



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 31.05.2022

№125-н

г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в приказ  
от 20.08.2018 №114-н «Об утверждении  
документации по планировке  
территории для размещения объекта:  
«Куст скважин № 863. ПС-35/6 кВ  
в районе куста скважин №863.  
Обустройство объектов эксплуатации  
Южной части Приобского  
месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «Югранефтегазпроект» от 27.05.2022 №2645-13 (№03-Вх-909 от 31.05.2022) приказываю:

1. Внести в приказ от 20.08.2018 №114-н «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Куст скважин № 863. ПС-35/6 кВ в районе куста скважин №863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» изменения, согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

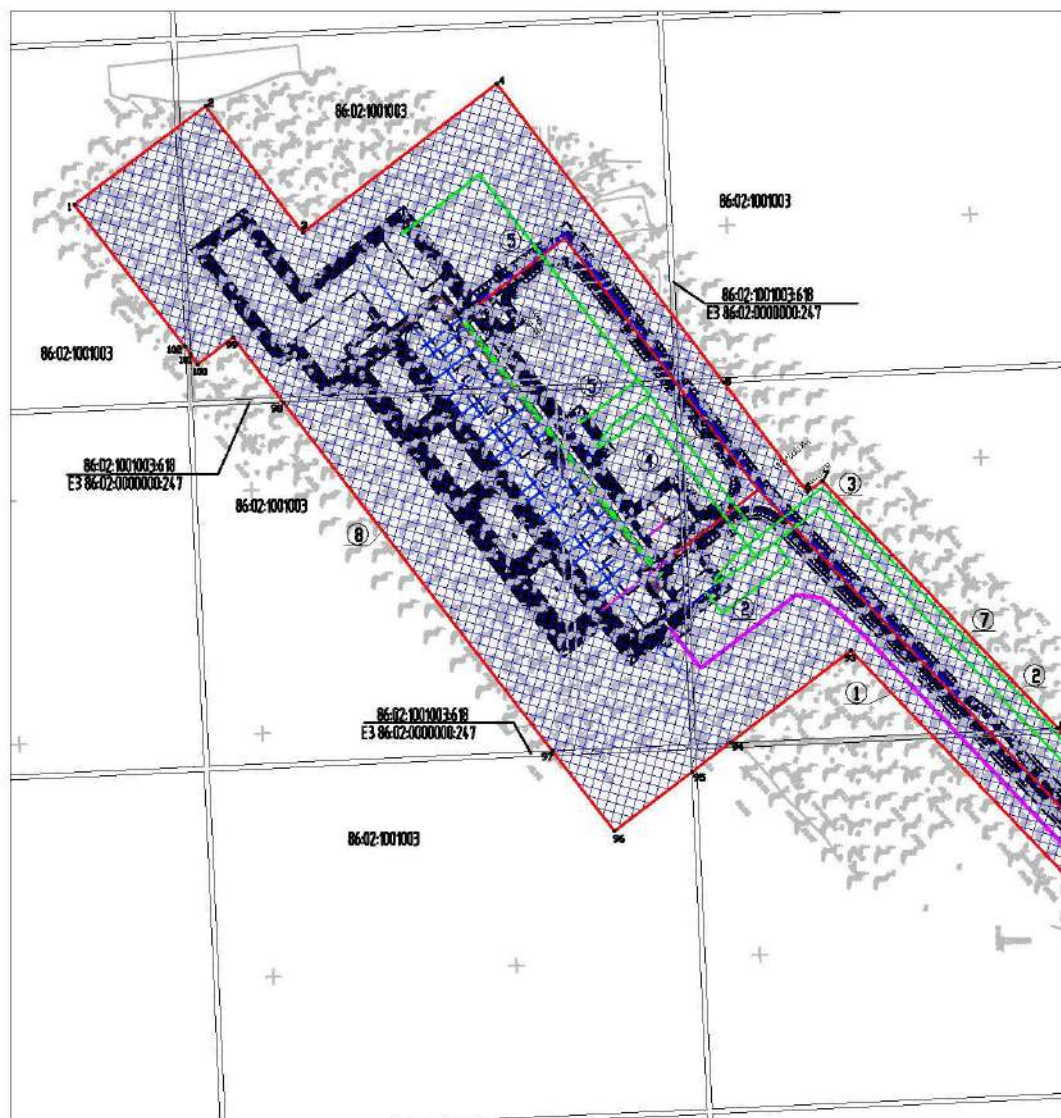
Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента



Р.И. Речапов

5

Чертеж границ зон планируемого для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Куш скважин №863. ПС-35/6кВ в районе кушта скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"



Условные обозначения

- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы земельных участков, арендованных ранее ООО "Газпромнефть- Хантос"
- границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- номер линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- кадастровый номер земельного участка
- оси проектируемых ВЛ
- оси проектируемых трубопроводов
- оси проектируемых подъездов

Лист 1

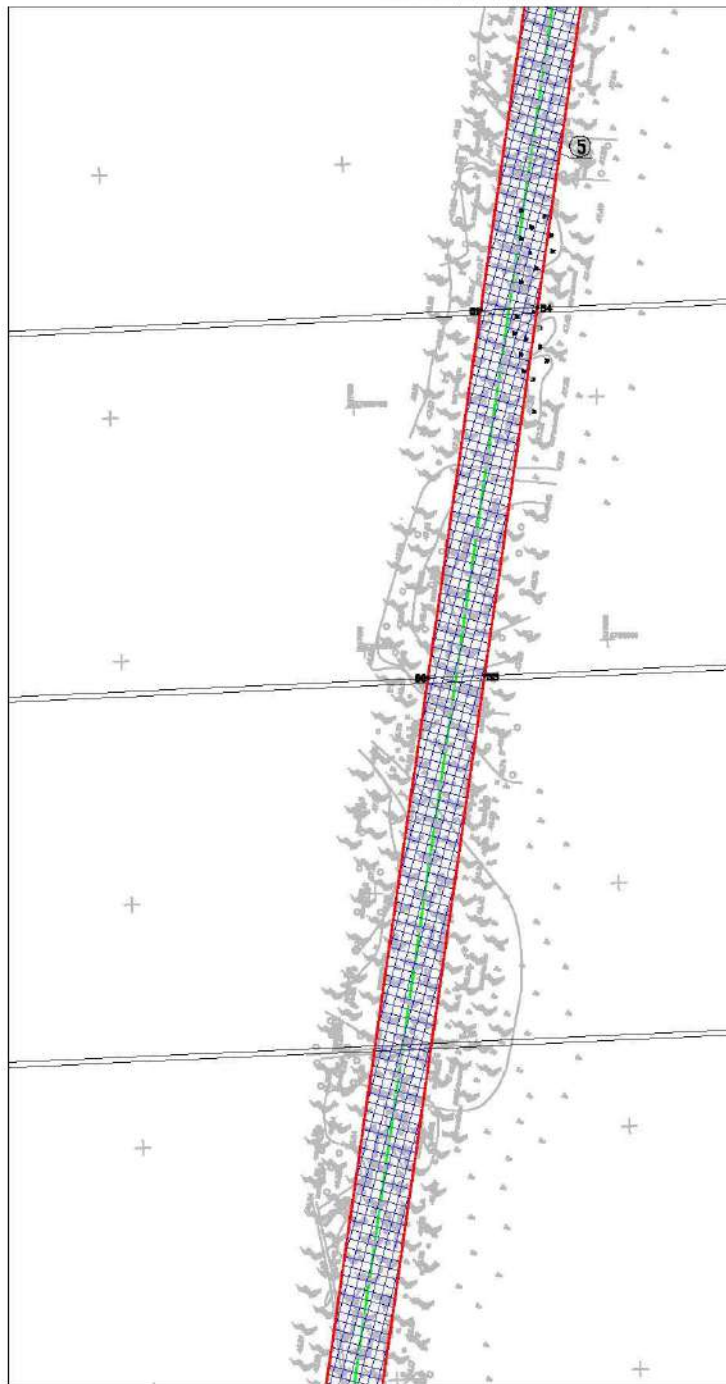
ФОРМАТ А4





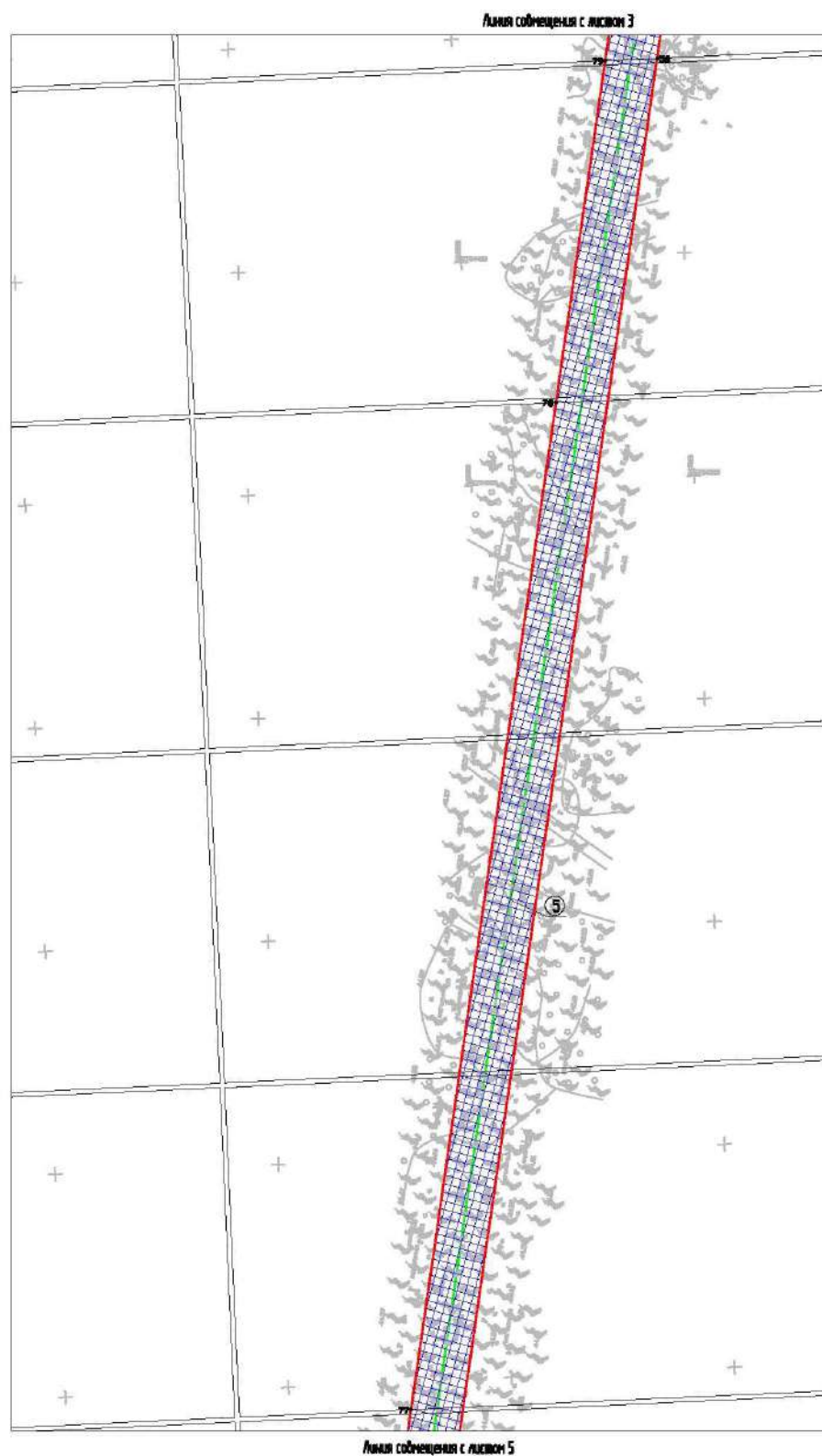
Чертеж границ зон планируемого для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Куст скважин №863, ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"

Линия сообщения с листом 2

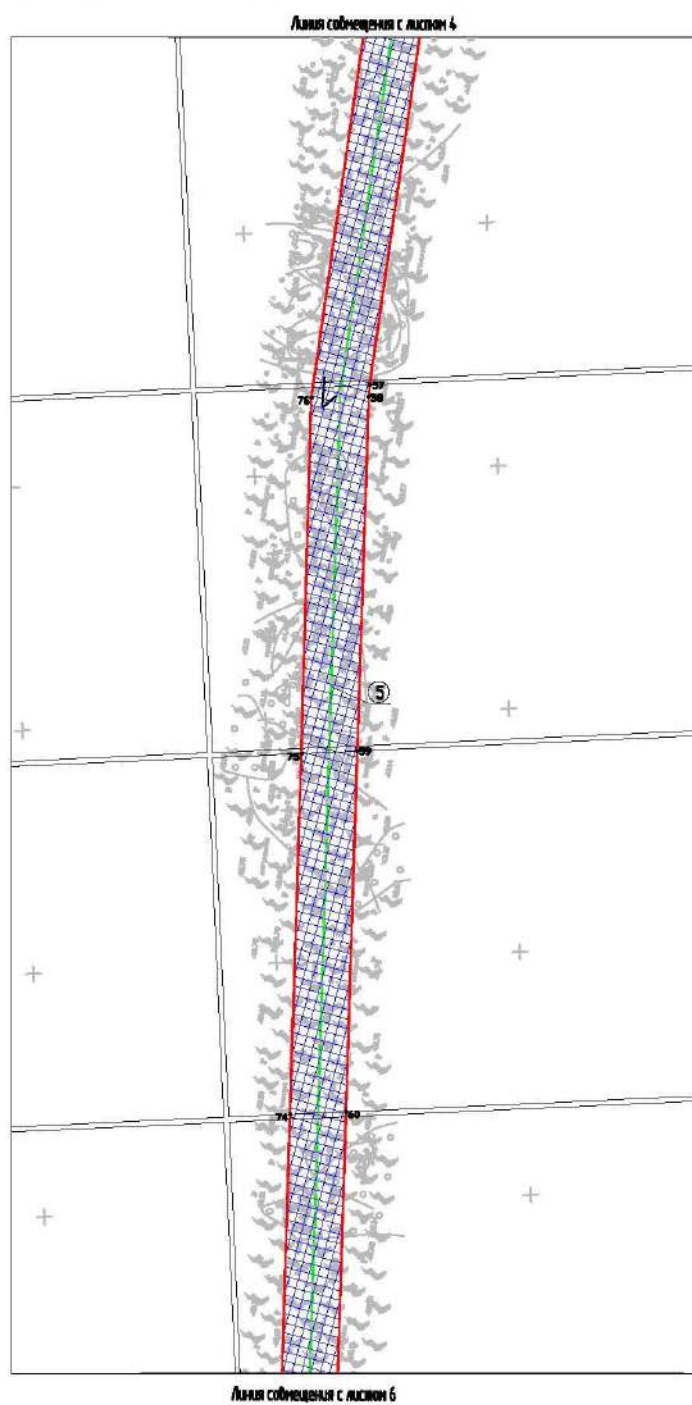


Линия сообщения с листом 4

Чертеж границ зон планируемого для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Куст скважин №863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"

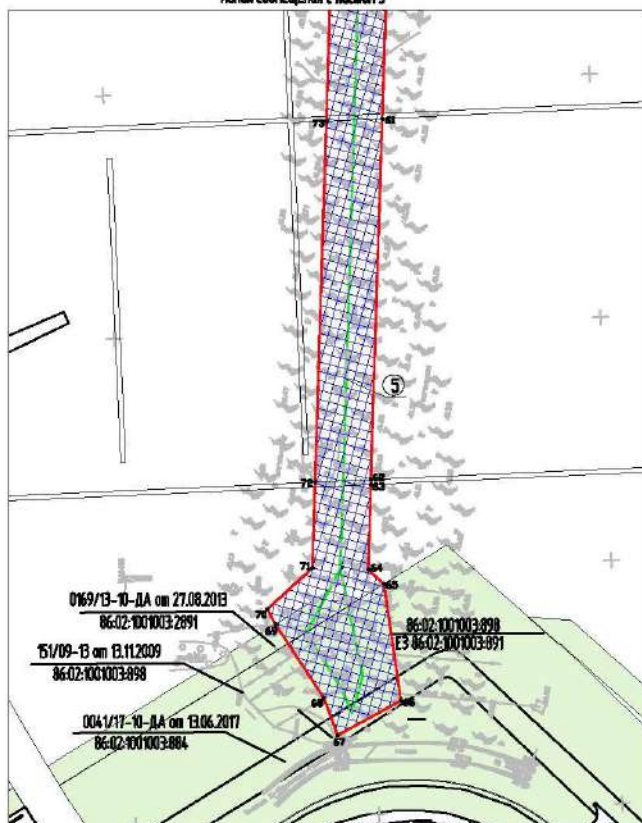


Чертеж границ зон планируемого для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Куст скважин №863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"



