



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 12.01.2024
г. Ханты-Мансийск

№ 02-ун

О внесении изменений в приказ
Департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ от 21.09.2020
№ 134-н «Газоснабжение
животноводческого комплекса
КРС, комплекса молочного
производства «Богдашка»
(Корректировка)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Главы КФХ Башмакова Владимира Алексеевича от 25.12.2023 № 6/н (03-Вх-2339 от 25.12.2023) приказываю:

1. Внести в приказ Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 21.09.2020 №134-н «Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства «Богдашка» (Корректировка)» следующие изменения:

1.1 Приложения 1, 2, 3, 4, к Приказу изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4, к настоящему Приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Главе КФХ Башмакову Владимиру Алексеевичу обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или)

формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. Глава КФХ Башмаков Владимир Алексеевич имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

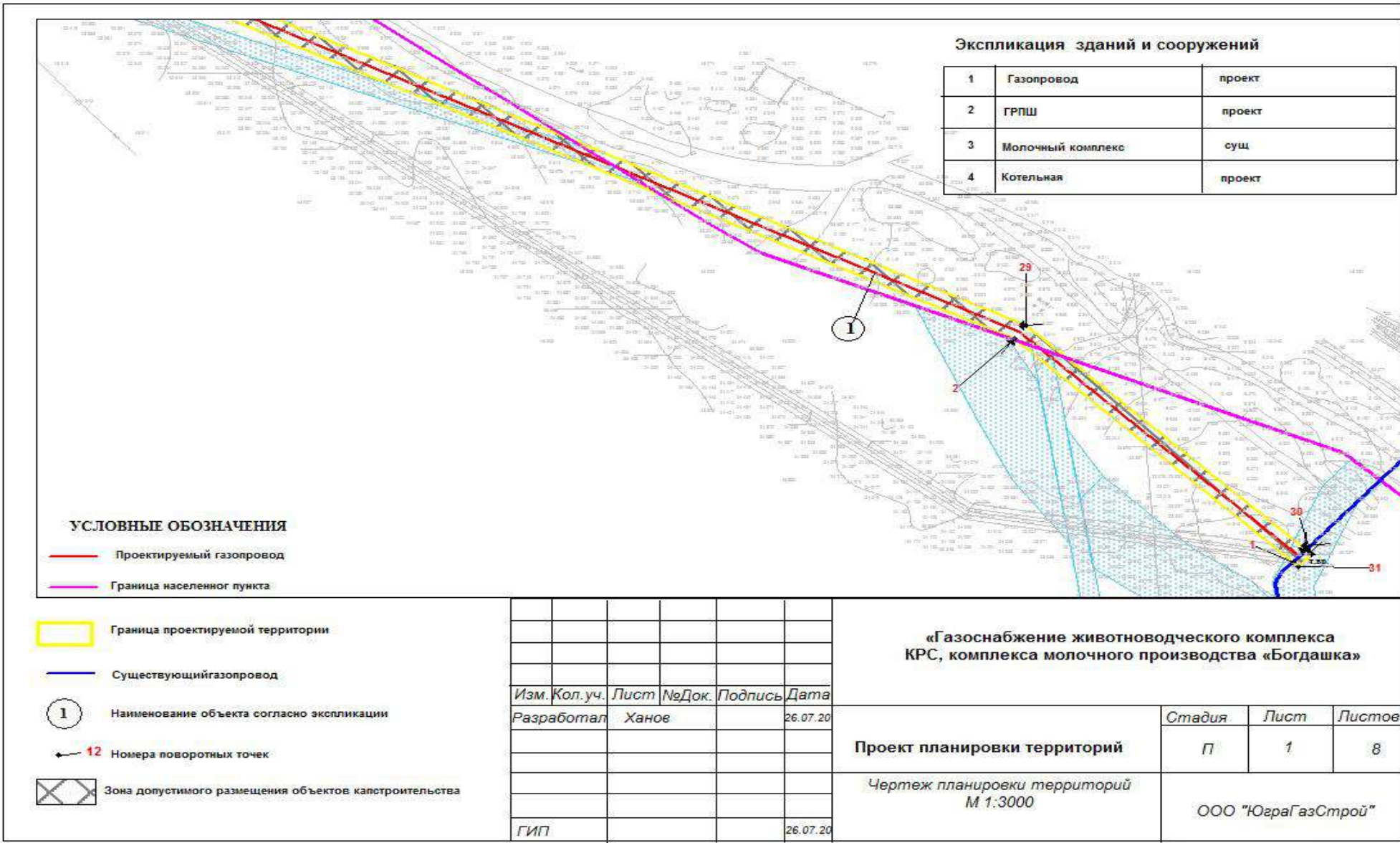
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

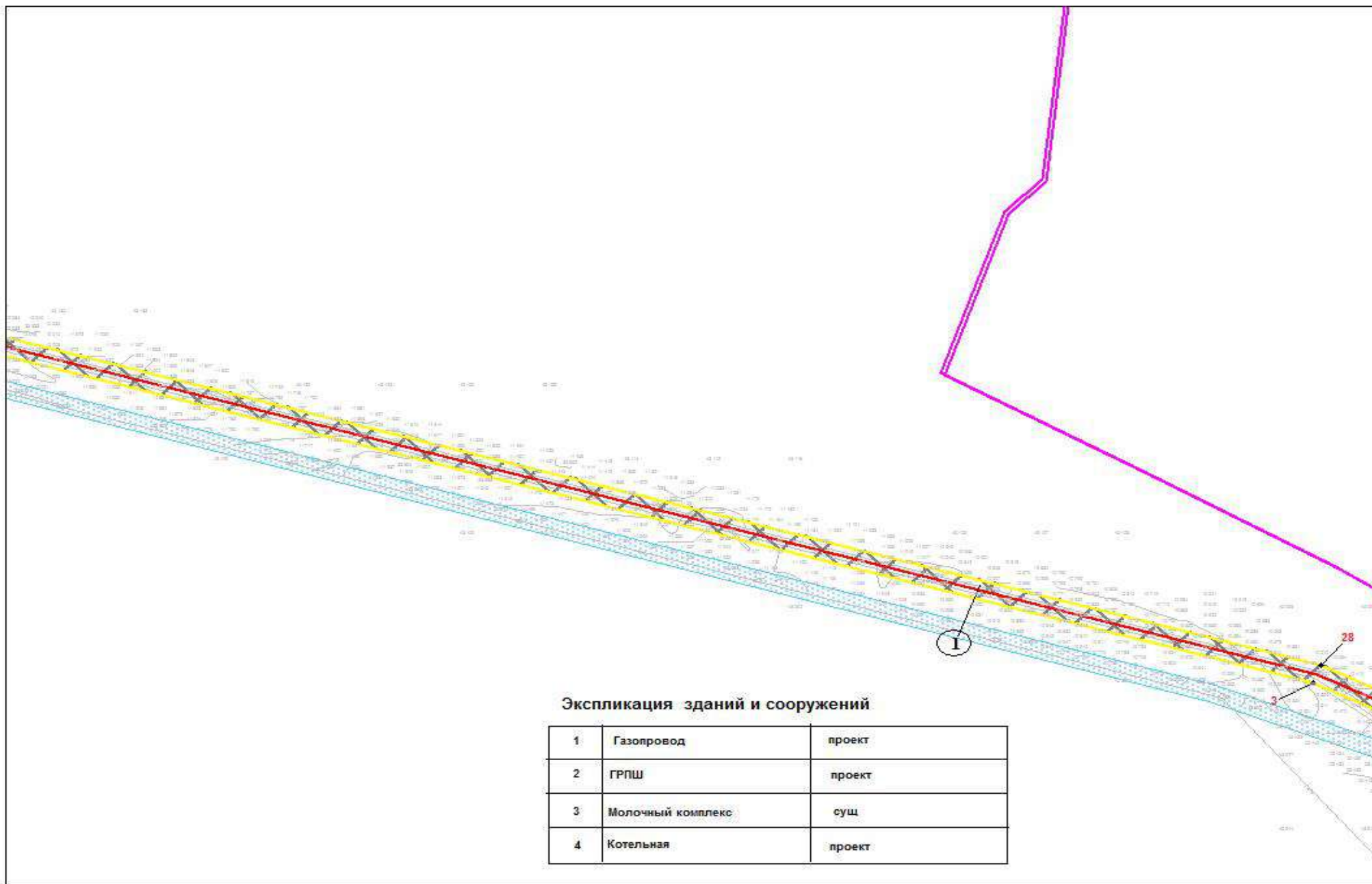
Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речапов

Проект планировки территории для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийском районе «Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства «Богдашка» (Корректировка)» Землепользователь КФХ Башмаков Владимир Алексеевич



