



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ  
ПЛОЩАДКИ №2088У ПРИОБСКОГО  
МЕСТОРОЖДЕНИЯ (ЛЕВЫЙ БЕРЕГ)**

*Проект планировки территории*

**Часть 2**

**Материалы по обоснованию**

**2023**



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № \_\_\_\_\_  
Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ  
ПЛОЩАДКИ №2088У ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ  
(ЛЕВЫЙ БЕРЕГ)**

*Проект планировки территории*

**Часть 2**

**Материалы по обоснованию**

**210821-П-016.000.000-ППТ**

Руководитель проектного офиса

Р.В. Проторчин

Главный инженер проекта



И.Р. Султанов

Взам. Инв. №	—
Подп. и дата	—
Инв. № подл.	—

**2023**



## Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	210821-П-016.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	210821-П-016.000.000-ППТ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	210821-П-016.000.000-ППТ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	210821-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	210821-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	210821-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	210821-П-016.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	210821-П-016.000.000-ППТ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал	Горб А.Н.		0223	Состав проекта	ООО «РН-БашНИПИнефть»			
			Рук. сектора	Горб А.Н.		0223					

### Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории

Исходно-разрешительная документация	2
<b>РАЗДЕЛ 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</b>	<b>3</b>
3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры	
3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	5
3.4 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	5
3.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия	5
3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	5
3.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	8
3.8 Схема конструктивных и планировочных решений	9
<b>РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>	<b>11</b>
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	11
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	14
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемые в составе линейных объектов	14
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	14
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	16
Приложения, справки и заключения	16

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	210821-П-016.000.000-ППТ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал	Горб А.Н.		0223	Материалы по обоснованию	ООО «РН-БашНИПинефть»			
			Рук. сектора	Горб А.Н.		02.23					

### Исходно-разрешительная документация

Проект планировки территории объекта "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)" подготовлен на основании:

- задания на проектирование «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)», утвержденное и.о. Генерального директора ООО «РН-Юганскнефтегаз» Е.И. Филиппова, А.Е. Прудниковым по доверенности №7/21 от 01.02.2021г.;

- задания на разработку документации по планировке территории "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)",

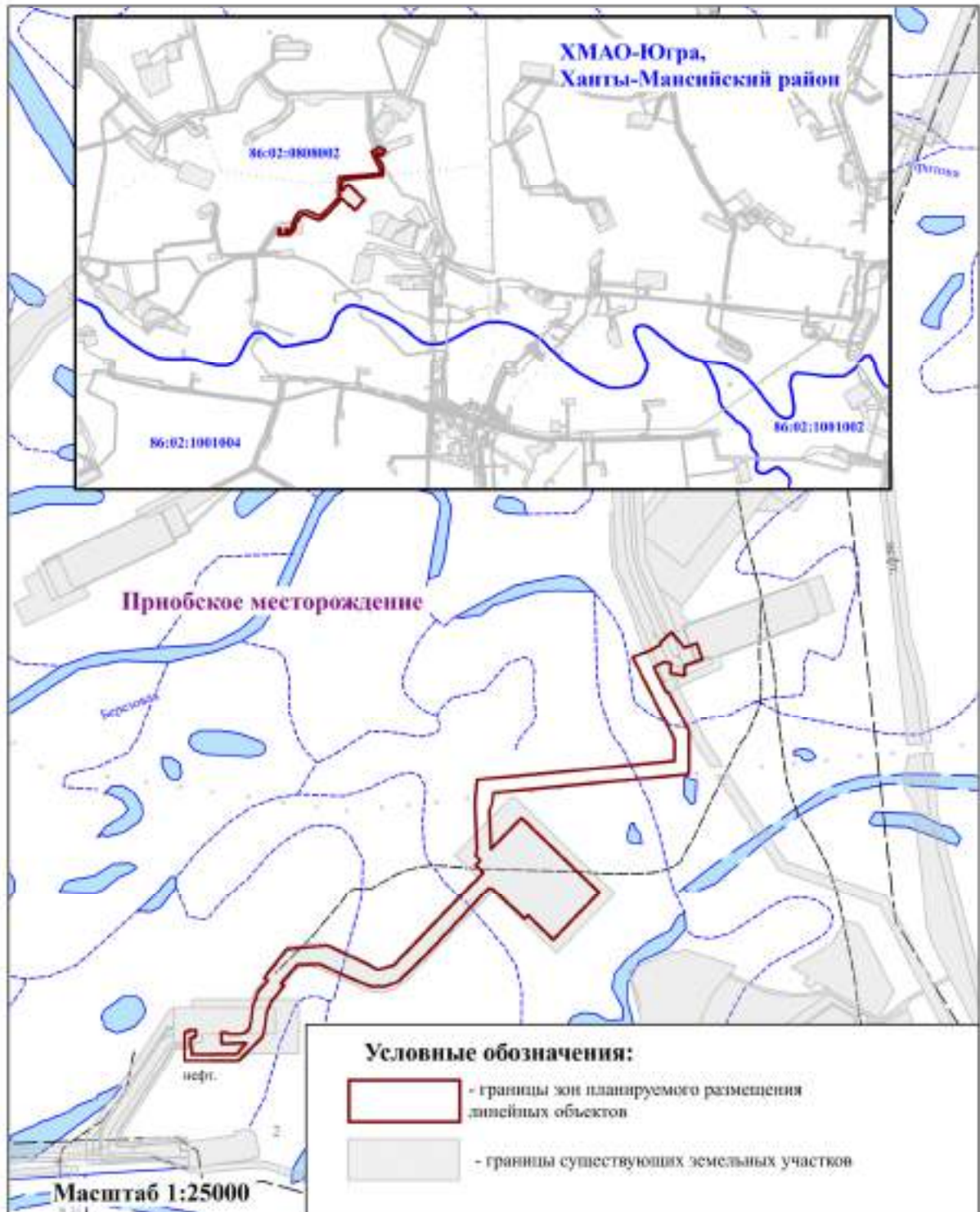
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)», утвержденного заместителем генерального директора по перспективному планированию и развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

- материалов инженерных изысканий, отделом геодезических изысканий Башкирского регионального управления инженерных изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть».