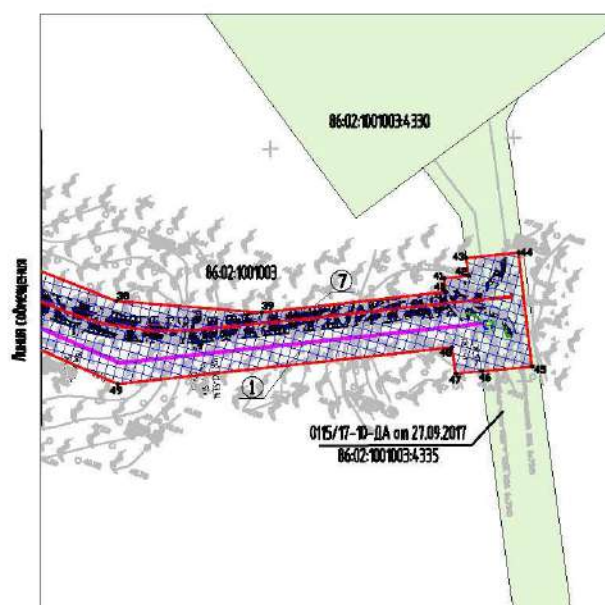
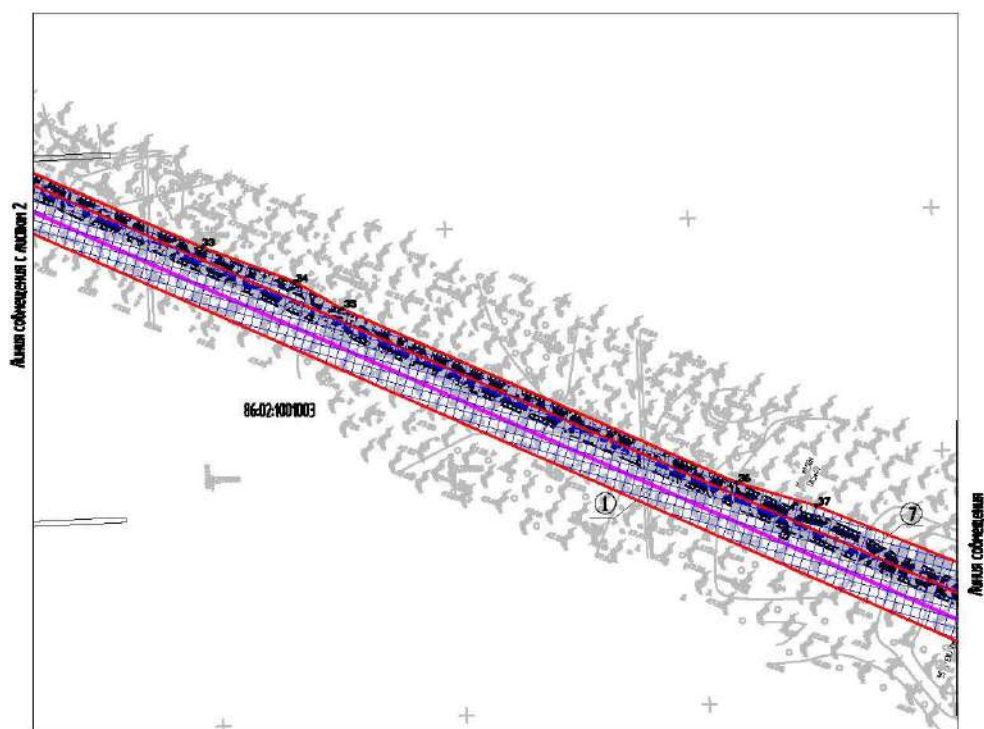
Чертеж границ зон планируемого для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Куст скважин №863, ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"

Линия соотнесения с листом 5





Чертеж границ зон планируемого для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Куст скважин №863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"





Чертеж границ зон планируемого для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Куст скважин №863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"





Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	952057.00	2705987.22	35	950638.44	2707901.60	69	946399.34	2706699.62
2	952138.09	2706095.02	36	950495.74	2708225.75	70	946411.73	2706692.81
3	952034.18	2706174.99	37	950476.54	2708291.23	71	946445.78	2706729.87
4	952156.61	2706334.40	38	950406.02	2708467.98	72	946516.31	2706732.08
5	951910.79	2706521.30	39	950396.51	2708587.34	73	946813.02	2706741.31
6	951820.75	2706589.79	40	950413.64	2708738.81	74	947118.08	2706750.75
7	951830.16	2706601.93	41	950424.86	2708737.59	75	947414.76	2706759.97
8	951626.89	2706795.55	42	950426.65	2708757.71	76	947707.02	2706768.34
9	951334.81	2707074.14	43	950441.40	2708755.87	77	948022.27	2706813.66
10	951095.24	2707302.77	44	950445.81	2708798.55	78	948925.29	2706843.60
11	951127.96	2707332.15	45	950352.05	2708809.76	79	949231.93	2706987.78
12	951111.59	2707350.87	46	950348.19	2708768.13	80	949836.75	2707074.73
13	951140.93	2707380.98	47	950346.28	2708746.96	81	950139.16	2707118.20
14	951067.83	2707451.95	48	950367.95	2708743.94	82	950441.56	2707161.61
15	951054.96	2707438.84	49	950337.88	2708469.32	83	950743.99	2707205.16
16	951050.59	2707434.40	50	950787.86	2707448.29	84	950971.83	2707236.39
17	951039.63	2707423.31	51	950974.38	2707308.48	85	951007.53	2707276.99
18	951005.01	2707431.90	52	950947.43	2707281.24	86	951042.03	2707244.18
19	950976.09	2707420.21	53	950746.06	2707251.70	87	951041.05	2707222.30
20	950951.31	2707396.04	54	950141.26	2707164.78	88	951045.05	2707218.83
21	950936.27	2707410.21	55	949838.85	2707121.32	89	951073.32	2707190.02
22	950924.23	2707426.59	56	949234.03	2707034.36	90	951085.22	2707203.02
23	950901.51	2707448.25	57	947717.76	2706816.38	91	951330.10	2706969.59
24	950884.60	2707459.53	58	947708.15	2706815.66	92	951330.12	2706969.51
25	950854.76	2707487.99	59	947416.84	2706808.08	93	951890.75	2706825.78
26	950820.56	2707522.74	60	947120.15	2706796.83	94	951614.78	2706526.40
27	950808.57	2707537.22	61	946815.09	2706787.40	95	951590.60	2706494.77
28	950797.78	2707552.60	62	946518.37	2706777.80	96	951541.98	2706431.19
29	950788.22	2707568.79	63	946514.24	2706777.89	97	951608.28	2706380.06
30	950768.03	2707610.16	64	946444.36	2706775.88	98	951894.48	2706158.93
31	950762.67	2707619.63	65	946432.47	2706788.67	99	951947.97	2706117.61
32	950758.86	2707628.03	66	946336.71	2706802.62	100	951925.55	2706088.48
33	950689.22	2707786.36	67	946308.20	2706750.79	101	951934.20	2706082.87
34	950660.77	2707862.61	68	946339.06	2706739.27	102	951940.18	2706078.44

Экспликация проектируемых объектов

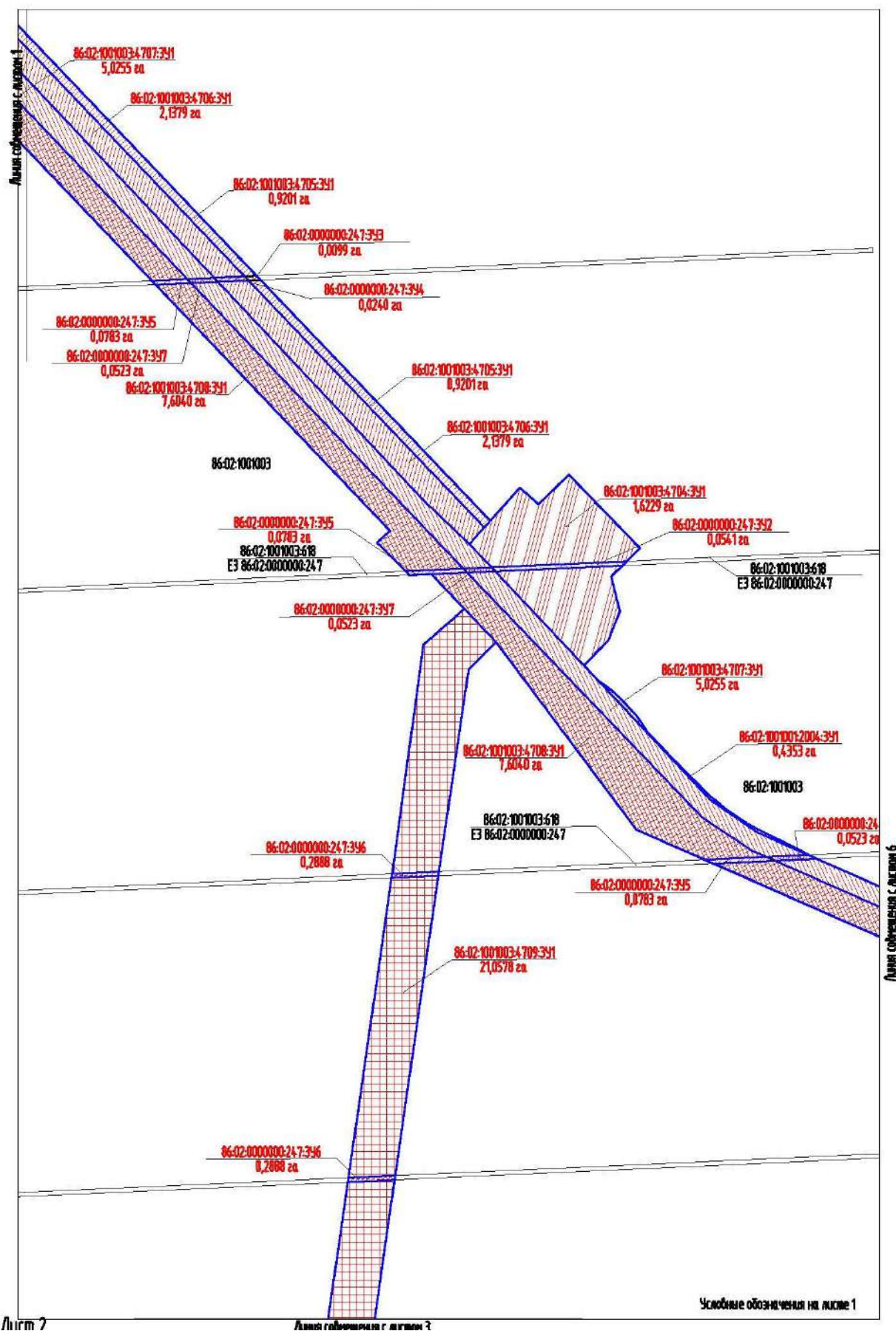
№ на чертеже	Наименование объекта
1	Нефтегазосборные сети К 863 – т.вр. К 863
2	ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст № 863 – КТПН №1 Куст №863 (в том числе ВЛ 6кВ т.вр. Куст № 863 – КТПН №3 Куст №863)
3	ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст № 863 – КТПН №1 Куст № 863
4	ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст № 863 – КТПН №2 Куст № 863
5	ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст № 863 – КТПН №2 Куст № 863 (в том числе ВЛ 6кВ т.вр. КТПН №2 Куст № 863 – КТПН №4 Куст №863, Временная ВЛ 6 кВ в зоне демонтажа БУ)
6	ВЛ-35кВ т.вр. ВЛ-35кВ ПС 35/6 кВ «К-863» - ПС 35/6 кВ «К- 863» (в том числе ВЛ-35кВ т.вр. ВЛ-35 кВ ПС 35/6 кВ «К-863» - ПС 35/6 кВ «К-863» (отпайка 1), ВЛ-35кВ т.вр. ВЛ-35 кВ ПС 35/6 кВ «К-863» - ПС 35/6 кВ «К-863» (отпайка 2)
7	Подъезд к кусту скважин № 863 (в том числе подъезд к кусту скважин №863 (первый заезд), подъезд к кусту скважин №863 (второй заезд))
8	ПС-35/6 кВ в районе 863 куста



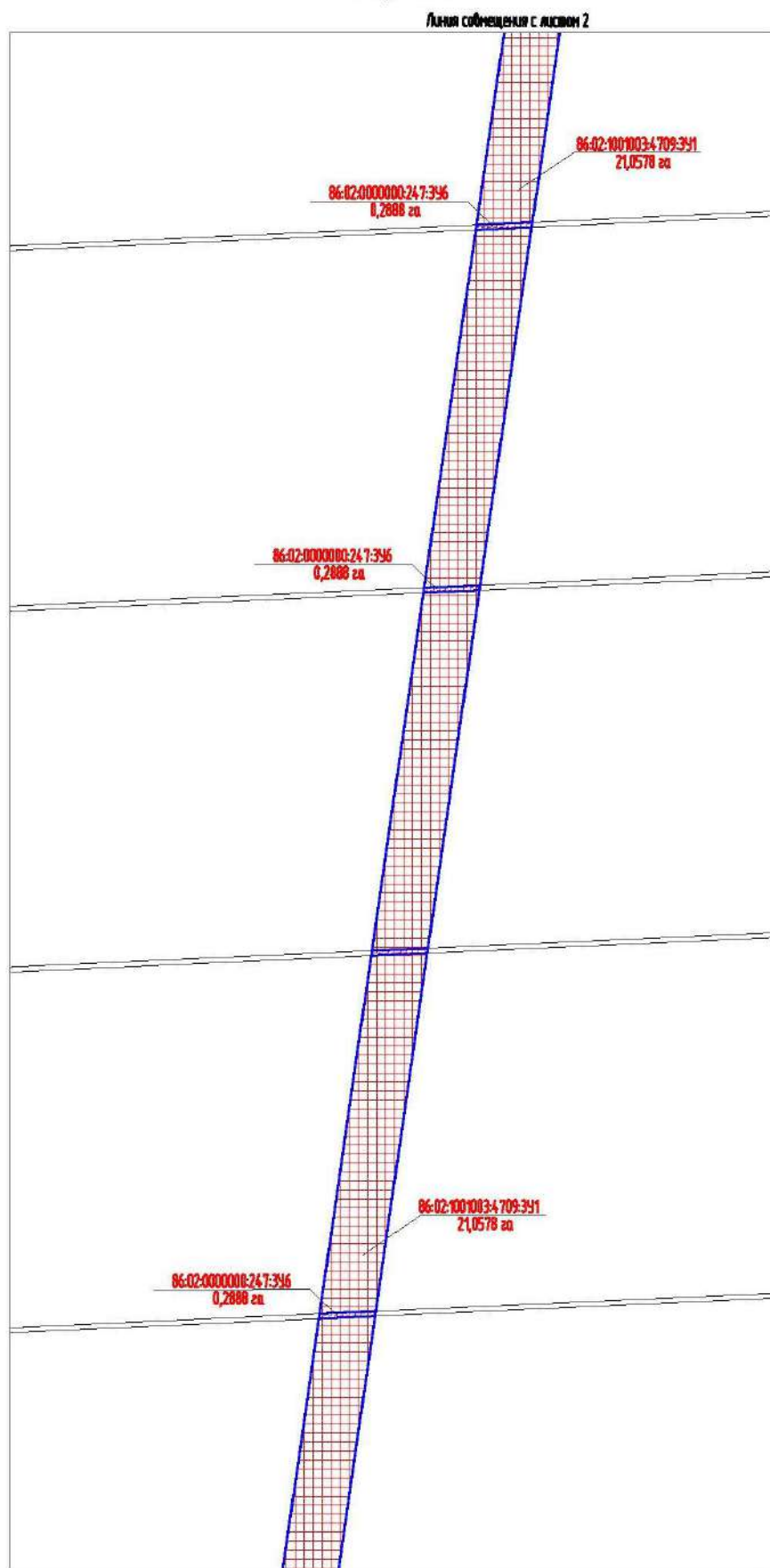
	границы земельных участков согласно сведения ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	номер линейного объекта
02-1001003-6/16	кадастровый номер земельного участка
003-4-008-341 04D за	кадастровый номер образуемого земельного участка/площадь
	границы образуемых земельных участков

Проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
 "Куст скважин №863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"

40

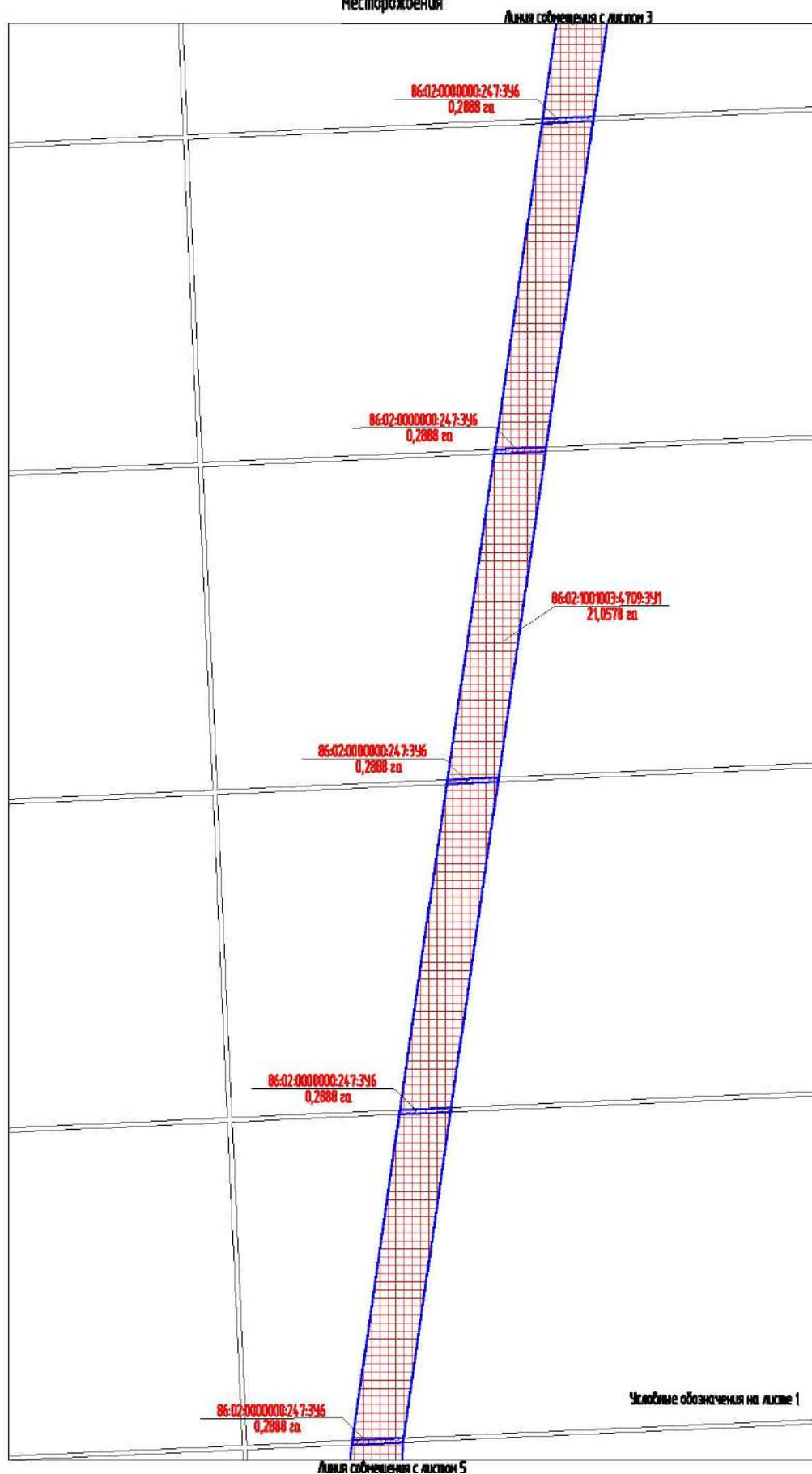






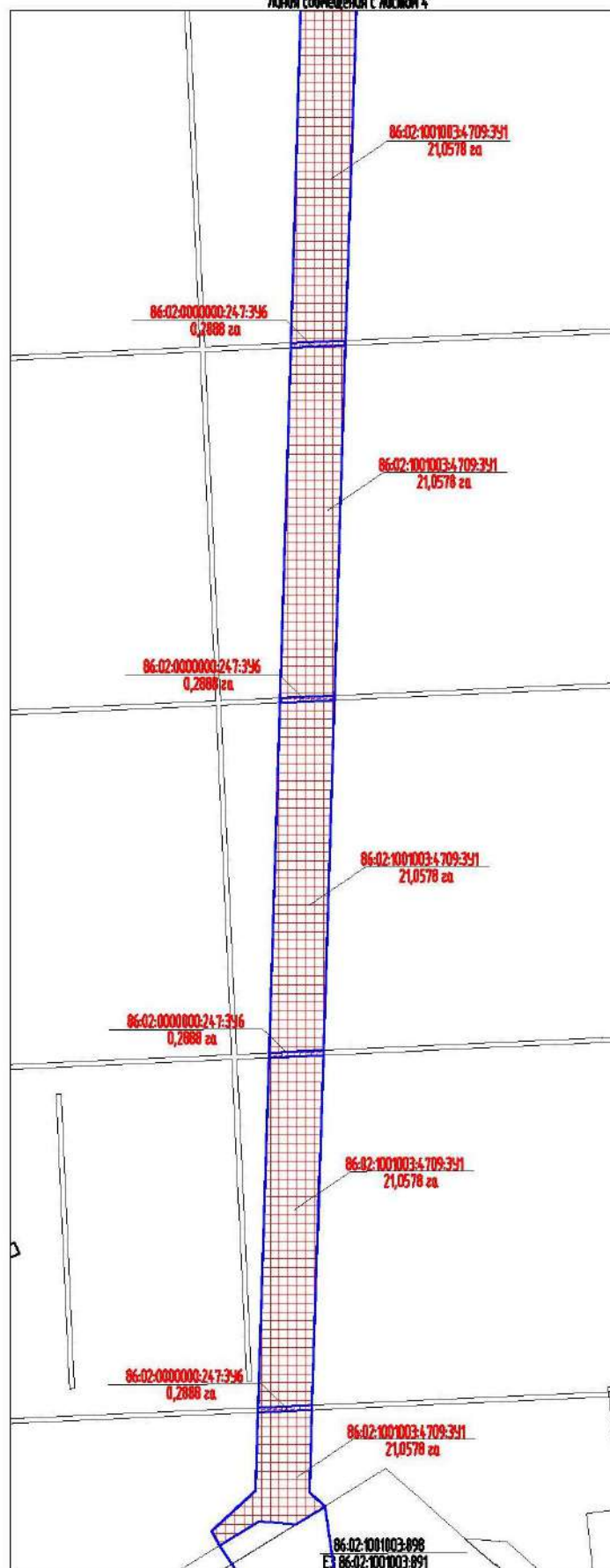


Проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
 "Куст скважин №863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения"



Проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
"Куст скважин №863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации южной части Приобского месторождения"

Линия соизменения с листом 4





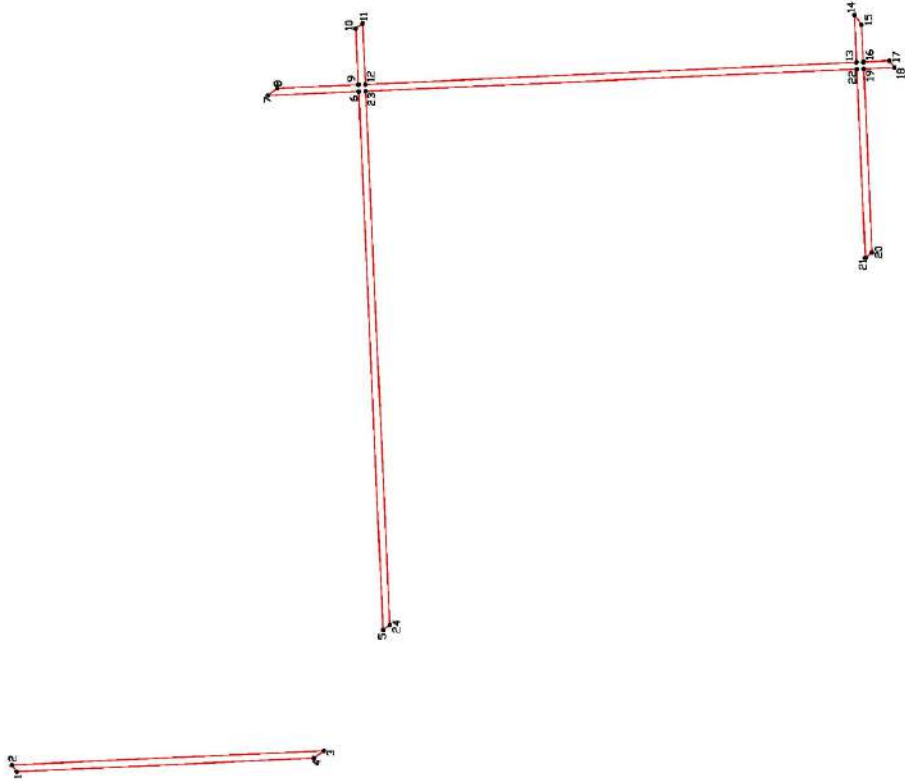
Чертеж межевания территории.

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:0000000:247:ЗУ1

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных

№	X	Y
1	952119.13	2706070.36
2	952122.20	2706074.40
3	951934.20	2706082.87
4	951940.18	2706078.44
5	951898.51	2706155.83
6	951913.13	2706480.25
7	951988.02	2706477.78
8	951962.19	2706482.22
9	951913.32	2706484.43
10	951914.84	2706518.23
11	951910.83	2706521.26
12	951909.16	2706484.61
13	951613.48	2706497.93
14	951614.75	2706526.33
15	951610.35	2706520.59
16	951609.33	2706498.12
17	951593.69	2706498.82
18	951590.62	2706494.78
19	951609.14	2706493.94
20	951604.16	2706383.17
21	951608.17	2706380.09
22	951613.30	2706493.76
23	951808.97	2706480.44
24	951894.50	2706158.93



Условные обозначения

- Граница образуемого земельного участка
- 4

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

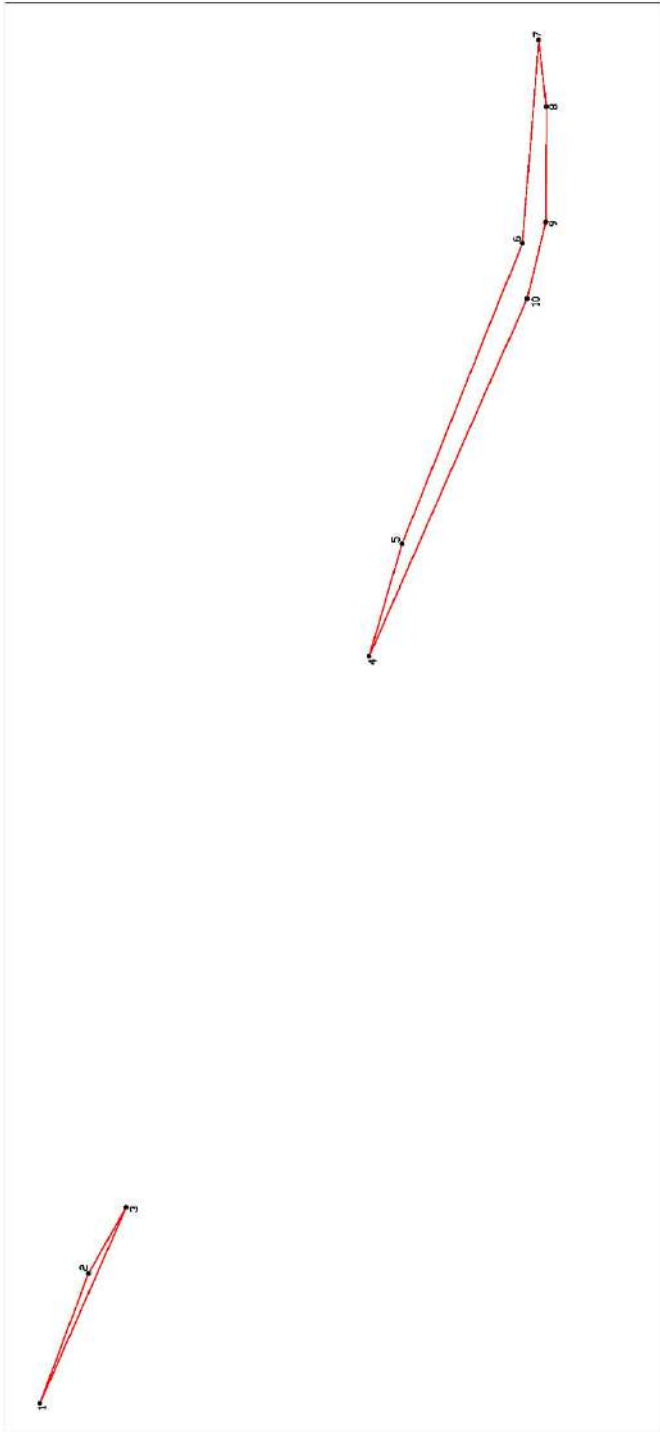


L



Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

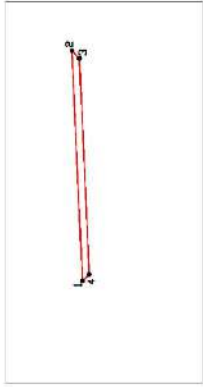
86:02:1001001:2004:3У1



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	950689.22	2707796.36
2	950660.77	2707862.61
3	950638.45	2707901.59
4	950495.87	2708225.25
5	950476.54	2708291.24
6	950406.02	2708467.98
7	950396.51	2708587.34
8	950392.07	2708548.16
9	950392.33	2708480.36
10	950403.36	2708435.23

86:02:0000000:247:3У2



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	951048.88	2707303.82
2	951054.96	2707438.84
3	951050.61	2707434.42
4	951044.88	2707307.44

Условные обозначения

Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

4



Чертеж межевания территории.

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:0000000:247:ЗУЗ



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	951626.34	2706783.45
2	951626.89	2706795.62
3	951622.92	2706799.42
4	951622.36	2706787.26
5	951338.27	2707058.37
6	951338.81	2707070.32
7	951334.81	2707074.14
8	951334.28	2707062.19

Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков



# Чертеж межевания территории.

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:0000000:247:3У4



Координаты поворотных точек границ образуемого участка.



№	X	Y
1	951625.11	2706756.08
2	951626.34	2706783.45
3	951622.36	2706787.26
4	951621.12	2706759.84
5	951336.91	2707027.84
6	951338.27	2707058.37
7	951334.28	2707062.19
8	951332.90	2707031.62

## Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

чертеж межевания территории.  
 Схема границ образуемых земельных участков  
 86:02:0000000:247:3У5



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	951622.20	2706691.14
2	951623.77	2706726.37
3	951619.79	2706730.16
4	951618.20	2706694.94
5	951334.10	2706965.77
6	951335.69	2707001.07
7	951331.71	2707004.88
8	951330.12	2706969.57
9	951045.05	2707218.83
10	951046.09	2707241.78
11	951047.62	2707275.88
12	951043.63	2707279.71
13	951042.03	2707244.18
14	951041.12	2707223.97
15	950758.01	2707516.34
16	950760.77	2707577.60
17	950756.98	2707586.18
18	950754.22	2707524.93

Условные обозначения

Граница образуемого земельного участка

● 4

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков



Чертеж межевания территории.

