



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.12.2023
г. Ханты-Мансийск

№ 807-р

Об утверждении перечня земельных
участков перспективной жилой
застройки в населенных пунктах
Ханты-Мансийского района
на 2024 – 2029 годы

В соответствии со статьей 2 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Утвердить перечень земельных участков перспективной жилой застройки в населенных пунктах Ханты-Мансийского района на 2024 – 2029 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Признать утратившим силу распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 21.12.2021 № 1416-р «Об утверждении перечня земельных участков перспективной жилищной застройки в населенных пунктах Ханты-Мансийского района на 2022 – 2024 годы».
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы
Ханты-Мансийского района

А.В.Витвицкий

Приложение
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 15.12.2023 № 807-р

Перечень земельных участков перспективной жилой застройки в населенных пунктах
Ханты-Мансийского района на 2024 – 2029 годы

№ п/п	Адрес	Площадь кв. м	Целевое назначение земельного участка	Планируемый период проведения аукциона					
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1. Сельское поселение Горноправдинск									
1.1.	п. Горноправдинск, ул. Ленина, д. 20 (86:02:1211005:465)	6432	Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	4 квартал					
1.2.	п. Горноправдинск, ул. Киевская, д. 7-9		малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4 квартал					
1.3.	п. Горноправдинск, ул. Киевская, 15 (86:02:1211004:933)	7268	малоэтажная многоквартирная жилая застройка		4 квартал				
1.4.	п. Горноправдинск, ул. Киевская, 23 (86:02:1211004:935)	8418	малоэтажная многоквартирная жилая застройка		4 квартал				
1.5.	п. Горноправдинск, ул. Петелина, 8 (86:02:1211005:110)	3270	малоэтажная многоквартирная жилая застройка		4 квартал				
1.6.	п. Бобровский, ул. Школьная, 5 (86:02:1213001:901)	1601	блокированная жилая застройка	2 квартал					

1.7.	п. Бобровский, ул. Лесная, 32	2178	блокированная жилая застройка	4 квартал					
2. Сельское поселение Луговской									
2.1.	п. Луговской, ул. Ленина, д. 81 (86:02:0704002:718)	3060	малоэтажная многоквартирная жилая застройка		4 квартал				
2.2.	п. Луговской, ул. Гагарина, д. 22 (86:02:0704001:1505)	3328	малоэтажная многоквартирная жилая застройка		1 квартал				
2.3.	п. Луговской, ул. Комсомольская, д. 1	3352	блокированная жилая застройка	2 квартал					
2.4.	п. Луговской, ул. Комсомольская, д. 4 (86:02:0704001:674)	3650	малоэтажная многоквартирная жилая застройка			4 квартал			
2.5.	д. Белогорье, ул. Луговая, уч. 8 (86:02:0705001:582)	2680	блокированная жилая застройка	2 квартал					
2.6.	д. Белогорье, ул. Набережная, уч. 8А (86:02:0705001:581)	1927	блокированная жилая застройка	2 квартал					
2.7.	д. Белогорье, ул. Мира, уч. 10 (86:02:0705001:403)	1468	блокированная жилая застройка		2 квартал				
2.8.	с. Троица, ул. Мира, д. 16 (86:02:0703001:177)	1120	блокированная жилая застройка			4 квартал			
2.9.	п. Кирпичный, ул. Комсомольская, д. 12 (86:02:0501001:1538)	3688	блокированная жилая застройка	1 квартал					
2.10.	п. Кирпичный, ул. Ахметшина, д. 4 (86:02:0501001:1218)	3411	блокированная жилая застройка	2 квартал					
2.11.	п. Кирпичный, ул. Ахметшина, д. 8 (86:02:0501001:1220)	1367	блокированная жилая застройка	4 квартал					

2.12.	п. Кирпичный, ул. Ахметшина, д. 11 (86:02:0501001:1279)	1546	блокированная жилая застройка	3 квартал					
2.13.	п. Кирпичный, ул. Комсомольская, д. 19 (86:02:0501001:1278)	2243	блокированная жилая застройка		1 квартал				
2.14.	п. Кирпичный, ул. Комсомольская, д. 5		блокированная жилая застройка			2 квартал			
2.15.	п. Кирпичный, ул. Комсомольская, д. 10 (86:02:0501001:925	4160	блокированная жилая застройка						4 квартал
3. Сельское поселение Красноленинский									
3.1.	п. Красноленинский, ул. Обская, д. 13 (86:02:0201001:496)	1863	блокированная жилая застройка	1 квартал					
3.2.	п. Красноленинский, ул. Лесная, д. 7		блокированная жилая застройка			2 квартал			
3.3.	п. Красноленинский, ул. Обская, д. 6 (86:02:0201001:484)	1706	блокированная жилая застройка	2 квартал					
3.4.	п. Красноленинский, ул. Обская, д. 22		блокированная жилая застройка				2 квартал		
3.5.	п. Красноленинский, ул. Чехова, д. 18 (86:02:0201001:489)	1553	блокированная жилая застройка	1 квартал					
3.6.	п. Красноленинский, ул. Чехова, д. 19 (86:02:0201001:178)	1609	блокированная жилая застройка		1 квартал				
3.7.	п. Красноленинский, ул. Чехова, д. 3		блокированная жилая застройка				2 квартал		
3.8.	п. Красноленинский, ул. Чехова, д. 5		блокированная жилая застройка						2 квартал
3.9.	п. Красноленинский,		блокированная						