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							2
Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

### РАЗДЕЛ 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения элементов планировочной структуры  
под линейный объект:  
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У  
Приобского месторождения (Левый берег)"



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

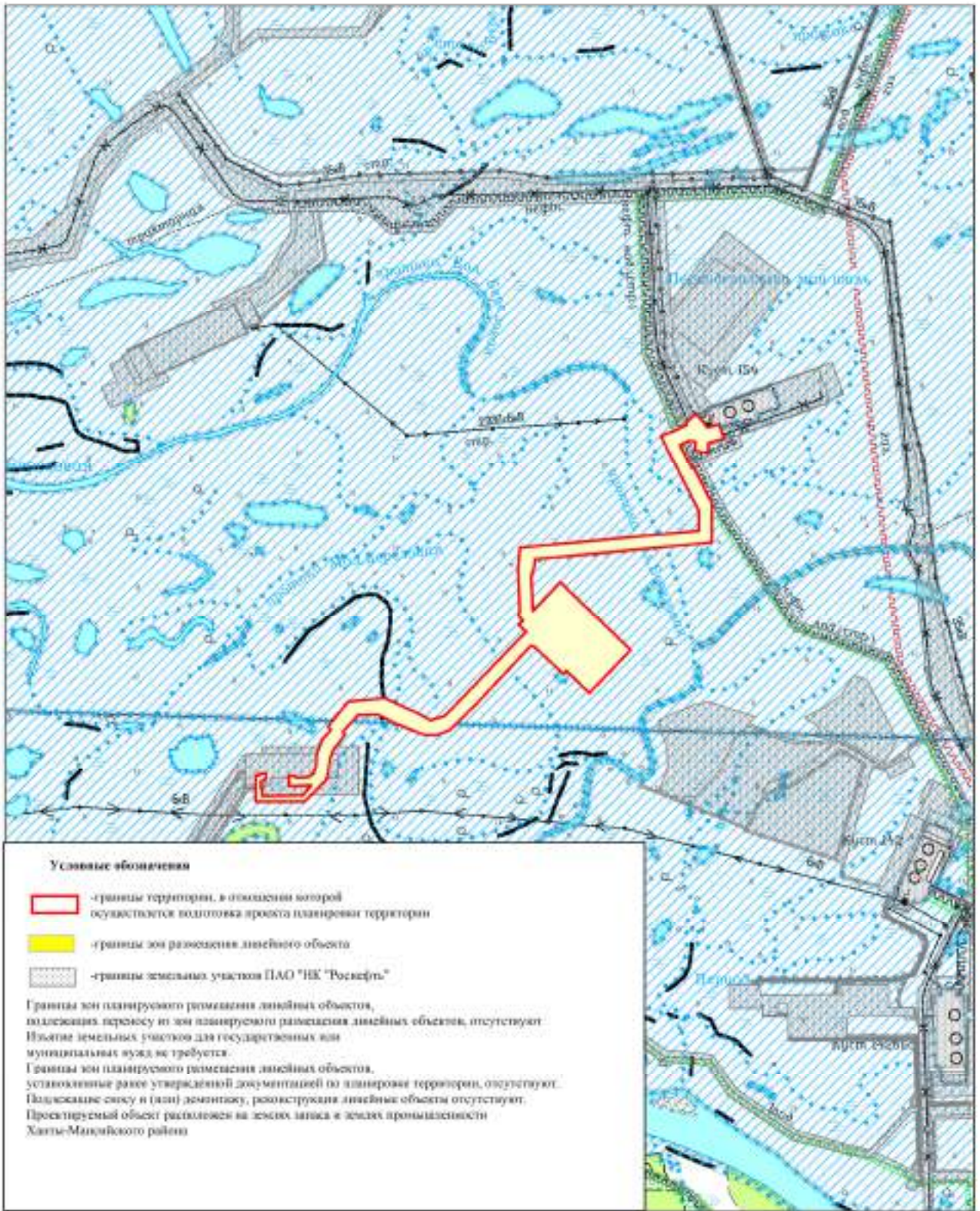
210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

3

Формат А4

**Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории под линейный объект  
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)"  
Масштаб 1:25 000**



Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

210821-П-016.000.000-ППТ

### 3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывалась т.к. проект планировки не предусматривает размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта общего пользования.

### 3.4 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается в связи с отсутствием в объекте дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий и элементов улично-дорожной сети, согласно Приказу министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года № 740/пр.

### 3.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается, т.к. согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №23-109 от 12.01.2023г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок находится вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

### 3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

Согласно Заключению Департамента недропользования ХМАО-Югры по данным государственного кадастра особо охраняемые природные территории регионального и местного значения ХМАО-Югры в границах размещения объекта отсутствуют.

