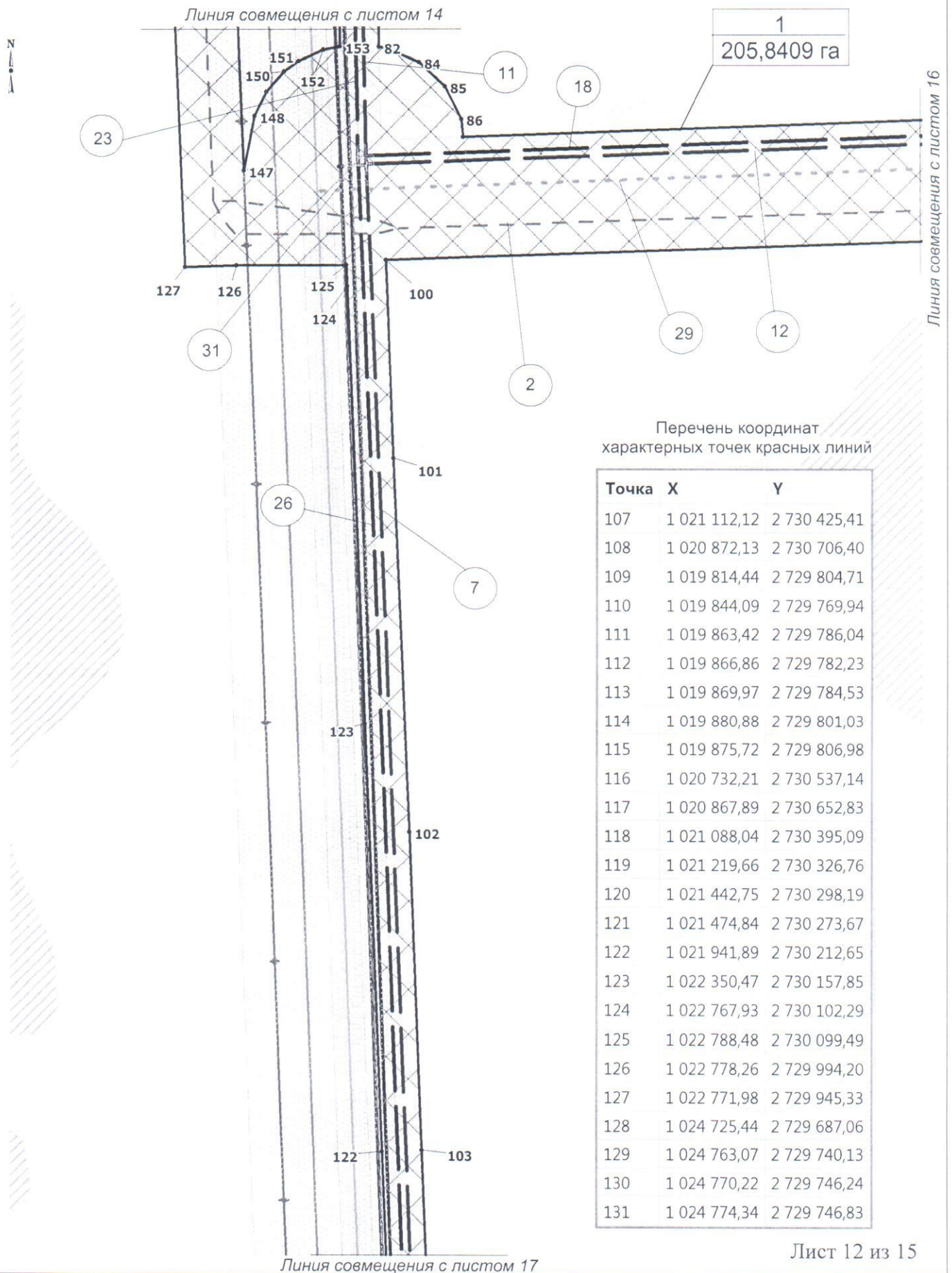


Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000