	ул. Чехова, д. 7		жилая застройка						
3.10.	п. Красноленинский, ул. Чехова, д. 9		блокированная жилая застройка						
3.11.	п. Красноленинский, ул. Чехова, д. 23 (86:02:0201001:485)	1386	блокированная жилая застройка	2 квартал					
3.12.	п. Урманый, ул. Советская, д. 7		блокированная жилая застройка			2 квартал			
4. Сельское поселение Кедровый									
4.1.	п. Кедровый, ул. 60 лет Октября, д. 1 (86:02:0301002:396)	2321	блокированная жилая застройка			4 квартал			
4.2.	п. Кедровый, ул. Ленина, д. 1б (86:02:0301001:1142)	3069	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1 квартал					
4.3.	п. Кедровый, ул. 60 лет Октября, д. 5 (86:02:0301001:411)	2027	блокированная жилая застройка	4 квартал					
4.4.	п. Кедровый, ул. Набережная, д. 2 (86:02:0301002:378)	2762	блокированная жилая застройка		3 квартал				
4.5.	п. Кедровый, ул. Набережная, д. 3 (86:02:0301002:376)	2899	блокированная жилая застройка		3 квартал				
4.6.	с. Елизарово (86:02:0702001:747)	2288	блокированная жилая застройка		2 квартал				
5. Сельское поселение Кышик									
5.1.	с. Кышик, ул. Лесная, 6 (86:02:0801001:463)	1545	блокированная жилая застройка		4 квартал				
5.2.	с. Кышик, ул. Центральная, д. 14 (86:02:0801001:527)	836	блокированная жилая застройка		4 квартал				
5.3.	с. Кышик, ул. Лесная, д. 20	1582	блокированная		4 квартал				

	(86:02:0801001:526)		жилая застройка						
5.4.	с. Кышик, пер. Ягодный, д. 2 (86:02:0801001:1506)	1962	блокированная жилая застройка		4 квартал				
5.5.	с. Кышик, пер. Ягодный, д. 4 (86:02:0801001:1507)	2004	блокированная жилая застройка		1 квартал				
5.6.	с. Кышик, ул. Речная, д. 6 (86:02:0801001:1508)	2009	блокированная жилая застройка		1 квартал				
6. Сельское поселение Нялинское									
6.1.	с. Нялинское, ул. Мира, д. 91 (86:02:0802001:559)	2765	блокированная жилая застройка	4 квартал					
6.2.	п. Пыррях, ул. Лесная, д. 9 (86:02:0401001:246)	1290	блокированная жилая застройка			4 квартал			
6.3.	п. Пыррях, ул. Лесная, д. 12 (86:02:0401001:249)	1585	блокированная жилая застройка		2 квартал				
6.4.	п. Пыррях, ул. Набережная, д. 14 (86:02:0401001:386)	1696	блокированная жилая застройка		3 квартал				
6.5.	п. Пыррях, ул. Набережная, д. 16 (86:02:0401001:387)	2174	блокированная жилая застройка		3 квартал				
6.6.	п. Пыррях, ул. Лесная, д. 34 (86:02:0401001:578)	3596	блокированная жилая застройка		2 квартал				
7. Сельское поселение Цингалы									
7.1.	с. Цингалы, ул. Молодежная, д. 30А (86:02:1209001:1109)	2500	блокированная жилая застройка		2 квартал				
7.2.	с. Цингалы, ул. Совхозная, д. 18		блокированная жилая застройка			2 квартал			
7.3.	с. Цингалы, ул. Совхозная, д. 22 (86:02:1209001:1110)	1900	блокированная жилая застройка		2 квартал				
7.4.	с. Цингалы, ул. Советская, район д. 6		блокированная жилая застройка		2 квартал				
7.5.	с. Цингалы, ул. Бориса Лосева, д. 47		блокированная жилая застройка			2 квартал			
7.6.	с. Цингалы, ул. Мира, д. 10		блокированная				2 квартал		

			жилая застройка						
7.7.	с. Цингалы, ул. Советская, 16		блокированная жилая застройка					2 квартал	
7.8.	с. Цингалы, ул. Урвана Шатина, д. 26		блокированная жилая застройка						2 квартал
8. Сельское поселение Согом									
8.1.	д. Согом, ул. Молодежная, д. 8 (86:02:1101001:699)	2200	блокированная жилая застройка		1 квартал				
8.2.	д. Согом, ул. Новая, д. 21 (86:02:1101001:700)	2300	блокированная жилая застройка		1 квартал				
9. Сельское поселение Сибирский									
9.1.	п. Сибирский, ул. Кооперативная, д. 20 (86:02:1206001:1014)	2995	блокированная жилая застройка	4	квартал				
9.2.	п. Сибирский, ул. Комарова, д. 30 (86:02:1206001:875)	2515	блокированная жилая застройка	4	квартал				
9.3.	п. Сибирский, ул. Центральная, д. 10 (86:02:1206001:860)	1475	блокированная жилая застройка	4	квартал				
9.4.	п. Сибирский, ул. Центральная, д. 12 (86:02:1206001:870)	1300	блокированная жилая застройка	4	квартал				
9.5.	с. Батово, ул. Центральная, з/у 917 (86:02:1207001:917)	1786	блокированная жилая застройка	2	квартал				
10. Сельское поселение Шапша									
10.1.	д. Ярки, ул. Сосновая, д. 8 (86:02:1214001:3239)	2596	малозэтажная многоквартирная жилая застройка		4 квартал				
11. Сельское поселение Селиярово									

11.1.	с. Селиярово, ул. Колхозная, д. 7		блокированная жилая застройка		2 квартал				
11.2.	с. Селиярово, ул. Лесная, 1Г		блокированная жилая застройка		4 квартал				