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

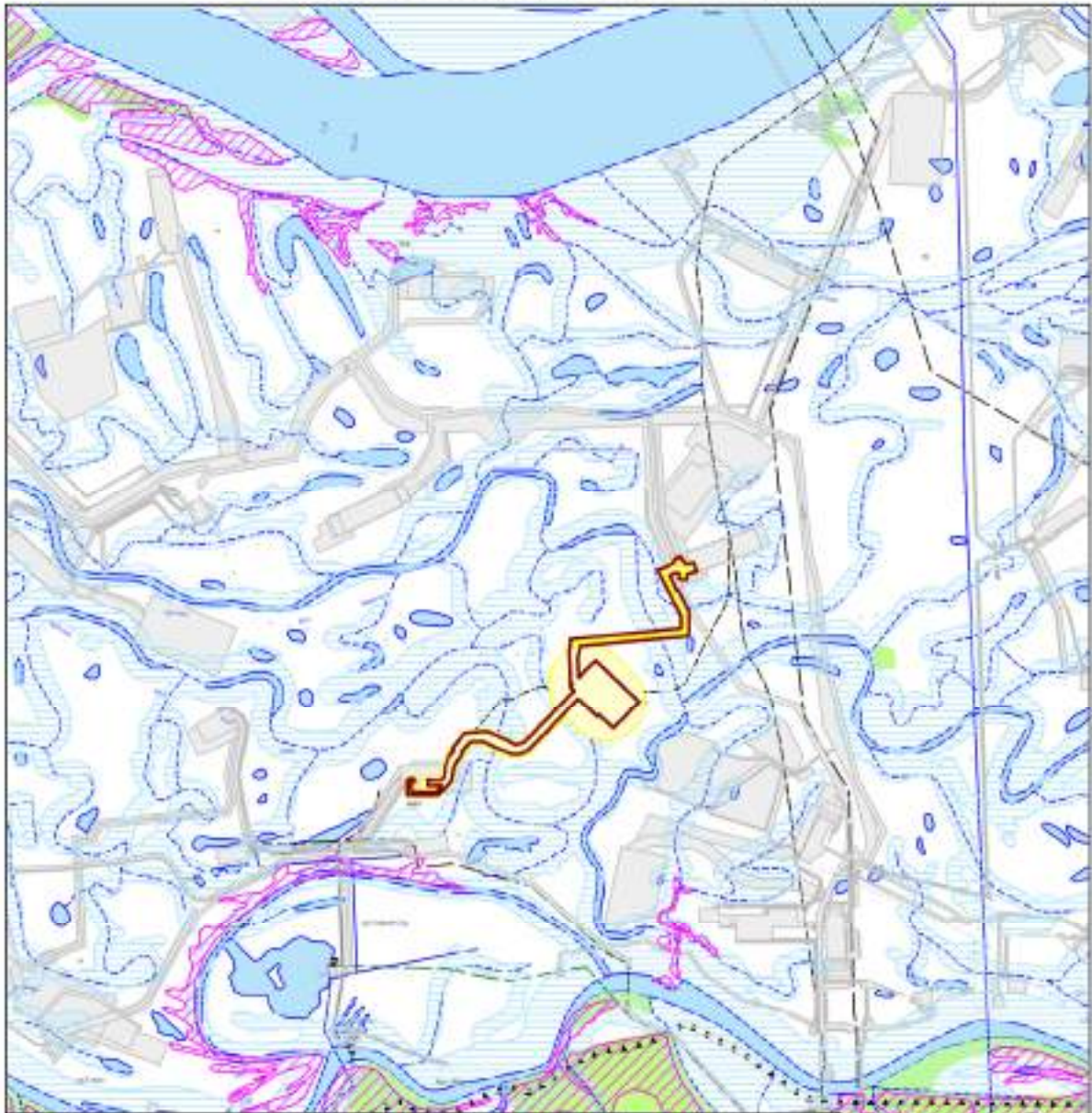
Согласно Заключению Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры №12-Исх-4663 от 21.02.2023г. объект не находится в границах территории традиционного природопользования КМНС регионального значения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									5	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ	



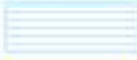
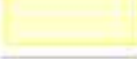
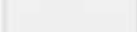


**Схема границ зон с особыми условиями использования территории  
по объекту:**

**"Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У  
Приобского месторождения (Левый берег)"**



**Условные обозначения:**

-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - границы зон перспективных объектов ИКН
-  - границы водоохранных зон
-  - границы устанавливаемых охранных зон проектируемых линейных объектов
-  - границы существующих земельных участков

**Масштаб 1:50000**

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист






6

Формат А4

**Схема границ особо охраняемых природных территорий федерального значения под объект "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)"**  
**Масштаб 1:2000000**



**Условные обозначения**

-  - границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов
-  -заказники
-  -заповедники
-  -границы муниципальных районов ХМАО-Югры
-  -памятники природы

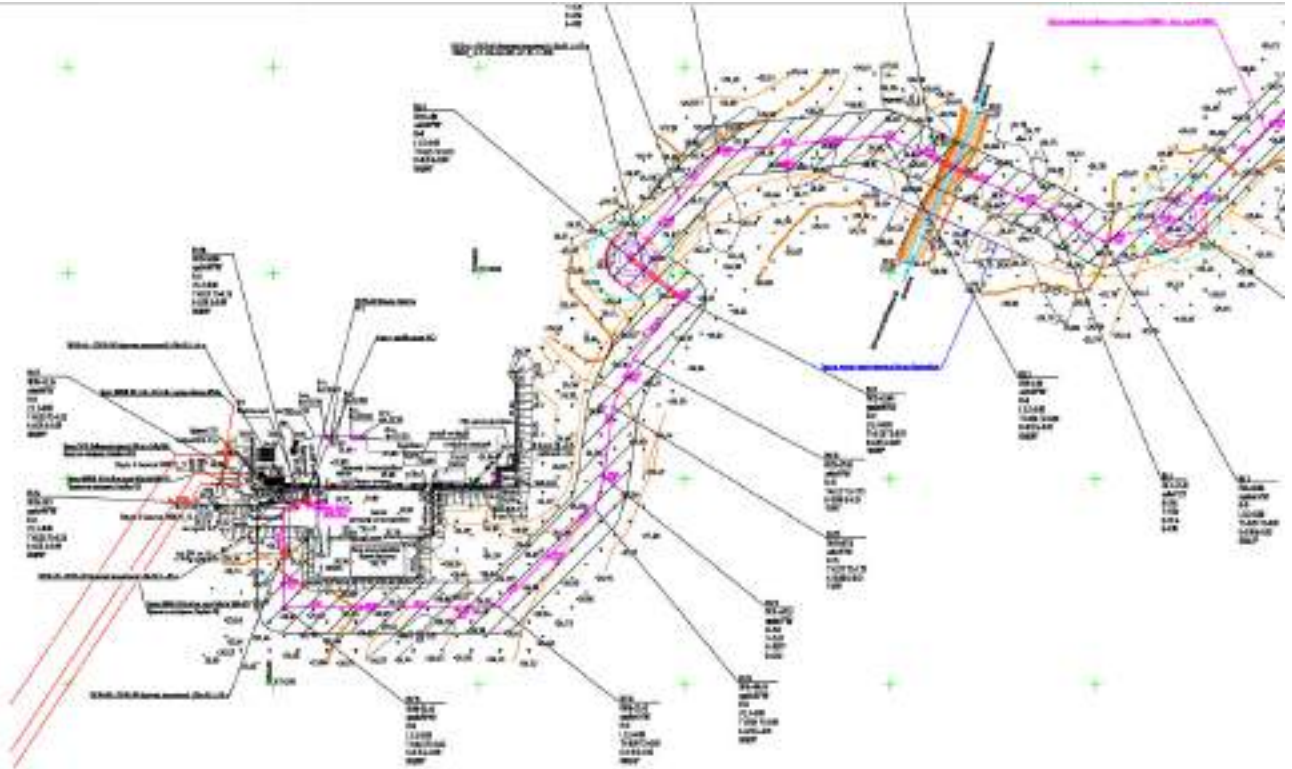
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

### 3.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, проектом не предусмотрены, соответственно и зоны панируемого размещения таковых отсутствуют.