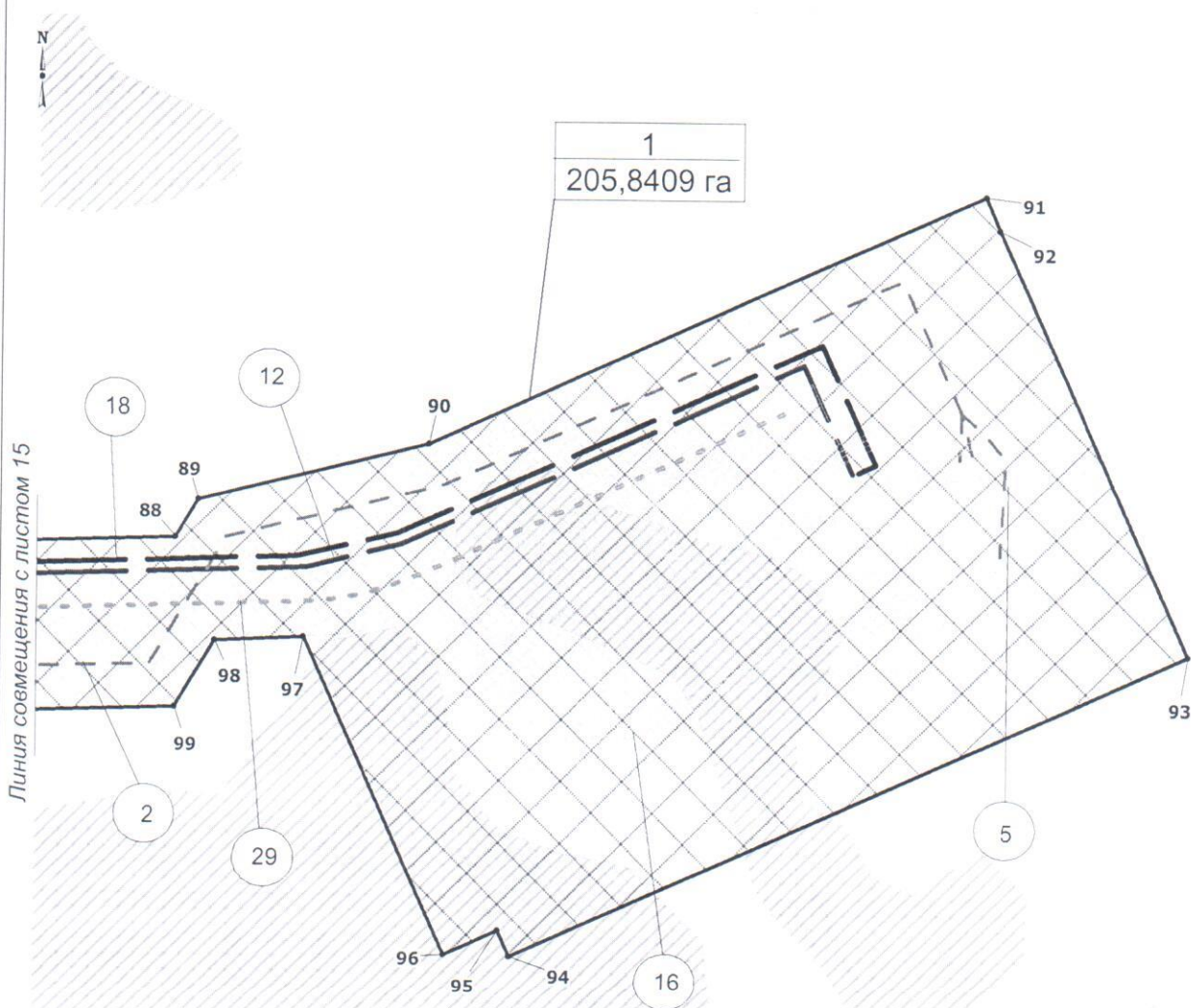




Чертеж красных линий, границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
М 1: 5 000



Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000

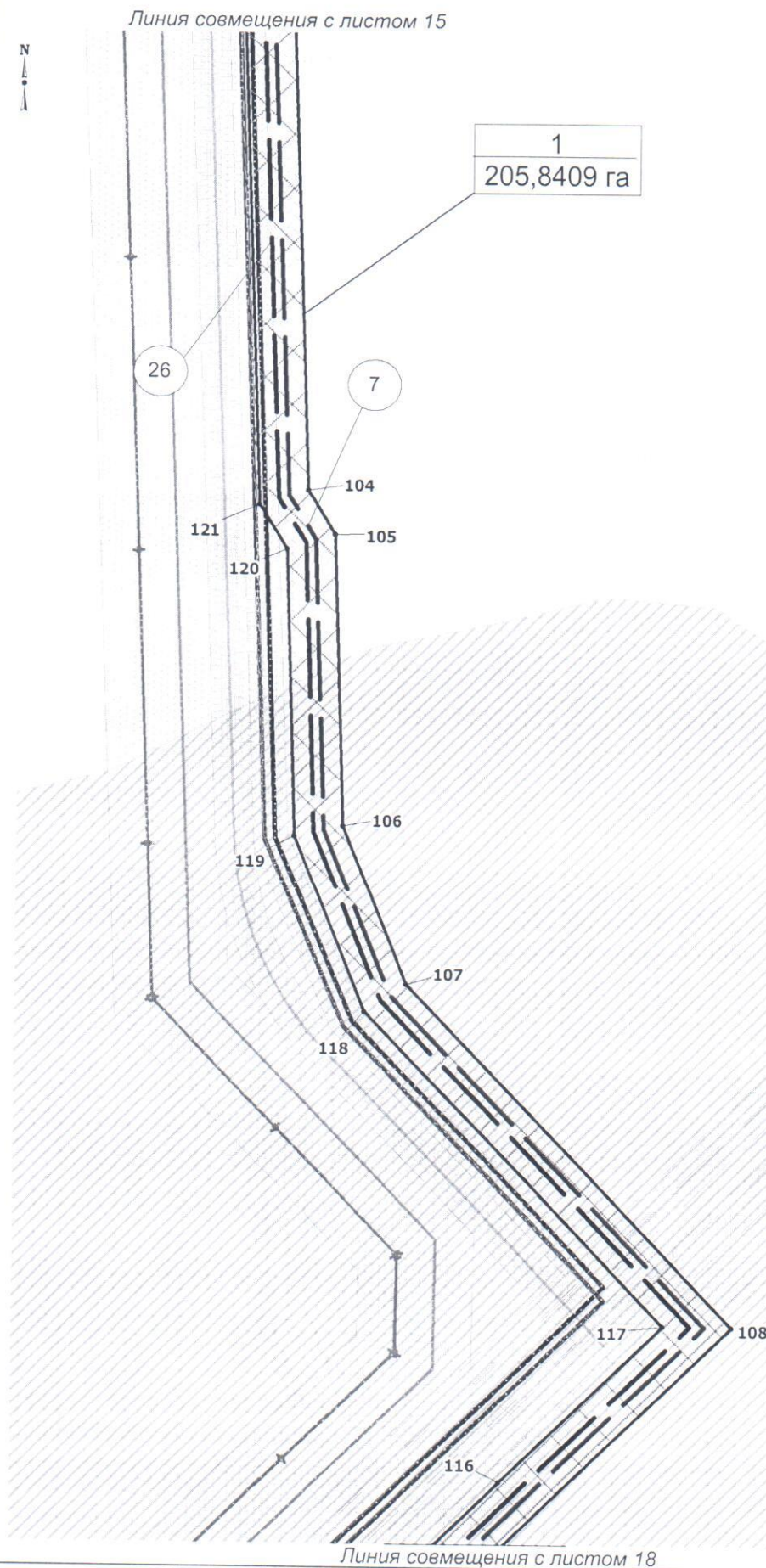


Перечень координат  
 характерных точек красных линий

Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X	Y
132	1 024 906,31	2 729 729,48	146	1 024 661,87	2 729 756,02	160	1 025 548,76	2 729 764,29
133	1 024 905,02	2 729 721,32	147	1 022 870,90	2 729 992,81	161	1 026 053,85	2 729 699,26
134	1 024 926,26	2 729 711,46	148	1 022 923,84	2 729 998,29	162	1 026 404,00	2 729 645,15
135	1 024 928,61	2 729 726,54	149	1 022 948,30	2 730 007,49	163	1 027 419,06	2 729 269,28
136	1 025 012,95	2 729 715,44	150	1 022 969,53	2 730 022,69	164	1 027 461,66	2 729 252,87
137	1 025 011,70	2 729 701,17	151	1 022 981,18	2 730 035,67	165	1 027 458,14	2 729 238,27
138	1 025 072,06	2 729 688,39	152	1 022 993,99	2 730 058,43	166	1 027 458,80	2 729 212,16
139	1 025 088,80	2 729 733,04	153	1 022 998,01	2 730 074,06	167	1 027 466,18	2 729 187,11
140	1 025 078,02	2 729 748,76	154	1 023 093,91	2 730 063,54	168	1 027 485,58	2 729 158,28
141	1 025 079,72	2 729 767,19	155	1 023 280,66	2 730 043,05	169	1 027 513,66	2 729 137,82
142	1 024 782,14	2 729 806,37	156	1 023 894,73	2 729 975,69	170	1 027 547,77	2 729 125,91
143	1 024 763,34	2 729 814,34	157	1 024 057,29	2 729 956,31	171	1 027 582,52	2 729 125,25
144	1 024 709,40	2 729 822,87	158	1 025 070,06	2 729 825,93	172	1 027 607,56	2 729 132,64
145	1 024 675,19	2 729 829,37	159	1 025 129,62	2 729 818,26	173	1 027 629,86	2 729 146,26



Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000

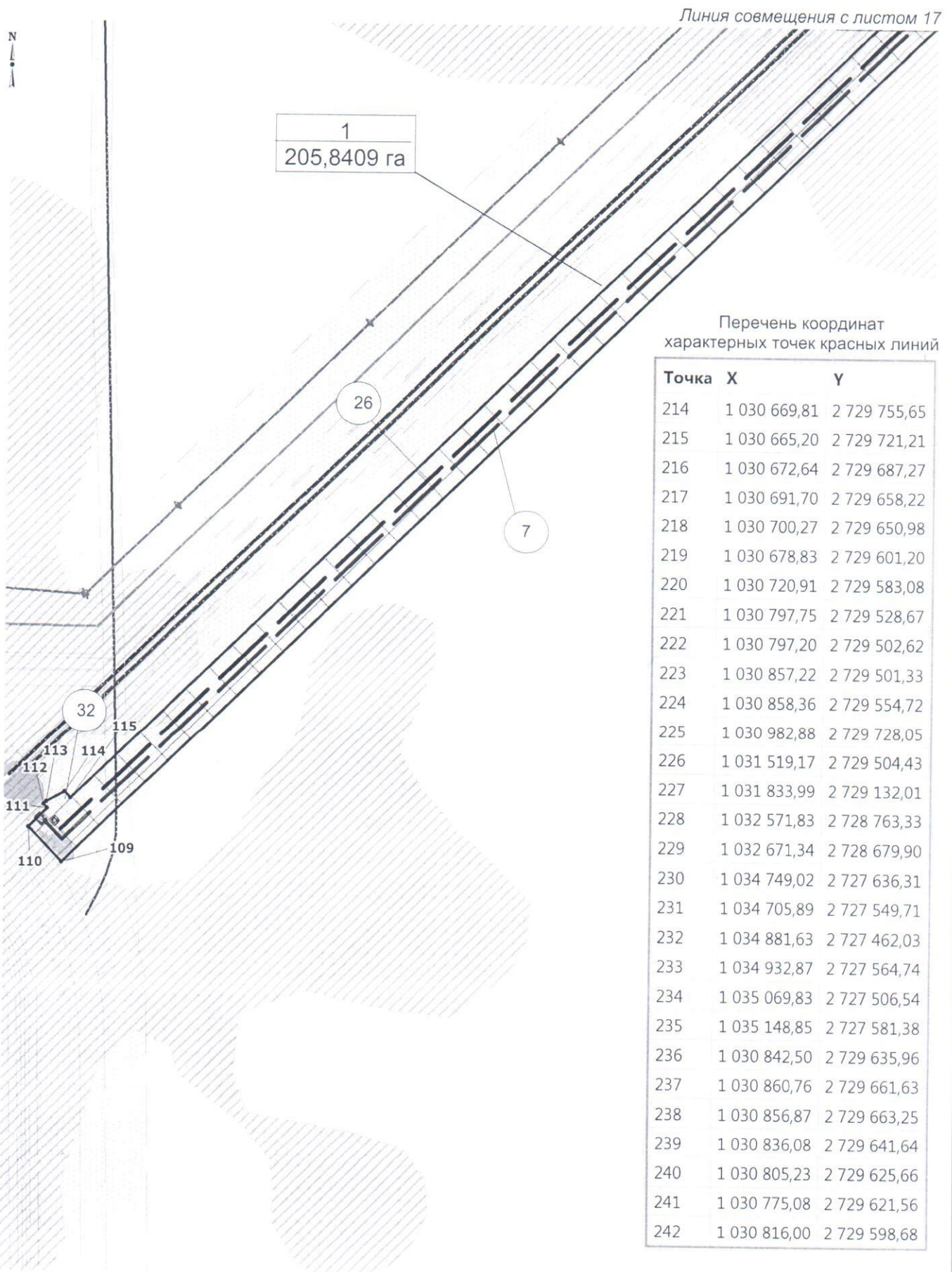


Перечень координат  
 характерных точек красных линий

Точка	X	Y
174	1 027 647,85	2 729 165,19
175	1 027 655,31	2 729 178,90
176	1 027 860,43	2 729 101,36
177	1 027 921,95	2 729 098,09
178	1 028 364,06	2 728 927,30
179	1 028 452,62	2 728 891,40
180	1 028 450,99	2 728 886,75
181	1 028 448,56	2 728 860,75
182	1 028 459,52	2 728 818,86
183	1 028 480,50	2 728 791,15
184	1 028 501,81	2 728 776,05
185	1 028 544,10	2 728 761,50
186	1 028 578,83	2 728 762,81
187	1 028 603,42	2 728 771,59
188	1 028 631,13	2 728 792,58
189	1 028 646,50	2 728 814,67
190	1 028 665,89	2 728 807,82
191	1 028 877,02	2 728 710,88
192	1 028 892,25	2 728 709,18
193	1 029 063,33	2 728 725,80
194	1 029 151,01	2 728 796,09
195	1 029 395,90	2 728 973,46
196	1 029 399,21	2 728 968,08
197	1 029 428,00	2 728 948,62
198	1 029 467,33	2 728 939,37
199	1 029 504,55	2 728 946,56
200	1 029 535,61	2 728 964,87
201	1 029 559,77	2 728 989,84
202	1 029 574,99	2 729 018,80
203	1 029 576,39	2 729 056,23
204	1 029 566,85	2 729 089,65
205	1 029 562,65	2 729 094,59
206	1 029 785,59	2 729 256,65
207	1 029 858,35	2 729 309,55
208	1 029 901,49	2 729 339,70
209	1 030 037,50	2 729 434,79
210	1 030 438,10	2 729 715,05
211	1 030 513,34	2 729 767,74
212	1 030 650,97	2 729 779,66



Чертеж красных линий, границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 М 1: 5 000





Положение о размещении линейного объекта  
«Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты  
скважин №№ 393, 543»

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Третья очередь» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин №№ 393, 543.1, 543.2;
2. Нефтегазосборные сети. Куст №393 - т.вр. куст №393;