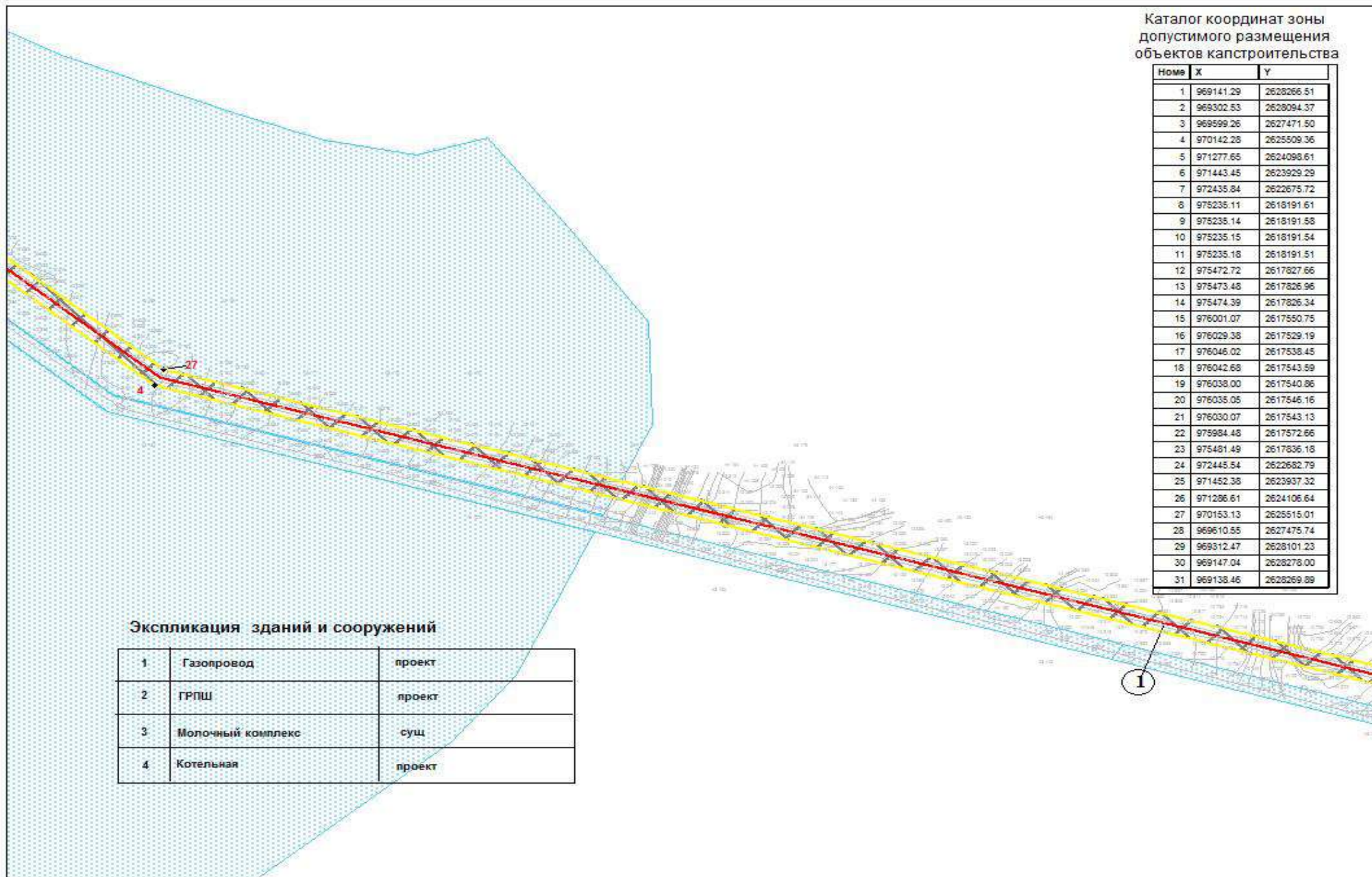


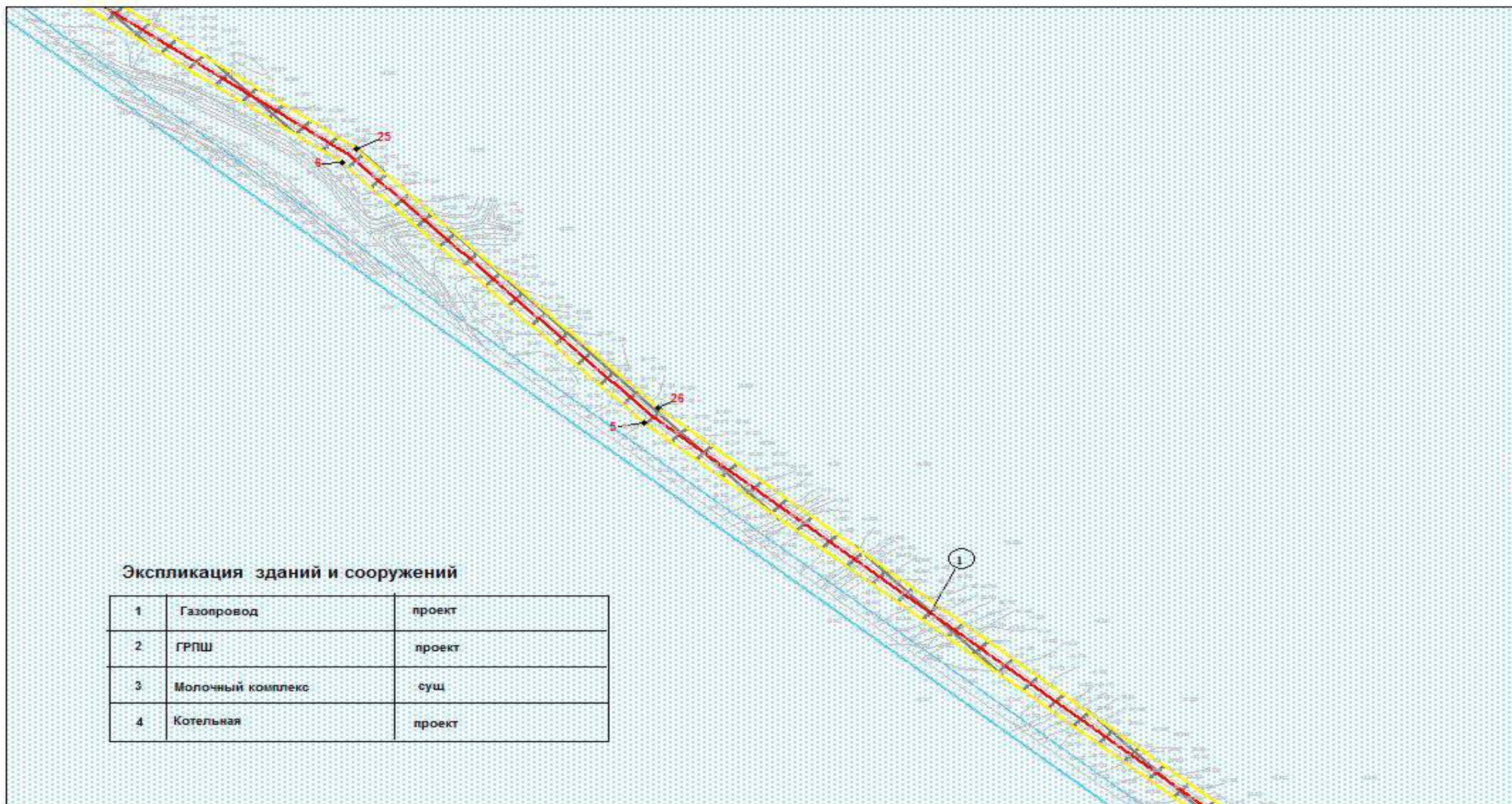
Каталог координат зоны допустимого размещения объектов капитального строительства

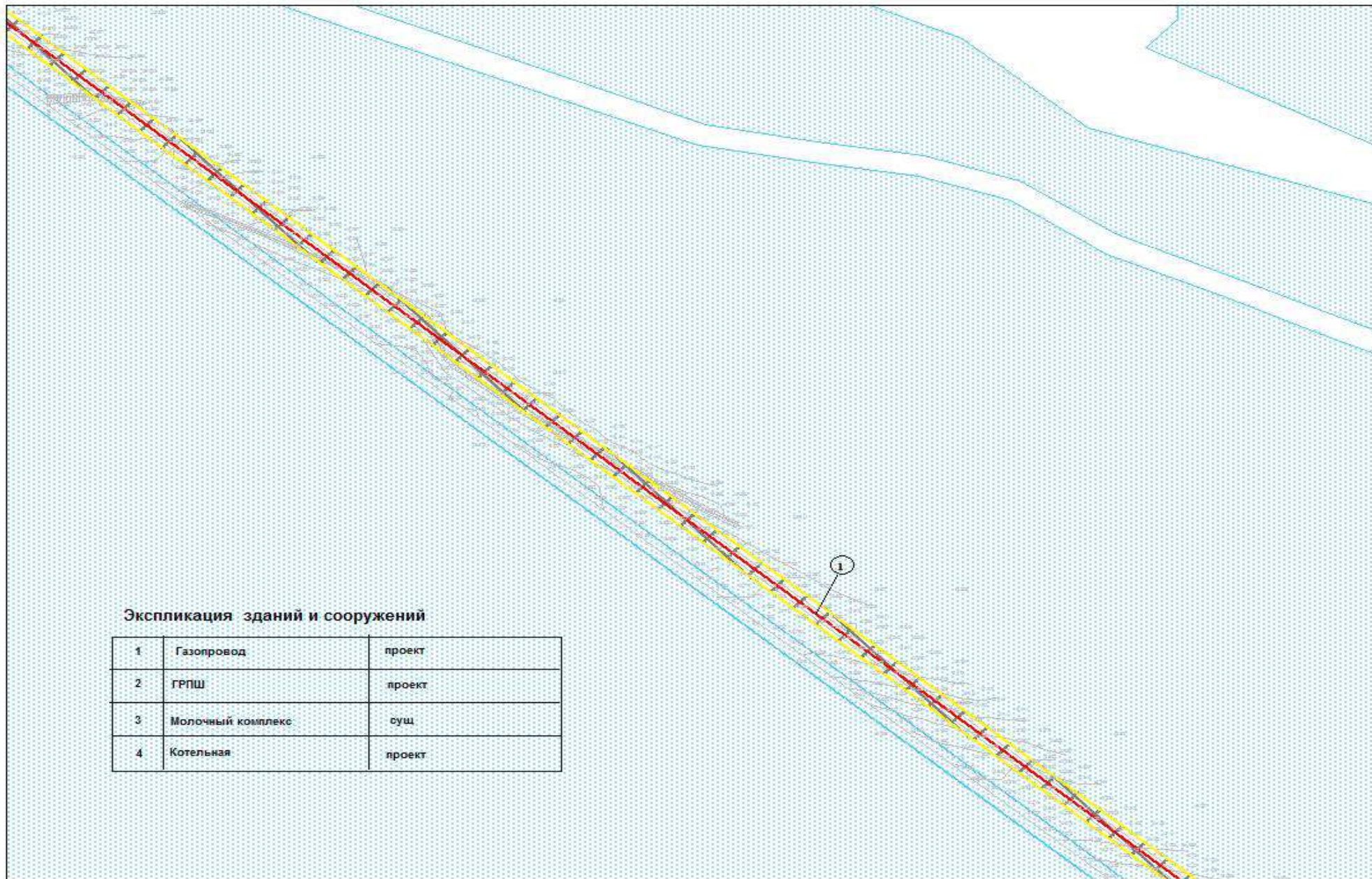
Номер	X	Y
1	969141.29	2628266.51
2	969302.53	2628094.37
3	969599.26	2627471.50
4	970142.28	2625509.36
5	971277.65	2624098.61
6	971443.45	2623929.29
7	972435.84	2622675.72
8	975235.11	2618191.61
9	975235.14	2618191.58
10	975235.15	2618191.54
11	975235.18	2618191.51
12	975472.72	2617827.66
13	975473.48	2617826.96
14	975474.39	2617826.34
15	976001.07	2617550.75
16	976029.38	2617529.19
17	976046.02	2617538.45
18	976042.68	2617543.59
19	976038.00	2617540.86
20	976035.05	2617546.16
21	976030.07	2617543.13
22	975984.48	2617572.66
23	975481.49	2617836.18
24	972445.54	2622682.79
25	971452.38	2623937.32
26	971286.61	2624106.64
27	970153.13	2625515.01
28	969610.55	2627475.74
29	969312.47	2628101.23
30	969147.04	2628278.00
31	969138.46	2628269.89

