



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ №2088У ПРИОБСКОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ (ЛЕВЫЙ БЕРЕГ)**

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

2023



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть»
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

Экз. № _____
Данный материал является интеллектуальной
собственностью ООО «РН-БашНИПНефть».
Запрещается размножать, передавать другим
организациям и лицам для целей, не
предусмотренных настоящим проектом

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ №2088У ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ
(ЛЕВЫЙ БЕРЕГ)**

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

210821-П-016.000.000-ППТ

Руководитель проектного офиса

Р.В. Проторчин

Главный инженер проекта



И.Р. Султанов

Взам. Инв. №	—
Подп. и дата	—
Инв. № подл.	—

2023



Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	210821-П-016.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	210821-П-016.000.000-ППТ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	210821-П-016.000.000-ППТ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	210821-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	210821-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	210821-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	210821-П-016.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	210821-П-016.000.000-ППТ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал	Горб А.Н.		0223	Состав проекта	ООО «РН-БашНИПИнефть»			
			Рук. сектора	Горб А.Н.		0223					

Оглавление

Основная часть	2
Общие положения	2
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Чертеж красных линий	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	8
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	8
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	10
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	10
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	13
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения	13
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	15
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	15
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	17
Перечень нормативно-технической документации	20

Взам. инв. №										
Подпись и дата										
Инв. № подл.										
						210821-П-016.000.000-ППТ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал		Горб А.Н.			10.22	Основная часть		Стадия	Лист	Листов
								П	1	21
						ООО «РН-БашНИПинефть»				
Рук. сектора		Горб А.Н.			10.22					

Основная часть

Общие положения

Проект планировки территории объекта "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)" подготовлен на основании:

- задания на проектирование «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)», утвержденное и.о. Генерального директора ООО «РН-Юганскнефтегаз» Е.И. Филиппова, А.Е. Прудниковым по доверенности №7/21 от 01.02.2021г.;

- задания на разработку документации по планировке территории "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)",

- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)», утвержденного заместителем генерального директора по перспективному планированию и развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

- материалов инженерных изысканий, отделом геодезических изысканий Башкирского регионального управления инженерных изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть».

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертеж красных линий

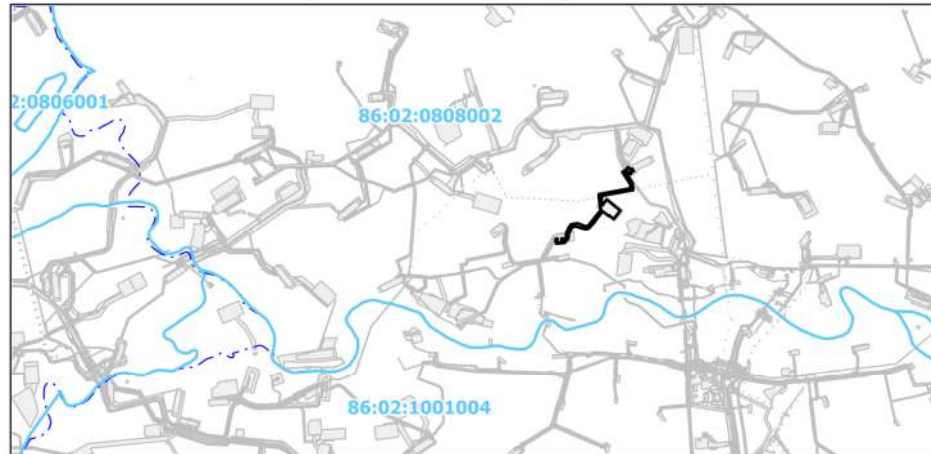
Чертеж красных линий не разрабатывается согласно ФЗ от 02.08.2019г. №283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Пункт 11 статья 1 Градостроительного кодекса РФ – красные линии – линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Схема расположения проектируемых объектов