1

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:0000000:247:3У6

9  
12  
10  
11

13  
16  
14  
15

17  
20  
18  
19

21  
24  
22  
23

Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:0000000:247:3У6

25 26  
28 27

29 30  
32 31

33 34  
36 35

37 38  
40 39

Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:0000000:247:3У6

41 42  
44 43

45 46  
48 47

49 50  
52 51

53 54  
56 55

Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
 Схема границ образуемых земельных участков

86:02:0000000:247:3У6



Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y	№	X	Y
1	950743.97	2707204.93	31	948625.00	2706946.81
2	950746.09	2707251.72	32	948622.89	2706900.02
3	950741.88	2707251.12	33	948324.67	2706857.13
4	950739.77	2707204.32	34	948326.78	2706903.95
5	950441.55	2707161.45	35	948322.59	2706903.33
6	950443.66	2707208.25	36	948320.48	2706856.53
7	950439.48	2707207.65	37	948022.27	2706813.66
8	950437.36	2707160.85	38	948024.38	2706860.46
9	950139.15	2707117.99	39	948020.17	2706859.86
10	950141.26	2707164.78	40	948018.06	2706813.07
11	950137.08	2707164.19	41	947719.85	2706770.18
12	950134.95	2707117.38	42	947721.96	2706816.98
13	949836.74	2707074.52	43	947717.77	2706816.38
14	949838.85	2707121.32	44	947715.66	2706769.58
15	949834.64	2707120.70	45	947418.95	2706760.11
16	949832.55	2707073.90	46	947421.01	2706806.21
17	949534.33	2707031.03	47	947416.84	2706806.08
18	949536.45	2707077.83	48	947414.76	2706759.97
19	949532.24	2707077.24	49	947118.07	2706750.75
20	949530.13	2707030.43	50	947120.15	2706796.88
21	949231.92	2706987.57	51	947115.99	2706796.75
22	949234.02	2707034.36	52	947113.90	2706750.64
23	949229.82	2707033.77	53	946817.20	2706741.42
24	949227.71	2706986.97	54	946819.27	2706787.53
25	948929.51	2706944.08	55	946815.11	2706787.40
26	948931.60	2706990.90	56	946813.03	2706741.29
27	948927.41	2706990.28	57	946516.30	2706732.07
28	948925.30	2706943.48	58	946518.38	2706778.18
29	948627.11	2706900.61	59	946514.25	2706778.06
30	948629.20	2706947.42	60	946512.17	2706731.94





1:500

Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков  
86:02:0000000:247:3У7



Координаты поворотных точек границ образуемого участка



№	X	Y
1	951625.11	2706756.08
2	951623.77	2706726.37
3	951619.79	2706730.16
4	951621.12	2706759.84
5	951335.69	2707001.07
6	951336.91	2707027.84
7	951332.90	2707031.62
8	951331.71	2707004.88
9	951047.62	2707275.88
10	951048.88	2707303.82
11	951044.88	2707307.44
12	951043.63	2707279.71
13	950760.77	2707577.60
14	950762.66	2707619.63
15	950758.87	2707628.25
16	950756.98	2707586.18



Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

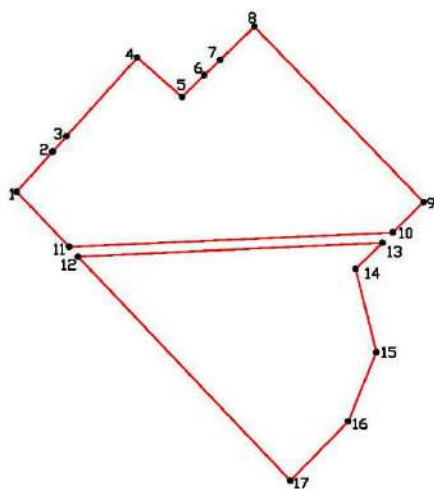


Чертеж межевания территории.

L

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4704:ЗУ1



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	951071.99	2707281.89
2	951088.63	2707296.82
3	951095.21	2707302.74
4	951127.96	2707332.15
5	951111.59	2707350.87
6	951120.58	2707360.08
7	951127.08	2707366.76
8	951140.93	2707380.98
9	951067.66	2707451.69
10	951054.96	2707438.84
11	951048.88	2707303.82
12	951044.88	2707307.44
13	951050.60	2707434.41
14	951039.63	2707423.31
15	951005.01	2707431.90
16	950976.09	2707420.21
17	950951.31	2707396.04

Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка

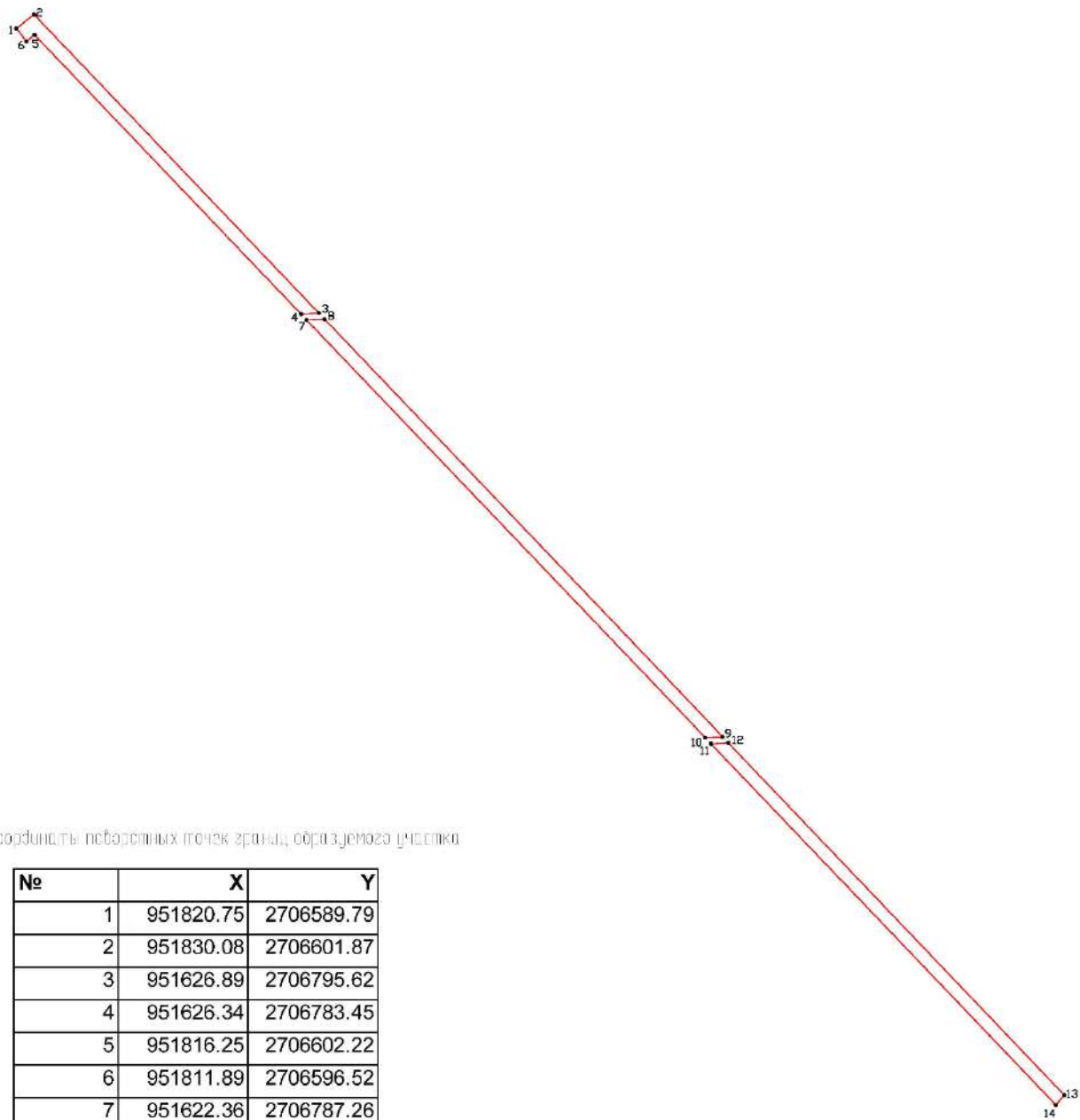


4

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков



Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков  
86:02:1001003:4705:3У1



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	951820.75	2706589.79
2	951830.08	2706601.87
3	951626.89	2706795.62
4	951626.34	2706783.45
5	951816.25	2706602.22
6	951811.89	2706596.52
7	951622.36	2706787.26
8	951622.92	2706799.42
9	951338.81	2707070.32
10	951338.27	2707058.37
11	951334.28	2707062.19
12	951334.81	2707074.14
13	951095.21	2707302.74
14	951088.63	2707296.82

Условные обозначения

Граница образуемого земельного участка

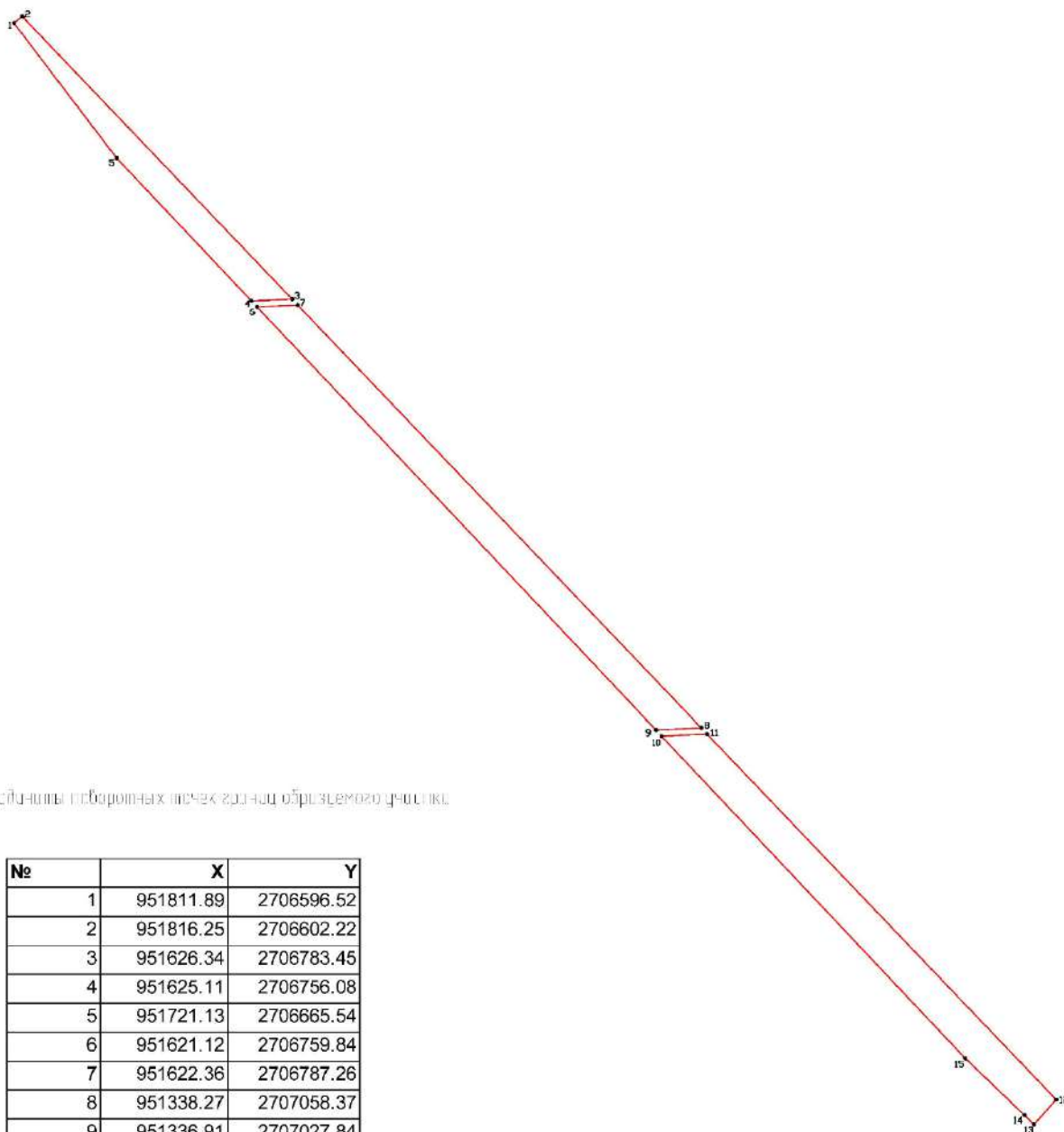
● 4

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков



Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков  
86:02:1001003:4706:3У1



1:500



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	951811.89	2706596.52
2	951816.25	2706602.22
3	951626.34	2706783.45
4	951625.11	2706756.08
5	951721.13	2706665.54
6	951621.12	2706759.84
7	951622.36	2706787.26
8	951338.27	2707058.37
9	951336.91	2707027.84
10	951332.90	2707031.62
11	951334.28	2707062.19
12	951088.63	2707296.82
13	951071.99	2707281.89
14	951078.26	2707275.39
15	951116.38	2707235.75

Условные обозначения

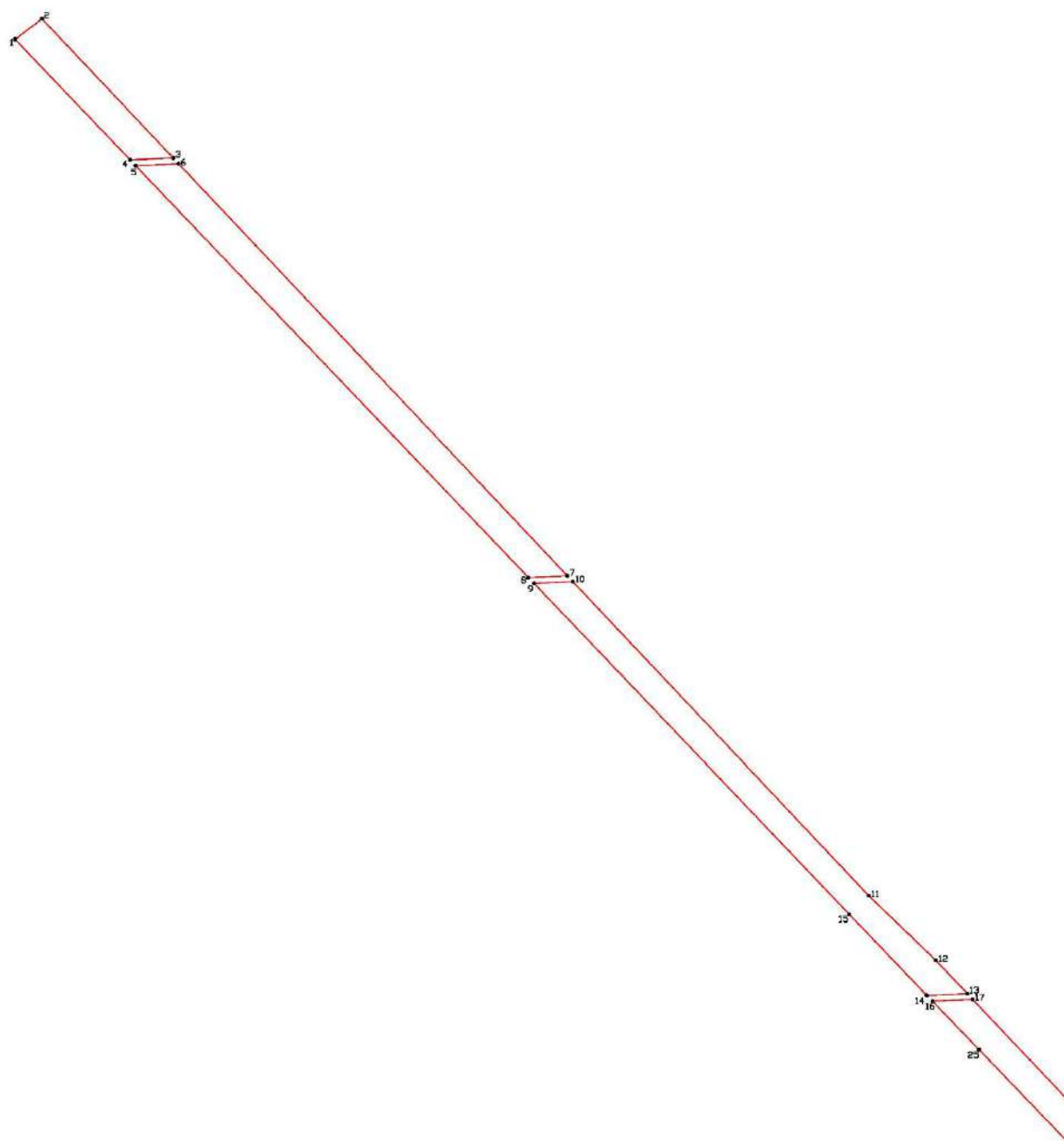
-  Граница образуемого земельного участка.
-  Номера характерных точек границ образуемых земельных участков





Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4707:3У1



Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка



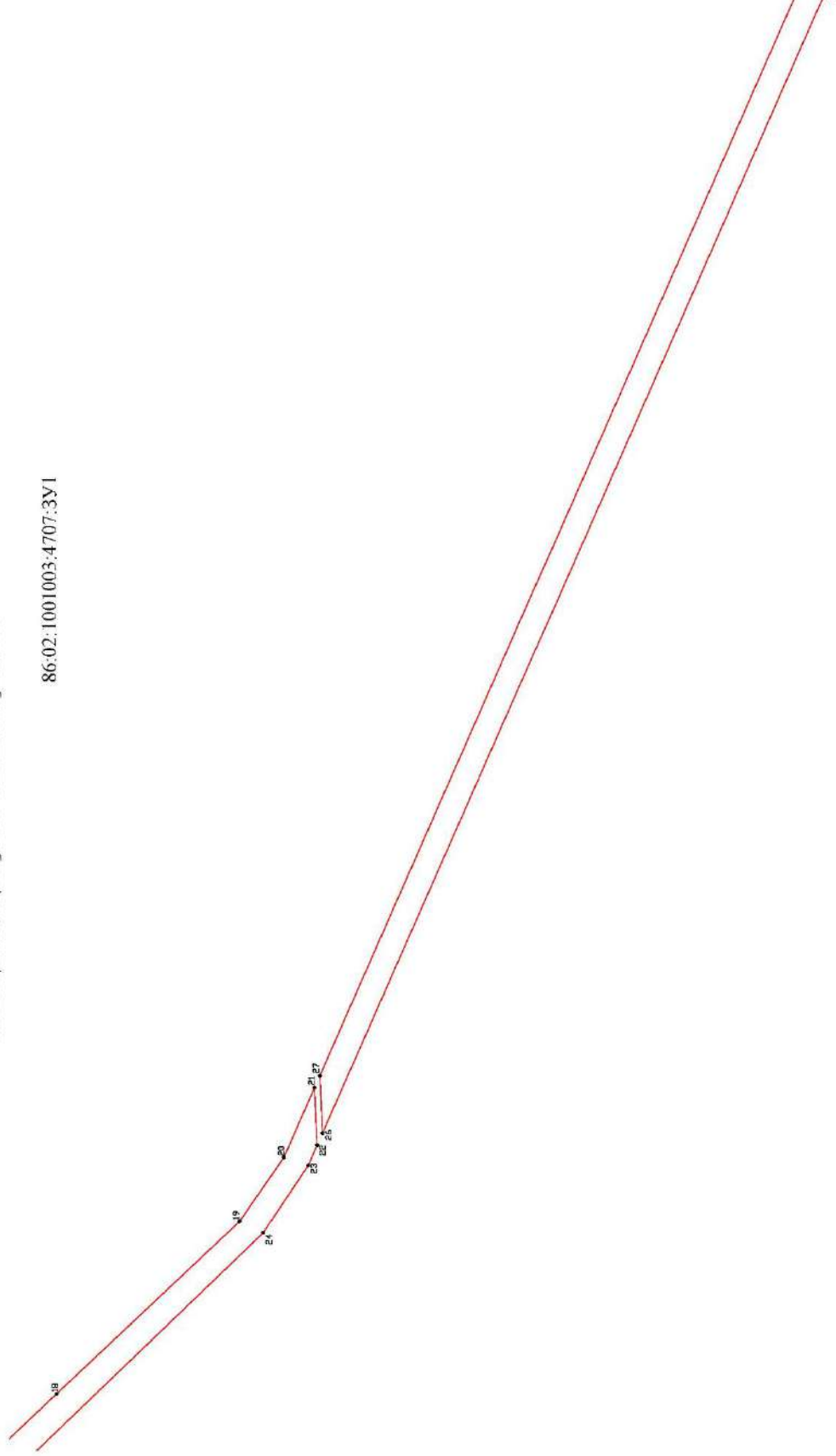
4

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4707:3У1



Условные обозначения

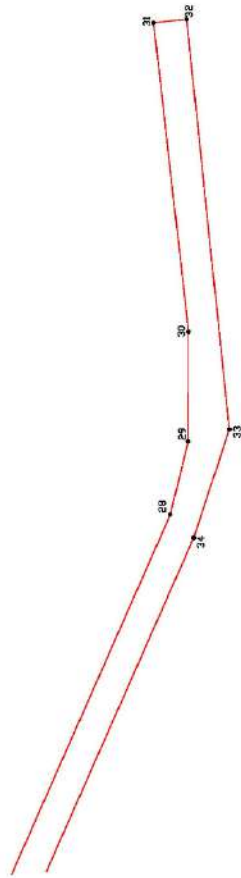
- Граница образуемого земельного участка
- Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4707:3У1

Координаты характерных точек границ образуемого участка

№	X	Y
1	951706.98	2706647.04
2	951721.13	2706665.54
3	951625.11	2706756.08
4	951623.77	2706726.37
5	951619.79	2706730.16
6	951621.12	2706759.84
7	951336.91	2707027.84
8	951335.69	2707001.07
9	951331.71	2707004.88
10	951332.90	2707031.62
11	951116.38	2707235.75
12	951071.99	2707281.89
13	951048.88	2707303.82
14	951047.62	2707275.88
15	951103.62	2707222.36
16	951043.63	2707279.71
17	951044.88	2707307.44
18	950951.31	2707396.04
19	950817.60	2707521.85
20	950785.11	2707568.67
21	950762.66	2707619.63
22	950760.77	2707577.60
23	950767.26	2707562.85
24	950800.32	2707513.55
25	951010.15	2707311.91
26	950756.98	2707586.18
27	950758.87	2707628.25
28	950403.36	2708435.23
29	950392.33	2708480.36
30	950392.07	2708548.16
31	950413.64	2708738.81
32	950393.24	2708741.09
33	950366.92	2708487.80
34	950388.90	2708420.96

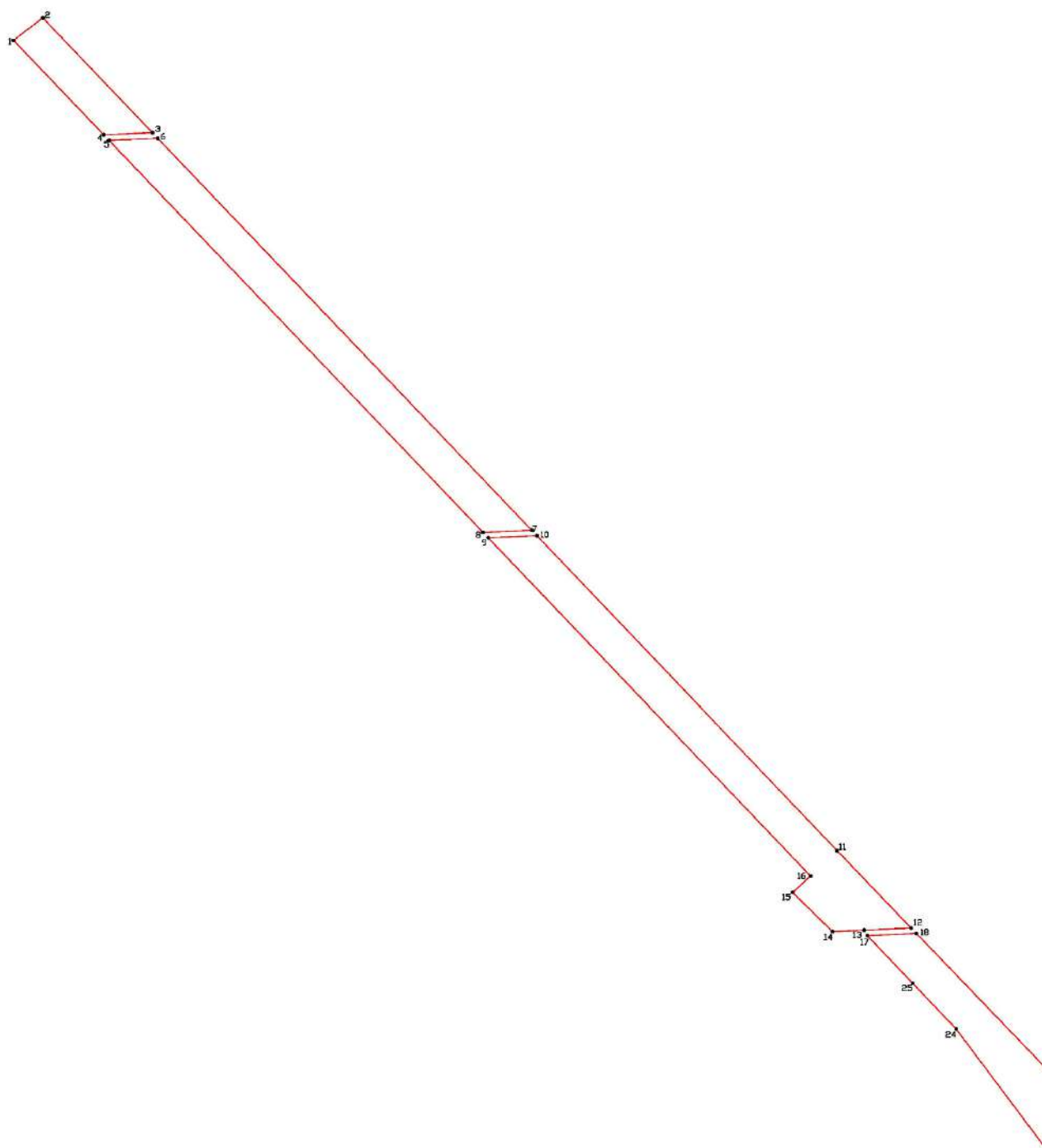


Условные обозначения

-  Граница образуемого земельного участка
-  4. Номер характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
 Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4708:ЗУ1



Условные обозначения

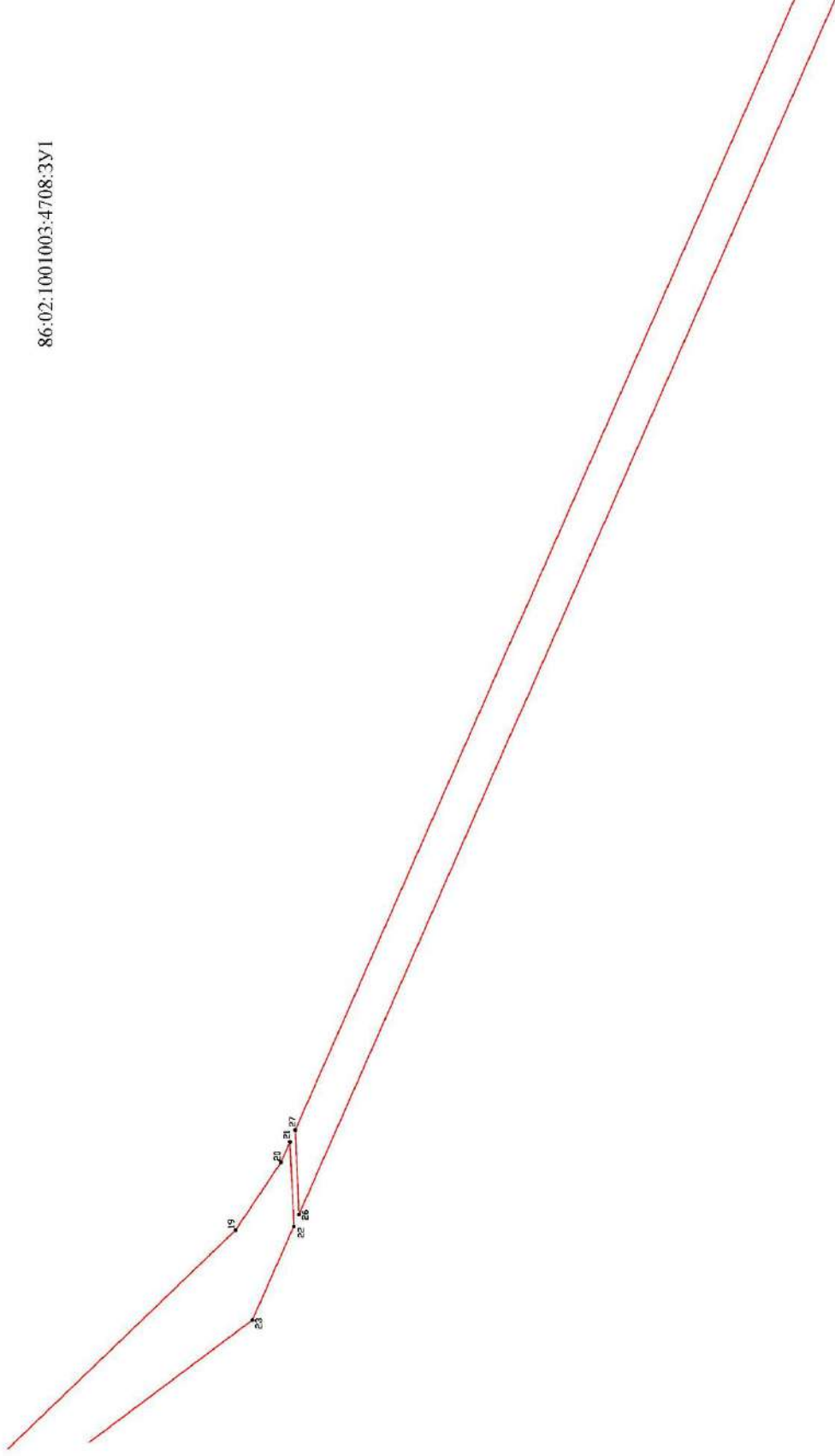
- Граница образуемого земельного участка
- 4 Номера характерных точек границ образуемых земельных участков



Чертеж межевания территории.

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003-4708:3У1



Условные обозначения

 Граница образуемого земельного участка

 4. Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории

Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4708:ЗУГ

Координаты поворотных точек вноса на образуемого участка

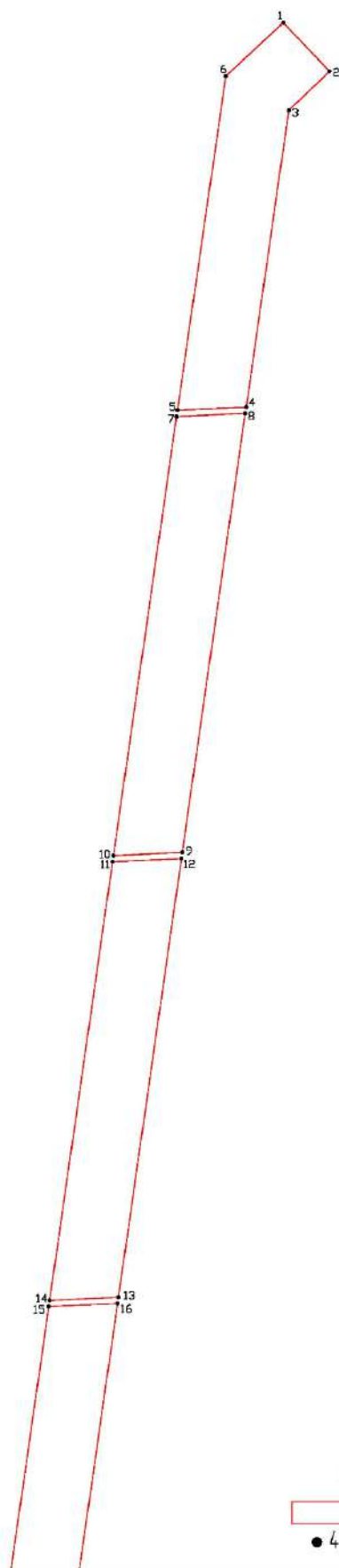
№	X	Y
1	951690.75	2706625.78
2	951706.98	2706647.04
3	951623.77	2706726.37
4	951622.20	2706691.14
5	951618.20	2706694.94
6	951619.79	2706730.16
7	951335.69	2707001.07
8	951334.10	2706965.77
9	951330.11	2706969.58
10	951331.70	2707004.89
11	951103.62	2707222.36
12	951047.62	2707275.88
13	951046.09	2707241.78
14	951045.05	2707218.83
15	951073.32	2707190.02
16	951085.20	2707203.04
17	951042.03	2707244.18
18	951043.63	2707279.71
19	950900.32	2707513.55
20	950767.26	2707562.85
21	950760.77	2707577.80
22	950768.01	2707516.34
23	950787.95	2707448.38
24	950974.38	2707308.48
25	951007.53	2707276.99
26	950754.22	2707524.93
27	950756.98	2707566.18
28	950388.90	2708420.96
29	950366.92	2708467.80
30	950393.24	2708741.09
31	950413.64	2708738.81
32	950424.86	2708737.59
33	950426.65	2708757.71
34	950348.19	2708768.13
35	950346.28	2708746.96
36	950367.95	2708743.94
37	950338.03	2708469.35

Условные обозначения

- Граница образуемого земельного участка
- 4.Номера ходомерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4709:3У1



Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4709:3У1

18  
19 17  
20

22  
23 21  
24

26  
27 25  
28

Условные обозначения



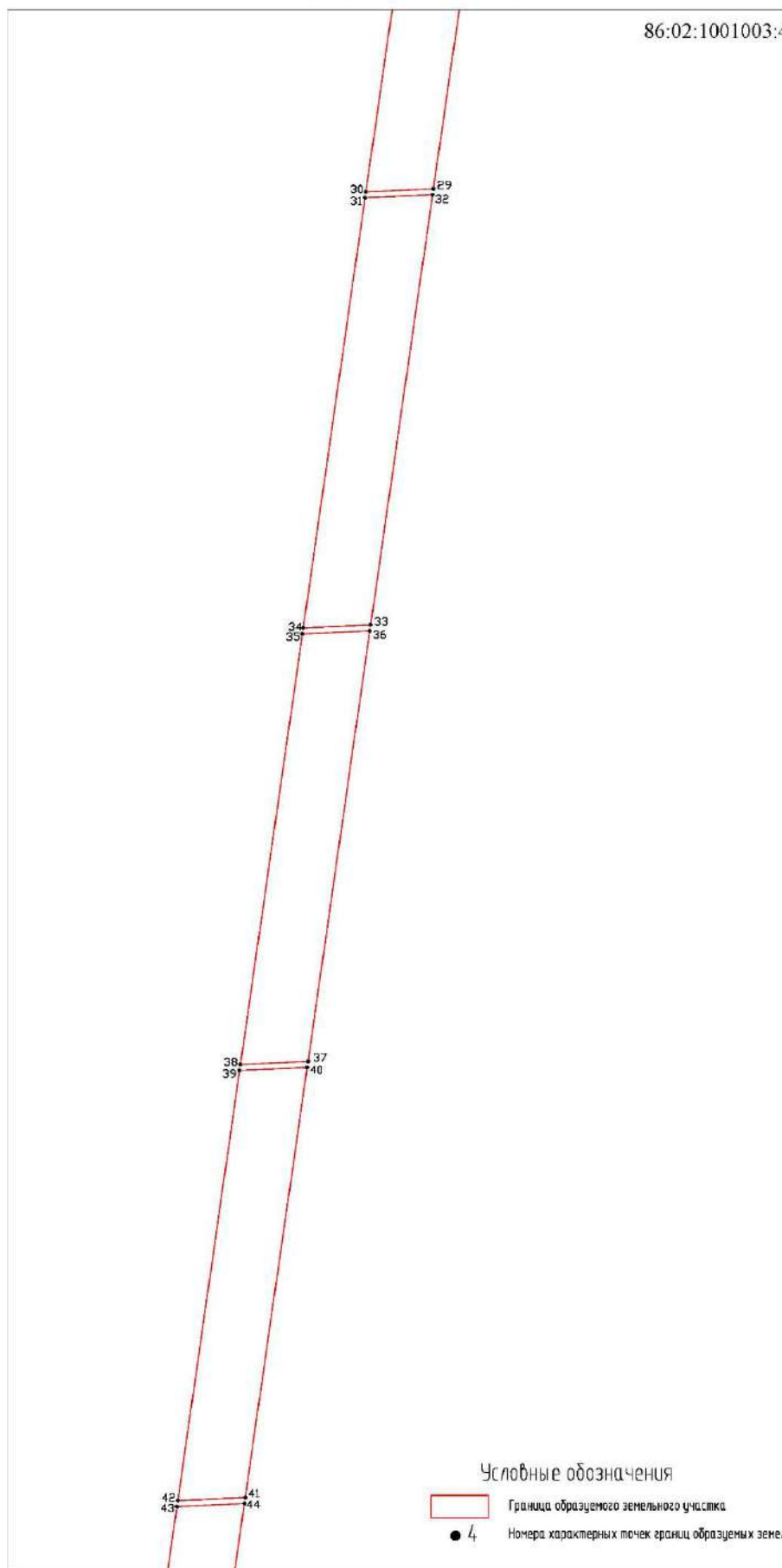
Граница образуемого земельного участка



Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4709:3У1



Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка

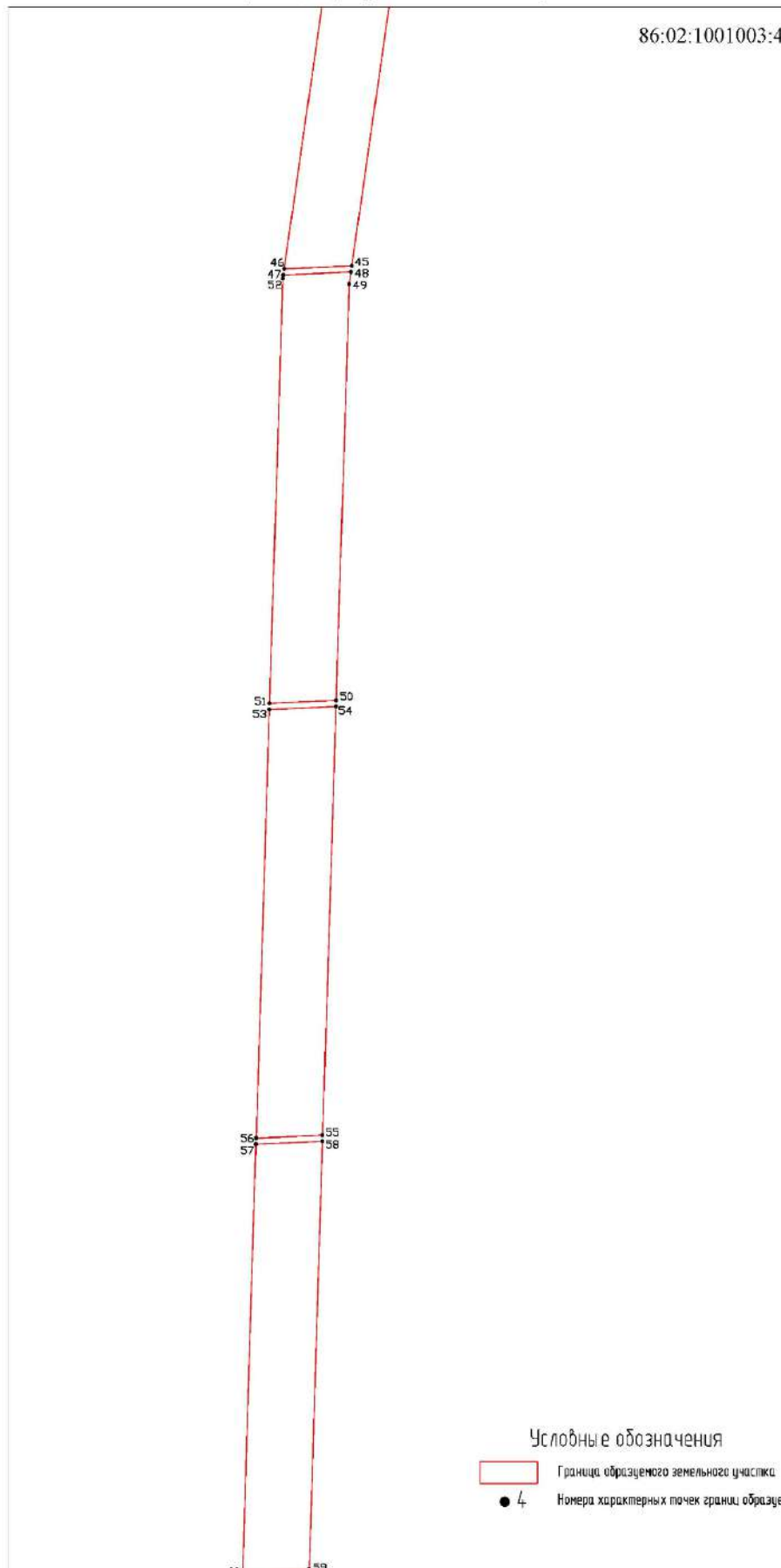


Номера характерных точек границ образуемых земельных участков



Чертеж межевания территории.  
Схема границ образуемых земельных участков

86:02:1001003:4709:3У1



Условные обозначения



Граница образуемого земельного участка

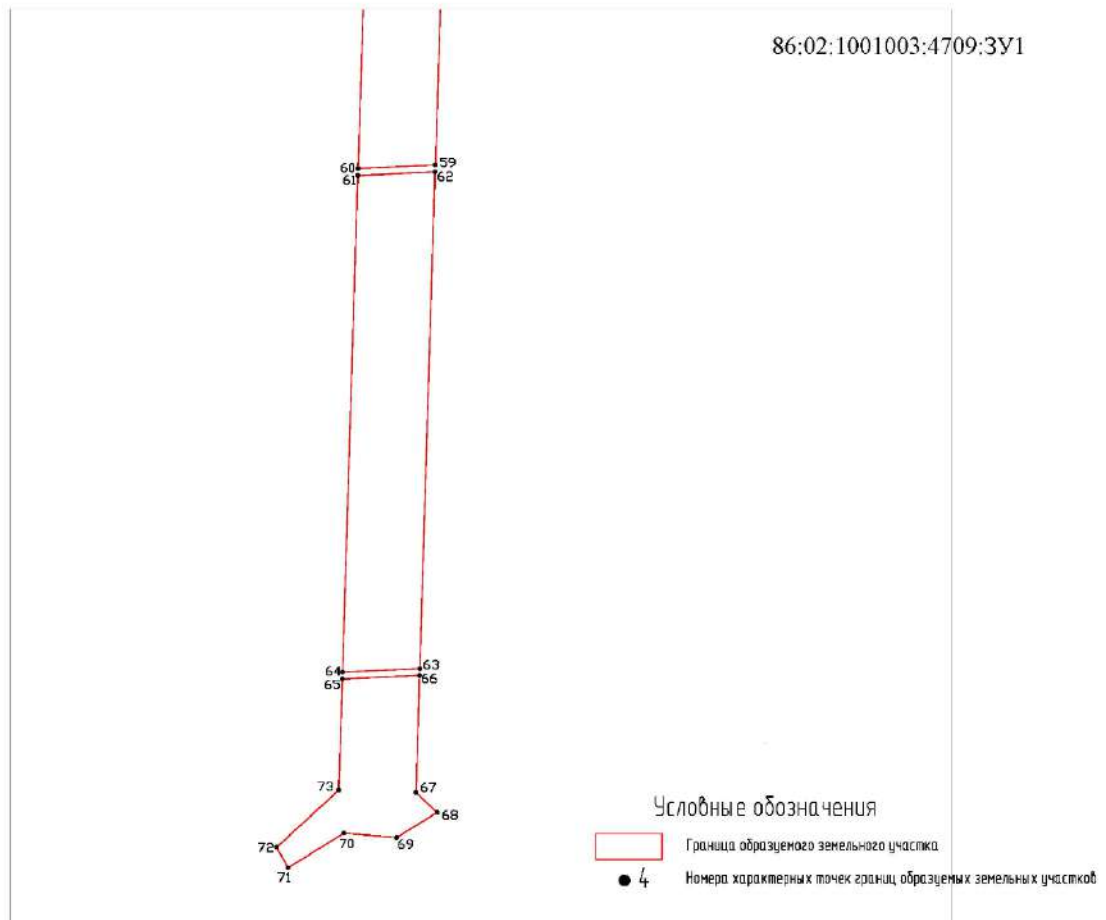


Номера характерных точек границ образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории.  
 Схема границ образуемых земельных участков

L

86:02:1001003:4709:3У1



Координаты поворотных точек границ образуемого участка

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	951007.53	2707276.99	25	949234.02	2707034.36	49	947709.30	2706815.16
2	950974.38	2707308.48	26	949231.92	2706987.57	50	947421.01	2706806.21
3	950947.94	2707280.74	27	949227.71	2706986.97	51	947418.95	2706760.11
4	950746.09	2707251.72	28	949229.82	2707033.77	52	947713.30	2706769.24
5	950743.97	2707204.93	29	948931.60	2706990.90	53	947414.76	2706759.97
6	950971.26	2707237.93	30	948929.51	2706944.08	54	947416.84	2706806.08
7	950739.77	2707204.32	31	948925.30	2706943.48	55	947120.15	2706796.88
8	950741.88	2707251.12	32	948927.41	2706990.28	56	947118.07	2706750.75
9	950443.66	2707208.25	33	948629.20	2706947.42	57	947113.90	2706750.64
10	950441.55	2707161.45	34	948627.11	2706900.61	58	947115.99	2706796.75
11	950437.36	2707160.85	35	948622.89	2706900.02	59	946819.27	2706787.53
12	950439.48	2707207.65	36	948625.00	2706946.81	60	946817.20	2706741.42
13	950141.26	2707164.78	37	948326.78	2706903.95	61	946813.03	2706741.29
14	950139.15	2707117.99	38	948324.67	2706857.13	62	946815.11	2706787.40
15	950134.95	2707117.38	39	948320.48	2706856.53	63	946518.38	2706778.18
16	950137.08	2707164.19	40	948322.59	2706903.33	64	946516.30	2706732.07
17	949838.85	2707121.32	41	948024.38	2706860.46	65	946512.17	2706731.94
18	949836.74	2707074.52	42	948022.27	2706813.66	66	946514.25	2706778.06
19	949832.55	2707073.90	43	948018.06	2706813.07	67	946444.36	2706775.88
20	949834.64	2707120.70	44	948020.17	2706859.86	68	946432.47	2706788.67
21	949536.45	2707077.83	45	947721.96	2706816.98	69	946417.43	2706764.45
22	949534.33	2707031.03	46	947719.85	2706770.18	70	946420.07	2706732.90
23	949530.13	2707030.43	47	947715.66	2706769.58	71	946399.34	2706699.62
24	949532.24	2707077.24	48	947717.77	2706816.38	72	946411.73	2706692.81
						73	946445.78	2706729.87

## 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 2.1 Положение о размещении объектов капитального строительства

#### 2.1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом «Куст скважин № 863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» предусматривается строительство следующих объектов:

- Нефтегазосборные сети К 863 – т.вр. К 863;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст № 863 – КТПН №1 Куст №863 (в том числе ВЛ 6кВ т.вр. Куст № 863 – КТПН №3 Куст №863);
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст № 863 – КТПН №1 Куст № 863;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст № 863 – КТПН №2 Куст № 863;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст № 863 – КТПН №2 Куст № 863 (в том числе ВЛ 6кВ т.вр. КТПН №2 Куст № 863 – КТПН №4 Куст №863, Временная ВЛ 6 кВ в зоне демонтажа БУ);
- ВЛ-35кВ т.вр. ВЛ 35-кВ ПС 35/6 кВ «К-863» - ПС 35/6 кВ «К- 863» (в том числе ВЛ-35кВ т.вр. ВЛ-35 кВ ПС 35/6 кВ «К-863» - ПС 35/6 кВ «К-863» (отпайка 1), ВЛ-35кВ т.вр. ВЛ-35 кВ ПС 35/6 кВ «К-863» - ПС 35/6 кВ «К-863» (отпайка 2);
- Подъезд к кусту скважин № 863 (в том числе подъезд к кусту скважин №863 (первый заезд), подъезд к кусту скважин №863 (второй заезд));
- ПС-35/6 кВ в районе 863 куста.

Класс нефтегазосборных сетей в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (п. 7) – III.

Категория нефтегазосборных сетей в зависимости от его назначения – Н в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (таблица 3). Категории участков нефтегазосборных сетей назначаются согласно ГОСТ Р 55990-2014.

Таблица 2.1 - Категория участков проектируемых трубопроводов

Наименование участка	Категория участка
Узел линейной запорной арматуры, а также участки трубопроводов по 250 м, примыкающие к ним.	С
Пересечения с коммуникациями в пределах 20м по обе стороны пересекаемой коммуникации	С
Пересечение с ВЛ на расстоянии 1000 м в обе стороны	С
Болото II типа	С

Таблица 2.2 – Проектируемые трубопроводы

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, мм	Протяженность трубопровода, м	Пропускная способность по жидкости
---------------------------	--------------------------	-------------------------------	------------------------------------

			тыс.м³/ год /м³/сут
Нефтегазосборные сети К 863 – т.вр. К 863	159х8	2840,25	1323,45 / 483,06

Согласно СП 37.13330.2012 проектируемые подъездные автодороги относятся:

- в зависимости от характера деятельности предприятия – к автомобильным дорогам заводов, фабрик и т.п.;
- по месту их расположения на предприятии – к межплощадочным;
- по назначению – к основным;
- по срокам использования – к постоянным;
- по объёму перевозок – к дорогам с невыраженным грузооборотом.

Согласно заданию на разработку проектной документации, требованиям СП 37.13330.2012 технические нормативы проектируемых подъездных автодорог приняты как для автодорог IV в технической категории.