 - Охраняемая зона

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
Границы зон поражения от аварии на объектах АЭС
-  Зона возможного поражения при аварии реактора без учета риска последующей в течение длительного времени - 1,4 кВт/ч<sup>2</sup>
  -  Зона возможного поражения при аварии реактора, без учета риска последующей в течение длительного времени - 4,2 кВт/ч<sup>2</sup>
  -  Зона возможного поражения при аварии реактора - 7,0 кВт/ч<sup>2</sup>; непрерывная доза через 30-30с; осяз 1-4 степени через 15-30с;
  -  Зона возможного поражения при аварии реактора - 11,5 кВт/ч<sup>2</sup>; непрерывная доза через 3-5 с; осяз 1-4 степени через 6-8 с; осяз 2-4 степени через 11-16 с.
  -  Радиус безопасной зоны при аварии реактора - 1 км
  -  Численность поражаемых объектов - 5 шт.

При аварии реактора с аварией реактора без учета риска последующей в течение длительного времени - 1,4 кВт/ч<sup>2</sup>; осяз - нет.  
 При аварии реактора с аварией реактора без учета риска последующей в течение длительного времени - 4,2 кВт/ч<sup>2</sup>; осяз - нет.  
 При аварии реактора с аварией реактора без учета риска последующей в течение длительного времени - 7,0 кВт/ч<sup>2</sup>; осяз - нет.

Максимальное радиационное воздействие при аварии реактора - 4,5 мЗв.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

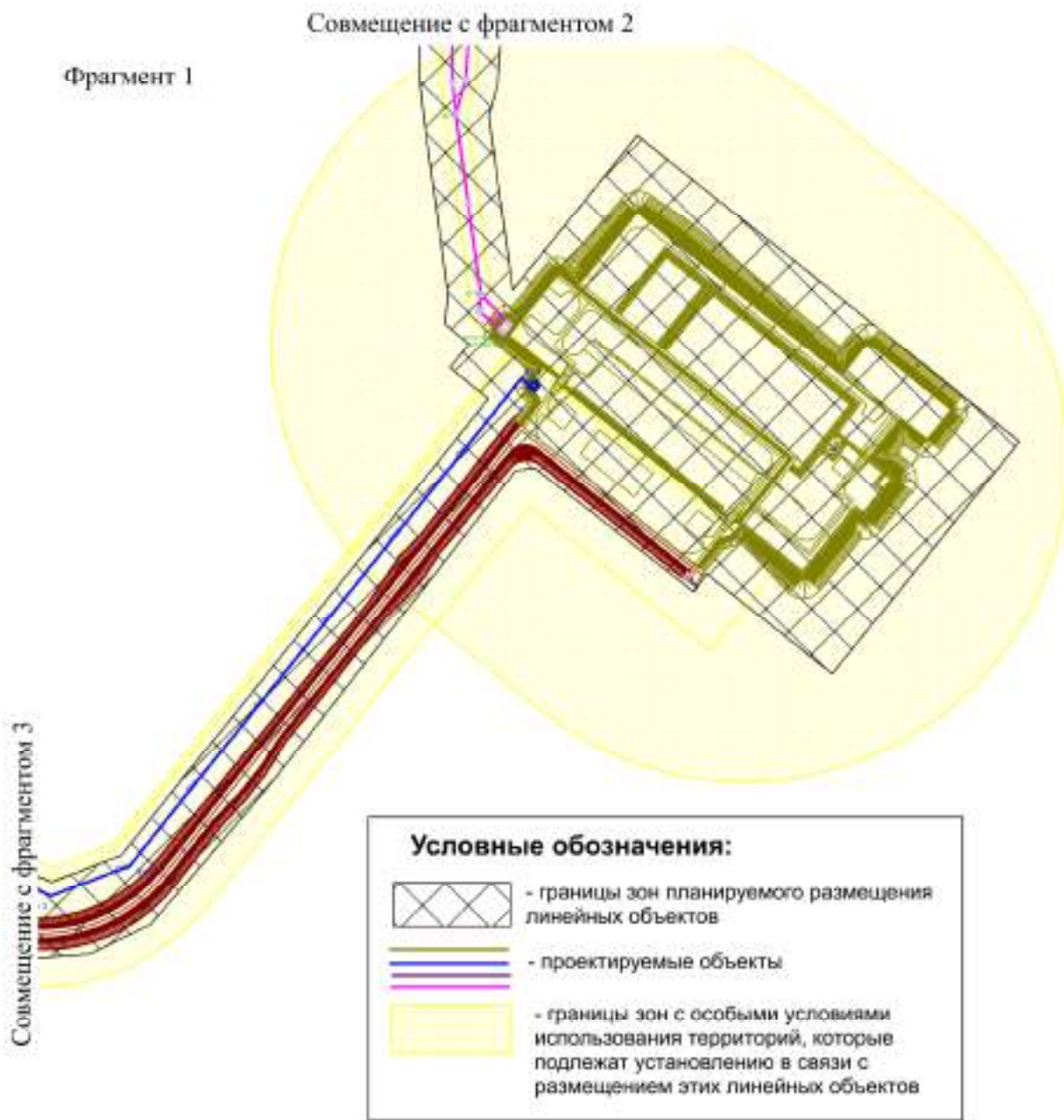
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