3. Нефтегазосборные сети. Куст №543.2 - т.вр. куст №543.1;
4. Нефтегазосборные сети. Куст №543.1 - т.вр. куст №545;
5. Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №545 - т.вр. куст №543;
6. Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №543 - т.вр. куст №380 (вторая нитка);
7. Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №380- т.вр. куст №382 (вторая нитка);
8. Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №382 - т.вр. куст №383 (вторая нитка);
9. Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №383 - т.вр. куст №393 (вторая нитка);
10. Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №393 - т.вр. куст №360 (вторая нитка);
11. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №360 – т.вр. куст №393 (вторая нитка);
12. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №393 – куст №393;
13. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №393 – т.вр. куст №383 (вторая нитка);
14. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №383 – т.вр. куст №382 (вторая нитка);
15. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №382 – т.вр. куст №380 (вторая нитка);
16. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №380 – т.вр. куст №543 (вторая нитка);
17. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №543 – т.вр. куст №545;
18. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №545 – куст №543.1;
19. Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №543.1 – куст №543.2;
20. ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 543.1;

21. ВЛ 35 кВ на куст 543.1;  
 22. ВЛ 6 кВ на куст 543.1;  
 23. ВЛ 6 кВ на куст 543.2;  
 24. ВЛ 6 кВ на куст 393;  
 25. Подъезд к кусту скважин № 393;  
 26. Подъезд к кусту скважин №543.1;  
 27. Подъезд к кусту скважин № 543.2;  
 28. ВОЛС по проектируемым ВЛ;  
 29. Узлы запорной арматуры.