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Автомобильная дорога к кустовой площадке №2088У
2	Куст №2088У
3	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2088У
4	Узел задвижек №1
5	Узел задвижек №2
6	КЛ 6 кВ по эстакаде
7	Опоры ВЛ
8	Переустройство ВЛ 6 кВ
9	Демонтаж ВЛ 6 кВ
10	Постоянный переезд №1
11	Постоянный переезд №2
12	Нефтегазосборные сети куст № 2088У - т.вр. куст №2088У
13	Площадки под опоры

Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

Номер	Наименование	Площадь_га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)»	36,7775

Условные обозначения:	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/характерные точки границы
	- номер проектируемого (линейного) объекта
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
	- площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
	- границы кадастрового деления
	- проектируемые объекты
	- границы зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов
	- границы существующих земельных участков

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

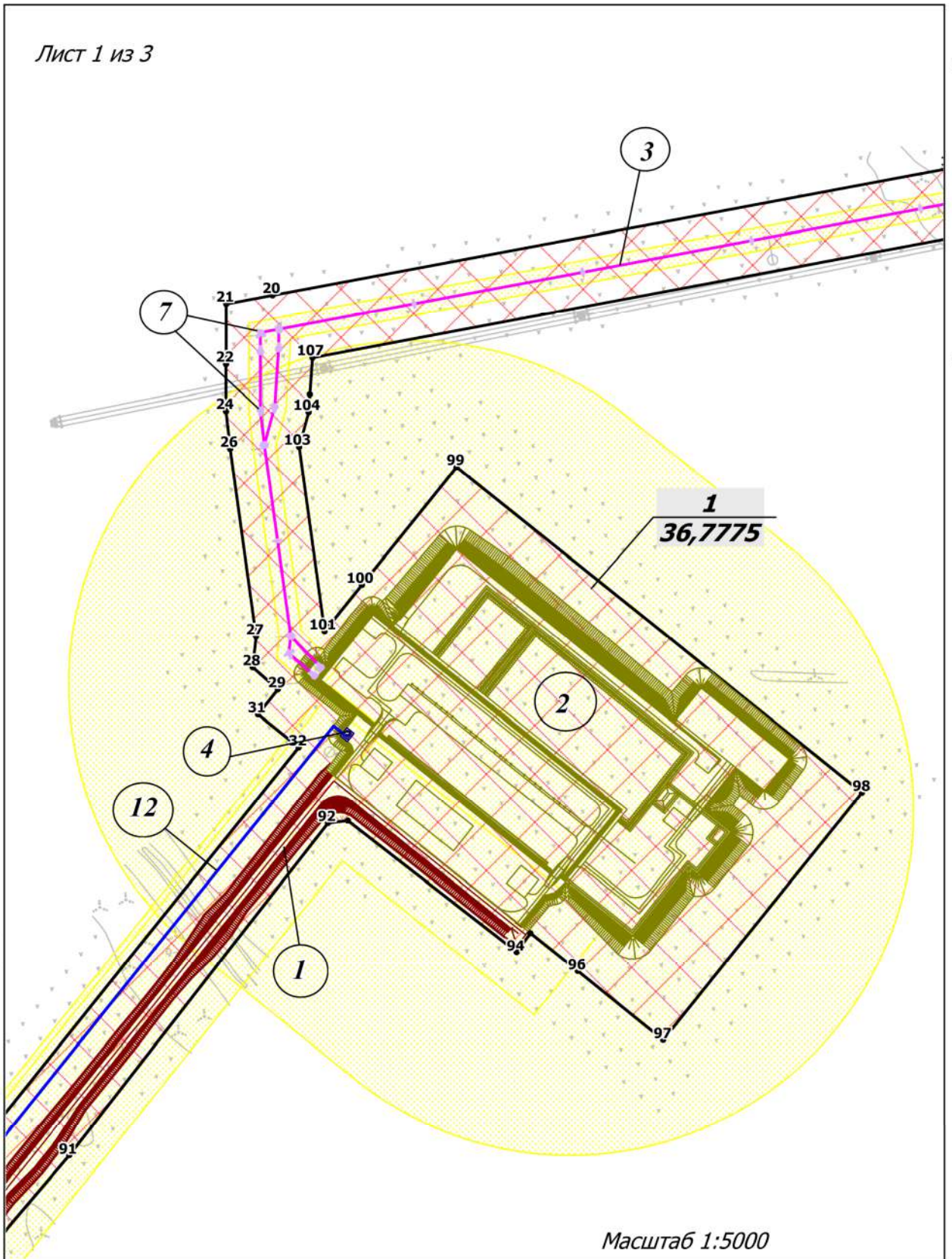
4

Формат А4

Лист 1 из 3

Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 2



Масштаб 1:5000

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

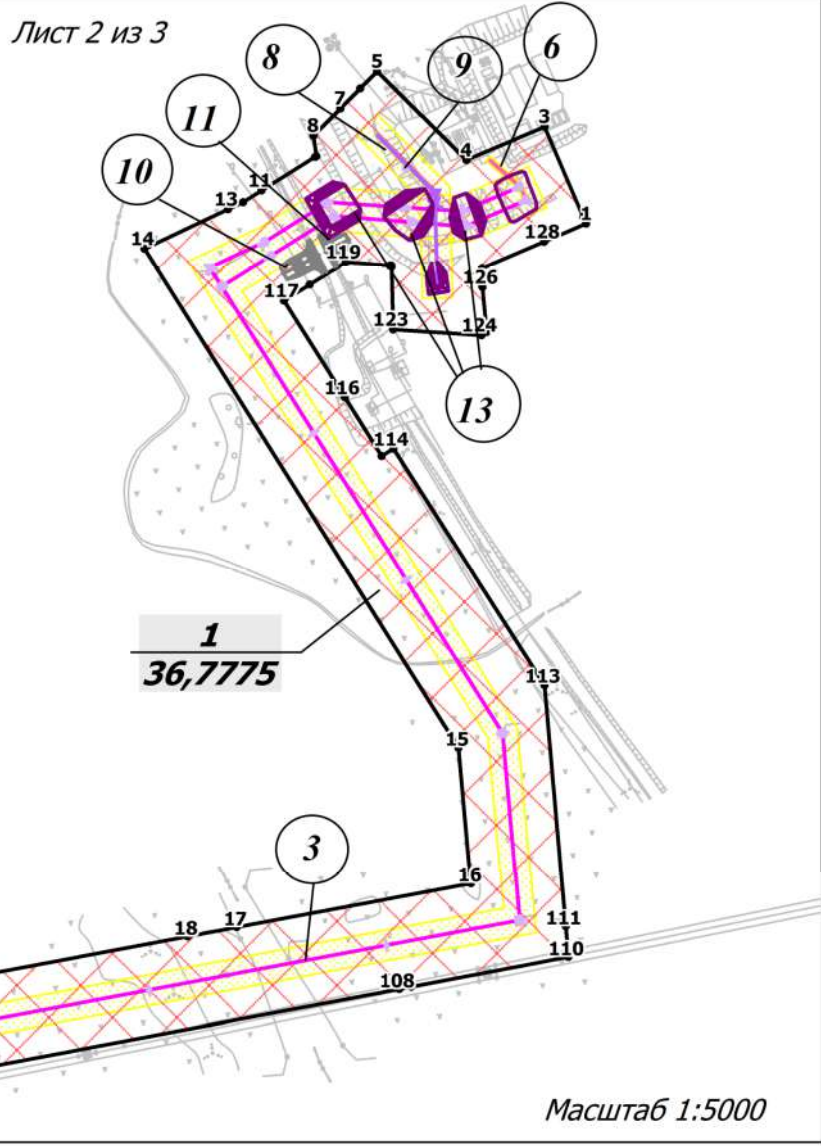
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