8

### 3.8 Схема конструктивных и планировочных решений



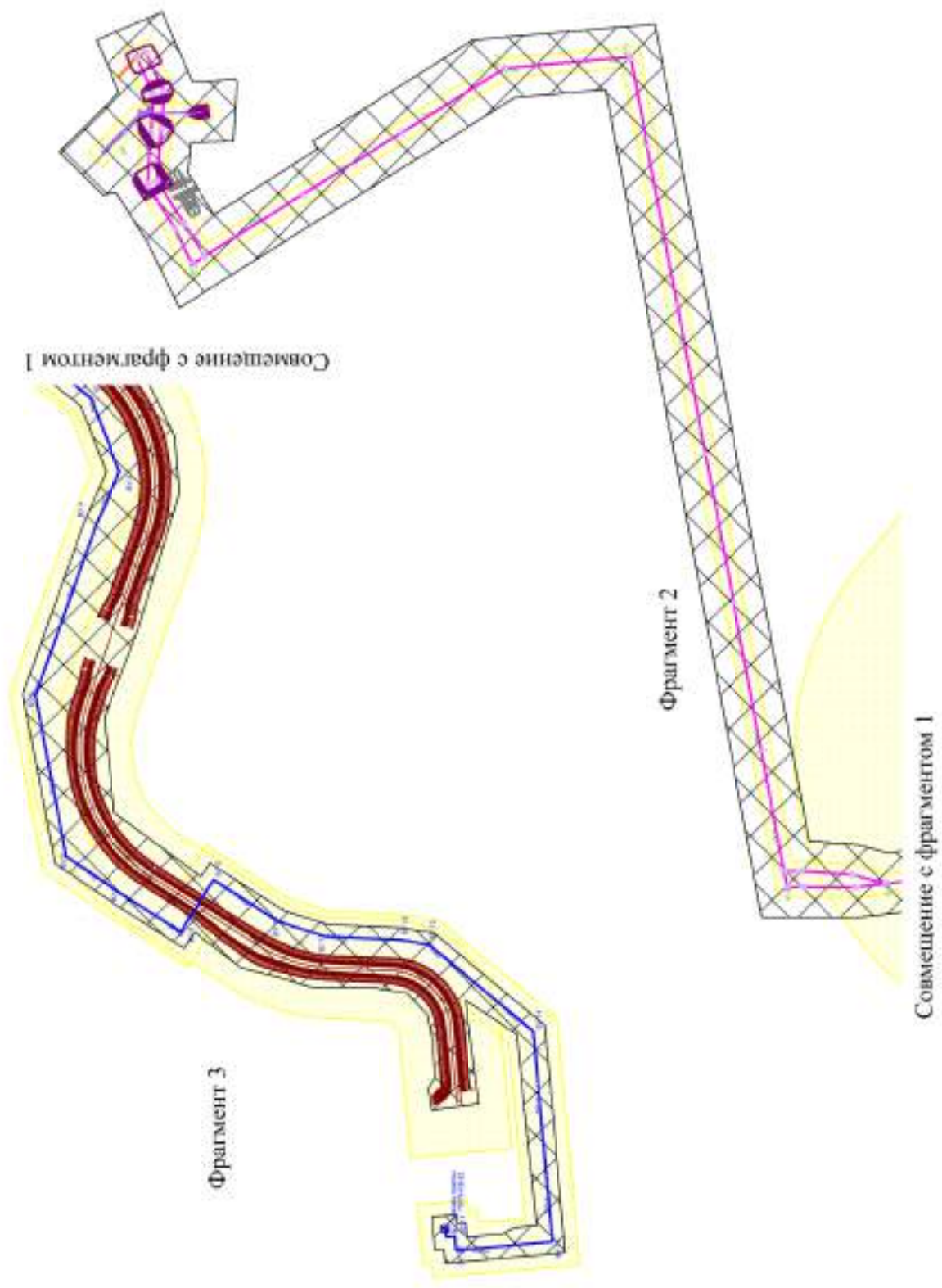
Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

9



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист
10

## РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении участки работ находятся на территории Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа (ХМАО-ЮГРА) Тюменской области. Объект располагается на территории Приобского месторождения нефти.

Территория Ханты-Мансийского района граничит: на севере с Белоярским районом, на северо-востоке и востоке с Сургутским районом, на востоке и юго-востоке с Нефтеюганским районом, на юге – с Тюменской областью, на северо-западе и западе – с Октябрьским и Советским районами, на западе – с Кондинским районом.

Дорожная сеть представлена федеральной автодорогой Р404 «Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск», внутри промысловыми автодорогами эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения.

Территории изысканий расположены на площадях Приобского месторождения нефти, на которой проложены трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к левой пойме и надпойменной террасе реки Обь, осложненные в данном районе многочисленными протоками, ручьями, озерами и заболоченными участками. Рельеф участка изысканий равнинный с системой субпараллельных ложбин стока, с углами наклона до 4°.

Основная часть территории сложена аллювиальными и озерно-аллювиальными отложениями, представленными тонкозернистыми песками с отчетливо выраженной слоистостью и супесями, которые повсеместно перекрыты современными торфами.

Изыскиваемая территория расположена в Западно-Сибирской низменности, в Среднеобской провинции лесоболотной зоны. По характеру рельефа территория представляет пониженную, слабодренированную плоскую равнину занятых обширными труднопроходимыми болотами и бесчисленным множеством озер. Равнинный характер рельефа местами нарушается аккумулятивно-ледниковыми грядами и холмами. Речные долины имеют, как правило, надпойменные, местами двух- и трехъярусные террасы высотой до 10-15 м, которые чередуются с гривами и замкнутыми котловинами, занятыми озерами.

В ландшафтном отношении исследуемый регион относится к среднетаежному подтипу лесных ландшафтов. На обширных плоских равнинах, сложенных горизонтально залегающими рыхлыми отложениями развиваются лесные, заболоченные и болотные ландшафты.

Растительный покров представлен в основном темнохвойными лесными, приуроченными к речным долинам и приречным частям территории, и сфагновыми болотами

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата					Лист
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	
210821-П-016.000.000-ППТ						11	

с незначительным распространением луговой растительности. Леса состоят из ели сибирской, пихты сибирской и кедра сибирского с примесью березы и осины, реже лиственницы и сосны. На водоразделах темнохвойные леса встречаются по холмам и гривам. Главной причиной такого распространения их в условиях сибирской тайги является плохая дренированность и заболоченность водоразделов.

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна.

Над территорией осуществляется меридиональная циркуляция, вследствие которой периодически происходит смена холодных и теплых масс, что вызывает резкие перепады от тепла к холоду.

Зимой на рассматриваемую территорию направлена ложбина западных циклонов, проходящих по крайнему северу Западной Сибири.

Летом территория находится под воздействием области пониженного давления, связанной с обширной областью континентальной азиатской термической депрессии, которая является результатом циклонической деятельности арктического и полярного фронтов. Морской воздух, поступающий с запада в антициклонах, также преобразуется в континентальный. Таким образом, над рассматриваемой территорией как летом, так и зимой преобладают континентальные воздушные массы, что ведет к повышению температуры воздуха летом и понижению ее зимой.

Участок проектируемого строительства расположен в центральной части Западно – Сибирской равнины, орографически занимает западную часть Среднеобской низменности.

Климат данного района резко континентальный. Согласно СП 131.13330.2020 район изыскательских работ относится к ID климатическому району, зона влажности – 2 (нормальная).