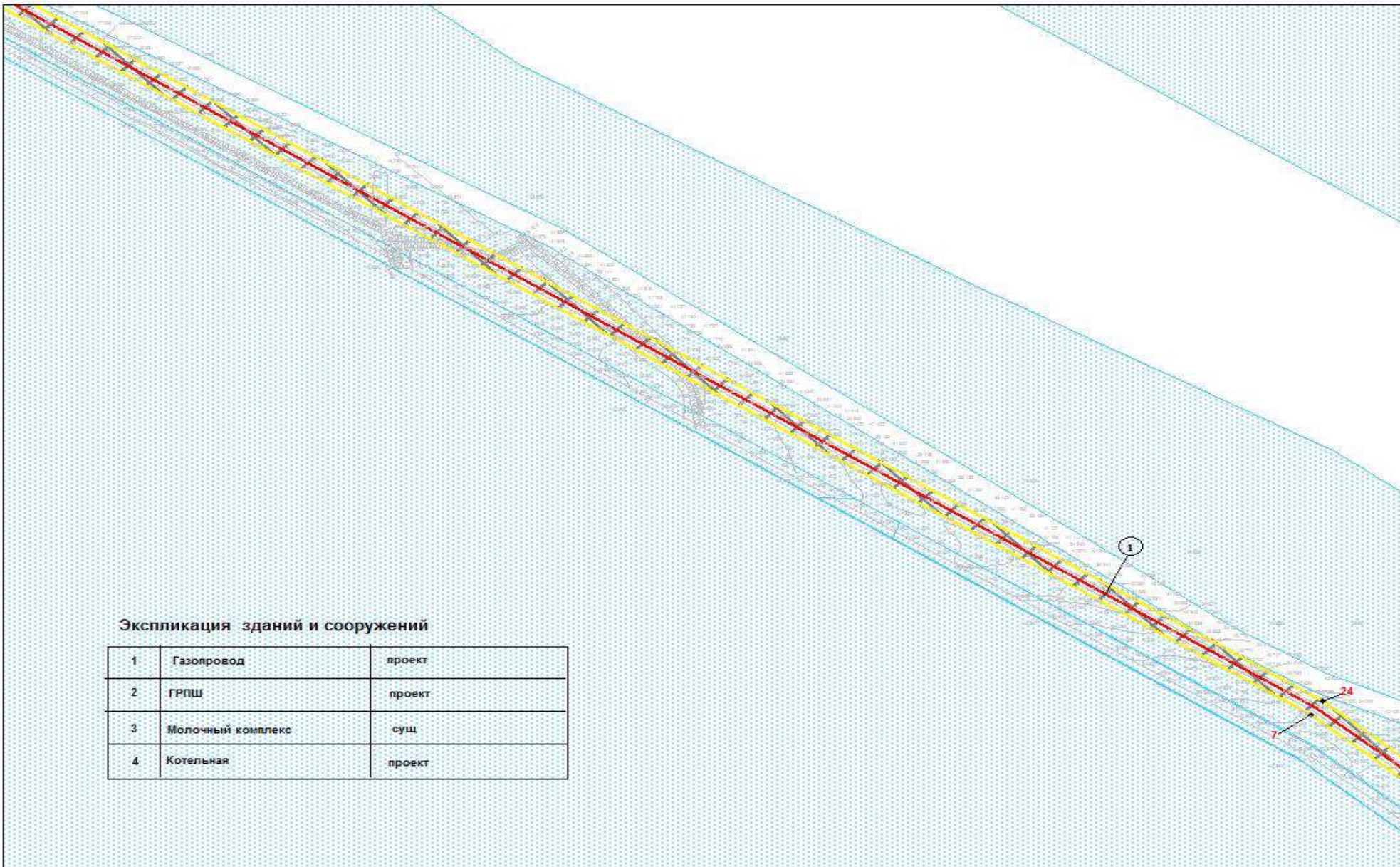
Экспликация зданий и сооружений

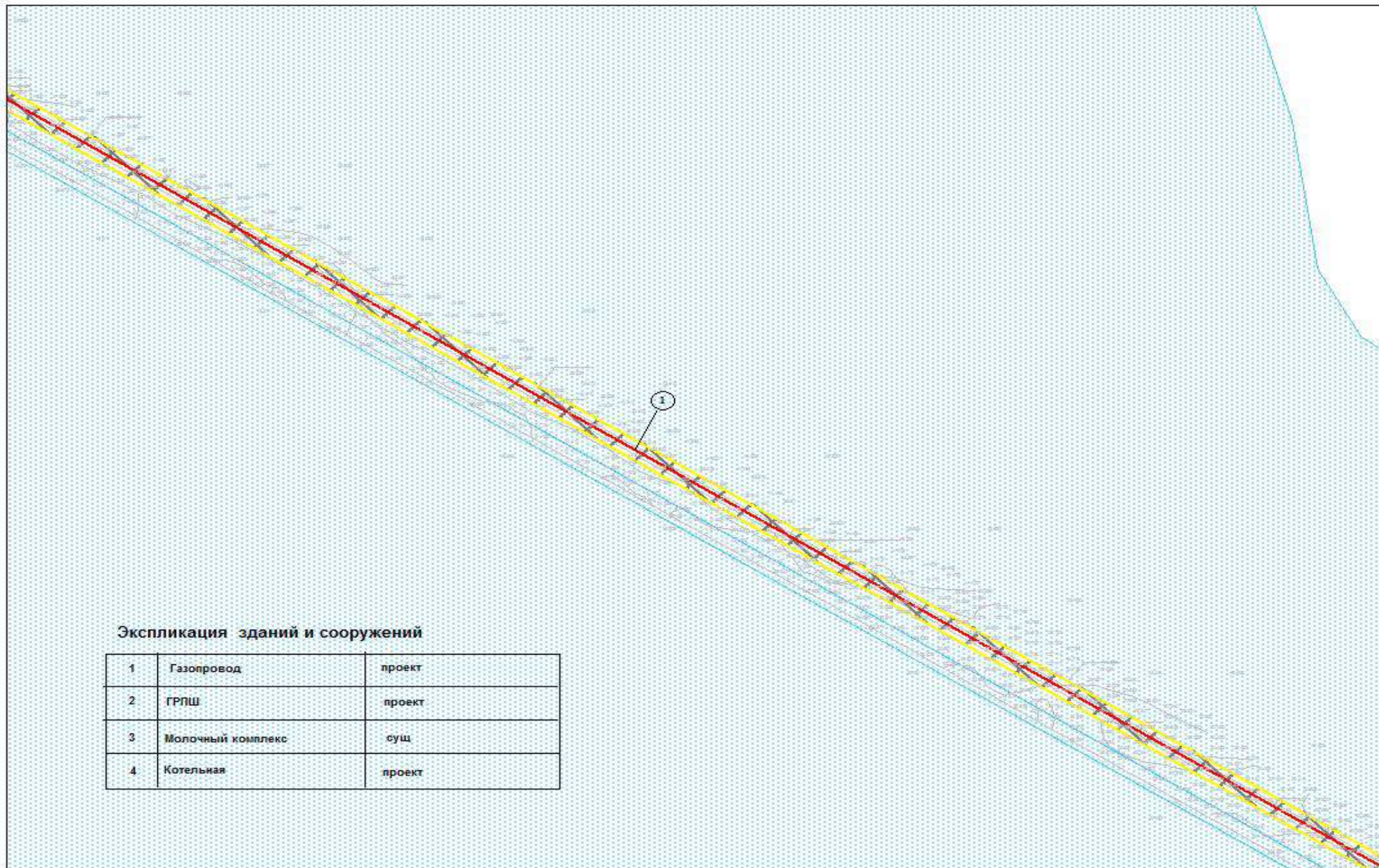
1	Газопровод	проект
2	ГРПШ	проект
3	Молочный комплекс	сущ
4	Котельная	проект