Таблица 2.3 — Технические нормативы для дорог IV-в технической категории, СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт».

Наименование показателя	Измеритель	Показатель
Категория дороги		IV-в
Ширина расчетного автомобиля	м	2,5
Расчетная скорость	км/час	30
Ширина земляного полотна	м	6,5
Ширина проезжей части	м	4,5
Ширина обочины	м	1,0
Число полос движения		1
Наименьшие радиусы кривых в плане, м		50
Обеспечение видимости:		
поверхности дороги	м	50
встречного автомобиля	м	100
Наименьшие радиусы кривых в продольном профиле, м:		
выпуклых	м	1000
вогнутых	м	800
Наибольший продольный уклон:	‰	40

–Подъезд к кусту скважин № 863. Начало трассы принято на ранее запроектированной автомобильной дороге к кусту скважин №86. Конец трассы принят на ПК30+38,35.

–Подъезд к кусту скважин № 863 (первый заезд). Начало трассы ПК0+00 соответствует ПК27+70,35 автомобильной дороги к кусту скважин №863. Конец трассы соответствует первому заезду на площадку куста №863.

–Подъезд к кусту скважин № 863 (второй заезд). Начало трассы ПК0+00 соответствует ПК30+38,35 автомобильной дороги к кусту скважин №863. Конец трассы соответствует второму заезду на площадку куста №863.

Головной источник электроснабжения - ПС-110/35/6 «КНС-4».

Электроснабжение 2КТПНУ-6/0,4кВ №1 куста скважин №863 предусматривается строительством двух ВЛ-6кВ от проектируемой ПС-35/6 кВ «К-863».

Электроснабжение 2КТПНУ-6/0,4кВ №2 куста скважин №863 предусматривается строительством двух ВЛ-6кВ отпайками от проектируемых ВЛ-6кВ на 2КТПНУ-6/0,4кВ №1 куста скважин №863.

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4кВ №1 куста скважин №863 предусматривается строительством ВЛ-6кВ отпайкой от проектируемой ВЛ-6кВ №1 на 2КТПНУ-6/0,4кВ №1 куста скважин №863.

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4кВ №2 куста скважин №863 предусматривается строительством ВЛ-6кВ отпайкой от проектируемой ВЛ-6кВ №2 на 2КТПНУ-6/0,4кВ №2 куста скважин №863.

**2.1.2. Характеристики планируемого развития территории, плотности застройки, включая данные о предельно допустимых и максимальных параметрах застройки территории, технико-экономические показатели развития систем социально-культурного и коммунально-бытового, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории**

Реконструируемые объекты размещены на землях лесного фонда, находящихся в ведении Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества.

Системы социально-культурного и коммунально-бытового, транспортного обслуживания не разрабатываются.

**2.1.3. Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения объектов капитального строительства**

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства находится в границах Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении участок работ находится в 29,94 км к северу от с. Реполово, в 45,99 км к юго-востоку от г. Ханты-Мансийск, в 959,9 км к северу от п. Горноправдинск.



#### 2.1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями объекта капитального строительства.

##### Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

№	X	Y	№	X	Y
1	952057.00	2705987.22	52	950947.43	2707281.24
2	952138.09	2706095.02	53	950746.06	2707251.70
3	952034.18	2706174.99	54	950141.26	2707164.78
4	952156.61	2706334.40	55	949838.85	2707121.32
5	951910.79	2706521.30	56	949234.03	2707034.36
6	951820.75	2706589.79	57	947717.76	2706816.38
7	951830.16	2706601.93	58	947708.15	2706815.66
8	951626.89	2706795.55	59	947416.84	2706806.08
9	951334.81	2707074.14	60	947120.15	2706796.83
10	951095.24	2707302.77	61	946815.09	2706787.40
11	951127.96	2707332.15	62	946518.37	2706777.80
12	951111.59	2707350.87	63	946514.24	2706777.89
13	951140.93	2707380.98	64	946444.36	2706775.88
14	951067.83	2707451.95	65	946432.47	2706788.67
15	951054.96	2707438.84	66	946336.71	2706802.62
16	951050.59	2707434.40	67	946308.20	2706750.79
17	951039.63	2707423.31	68	946339.06	2706739.27
18	951005.01	2707431.90	69	946399.34	2706699.62
19	950976.09	2707420.21	70	946411.73	2706692.81
20	950951.31	2707396.04	71	946445.78	2706729.87
21	950936.27	2707410.21	72	946516.31	2706732.08
22	950924.23	2707426.59	73	946813.02	2706741.31
23	950901.51	2707448.25	74	947118.08	2706750.75
24	950884.60	2707459.53	75	947414.76	2706759.97
25	950854.76	2707487.99	76	947707.02	2706768.34
26	950820.56	2707522.74	77	948022.27	2706813.66
27	950808.57	2707537.22	78	948925.29	2706943.60
28	950797.78	2707552.60	79	949231.93	2706987.78
29	950788.22	2707568.79	80	949836.75	2707074.73
30	950768.03	2707610.16	81	950139.16	2707118.20
31	950762.67	2707619.63	82	950441.56	2707161.61
32	950758.86	2707628.03	83	950743.99	2707205.16
33	950689.22	2707786.36	84	950971.83	2707236.39
34	950660.77	2707862.61	85	951007.53	2707276.99
35	950638.44	2707901.60	86	951042.03	2707244.18
36	950495.74	2708225.75	87	951041.05	2707222.30
37	950476.54	2708291.23	88	951045.05	2707218.83
38	950406.02	2708467.98	89	951073.32	2707190.02
39	950396.51	2708587.34	90	951085.22	2707203.02

40	950413.64	2708738.81	91	951330.10	2706969.59
41	950424.86	2708737.59	92	951330.12	2706969.51
42	950426.65	2708757.71	93	951690.75	2706625.78
43	950441.40	2708755.87	94	951614.78	2706526.40
44	950445.81	2708798.55	95	951590.60	2706494.77
45	950352.05	2708809.76	96	951541.98	2706431.19
46	950348.19	2708768.13	97	951608.20	2706380.06
47	950346.28	2708746.96	98	951894.48	2706158.93
48	950367.95	2708743.94	99	951947.97	2706117.61
49	950337.88	2708469.32	100	951925.55	2706088.48
50	950787.86	2707448.29	101	951934.20	2706082.87
51	950974.38	2707308.48	102	951940.18	2706078.44

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения объекта капитального строительства в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

**2.1.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта капитального строительства**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта капитального строительства.

**2.1.6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные размеры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики объекта капитального строительства «Куст скважин № 863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта капитального строительства «Куст скважин № 863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» составляет – 58,6080 га.

**2.1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют. В целях сохранности проектируемого линейного объекта устанавливается охранный зона вдоль трасс в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 50 м от оси трубопровода (в соответствии с РД 39-132-94 (п. 7.4.1)), в 10 м от оси ВЛ 6 кВ, в 25 м от оси ВЛ 35 кВ с каждой стороны.

**2.1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта капитального строительства**

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

**2.1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для уменьшения вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительства необходимо выполнять следующие мероприятия:

- выбор строительных машин, оборудования и транспортных средств необходимо производить с учетом минимального количества выделяемых токсичных газов при работе;

- до начала строительных работ система питания двигателей дорожно-строительных и транспортных машин должна быть отрегулирована. Содержание выбросов вредных веществ с отработанными

газами дизелей должно соответствовать ГОСТ Р 41.96-2011. Контроль за техническим состоянием должно осуществлять ответственное лицо за производство работ на участке и механик подрядной организации;

- при производстве строительно-монтажных работ не допускать запыленности и загазованности воздуха сверх предельно-допустимых концентраций.

Проектом установлены твердые границы отвода земель, обязывающие не допускать использования земель за их пределами.

В целях уменьшения негативного влияния на почвенный покров движение и маневрирование техники и автотранспорта осуществлять строго на территории, отведенной в землепользование, необходим контроль за соблюдением ограничений беспорядочного проезда транспорта.

Для защиты почвы от загрязнений в результате возможных утечек от устьев скважин и опорожнения устьевой арматуры при ремонте скважин проектом предусматриваются установку индивидуальных приустьевых поддонов, выполненные из листовой стали, которыми должны быть оснащены бригады, выполняющие ремонтные работы.

В целях снижения отрицательного воздействия при строительстве предусмотрены следующие мероприятия:

- заправка строительной техники предусматривается «с колес» автозаправщиком с обязательным применением инвентарных металлических поддонов;

- запрещение мойки автотранспорта на строительной площадке;

- обвязка устьев скважин колонными головками и фонтанной арматурой;

- накопление производственных отходов в строго отведенных для этого местах, оснащение бригады контейнерами для бытовых и строительных отходов и емкостями для сбора отработанных ГСМ;

- исключение сброса загрязнённого и аварийного стока на рельеф;

- хранение сыпучих материалов и химических реагентов в закрытом складе с гидроизолированным настилом;

- рекультивация нарушенных земель.

Для накопления отходов V, IV класса опасности на территории стройплощадки выделена специальная площадка, где размещены контейнеры с удобными подъездами для транспорта. Площадка накопления отходов открытые, с водонепроницаемым или грунтовым покрытием.

Для накопления отходов III класса опасности на предприятии имеются металлические закрытые контейнеры различной емкостью, установленные на площадках с водонепроницаемым покрытием.

Предусмотренные меры по обеспечению условий накопления отходов на этапе строительства соответствуют требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03.

Вопросы размещения (вывоза) всех образующихся отходов в период строительства будут решаться подрядчиком, отходы будут направляться на утилизацию согласно договорам, заключенным подрядчиком со

специализированными предприятиями, имеющими лицензии на данный вид отходов.

Под недрами понимают верхнюю часть земной коры, в пределах которой возможна добыча полезных ископаемых. Охрана недр имеет комплексный характер и рассматривается во взаимосвязи с охраной всей окружающей среды, поскольку использование недр, как правило, влечет за собой нарушение земель, уничтожение лесов и иной растительности, изменение режима поверхностных и подземных вод, загрязнение почв, вод и атмосферы.

Для снижения и предотвращения воздействия на недра проектом предусмотрены в соответствии с «Правилами охраны недр» следующие мероприятия и технологические решения:

- проведение СМР строго в границах отведенной территории;
- рекультивация земель, нарушенных при производстве строительных работ;
- предотвращение загрязнения недр (водоемов, почв);
- вывод сточных вод, производственных и хозяйственно-бытовых отходов;
- надежная защита оборудования и коммуникаций от коррозионного воздействия;
- своевременная ликвидация возможных аварий при разгерметизации оборудования;
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в септике, по мере накопления – вывод на очистные сооружения;
- оборудование мест накопления отходов производств и потребления на период строительства и эксплуатации;
- осуществление заправки спецтехники с применением поддонов для исключения разливов топлива на поверхность земли;
- отсыпка и обваловка площадок запорной арматуры грунтом легкого гранулометрического состава (песок).

Во время строительства проектируемых объектов будут применяться современные технологии и оборудование, обеспечивающие противопожарную, эксплуатационную и экологическую безопасность объекта.

В период производства работ проектом предусмотрены мероприятия по снижению воздействия на водную среду:

- строгое соблюдение проведения работ, в том числе проезд строительной и дорожной техники в пределах границы полосы отвода;
- опережающее устройство внутриплощадочных проездов, временных переездов для использования их в процессе строительства. Передвижение и проезд строительной техники должен осуществляться по существующим и проектируемым проездам;
- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых отходов;
- своевременный и правильный сбор и накопление производственных и бытовых отходов;

- санкционированный вывоз отходов в специальные места хранения и утилизации;
- запрещение мойки и ремонта машин и механизмов в не предусмотренных для этих целей местах;
- заправку строительной техники выполнять из транспортных средств "с колес" специальными шлангами;
- исключить хранение топлива на строительной площадке;
- эксплуатация машин и механизмов только в исправном состоянии;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

Проектом предусмотрены мероприятия по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;
- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
- утилизация отходов на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;
- запрет несанкционированной охоты;
- ограждение площадочных объектов;
- возмещение ущерба животному миру.

В целях минимизации отрицательного влияния на почвенно-растительный покров проектом предусматривается:

- соблюдение границ землеотвода;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- запрещение хранения горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в не предусмотренных для этих целей местах;
- уборка строительного мусора, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.
  - 1) технический этап рекультивации;
  - 2) биологический этап рекультивации;
- сбор строительного мусора и отходов в инвентарные контейнеры, складирование строительных материалов и накопление отходов строительства осуществлять на специально отведенных бетонированных площадках с последующим вывозом для утилизации;
- запрещение несанкционированных свалок на строительных площадках и за территорией строительства;
- утилизация отходов на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.



## **2.1.10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **2.1.10.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

На проектируемых объектах обращаются пожаровзрывоопасные вещества – нефть, попутный нефтяной газ, химические реагенты.

Проектируемые объекты входят в единый технологический цикл добычи и транспорта нефти и газа на Приобском месторождении и являются составной частью Фонда скважин и Системы промысловых трубопроводов Приобского месторождения.

Обращающиеся вещества в выкидных трубопроводах, нефтегазосборных сетях и площадках скважин - являются горючими веществами. Аварийная разгерметизация рассматриваемых объектов может привести к ЧС техногенного характера – пожарам, взрывам и экологическому загрязнению окружающей среды.

Близлежащими потенциально опасными объектами, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемых объектах, являются существующие объекты добычи и транспорта на Приобском месторождении.

Проектируемые объекты находятся на большом удалении от железнодорожных и автомагистральных транспортных коммуникаций, в связи с этим, необходимость рассмотрения сценариев аварий, которые могут возникнуть на транспортных коммуникациях, отсутствует.

Проектируемые объекты входят в единый технологический цикл добычи и транспорта нефти и газа на Приобском месторождении и является составной частью Фонда скважин и Системы промысловых трубопроводов Приобского месторождения.

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ (ст.2, п.1) объекты «Фонд скважин Приобского месторождения» и «Система промысловых трубопроводов Приобского месторождения» отнесены к опасным производственным объектам (ОПО), т.к. на объектах обращаются и транспортируются горючие вещества (нефть).

Иными опасными производственными объектами, расположенными на расстоянии менее чем 500 м по отношению к проектируемым объектам, являются кустовые площадки Южной части Приобского месторождения.

Проектируемые объекты не относятся к особо опасным и технически сложным объектам (Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 48.1, ч. 1, п. 11а).

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ (ст.14, п.2) обязательность разработки декларации промышленной безопасности для объектов III и IV класса опасности не устанавливается.

Определение возможных причин возникновения аварии и факторов, способствующих возникновению и развитию аварий, выполнено на основе выявленных опасностей, связанных с основными технологическими процессами на проектируемых объектах.

#### **2.1.10.2 Мероприятия по обеспечению гражданской обороны**

Отнесение объекта к категории по ГО осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.08.2016 г. № 804-дсп и приказом МЧС России от 11.09.2012 г. № 536дсп.

Проектируемый объект (куст скважин, нефтесборные сети) является не категорированным по гражданской обороне в соответствии с заданием на разработку специального раздела, выданного Департаментом гражданской защиты населения ХМАО - Югры.

Вблизи объекта проектирования отсутствуют города, отнесенные к группам по гражданской обороне и объекты особой важности по гражданской обороне.

Проектируемый объект является не категорированным по гражданской обороне. Согласно СП 165.1325800.2014 (приложение А) для проектируемого объекта должны приводиться границы зон возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Проектируемые объекты (кусты скважин, нефтегазосборные сети) являются взрывопожароопасными и входят в единый технологический цикл добычи и транспорта нефти и газа на Приобском месторождении и является составной частью Фонда скважин и Системы промысловых трубопроводов Приобского месторождения. Близлежащими потенциально опасными объектами по отношению к проектируемым являются существующие объекты нефтедобычи Приобского месторождения.

По данным ООО «Газпромнефть-Хантос» объекты эксплуатации Южной части Приобского месторождения не относятся к числу функционирующих в военное время.

Проектируемые объекты являются стационарными. Характер производства не предполагает возможности переноса его деятельности в военное время в другое место. Демонтаж сооружений и оборудования в особый период в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

Проектируемый объект не функционирует в военное время и не относится к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время.

Проектируемые кусты скважин не требуют постоянного присутствия персонала. Обслуживание проектируемого оборудования и трубопроводов осуществляется персоналом ОАО «Газпромнефть-Хантос».

Проектируемый объект не является категорированным по гражданской обороне и вблизи него отсутствуют города, имеющих группу по ГО.

В составе проектируемого объекта не предусматривается размещение зданий и сооружений, к которым предъявляются требования по степени огнестойкости.