Географическое положение рассматриваемой территории (почти в центре Евразии) определяет ее климатические особенности. Наиболее важными факторами формирования климата является западный перенос воздушных масс и влияние континента. Взаимодействие этих двух факторов обеспечивает быструю смену циклонов и антициклонов над рассматриваемой территорией, что способствует частым изменениям погоды и сильным ветрам. Барьером на пути воздушных масс,двигающихся с запада, служат Уральские горы, с востока – Восточно-Сибирская возвышенность. Над территорией осуществляется меридиональная форма циркуляции, вследствие которой периодически происходит смена диаметрально противоположных воздушных масс (холодных и теплых) и отмечаются существенные нарушения в распределении давления, что вызывает резкие перепады от тепла к холоду.

Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Над территорией осуществляется меридиональная циркуляция, вследствие которой периодически происходит смена холодных и теплых масс, что вызывает резкие перепады от тепла к холоду.

Зимой на рассматриваемую территорию направлена ложбина западных циклонов, проходящих по крайнему северу Западной Сибири.

Летом территория находится под воздействием области пониженного давления, связанной с обширной областью континентальной азиатской термической депрессии, которая является результатом циклонической деятельности арктического и полярного фронтов. Морской воздух, поступающий с запада в антициклонах, также преобразуется в континентальный. Таким образом, над рассматриваемой территорией, как летом, так и зимой преобладают континентальные воздушные массы, что ведет к повышению температуры воздуха летом и понижению ее зимой.

**4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Выбор варианта прохождения трасс проектируемых трубопроводов выполнен в соответствии с требованиями задания на проектирование, ГОСТ Р 55990-2014, ГОСТ Р 58367-2019, Федерального Закона «Об охране окружающей среды», а также с учетом:

- сложившейся технологической инфраструктуры;
- минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде;
- соблюдения требований экономической целесообразности, надежности и безаварийности в период эксплуатации;
- расположения проектных трасс в пределах существующих коридоров коммуникаций;
- соблюдения нормативных расстояний между коммуникациями;
- соответствия утвержденных границ зоны размещения линейных объектов, в составе документации по планировке.

Прочие варианты прохождения трасс линейных объектов не рассматривались.

При выборе оптимального варианта прохождения трасс ВЛ учитывались следующие условия:

- минимальное количество углов поворота;
- минимальная длина трассы;
- минимальное количество переходов через естественные и искусственные препятствия;
- возможность вести обслуживание и ремонт ВЛ в любое время года.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		13



В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

#### 4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

#### 4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемые в составе линейных объектов

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 36,7775 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Границы зоны планируемого размещения объекта, расположены вне границ исторических поселений федерального и регионального значения. В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не предусматривается проектом.

#### 4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечения автомобильных дорог

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Примечание: владелец, ТУ, согласования	Координаты места пересечения (ось дороги)				
	км	начало	конец	км	+										Х (восток)	Y (север)	Н	ПК	+
Трасса автомобильной дороги к кустовой площадке №2088У																			
Пересечений не обнаружено																			

Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.											
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ					Лист
											14

## Ведомость пересечения автомобильных дорог

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основной насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Примечание: владделец, ТУ, согласования	Координаты места пересечения (ось дороги)					
	км	ПК	+	ПК	+										X (восток)	Y (север)	H	ПК	+	
<b>Трасса нефтегазосборных сетей куст №2088У - т.вр. куст №2088У</b>																				
1	1.23	12	31.7	12	31.7	Трасса автомобильной дороги к кустовой площадке №2088У (заказ 210821_1) проект.							90°		974594.97	3396972.06	26.64	12	31.7	
<b>Трасса ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2088У</b>																				
1	0.01	0	7.5	0	30.7	на объекты нефтепромысла	без кат.	песок	11.1		23.2	10.90	3.76	91°	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	975991.79	3398621.03	29.40	0	19.6
2	0.05	0	53.9	0	63.9	на объекты нефтепромысла	без кат.	песок			10.0	6.19		95°	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	975973.81	3398585.51	25.94	0	59.5

## Ведомость пересечения наземных коммуникаций

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Примечание: владделец, ТУ, согласования	Координаты места пересечения		
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.п.	гр. троса		X (восток)	Y (север)	H
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.								
<b>Трасса автомобильной дороги к кустовой площадке №2088У</b>																							
Пересечений не обнаружено																							

## Ведомость пересечения наземных коммуникаций

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Примечание: владделец, ТУ, согласования	Координаты места пересечения		
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.п.	гр. троса		X (восток)	Y (север)	H
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.								
<b>Трасса нефтегазосборных сетей куст №2088У - т.вр. куст №2088У</b>																							
Пересечения отсутствуют																							
<b>Трасса ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2088У</b>																							
1	1.49	14	93.2	ВЛ 110кВ.1 ВОЛС.1тр., Росляковская-Куделинская, Куделинская-Шубинская	80°	6	22	Анкерная концевая	19.21	26.87	54.70	21	Анкерная концевая	16.25	24.18	185.47	25.46	38.30		ООО «РН-Юганскнефтегаз»	975375.51	3397849.96	25.46

## Ведомость пересечения подземных коммуникаций

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях							Примечания: ТУ, согласования	Координаты места пересечения				
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владделец		X (восток)	Y (север)	H		
<b>Трасса автомобильной дороги к кустовой площадке №2088У</b>																
1	0.37	3	71.1	Трасса нефтегазосборных сетей куст №2088У - т.вр. куст №2088У (заказ 210821_3)	проект.	90°								974594.97	3396972.06	26.64

## Ведомость пересечения подземных коммуникаций

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях							Примечания: ТУ, согласования	Координаты места пересечения		
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владделец		X (восток)	Y (север)	H
<b>Трасса нефтегазосборных сетей куст №2088У - т.вр. куст №2088У</b>														
1	1.88	18	85.0	нефтепровод		87°	ст.	159	1.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	974328.29	3396609.39	26.11	
2	1.93	19	34.2	нефтепровод		89°	ст.	159	1.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	974371.48	3396615.62	31.45	
3	1.95	19	48.8	нефтепровод		90°	ст.	159	1.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	974378.16	3396623.64	31.72	
<b>Трасса ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2088У</b>														
1	0.05	0	53.9	нефтепровод		95°	ст.	530	1.20	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	975976.34	3398590.51	25.34	
2	0.07	0	65.8	водовод		94°	ст.	159	1.20	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	975970.96	3398579.88	25.89	
3	0.08	0	78.5	нефтепровод		91°	ст.	159	1.00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»	975965.21	3398568.50	25.55	