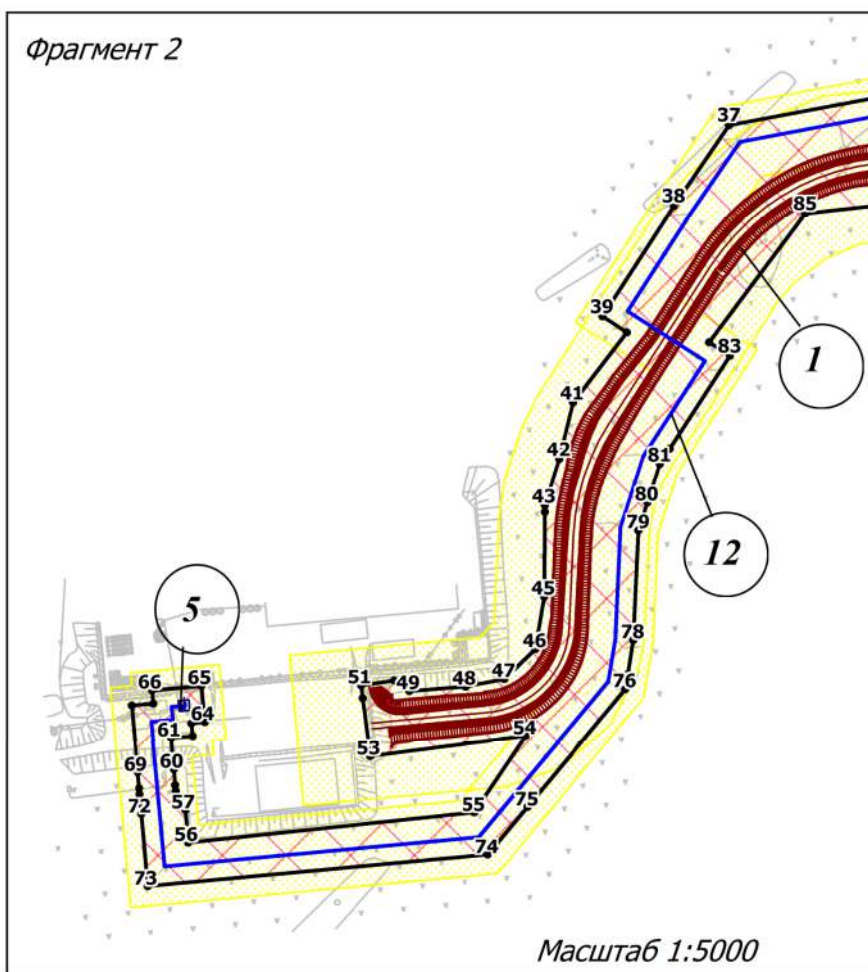
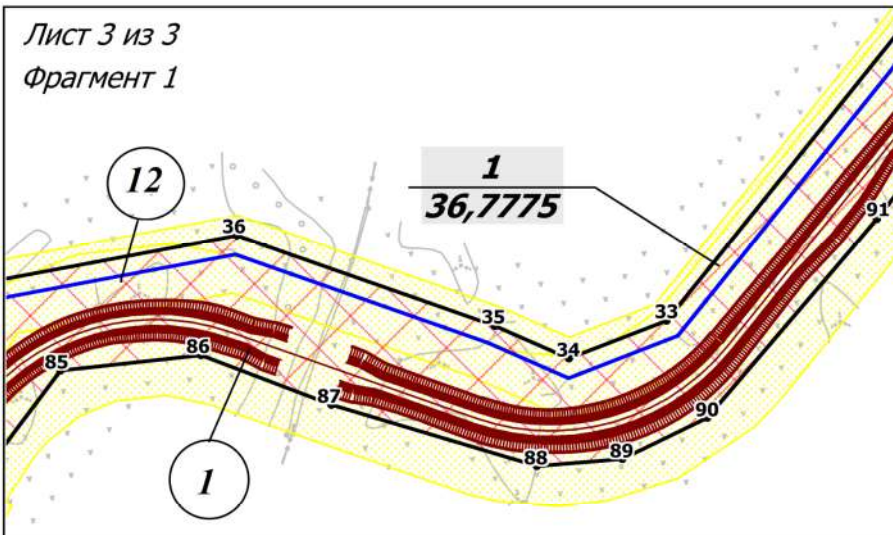
5