Таблица 1

## Характеристики проектируемого объекта

Наименование объекта	Характеристика
Кусты нефтяных скважин, в т.ч.	3
Куст скважин №393	1
Укрупненный куст скважин №543: в составе куст № 543.1, куст № 543.2	2
Нефтегазосборные сети, в том числе:	Протяженность – 18,691 км
Нефтегазосборные сети. Куст №393 - т.вр. куст №393	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 393 до узла №9
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 114х6 мм
	Протяженность трубопровода – 1213 м
	Узел задвижек № 8
Нефтегазосборные сети. Куст №543.2 - т.вр. куст №543.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 543.2 до узла №2
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 114х6 мм
	Протяженность трубопровода – 394 м
	Узел задвижек № 1
Нефтегазосборные сети. Куст №543.1 - т.вр. куст №543	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 543.1 до узла №3



Наименование объекта	Характеристика
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Общая протяженность – 3064 м
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 105 м
	Диаметр трубопровода – 219х6мм
	Протяженность трубопровода – 2959 м
	Узел задвижек № 2
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №545 - т.вр. куст №543	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла №3 до узла №4
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 273х7 мм
	Протяженность трубопровода – 2058 м
	Узел задвижек № 3
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №543 - т.вр. куст №380 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла №4 до узла №5
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 325х7 мм
	Протяженность трубопровода – 1553 м
	Узел задвижек № 4
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №380 - т.вр. куст №382 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла №5 до узла №6
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 325х7 мм
	Протяженность трубопровода – 1047 м
	Узел задвижек № 5
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №382 - т.вр. куст №383 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла №6 до узла №7

Наименование объекта	Характеристика
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 325x7 мм
	Протяженность трубопровода – 1058 м
	Узел задвижек № 6
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №383 - т.вр. куст №393 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла №7 до узла №9
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 325x7 мм
	Протяженность трубопровода – 4773 м
	Узел задвижек № 7
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №393 – т.вр. куст №360 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла №9 до узла №10
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 325x7 мм
	Протяженность трубопровода – 3531 м
Узлы задвижек № 9,10	
Высоконапорные водоводы, в том числе:	Протяженность – 18,870 км
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №360 – т.вр. куст №393 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №18в (т.вр.куст №360) до узла задвижек №19в (т.вр.куст №393)
	Диаметр трубопровода – 325x28 мм
	Протяженность трубопровода - 3561 м
	Диаметр трубопровода – 273x24 мм
	Протяженность трубопровода - 24 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
Узлы задвижек №№18в, 19в	
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №393 – куст №393	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и



Наименование объекта	Характеристика
	<p>сеноманской воды от узла задвижек №19в (т.вр.куст №393) до куста скважин №393</p> <p>Диаметр трубопровода – 168x16 мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 1170 м</p> <p>Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода</p> <p>Рабочее давление – 22,5 МПа</p> <p>Узел задвижек №8</p>
<p>Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №393 – т.вр. куст №383 (вторая нитка)</p>	<p>Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №19в (т.вр. куст №393) до узла задвижек №20в (т.вр. куст №383)</p> <p>Диаметр трубопровода – 273x24 мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 4814 м</p> <p>Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода</p> <p>Рабочее давление – 22,5 МПа</p> <p>Узел задвижек №20в</p>
<p>Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №383 – т.вр. куст №382 (вторая нитка)</p>	<p>Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №20в (т.вр. куст №383) до узла задвижек №21в (т.вр. куст №382)</p> <p>Диаметр трубопровода – 273x24 мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 1069 м</p> <p>Диаметр трубопровода – 219x20 мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 47 м</p> <p>Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода</p> <p>Рабочее давление – 22,5 МПа</p> <p>Узел задвижек №21в</p>
<p>Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №382 – т.вр. куст №380 (вторая нитка)</p>	<p>Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №21в (т.вр. куст №382) до узла задвижек №22в (т.вр. куст №380)</p> <p>Диаметр трубопровода – 219x20 мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 1038 м</p> <p>Диаметр трубопровода – 168x16 мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 32 м</p> <p>Транспортируемая среда - очищенная</p>