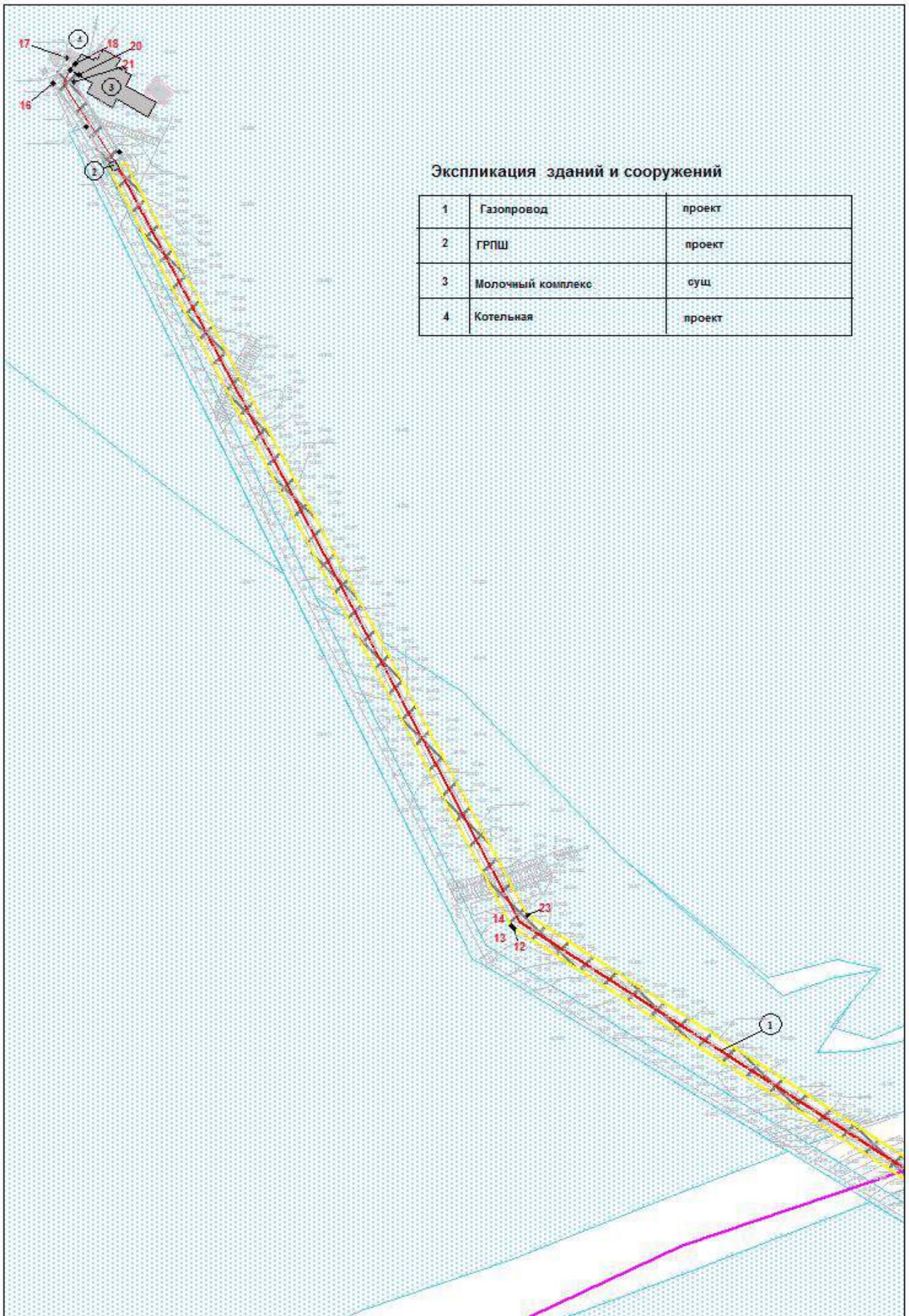












Экспликация зданий и сооружений

1	Газопровод	проект
2	ГРПШ	проект
3	Молочный комплекс	сущ
4	Котельная	проект

Положение о размещении линейного объекта

«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства «Богдашка» (Корректировка)»
Землепользователь КФХ Башмаков Владимир Алексеевич

І. Проект планировки

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проектом предусмотрена прокладка газопровода высокого давления Г3 (ПЭ100 SDR11 Д110х10 от точки врезки до ГРПШ, от ГРПШ до объекта газификации газопровод низкого давления Г1 (ПЭ 100 SDR11 Д63х5,8).

Протяженность проектируемого участка газопровода высокого давления Г3 составляет – 12896м, газопровода низкого давления – 75,71 м. Общее направление трассы газопровода - на северо-запад.

Газ от газорегуляторного пункта по газопроводу низкого давления Г1 (рабочее давление 0.005 МПа) подается к зданию цеха молочного производства.

Г3 - II категории с рабочим давлением 0.6 МПа.

Г1 - IV категории с рабочим давлением до 0.005 МПа.

Газ от ГРПШ по газопроводу низкого давления Г1 (рабочее давление 0.005 МПа) подается к цеху молочного производства.

На пересечении проектируемых газопроводов высокого, среднего и низкого давлений с автомобильными дорогами газопроводы прокладываются в защитных футлярах из полиэтиленовых труб SDR11 PE100: (2 шт. – 170 м)

Концы защитных футляров при пересечении газопроводами автомобильных дорог расположены на расстоянии не менее 2 м от подошвы насыпи и не менее 3 метров от края водоотводного сооружения дороги.

На одном конце защитного футляра в верхней точке уклона предусматривается вывод контрольной трубки под ковер.

Последовательность строительства линейного объекта, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию

Проектируемые работы по строительству газопровода необходимо выполнять поточно-параллельным методом организации строительства с использованием принципов непрерывности и последовательности в выполнении работ. Работы выполняются в один этап. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – IV квартал 2020г.

Работы, не связанные между собой, должны выполняться параллельно и независимо друг от друга.

Строительно-монтажные работы осуществляются подрядным способом с привлечением сил и средств специализированных организаций.

Расстояния от газопровода высокого и низкого давления до существующих зданий и сооружений устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 " Планировка и застройка городских и сельских поселений".

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

№ точки	X	Y
1	969302,53	2628094,37
2	969599,26	2627471,50
3	970142,28	2625509,36
4	971277,65	2624098,61
5	971443,45	2623929,29
6	971585,74	2623722,95
7	971585,99	2623722,60
8	972435,84	2622675,72
9	975235,11	2618191,61
10	975235,14	2618191,58
11	975235,15	2618191,54
12	975235,18	2618191,51
13	975472,72	2617827,66
14	975473,48	2617826,96
15	975474,39	2617826,34
16	975972,12	2617565,73
17	975977,45	2617576,35
18	975481,49	2617836,18
19	975245,26	2618198,02
20	972445,54	2622682,79
21	971595,49	2623729,95
22	971453,04	2623936,53
23	971452,83	2623936,80
24	971452,61	2623937,07
25	971452,38	2623937,32
26	971286,61	2624106,64
27	970153,13	2625515,01
28	969610,55	2627475,74
29	969312,47	2628101,23
30	969147,04	2628278,00
31	969138,46	2628269,89

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 15,55 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На территории проектируемого объекта «Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства «Богдашка» объекты историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. Заключение службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 20 - 3593 от 21 августа 2020 года. При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты ИКН визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа необходимо направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

В период эксплуатации при нормальном технологическом процессе газопровод не оказывает влияния на окружающую природную среду.

Загрязнение атмосферного воздуха в период производства строительных работ происходит за счет выбросов загрязняющих веществ при работе строительной техники и является временным.

При этом максимальные концентрации не превышают нормативные концентрации равные 0,8 долей ПДК по всем загрязняющим веществам.

Воздействие на приземный слой атмосферы при аварии.

Для расчета выбран сценарий утечки – как самый распространенный и наиболее характерный для наземной прокладки газопровода.

Скорость истечения взята близкой к звуковой, диаметр отверстия 10см. Выброс в г/сек рассчитан на основании на общего расхода газа 10 896,2 м³/ч.

Произведен расчет рассеивания выбросов загрязняющих веществ от источника выброса - части участка строительства трассы газопровода, определены максимальные значения приземной концентрации загрязняющих веществ.

Максимальная приземная концентрация в жилой зоне – 1,7 ПДК. Максимальная концентрация рядом с устьем источника составит 2,1 ПДК. Установленные предельно допустимые уровни концентрации: для предотвращения отравления 2 – 3 ПДК. Особая опасность метана состоит в том, что он практически не ощущается, поэтому желательно создать пост измерения концентраций метана на границе участка газопровода высокого давления, у газорегуляторного пункта. В период эксплуатации система трубопроводного транспорта газа герметична и не оказывает негативное воздействие на поверхностные и подземные воды. Для эксплуатации газопровода использование воды не требуется. В период эксплуатации газопровода водопотребление и водоотведение отсутствуют.

В период строительства определен следующий режим водопотребления и водоотведения объекта. Проживание строителей предусмотрено в бытовом городке.

Водоснабжение: для обеспечения нужд строительного персонала на период производства строительных работ в воде планируется использовать: привозная бутилированная вода в 19-литровых канистрах. Использование природных источников поверхностной воды для питья и других нужд не планируется и полностью исключено и запрещено. Канализование: для сбора хоз-фекальных вод на период строительства планируется предусмотреть установку биотуалетов. Биотуалет характеризуется экологической безопасностью (отсутствием контакта с почвой и ее последующим заражением), универсальностью (чистка производится обычной ассенизационной машиной).

По мере заполнения ёмкости биотуалета, планируется его вывоз для опорожнения и дезинфекции на ближайшие очистные сооружения комплексной биологической очистки сточных вод (по согласованию). Количество хозяйственно-бытовых стоков от биотуалетов определяется по факту образования.

Предусмотрено обязательное оборудование площадок для размещения и отстоя рабочей техники и механизмов, твердым водонепроницаемым покрытием (бетонные плиты) с системой отвода ливневого стока при строительстве объекта.

Шумовое воздействие проектируемого объекта

В период эксплуатации газопровод не оказывает шумового воздействия на окружающую среду. Шумовые воздействия в период производства строительных работ, могут рассматриваться как энергетическое загрязнение окружающей среды, в частности, атмосферы.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

На момент разработки проекта строительства газопровода территория свободна от зеленых насаждений. Естественных биоценозов на участке не сохранилось. Компенсационные мероприятия по озеленению территории при строительстве газопровода не предусматриваются.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.04.2018 № 2.1-2569 разработки специального раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне,

мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе настоящей проектной документации не требуется.

Пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается предусмотренными настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

При проектировании в обязательном порядке выполнены требования действующих на территории Российской Федерации нормативных документов в том числе:

- Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

- сводов правил и национальных стандартов, указанных в «Перечне документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"» (утверждён приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17 апреля 2019 г. № 832);

- Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

- сводов правил, национальных стандартов, утверждённых постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

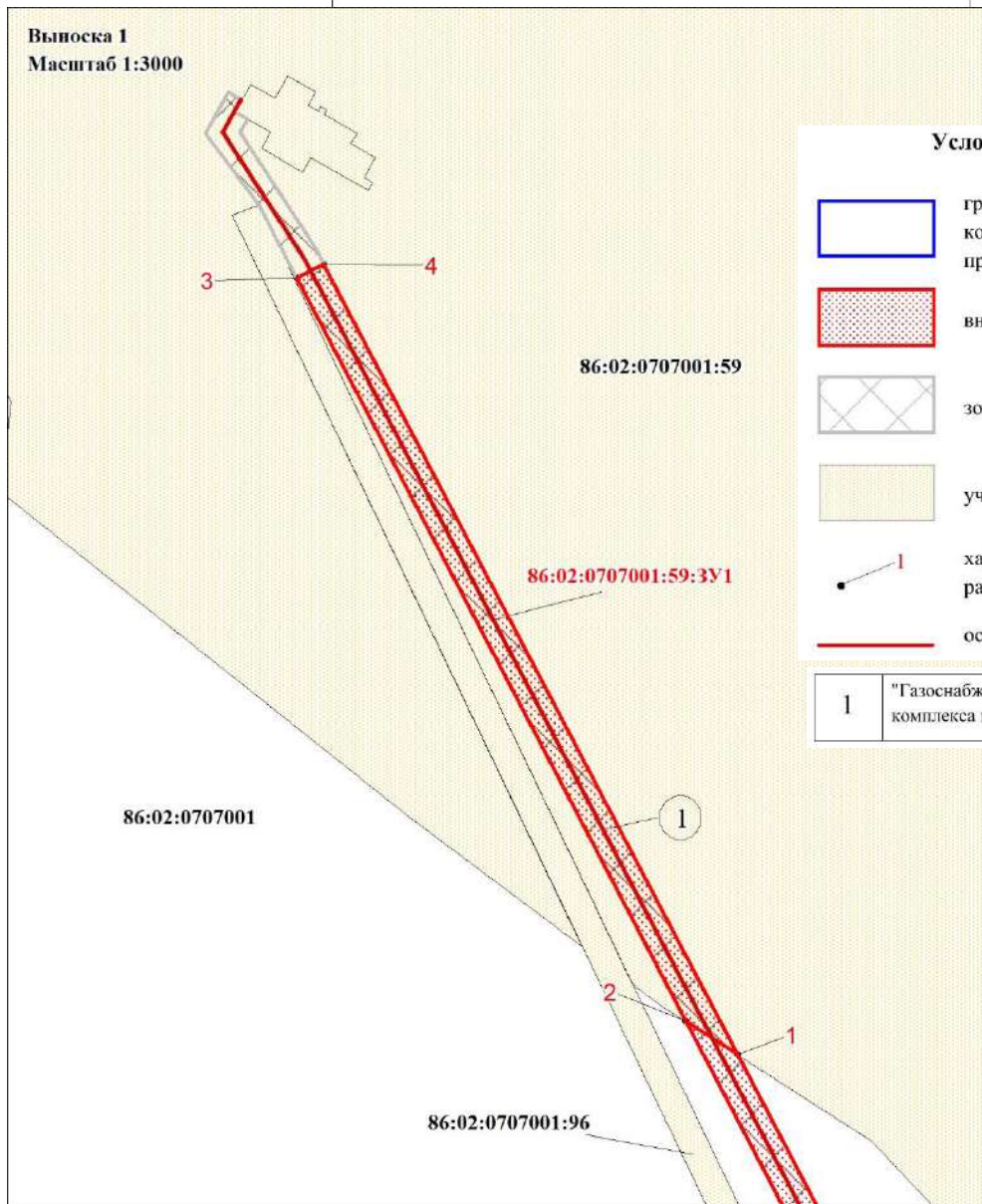
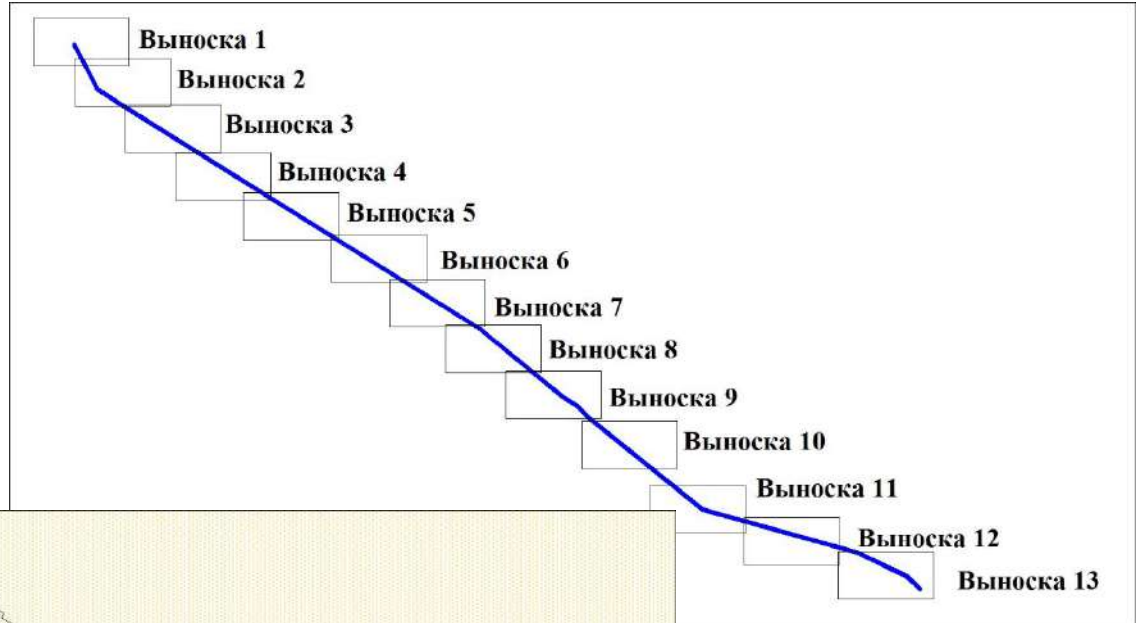
Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера разработаны с учетом:

- возможных аварий на строящемся объекте;
- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;
- проявления опасных природных процессов. Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:
 - некачественное строительство;
 - разрушение трубопровода с возможным воспламенением газа и термическим воздействием факела на окружающую среду;
 - взрыв газовоздушной смеси;
 - обрушение и повреждение сооружений и установок;
 - отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;

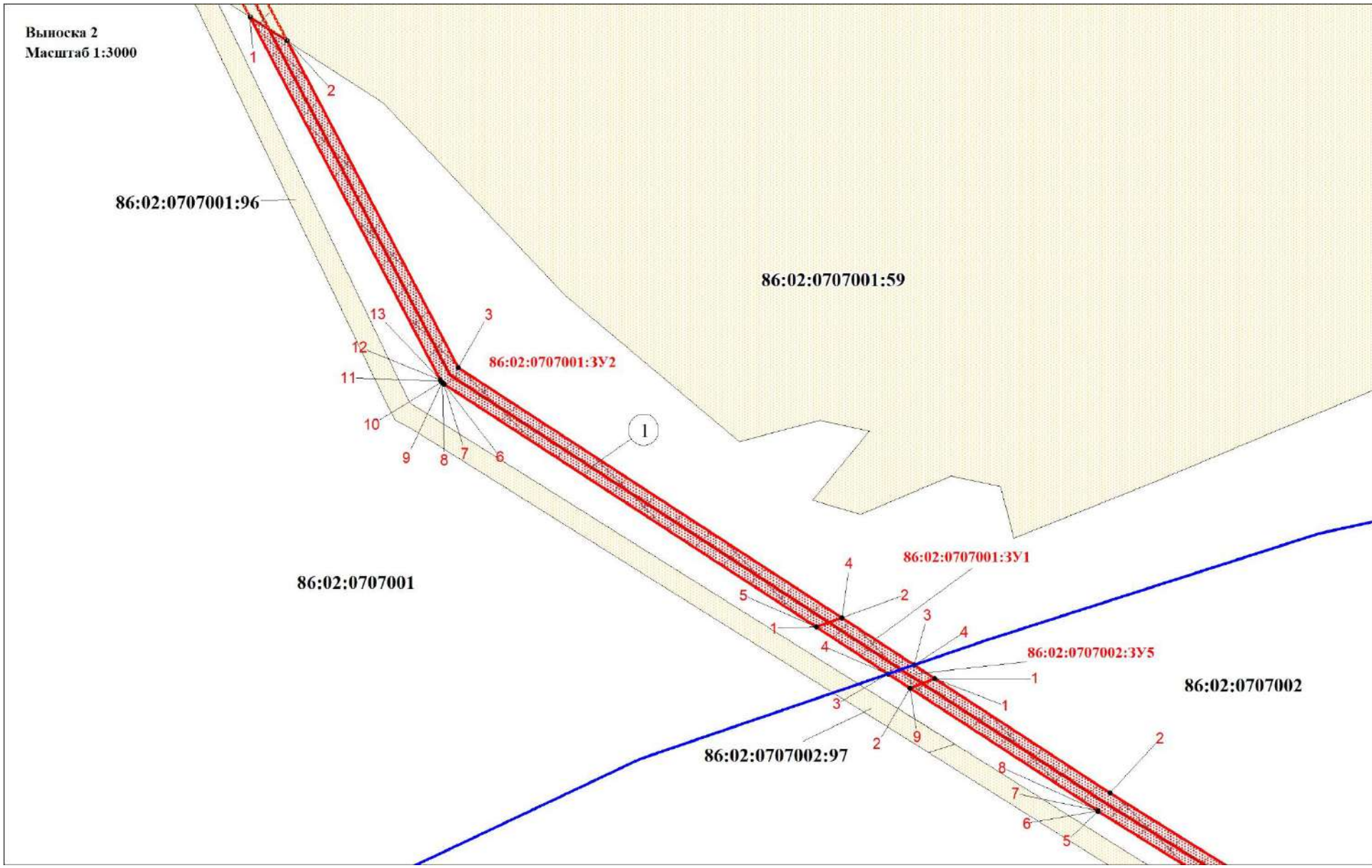
Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного
производства «Богдашка» (Корректировка)»
Землепользователь КФХ Башмаков Владимир Алексеевич
Основная часть