Формат А4



Линия совмещения с листом 1

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ					Лист
											6



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

7

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался, так как указанные объекты в проекте отсутствуют.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2088У Приобского месторождения (Левый берег)" (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Нефтегазосборные сети куст №2088У- т.вр. куст №2088У;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2088У;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №2088У;
- Кустовая площадка №2088У.

Таблица 1 - Проектные мощности проектируемой кустовой площадки

Наименование	Характеристика
Кустовая площадка №2088У, шт.	1
Проектный фонд скважин всего, шт.	23
в т. ч. добывающих, шт.	23
нагнетательных, шт.	-
добычи нефти, тыс. т/год (2026 г.)	97,039
добычи жидкости, тыс.м3/год (2027 г.)	294,915
Газовый фактор, м3/т	63,3
Средняя температура в условиях транспорта, 0С	45
Давление на устье добывающих скважин (максимальное), МПа	4,0
Способ эксплуатации скважин	УЭЦН

Таблица 2 – Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети куст	Назначение – транспорт скважинной продукции от

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.

						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист 8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Наименование объекта	Характеристика
№2088У- т.вр. куст №2088У	проектируемой кустовой площадки до точки подключения в нефтегазосборную сеть
	Протяженность трубопровода – 1960 м
	Класс трубопровода по диаметру - III
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 796 м3/сут
	Пропускная способность – 1466 м3/сут
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – узел №1 при кустовой площадке №2088У
	Конечный пункт – узел задвижек №2
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2088У	Назначение - передача электроэнергии к потребителям кустовой площадки
	Протяженность – 2213 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – концевые опоры около ПС 35/6 кВ №2054
	Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №2088У
Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение	
Автомобильная дорога к кустовой площадке №2088У	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012 - III-н
	Протяженность – 1713,33 м
	Основная расчетная скорость – 50 км/ч
	Число полос движения - 1
	Ширина проезжей части – 4,5 м
	Количество водопропускных сооружений – 1 шт
	Ширина обочин – 1,0 м
	Поперечные уклоны проезжей части – 35 ‰
	Наибольший продольный уклон - 1 ‰
	Климатический район и подрайон - I Д
	Инженерно-геологические условия - III
	Ветровой район - I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ)
Снеговой район - IV	

Изм. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подпись и дата
Кол.уч	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

9

Наименование объекта	Характеристика
	Интенсивность сейсмических воздействий – 5 баллов
	В том числе мост через протоку Малая Березовая – 41,2 м

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на межселенной территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – ЮГРА (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях промышленности, землях запаса и землях водного фонда Ханты-Мансийского района.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	981474.41	2721481.71
2	981478.76	2721479.85
3	981538.80	2721454.12
4	981516.62	2721402.40
5	981575.43	2721343.20
6	981564.17	2721332.03
7	981550.90	2721318.84
8	981532.85	2721300.92
9	981519.26	2721302.88
10	981518.76	2721302.08
11	981496.44	2721266.57
12	981488.70	2721254.24