Оповещение работников ООО «Газпромнефть-Хантос», обслуживающих проектируемый объект, по сигналам гражданской обороны осуществляется по средствам массовой информации, телевидению и радиовещанию, а также по объектовым системам оповещения, созданным в обслуживающих организациях СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Передача информации и сигналов оповещения осуществляется органами повседневного управления РСЧС с разрешения руководителей постоянно действующих органов управления РСЧС по сетям связи для распространения программ телевизионного вещания и радиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вещательных программ для оповещения и информирования населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или при возникновении чрезвычайных ситуаций, с учетом положений Федерального закона от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ (ст. 11).

Оповещение по Государственной сети звукового вещания осуществляется подачей сигнала «Внимание всем!», включением электросирен и последующей передачей речевого сообщения.

Речевая информация длительностью не более 5 минут передается по каналам центрального телевидения из студий телерадиовещания с перерывом программ вещания.

Допускается трехкратное повторение передачи речевой информации.

Обслуживающий персонал получает сигнал ГО так же по объектовым системам оповещения - телефонной связи, радиосвязи, сотовой связи.

Создание локальной системы оповещения не требуется. В составе проекта не предусматриваются решения по изменению существующей схемы оповещения ГО организаций, обслуживающих проектируемые объекты. Схема оповещения приведена в Приложении В.

Для передачи предупредительных сигналов и речевой информации для руководства ООО «Газпромнефть-Хантос» используются следующие виды связи:

- телефонная сеть;
- сеть сотовой связи.

Для оповещения территориальных контролирующих органов, ведомственных правоохранительных, природоохранных служб, а также администрации близлежащих населённых пунктов используются следующие средства оповещения: телефоны, сотовые телефоны, факсимильные аппараты (факсы), модемы, компьютеры, громкоговорители, радиостанции типа «Моторола».

Обязанность получения сигналов ГО для месторождения возложена на дежурного начальника смены ЦИТС.

Проектируемые объекты расположены на расстоянии более 600 км от государственной границы и, следовательно, в соответствии с ГОСТ Р 55201-2012 (п.3.15), находятся вне зоны светомаскировки РФ.

На объектах народного хозяйства, не входящих в зону светомаскировки, осуществляются заблаговременно только организационные мероприятия по подготовке и обеспечению отключения наружного и внутреннего освещения, а также световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

### **2.1.10.3 Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности**

Для обеспечения пожарной безопасности на производственных объектах необходимо:

- ознакомить всех работающих с основными требованиями пожарной безопасности и мерами личной предосторожности, которые необходимо соблюдать при возникновении пожара, а также с планом эвакуации людей;
- установить перед въездом на территорию объекта схему организации движения автотранспортной техники с указанием основных сооружений, противопожарных проездов;
- обозначить категории по взрывопожарной и пожарной опасности на всех открытых технологических установках и сооружениях, а также классы взрывоопасных и пожароопасных зон в соответствии с проектной документацией;
- вокруг взрывопожароопасных объектов, расположенных на территории нефтедобывающего предприятия, периодически должна скашиваться трава в зоне радиусом не менее 5 м. Запрещается складирование (хранение) горючих материалов в указанной зоне;
- поддерживать на территории установленный противопожарный режим (запрет курения на территории, оборудовать рабочие места инструкциями, плакатами и знаками пожарной безопасности, обеспечивать четкий порядок проведения ремонтных и огневых работ);
- запрещается на территории объекта разведение костров, выжигание травы, нефти;
- устранять неисправности в электросетях и электроаппаратуре, которые могут вызвать искрение, короткое замыкание, следует при отключенной электроэнергии;
- не допускать замазученность производственной территории и оборудования;
- промасленный, либо пропитанный нефтью обтирочный материал должен собираться в специальные металлические контейнеры, исключающие ценообразование, с плотно закрывающимися крышками и удаляться в специально отведенное место, с последующей утилизацией;
- проливы ЛВЖ засыпать песком, замазученный песок собрать в герметичный контейнер;

- следить за герметичностью оборудования, фланцевых соединений, в случае обнаружения утечек принимать меры по их устранению;
- запорная арматура должна быть стальной, класс герметичности «А» по ГОСТ Р 54808-2011;
- отогревать замерзшую аппаратуру, арматуру, трубопроводы разрешается только паром или горячей водой. Использование для этих целей паяльных ламп и других способов с применением открытого огня запрещается;
- выполнить молниезащиту и заземление объектов;
- запрещается на взрывоопасных объектах ремонт с применением огня и высоких температур, в том числе для ремонта приборов КИПиА. Запрещается работа оборудования, аппаратуры и трубопроводов при неисправных приборах КИПиА или при их отсутствии;
- в производственных помещениях и на наружных установках с целью оповещения персонала объекта о возникновении аварийных ситуаций и обеспечения включения устройств, применяемых для их локализации и ликвидации, организован постоянный автоматический контроль воздушной среды – наличие взрывоопасных паров и газов (СП 231.1311500.2015, п. 6.6.1);
- в блоках предусмотрена вентиляция в соответствии с СП 231.1311500.2015 (п. 6.5.1);
- в соответствии с СП 231.1311500.2015 п. 6.3.13 материалы, применяемые для теплоизоляции оборудования, предусматриваются негорючими;
- все проектируемое оборудование выбрано с учетом климатических и сейсмических условий района строительства (СП 231.1311500.2015, п. 6.3.16);
- размещение технологического оборудования и запорной арматуры обеспечивает удобство и безопасность их эксплуатации, возможность проведения ремонтных работ (СП 231.1311500.2015, п. 6.3.1);
- ремонтно-восстановительное подразделение должно оснащаться транспортными средствами, оборудованными искрогасителями, инструментом искробезопасного исполнения, необходимыми средствами пожаротушения, аптечкой, запасом чистой (питьевой) воды, герметичными контейнерами из негорючих материалов для транспортировки промасленной ветоши и замазученного песка к местам утилизации. Если во время ремонта будет обнаружено присутствие горючего продукта, работы, связанные с применением открытого огня, должны быть немедленно прекращены, люди удалены на безопасное расстояние. Ремонт возобновлять только после проверки, если она выявит отсутствие опасной концентрации продукта;
- обслуживающий персонал должен быть обучен правилам работы со специальными устройствами и приспособлениями для пожаротушения и ликвидации возможных аварий и первичными средствами пожаротушения, периодически должны производиться учения по ликвидации возможных аварий и загораний;

- проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий;

- в организации должен быть определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение;

- все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения первичного инструктажа, с дальнейшим прохождением периодических инструктажей, в т.ч. по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по пожарной безопасности, в т.ч., по предупреждению и тушению возможных пожаров. Члены-бригады, не прошедшие инструктаж, к работе не допускаются.



## **Раздел 3. Проект межевания территории. Пояснительная записка**

### **3.1 Общие положения**

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки территории.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Задачи проекта:

- реализация проектных решений по проекту: «Куст скважин № 863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения»;

- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории в границах Ханты-Мансийского района ХМАО.

### **3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования**

Образуются земельные участки под строительство и эксплуатацию линейного объекта из муниципальных земель и путём раздела земельных участков 86:02:0000000:247, 86:02:1001003:4703, 86:02:1001003:4704, 86:02:1001003:4705, 86:02:1001003:4706, 86:02:1001003:4707, 86:02:1001003:4709, 86:02:1001003:4708, 86:02:1001001:2004 с сохранением исходных в измененных границах.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах Проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – МСК-86.

В связи с тем, что участки строительства имеют переменную ширину, а также с целью устранения чересполосных участков ширина полосы отвода – переменная и площадь определена графическим способом.

Таблица 3.1 - Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованных ранее, га	Зона застройки
«Куст скважин № 863. ПС-35/6кВ в районе куста скважин № 863. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения»	57,4389	1,1691	58,6080

Площади образуемых и изменяемых земельных участков представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 - Площади испрашиваемых земельных участков под линейный объект

№ образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид испрашиваемого права	Категория земель	Наименование землепользователей
86:02:1001003:4707:ЗУ1	5,0255	Долгосрочная аренда	Земли лесного фонда	Самаровское лесничество Ханты-Мансийское участковое лесничество
86:02:1001003:4704:ЗУ1	1,6229			
86:02:1001003:4708:ЗУ1	7,604			
86:02:1001003:4709:ЗУ1	21,0578			
86:02:1001003:4706:ЗУ1	2,1379			
86:02:1001003:4703:ЗУ1	17,6893			
86:02:1001003:4705:ЗУ1	0,9201			
86:02:1001001:2004:ЗУ1	0,4353			
86:02:0000000:247:ЗУ7	0,0523			
86:02:0000000:247:ЗУ2	0,0541			
86:02:0000000:247:ЗУ5	0,0783			
86:02:0000000:247:ЗУ6	0,2888			
86:02:0000000:247:ЗУ4	0,0240			
86:02:0000000:247:ЗУ1	0,4387			
86:02:0000000:247:ЗУ3	0,0099			
<b>Всего по объекту:</b>	<b>57,4389</b>	-	-	-

Изъятие образуемых земельных участков не требуется, согласно ст. 39.33 Земельного Кодекса РФ.

Общая площадь земель, испрашиваемых в аренду составляет 58,6080 га из земель лесного фонда.

### 3.3 Вид разрешенного использования земельных участков

Виды разрешённого использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утверждённого Приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540.

Таблица 3.2 - Вид разрешённого использования земельного участка, подлежащего межеванию

Условный номер образуемого земельного участка	Наименование вида разрешённого использования образуемого земельного участка
86:02:1001003:4703:ЗУ1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; Заготовка древесины
86:02:0000000:247:ЗУ1	
86:02:1001003:4704:ЗУ1	
86:02:0000000:247:ЗУ2	
86:02:1001003:4705:ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины
86:02:0000000:247:ЗУ3	
86:02:1001003:4706:ЗУ1	
86:02:0000000:247:ЗУ4	
86:02:1001003:4707:ЗУ1	
86:02:1001001:2004:ЗУ1	
86:02:0000000:247:ЗУ7	
86:02:1001003:4708:ЗУ1	
86:02:0000000:247:ЗУ5	
86:02:1001003:4709:ЗУ1	
86:02:0000000:247:ЗУ6	

Чертежи межевания выполнены на топографической основе с указанием границ существующих земельных участков, образуемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, поворотных точек границ образуемых земельных участков и их координат.

### 3.4 Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса, защитные.

Вид разрешенного использования – «Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; Заготовка древесины», «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины»

**Количественные и качественные характеристики лесного участка:**

**Характеристика насаждений лесного участка**

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6	7	8	9
<b>86:02:1001003:4703:3У1</b>									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	55	29	С	0,5574 / 33				0,5574/33
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	55	23		0,7008 / –	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		12,1077 / –	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	4,3234 / 65				4,3234/65
<b>Итого по участку:</b>					<b>17,6893 / 98</b>				<b>4,8808/98</b>
<b>86:02:0000000:247:3У1</b>									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	55	29	С	0,0237 / 1				0,0237/1
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		0,2534 / –	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	0,1616 / 2				0,1616/2
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,4387 / 3</b>				<b>0,1853/3</b>
<b>86:02:1001003:4704:3У1</b>									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	1,6229 / 24				1,6229/24
<b>Итого по участку:</b>					<b>1,6229 / 24</b>				<b>1,6229/24</b>
<b>86:02:0000000:247:3У2</b>									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	0,0541 / 1				0,0541/1
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,0541 / 1</b>				<b>0,0541/1</b>
<b>ИТОГО по объекту:</b>					<b>19,8050 / 126</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>6,7431/126</b>

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)			В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
86:02:1001003:4703:3У1											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	0,8419	/	13				0,8419/ 13
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	20		0,0104	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		0,0678	/	--	Болото			
Итого по участку:					0,9201	/	13				0,8419/13
86:02:0000000:247:3У3											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	0,0099	/	0				0,0099/ 0
Итого по участку:					0,0099	/	0				0,0099/ 0
86:02:1001003:4706:3У1											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	2,0827	/	31				2,0827/ 31
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	20		0,0289	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		0,0263	/	--	Болото			
					2,1379	/	31				2,0827/ 31
86:02:0000000:247:3У4											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	0,0240	/	0				0,00240 /0
Итого по участку:					0,0240	/	0				0,00240 /0
86:02:1001003:4707:3У1											

Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	2	OC	0,1472	/	38				0,1472/ 38
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	C	2,1584	/	32				2,1584/ 32
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	5	OC	0,7841	/	204				0,7841/ 204
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	20		0,0218	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		1,9140	/	--	Болото			
<b>Итого по участку:</b>					<b>5,0255</b>	<b>/</b>	<b>274</b>				<b>5,0255/ 274</b>
<b>86:02:1001001:2004:3Y1</b>											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	5	OC	0,2691	/	70				0,2691/ 70
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		0,1662	/		Болото			
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,4353</b>	<b>/</b>	<b>70</b>				<b>0,2691/ 70</b>
<b>86:02:0000000:247:3Y5</b>											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	C	0,0350	/	1				0,0350/ 1
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		0,0173	/	--	Болото			
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,0523</b>	<b>/</b>	<b>1</b>				<b>0,0350/ 1</b>
<b>86:02:1001003:4708:3Y1</b>											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		3,4713	/	--	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	2	OC	0,3591	/	93				0,3591/ 93
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	C	2,6288	/	39				2,6288/ 39
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	5	OC	1,1151	/	290				1,1151/ 290



Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	20		0,0297	/	--	Профиль			
<b>Итого по участку:</b>					<b>7,6040</b>	<b>0,0000</b>	<b>422</b>				<b>4,103/422</b>
<b>86:02:0000000:247:3У6</b>											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	0,0389	/	1				0,0389/1
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	20		0,0017	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		0,0377	/	--	Болото			
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,0783</b>	<b>/</b>	<b>1</b>				<b>0,0389/1</b>
<b>86:02:1001003:4709:3У1</b>											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	4	С	0,0439	/	1				0,0439/1
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	7	Б	0,8596	/	172				0,8596/172
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	18	ОС	0,2757	/	69				0,2757/69
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	10	С	2,2294	/	45				2,2294/45
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	15	ОС	1,7308	/	433				1,7308/433
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	20		0,2933	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		7,5592	/	--	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	10	ОС	0,0991	/	21				0,0991/21
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	6	Б/К	1,4834	/	341				1,4834/341
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	53		0,0181	/	--	Профиль			

Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	9		6,3222	/	--	Болото			
Защитные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	92		0,0099	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	44		0,0039	/	--	Просека квартальная			
Защитные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	80		0,1293	/	--	Болото			
<b>Итого по участку:</b>					<b>21,0578</b>	<b>/</b>	<b>1082</b>				<b>6,7219/964</b>
<b>86:02:0000000:247:3У7</b>											
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	7	Б	0,0191	/	4				0,0191/4
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	10	С	0,0384	/	1				0,0384/1
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	15	ОС	0,0192	/	5				0,0192/5
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	20		0,0017	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	62	1		0,0960	/	--	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское, Самаровское	72	9		0,1144	/	--	Болото			
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,2888</b>	<b>/</b>	<b>10</b>				<b>0,0767/10</b>
<b>ИТОГО по объекту:</b>					<b>37,6339</b>	<b>/</b>	<b>1904</b>				<b>17,2926/1904</b>

### Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Квартал	Выдел	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
									Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	55	29	С	10С+К	150	5А	0,4				60
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	4	С	10С	140	5Б	0,3				15

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Квартал	Выдел	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
									Молодняки	Средневозрастные	Припевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	4	С	10С	140	5Б	0,3				15
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	2	ОС	7ОС2Б1К	140	3	0,7				260
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	5	ОС	7ОС2Б1К	140	3	0,7				260
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	7	Б	5Б4ОС1С+К	140	3	0,7				200
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	18	ОС	5ОС3Б1К1Е	130	3	0,7				250
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	10	С	5С1К4Б	140	5Б	0,3				20
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	15	ОС	5ОС3Б1К1Е	130	3	0,7				250
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	72	10	ОС	6ОС3Б1К	140	3	0,6				210
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	72	6	Б / К	6Б4ОС+ОС+К+Е / 3К5Е2П+С	140/90	3	0,5				150/80

### Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
-	-	-	-	-	-	-	-

### Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
-	-	-	-	-	-	-	-

### Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	Самаровское	Ханты-Мансийское / Самаровское	62	20	Профиль	-	-
2	Самаровское	Ханты-Мансийское / Самаровское	72	53	Профиль	-	-
3	Самаровское	Ханты-Мансийское / Самаровское	42	44	Просека квартальная	-	-