#### 4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210821-П-016.000.000-ППТ

15

Формат А4



**Приложения, справки и заключения**

**ЗАДАНИЕ**

на разработку документации по планировке территории

**«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения  
(Левый берег)»**

(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства,  
для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть», ОГРН 1027700043502 от 19.07.2002 г. 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1 ИНН 7706107510 КПП 770601001 Доверенность №11-72/167 от 18.06.2019 г.
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть»,
Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Полное наименование объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)». Его основные характеристики представлены в приложении № 1 к заданию
Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Муниципальное образование Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области
Состав документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		17

планировки территории. Пояснительная записка".  
 Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.  
 Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:  
 чертеж красных линий;  
 чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;  
 чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.  
 Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.  
 На чертеже красных линий отображаются:  
 а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
 б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;  
 в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий.  
 Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;  
 г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;  
 д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.  
 На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:  
 а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
 б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
210821-П-016.000.000-ППТ						Лист
						18

показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
210821-П-016.000.000-ППТ						Лист
						20

строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

з) схема конструктивных и планировочных решений.

Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
210821-П-016.000.000-ППТ						Лист
						21



планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
210821-П-016.000.000-ППТ						Лист
						22

объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) категории улиц и дорог;

д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

г) проектные продольные уклоны, направление

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ					Лист
											23

продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий:

установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;  
 подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;  
 д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
 б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;  
 в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;  
 г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
 б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;  
 в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;  
 г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.

Объединение нескольких схем в одну допускается

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
210821-П-016.000.000-ППТ					Лист
					26

территории с приложением задания.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

- а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

территории, срок действия которой не истек.

Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

- условные номера образуемых земельных участков;
- номера характерных точек образуемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;
- площадь образуемых земельных участков;
- способы образования земельных участков;
- сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;
- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
210821-П-016.000.000-ППТ						Лист
						29



	<p>ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>з) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>и) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;</p> <p>л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит:</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
Требования к подготовке документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. Подготовка материалов выполняется в местной системе, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости
Сроки выполнения работ	В соответствии с календарным планом работ

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							30
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложение №1  
к заданию  
на разработку документации  
по планировке территории

Таблица 1 - Проектные мощности проектируемой кустовой площадки

Наименование	Характеристика
Кустовая площадка №2088У, шт.	1
Проектный фонд скважин всего, шт.	23
в т. ч. добывающих, шт.	23
нагнетательных, шт.	-
добычи нефти, тыс. т/год (2026 г.)	97,039
добычи жидкости, тыс.м3/год (2027 г.)	294,915
Газовый фактор, м3/т	63,3
Средняя температура в условиях транспорта, 0С	45
Давление на устье добывающих скважин (максимальное), МПа	4,0
Способ эксплуатации скважин	УЭЦН

Таблица 2 – Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети куст №2088У- т.вр. куст №2088У	Назначение – транспорт скважинной продукции от проектируемой кустовой площадки до точки подключения в нефтегазосборную сеть
	Протяженность трубопровода – 1960 м
	Класс трубопровода по диаметру - III
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 796 м3/сут
	Пропускная способность – 1466 м3/сут
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – узел №1 при кустовой площадке №2088У
	Конечный пункт – узел задвижек №2
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2088У	Назначение - передача электроэнергии к потребителям кустовой площадки
	Протяженность – 2213 м

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210821-П-016.000.000-ППТ

31

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Наименование объекта	Характеристика
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – концевые опоры около ПС 35/6 кВ №2054
	Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №2088У
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение
Автомобильная дорога к кустовой площадке №2088У	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012 - III-н
	Протяженность – 1713,33 м
	Основная расчетная скорость – 50 км/ч
	Число полос движения - 1
	Ширина проезжей части – 4,5 м
	Количество водопропускных сооружений – 1 шт
	Ширина обочин – 1,0 м
	Поперечные уклоны проезжей части – 35 ‰
	Наибольший продольный уклон - 1 ‰
	Климатический район и подрайон - I Д
	Инженерно-геологические условия - III
	Ветровой район - I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ)
	Снеговой район - IV
	Интенсивность сейсмических воздействий – 5 баллов
В том числе мост через протоку Малая Березовая – 41,2 м	

\*- Основные технико-экономические показатели могут уточняться при архитектурно-строительном проектировании

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									32
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(Минприроды России)

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru  
телефакс 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/10213  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ФГУ «Главгосэкспертиза»  
Министр России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной  
политики и регулирования в сфере развития  
ООПТ и Байкальской природной территории

Иск. Гавенко Е.А. (495) 252-23-61 (длб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»  
Иск. № 7831 (1+31)  
12.05.2020 г.

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

33

Приложение к письму Минприроды России  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административная территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210821-П-016.000.000-ППТ

34

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Формат А4

	Петербург	Петербург	кий парк и ботанический сад	Санкт-Петербургского государственного университета	России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный университет"
	г. Санкт-Петербург	г. Санкт-Петербург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Санкт-Петербургской государственной лесотехнической академии им.С.М.Кирова	Минобразуки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова"
79	Еврейская автономная область	Биробиджанский, Облученский, Смирновский	Государственный природный заповедник	Бастак	Минприроды России
83	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заповедник	Ненецкий	Минприроды России
	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заказник	Ненецкий	Минприроды России
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Васпухольский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Советский	Государственный природный заказник	Верхне-Кондинский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Елизаровский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Березовский, Советский	Государственный природный заповедник	Малая Сосьва	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Государственный природный заповедник	Юганский	Минприроды России