Наименование объекта	Характеристика
	пластовая вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Узел задвижек №22в
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №380 – т.вр. куст №543 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №22в (т.вр. куст №380) до узла задвижек №23в (т.вр. куст №543)
	Диаметр трубопровода – 219х20 мм
	Протяженность трубопровода - 1561 м
	Диаметр трубопровода – 168х16 мм
	Протяженность трубопровода - 34 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Узел задвижек №23в
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №543 – т.вр. куст №545	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №23в (т.вр. куст №543) до узла задвижек №24в (т.вр. куст №545)
	Диаметр трубопровода – 219х20 мм
	Протяженность трубопровода - 2060 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №545 – куст №543.1	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №24в (т.вр. куст №545) до куста скважин №543.1
	Диаметр трубопровода – 168х16 мм
	Протяженность трубопровода - 3065 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №543.1 – куст №543.2	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №26в (т.вр. куст №543.1) до куста скважин №543.2
	Узел задвижек №26в



Наименование объекта	Характеристика
	Диаметр трубопровода – 114x12 мм
	Протяженность трубопровода - 395 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Узел задвижек №1
Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью – 6,5729 км
Подъезд к кусту скважин № 393	Категория – IVв
	Протяженность – 1,1286 км
Подъезд к кусту скважин №543.1 ПК 0+00 - ПК20+69.7	Категория – IVв
	Протяженность – 2,0697 км
Подъезд к кусту скважин №543.1 ПК20+69.7 - ПК52+09.3	Категория – IVв
	Протяженность – 3,1396 км
Подъезд к кусту скважин № 543.2	Категория – IVв
	Протяженность – 0,235 км
ВЛ 35 кВ в том числе:	Протяженность - 4,75 км
ВЛ 35 кВ на куст 543.1	Двухцепная отпайкой от ВЛ 35 кВ на куст 390 (ш.1036Д) Протяженность трассы – 4,75 км
ВЛ 6 кВ в том числе:	Двухцепные – 3,8 км Одноцепные – 2,1 км
ВЛ 6 кВ на куст 543.1	Одноцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 543.1 Протяженность трассы – 2x0,36 км
ВЛ 6 кВ на куст 543.2	Одноцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 543.1 Протяженность трассы – 2x0,69 км
ВЛ 6 кВ на куст 393	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста сква-жин 383(ш.0041Д) Протяженность трассы – 3,8 км
Волоконно-оптическая линия связи	Протяженность – 10,4 км

Назначение проектируемого объекта - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на ДНС с УПСВ куста № 354 и далее на ЦППН-8.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов

федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела (Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 25-41 км к северу от сельского поселения Селиярово.

### 1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

#### Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	1011599.49	2731466.67
2	1011597.53	2731470.35
3	1011589.60	2731471.19
4	1011583.44	2731474.52
5	1011586.45	2731541.53
6	1011622.19	2732337.90
7	1011620.69	2732375.18
8	1011612.74	2732412.08
9	1011598.62	2732447.09
10	1011578.72	2732479.16
11	1011553.65	2732507.36
12	1011540.44	2732518.83
13	1011577.52	2732574.62
14	1011322.49	2732744.11
15	1011329.28	2732754.26
16	1010942.92	2733011.01
17	1010936.13	2733000.84
18	1010923.37	2733009.32
19	1010908.04	2732986.28
20	1010764.16	2733082.03
21	1010638.52	2732952.28



Номер	X	Y
22	1010567.54	2732974.91
23	1009425.31	2731962.84
24	1009404.86	2731741.22
25	1009464.63	2731735.71
26	1009466.17	2731752.28
27	1009476.20	2731753.86
28	1009469.95	2731793.33
29	1009482.90	2731933.67
30	1010581.56	2732907.12
31	1010593.91	2732903.07
32	1010525.53	2731608.27
33	1010522.67	2731554.20
34	1010324.91	2731563.53
35	1010029.21	2731577.47
36	1009810.46	2731603.32
37	1009612.18	2731626.75
38	1009499.98	2731640.03
39	1009404.16	2731650.81
40	1009405.07	2731658.52
41	1009315.56	2731669.01
42	1009292.95	2731476.29
43	1009296.34	2731475.98
44	1009295.24	2731466.59
45	1009339.63	2731462.13
46	1009356.95	2731626.14
47	1009370.87	2731624.50
48	1009369.94	2731616.54
49	1009496.23	2731601.73
50	1010026.10	2731539.56
51	1010558.65	2731514.45
52	1010563.52	2731605.35
53	1010632.31	2732890.46
54	1010806.40	2732833.31
55	1010760.01	2732763.48
56	1011414.16	2732328.80
57	1011518.12	2732485.22
58	1011546.63	2732455.20
59	1011562.91	2732428.96
60	1011574.45	2732400.33
61	1011580.94	2732370.14
62	1011582.19	2732338.87
63	1011545.03	2731543.61
64	1011541.90	2731476.70
65	1011528.29	2731473.38