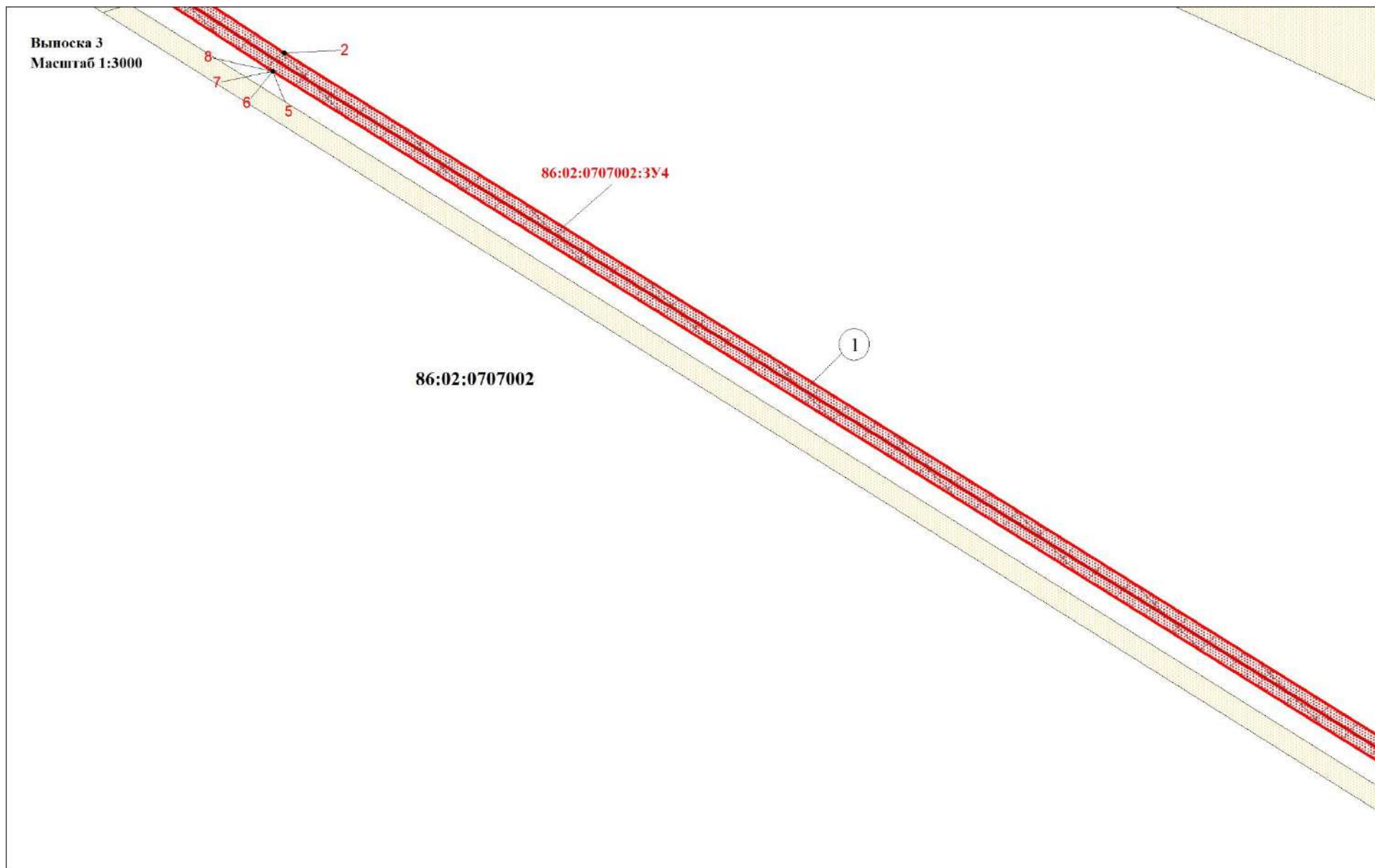
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- вновь отводимые земельные участки
- зона планируемого размещения линейного объекта
- участки внесенные в ЕГРН
- характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось ВЛ 35 кВ

1 "Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богдашка" (Корректировка)"



1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богдашка" (Корректировка)"
---	--



1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богданка" (Корректировка)"
---	--

Выписка 4
Масштаб 1:10 000

86:02:0707002:97

86:02:0707002:3У4

86:02:0707002

1

86:02:0707002:66

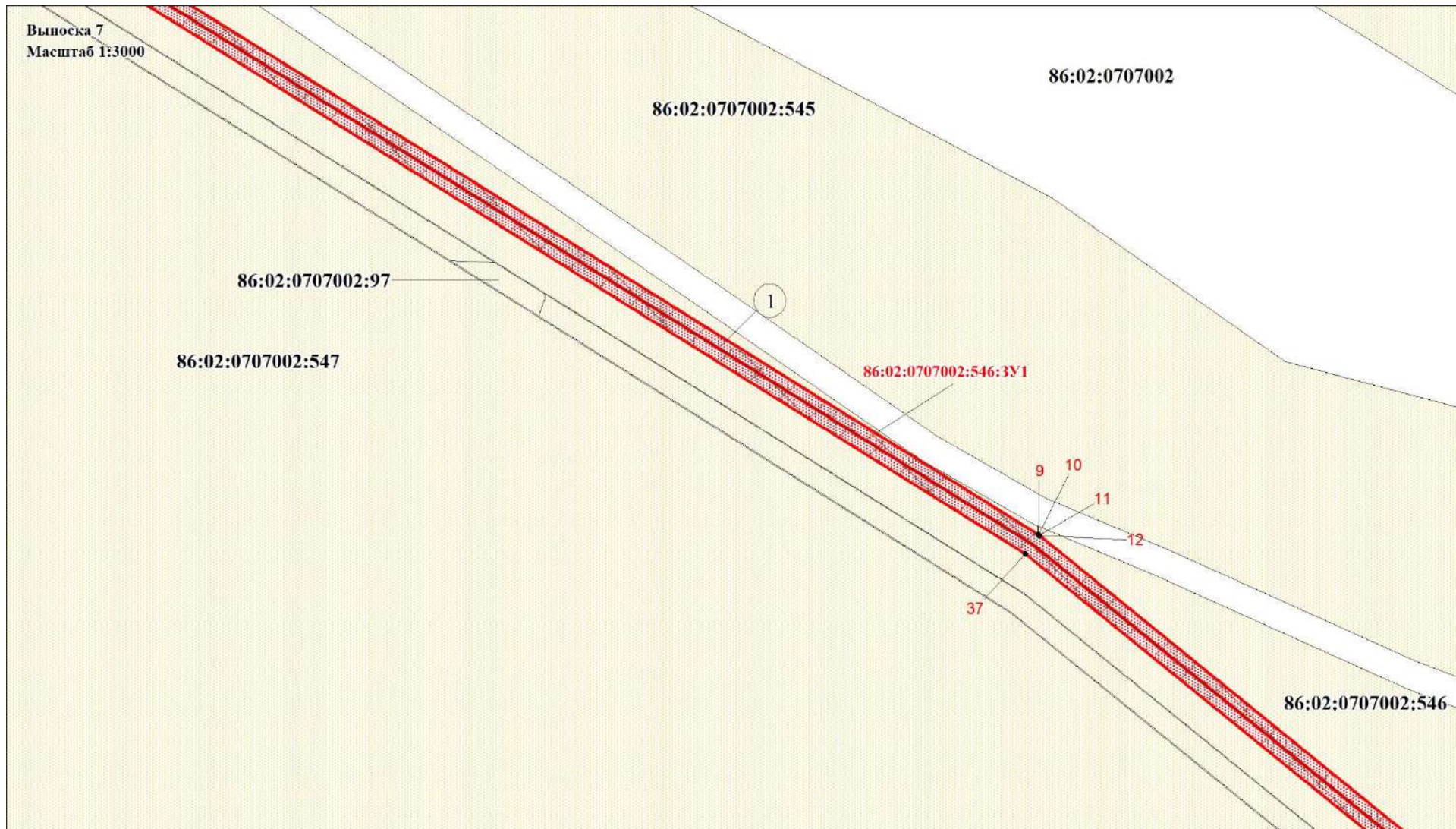
1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богдашка" (Корректировка)"
---	--



1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богданка" (Корректировка)"
---	--



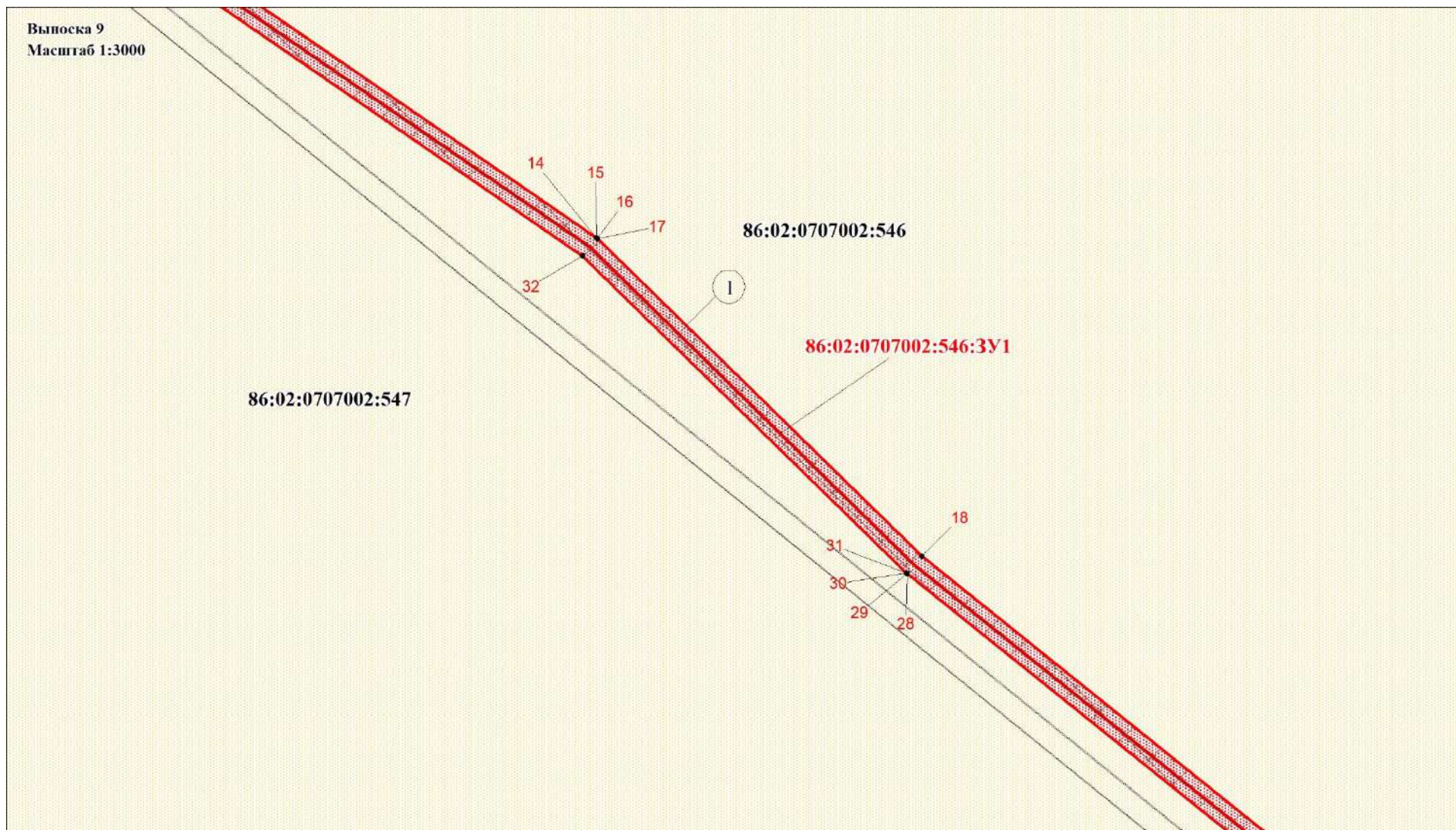
1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богданка" (Корректировка)"
---	--