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

13	981483.95	2721244.25
14	981457.69	2721188.91
15	981125.86	2721397.10
16	981035.89	2721405.21
17	981006.73	2721250.06
18	981000.57	2721217.27
19	981000.57	2721217.26
20	980889.41	2720625.72
21	980881.81	2720585.28
22	980829.18	2720585.11
23	980829.16	2720585.10
24	980788.33	2720584.97
25	980788.32	2720584.97
26	980755.46	2720588.69
27	980591.36	2720611.27
28	980564.46	2720608.26
29	980545.16	2720630.41
30	980545.16	2720630.41
31	980523.39	2720612.94
32	980494.78	2720648.61
33	980071.23	2720308.69
34	980045.98	2720243.73
35	980067.70	2720194.38
36	980127.86	2720023.17
37	980096.39	2719855.60
38	980042.99	2719819.09
39	979969.67	2719771.73
40	979959.23	2719787.88
41	979912.77	2719752.15
42	979875.36	2719743.12
43	979844.61	2719733.47
44	979840.04	2719733.44
45	979783.95	2719733.11
46	979749.24	2719727.22
47	979729.43	2719706.75
48	979724.40	2719680.84
49	979721.53	2719643.73
50	979728.46	2719633.60
51	979725.24	2719611.66
52	979716.87	2719612.75
53	979678.33	2719617.78
54	979691.72	2719720.80
55	979641.15	2719686.89
56	979621.35	2719497.25
57	979642.75	2719495.27
58	979655.24	2719488.99

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

11

59	979659.24	2719488.63
60	979669.66	2719487.66
61	979690.19	2719485.77
62	979691.50	2719499.98
63	979700.10	2719499.18
64	979700.92	2719508.07
65	979724.84	2719505.86
66	979721.82	2719473.06
67	979713.21	2719473.85
68	979711.91	2719459.65
69	979667.47	2719463.74
70	979657.10	2719464.71
71	979653.10	2719465.06
72	979640.13	2719466.26
73	979592.62	2719470.63
74	979613.33	2719695.81
75	979644.80	2719721.99
76	979722.67	2719786.72
77	979732.64	2719788.42
78	979755.11	2719791.98
79	979827.75	2719795.56
80	979846.14	2719801.45
81	979871.90	2719809.70
82	979882.17	2719816.34
83	979943.73	2719856.11
84	979952.64	2719842.32
85	980037.93	2719906.02
86	980048.24	2719999.52
87	980015.31	2720085.94
88	979974.49	2720222.52
89	979979.10	2720279.19
90	980006.53	2720335.55
91	980138.90	2720448.36
92	980428.67	2720674.06
93	980430.78	2720691.54
94	980315.77	2720838.86
95	980332.39	2720850.96
96	980299.27	2720892.22
97	980239.15	2720967.06
98	980455.37	2721140.59
99	980739.58	2720786.45
100	980636.65	2720703.84
101	980595.97	2720671.19
102	980595.97	2720671.19
103	980757.23	2720649.02
104	980787.54	2720657.30

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

12

105	980803.14	2720658.36
106	980803.15	2720658.36
107	980834.90	2720660.53
108	980965.94	2721357.79
109	980967.44	2721365.75
110	980987.00	2721469.86
111	981007.46	2721468.12
112	981007.47	2721468.12
113	981167.61	2721454.29
114	981324.74	2721354.02
115	981319.92	2721346.17
116	981358.91	2721321.71
117	981423.12	2721281.43
118	981433.80	2721298.47
119	981448.84	2721322.47
120	981446.46	2721351.72
121	981446.38	2721352.72
122	981445.89	2721352.73
123	981404.04	2721353.86
124	981400.24	2721412.49
125	981402.30	2721415.85
126	981432.19	2721413.12
127	981444.69	2721412.78
128	981462.43	2721453.92

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 36,7775 га.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210821-П-016.000.000-ППТ

Лист

13

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклучению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №23-109 от 12.01.2023г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №12-Исх-4663 от 21.02.2023г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
- проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;
- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;
- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			15

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							16
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
								17
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подпись

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобшение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
								19
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подпись

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г, № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г, № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г, № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г, № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г, № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г, № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12,02,1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21,12,1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г, №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г, №390;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210821-П-016.000.000-ППТ						20
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г, №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	210821-П-016.000.000-ППТ	Лист
							21