Номер	X	Y
66	1011526.55	2731470.01
67	1010840.88	2732885.18
68	1010886.98	2732954.55
69	1010768.33	2733033.57
70	1010678.07	2732938.64
71	1011255.70	2735644.10
72	1011269.11	2735938.97
73	1010962.17	2735952.93
74	1010963.02	2735971.86
75	1010495.65	2735993.12
76	1010494.79	2735974.19
77	1010484.50	2735974.67
78	1010472.75	2735980.16
79	1010111.57	2736432.33
80	1009961.32	2736618.87
81	1009852.21	2736642.26
82	1009623.94	2736550.05
83	1009504.02	2736814.73
84	1009447.96	2736890.59
85	1008978.65	2737358.19
86	1008949.16	2737441.04
87	1008949.70	2737449.38
88	1009021.13	2738532.34
89	1009011.02	2738945.94
90	1008994.85	2738945.57
91	1008993.06	2739023.12
92	1008972.73	2739022.64
93	1008973.34	2738995.94
94	1008966.97	2738995.79
95	1008967.04	2738992.49
96	1008963.74	2738992.41
97	1008964.89	2738942.63
98	1008964.74	2738933.84
99	1008965.10	2738933.62
100	1008965.45	2738918.33
101	1008965.20	2738918.19
102	1008965.34	2738914.71
103	1008981.73	2738915.24
104	1008991.10	2738532.95
105	1008919.33	2737445.15
106	1008915.13	2737379.11
107	1009424.98	2736871.11
108	1009477.99	2736799.43
109	1009599.72	2736530.21



Номер	X	Y
110	1009597.14	2736529.17
111	1009599.23	2736523.67
112	1009596.36	2736522.56
113	1009597.64	2736519.54
114	1009588.89	2736515.41
115	1009584.42	2736518.33
116	1009582.98	2736520.22
117	1009593.90	2736495.59
118	1009601.30	2736477.24
119	1009601.93	2736477.48
120	1009607.24	2736465.53
121	1009607.83	2736479.87
122	1009620.46	2736484.97
123	1009681.89	2736349.31
124	1009718.26	2736295.86
125	1009672.10	2736253.64
126	1009731.33	2736188.83
127	1009747.99	2736205.31
128	1009734.07	2736219.40
129	1009737.20	2736222.03
130	1009730.09	2736229.85
131	1009732.41	2736232.14
132	1009714.50	2736251.73
133	1009977.23	2736480.74
134	1010084.42	2736349.58
135	1010010.93	2736356.36
136	1009761.66	2736112.58
137	1009701.85	2736143.09
138	1009692.42	2736124.14
139	1009674.58	2736089.60
140	1009772.81	2736039.50
141	1010033.06	2736294.03
142	1010067.83	2736290.82
143	1010450.47	2735822.58
144	1010437.91	2735801.66
145	1010476.18	2735791.97
146	1010471.08	2735679.80
147	1009958.23	2736504.00
148	1009923.15	2736546.93
149	1009904.25	2736565.46
150	1009881.00	2736575.71
151	1009862.01	2736577.69
152	1009836.74	2736572.34
153	1009648.31	2736496.23

Номер	X	Y
154	1009708.31	2736363.74
155	1009740.44	2736316.16

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 205,8409 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).



1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;



- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;

- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;

- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушения травяно-кустарничкового покрова;

- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;

- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;

- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;

- организация мест временного складирования отходов;

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.



1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных, производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобшение реагирующих веществ в небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).