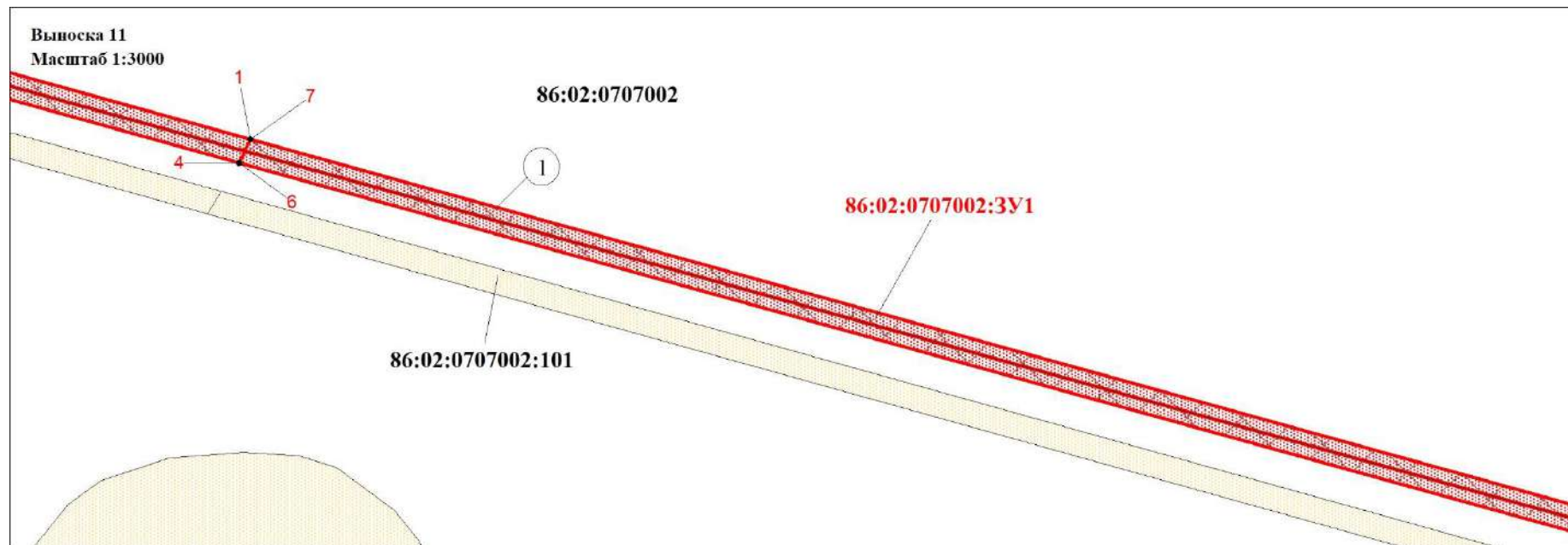
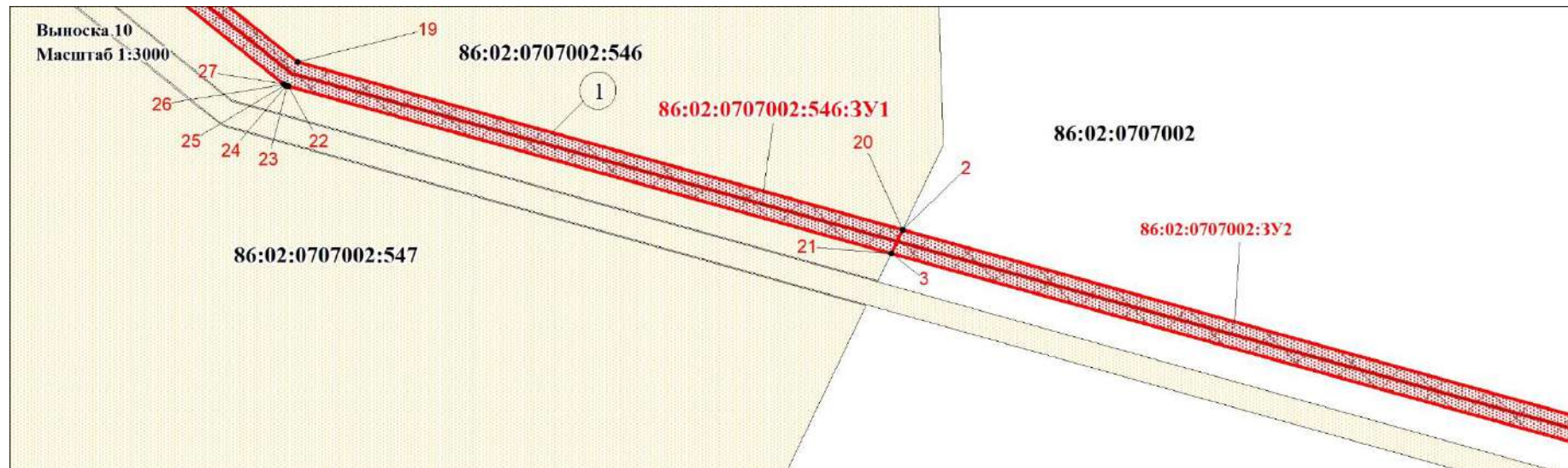
1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богдашка" (Корректировка)"
---	--



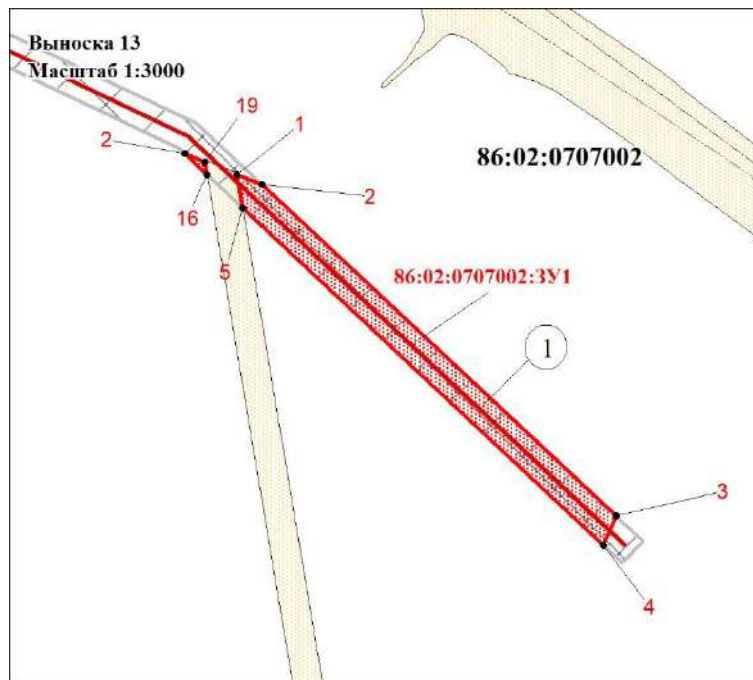
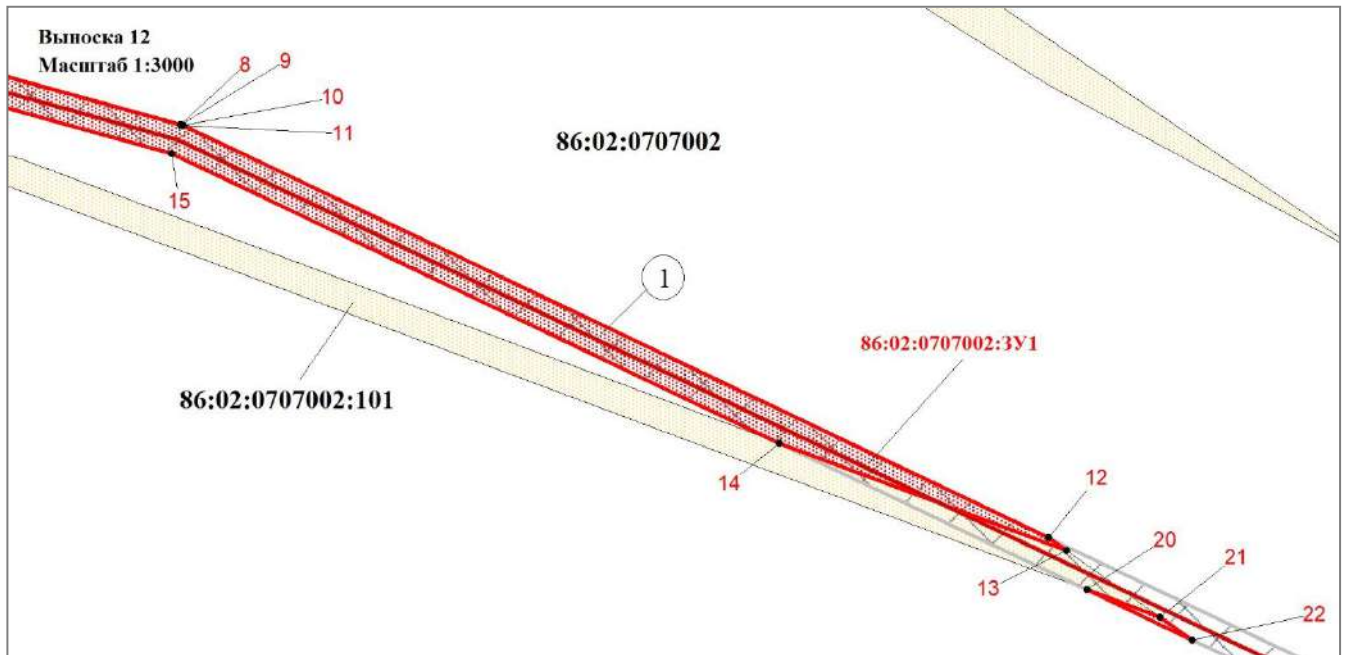
1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богданка" (Корректировка)"
---	--