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

35

32

87	Чукотский автономный округ	Иультинский, о. Врангеля, о. Геральд	Государственный природный заповедник	Остров Врангеля	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский	Национальный парк	Берингия	Минприроды России
89	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский	Государственный природный заповедник	Верхне-Тазовский	Минприроды России
	Ямало-Ненецкий автономный округ	Тазовский	Государственный природный заповедник	Гыданский	Минприроды России
91	Республика Крым	Ленинский район, (Заветненское и Марьевске с.п.)	Государственный природный заповедник	«Опукский»	Минприроды России
	Республика Крым	Бахчисарайский район, Симферопольский район, г.о. Ялта, г.о. Алушта	Национальный парк	«Крымский»	Управление делами Президента Российской Федерации
	Республика Крым	Раздольненский район	Государственный природный заповедник	«Лебяжьих острова»	Минприроды России
	Республика Крым	Ленинский район	Государственный природный заповедник	«Казантипский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Феодосия	Государственный природный заповедник	«Карадагский»	Минобрнауки России
	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	Государственный природный заповедник	«Ялтинский горно-лесной природный заповедник»	Минприроды России
	Республика Крым	Раздольненский район, Красноперекопский район	Государственный природный заказник	«Каркинитский»	Минприроды России
	Республика Крым	акватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района	Государственный природный заказник	«Малое филофорное поле»	Минприроды России



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

36

Формат А4



**Департамент недропользования и природных ресурсов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ Югра,  
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)  
Факс: (3467) 32-63-03  
E-mail: depneprod@admhmao.ru

12-Пех-6960  
22.03.2022

Представителю  
ООО «РН-БАШНИПИНЕФТЬ»  
А.Е.Артюхиной

На исх. №1526-ООПТ от 21.03.2022

Уважаемый Александр Евгеньевич!

На Ваш запрос сообщаяю, что по данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах размещения объекта «210821\_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)» (далее – Объект) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплен в п. 4.1 Концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 12.07.2013 № 245-п, в границах размещения Объекта отсутствуют.

Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской

Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
210821-П-016.000.000-ППТ					Лист
					37



Федерации и автономного округа, Департаментом недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводились.

Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Исполняющий  
обязанности директора  
Департамента



Е.М.Збродов

Ширванова Регина Давидовна  
8 (3467) 36-01-10 (3007)  
ShirvanovaRD@adm1mao.ru

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				



Муниципальное образование  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Ханты-Мансийский район

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ул. Гваррия, 142, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская обл.), 628002  
тел.: (3467) 33-24-00  
факс: (3467) 33-24-00  
E-mail: dsajch@hmcra.ru  
http://hmcra.ru

Заместителю главного инженера  
по инженерным изысканиям  
ООО «РН-БашНИПИнефть»

А.В. Хомутову

03-Исх-1203  
25.03.2022

Уважаемый Александр Владимирович!

По результатам рассмотрения Вашего обращения от 24.03.2022 № АХ-7662 (№03-Вх-464 от 24.03.2022) относительно объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)» сообщая, что в границах проектируемого объекта, согласно схеме территориального планирования Ханты-Мансийского района: особо охраняемые природные территории местного значения (ООПТ); зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения; полигоны ТКО и иные объекты размещения отходов; участки леса, имеющие заповедный статус, расположенные на землях, не относящихся к землям лесного фонда; лесопарковые зеленые пояса; рекреационные зоны; кладбища и их санитарно-защитные зоны; санитарно-защитные зоны предприятий, отсутствуют.

Подномочия по выдаче заключений о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия относятся к Службе государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры.

Территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера местного значения в Ханты-Мансийском районе отсутствуют, так как на основании части 1 статьи 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2006 № 145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном

ООО «РН-БашНИПИнефть»  
Вх.№12268 от 29.04.2022

Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
										39
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ				





**Департамент недропользования и природных ресурсов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)  
Факс: (3467) 32-63-03  
E-mail: depprirod@admhmao.ru

12-Исх-4663  
21.02.2023

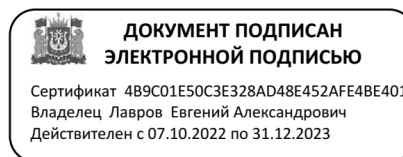
ООО "РН-БАШНИПИНЕФТЬ"

BusyqinAS@bnipi.rosneft.ru

На рег. № 11546-КМНС от 21.02.2023

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре сообщаем, что объект «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)», площадью 36.7775 га, согласно представленных данных о расположении: Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал № 26, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Начальник Управления  
традиционного хозяй-  
ствования коренных ма-  
лочисленных народов  
Севера  
(доверенность от 08.11.2022 №18-дд)



Е.А.Лавров

Исполнитель: Константин Николаевич Кондин  
тел.: 8 (3467) 36-01-10 (3170)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							41
Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ул. Ленина, дом 40, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 360-158  
E-mail: Nasledie@admhmao.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 23-109 от 12 января 2023 года**

**Заявитель:** ООО «РН-Юганскнефтегаз» (исх. № 03-02-0021 от 10.01.2022) для  
ПАО «НК «Роснефть».

**Наименование объекта/проекта:** «Линейные коммуникации для кустовой  
площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)».

**Месторасположение объекта:** Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
Ханты-Мансийский район, земли промышленности, земли запаса.

**Площадь объекта:** 36,7775 га.

Использованные источники информации:

1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997.
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Кениг А.В. Акт № 360 государственной историко-культурной экспертизы Раздела мероприятий по обеспечению сохранности объектов археологического наследия на территории Приобского лицензионного участка, находящегося в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа–Югры. Оп. № 1 эл. док-тов за 2018 год. АУ «Центр охраны культурного наследия». Учетный номер 63. Ханты-Мансийск, 2017.

На территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			210821-П-016.000.000-ППТ							42
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложение: карта-схема испрашиваемого земельного участка в 1 экз. на 1 листе. \*

Приложение является неотъемлемой частью настоящего заключения.  
Перечень правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного надзора размещен на сайте Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу <https://nasledie.admhmao.ru/> в разделе – «Профилактика нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия».

Руководитель Службы



Подписано цифровой  
подписью: Кондрашев  
Андрей Николаевич  
Дата: 2023.01.12 17:06:38  
+05'00'

А.Н. Кондрашев

Техник отдела охраны объектов культурного наследия  
АУ «Центр охраны культурного наследия»  
Стенникова Мария Викторовна,  
Тел. +7 (3467) 30-12-26 (доб. 2), stennikovamv@iknugra.ru

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подпись

Приложение к заключению № 23-109 от 12.01.2023  
 Карта-схема испрашиваемого участка под объект:  
 "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения  
 (Левый берег)"  
 для ПАО "НК "Роснефть"  
 Масштаб 1:50 000



Заявитель: представитель ООО "РН-БашНИПНефть" \_\_\_\_\_

Исполнитель: техник АУ «Центр охраны культурного наследия» Стенинкова М.В

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

210821-П-016.000.000-ППТ