1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богданка" (Корректировка)"
---	--



1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богдашка" (Корректировка)"
---	--



1	"Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства "Богданка" (Корректировка)"
---	--

2.3. Ведомость координат поворотных точек, образуемых земельных участков

Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

№	X	Y
1	2	3
86:02:0707002:3Y1		
1	969292.22	2628117.29
2	969288.29	2628127.12
3	969157.02	2628267.27
4	969145.35	2628262.16
5	969278.97	2628119.51
6	969975.79	2626110.92
7	969986.73	2626116.27
8	969610.69	2627475.21
9	969610.58	2627475.55
10	969610.47	2627475.87
11	969610.33	2627476.19
12	969446.98	2627819.09
13	969441.88	2627826.26
14	969484.45	2627712.51
15	969599.26	2627471.5
16	969292.22	2628105.38
2	969300.5	2628096.54
19	0969297.31	2628104.53
20	969426.42	2627834.31
21	969415.54	2627863.39
22	969406.47	2627876.2
86:02:0707002:3Y2		
1	969986.73	2626116.27
2	970075.47	2625795.64
3	970064.48	2625790.37
4	969975.79	2626110.92
86:02:0707002:546:3Y1		
1	973095.03	2621619.77
2	973099.20	2621635.75
3	973098.41	2621637.02
4	973096.91	2621639.40
5	973090.65	2621649.42
6	973057.43	2621692.96
7	972991.34	2621804.82
8	972972.12	2621839.30
9	972445.81	2622682.39
10	972445.69	622682.60
11	972445.54	2622682.79
12	972445.39	2622682.99
13	971595.49	2623729.95
14	971453.04	2623936.53
15	971452.83	2623936.80
16	971452.61	2623937.07
17	971452.38	2623937.32
18	971286.61	2624106.64
19	970153.13	2625515.01
20	970075.47	2625795.64
21	970064.48	2625790.37
22	970141.90	2625510.61
23	970142.05	2625510.13
24	970142.25	2625509.68
25	970142.46	2625509.24
26	970142.74	2625508.82
27	970143.01	2625508.45
28	971277.45	2624098.89
29	971277.57	2624098.74
30	971277.70	2624098.59
31	971277.83	2624098.46
32	971443.45	2623929.29
33	971585.74	2623722.95
34	971585.84	2623722.82
35	971585.93	2623722.70
36	971586.02	2623722.57
37	972435.84	2622675.72
86:02:0707002:3Y3		
1	973098.41	2621637.02
2	972445.81	2622682.39
3	973057.43	2621692.96
4	973090.65	2621649.42
86:02:0707002: 3Y4		
1	975308.76	2618100.78
2	975245.26	2618198.02
3	973099.20	2621635.75
4	973095.03	2621619.77
5	975235.11	2618191.61
6	975235.14	2618191.58
7	975235.15	2618191.54
8	975235.18	2618191.51
9	975303.40	2618087.01
86:02:0707002:3Y5		
1	975308.76	2618100.78
2	975303.40	2618087.01
3	975311.29	2618074.94
4	975316.20	2618089.34
86:02:0707001:3Y1		
1	975676.17	2617720.64
2	975663.02	2617741.07
3	975481.49	2617836.18
4	975342.42	2618049.18

5	975337.34	618035.02
6	975472.28	2617828.31
7	975472.58	2617827.91
8	975472.89	2617827.52
9	975473.25	2617827.18
10	975473.63	2617826.86
11	975474.03	2617826.57
12	975474.45	2617826.31
13	975474.53	2617826.28

86:02:0707001:59:3Y1		
1	975663.00	2617741.09
2	975676.17	2617720.64
3	975975.67	2617563.80
4	975981.41	2617574.29
86:02:0707001:3Y2		
1	975337.34	2618035.02
2	975342.42	2618049.18
3	975316.20	2618089.34
4	975311.29	2618074.94

Положение о размещении линейного объекта
«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного
производства «Богдашка»
Землепользователь КФХ Башмаков Владимир Алексеевич

Проект межевания

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами и техническими регламентами.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа-Югры МСК-86 зона 2.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 15,0007 га.

Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала:
- 86:02:0707001 и 86:02:0707002.

Способ образования земельных участков:

- образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

- образование земельных участков путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории разрабатывается с целью определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков. Общая площадь образуемых земельных участков составляет 15,0007 га. Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала: 86:02:0707001 и 86:02:0707002.

Способ образования земельных участков:

- образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

- образование земельных участков путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах

Перечень земельных участков путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах и находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Экспликация образуемых земельных участков и их частей

№ п/п	Кадастровый № ЗУ	Категория земель	Наименование	Площадь ЗУ, га	Местоположение	Вид разрешенного использования
1	2	3		5	6	
1	86:02:0707002:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	2,3407	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район	Сельскохозяйственное использование
2	86:02:0707002:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	0,3987	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район	Сельскохозяйственное использование
3	86:02:0707002:546:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	6,1476	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, пр.Берендина	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (сенокосы)
4	86:02:0707002:ЗУ3	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	0,0645	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район	Сельскохозяйственное использование
5	86:02:0707002:ЗУ4	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	5,0017	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район	Сельскохозяйственное использование
6	86:02:0707002:ЗУ5	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	0,0168	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район	Сельскохозяйственное использование
7	86:02:0707001:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	0,0573	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район	Сельскохозяйственное использование

8	86:02:0707001:3У2	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	0,5619	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район	Сельскохозяйственное использование
9	86:02:0707001:59:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства Богдашка»	0,4115	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, в районе бывшей д.Богдашка	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Всего:				15,0007		

Ведомость координат поворотных точек, образуемых земельными участками

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707002:3У1

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	969292.22	2628117.29
2	969288.29	2628127.12
3	969157.02	2628267.27
4	969145.35	2628262.16
5	969278.97	2628119.51
6	969975.79	2626110.92
7	969986.73	2626116.27
8	969610.69	2627475.21
9	969610.58	2627475.55
10	969610.47	2627475.87
11	969610.33	2627476.19
12	969446.98	2627819.09
13	969441.88	2627826.26
14	969484.45	2627712.51
15	969599.26	2627471.5
16	969292.22	2628105.38
2	969300.5	2628096.54
19	0969297.31	2628104.53
20	969426.42	2627834.31
21	969415.54	2627863.39
22	969406.47	2627876.2

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707002:3У2

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	969986.73	2626116.27
2	970075.47	2625795.64
3	970064.48	2625790.37
4	969975.79	2626110.92

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707002:546:3У1

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	973095.03	2621619.77
2	973099.20	2621635.75
3	973098.41	2621637.02
4	973096.91	2621639.40
5	973090.65	2621649.42
6	973057.43	2621692.96
7	972991.34	2621804.82
8	972972.12	2621839.30
9	972445.81	2622682.39
10	972445.69	622682.60
11	972445.54	2622682.79
12	972445.39	2622682.99
13	971595.49	2623729.95
14	971453.04	2623936.53
15	971452.83	2623936.80
16	971452.61	2623937.07
17	971452.38	2623937.32
18	971286.61	2624106.64

19	970153.13	2625515.01
20	970075.47	2625795.64
21	970064.48	2625790.37
22	970141.90	2625510.61
23	970142.05	2625510.13
24	970142.25	2625509.68
25	970142.46	2625509.24
26	970142.74	2625508.82
27	970143.01	2625508.45
28	971277.45	2624098.89
29	971277.57	2624098.74
30	971277.70	2624098.59
31	971277.83	2624098.46
32	971443.45	2623929.29
33	971585.74	2623722.95
34	971585.84	2623722.82
35	971585.93	2623722.70
36	971586.02	2623722.57
37	972435.84	2622675.72

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707002:3У3

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	973098.41	2621637.02
2	972445.81	2622682.39
3	973057.43	2621692.96
4	973090.65	2621649.42

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707002:3У4

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	975308.76	2618100.78
2	975245.26	2618198.02
3	973099.20	2621635.75
4	973095.03	2621619.77
5	975235.11	2618191.61
6	975235.14	2618191.58
7	975235.15	2618191.54
8	975235.18	2618191.51
9	975303.40	2618087.01

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707002:3У5

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	975308.76	2618100.78
2	975303.40	2618087.01
3	975311.29	2618074.94
4	975316.20	2618089.34

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707001:3У1

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	975676.17	2617720.64
2	975663.02	2617741.07
3	975481.49	2617836.18
4	975342.42	2618049.18
5	975337.34	618035.02
6	975472.28	2617828.31
7	975472.58	2617827.91
8	975472.89	2617827.52

9	975473.25	2617827.18
10	975473.63	2617826.86
11	975474.03	2617826.57
12	975474.45	2617826.31
13	975474.53	2617826.28

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707001:3У1

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	975676.17	2617720.64
2	975663.02	2617741.07
3	975481.49	2617836.18
4	975342.42	2618049.18
5	975337.34	618035.02
6	975472.28	2617828.31
7	975472.58	2617827.91
8	975472.89	2617827.52
9	975473.25	2617827.18
10	975473.63	2617826.86
11	975474.03	2617826.57
12	975474.45	2617826.31
13	975474.53	2617826.28

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707001:59:3У1

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	975663.00	2617741.09
2	975676.17	2617720.64
3	975975.67	2617563.80
4	975981.41	2617574.29

Каталог координат образуемого земельного участка 86:02:0707001:3У2

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	975337.34	2618035.02
2	975342.42	2618049.18
3	975316.20	2618089.34
4	975311.29	2618074.94